

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах публичных слушаний № 05/2025

Схеме расположения земельного участка на кадастровом плане территории кадастрового квартала 47:20:0801008, расположенного: Ленинградская область, Кингисеппский муниципальный район, Опольевское сельское поселение, п. Алексеевка, ул. Зеленая, д.10 по.

пос. Алексеевка

«15» июля 2025 г.

Место проведения: Ленинградская область, Кингисеппский муниципальный район, Опольевское сельское поселение, п.Алексеевка, ул. Зеленая, в здании ДК.

Время проведения: с 17.00 часов до 17.10 часов.

Инициатор проведения: Глава МО «Кингисеппский муниципальный район».

Заявитель: Администрация Опольевского сельского поселения.

Организатор проведения: Комиссия по подготовке проектов правил землепользования и застройки территории МО «Кингисеппский муниципальный район» (далее - Комиссия ПЗЗ).

Основание для проведения публичных слушаний:

Постановление Главы МО «Кингисеппский муниципальный район» от 18.06.2025 № 7 «О назначении публичных слушаний по Схеме расположения земельного участка на кадастровом плане территории кадастрового квартала 47:20:0801008, расположенного в Опольевском сельском поселении».

Информационное сообщение о дате проведения публичных слушаний:

опубликовано в газете «Восточный берег» № 25 (1618) от 25 июня - 4 июля 2025г., размещено на официальном сайте администрации МО «Кингисеппский муниципальный район» в сети «Интернет» и на информационных стендах администрации МО «Кингисеппский муниципальный район» и администрации Опольевского сельского поселения.

В период с 02.07.2025 года по 15.07.2025 года в здании администрации МО «Кингисеппский муниципальный район», 1 этаж, по адресу: г. Кингисепп, пр. Карла Маркса, д.2а и в здании администрации Опольевского сельского поселения, по адресу: Ленинградская область, Кингисеппский муниципальный район, Опольевское сельское поселение, д. Ополье, д.66:

- была размещена экспозиция демонстрационных материалов на информационном стенде;
- был организован прием предложений и замечаний участников публичных слушаний.

/В рамках проведения экспозиции демонстрационных материалов - замечаний и предложений не поступило/.

Зарегистрированные участники публичных слушаний (см. лист регистрации, приложение) - **Всего 0 человек**

Повестка слушаний:

1. Схема расположения земельного участка на кадастровом плане территории кадастрового квартала 47:20:0801008, расположенного: Ленинградская область, Кингисеппский муниципальный район, Опольевское сельское поселение, п. Алексеевка, ул. Зеленая, д.10.

Заключение подготовлено на основании Протокола № 05/2025 от 15.07.2025 года (далее - Протокол).

Замечание Комиссии ПЗЗ: На схеме отсутствуют Зоны с особыми условиями использования территорий (охранные зоны) коммуникаций, имеющих на формируемом земельном участке.

В ходе подготовки и проведения публичных слушаний по Схеме расположения земельного участка на кадастровом плане территории кадастрового квартала 47:20:0801008, расположенного: Ленинградская область, Кингисеппский муниципальный район, Опольевское сельское поселение, п. Алексеевка, ул. Зеленая, д.10, в Комиссию по подготовке проектов правил землепользования и застройки со стороны участников публичных слушаний, смежных землепользователей, местных жителей замечаний и предложений не поступило.

Таблица поступивших предложений,
аргументированные рекомендации организатора публичных слушаний

№ п/п	Содержание внесенных предложений и замечаний участников публичных слушаний	Аргументированные рекомендации организатора публичных слушаний о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками публичных слушаний предложений и замечаний
-	-	-

Рекомендации и выводы по результатам публичных слушаний:

1. Публичные слушания, проведенные по Схеме расположения земельного участка на кадастровом плане территории кадастрового квартала 47:20:0801008, расположенного: Ленинградская область, Кингисеппский муниципальный район, Опольевское сельское поселение, п. Алексеевка, ул. Зеленая, д.10, признать состоявшимися.

2. Схема соответствует правилам землепользования и застройки, градостроительному регламенту территориальной зоны, в которой формируется земельный участок.

3. Комиссия по организации и проведению публичных слушаний рекомендует после доработки по замечаниям Комиссии ПЗЗ направить материалы по Схеме расположения земельного участка на кадастровом плане территории кадастрового квартала 47:20:0801008, расположенного: Ленинградская область, Кингисеппский муниципальный район, Опольевское сельское поселение, п. Алексеевка, ул. Зеленая, д.10, главе администрации МО «Кингисеппский муниципальный район» для принятия решения о ее утверждении.

4. Настоящее заключение подлежит опубликованию в средствах массовой информации и размещению на официальном сайте администрации МО «Кингисеппский муниципальный район» в сети «Интернет».

Председатель комиссии
по подготовке проектов
правил землепользования и застройки:
первый заместитель главы
администрации МО «Кингисеппский
муниципальный район»

Соболев С.Г.

Секретарь комиссии
Главный специалист МКУ
«Служба городского хозяйства»

Подосинникова М.Ю.