

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах публичных слушаний № 03/2024

по Схеме расположения земельного участка на кадастровом плане территории кадастрового квартала 47:20:0313004, расположенного: Ленинградская область, Кингисеппский муниципальный район, Нежновское сельское поселение, д. Нежново, д.1

д. Нежново

«20» февраля 2024 г.

Место проведения: в здании администрации МО «Нежновское сельское поселение» по адресу: Ленинградская область, Кингисеппский муниципальный район, Нежновское сельское поселение, д. Нежново.

Заявитель: Глава администрации МО «Нежновское сельское поселение».

Инициатор проведения: Глава МО «Кингисеппский муниципальный район».

Организатор проведения: Комиссия по подготовке проектов правил землепользования и застройки территории МО «Кингисеппский муниципальный район».

Время проведения: с 15.00 часов до 15.15 часов.

Основание для проведения публичных слушаний:

Постановление Главы МО «Кингисеппский муниципальный район» от 29.01.2024г. № 2 «О назначении публичных слушаний по Схемам расположения земельных участков (ЗУ1, ЗУ2, ЗУ3, ЗУ4) на кадастровых планах территорий, расположенных в Нежновском сельском поселении».

Информационное сообщение о дате проведения публичных слушаний:

опубликовано в газете «Восточный берег» № 4 (1546) от 31 января - 6 февраля 2024г., на официальном сайте администрации МО «Кингисеппский муниципальный район» в сети «Интернет» и размещено на информационных стендах администраций МО «Кингисеппский муниципальный район» и МО «Нежновское сельское поселение».

В период с 07.02.2024 года по 20.02.2024 года в здании администрации МО «Кингисеппский муниципальный район», 1 этаж, по адресу: г. Кингисепп, пр. Карла Маркса, д.2а и в здании администрации МО «Нежновское сельское поселение», по адресу: Ленинградская область, Кингисеппский муниципальный район, Нежновское сельское поселение, д. Нежново:

- была размещена экспозиция демонстрационных материалов на информационном стенде;
- был организован прием предложений и замечаний участников публичных слушаний.

/В рамках проведения экспозиции демонстрационных материалов - замечаний и предложений не поступило/.

Зарегистрированные участники публичных слушаний (см. лист регистрации, приложение) - **Всего 2 человек**

Повестка слушаний:

1. Схема расположения земельного участка на кадастровом плане территории кадастрового квартала 47:20:0313004, расположенного: Ленинградская область, Кингисеппский муниципальный район, Нежновское сельское поселение, д. Нежново, д.1 (далее – Схема расположения земельного участка).

Заключение подготовлено на основании Протокола № 03/2024 от 20.02.2024 года (далее - Протокол).

Шевырталова Е.С.: предложила откорректировать Схему расположения земельного участка включить в границы земельного участка:

- асфальтовую подъездную дорогу вдоль дома (пожарный проезд);
- придомовые сараи до границ территориальной зоны «Ж-2 – зона малоэтажной жилой застройки» и смежному земельному участку автодороги.

В ходе подготовки и проведения публичных слушаний по Схеме расположения земельного участка на кадастровом плане территории кадастрового квартала 47:20:0313004, расположенного: Ленинградская область, Кингисеппский муниципальный район, Нежновское сельское поселение, д. Нежново, д.1, в Комиссию по подготовке проектов правил землепользования и застройки со стороны участников публичных слушаний, смежных землепользователей, местных жителей замечаний и предложений не поступило.

**Таблица поступивших предложений,
аргументированные рекомендации организатора публичных слушаний**

№ п/п	Содержание внесенных предложений и замечаний участников публичных слушаний	Аргументированные рекомендации организатора публичных слушаний о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками публичных слушаний предложений и замечаний
-	-	-

Рекомендации и выводы по результатам публичных слушаний:

1. Публичные слушания, проведенные по Схеме расположения земельного участка на кадастровом плане территории кадастрового квартала 47:20:0313004, расположенного: Ленинградская область, Кингисеппский муниципальный район, Нежновское сельское поселение, д. Нежново, д.1, признать состоявшимися.

2. Схема соответствует правилам землепользования и застройки, градостроительному регламенту территориальной зоны, в которой формируется земельный участок.

3. Комиссия по организации и проведению публичных слушаний рекомендует направить отредактированные материалы по Схеме расположения земельного участка на кадастровом плане территории кадастрового квартала 47:20:0313004, расположенного: Ленинградская область, Кингисеппский муниципальный район, Нежновское сельское поселение, д. Нежново, д.1, главе администрации МО «Кингисеппский муниципальный район» для принятия решения о ее утверждении.

4. Настоящее заключение подлежит опубликованию в средствах массовой информации и размещению на официальном сайте администрации МО «Кингисеппский муниципальный район» в сети «Интернет».

Председатель комиссии

по подготовке проектов
правил землепользования и застройки:
Первый заместитель главы
администрации МО «Кингисеппский
муниципальный район» по управлению
имуществом, земельным отношениям и
градостроительству

Соболев С.Г.

Секретарь комиссии

по организации и проведению публичных
слушаний - главный специалист МКУ
«Служба городского хозяйства»

Подосинникова М.Ю.