КОМИТЕТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ПОЛИТИКИ
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

от 04 октября 2022 года № 149

Об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории с целью размещения линейного объекта «Газопровод межпоселковый от ГРС «Усть-Луга» до индустриальной зоны «Усть-Луга», д. Березняки, д. Большие Валговицы Кингисеппского района Ленинградской области»

В соответствии со статьями 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, частью 2 статьи 1 областного закона от 07 июля 2014 года № 45-оз «О перераспределении полномочий в области градостроительной деятельности между органами государственной власти Ленинградской области и органами местного самоуправления Ленинградской области», пунктом 2.9 Положения о Комитете градостроительной политики Ленинградской области, утвержденного постановлением Правительства Ленинградской области от 09 сентября 2019 года № 421, на основании обращения представителя по доверенности ООО «Газпром межрегионгаз» Наэльтока О.С., действующего по доверенности № 78/653-н/78-2020-3-519 от 12.11.2020 (вх. от 14.09.2022 01-08-1434/2022), приказываю:

1. Утвердить проект планировки территории с целью размещения линейного объекта «Газопровод межпоселковый от ГРС «Усть-Луга» до индустриальной зоны «Усть-Луга», д. Березняки, д. Большие Валговицы Кингисеппского района Ленинградской области», в составе:

Чертеж красных линий, согласно приложению № 1 к настоящему приказу;

Чертеж границ зон планируемого размещения линейного объекта согласно приложению № 2 к настоящему приказу;

Положение о размещении линейных объектов согласно приложению № 3 к настоящему приказу.

2. Утвердить проект межевания территории с целью размещения линейного объекта «Газопровод межпоселковый от ГРС «Усть-Луга» до индустриальной зоны «Усть-Луга», д. Березняки, д. Большие Валговицы Кингисеппского района Ленинградской области», в составе:

Чертеж межевания территории согласно приложению № 4 к настоящему приказу;

Текстовая часть проекта межевания территории согласно приложению № 5 к настоящему приказу.

3. Копию настоящего приказа направить ООО «Газпром межрегионгаз», главе муниципального образования Вистинское сельское поселение Кингисеппского муниципального района Ленинградской области, главе муниципального образования Котельское сельское поселение Кингисеппского муниципального района Ленинградской области, главе муниципального образования Усть-Лужское сельское поселение Кингисеппского муниципального района Ленинградской области, в администрацию муниципального образования Кингисеппский муниципальный район Ленинградской области, а также разместить в сетевом издании «Электронное опубликование документов» Ленинградской области в сети «Интернет».

Председатель комитета И.Я. Кулаков

Чертеж красных линий

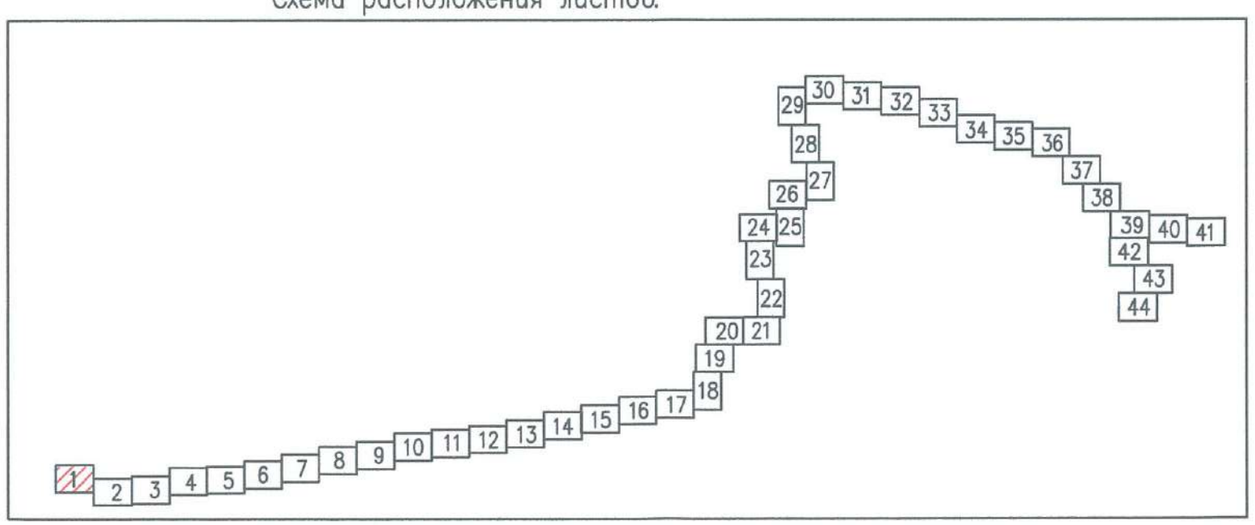
Приложение № 1
к приказу Комитета
градостроительной политики
Ленинградской области
от 04.10.2022 № 149

Условные обозначения:

- границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- существующие (ранее установленные в соответствии с законодательством Российской Федерации) красные линии

Линия совмещения с листом 2

Схема расположения листов:

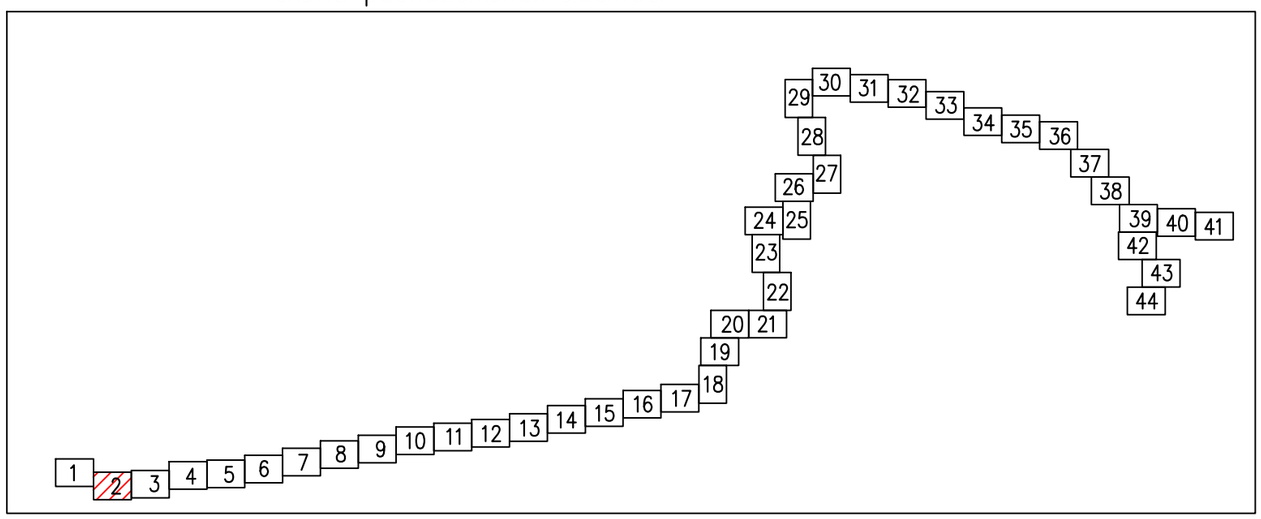


Масштаб 1:1000

Линия совмещения с листом 1

Линия совмещения с листом 3

Схема расположения листов:



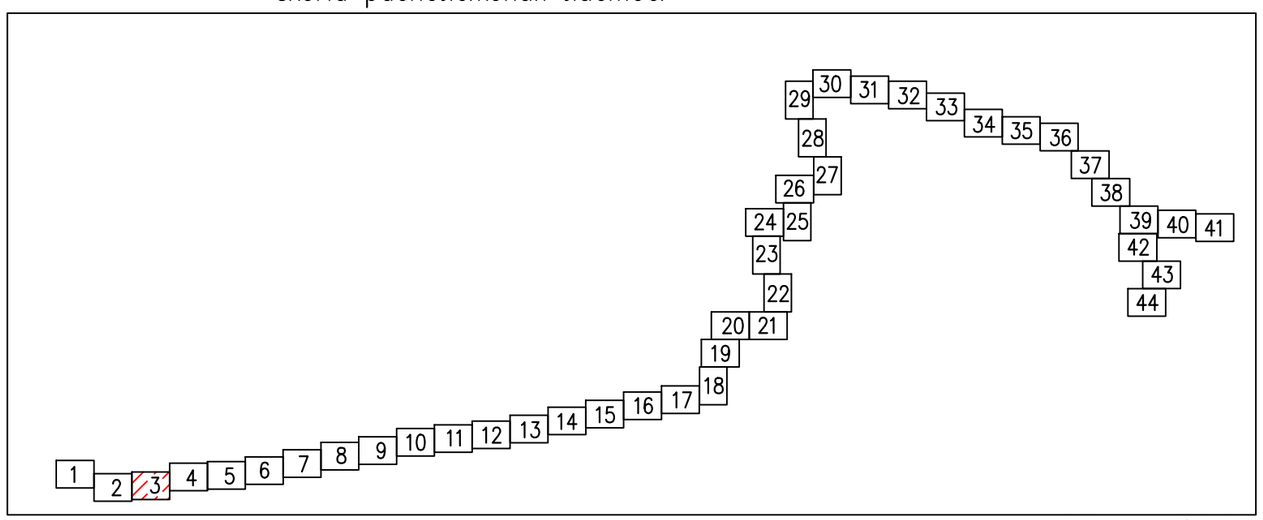
Масштаб 1:1000

Линия совмещения с листом 4

Линия совмещения с листом 2

Приказ Минэнерго России от 6.06.2016г. №507
красные линии по объекту: Газопровод–отвод
к газораспределительной станции "Усть–Луга"
от магистрального газопровода "Кохтла– Ярве
– Ленинград"

Схема расположения листов:



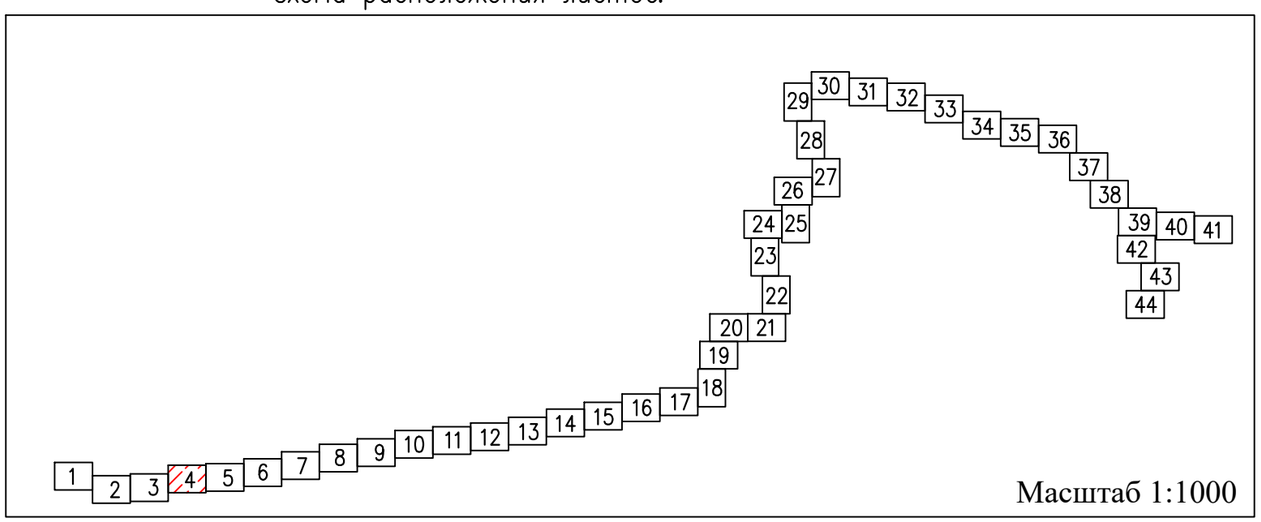
Масштаб 1:1000

Линия совмещения с листом 3

Линия совмещения с листом 5

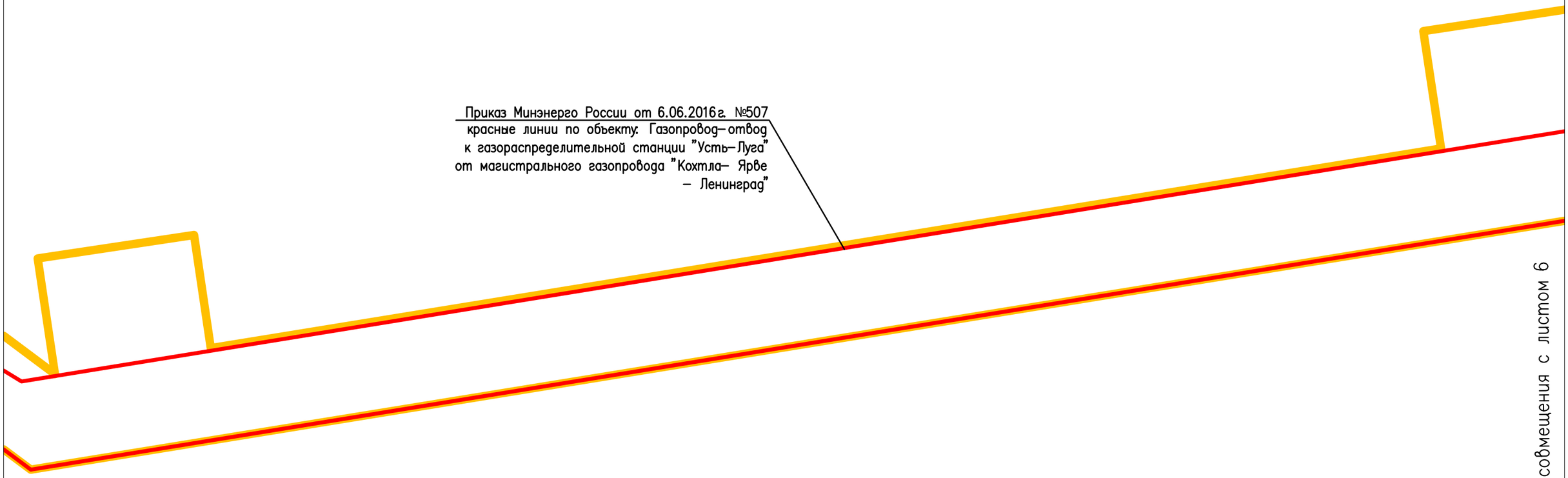
Приказ Минэнерго России от 6.06.2016г. №507
красные линии по объекту: Газопровод–отвод к газораспределительной станции "Усть–Луга" от магистрального газопровода "Кохтла– Ярве – Ленинград"

Схема расположения листов:



Масштаб 1:1000

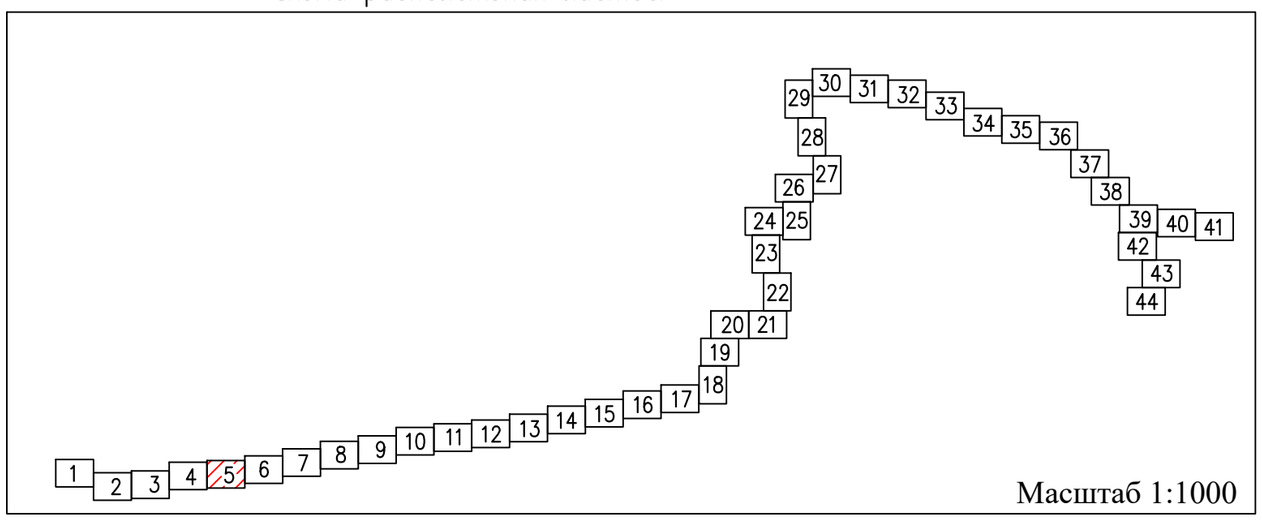
Приказ Минэнерго России от 6.06.2016г. №507
красные линии по объекту: Газопровод–отвод
к газораспределительной станции "Усть–Луга"
от магистрального газопровода "Кохтла– Ярве
– Ленинград"



Линия совмещения с листом 4

Линия совмещения с листом 6

Схема расположения листов:



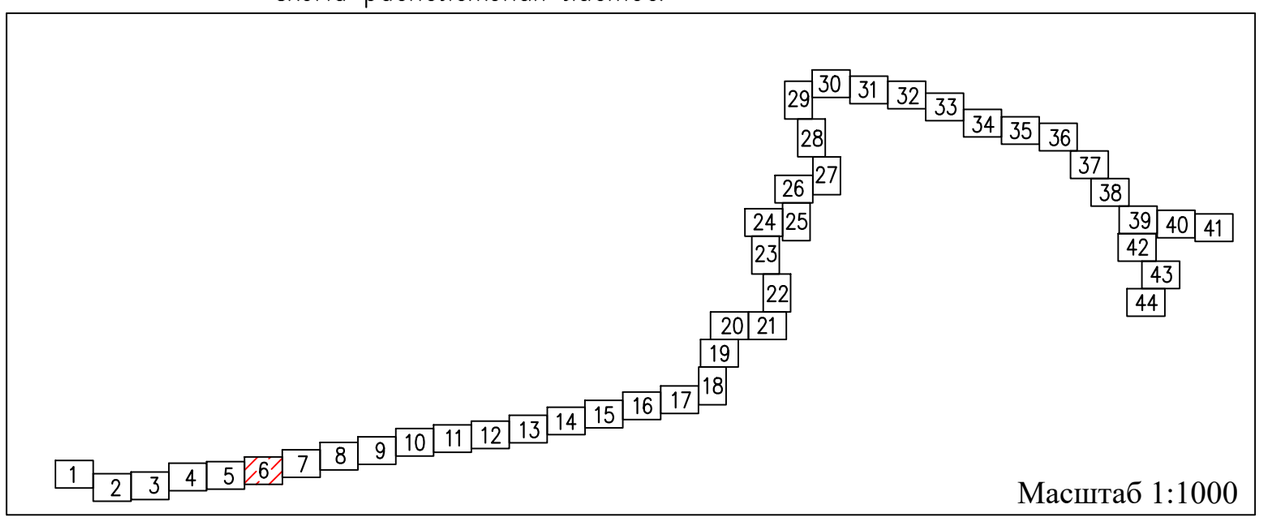
Масштаб 1:1000

Приказ Минэнерго России от 6.06.2016г. №507
красные линии по объекту: Газопровод–отвод к газораспределительной станции "Усть–Луга" от магистрального газопровода "Кохтла– Ярве – Ленинград"

Линия совмещения с листом 5

Линия совмещения с листом 7

Схема расположения листов:



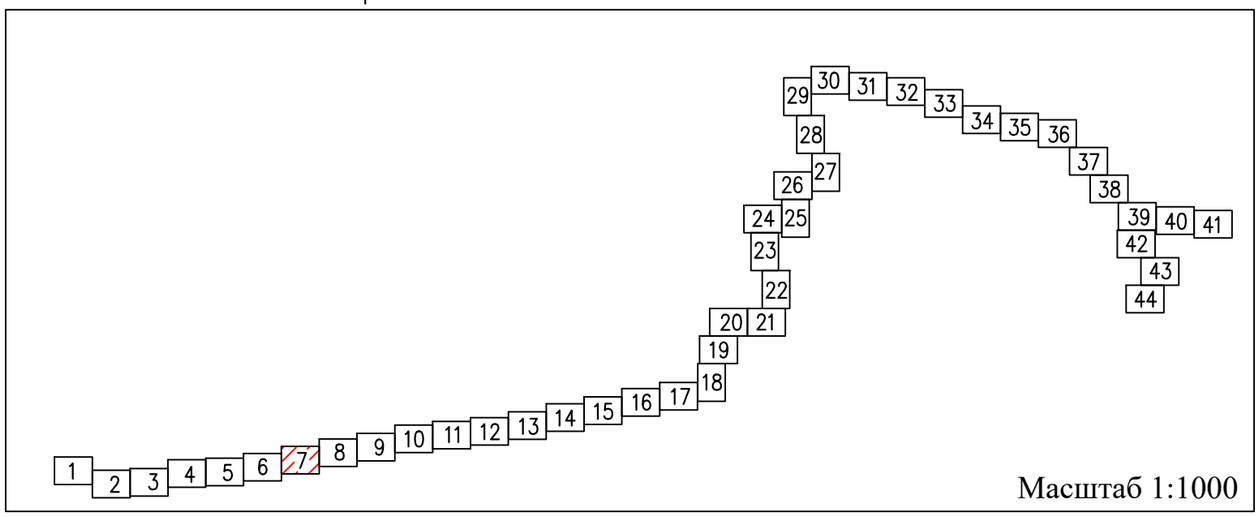
Масштаб 1:1000

Приказ Минэнерго России от 6.06.2016г. №507
красные линии по объекту: Газопровод–отвод к газораспределительной станции "Усть–Луга" от магистрального газопровода "Кохтла– Ярве – Ленинград"

Линия совмещения с листом 6

Линия совмещения с листом 8

Схема расположения листов:



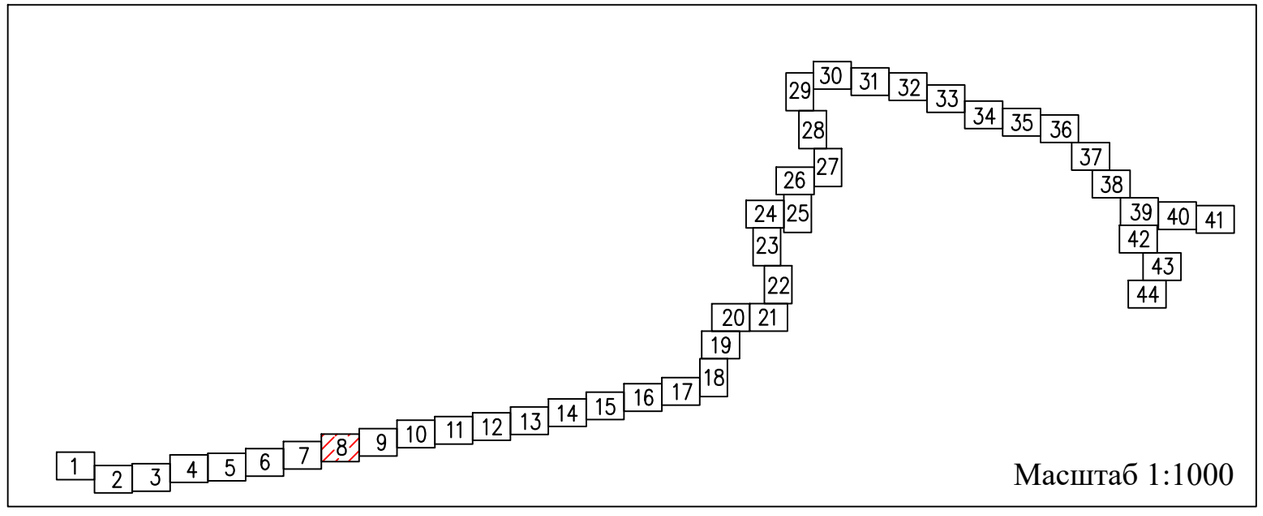
Масштаб 1:1000

Приказ Минэнерго России от 6.06.2016г. №507
красные линии по объекту: Газопровод–отвод
к газораспределительной станции "Усть–Луга"
от магистрального газопровода "Кохтла– Ярве
– Ленинград"

Линия совмещения с листом 9

Линия совмещения с листом 7

Схема расположения листов:



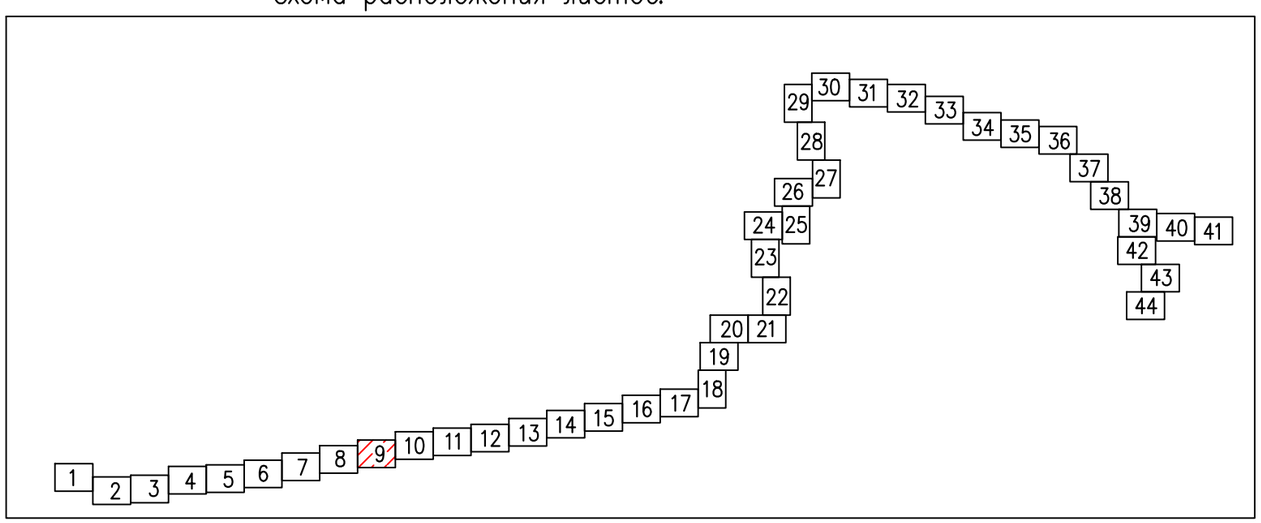
Масштаб 1:1000

Приказ Минэнерго России от 6.06.2016г. №507
красные линии по объекту: Газопровод–отвод
к газораспределительной станции "Усть–Луга"
от магистрального газопровода "Кохтла– Ярве
– Ленинград"

Линия совмещения с листом 8

Линия совмещения с листом 10

Схема расположения листов:



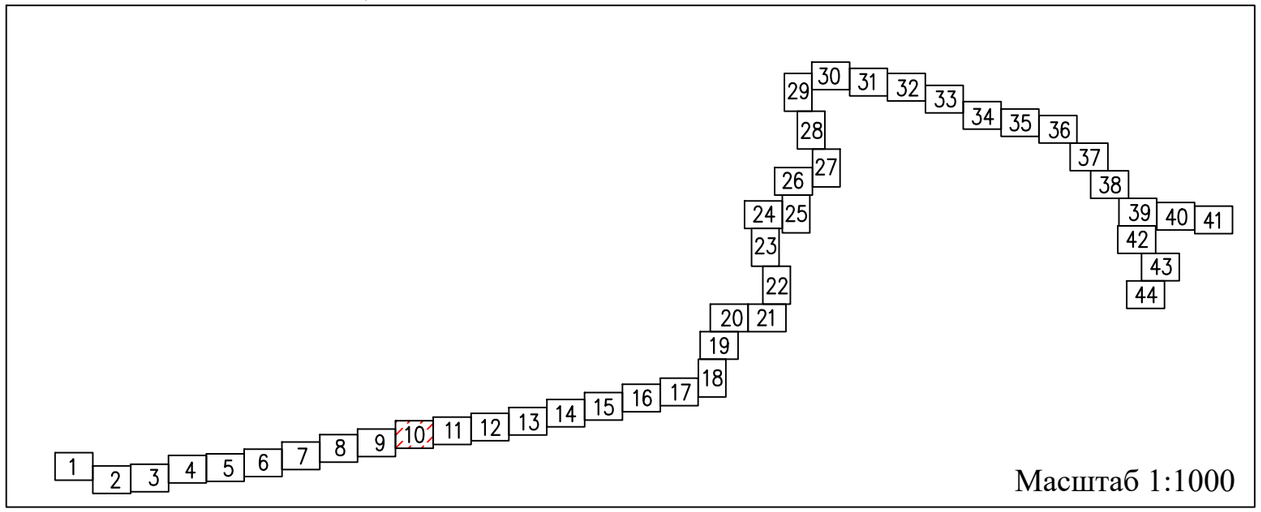
Масштаб 1:1000

Линия совмещения с листом 11

Приказ Минэнерго России от 6.06.2016г. №507
красные линии по объекту: Газопровод–отвод
к газораспределительной станции "Усть–Луга"
от магистрального газопровода "Кохтла– Ярве
– Ленинград"

Линия совмещения с листом 9

Схема расположения листов:



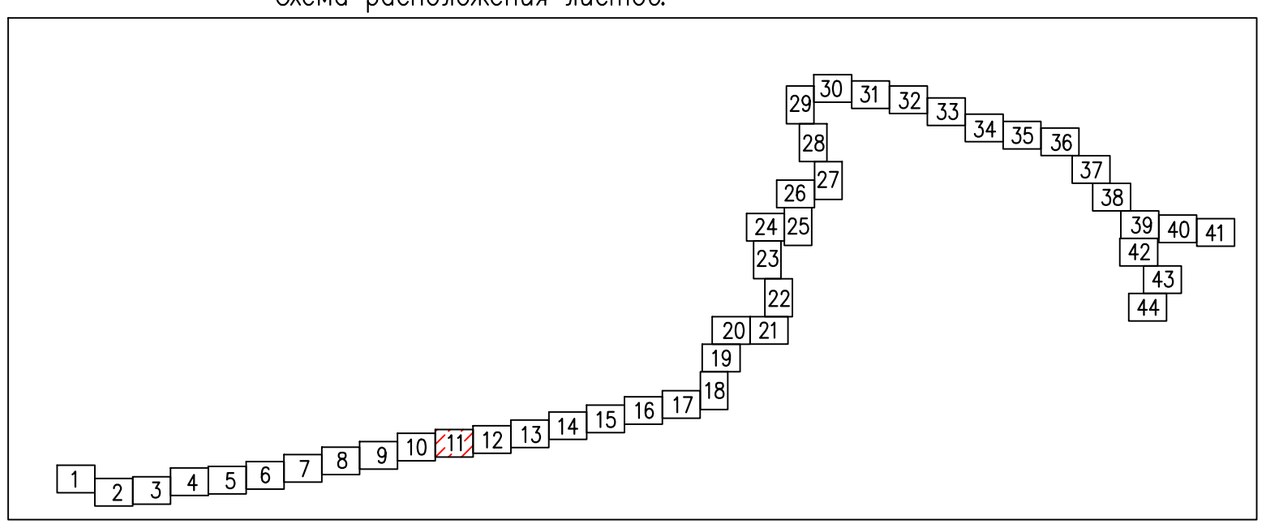
Масштаб 1:1000

Приказ Минэнерго России от 6.06.2016г. №507
красные линии по объекту: Газопровод–отвод
к газораспределительной станции "Усть–Луга"
от магистрального газопровода "Кохтла– Ярве
– Ленинград"

Линия совмещения с листом 10

Линия совмещения с листом 12

Схема расположения листов:



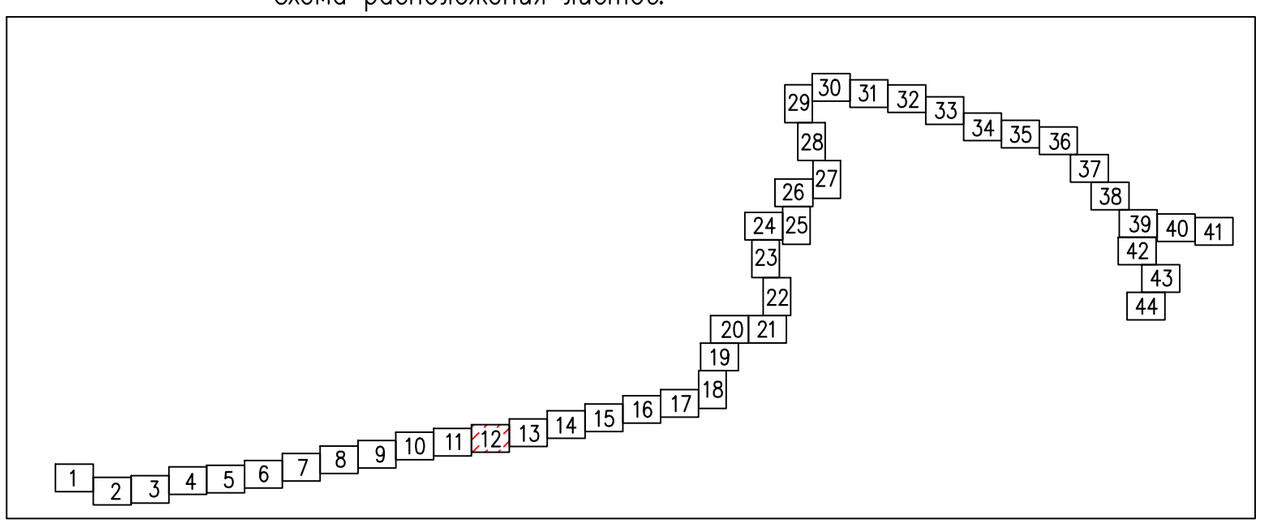
Масштаб 1:1000

Линия совмещения с листом 11

Приказ Минэнерго России от 6.06.2016г. №507
красные линии по объекту: Газопровод-отвод
к газораспределительной станции "Усть-Луга"
от магистрального газопровода "Кохтла- Ярве
- Ленинград"

Линия совмещения с листом 13

Схема расположения листов:



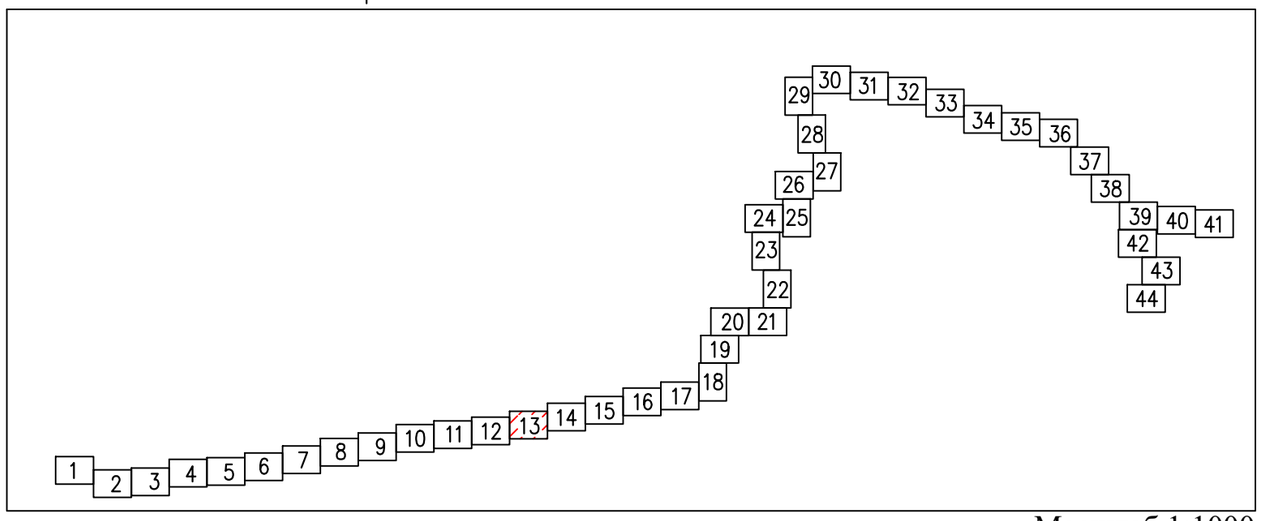
Масштаб 1:1000

Линия совмещения с листом 12

Приказ Минэнерго России от 6.06.2016г. №507
красные линии по объекту: Газопровод–отвод
к газораспределительной станции "Усть–Луга"
от магистрального газопровода "Кохтла– Ярве
– Ленинград"

Линия совмещения с листом 14

Схема расположения листов:



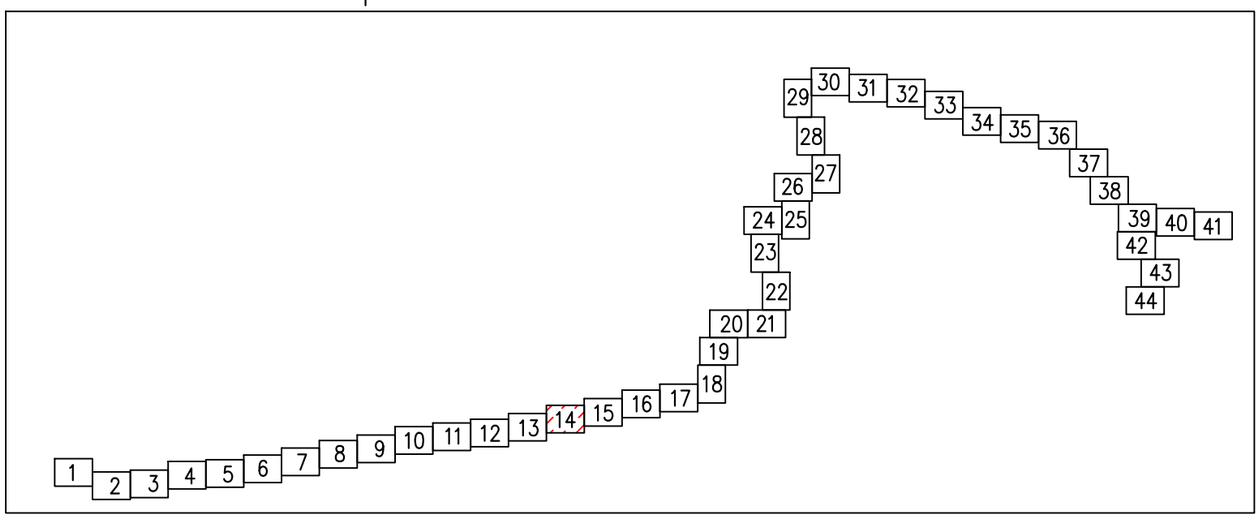
Масштаб 1:1000

Приказ Минэнерго России от 6.06.2016г. №507
красные линии по объекту: Газопровод–отвод
к газораспределительной станции "Усть–Луга"
от магистрального газопровода "Кохтла– Ярве
– Ленинград"

Линия совмещения с листом 15

Линия совмещения с листом 13

Схема расположения листов:



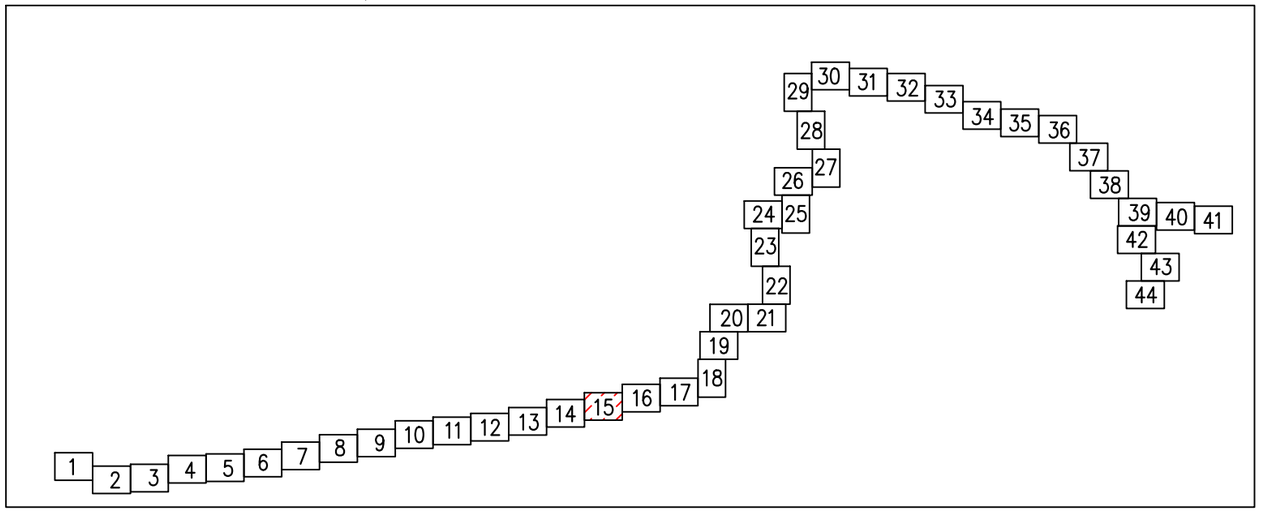
Масштаб 1:1000

Линия совмещения с листом 14

Приказ Минэнерго России от 6.06.2016г. №507
красные линии по объекту: Газопровод-отвод
к газораспределительной станции "Усть-Луга"
от магистрального газопровода "Кохтла- Ярве
- Ленинград"

Линия совмещения с листом 16

Схема расположения листов:



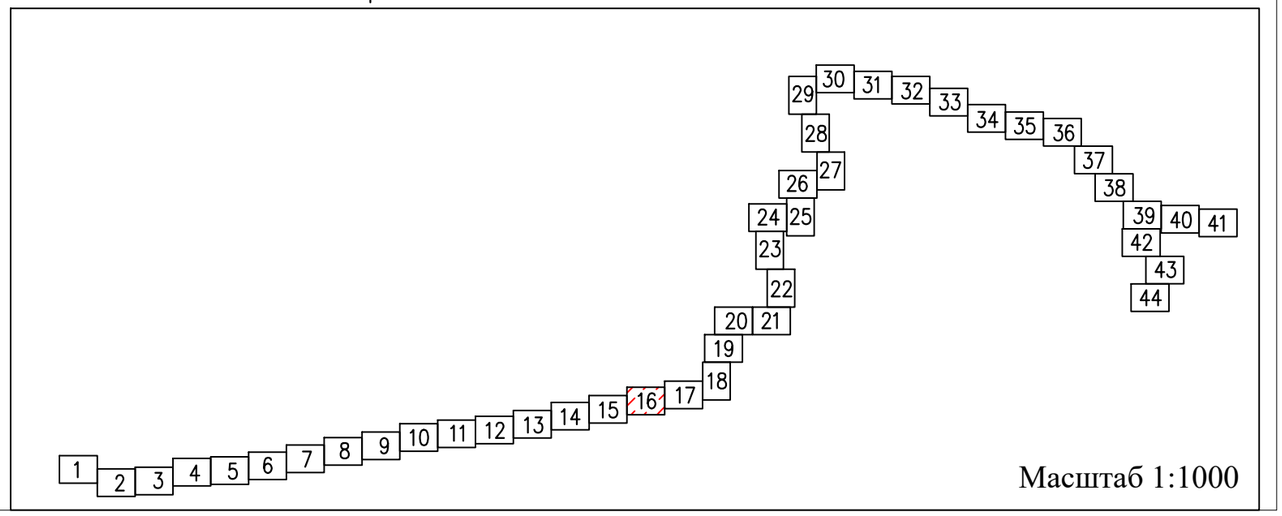
Масштаб 1:1000

Линия совмещения с листом 17

Приказ Минэнерго России от 6.06.2016г. №507
красные линии по объекту: Газопровод–отвод
к газораспределительной станции "Усть–Луга"
от магистрального газопровода "Кохтла– Ярве
– Ленинград"

Линия совмещения с листом 15

Схема расположения листов:



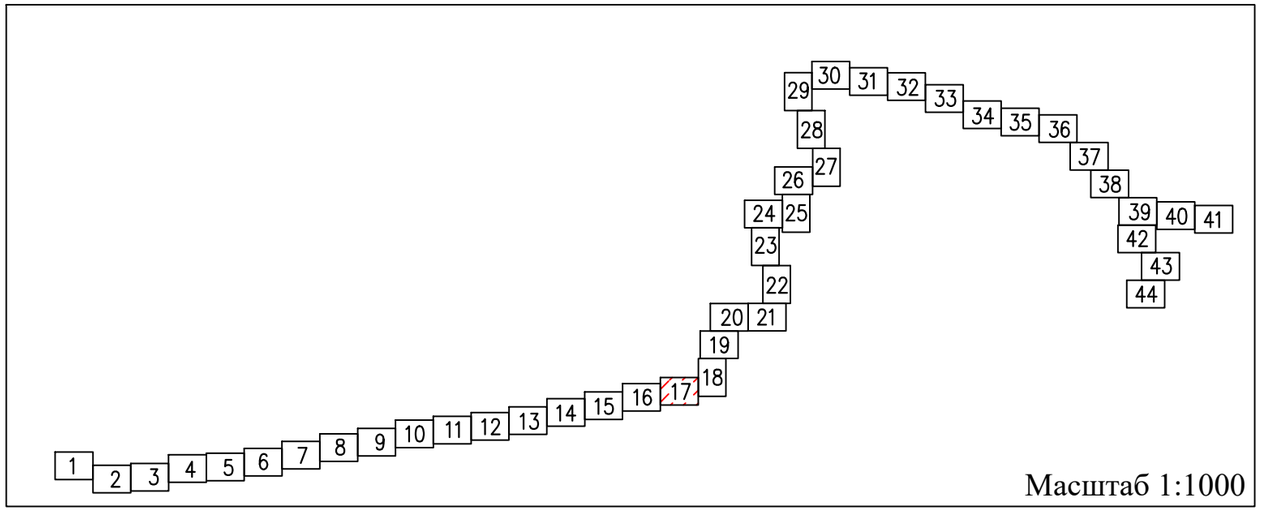
Масштаб 1:1000

Линия совмещения с листом 18

Приказ Минэнерго России от 6.06.2016г. №507
красные линии по объекту: Газопровод–отвод
к газораспределительной станции "Усть–Луга"
от магистрального газопровода "Кохтла– Ярве
– Ленинград"

Линия совмещения с листом 16

Схема расположения листов:



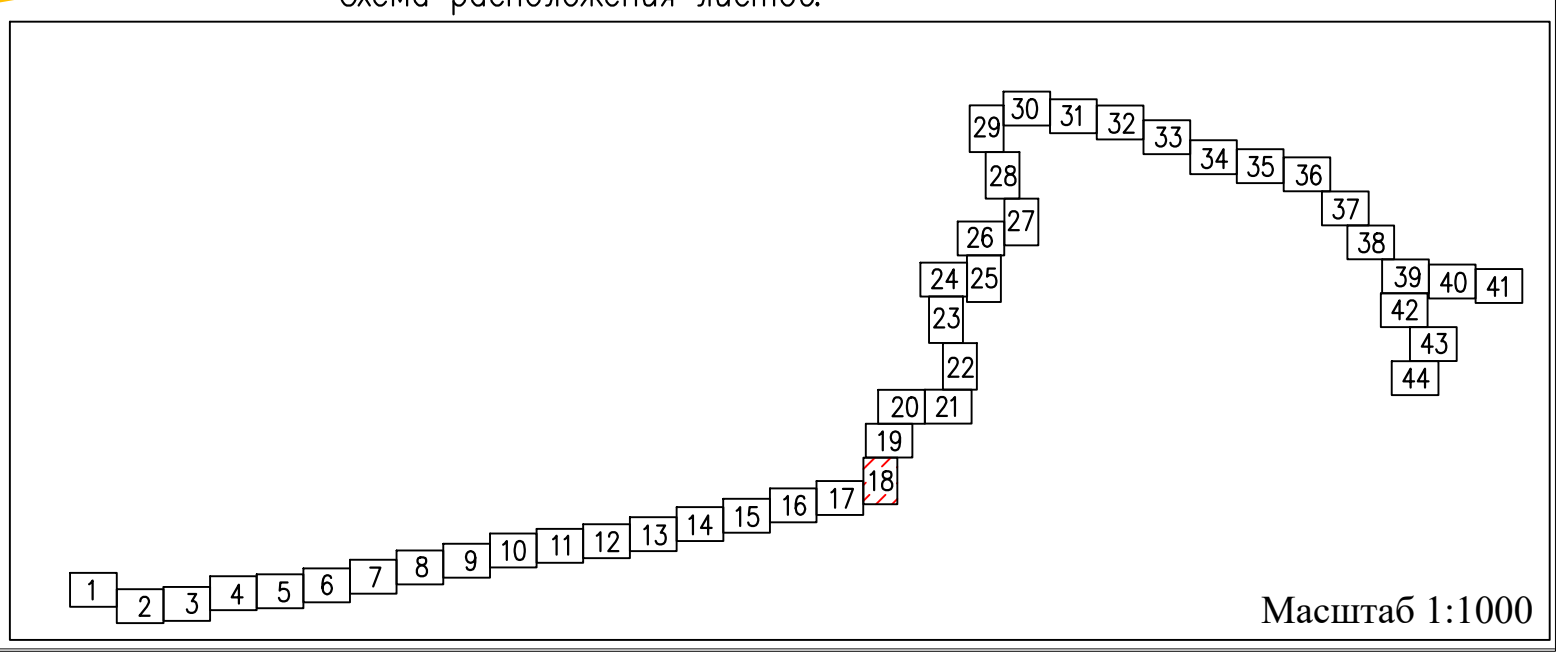
Масштаб 1:1000

Линия совмещения с листом 19

Линия совмещения с листом 17

Приказ Минэнерго России от 6.06.2016г. №507
красные линии по объекту: Газопровод–отвод к газораспределительной станции "Усть–Луга" от магистрального газопровода "Кохтла– Ярве – Ленинград"

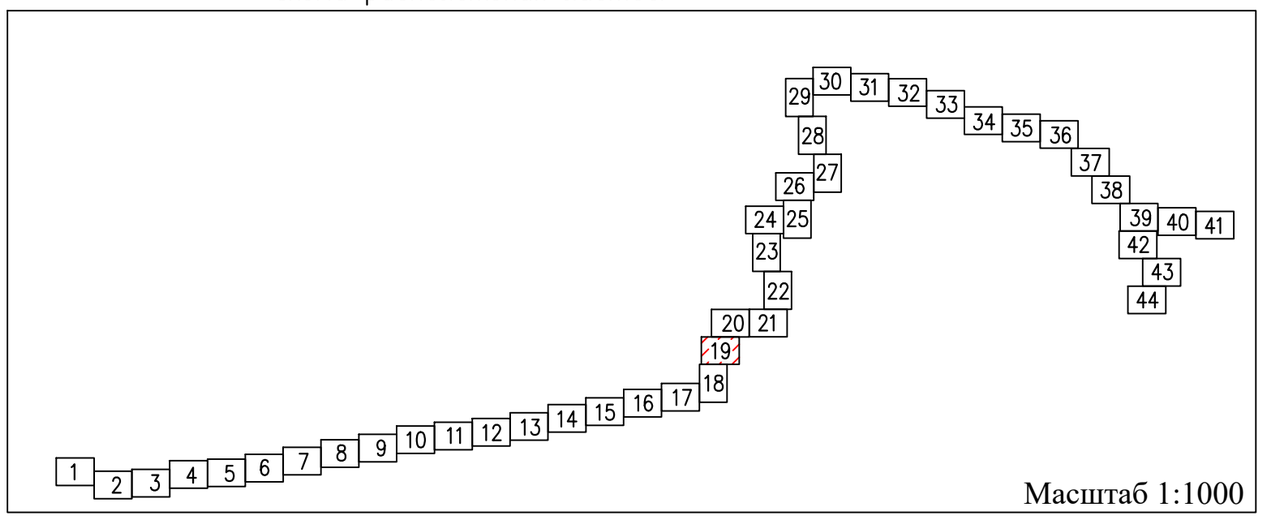
Схема расположения листов:



Масштаб 1:1000

Линия совмещения с листом 20

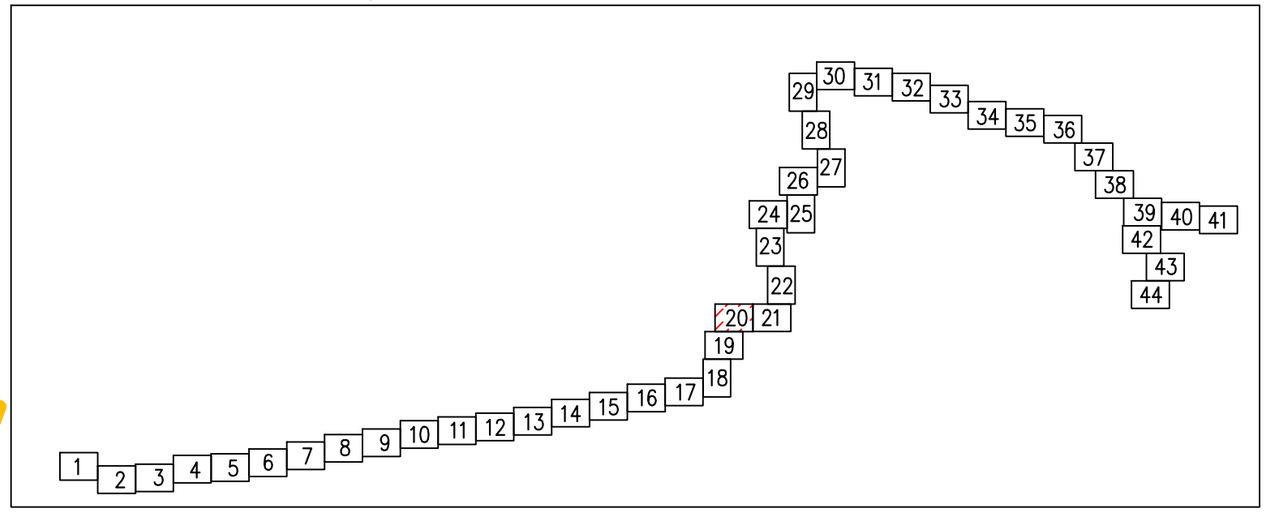
Схема расположения листов:



Масштаб 1:1000

Линия совмещения с листом 18

Схема расположения листов:



Приказ Минэнерго России от 6.06.2016г. №507
красные линии по объекту: Газопровод-отвод к газораспределительной станции "Усть-Луга" от магистрального газопровода "Кохтла- Ярве - Ленинград"

Линия совмещения с листом 21

Линия совмещения с листом 19

Масштаб 1:1000

Линия совмещения с листом 22

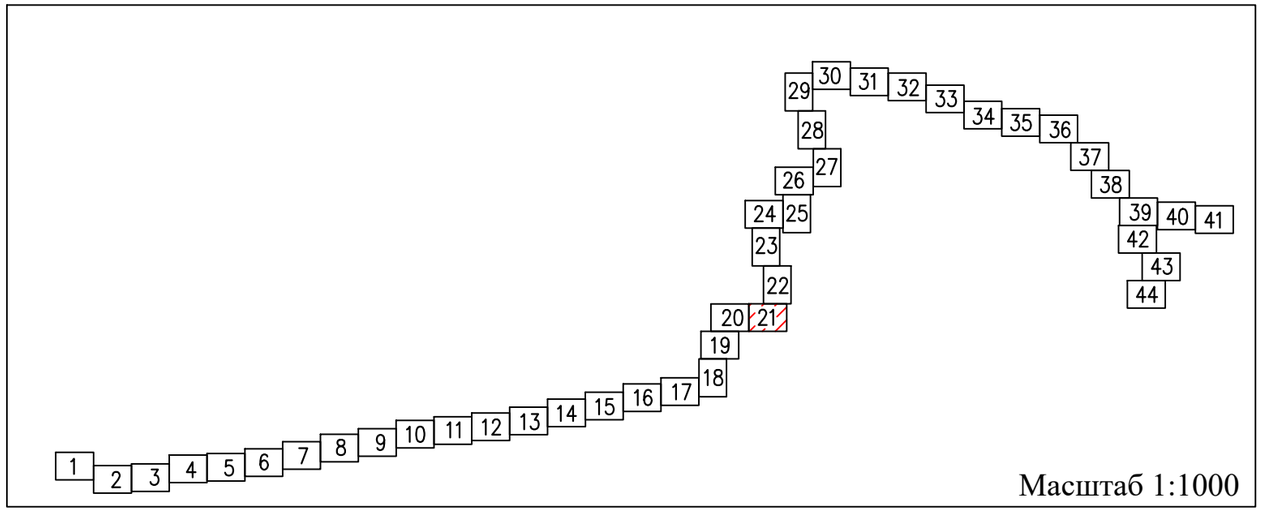
Распоряжение Федерального агентства жел. дор. транспорта от 14.04.2017г. №ВЧ-21р
красные линии объекта: Комплексана реконструкция участка Мга-Гатчина-Веймарн-Ивангород ж/д подходов к портам на южном берегу Финского залива.
Строительство ж/д путей на участке Лужская - Сортировочная - Лужская - Восточная - Лужвская - Генеральная

Приказ Минэнерго России от 6.06.2016г. №507
красные линии по объекту: Газопровод-отвод к газораспределительной станции "Усть-Луга" от магистрального газопровода "Кохтла- Ярве - Ленинград"

Линия совмещения с листом 20

Приказ Минэнерго России от 6.06.2016г. №507
красные линии по объекту: Газопровод-отвод к газораспределительной станции "Усть-Луга" от магистрального газопровода "Кохтла- Ярве - Ленинград"

Схема расположения листов:

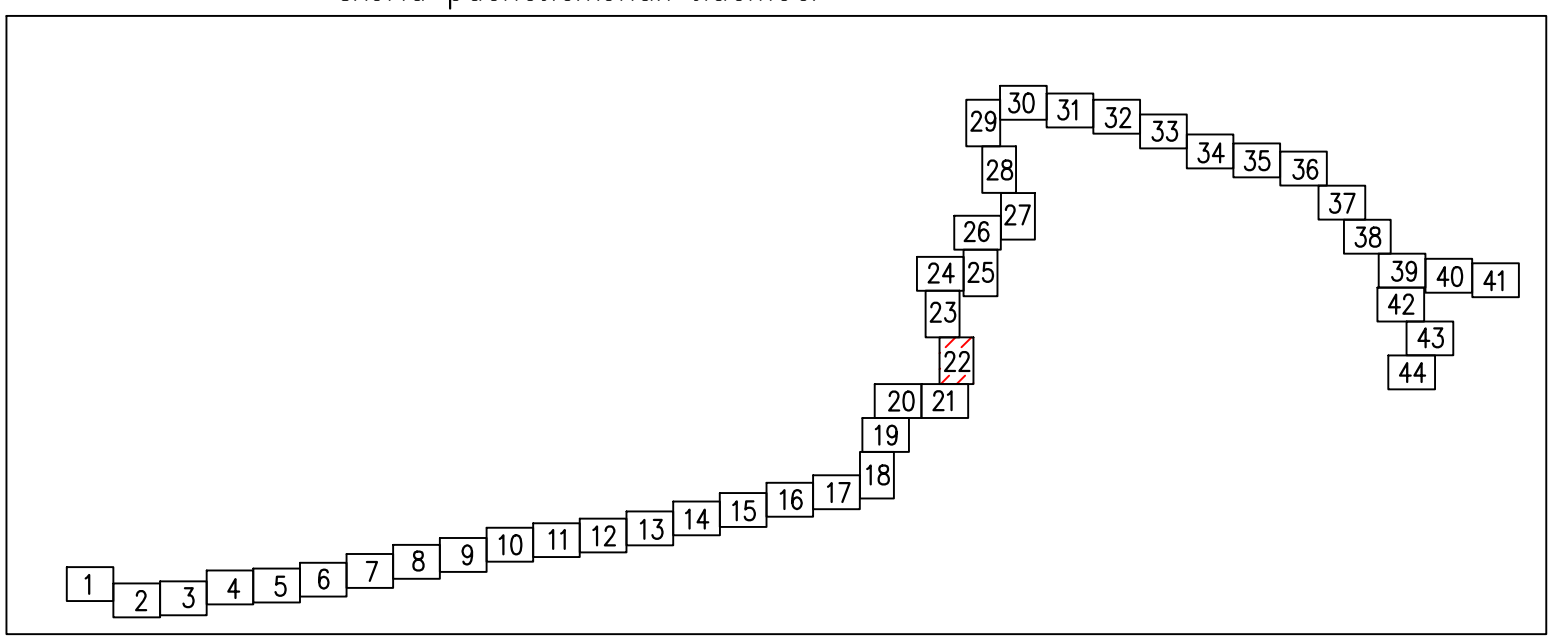


Масштаб 1:1000

Линия совмещения с листом 23

Распоряжение Федерального агентства жел. дор.
транспорта от 14.04.2017г. №ВЧ-21р
красные линии объекта: Комплексана реконструкция участка
Мга-Гатчина-Веймарн-Ивангород ж/д подходов к портам
на южном берегу Финского залива.
Строительство ж/д путей на участке Лужская -
Сортировочная - Лужская - Восточная -
Лужвская - Генеральная

Схема расположения листов:



Линия совмещения с листом 21

Масштаб 1:1000

Линия совмещения с листом 24

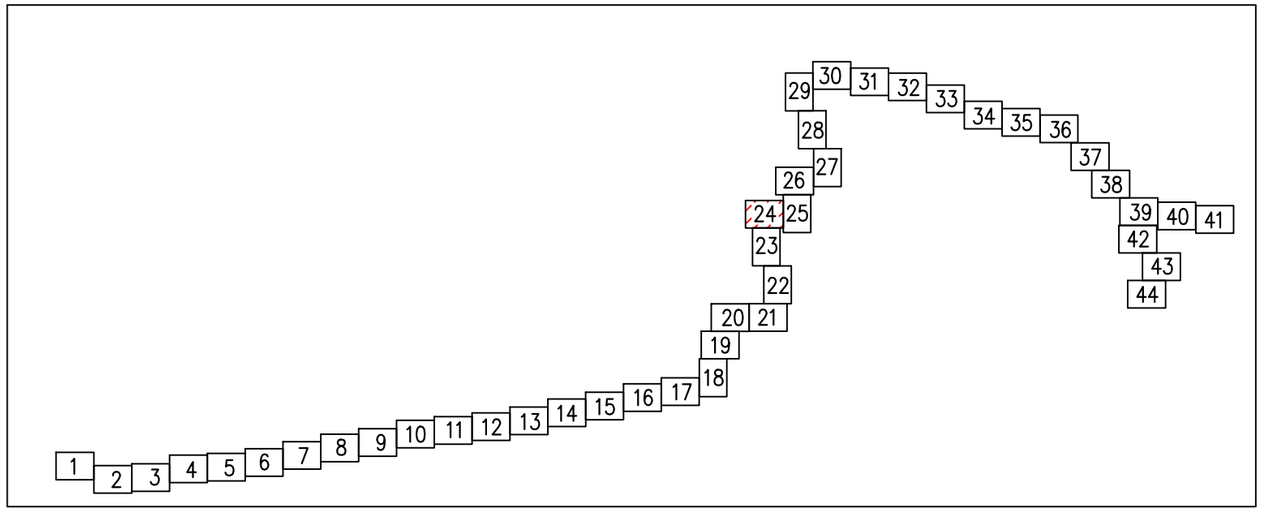
Приказ Минэнерго России от 6.06.2016г. №507
красные линии по объекту: Газопровод–отвод к газораспределительной станции "Усть–Луга" от магистрального газопровода "Кохтла– Ярве – Ленинград"

Схема расположения листов:

Линия совмещения с листом 22

Масштаб 1:1000

Схема расположения листов:



Приказ Минэнерго России от 6.06.2016г. №507
красные линии по объекту: Газопровод–отвод
к газораспределительной станции "Усть–Луга"
от магистрального газопровода "Кохтла– Ярве
– Ленинград"

Линия совмещения с листом 23

Масштаб 1:1000

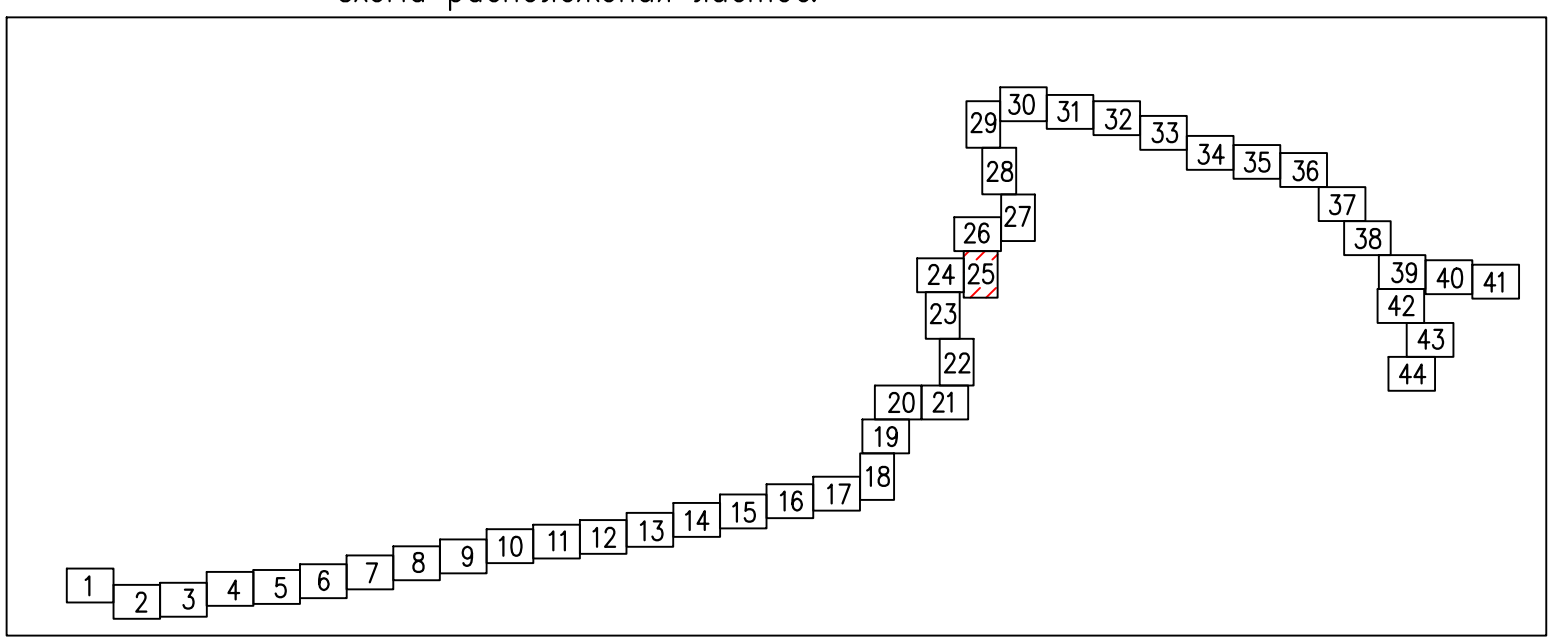
Линия совмещения с листом 25

Линия совмещения с листом 26

Приказ Минэнерго России от 6.06.2016г. №507
красные линии по объекту: Газопровод–отвод к газораспределительной станции "Усть–Луга" от магистрального газопровода "Кохтла– Ярве – Ленинград"

Линия совмещения с листом 24

Схема расположения листов:

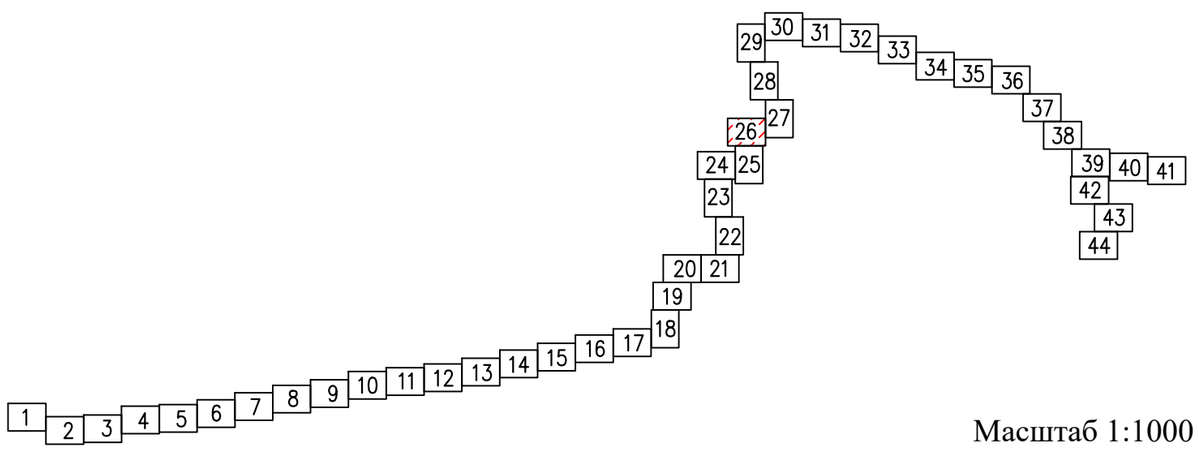


Масштаб 1:1000

Линия совмещения с листом 27

Линия совмещения с листом 25

Схема расположения листов:



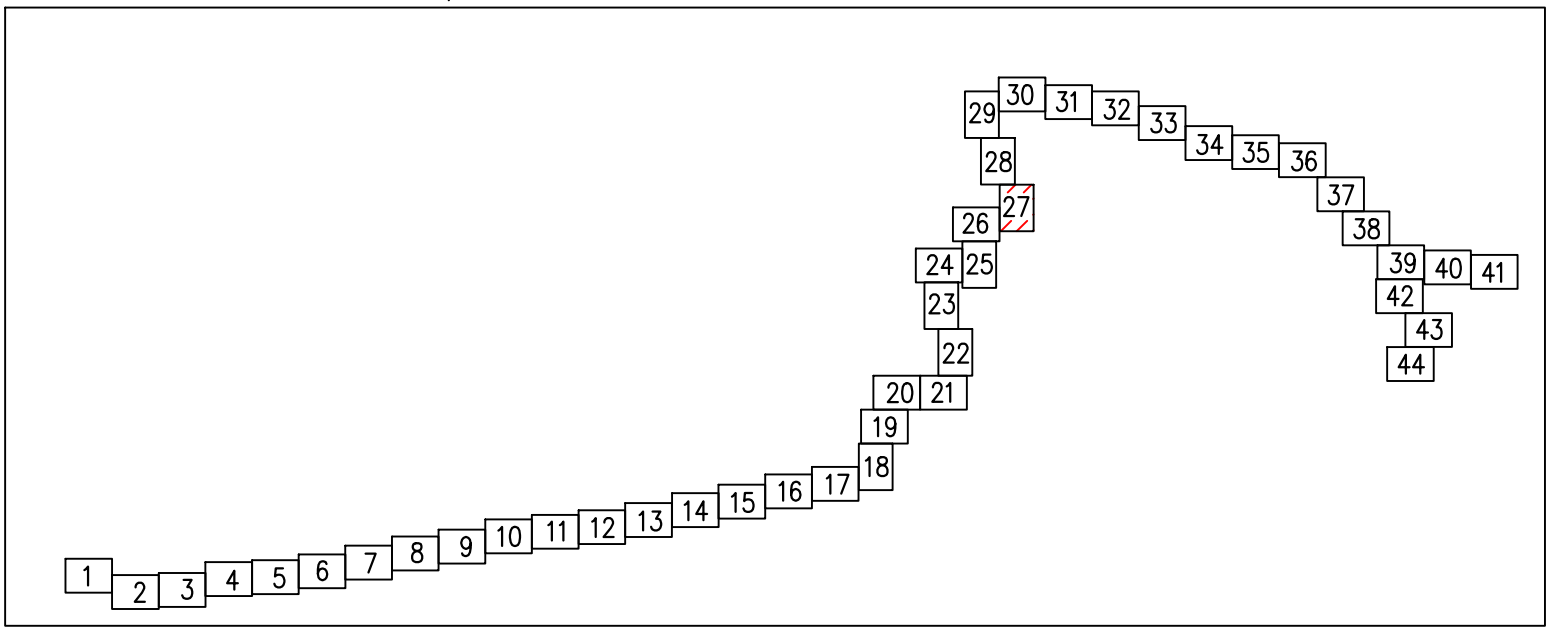
Масштаб 1:1000

Линия совмещения с листом 28

Линия совмещения с листом 26

Приказ Минэнерго России от 6.06.2016г. №507
красные линии по объекту: Газопровод–отвод
к газораспределительной станции "Усть–Луга"
от магистрального газопровода "Кохтла– Ярве
– Ленинград"

Схема расположения листов:

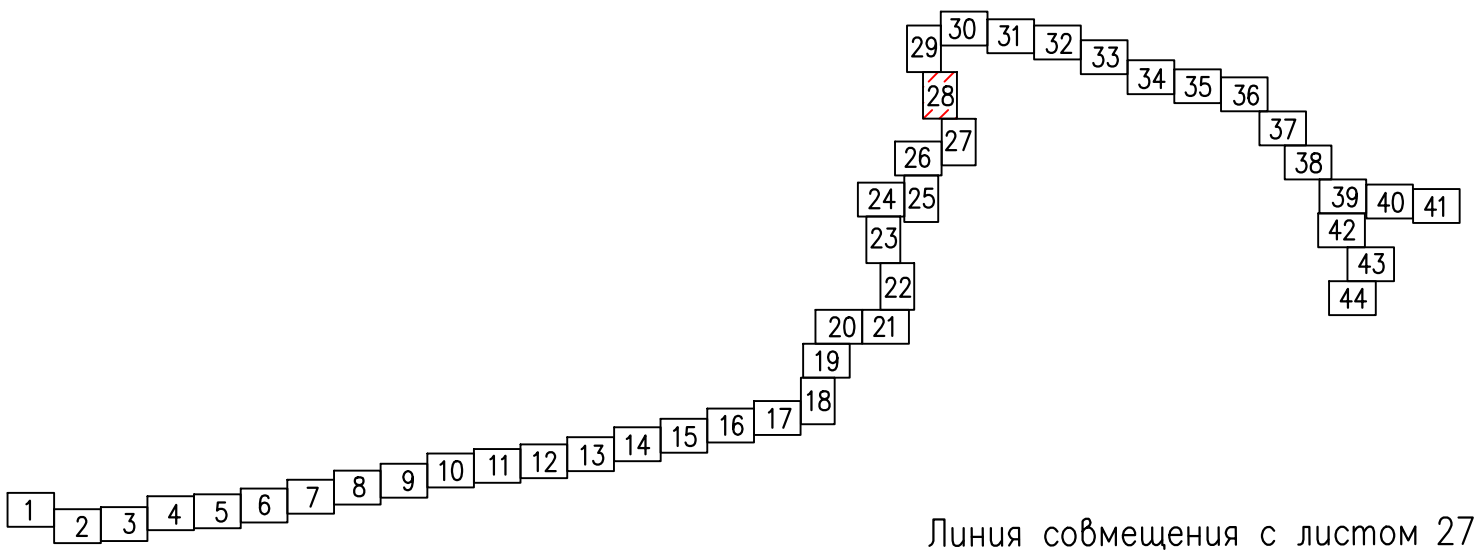


Масштаб 1:1000

Линия совмещения с листом 29

Приказ Минэнерго России от 6.06.2016г. №507
красные линии по объекту: Газопровод–отвод
к газораспределительной станции "Усть–Луга"
от магистрального газопровода "Кохтла– Ярве
– Ленинград"

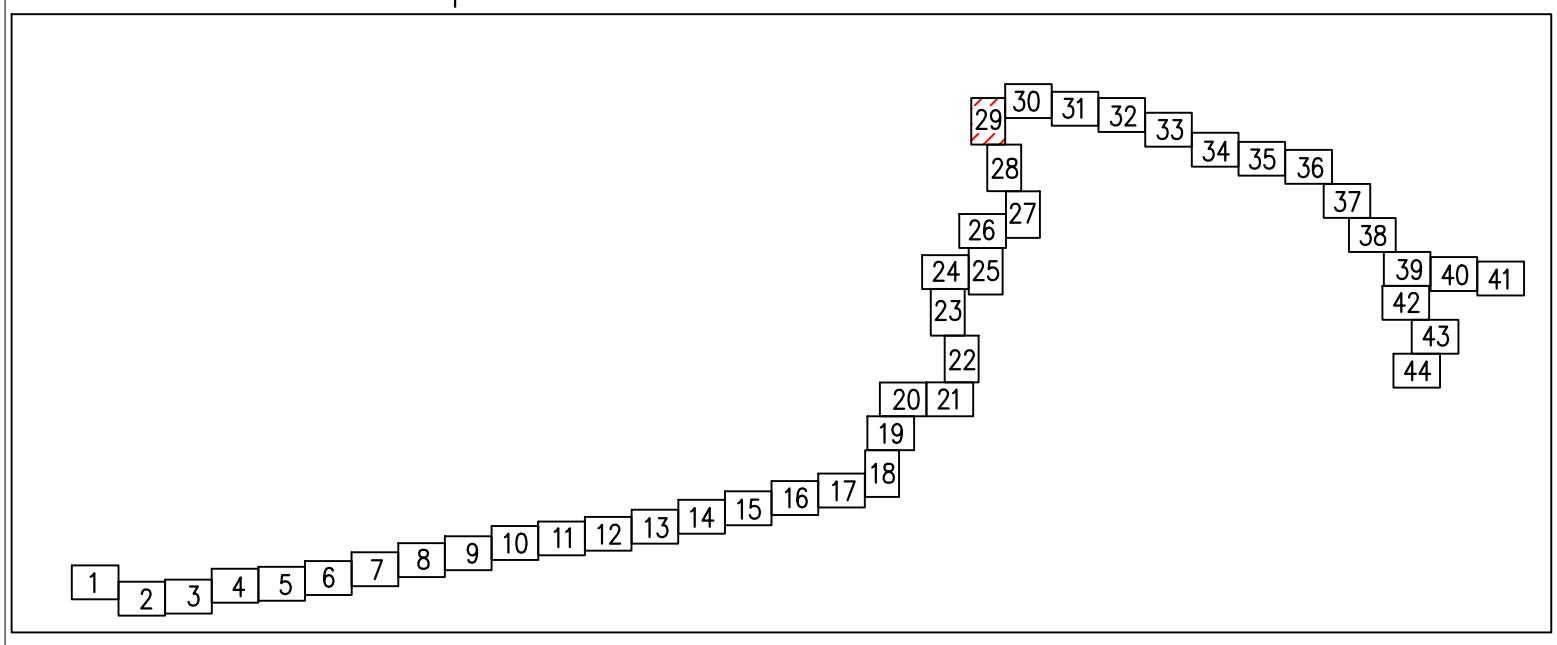
Схема расположения листов:



Линия совмещения с листом 27

Масштаб 1:1000

Схема расположения листов:



Распоряжение Федерального агентства жел.дор. транспорта от 14.04.2017г. №ВЧ-21р
красные линии объекта: Комплексана реконструкция участка Мга-Гатчина-Веймарн-Ивангород ж/д подходов к портам на южном берегу Финского залива. Строительство ж/д путей на участке Лужская - Сортировочная - Лужская - Восточная - Лужвская - Генеральная

Линия совмещения с листом 30

Приказ Минэнерго России от 6.06.2016г. №507
красные линии по объекту: Газопровод-отвод к газораспределительной станции "Усть-Луга" от магистрального газопровода "Кохтла- Ярве - Ленинград"

Линия совмещения с листом 28

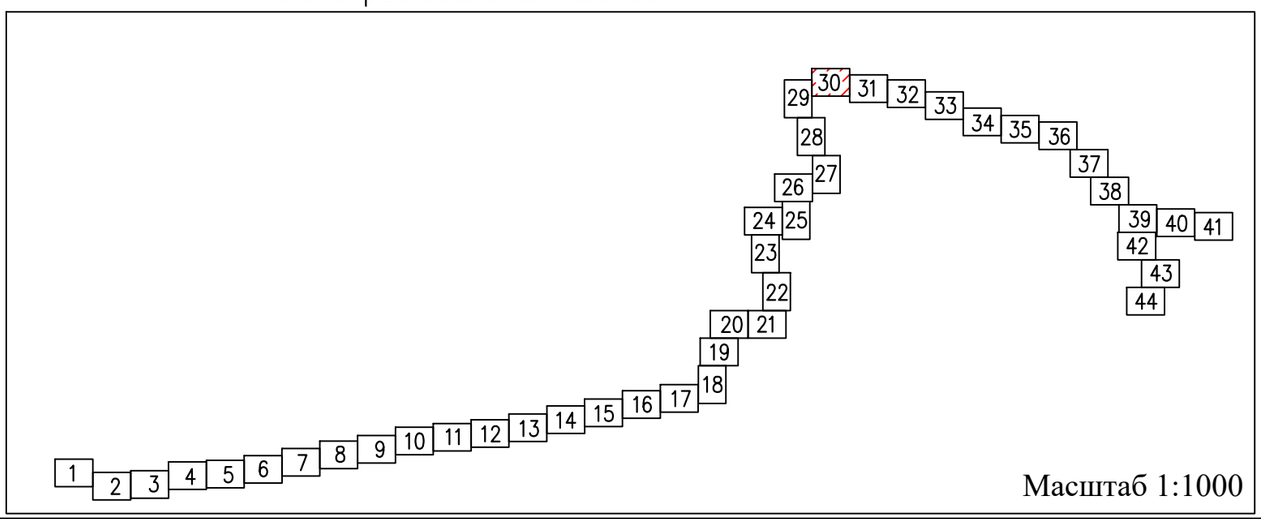
Масштаб 1:1000

Линия совмещения с листом 29

Приказ Минэнерго России от 6.06.2016г. №507
красные линии по объекту: Газопровод–отвод
к газораспределительной станции "Усть–Луга"
от магистрального газопровода "Кохтла– Ярве
– Ленинград"

Линия совмещения с листом 31

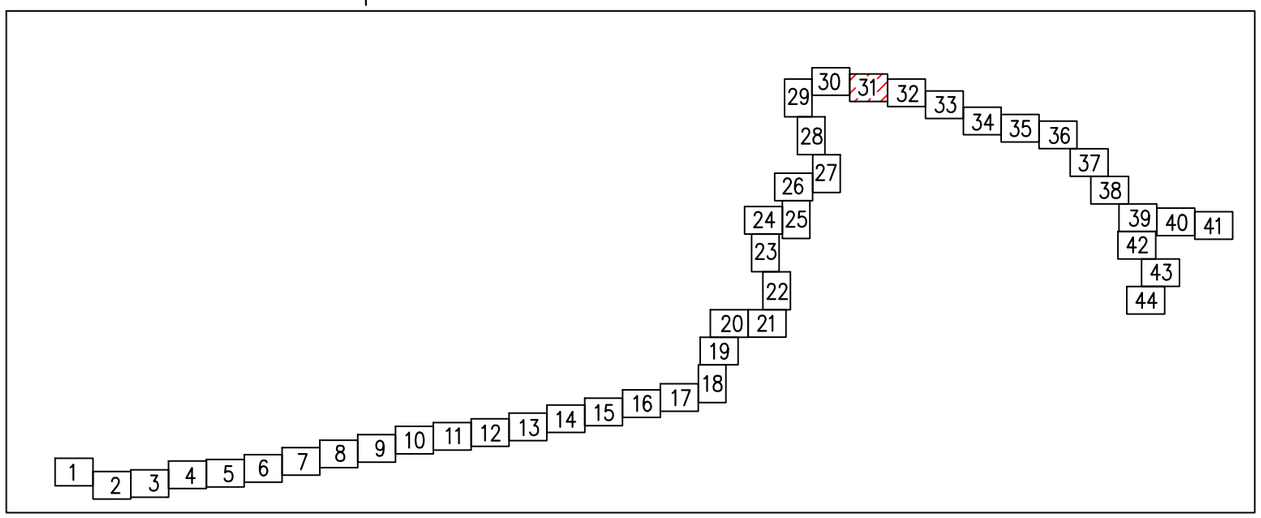
Схема расположения листов:



Масштаб 1:1000

Линия совмещения с листом 30

Схема расположения листов:

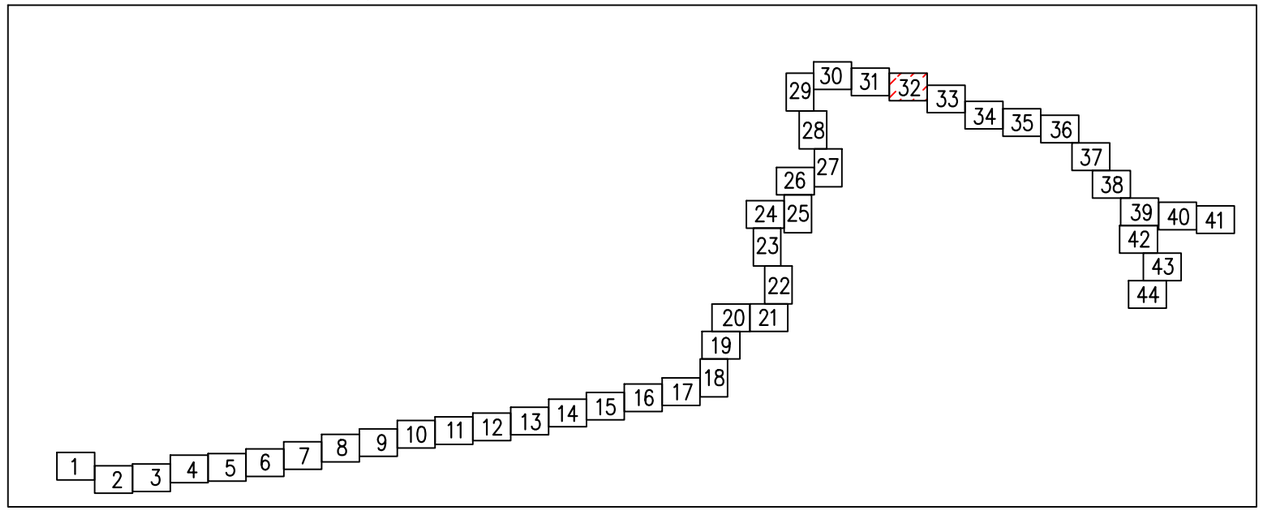


Линия совмещения с листом 32

Масштаб 1:1000

Линия совмещения с листом 31

Схема расположения листов:



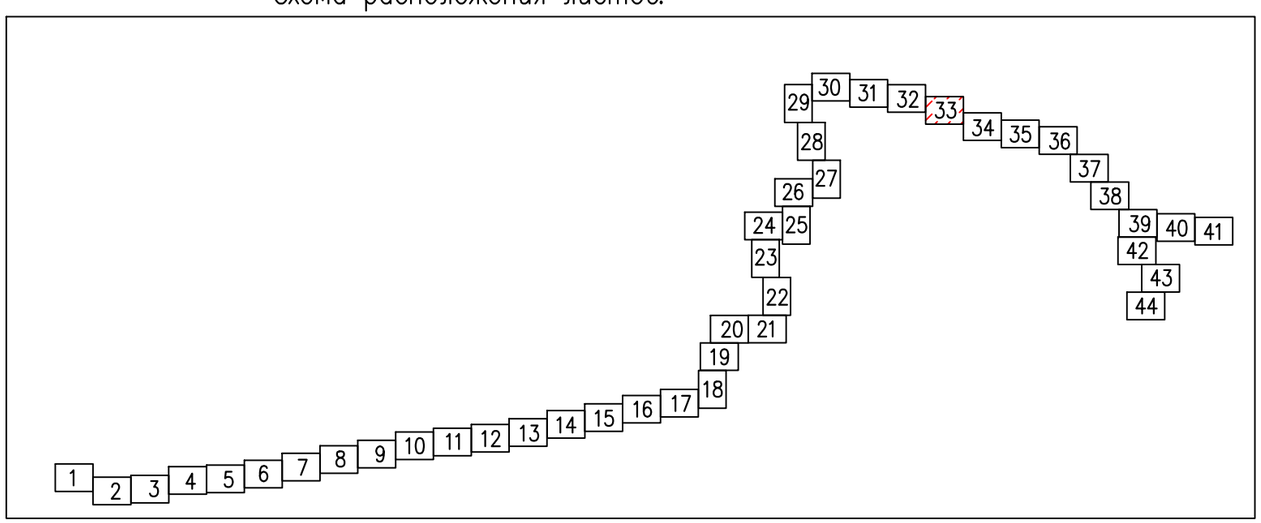
Масштаб 1:1000

Линия совмещения с листом 33

Линия совмещения с листом 32

Линия совмещения с листом 34

Схема расположения листов:

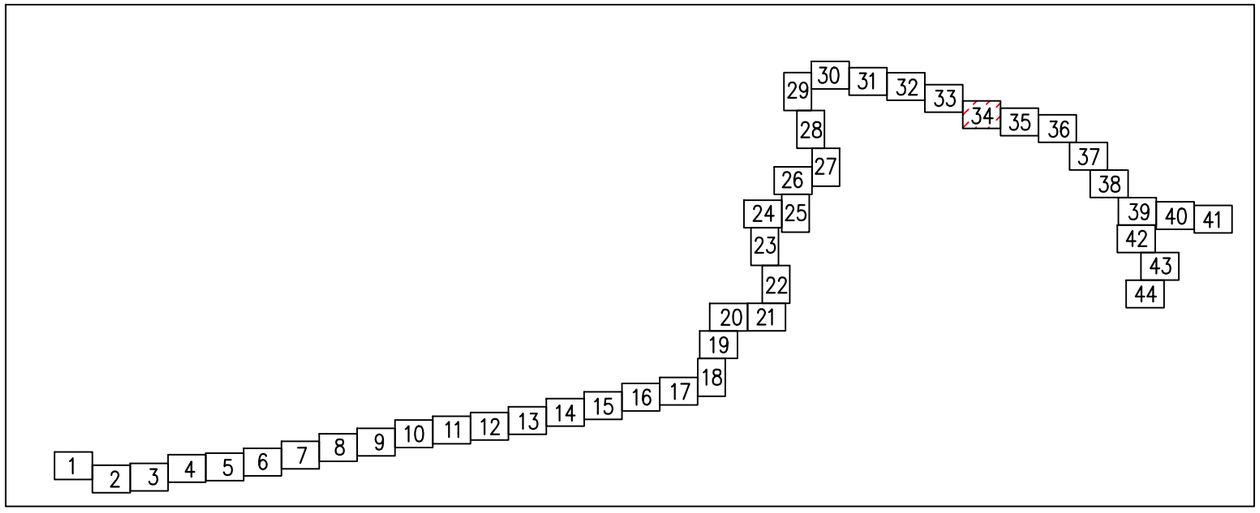


Масштаб 1:1000

Линия совмещения с листом 33

Линия совмещения с листом 35

Схема расположения листов:

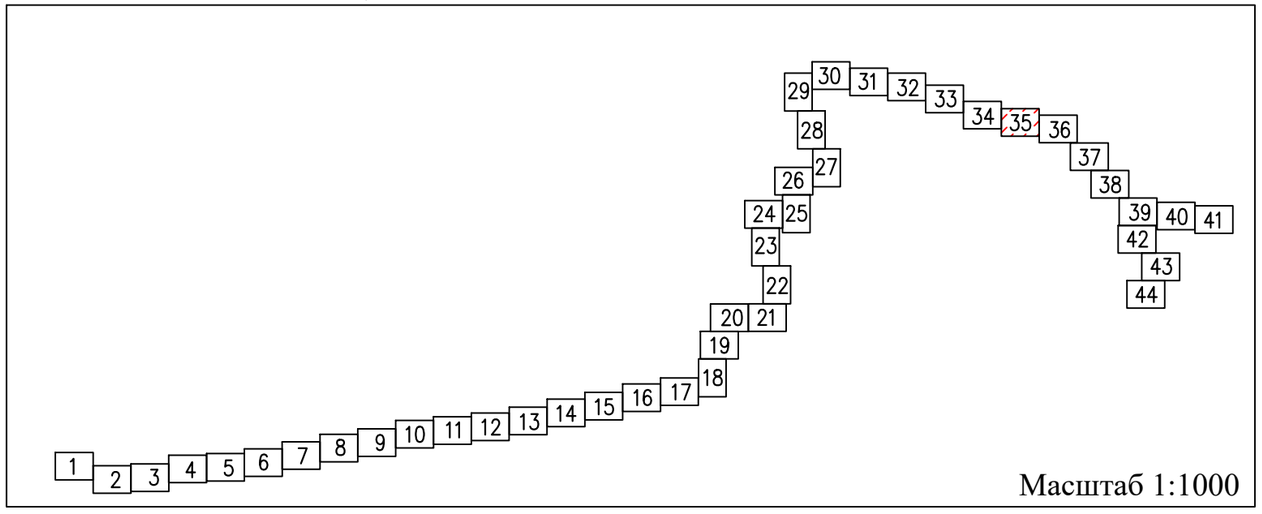


Масштаб 1:1000

Линия совмещения с листом 36

Линия совмещения с листом 34

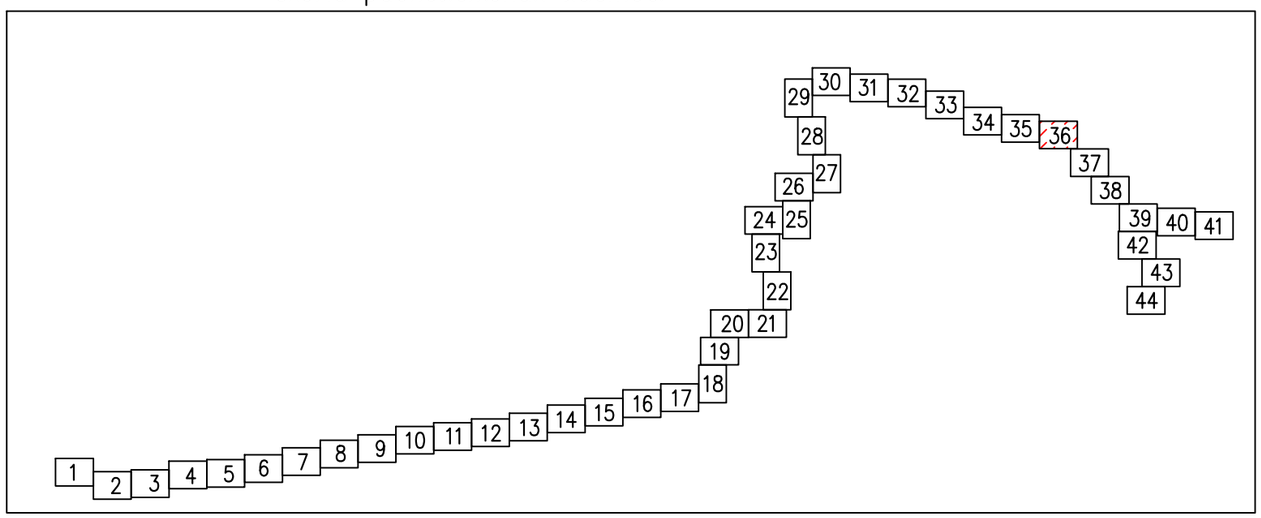
Схема расположения листов:



Масштаб 1:1000

Линия совмещения с листом 35

Схема расположения листов:

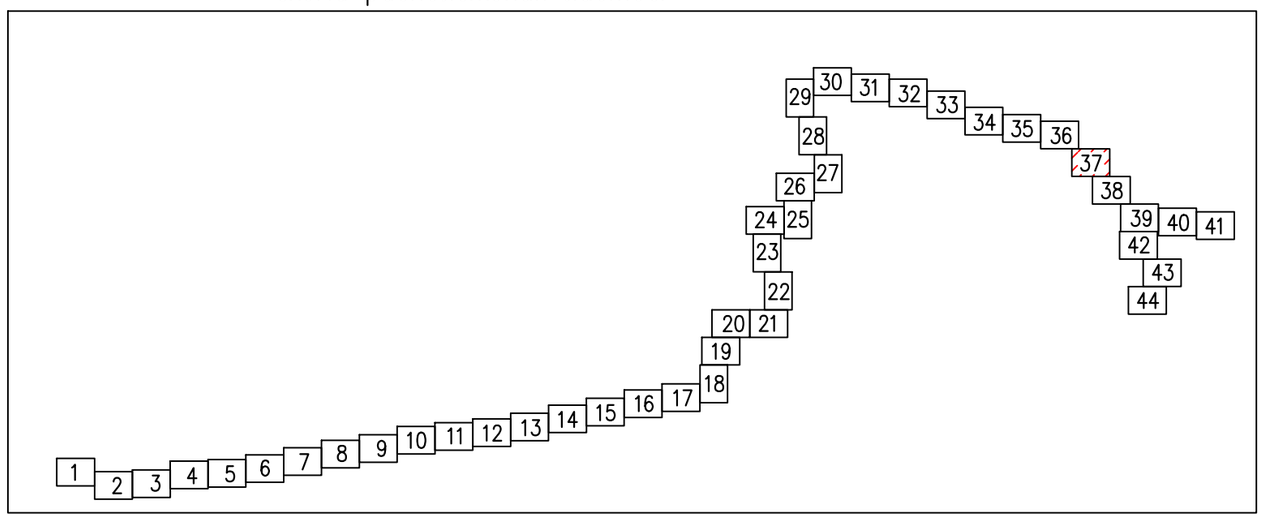


Линия совмещения с листом 37

Масштаб 1:1000

Линия совмещения с листом 36

Схема расположения листов:

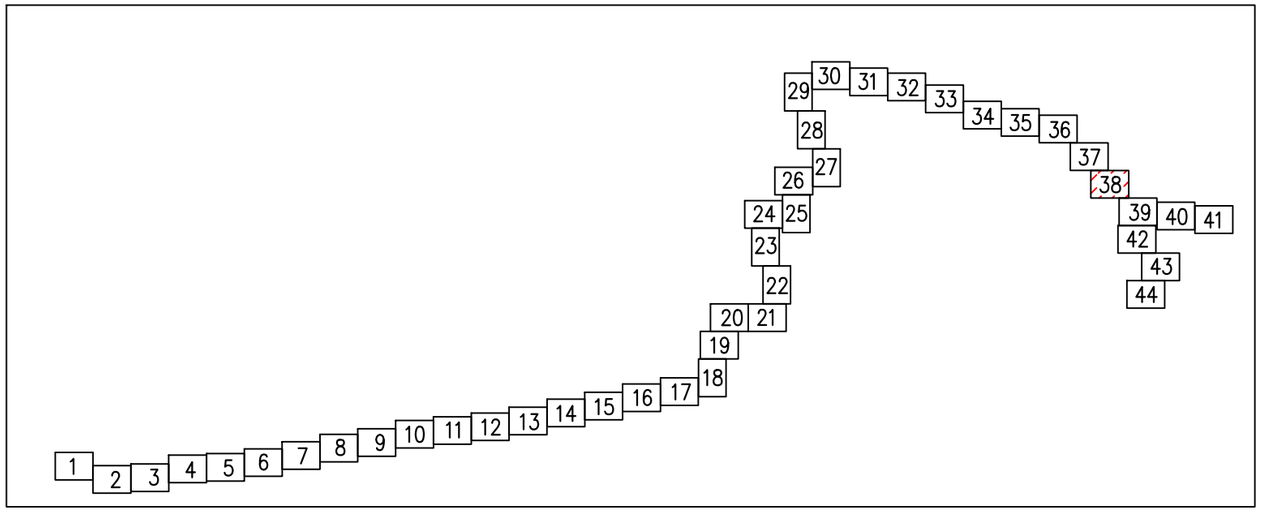


Линия совмещения с листом 38

Масштаб 1:1000

Линия совмещения с листом 37

Схема расположения листов:



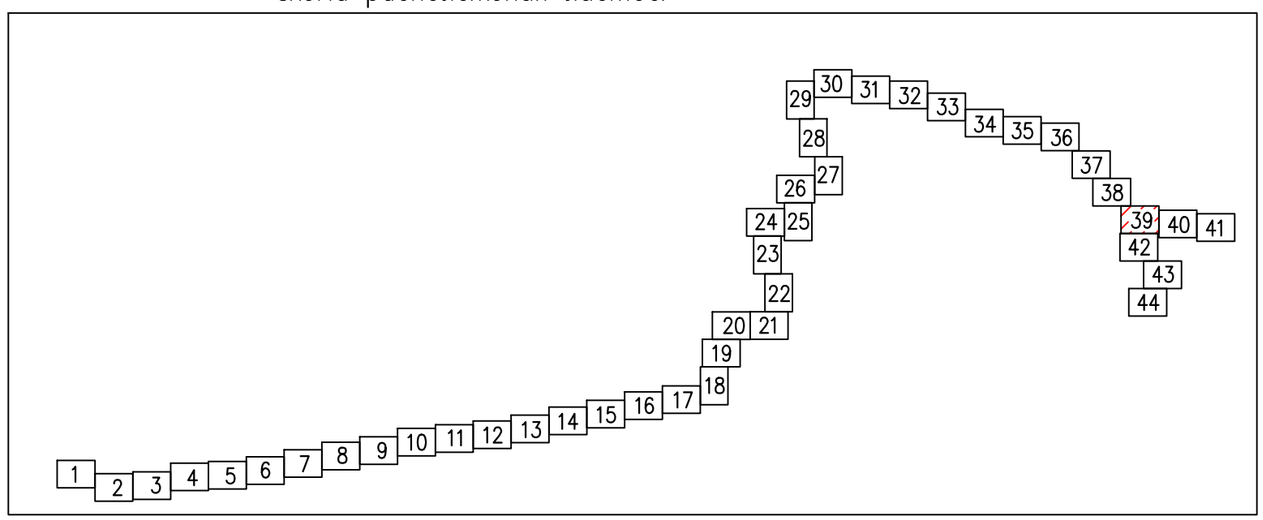
Линия совмещения с листом 39

Масштаб 1:1000

Линия совмещения с листом 38

Линия совмещения с листом 40

Схема расположения листов:



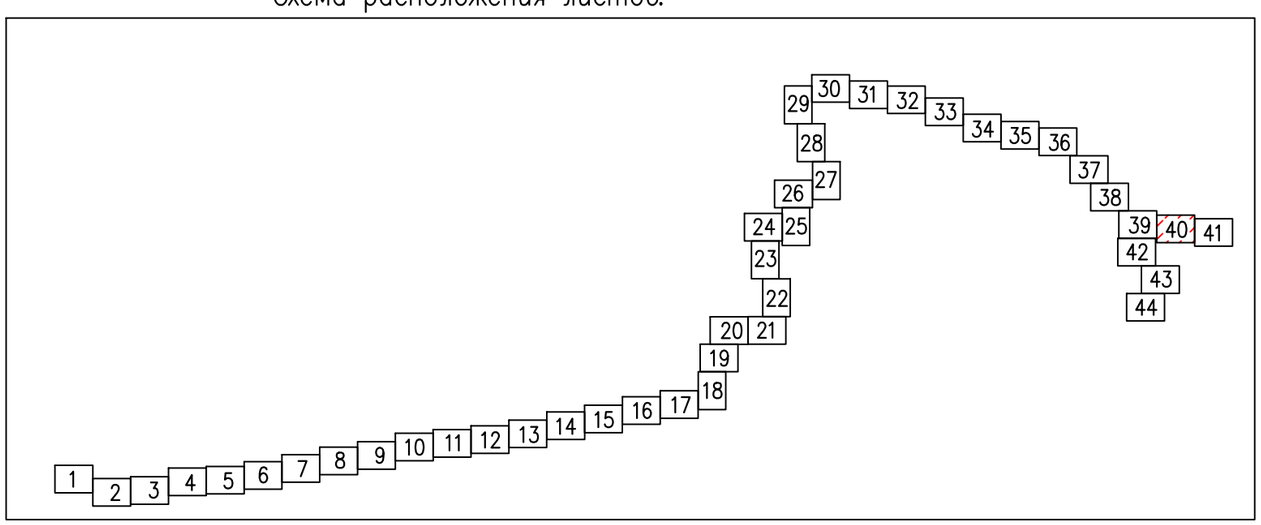
Линия совмещения с листом 42

Масштаб 1:1000

Линия совмещения с листом 39

Линия совмещения с листом 41

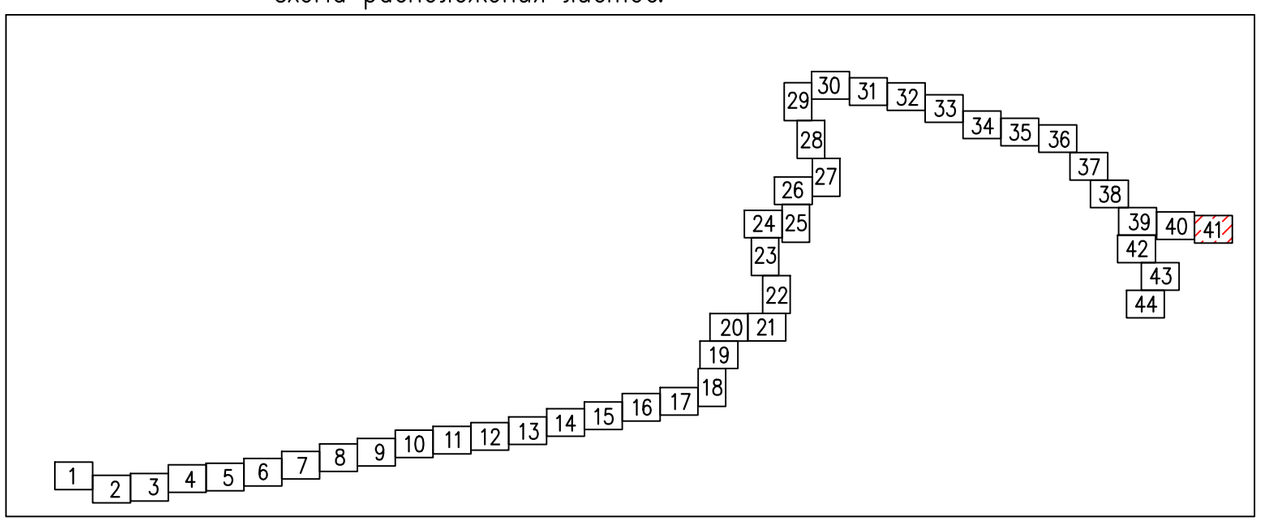
Схема расположения листов:



Масштаб 1:1000

Линия совмещения с листом 40

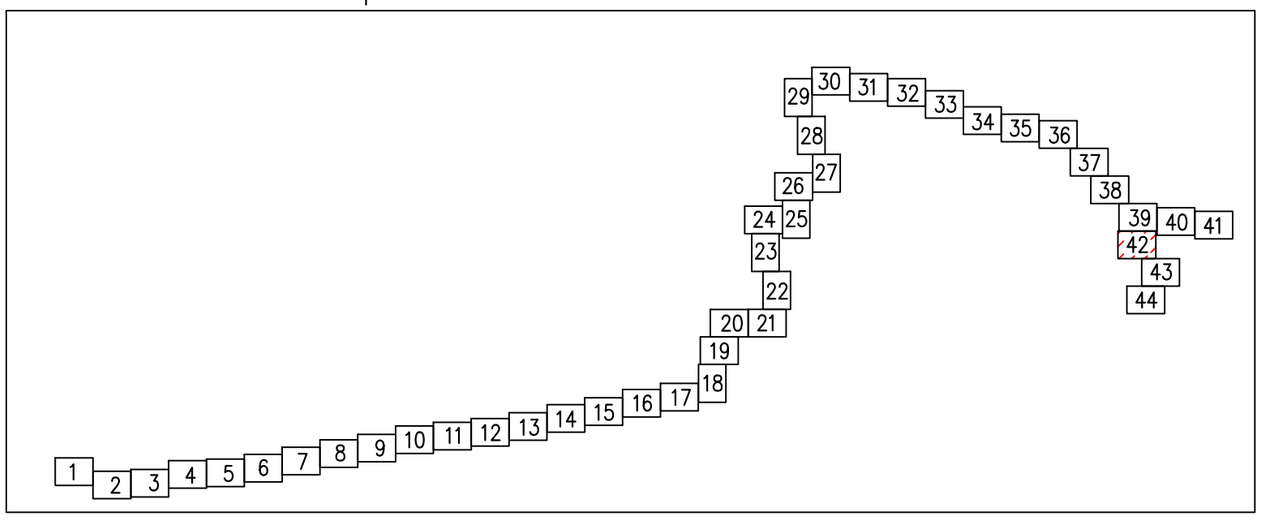
Схема расположения листов:



Масштаб 1:1000

Линия совмещения с листом 39

Схема расположения листов:

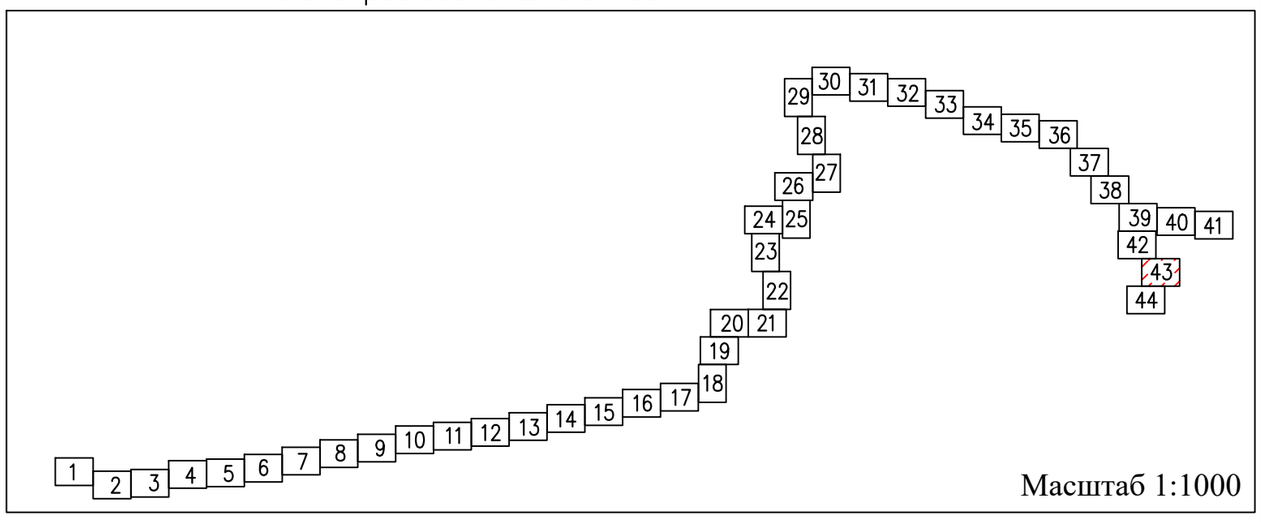


Линия совмещения с листом 43

Масштаб 1:1000

Линия совмещения с листом 42

Схема расположения листов:

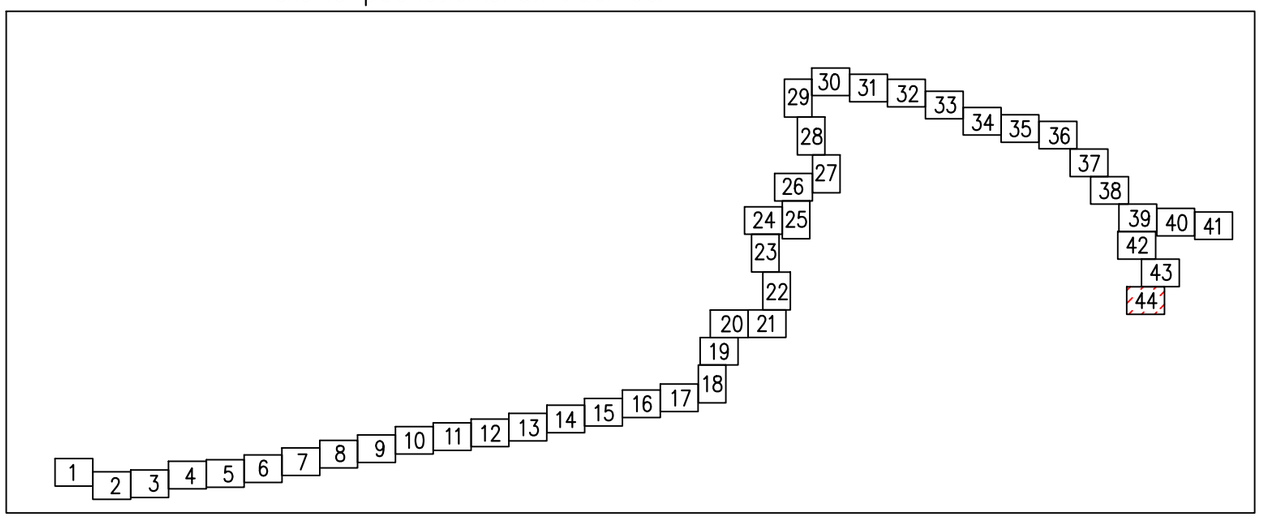


Масштаб 1:1000

Линия совмещения с листом 44

Линия совмещения с листом 43

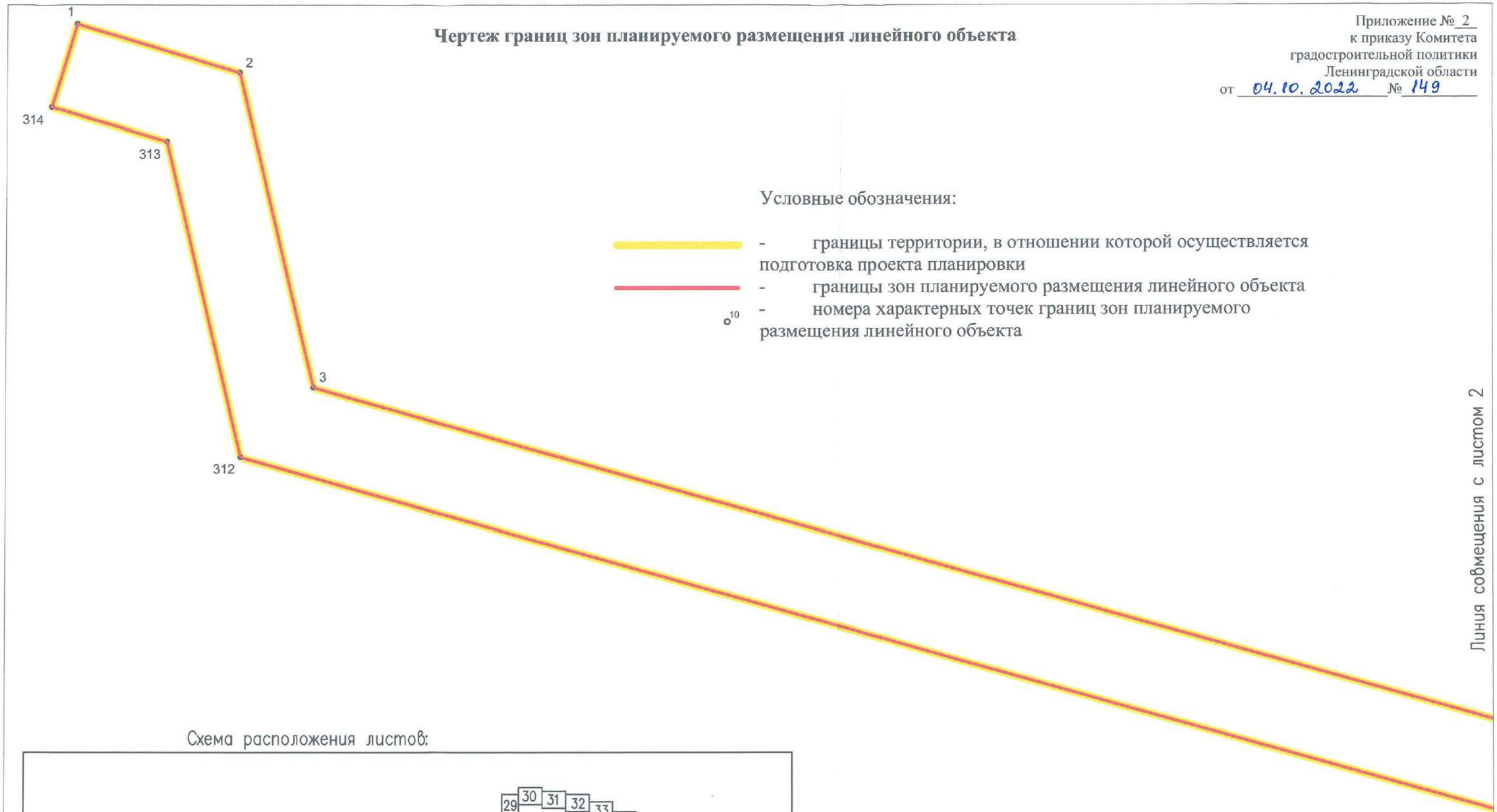
Схема расположения листов:



Масштаб 1:1000

Приложение № 2
к приказу Комитета
градостроительной политики
Ленинградской области
от 04.10.2022 № 149

Чертеж границ зон планируемого размещения линейного объекта

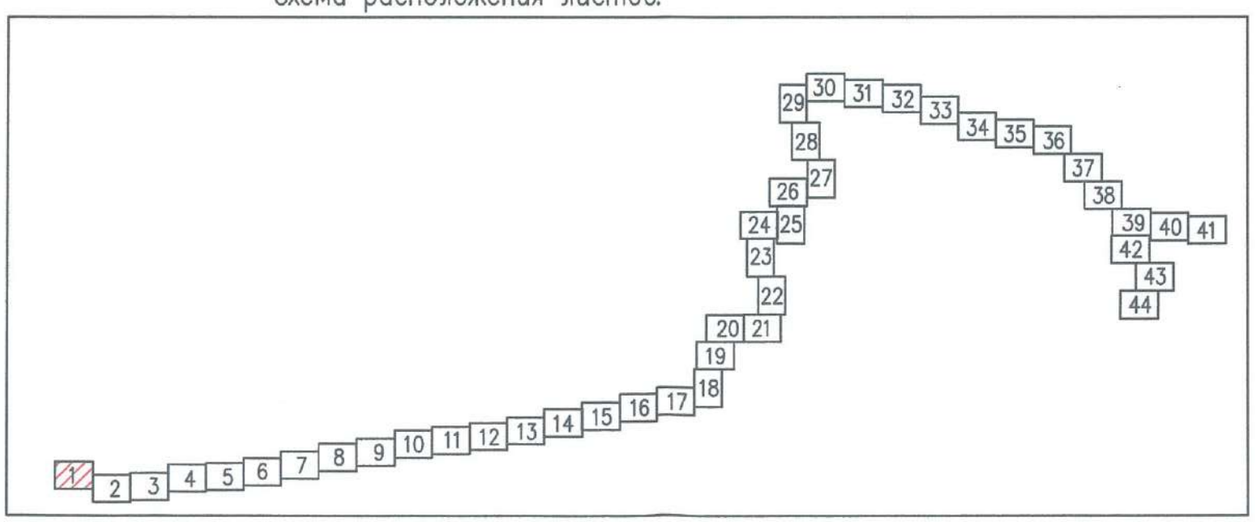


Условные обозначения:

- границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- границы зон планируемого размещения линейного объекта
- номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейного объекта

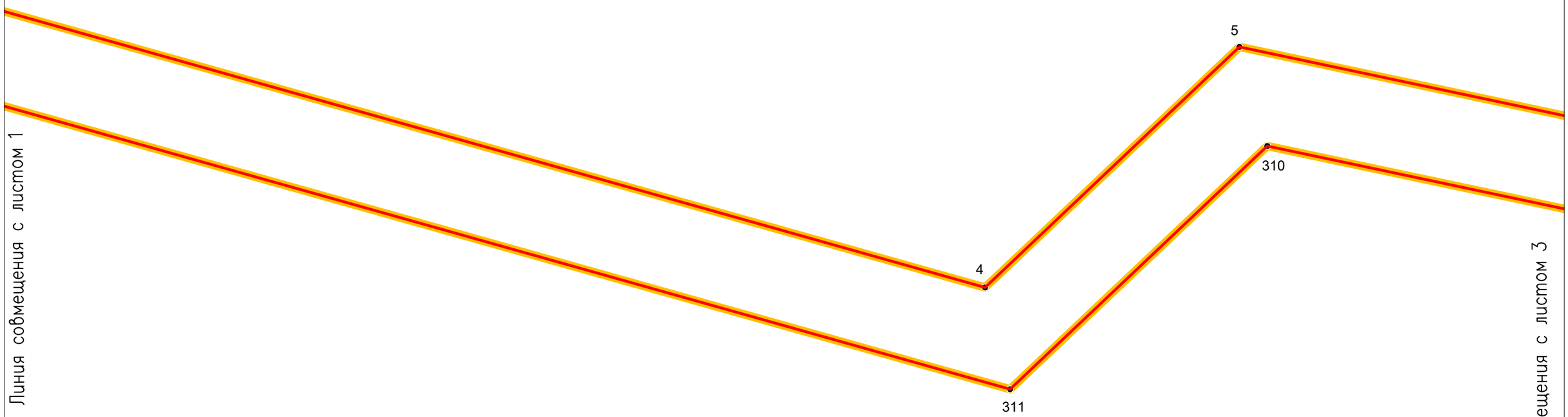
Линия совмещения с листом 2

Схема расположения листов:



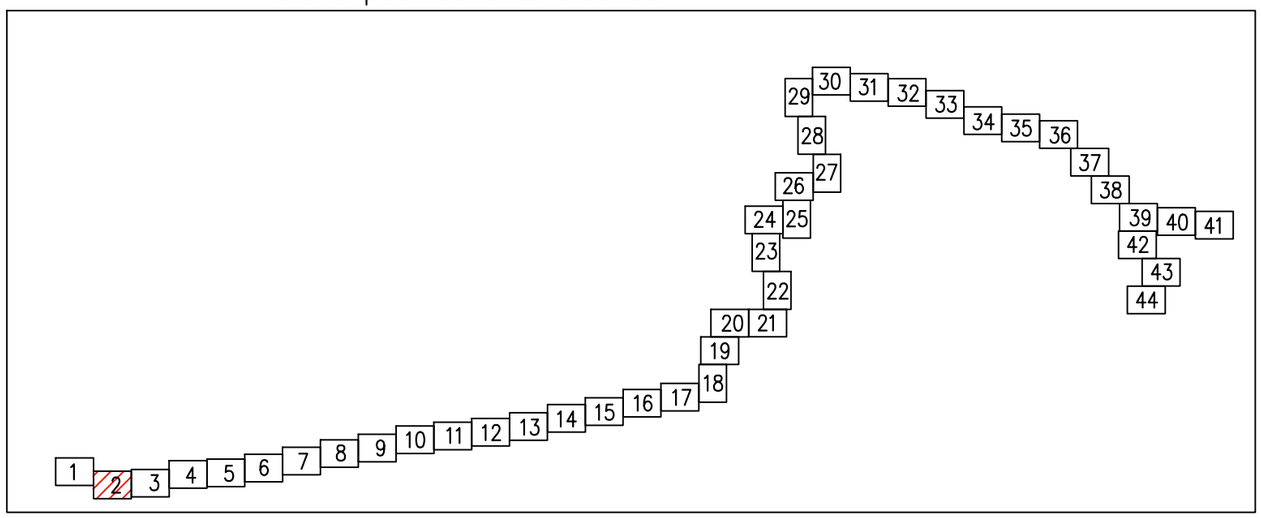
Масштаб 1:1000

Линия совмещения с листом 1



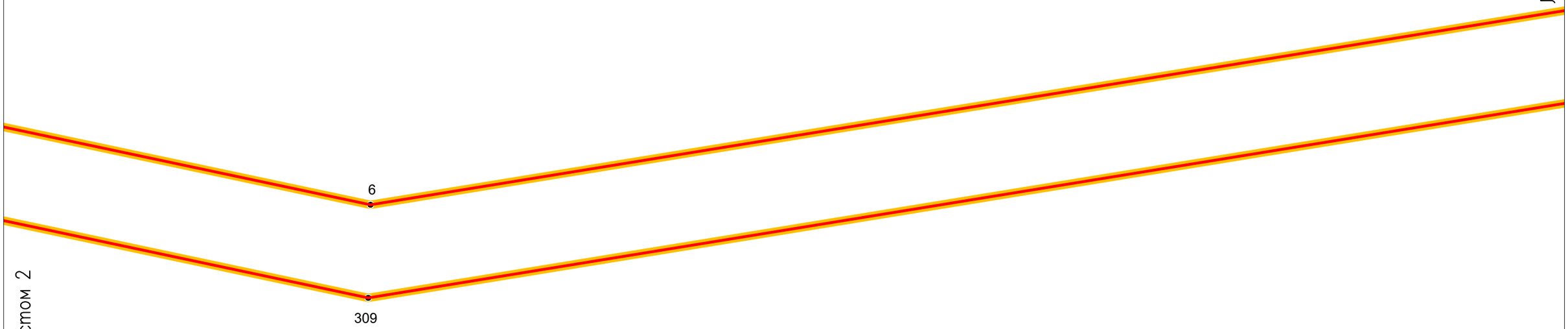
Линия совмещения с листом 3

Схема расположения листов:



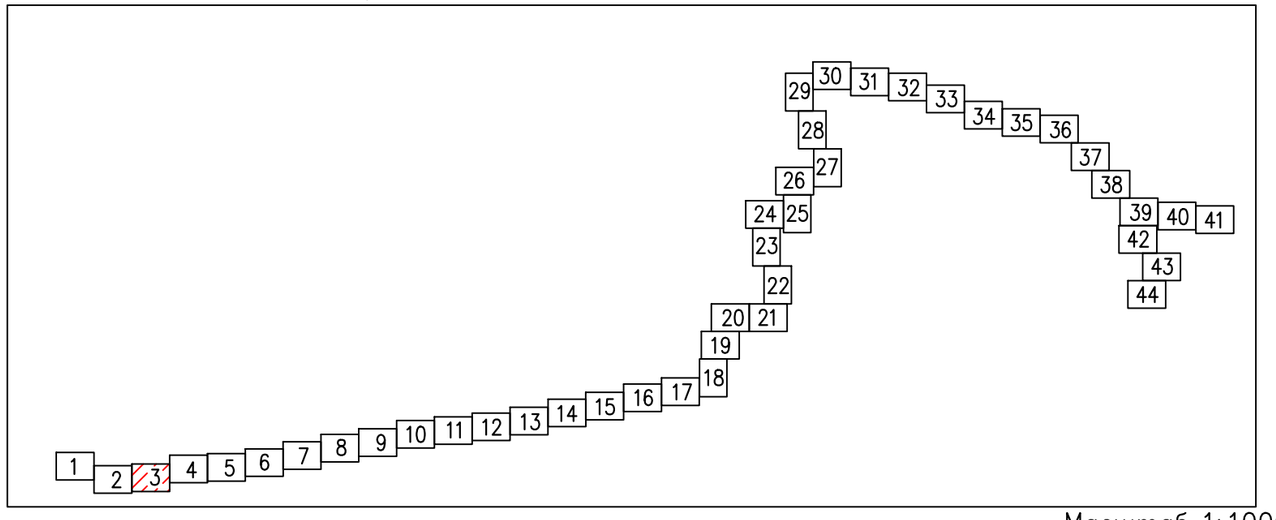
Масштаб 1:1000

Линия совмещения с листом 4



Линия совмещения с листом 2

Схема расположения листов:



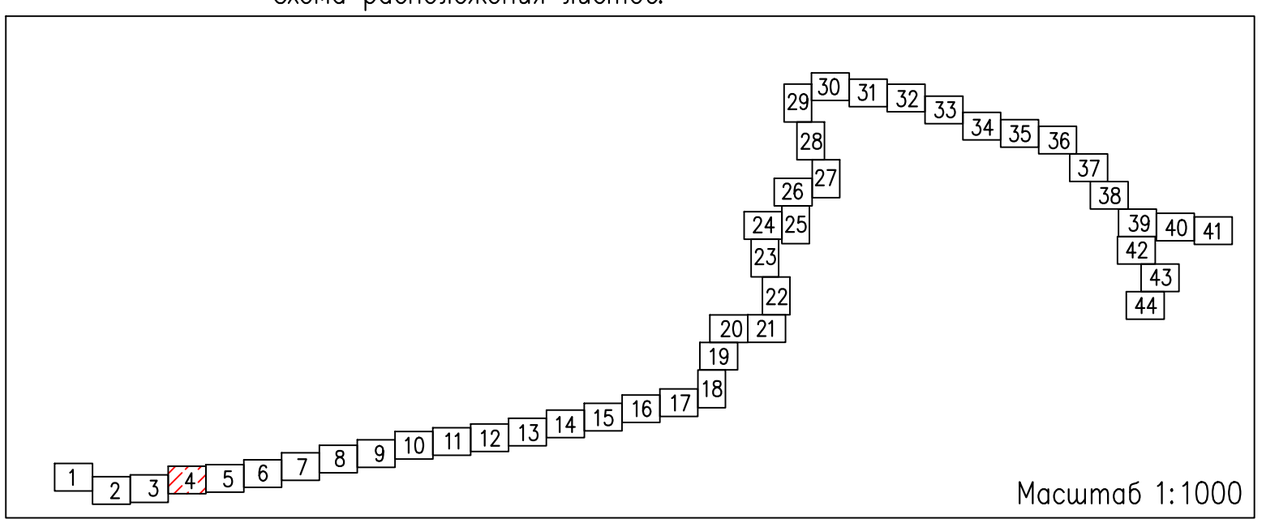
Масштаб 1:1000

Линия совмещения с листом 3

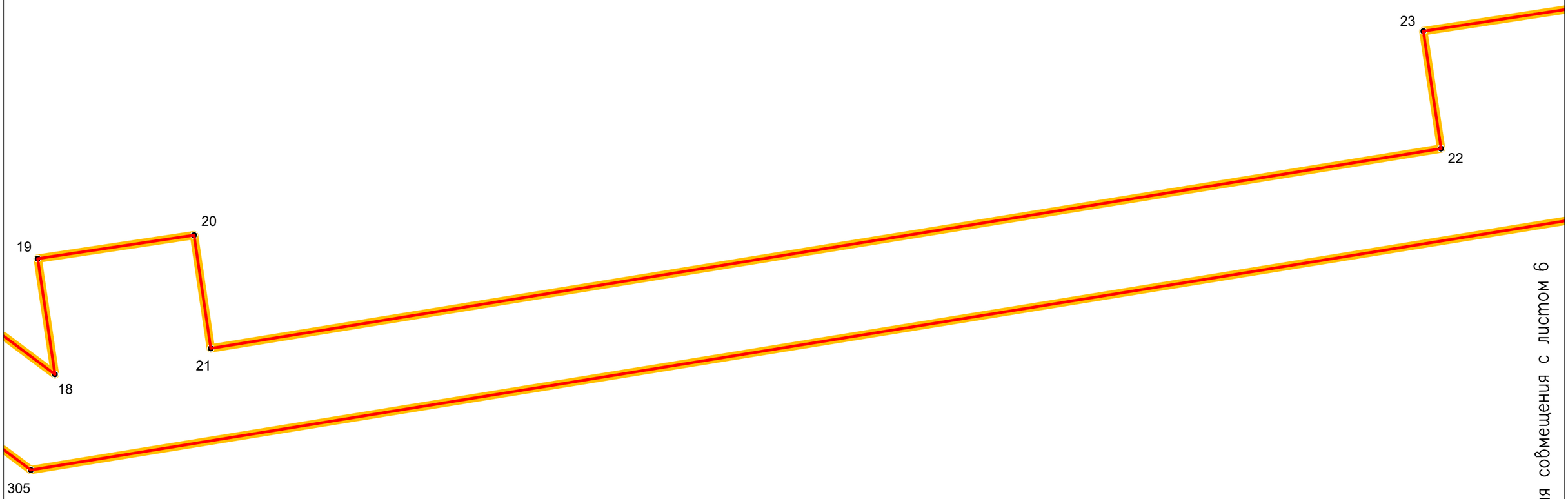
Линия совмещения с листом 5

11 12 13 14 15 16 17 306 307 308 10 9 8 7

Схема расположения листов:



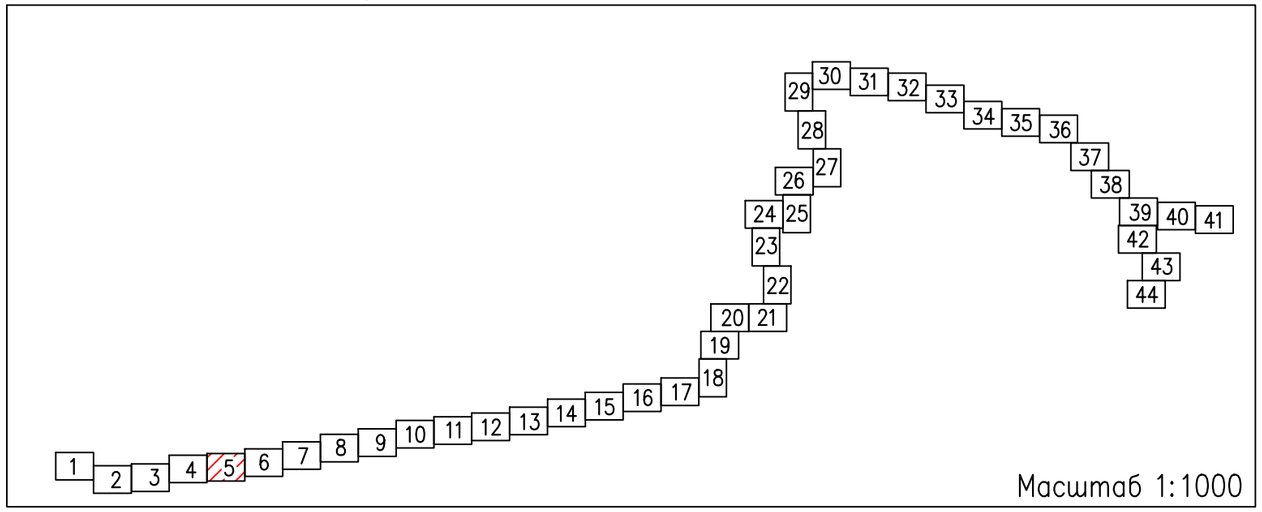
Масштаб 1:1000



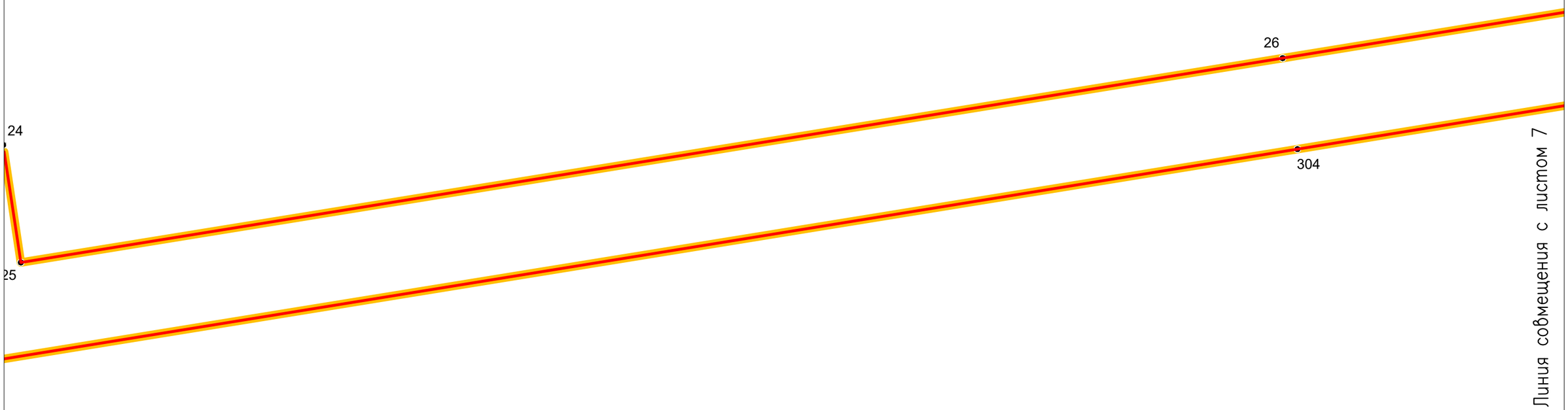
Линия совмещения с листом 4

Линия совмещения с листом 6

Схема расположения листов:



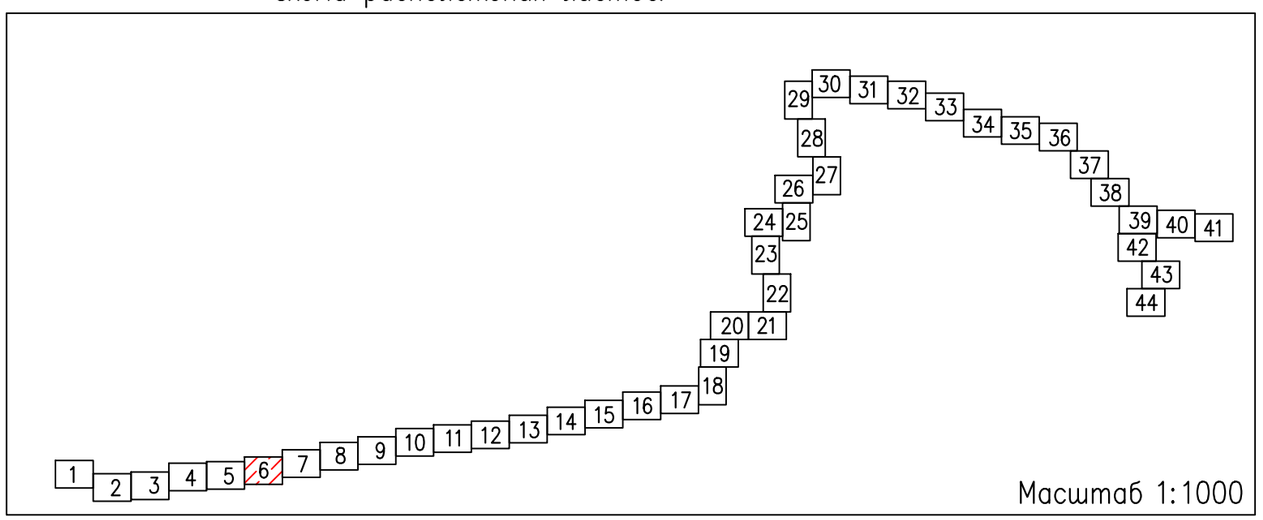
Масштаб 1:1000



Линия совмещения с листом 5

Линия совмещения с листом 7

Схема расположения листов:

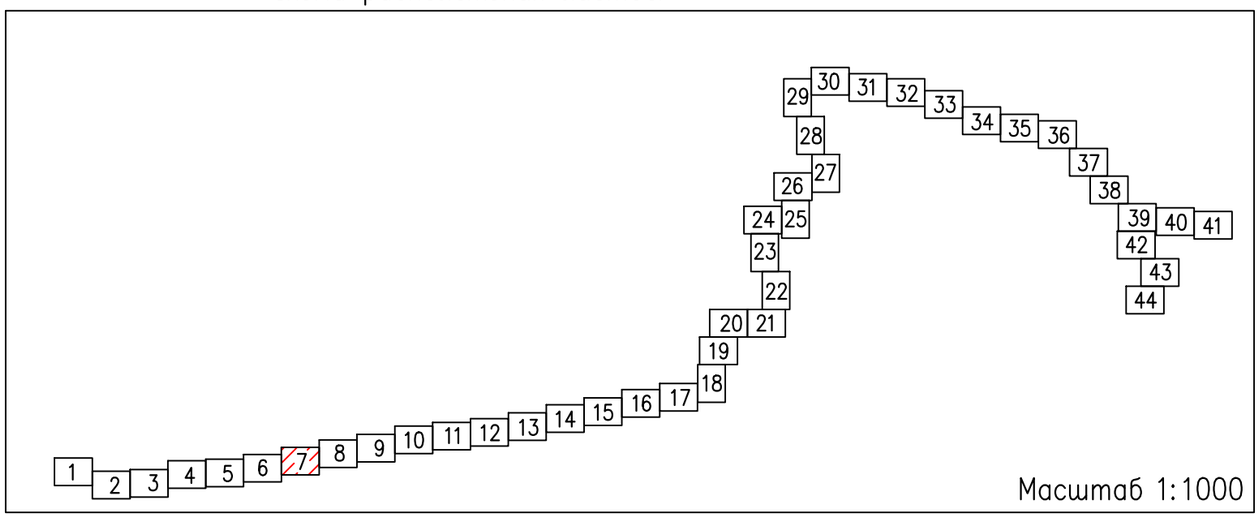


Масштаб 1:1000

Линия совмещения с листом 6

Линия совмещения с листом 8

Схема расположения листов:



Масштаб 1:1000

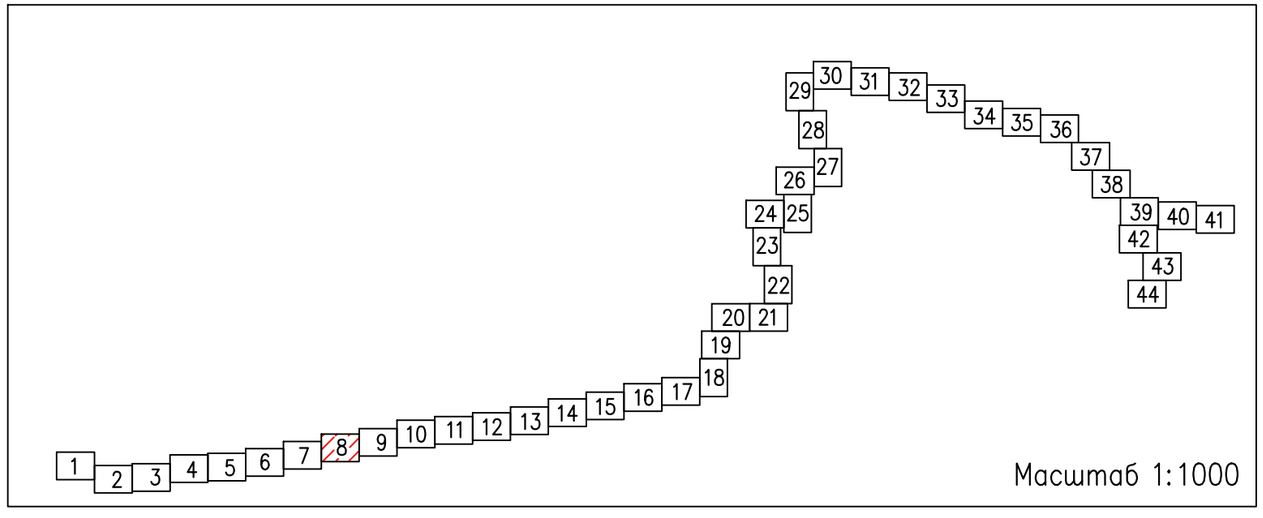
27

303

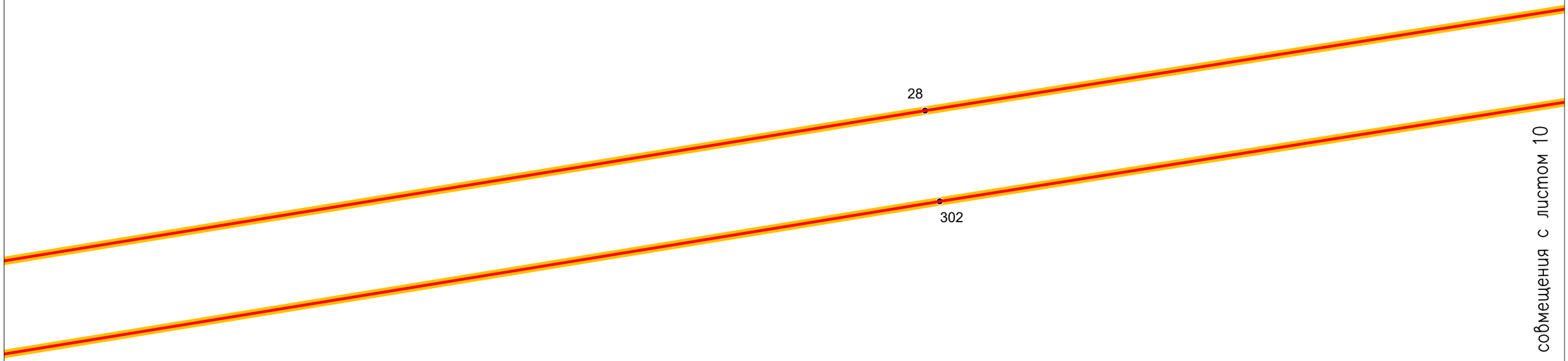
Линия совмещения с листом 7

Линия совмещения с листом 9

Схема расположения листов:



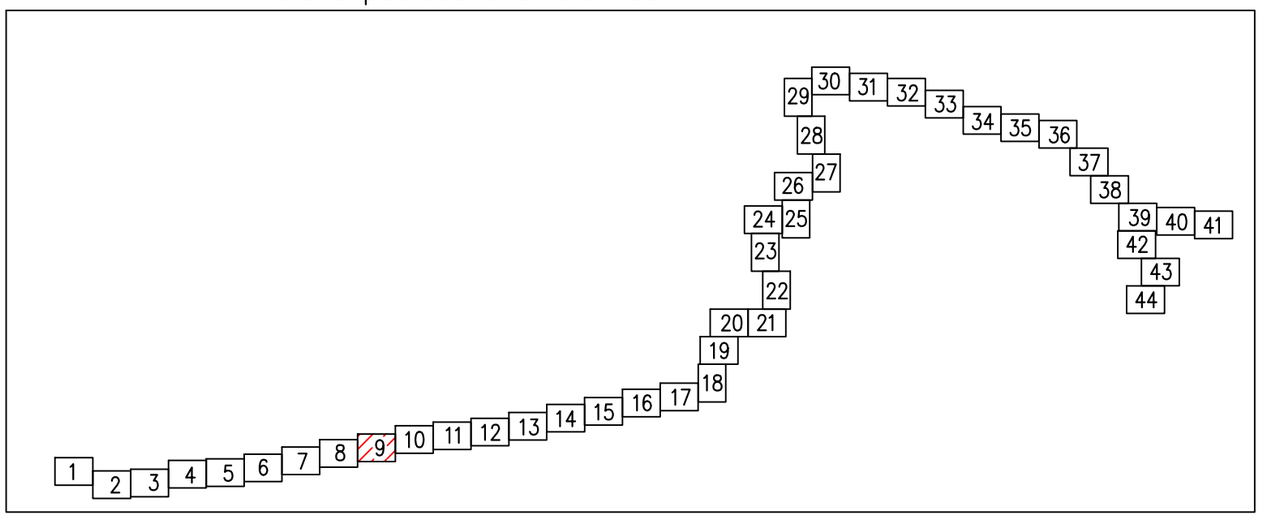
Масштаб 1:1000



Линия совмещения с листом 8

Линия совмещения с листом 10

Схема расположения листов:



Масштаб 1:1000

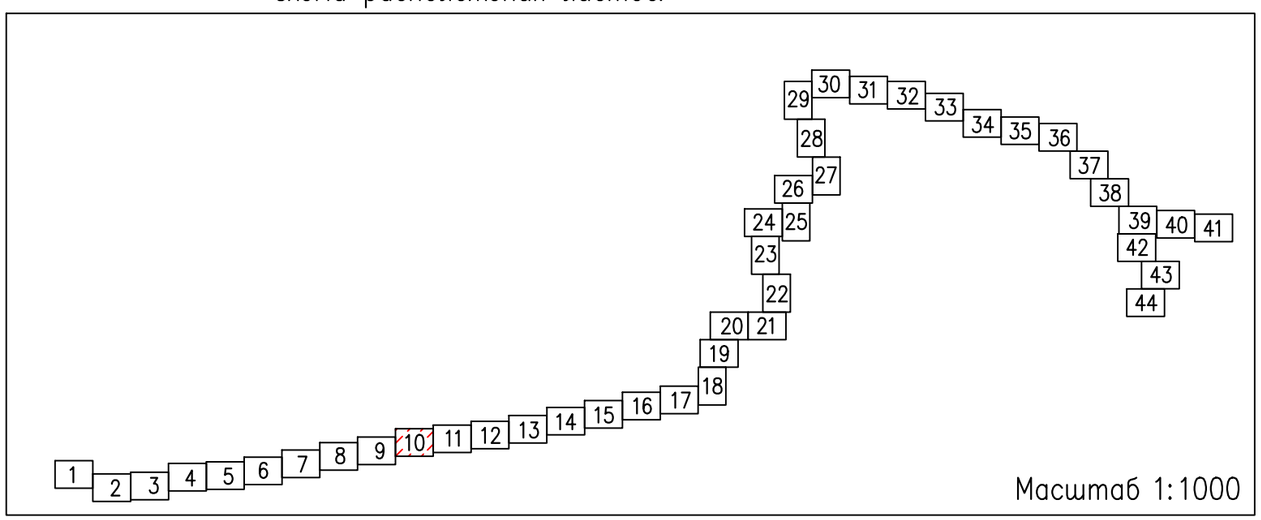
Линия совмещения с листом 11

29

301

Линия совмещения с листом 9

Схема расположения листов:

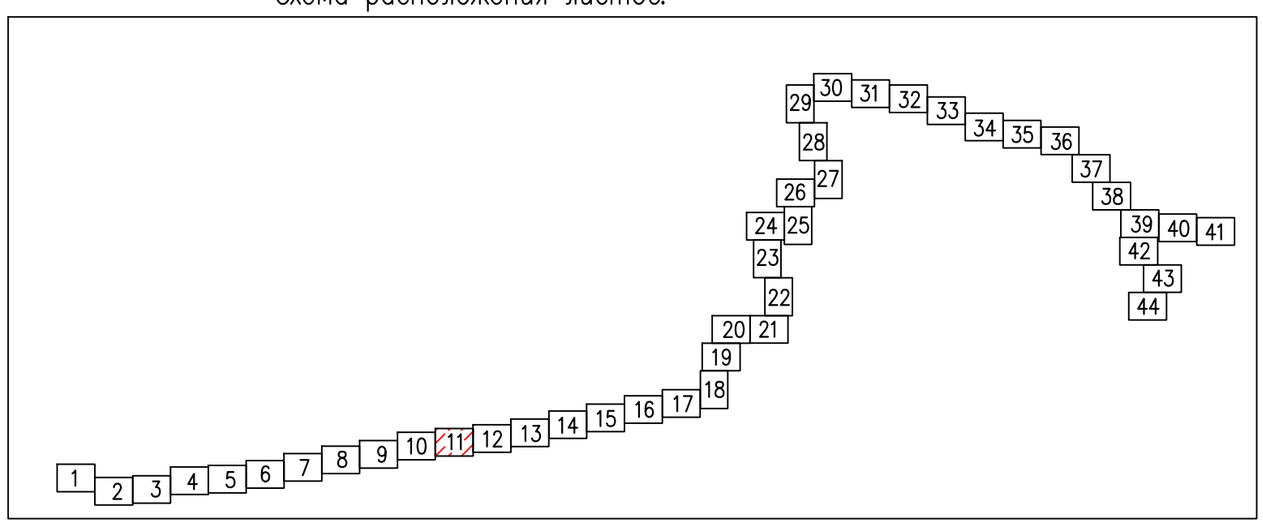


Масштаб 1:1000

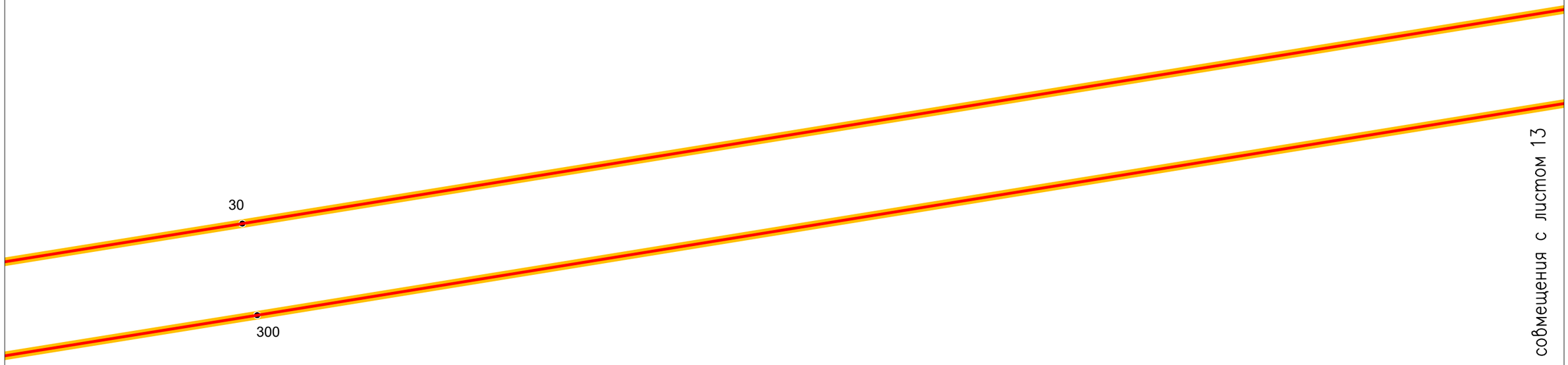
Линия совмещения с листом 10

Линия совмещения с листом 12

Схема расположения листов:



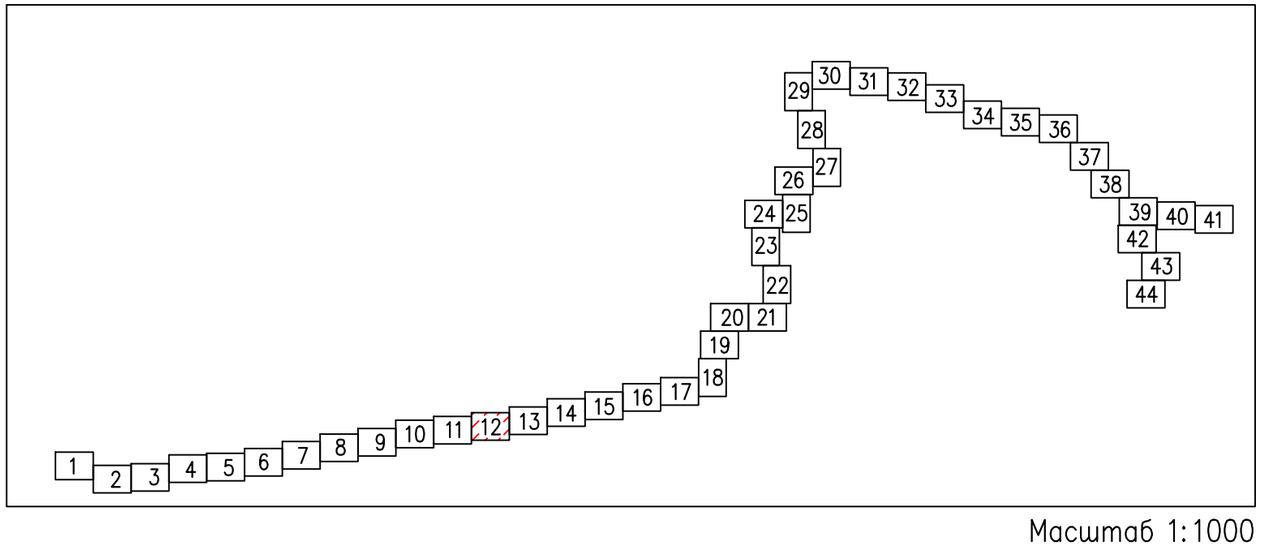
Масштаб 1:1000



Линия совмещения с листом 11

Линия совмещения с листом 13

Схема расположения листов:



Масштаб 1:1000

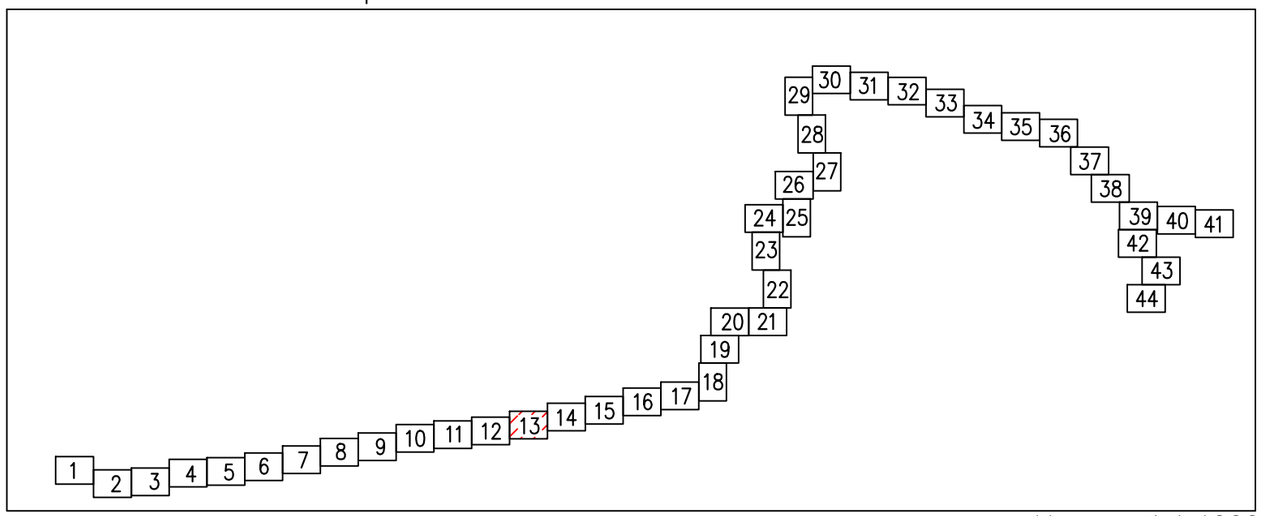
Линия совмещения с листом 12

31

299

Линия совмещения с листом 14

Схема расположения листов:



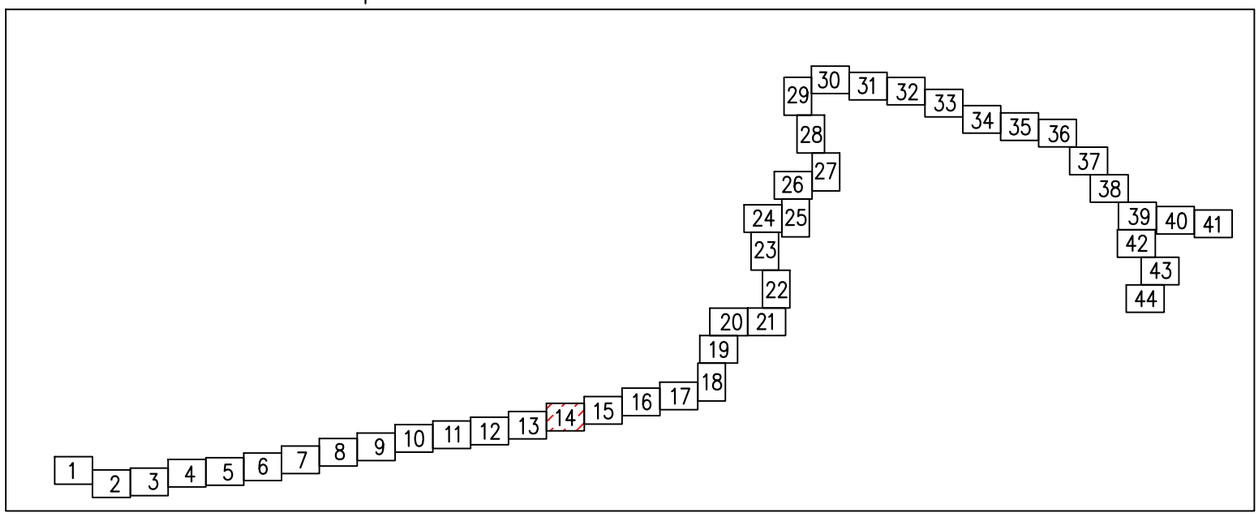
Масштаб 1:1000

32

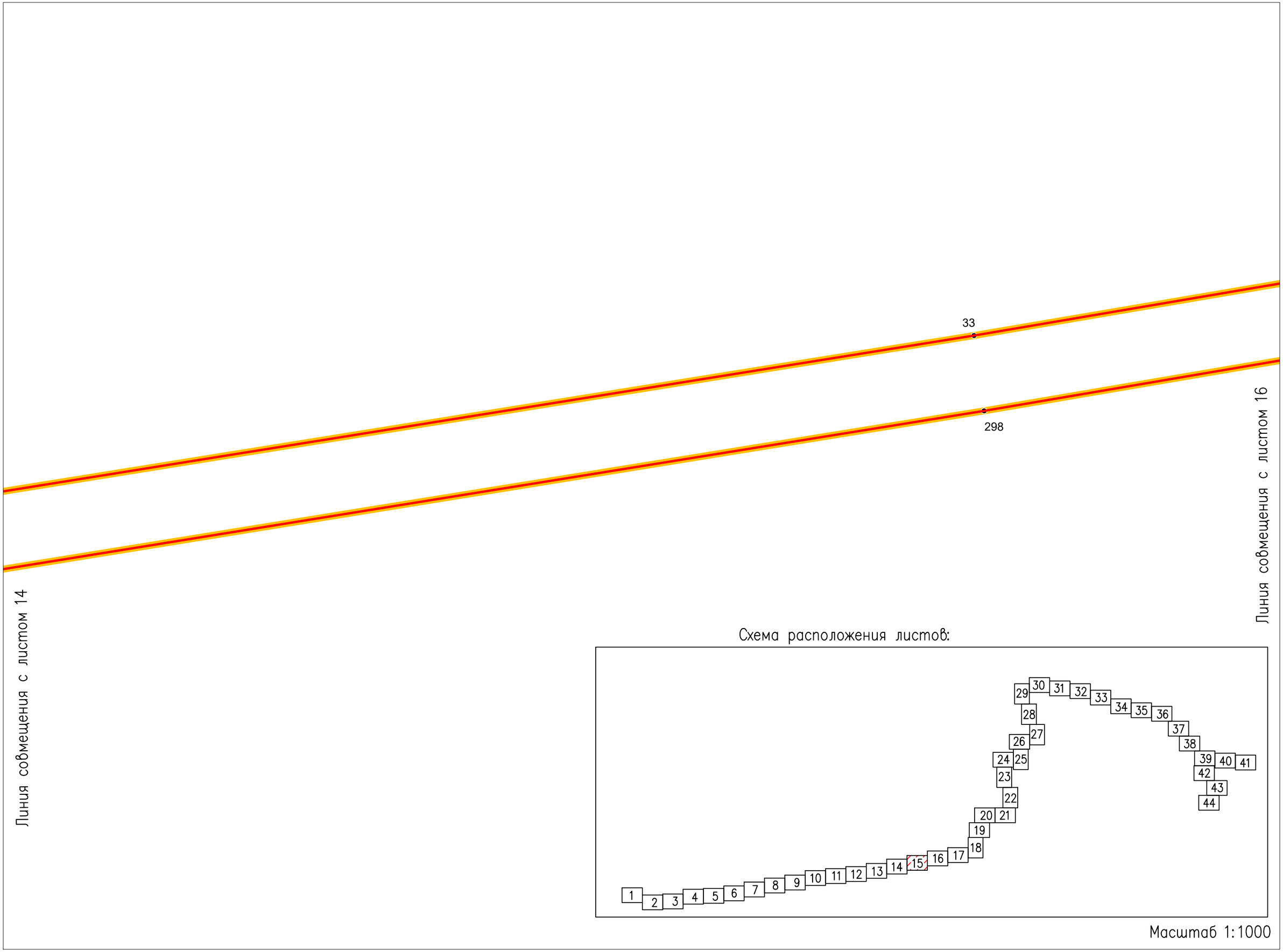
Линия совмещения с листом 15

Линия совмещения с листом 13

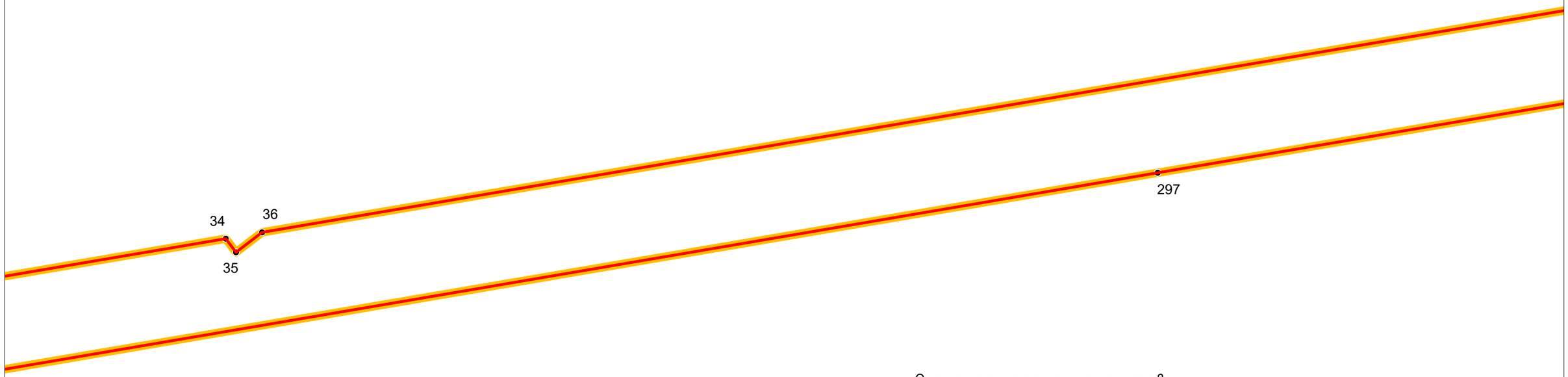
Схема расположения листов:



Масштаб 1:1000

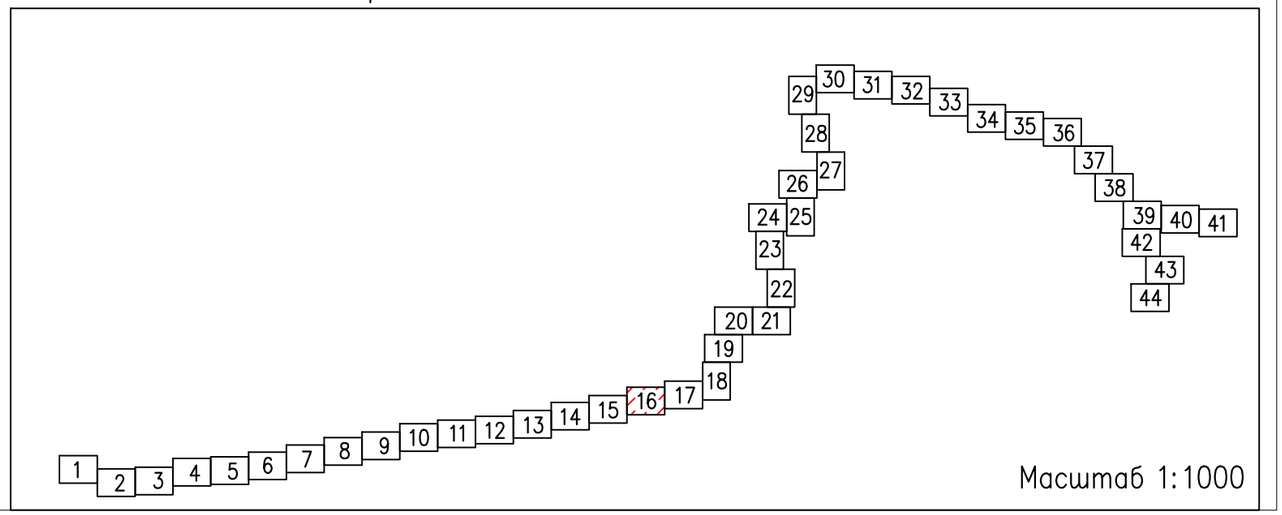

33
298
Линия совмещения с листом 16
Линия совмещения с листом 14
Схема расположения листов:
1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12
13
14
15
16
17
18
19
20
21
22
23
24
25
26
27
28
29
30
31
32
33
34
35
36
37
38
39
40
41
42
43
44
Масштаб 1:1000

Линия совмещения с листом 17



Линия совмещения с листом 15

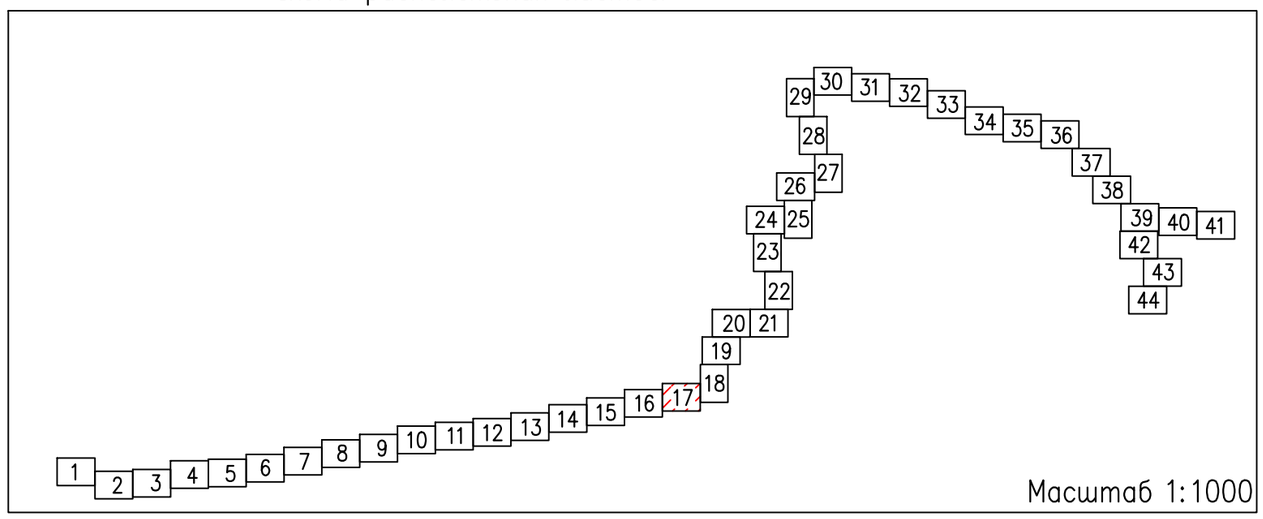
Схема расположения листов:



Линия совмещения с листом 18

Линия совмещения с листом 16

Схема расположения листов:



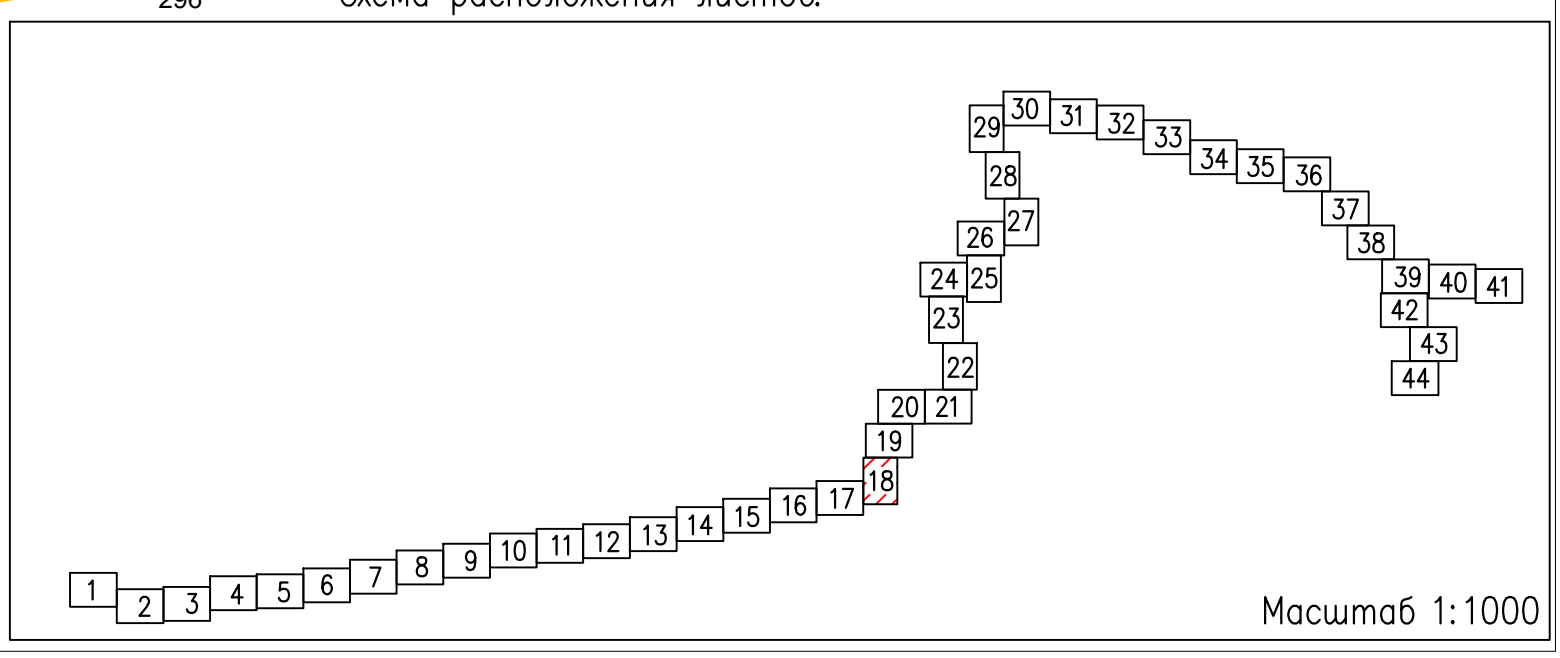
Масштаб 1:1000

Линия совмещения с листом 19

Линия совмещения с листом 17

40
42
43
41
294
39
38
37
295
296

Схема расположения листов:



Масштаб 1:1000

Линия совмещения с листом 20

47

45

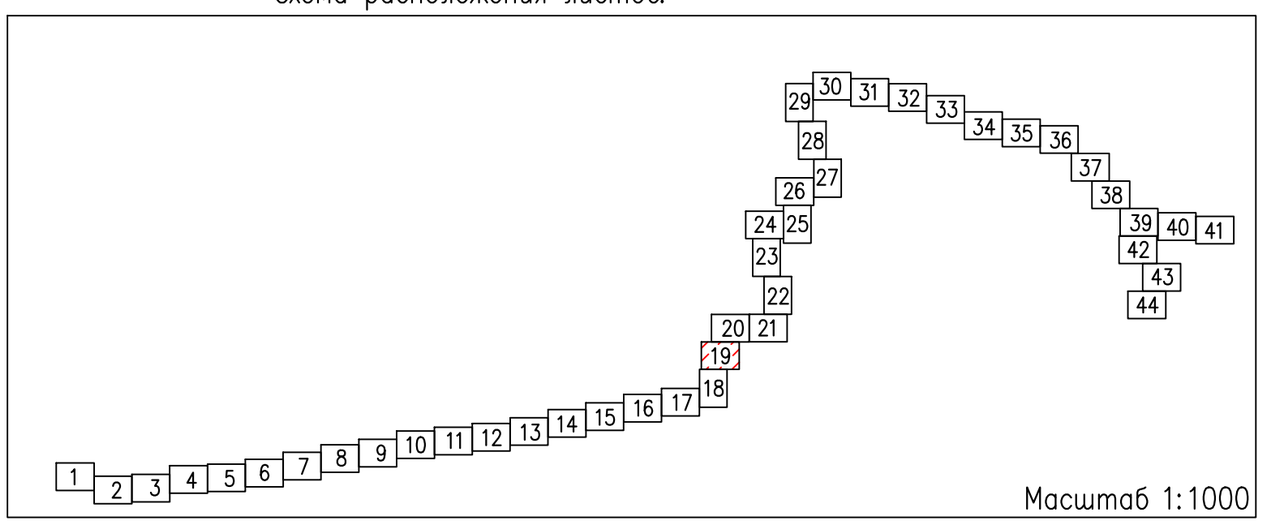
50

44

293

292

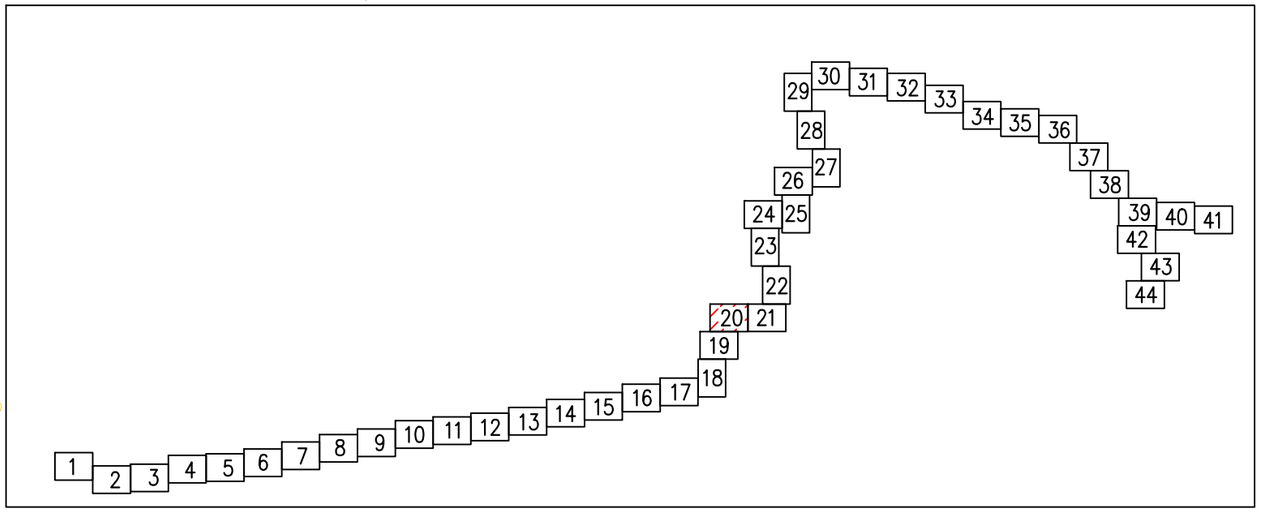
Схема расположения листов:

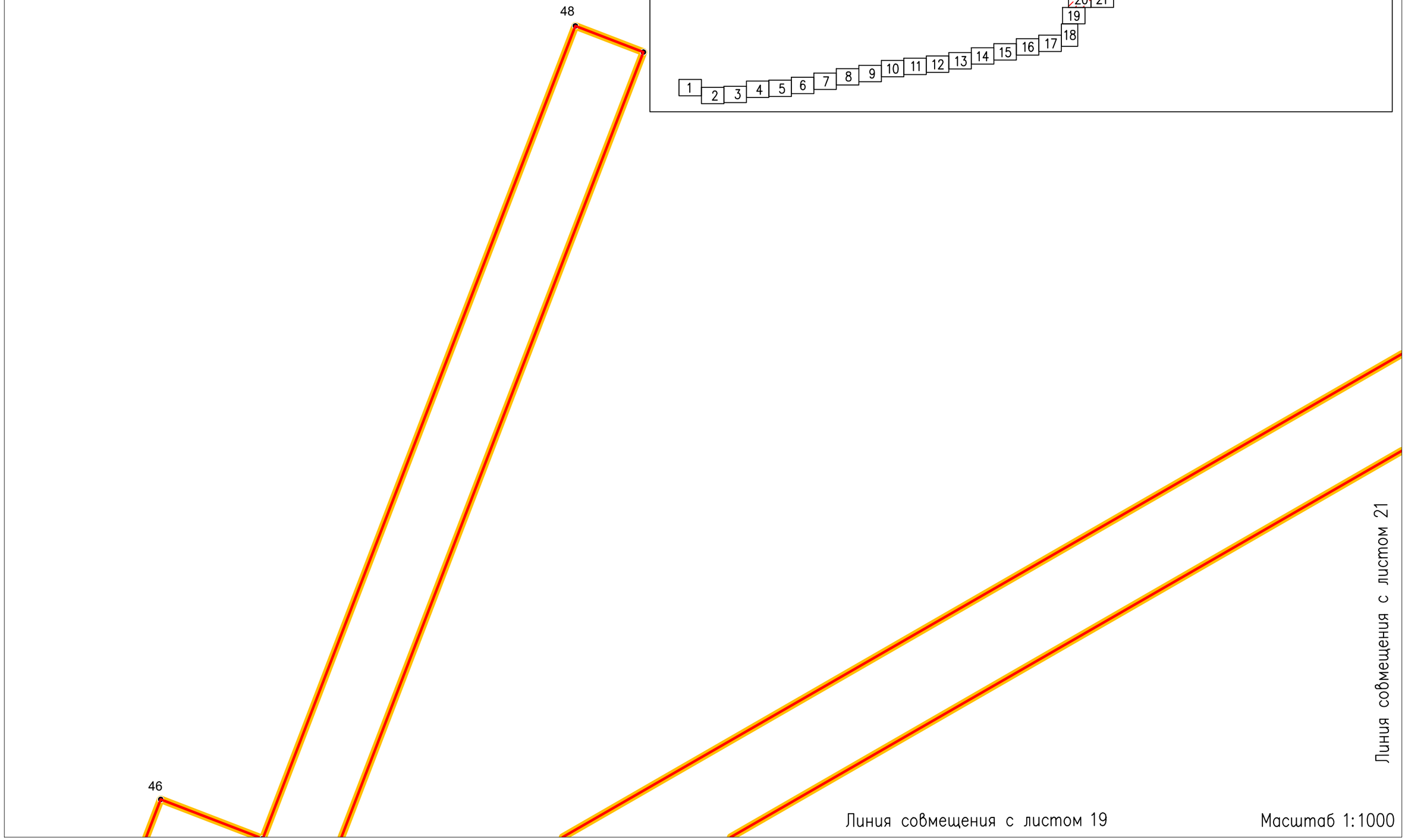


Масштаб 1:1000

Линия совмещения с листом 18

Схема расположения листов:





Масштаб 1:1000

Линия совмещения с листом 22

Линия совмещения с листом 20

51

52

53

291

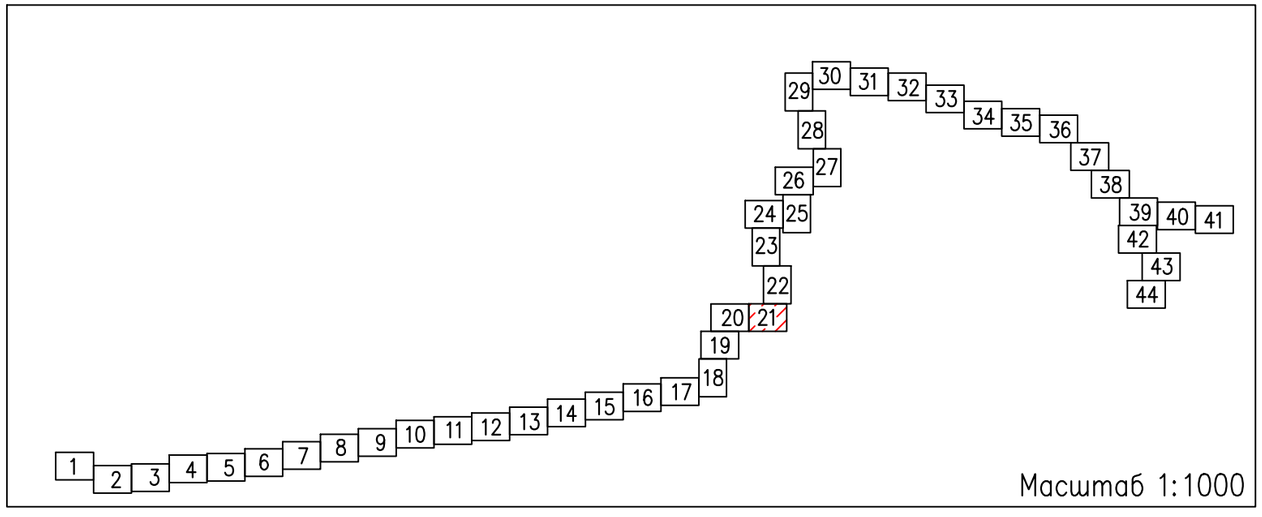
290

289

288

287

Схема расположения листов:



Линия совмещения с листом 23

59

60

285

56

55

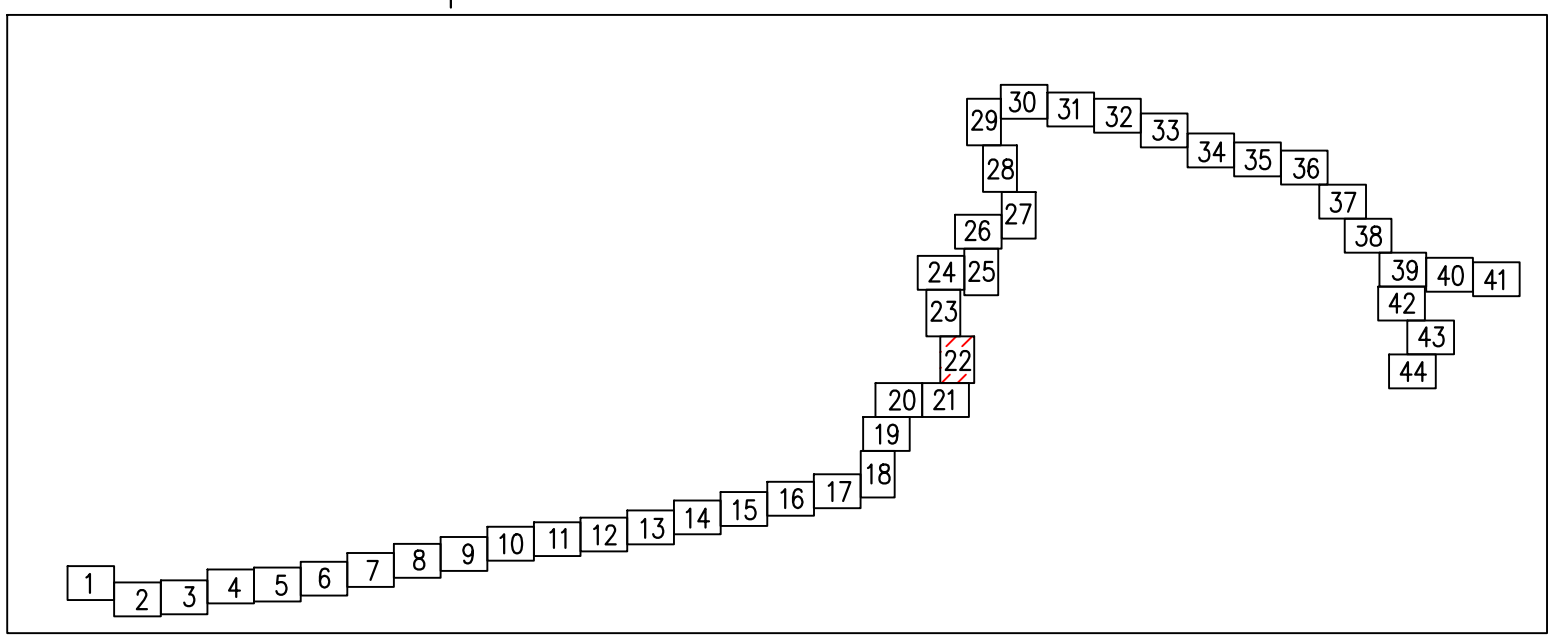
58

57

286

54

Схема расположения листов:



Линия совмещения с листом 21

Масштаб 1:1000

Линия совмещения с листом 24

64

283

284

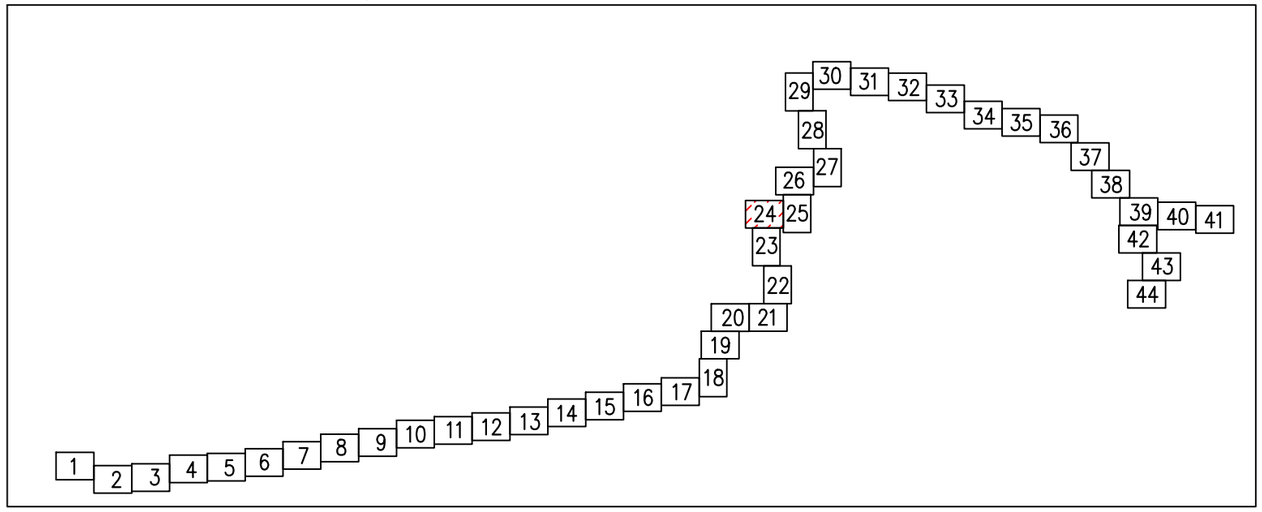
61

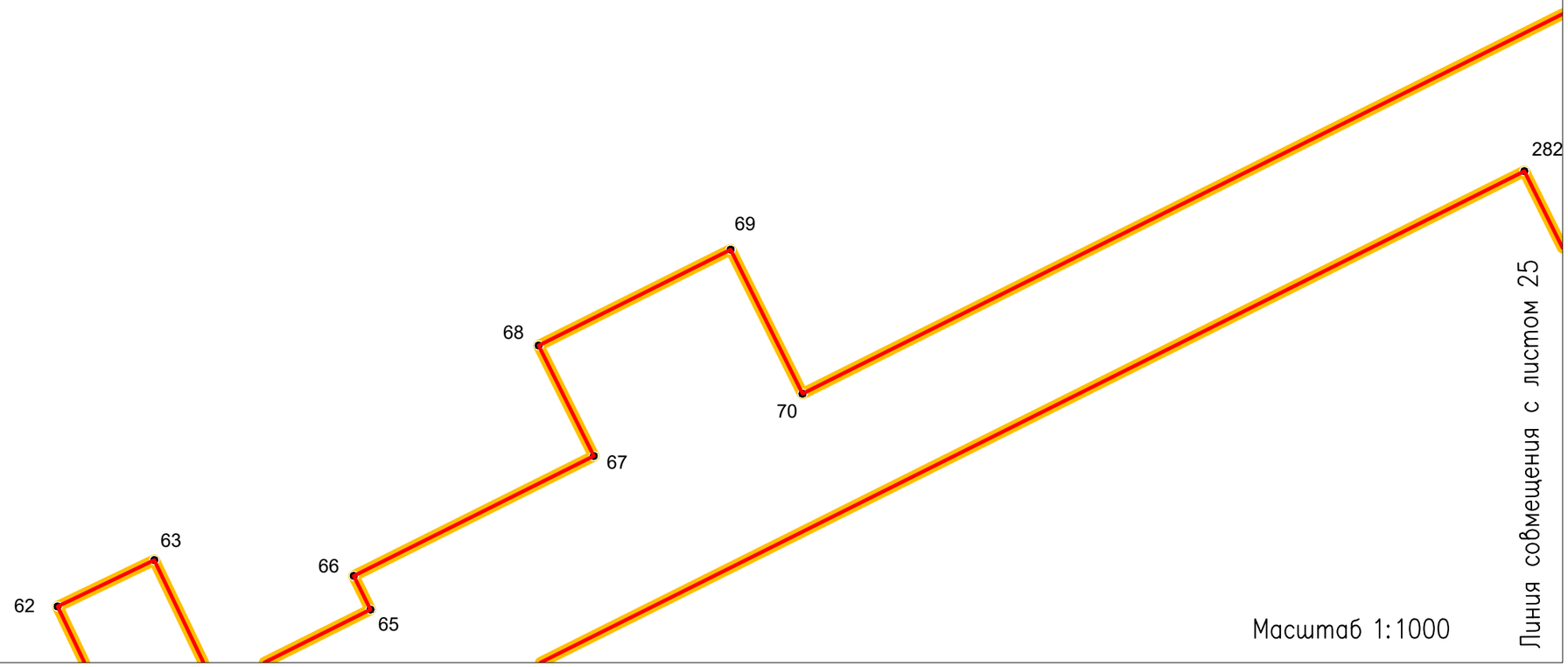
Схема расположения листов:

Линия совмещения с листом 22

Масштаб 1:1000

Схема расположения листов:





Линия совмещения с листом 23

Масштаб 1:1000

Линия совмещения с листом 25

Линия совмещения с листом 26

275

72

274

73

277

278

276

71

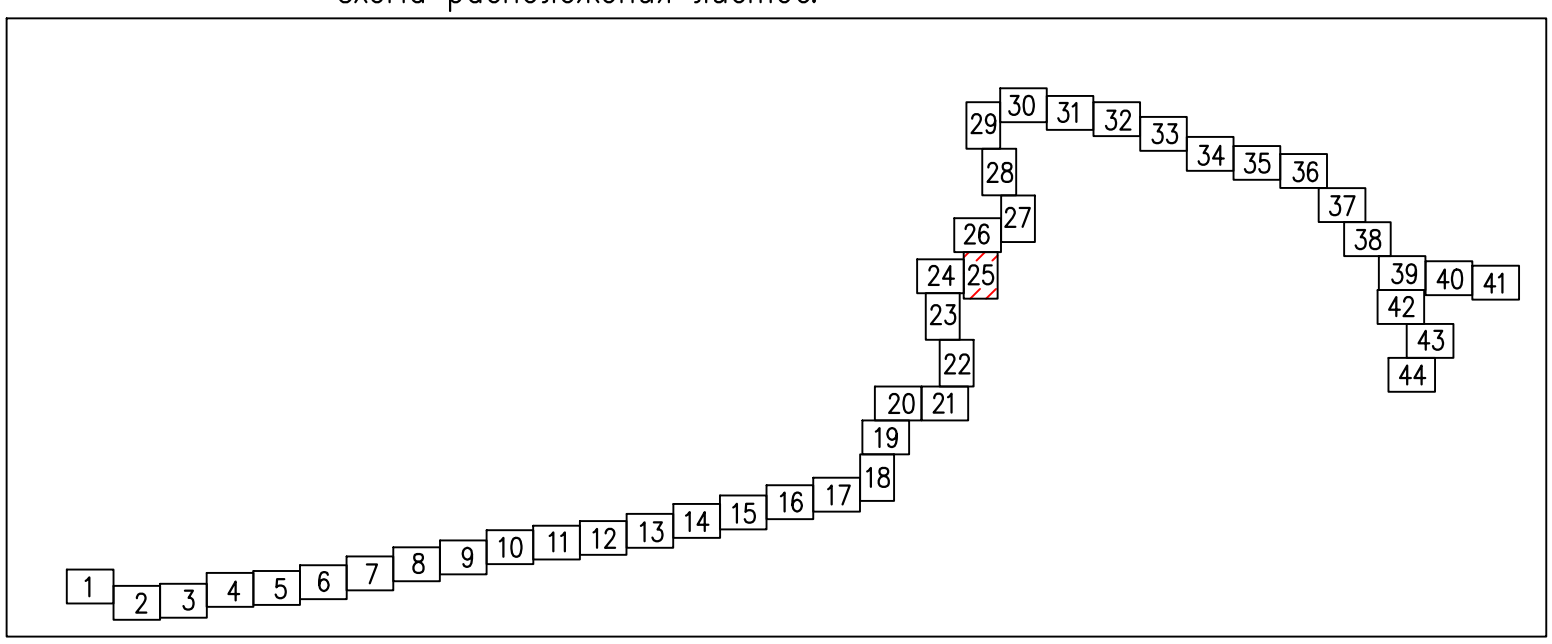
279

280

281

Линия совмещения с листом 24

Схема расположения листов:



Масштаб 1:1000

Линия совмещения с листом 27

77

76

78

271

273

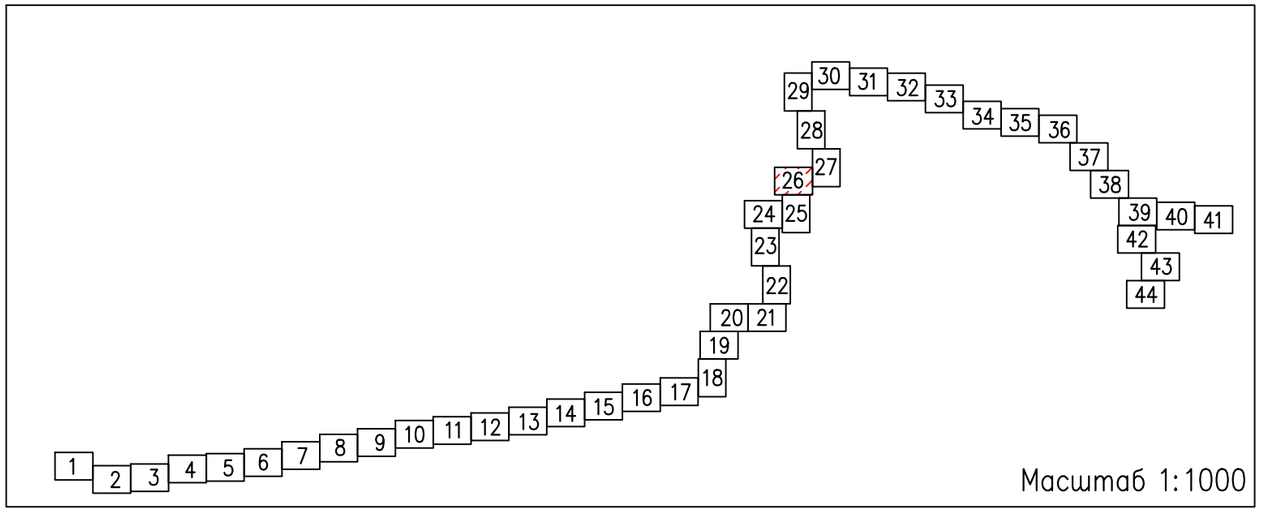
272

74

75

Линия совмещения с листом 25

Схема расположения листов:

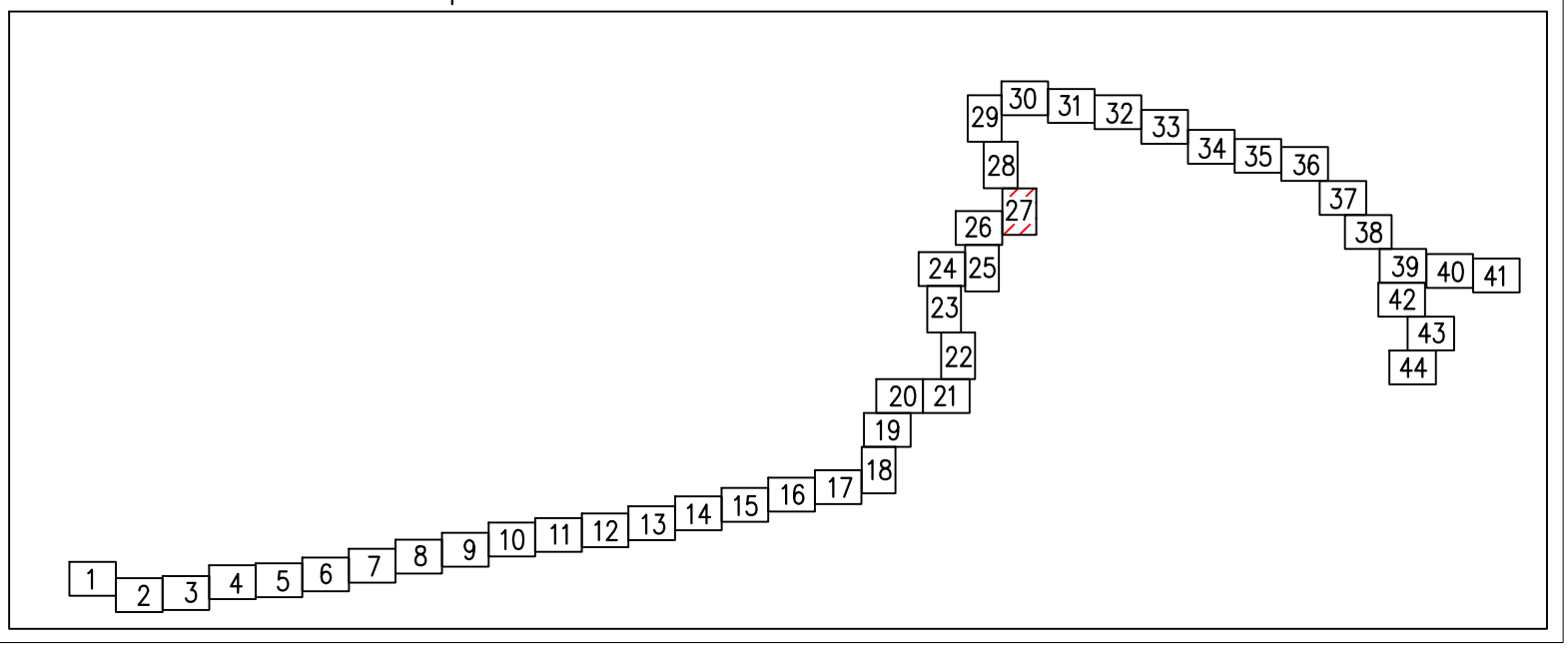


Масштаб 1:1000

Линия совмещения с листом 28

Линия совмещения с листом 26

Схема расположения листов:



Масштаб 1:1000

Линия совмещения с листом 29

89

90

87

88

86

85

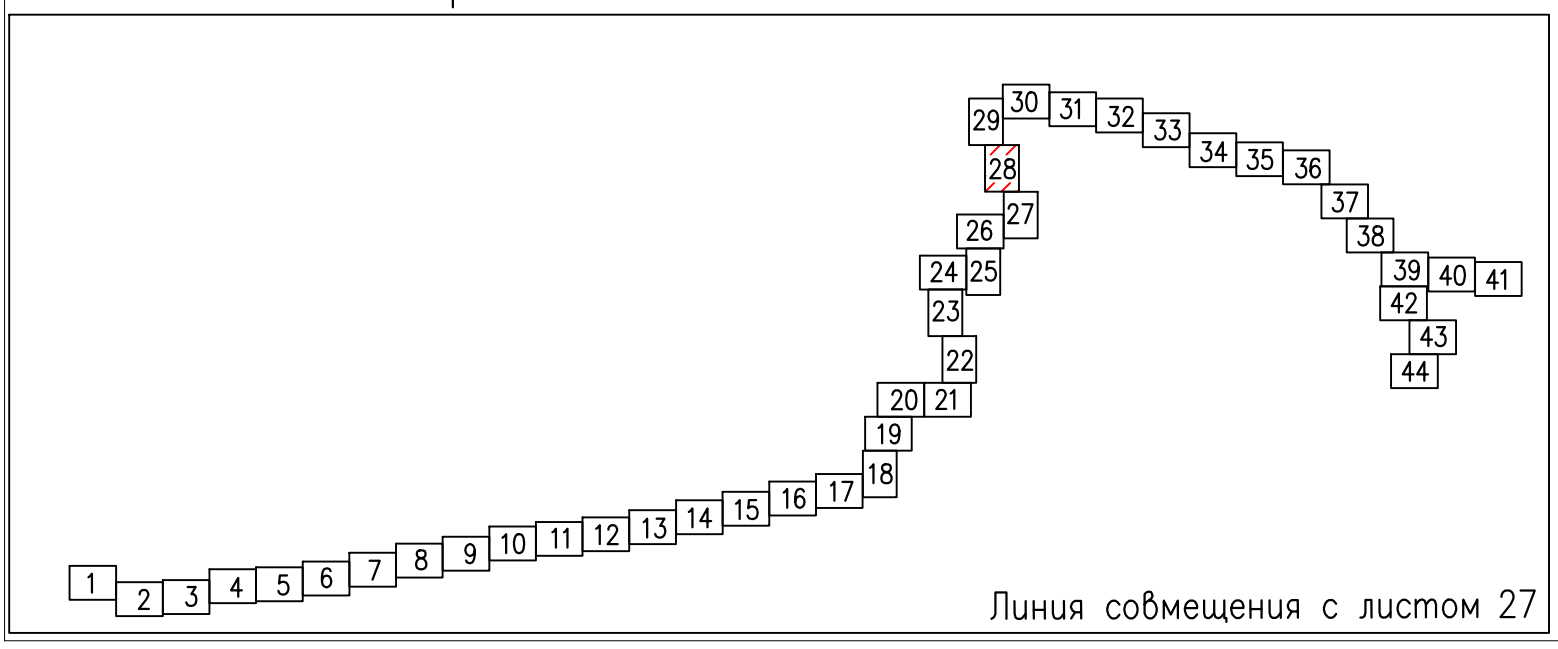
83

84

81

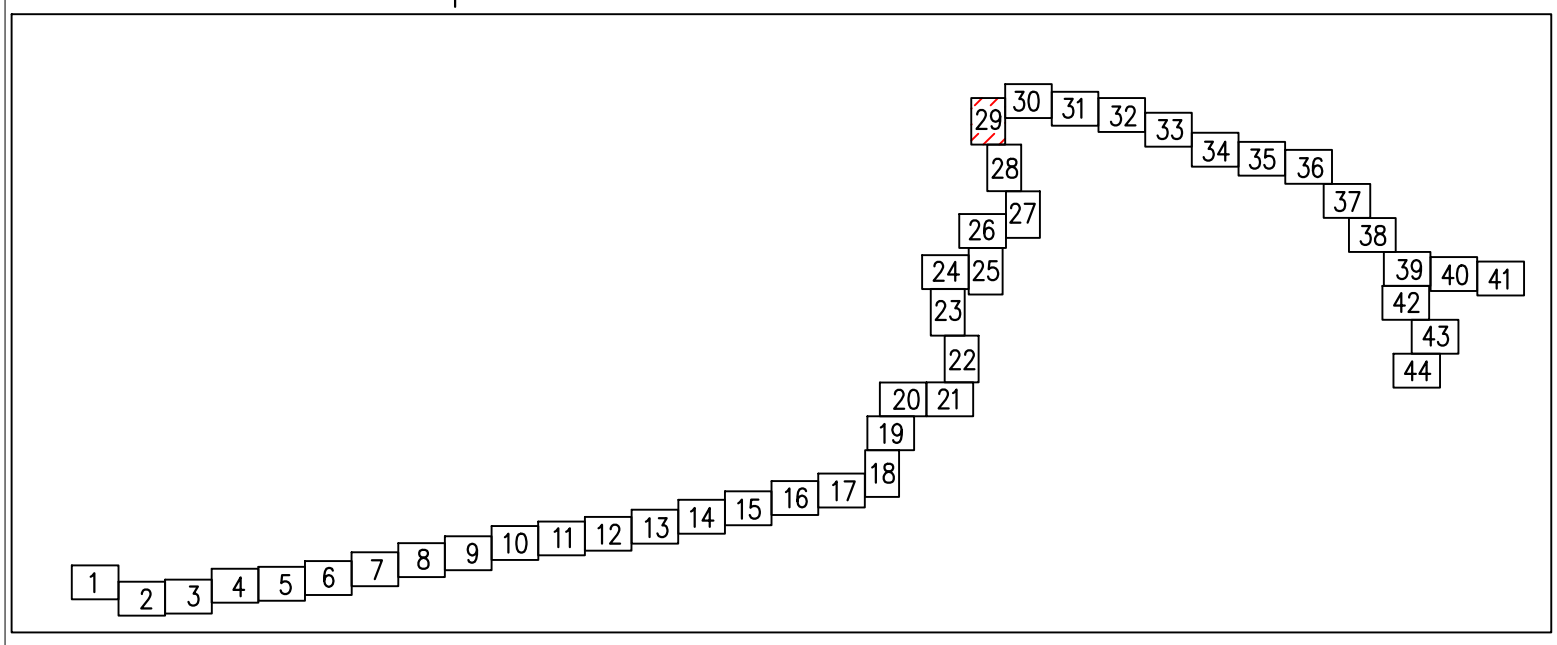
82

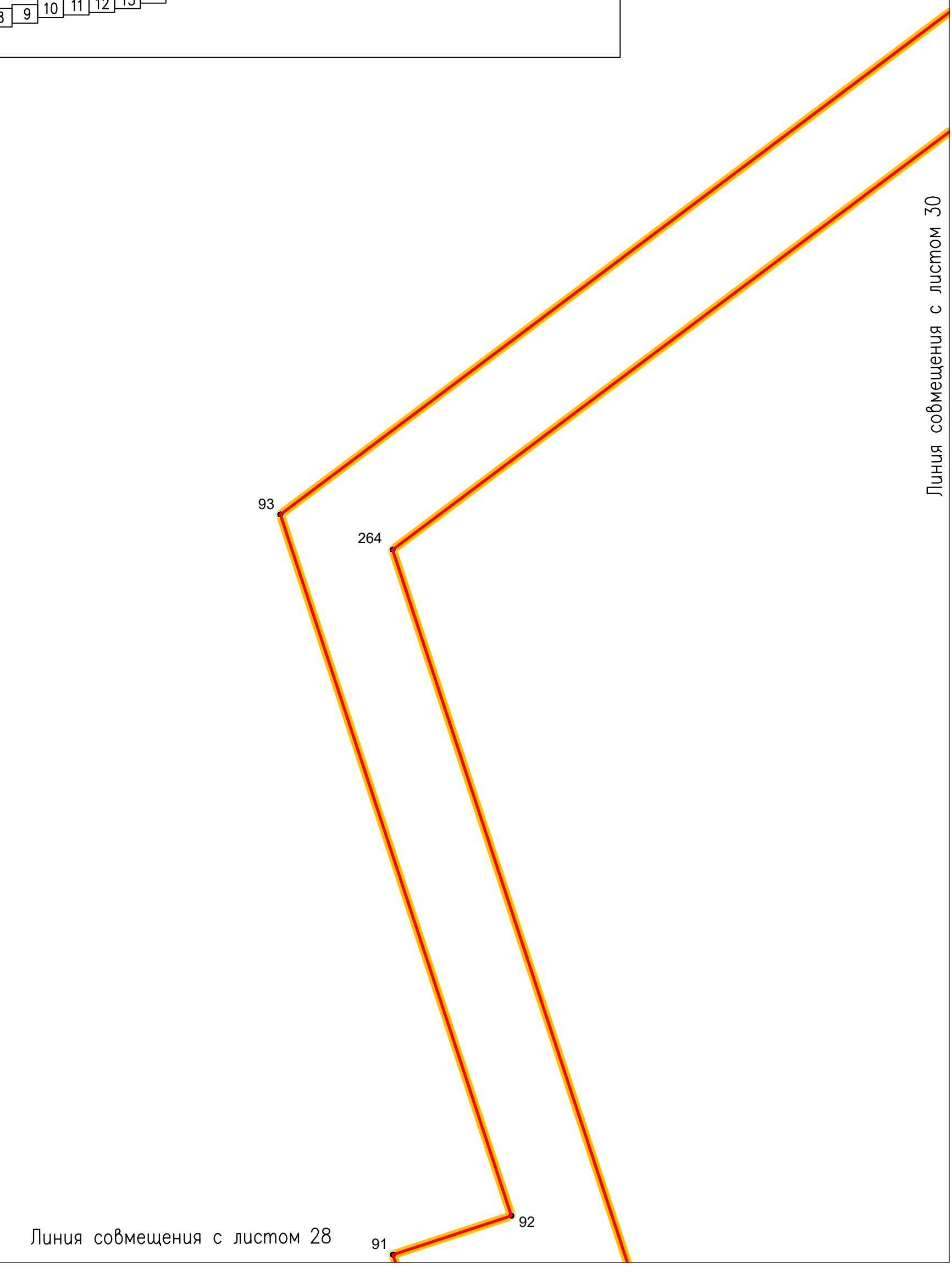
Схема расположения листов:



Масштаб 1:1000

Схема расположения листов:





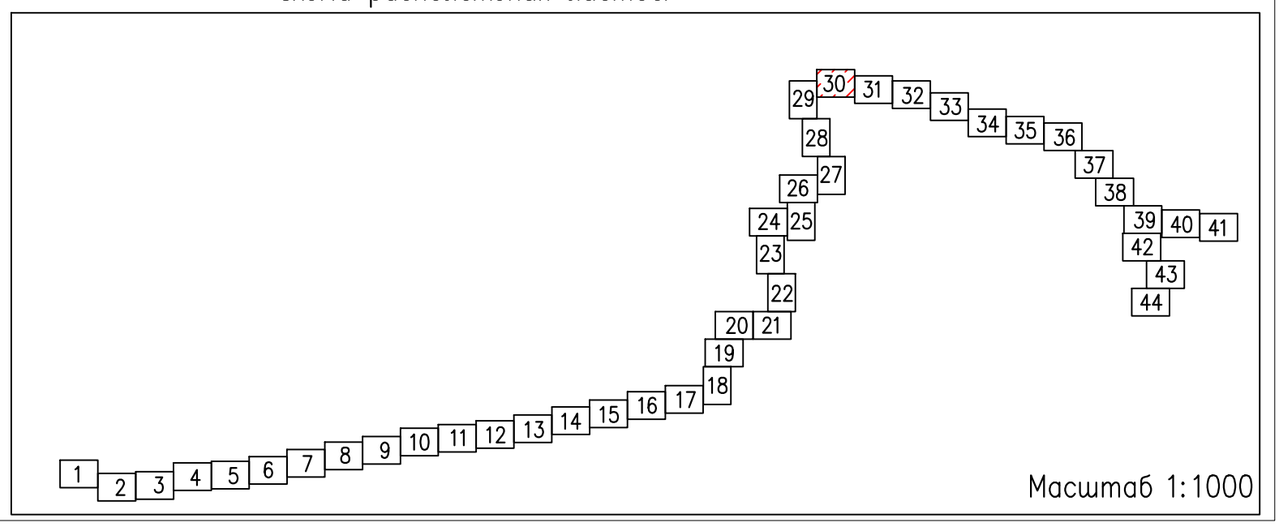
Масштаб 1:1000

Линия совмещения с листом 29

Линия совмещения с листом 31

103 104 105 106 107 108 109 110 111 112 113 114 115 116 101 102 315 316 317 261 98 99 100 97 319 318 96 95 94 262 263

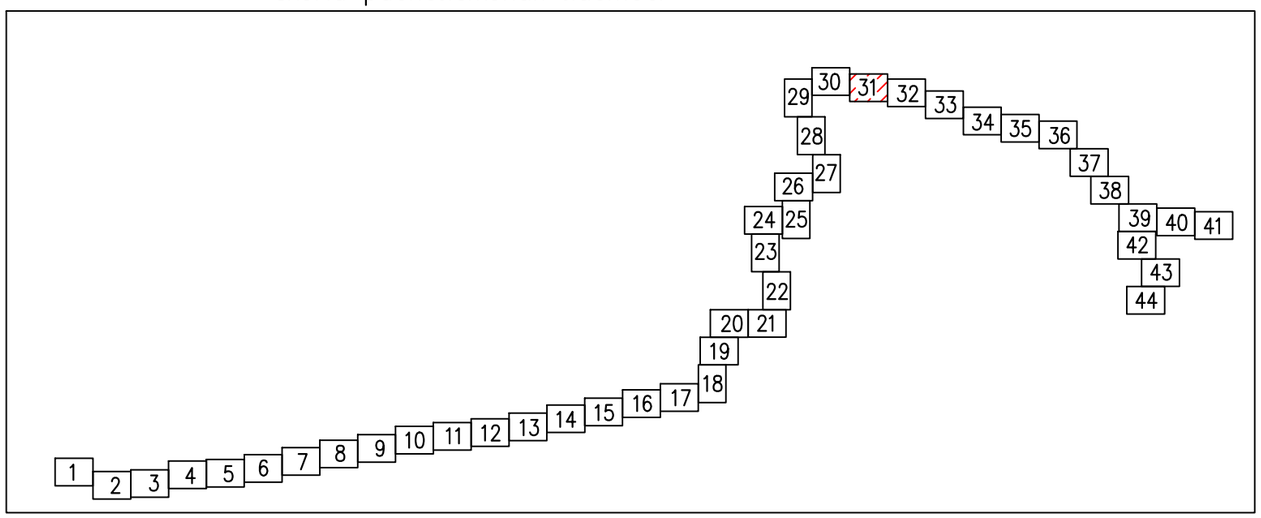
Схема расположения листов:



Масштаб 1:1000

Линия совмещения с листом 30

Схема расположения листов:

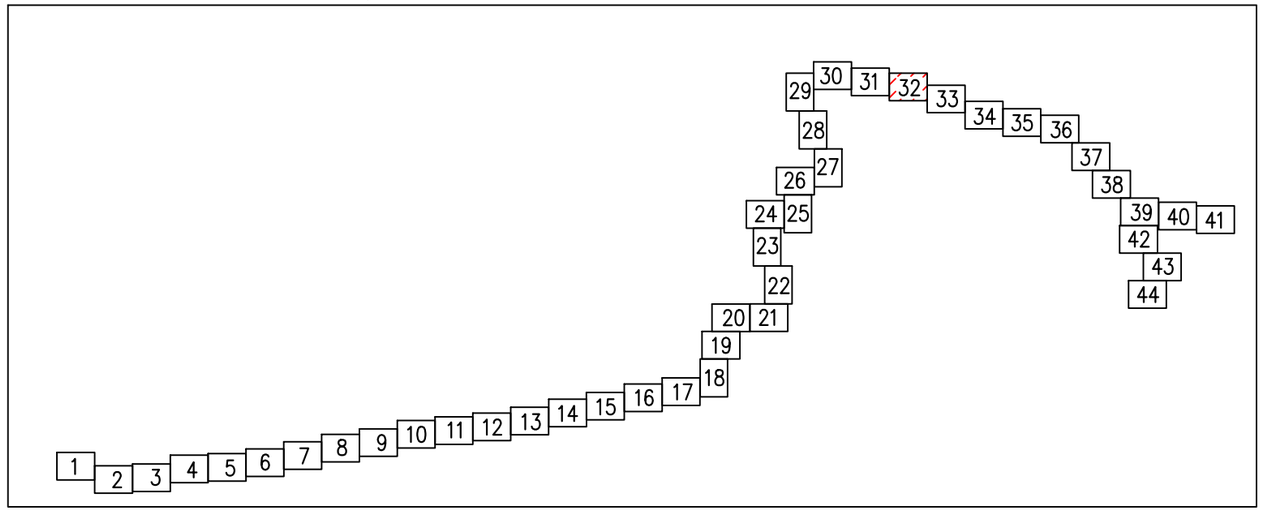


Линия совмещения с листом 32

Масштаб 1:1000

Линия совмещения с листом 31

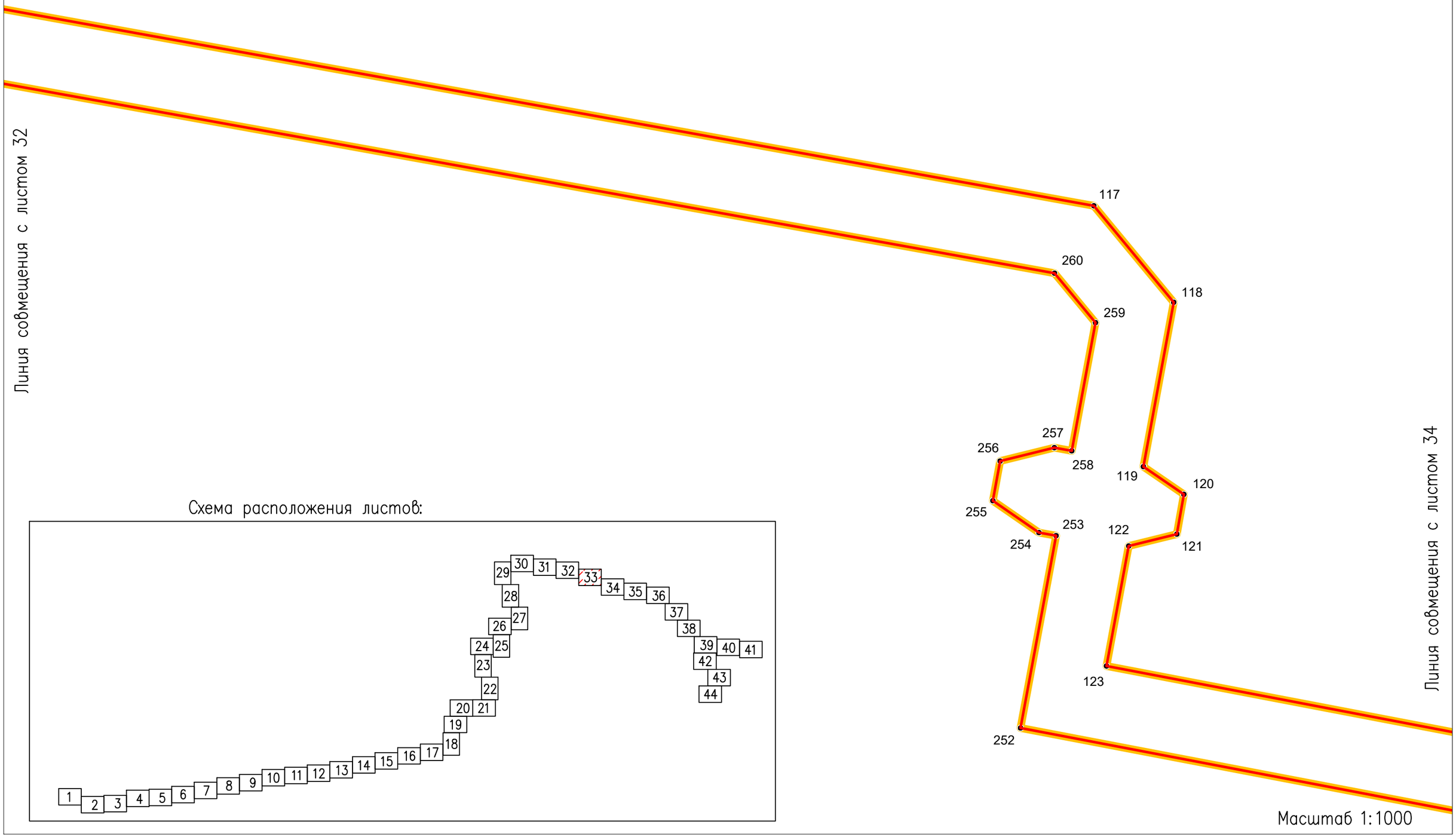
Схема расположения листов:



Масштаб 1:1000

Линия совмещения с листом 33

Линия совмещения с листом 32



Линия совмещения с листом 34

Схема расположения листов:

Масштаб 1:1000

Линия совмещения с листом 33

Линия совмещения с листом 35

124

125

126

251

250

249

248

247

246

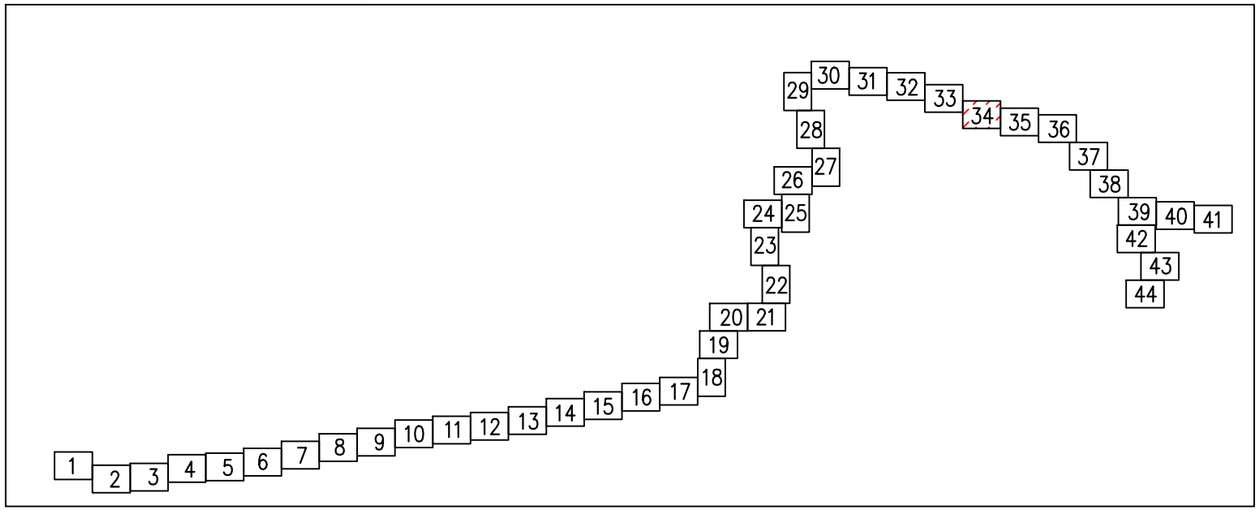
245

244

243

242

Схема расположения листов:



Масштаб 1:1000

133

231

130 131

132

232

129 128

233

236

238

235 234

239

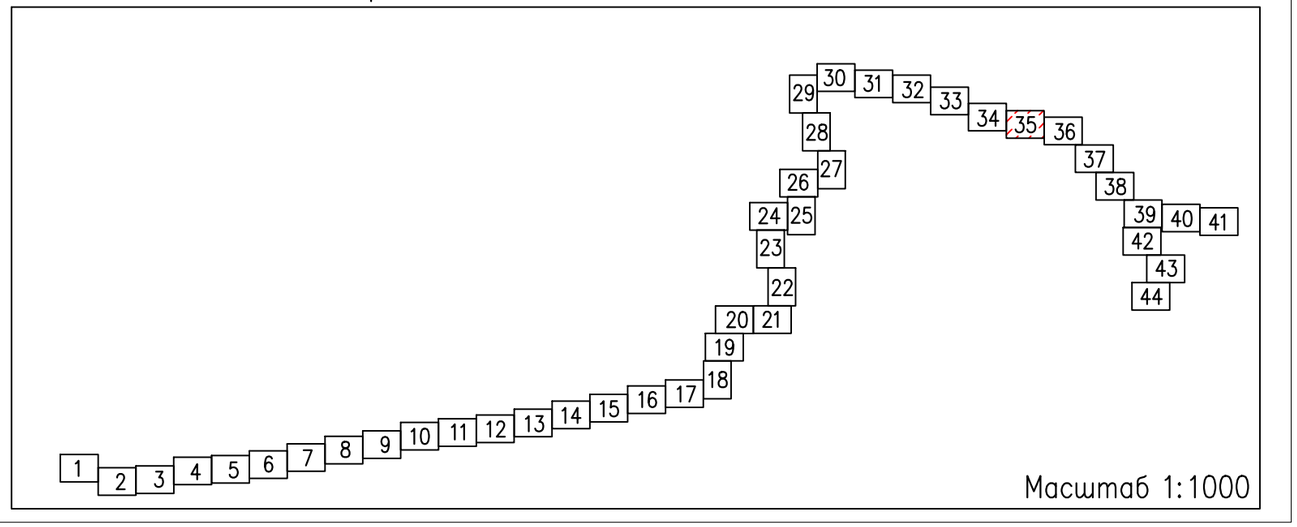
127

237

Линия совмещения с листом 36

Линия совмещения с листом 34

Схема расположения листов:



Масштаб 1:1000

Линия совмещения с листом 35

134

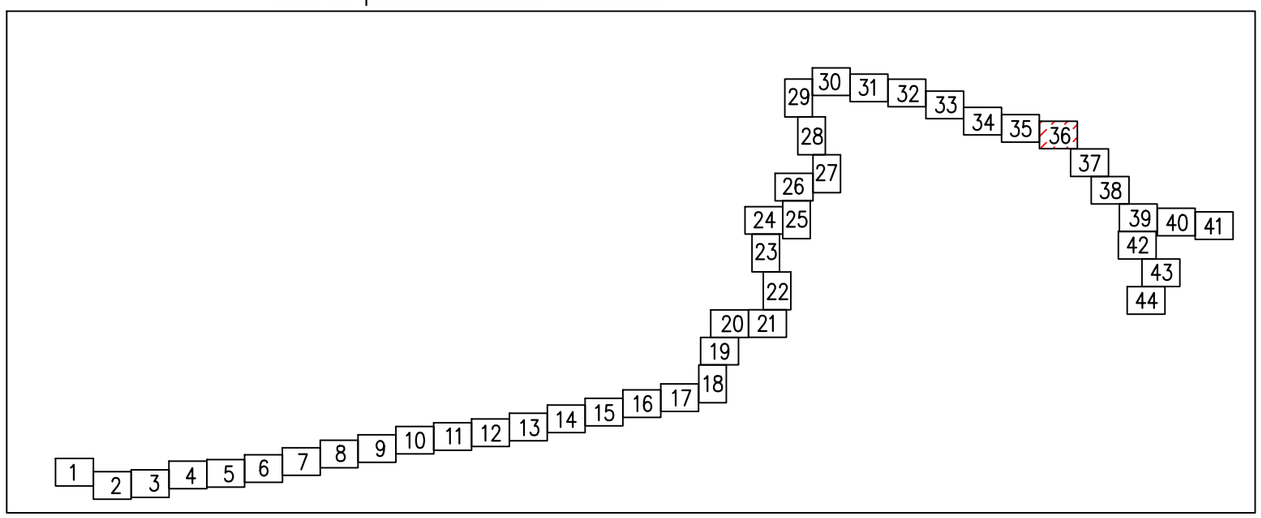
135

230

229

Линия совмещения с листом 37

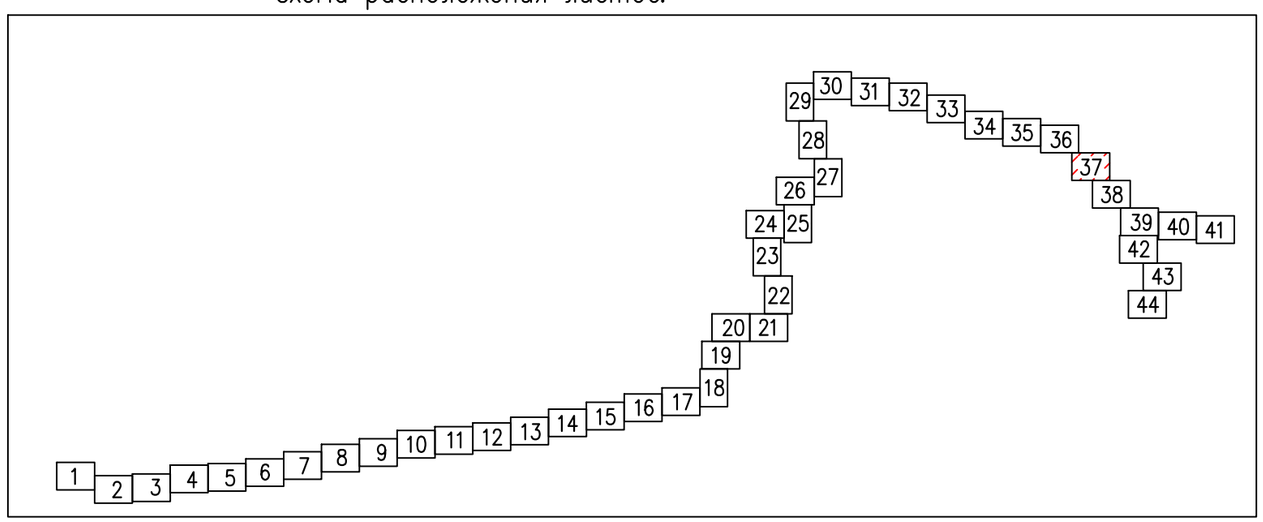
Схема расположения листов:



Масштаб 1:1000

Линия совмещения с листом 36

Схема расположения листов:

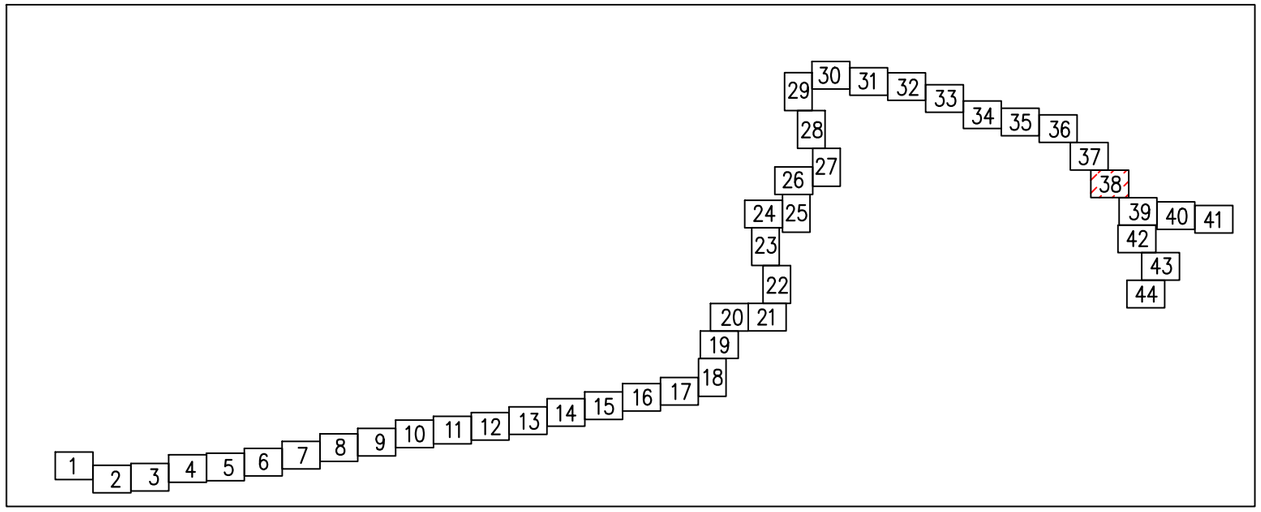


Линия совмещения с листом 38

Масштаб 1:1000

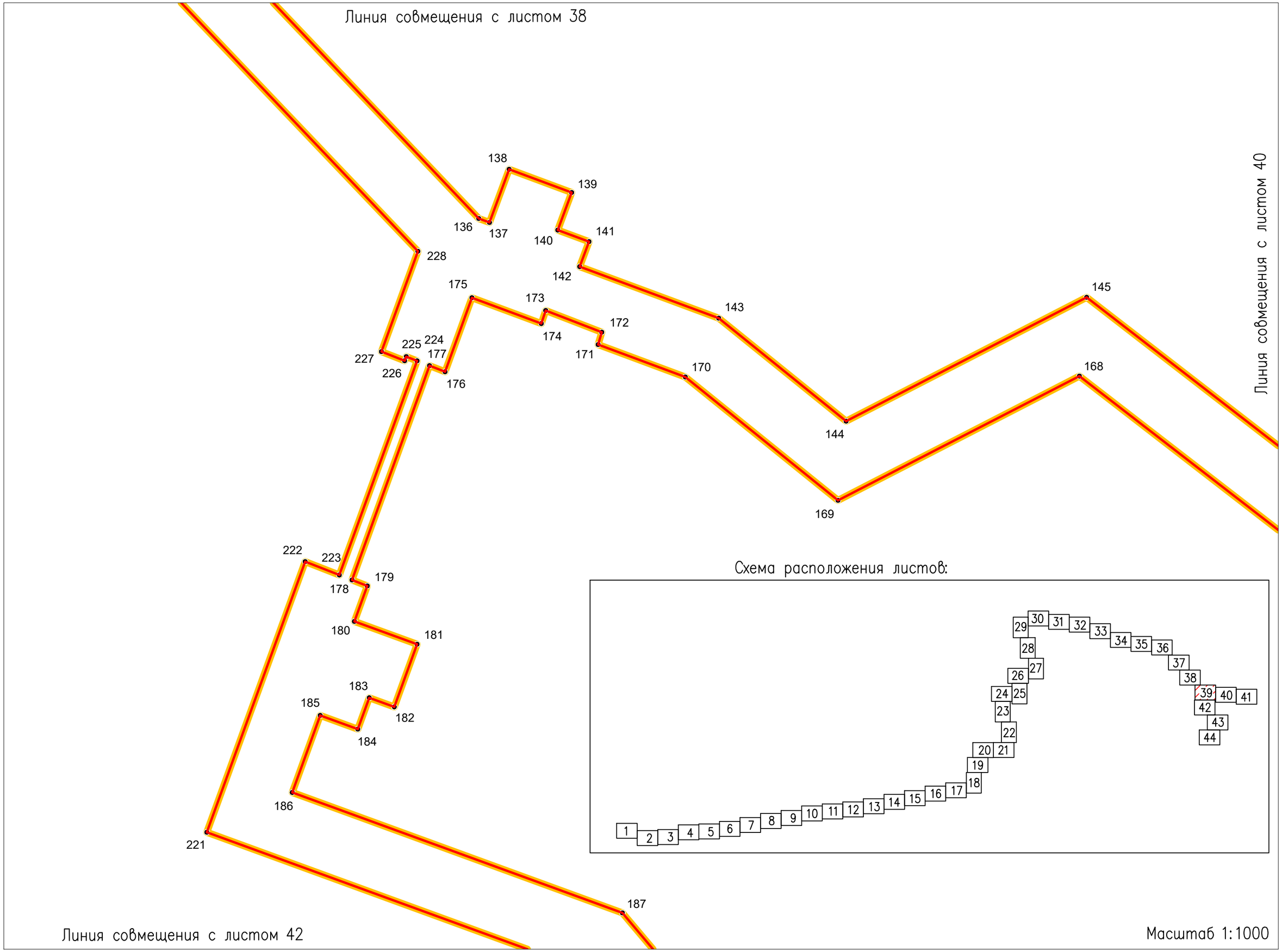
Линия совмещения с листом 37

Схема расположения листов:



Линия совмещения с листом 39

Масштаб 1:1000


Линия совмещения с листом 38
Линия совмещения с листом 40
Линия совмещения с листом 42
Схема расположения листов:
Масштаб 1:1000
138
139
136
137
140
141
142
228
175
173
143
145
172
174
171
225
224
177
227
226
176
170
168
144
169
222
223
179
178
180
181
183
185
182
184
186
221
187

Линия совмещения с листом 39

146

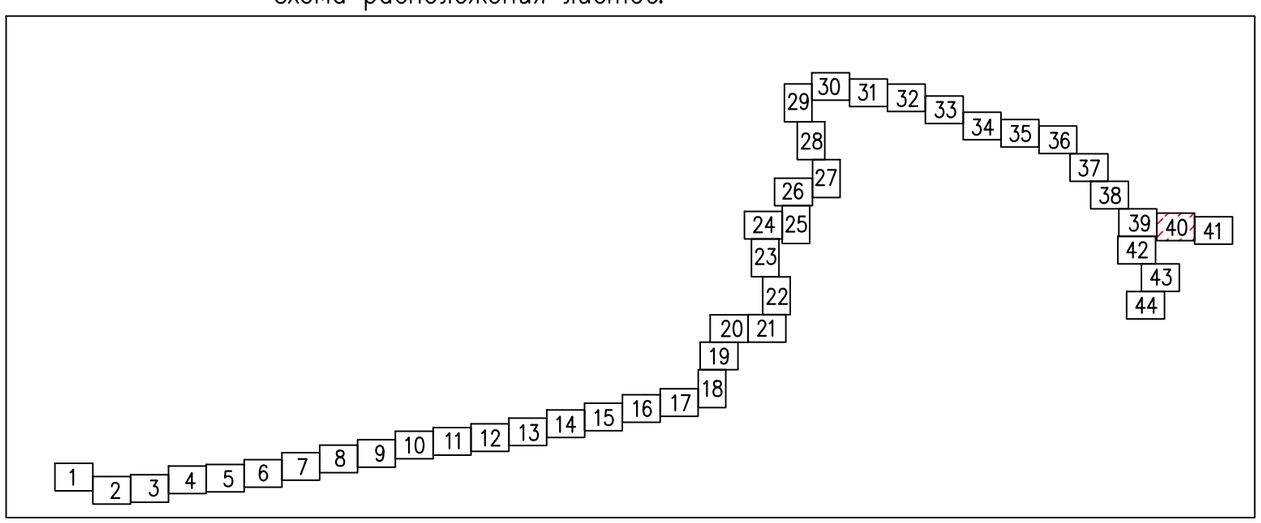
167

147

166

Линия совмещения с листом 41

Схема расположения листов:



Масштаб 1:1000

Линия совмещения с листом 40

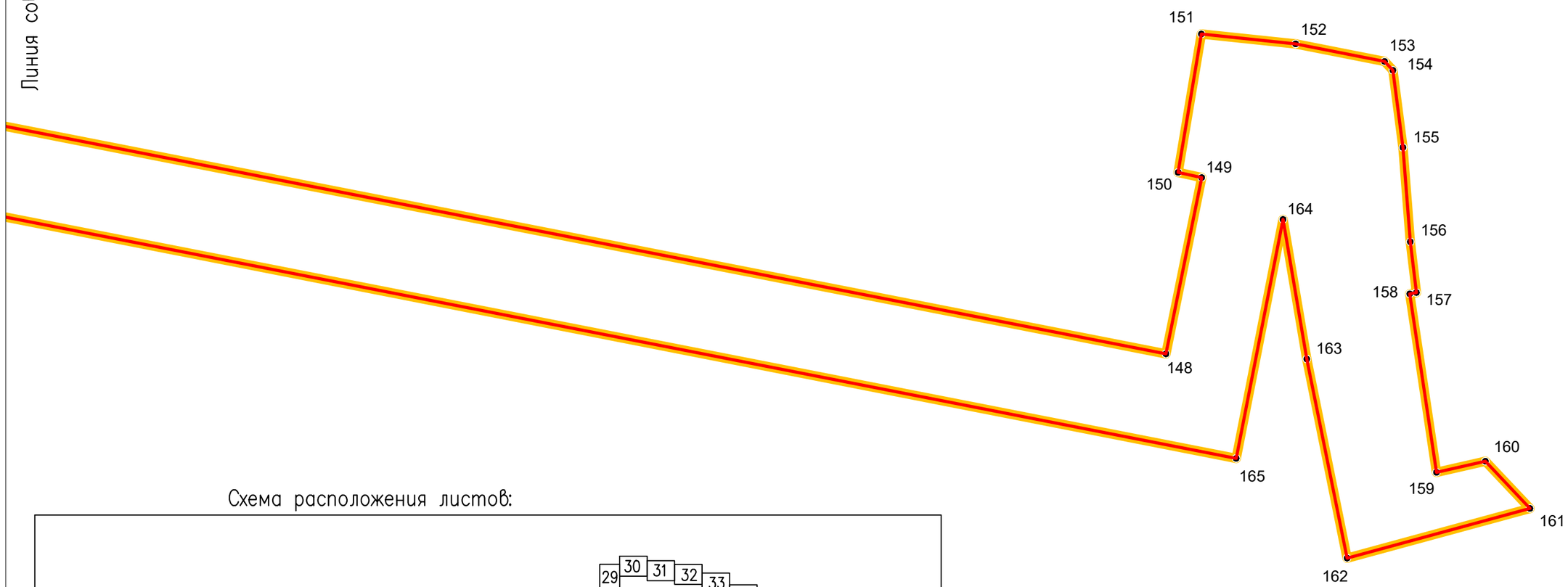
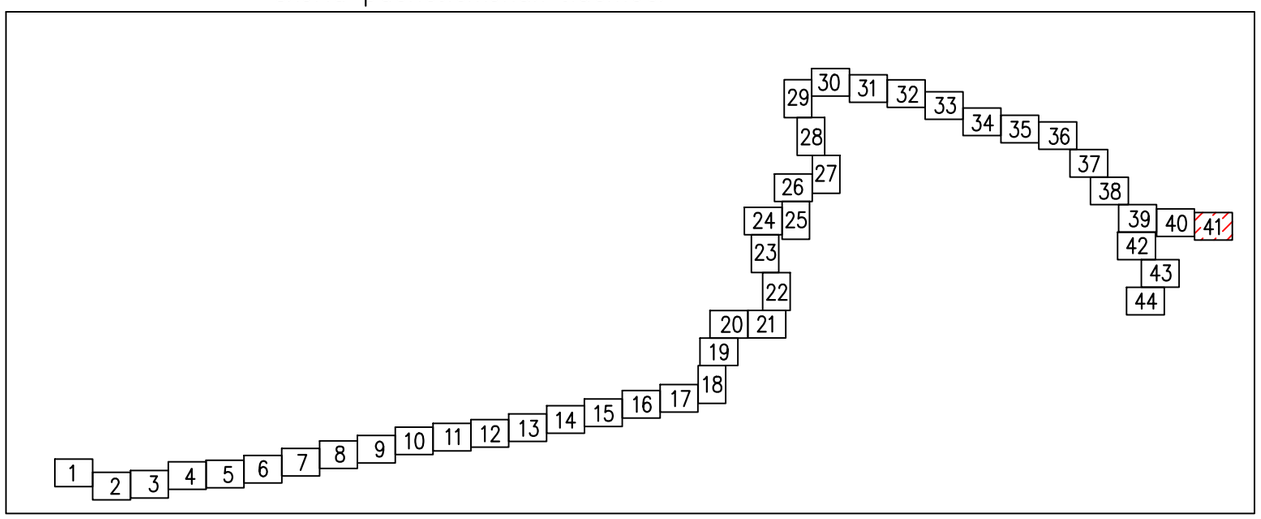


Схема расположения листов:



Масштаб 1:1000

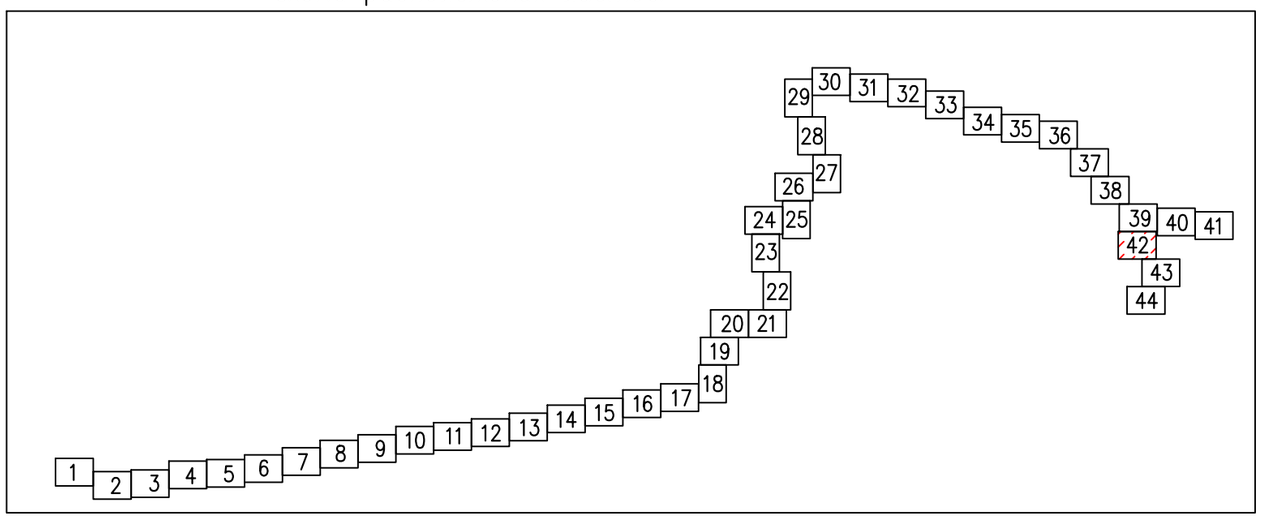
Линия совмещения с листом 39

220

188

219

Схема расположения листов:



Линия совмещения с листом 43

189

Масштаб 1:1000

Линия совмещения с листом 42

218

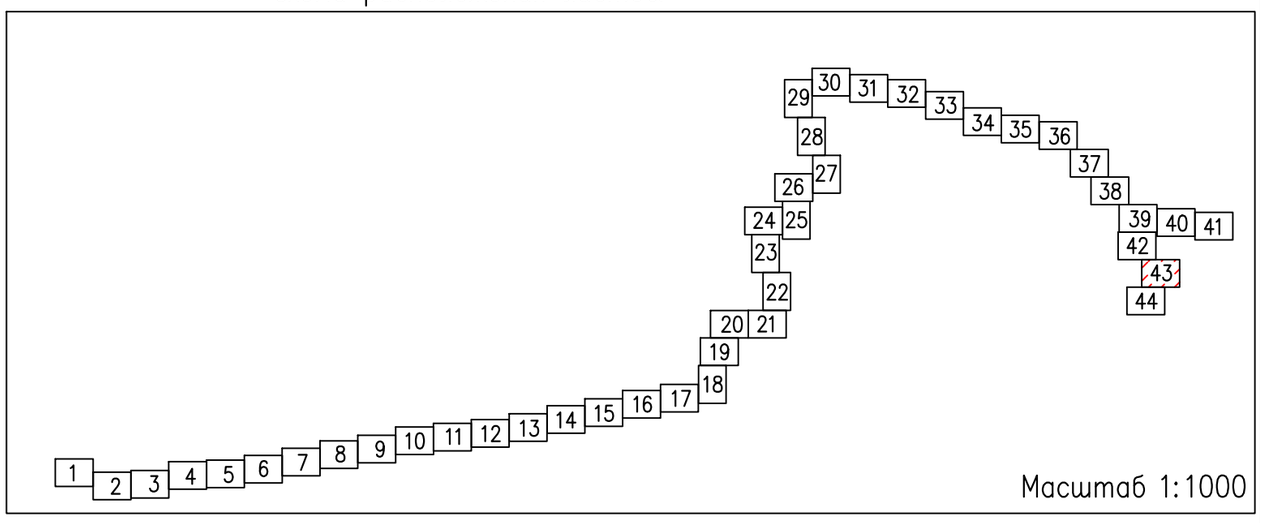
190

217

216

191

Схема расположения листов:



Масштаб 1:1000

Линия совмещения с листом 44

Линия совмещения с листом 43

215

192

203

204

205

207

206

210

208

209

211

202

212

213

214

193

201

200

199

198

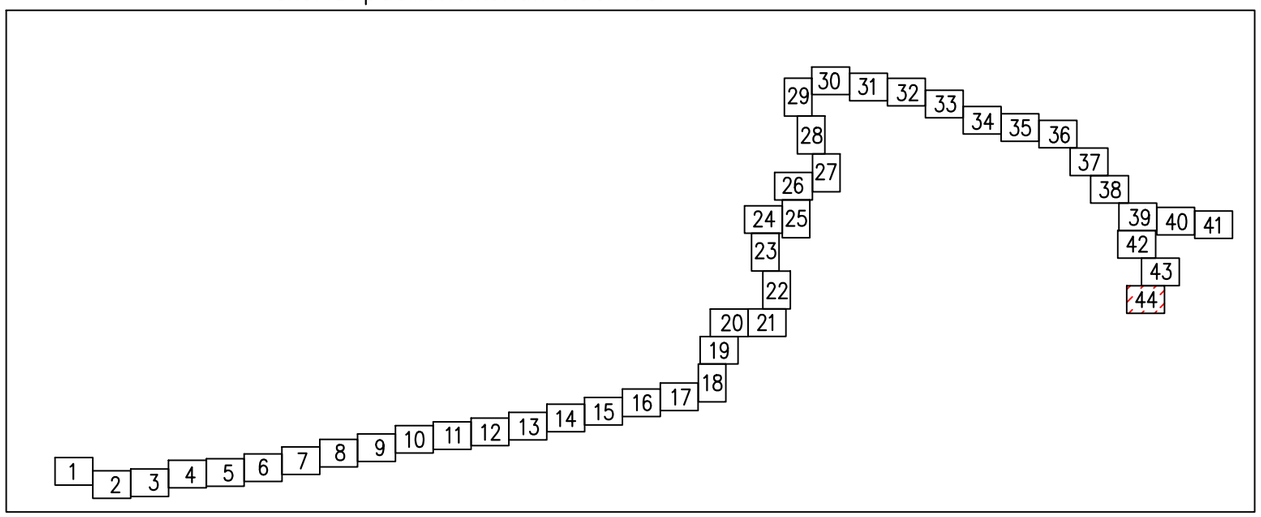
197

195

196

194

Схема расположения листов:



Масштаб 1:1000

Приложение № 3
к приказу Комитета
градостроительной политики
Ленинградской области
от 04.10.2022 № 149

Положение о размещении линейных объектов

1. Наименование, основные характеристики и назначение планируемых для размещения линейных объектов, а также линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

Наименование. Линейный объект «Газопровод межпоселковый от ГРС «Усть-Луга» до индустриальной зоны «Усть-Луга», д. Березняки, д. Большие Валговицы Кингисеппского района Ленинградской области».

Основные характеристики.

Подключение проектируемого межпоселкового газопровода осуществляется к проектируемому газопроводу высокого давления 1 категории Ду 500 (Ру 1,2 МПа) «Газопровод межпоселковый от ГРС «Усть-Луга» до д. Большое Куземкино, д. Ропша, д. Ванакюля, д. Калливере, д. Кейкино с отводами на д. Краколье, п. Усть-Луга, п. Преображенка, д. Выбье, промзону п. Усть-Луга, д. Малое Куземкино, д. Венекюля, д. Федоровка Кингисеппского района» (проект ООО «Экспертгаз»)..

Координаты точки подключения X=403289.05, У=1271518.28 (МСК-47).

Конечная точка газопровода к индустриальной зоне «Усть-Луга» - заглушка с координатами X=407316.65, У=1279474.21 (МСК-47).

Для снижения давления с 1,2 МПа до 0,3 МПа в конечных точках межпоселкового газопровода предусмотрена установка газорегуляторного пункта шкафного (далее – ГРПШ) с одним выходом, с основной и резервной линиями редуцирования – ГРПШ №1 в д. Березняки и ГРПШ №2 в д. Большие Валговицы.

Общая протяженность проектируемого газопровода составляет ориентировочно 18 км.

Прокладка газопровода – подземная, глубина заложения не менее 1 м. Переходы через автомобильные, железные дороги, реки выполняются закрытыми методами бурения (горизонтально-направленного (далее - ГНБ) и наклонно-направленного (далее - ННБ)).

Назначение. Проектируемый газопровод предназначен для транспортировки природного газа для обеспечения нужд жилой застройки (муниципальные и индивидуальные дома), объектов коммунального и социально-бытового назначения, промышленных предприятий.

Линейные объекты, подлежащие реконструкции в связи с изменением их местоположения отсутствуют.

2. Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов

Проектируемый объект расположен в Ленинградской области, Кингисеппском районе, муниципальное образование «Вистинское сельское поселение», «Усть-Лужское сельское поселение», «Котельское сельское поселение», в границах населенных пунктов д. Березняки и д. Большие Валговицы муниципального образования «Котельское сельское поселение».

3. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов

№ п/п	Координаты (система координат МСК-47, зона 1)	
	X	Y
1	2	3
1	403297.67	1271520.85
2	403284.76	1271564.13
3	403201.26	1271584.01
4	403042.80	1272147.69
5	403103.46	1272211.89
6	403066.89	1272384.76
7	403139.83	1272834.25
8	403164.23	1272837.91
9	403168.46	1272830.63
10	403182.56	1272801.43
11	403235.51	1272693.48
12	403245.08	1272757.06
13	403258.55	1272851.28
14	403262.43	1272878.30
15	403217.18	1272876.82
16	403186.29	1272875.59
17	403213.11	1273054.44
18	403182.24	1273095.81
19	403211.46	1273091.44
20	403217.39	1273130.99
21	403188.79	1273135.23
22	403239.26	1273446.33
23	403268.92	1273441.83
24	403274.47	1273478.41
25	403245.18	1273482.85
26	403296.12	1273797.33
27	403387.36	1274358.03
28	403474.65	1274893.33
29	403557.62	1275416.76
30	403636.09	1275904.30
31	403725.96	1276458.71
32	403811.22	1276985.55

1	2	3
33	403866.60	1277330.80
34	403892.35	1277482.30
35	403888.94	1277484.89
36	403893.92	1277491.43
37	404032.33	1278304.94
38	404196.97	1278285.99
39	404215.82	1278236.99
40	404253.15	1278251.35
41	404242.38	1278279.35
42	404251.72	1278282.94
43	404249.20	1278289.48
44	404546.79	1278403.95
45	404557.56	1278375.95
46	404613.56	1278397.49
47	404602.79	1278425.49
48	404825.68	1278511.23
49	404818.50	1278529.90
50	404558.34	1278429.82
51	404829.39	1278900.69
52	404807.36	1278997.39
53	404805.48	1279050.12
54	404994.44	1279061.13
55	405074.99	1278950.04
56	405075.09	1278948.06
57	405072.90	1278947.97
58	405073.33	1278937.78
59	405092.28	1278938.50
60	405091.81	1278950.85
61	405378.39	1278964.91
62	405691.46	1278814.64
63	405700.11	1278832.67
64	405676.45	1278844.03
65	405690.89	1278872.97
66	405697.16	1278869.85
67	405719.49	1278914.59
68	405740.06	1278904.32
69	405757.93	1278940.11
70	405731.08	1278953.50
71	405844.51	1279180.77
72	405993.77	1279126.68
73	405995.95	1279132.28
74	406061.63	1279108.47
75	406059.46	1279102.88
76	406182.99	1279058.25
77	406189.76	1279076.93
78	406108.12	1279106.52
79	406239.65	1279498.36
80	406403.84	1279466.26
81	406608.91	1279398.72

1	2	3
82	406606.72	1279392.07
83	406621.58	1279387.17
84	406612.36	1279358.63
85	406648.00	1279346.89
86	406657.21	1279375.43
87	406680.96	1279367.61
88	406683.15	1279374.26
89	406879.92	1279309.45
90	406870.53	1279280.96
91	406905.68	1279269.38
92	406915.06	1279297.88
93	407083.83	1279242.29
94	407214.19	1279415.91
95	407255.92	1279435.60
96	407256.88	1279433.42
97	407268.28	1279423.24
98	407278.36	1279427.69
99	407278.34	1279442.99
100	407277.18	1279445.63
101	407298.38	1279455.63
102	407303.08	1279445.84
103	407327.66	1279457.41
104	407306.42	1279505.13
105	407300.63	1279537.28
106	407308.51	1279538.70
107	407306.74	1279548.54
108	407318.55	1279550.66
109	407315.00	1279570.35
110	407295.31	1279566.80
111	407266.06	1279729.11
112	407285.75	1279732.66
113	407282.20	1279752.34
114	407272.36	1279750.56
115	407270.23	1279762.37
116	407260.39	1279760.60
117	407057.45	1280886.70
118	407031.13	1280908.50
119	406986.28	1280900.21
120	406978.71	1280911.26
121	406967.86	1280909.35
122	406964.61	1280896.20
123	406931.87	1280890.14
124	406896.14	1281077.44
125	406885.75	1281126.94
126	406810.07	1281323.88
127	406750.36	1281494.82
128	406776.58	1281515.45
129	406783.28	1281508.62
130	406793.61	1281512.42

1	2	3
131	406794.68	1281527.65
132	406794.09	1281529.23
133	406839.98	1281565.33
134	406648.90	1282071.55
135	406641.32	1282083.27
136	405927.21	1282763.73
137	405926.02	1282766.94
138	405941.96	1282772.85
139	405935.00	1282791.60
140	405923.75	1282787.43
141	405920.27	1282796.80
142	405912.78	1282794.02
143	405897.32	1282835.70
144	405866.44	1282873.94
145	405903.56	1282946.08
146	405842.16	1283025.46
147	405809.46	1283344.07
148	405747.13	1283662.00
149	405786.74	1283670.04
150	405787.91	1283664.74
151	405818.99	1283669.95
152	405816.78	1283691.14
153	405812.84	1283711.12
154	405810.84	1283712.99
155	405793.50	1283715.25
156	405772.30	1283716.90
157	405760.90	1283718.27
158	405760.63	1283716.78
159	405720.51	1283722.79
160	405723.02	1283733.77
161	405712.40	1283743.79
162	405701.24	1283702.71
163	405745.97	1283693.65
164	405777.35	1283688.31
165	405723.65	1283677.78
166	405789.82	1283340.31
167	405822.85	1283017.74
168	405879.95	1282943.91
169	405842.70	1282871.51
170	405879.70	1282825.68
171	405889.40	1282799.54
172	405893.11	1282800.63
173	405899.62	1282783.81
174	405895.72	1282782.49
175	405903.44	1282761.68
176	405881.26	1282753.63
177	405883.08	1282748.96
178	405818.82	1282725.72
179	405817.03	1282730.28

1	2	3
180	405806.40	1282726.42
181	405799.56	1282745.22
182	405780.77	1282738.38
183	405783.50	1282730.87
184	405774.10	1282727.45
185	405778.20	1282716.17
186	405755.11	1282707.78
187	405718.99	1282806.82
188	405571.62	1282931.07
189	405421.55	1282984.28
190	405381.02	1283108.38
191	405310.00	1283186.38
192	404991.43	1282903.85
193	404898.62	1282808.77
194	404863.63	1282773.02
195	404865.40	1282771.40
196	404864.53	1282769.38
197	404869.39	1282745.98
198	404872.40	1282735.36
199	404877.67	1282718.54
200	404878.84	1282718.81
201	404884.16	1282705.32
202	404900.93	1282711.21
203	404924.82	1282715.36
204	404922.97	1282730.89
205	404919.69	1282730.97
206	404918.13	1282731.26
207	404916.52	1282731.99
208	404915.42	1282732.83
209	404914.65	1282733.71
210	404913.65	1282735.66
211	404908.52	1282754.20
212	404899.98	1282751.90
213	404894.50	1282771.89
214	404892.42	1282773.79
215	405005.24	1282889.37
216	405308.50	1283158.32
217	405363.34	1283098.09
218	405405.60	1282968.72
219	405561.51	1282913.44
220	405702.03	1282794.96
221	405743.17	1282682.16
222	405824.32	1282711.66
223	405820.31	1282721.90
224	405884.52	1282745.23
225	405885.79	1282741.98
226	405884.56	1282741.50
227	405887.29	1282734.54
228	405917.38	1282745.47

1	2	3
229	406625.81	1282070.42
230	406629.50	1282064.72
231	406816.09	1281571.99
232	406786.99	1281549.09
233	406776.07	1281560.29
234	406765.71	1281556.56
235	406764.75	1281541.51
236	406767.41	1281533.68
237	406725.94	1281501.06
238	406764.86	1281389.64
239	406755.42	1281386.34
240	406759.37	1281375.01
241	406749.93	1281371.72
242	406756.52	1281352.84
243	406775.41	1281359.44
244	406782.70	1281338.54
245	406867.01	1281118.39
246	406868.04	1281112.93
247	406848.24	1281109.06
248	406852.08	1281089.43
249	406863.86	1281091.73
250	406865.79	1281081.92
251	406873.63	1281083.46
252	406914.96	1280866.68
253	406967.44	1280876.38
254	406968.28	1280871.71
255	406976.97	1280859.12
256	406987.79	1280861.10
257	406991.45	1280875.91
258	406990.59	1280880.66
259	407025.57	1280887.13
260	407039.06	1280875.96
261	407280.55	1279535.94
262	407206.96	1279437.93
263	407199.22	1279434.28
264	407075.35	1279269.30
265	406409.67	1279488.55
266	406406.79	1279489.12
267	406412.55	1279518.56
268	406376.24	1279525.66
269	406370.48	1279496.22
270	406224.27	1279524.81
271	406087.44	1279117.20
272	406067.79	1279124.33
273	406063.80	1279114.07
274	405998.12	1279137.87
275	406002.10	1279148.13
276	405852.01	1279202.52
277	405920.08	1279338.91

1	2	3
278	405896.01	1279335.46
279	405793.52	1279130.11
280	405766.68	1279143.50
281	405745.69	1279101.45
282	405772.53	1279088.05
283	405657.05	1278856.67
284	405383.09	1278988.16
285	405086.31	1278973.61
286	405005.66	1279084.82
287	404721.42	1279068.27
288	404722.61	1279047.95
289	404782.41	1279051.43
290	404784.45	1278994.40
291	404804.96	1278904.36
292	404528.13	1278423.44
293	404528.48	1278418.63
294	404227.22	1278305.66
295	404024.31	1278329.01
296	404011.40	1278319.04
297	403908.86	1277716.31
298	403843.79	1277333.87
299	403703.26	1276462.39
300	403613.38	1275907.97
301	403534.91	1275420.39
302	403451.94	1274896.98
303	403364.66	1274361.72
304	403273.42	1273801.01
305	403158.09	1273089.71
306	403188.94	1273048.37
307	403160.79	1272860.65
308	403119.82	1272854.51
309	403043.50	1272384.20
310	403078.46	1272218.91
311	403017.13	1272154.01
312	403182.78	1271564.76
313	403266.52	1271544.83
314	403275.63	1271514.28
1	403297.67	1271520.85
315	407295.67	1279479.79
316	407287.16	1279499.28
317	407285.39	1279509.07
318	407258.68	1279473.49
319	407266.75	1279466.14
315	407295.67	1279479.79

4. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

Существующие, строящиеся, планируемые к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории линейные объекты, подлежащие реконструкции в связи с изменением их местоположения отсутствуют. В связи с этим, чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения не выполняется, перечень координат характерных точек таких зон отсутствует.

5. Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции ОКС, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения

В соответствии со ст.36 ГрК РФ действие градостроительных регламентов не распространяется на земельные участки, предназначенные для размещения линейных объектов и (или) занятых линейными объектами. Таким образом, предельные параметры разрешенного строительства (высота зданий, предельное количество этажей, % застройки и пр.) не устанавливаются.

В связи с тем, что проектом предусмотрена прокладка подземного газопровода, максимальный процент застройки зоны планируемого размещения объекта капитального строительства (далее – ОКС), входящих в состав линейных объектов, определяемый как отношение площади зоны планируемого размещения ОКС, входящего в состав линейного объекта, которая может быть застроена, ко всей площади этой зоны – не устанавливается.

На территории размещения проектируемого объекта объекты культурного наследия, включенные в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, выявленные объекты культурного наследия, зоны охраны и защитные зоны объектов культурного наследия отсутствуют (письмо Комитета по культуре Ленинградской области от 07.10.2020г. № 01-10-7922/2020-0-1). Требования к цветовому решению внешнего облика объектов; требования к строительным материалам, определяющим внешний облик объектов; требования к объемно-пространственным, архитектурно-стилистическим и иным характеристикам объектов, влияющим на их внешний облик и (или) на композицию, а также на силуэт застройки исторического поселения – отсутствуют.

6. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейного объекта

Проектируемый объект пересекает естественные преграды, надземные и подземные коммуникации инженерно-технического обеспечения. В местах пересечения газопровода с инженерными коммуникациями, естественными и искусственными препятствиями расстояния по вертикали от пересекаемых сооружений приняты в соответствии с требованиями свода правил (далее – СП) 62.13330.2011. Технические решения по пересечению газопровода с инженерными коммуникациями выполнены в соответствии с техническими условиями, выданными владельцами коммуникаций.

Пересечение с автодорогами производится с устройством защитного футляра. Концы футляров выводятся на расстояние в соответствии с требованиями технических условий владельцев коммуникаций, но не менее:

-не менее 2 м от бордюра, обочины, подошвы откоса насыпи автомобильных дорог, магистральных улиц и дорог;

-не менее 3 м от края водоотводных сооружений (кювета, канавы).

Глубина укладки газопровода от подошвы насыпи (верха покрытия) дорог до верха футляра предусмотрена в соответствии с требованиями технических условий владельцев коммуникаций, но не менее:

-не менее 1,0 м - при проектировании прокладки открытым способом;

-не менее 1,5 м - при проектировании прокладки методом продавливания или наклонно-направленного бурения.

На одном конце футляра в верхней точке уклона предусматривается контрольная трубка, выходящая под ковер, на концах футляра предусматриваются герметизирующие манжеты.

Газопроводы на подводных переходах прокладываются с заглублением в дно пересекаемых водных преград.

При переходах газопровода через водные преграды закрытым способом методом ННБ отметка верха газопровода в месте пересечения принята не менее чем на 2,0 м ниже прогнозируемого на 50 лет профиля дна.

Отметка верха газопровода (балласта) принята не менее чем на 0,5 м ниже прогнозируемого на 50 лет профиля дна при пересечении водных преград открытым способом.

При прокладке проектируемого газопровода по обводненным территориям, на участках с высоким уровнем грунтовых вод предусмотрены дополнительные мероприятия для предотвращения всплытия газопровода. Для закрепления газопровода на проектных отметках и предотвращения всплытия предусматривается балластировка газопровода. В качестве балластирующих устройств применены контейнеры текстильные из технической ткани, заполняемые грунтом обратной засыпки.

При пересечении газопроводом канав открытым способом предусматривается укрепление откосов канав георешетками.

Пересечение газопроводом волоконно-оптического кабеля (далее – ВОК) СЗФ ПАО «МегаФон», выполняется в соответствии с техническим условием (далее – ТУ) на сохранность и пересечение ВОК от 27.04.2021 № 5/1-INOJИсх-00022/21.

- предусмотреть мероприятия по обеспечению сохранности и защиты трассы ВОК СЗФ ПАО «МегаФон» типа ДПС-048Т12 попадающего в зону работ. Все земляные работы в охранной зоне ВОК вести вручную с вызовом представителя полевой эксплуатации ЭИиС РО по Санкт-Петербургу и Ленинградской области СЗФ ПАО «Мегафон», с предварительным проведением до начала работ по определению точного месторасположения трассы ВОК по глубине и положению путем контрольного шурфования вручную под надзором представителя СЗФ ПАО «МегаФон2 и маркировки трассы ВОК на местности в зоне работ деревянными вехами с красными флажками высотой не менее 1,5 м. В случае движения строительной техники в охранной зоне трассы ВОК при ее пересечении или вдоль нее, провести ее защиту установкой в местах проезда дорожных ж/б плит на песчаной подсыпке. Обеспечить сохранность реперных столбиков и аншлагов, обозначающих трассу прокладки ВОК

- в местах пересечения с ВОК проектируемого газопровода земляные работы в охранной зоне вести открытым способом вручную, без использования ударных инструментов, при необходимости с отогревом грунта с вызовом представителя СЗФ ПАО «МегаФон», проектируемого сооружения проложить ниже трассы существующего ВОК СЗФ ПАО «МегаФон» с зазором не менее 0,5м; с подвеской вскрытого ВОК в коробе в соответствии с требованиями СНиП, подвеску ВОК сохранить при обратной засыпке. Стенки котлованов укрепить от обвала грунта установкой шпунта.

- в месте пересечения с проектируемыми газопроводами проложить две, одна резервная, п/э трубы типа ЗПТ 63/5,0 производства, ЗАО «Пластком» параллельно трассе существующего ВОК СЗФ ПАО «МегаФон» через зону работ по прокладке газопровода, при параллельной прокладке на расстоянии не более 1м и на глубине не менее 1 м, с выходом за границы зоны работ не менее чем на три метра с установкой на концах трубы устройства смотрового пластмассового (далее – УСП) «Пластком» и предусмотреть их обозначение реперными столбиками. В одной из труб оставить заготовку из стеклопластикового шнура.

Согласно п.4 Постановлению Правительства РФ № 578 от 09.06.1995 г. "Об утверждении Правил охраны линий и сооружений связи Российской Федерации" на трассах кабельных и воздушных линий радиофикации устанавливаются охранные зоны с особыми условиями использования территории:

- для подземных кабельных и для воздушных линий связи и линий радиофикации, расположенных вне населенных пунктов на безлесных участках, - в виде участков земли вдоль этих линий, определяемых параллельными прямыми, отстоящими от трассы подземного кабеля связи или от крайних

проводов воздушных линий связи и линий радиофикации не менее чем на 2 метра с каждой стороны.

Охранные зоны инженерных коммуникаций

В пределах территории проектирования установлены охранные зоны инженерных коммуникаций, которые накладывают ограничения в период строительства и эксплуатации объекта проектирования.

Размеры охранных зон инженерных коммуникаций устанавливаются следующими документами:

- постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей»;

- постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «Правила установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»;

- постановлением Правительства Российской Федерации от 09.06.1995 № 578 «Об утверждении Правил охраны линий и сооружений связи Российской Федерации»;

В охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров.

Имеющиеся планировочные ограничения указаны на «Схеме зон с особыми условиями использования территории» в разделе 3 Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть.

В границах планировки территории расположены территории, используемые под размещение объекта: «Газопровод межпоселковый от ГРС «Усть-Луга» до индустриальной зоны «Усть-Луга», д. Березняки, д. Большие Валговицы Кингисеппского района Ленинградской области».

Охранная зона объекта ПАО «ФСК ЕЭС», которая попадает в границу проектирования:

- реестровый номер 47:20-6.171, согласно сведения единого государственного реестра недвижимости (далее – ЕГРН), «Охранная зона воздушной линии электропередачи 330 кВ объекта: "ВЛ 330 кВ Ленинградская ЛЭС - 2- ПС Кингисеппская».

Охранная зона объектов ПАО «Россети Ленэнерго», которые попадают в границы проектирования:

- реестровый номер 47:20-6.105, согласно сведениям ЕГРН, «Охранная зона воздушной линии электропередачи ВЛ 110 кВ Усть-Лужская-2»

Согласно письму Администрации муниципального образования «Кингисеппский муниципальный район» от 20.11.2020 № 01-20-8515/2020, проектируемый линейный объект пересекает границы территории, на которую разработаны проекты планировки территории:

- «Реконструкция автомобильной дороги М-11 «Нарва» от Санкт-Петербурга до границы с Эстонской Республики (на Таллин) подъезд к морскому торговому порту Усть-Луга (через Керстово, Котлы, Косколово) на км

40 – км 52 (подъезд к д. Ручьи) в Ленинградской области» (документация по планировке территории (далее – ДПТ) утверждена распоряжение Федерального дорожного агентства (Росавтодор) Минтранса России от 03.09.2015 № 1595-р);

- «Газопровод-отвод к газораспределительной станции «Усть-Луга от магистрального газопровода «Кохтла-Ярве-Ленинград» (ДТП утверждена приказом Минэнерго России от 06.06.2016 г. № 507);

- «Комплексная реконструкция участка Мга-Гатчина-Веймарн-Ивангород и железнодорожных подходов к портам на южном берегу Финского залива. Строительство железнодорожных путей на участке Лужская - Сортировочная – Лужская – Восточная - Лужская-Генеральная» (ДТП утверждена Распоряжением Федерального агентства железнодорожного транспорта от 18.12.2018 г. № ВЧ-304р "Об утверждении откорректированной документации по планировке территории для объекта: "Комплексная реконструкция участка Мга-Гатчина-Веймарн-Ивангород ж/д подходов к портам на южном берегу Финского залива. Строительство ж/д путей на участке Лужская - Сортировочная - Лужская - Восточная - Лужская - Генеральная");

- «Комплексная реконструкция участка Мга – Гатчина – Веймарн – Ивангород и железнодорожных подходов к портам на южном берегу Финского залива. Строительство Станции Лужская – Восточная. 1 этап». (ДТП утверждена распоряжение Федерального агентства железнодорожного транспорта (Росжелдор) Минтранса России от 20.09.2019 № АИ-147-р.)

Согласно Схеме территориального планирования муниципального образования «Кингисеппский муниципальный район» Ленинградской области, утвержденной постановлением Правительства Ленинградской области от 03.02.2021 г. № 69 (в ред. от 28.02.2022 г. № 125), проектируемый газопровод пересекает проектируемые воздушные линии электропередачи (далее – ВЛ) 330 кВ Ленинградская АЭС-2 (Копорская) - Нарва №1, ВЛ 330 кВ Кингисеппская - Нарва №1.

Проектируемый газопровод прокладывается на глубине не менее 0,8 м до верха трубы футляра или балластирующего устройства. Газопровод в процессе строительства, монтажа и эксплуатации не создает вредных электромагнитных или иных излучений, не является источниками каких-либо частотных колебаний, не оказывает отрицательного воздействия на объекты капитального строительства. Таким образом, мероприятий по защите объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением проектируемого линейного объекта не требуется.

7. Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

Объекты культурного наследия, включенные в Единый государственный реестр объектов культурного наследия РФ, выявленные объекты культурного наследия и объекты, обладающие признаками объекта культурного наследия, на

территории размещения объекта отсутствуют (письмо Комитета по культуре Ленинградской области от 07.10.2020 г. № 01-10-7922/2020-0-1).

Согласно историко-библиографическим изысканиям, а также данным Комитета по культуре Ленинградской области (письмо Комитета по культуре Ленинградской области № 01-10-9846/2020-0-1 от 25.11.2020 г. ближайшими к зоне производства работ объектами археологического наследия являются:

Краколье, грунтовый могильник. Расположен у д. Краколье на правом берегу р. Луга. По сведениям В. А. Лапшина (Лапшин 1990: 106, № 806), могильник не сохранился. При обследовании 2011 г. сотрудниками Лаборатории археологии, исторической социологии и культурного наследия СПбГУ было установлено, что часть памятника сохранилась на территории бывшей военной части. Объект удален от участка обследования на 3,4 км к северо-западу.

Краколье 1, поселение. Расположено на расстоянии 600 м к востоку от церкви в д. Краколье, в 0,5 км к югу от ж/д станции «Усть-Луга», в 25 м к югу от автодороги 41К-109 "Лужицы - Первое Мая", на краю уступа коренного берега (глинта), на границе леса и зарастающего поля. Выявлено отрядом Ленинградской областной экспедицией ИИМК РАН в 2019 г. Здесь при осмотре грунтовой дороги и в шурфах был собран археологический материал: фрагменты красноглиняных поливных гончарных сосудов Нового времени. Объект удален от участка обследования на 1,4 км к западу.

Лужицы 1, грунтовый могильник, средневековье. Выявлен в 1963 г. Э.Ю. Тыниссоном (Лапшин 1990: 107, № 821). Могильник занимает овальный бугор размерами 15х10 м и высотой до 2 м, находящийся в лесу, в 0.1 км к югу от железной дороги. Обследован в ходе работ И.В. Стасюка в 2018 г., снят топографический план, уточнена привязка, определены границы (Роплекар и др. 2018). Объект удален от участка обследования на 0,25 км к северу.

Лужицы 2, жальничный могильник. Выявлен работами Лаборатории археологии, исторической социологии и культурного наследия СПбГУ. Внесён в списки объектов культурного наследия Комитета по культуре Правительства ЛО. Акт № 95 д от 20.12. 2010. Расположен в 150 м юго-восточнее д. Лужицы, на левом берегу р. Лужицы, на территории действующего кладбища. Объект удален от участка обследования на 0,9 км к северу.

Лужицы 3. Селище выявлено по подъемному материалу И. А. Федоровым, обследован отрядом Ленинградской областной экспедицией ИИМК РАН в 2019 г. Расположено в д. Лужицы, на левом берегу реки Лужица, в 120 м к югу от шоссейной дороги А-180 (41К-109), в 50 м к юго-востоку от кладбища д. Лужицы и в 5 м к северу от лесной дороги из д. Лужицы в бывш. д. Верхние Лужицы. Селище датируется XV – XVII вв. Найдены фрагменты неорнаментированной сероглиняной гончарной керамики неравномерного обжига с примесью дресвы, а также железных шлаков и фрагментов кричного. Топографическая ситуация (в стороне от жилой зоны, на берегу реки) и следы кузнечного или металлургического производства позволяют интерпретировать объект как производственную зону исторического поселения – деревни Лужицы, известной по письменным источникам с 1500 г. (Роплекар и др. 2018). Объект удален от участка обследования на 0,9 км к северу.

Лужицы 4, производственный комплекс, выявлен отрядом Ленинградской областной экспедицией ИИМК РАН в 2019 г. Расположен в д. Лужицы, на левом берегу реки Лужица, в 120 м к югу от шоссейной дороги А-180 (41К-109), в 100 м к юго-востоку от кладбища д. Лужицы и в 30 м к северу от лесной дороги из д. Лужицы в бывш. д. Верхние Лужицы. В 25 м восточнее селища Лужицы 3. Площадка, занятая производственным комплексом, представляет собой участок соснового леса на левом возвышенном берегу р. Лужица. Культурный слой мощностью 0,2 – 0,5 м представлен гумусированными серой и темно-серой супесями. Найдены единичные фрагменты средневековой гончарной керамики, многочисленные фрагменты сопел сыродутных горнов, изготовленных из глины методом ручной лепки, а также железные шлаки. Это указывает на производственное назначение данного участка в системе хозяйства исторической д. Лужицы. Датировка объекта: XV – XVII вв. (Роплекар и др. 2018). Объект удален от участка обследования на 0,8 км к северу.

Лужицы 5, руины мызы Лужица. Куст поселений, в который входит и мыза Лужица формируется на данной территории между 1735 и 1770 гг. Расположено в Усть-Лужском сельском поселении, на расстоянии 1 км к югу-юго-западу от железнодорожного моста через реку Лужица ветки, ведущей в пос. Усть-Луга «Морской торговый порт», в 1,6 км к югу-юго-западу от кладбища деревни Лужицы. Поселение расположено на обоих берегах р. Лужица. Выявлено отрядом Ленинградской областной экспедицией ИИМК РАН в 2019 г. При визуальном обследовании здесь были зафиксированы многочисленные руинированные постройки. Подъемный материал представлен фрагментами бутылок зеленого и прозрачного стекла, печныим изразцами, фрагментами красноглиняных сосудов с коричневой и прозрачной поливой и иные предметы Нового времени (XVIII-XX вв.). Удален на 0,3 км к северу от участка обследования №8. Объект удален от участка обследования на 0,5 км к югу.

Лужицы 6, производственная зона. Памятник расположен в восточной части д. Лужицы, в 0,25 км к юго-востоку от деревенского кладбища, в 470 м к юго-востоку от моста через р. Лужица в деревне и в 0,5 км к юго-востоку от автобусной остановки «Лужицы». В 0,1 км к северу от памятника проходит автодорога «А-180, подъезд к морскому торговому порту Усть-Луга, подъезд к Лужицам». Памятник выявлен отрядом Ленинградской областной экспедицией ИИМК РАН в 2019 г. Производственная зона расположена в пойме р. Лужица, по обеим ее сторонам, территория памятника покрыта редким смешанным, преимущественно лиственным лесом и луговой растительностью. Памятник расположен в 25 м к востоку от объектов археологического наследия (далее – ОАН) «Лужицы 3. Производственный комплекс» и, вероятно, культурно и хронологически представляет с ним единое целое.

В шурфах, заложенных на территории памятника, зафиксирован литологически выраженный культурный слой, представленный супесью темно-серой гумусированной и супесью темно-серой с углистыми включениями, суммарная мощность которых достигает около 0,4 м. Находки, происходящие из шурфов, представлены фрагментами сероглиняных гончарных сосудов, фрагментами кричного железа, шлака и пр. Данный набор находок позволяет

атрибутировать выявленный объект археологического наследия как производственную зону, используемую для изготовление железа. Памятник датируется поздним средневековьем – началом Нового времени (XVI-XVIII вв.). Объект удален от участка обследования на 0,8 км к северу.

Лужицы 7, производственная зона. Памятник расположен в восточной части д. Лужицы, в 25 м к западу от деревенского кладбища, югу от моста через р. Лужица в деревне, вплотную к нему и в 0,05 км к югу от автобусной остановки «Лужицы». В 0,05 км к северу от памятника проходит автодорога «А-180, подъезд к морскому торговому порту Усть-Луга, подъезд к Лужицам». Памятник расположен на левом берегу р. Лужица в 10-20 м от уреза боды в реке. Был собран подъемный археологический материал, представленный фрагментами керамических сопел сыродутных горнов, фрагментами чернолощеных керамических сосудов и многочисленными фрагментами кричного железа и шлаков. В шурфах, заложенных на территории памятника, зафиксирован литологически выраженный культурный слой, представленный супесью темно-серой гумусированной и супесью темно-серой с углистыми включениями, суммарная мощность которых достигает около 0,4 м. Данный набор находок позволяет атрибутировать выявленный объект археологического наследия как производственную зону, используемую для изготовление железа. Памятник датируется Новым временем (XVII-XIX вв.). Объект удален от участка обследования на 1 км к северу.

Косколово 1, селище. Расположено 0,6 км ЮЗ дер. Косколово, правый берег р. Хаболовка, 50 – 200 м южнее а/д Котлы – Усть-Луга на останце коренного берега р. Хаболовка, в 0,35 км к югу от моста через р. Хаболовка на автодороге Котлы – Усть-Луга. Выявлено в 2008 г. работами Лаборатории археологии, исторической социологии и культурного наследия СПбГУ. Внесён в списки объектов культурного наследия Комитета по культуре Правительства ЛО, акт № 78Д от 30.12.08 п. 3. Ранний железный век – средневековье. Объект удален от участка обследования на 1,1 км к северо-западу.

Косколово 2, поселение. Расположено на левом берегу р. Хаболовка, в 0,24 км к юго-западу от д. Косколово, между берегом реки и разрушенной железнодорожной насыпью. Выявлен в 2011 г. работами Лаборатории археологии, исторической социологии и культурного наследия СПбГУ. Ранний железный век – средневековье. Объект удален от участка обследования на 1,4 км к северо-западу.

Косколово 3, курганный могильник. Могильник состоит из 2 курганов, расположен на правом берегу р. Хаболовки, на мысу, образованном излучиной реки, в 0,11 км к северу от селища Косколово 2, между берегом реки и остатками разрушенной железнодорожной насыпи. Выявлен в 2011 г. работами Лаборатории археологии, исторической социологии и культурного наследия СПбГУ. Ранний железный век – средневековье. Объект удален от участка обследования на 1,8 км к северо-западу.

Косколово 4, поселение. Расположено на правом берегу р. Хаболовка, на краю берегового вала, на восточном берегу старицы р. Хаболовка, на моренной гряде проходящей параллельно старице р. Хаболовка; в 1,1 км.к югу от д Косколово 1, в 500 м к юго-юго-востоку от моста через р. Хаболовка на

автодороге Котлы – Усть-Луга и в 140 м к северо-востоку от железнодорожного моста на ветке СПб – Усть-Луга. Выявлен в 2014 г. работами Лаборатории археологии, исторической социологии и культурного наследия СПбГУ. Объект Ранний железный век – средневековье. Объект удален от участка обследования на 0,6 км к северо-западу.

Косколово 5, поселение. Расположено на левом берегу р. Хаболовка, в 1,5 км к северо-востоку от оз. Леший и в 1,4 км к юго-востоку от турбазы «Кургала», к западу от высоковольтной линии электропередачи (далее – ЛЭП). Открыто А. Ю. Городиловым в 2018 году. Поселение занимает вытянутый в широтном направлении береговой вал, имеющий ширину около 80 м и ограниченный с севера современным руслом р. Хаболовка, а с юга – ее старицей. Поселение относится к культуре шнуровой керамики, датируемой в пределах третьего тысячелетия до н. э. Объект удален от оси проектируемой трассы на 20 м к востоку.

Косколово 6, стоянка. Расположена в 1 км к северо-востоку от оз. Леший и в 1,7 км к югу от турбазы «Кургала», к югу от высоковольтной ЛЭП, по обе стороны от лесной дороги. Открыта А. Ю. Городиловым в 2018 году. Стоянка относится к культуре шнуровой керамики, распространенной в третьем тысячелетии до н. э. Объект удален от оси проектируемой трассы на 17 м к югу.

Косколово 7, поселение. Расположено в 1 км к юго-востоку от д. Косколово, в 0,8 км к юго-востоку от турбазы «Кургала» и в 0,8 км к юго-юго-востоку от АЗС Татнефть. Между двух веток строящейся железной дороги. Открыто А. Ю. Городиловым в 2018 году. Поселение приурочено к песчаной косе, вытянутой по оси с северо-запада на юго-восток и с трех сторон (запада, юга и востока) окруженной заболоченной низиной. Абсолютные отметки косы 9-10 м БС, именно в пределах этих высот и были обнаружены все археологические артефакты. Литологически все найденные предметы связаны со слоем желтого крупнозернистого песка, который в зачистках, сделанных у подножия косы (на отметках 8-8,5 м БС) отсутствует. Хронологически относится к эпохе позднего неолита – эпохе раннего металла. Объект удален от участка обследования на 90 м км к западу.

Косколово 8, поселение. Расположено на левом берегу р. Хаболовка, в 1,6 км к северо-востоку от оз. Леший и в 1,2 км к югу от турбазы «Кургала», в 0,5 км к югу-юго-западу от железнодорожной станции Косколово, в 4,8 км к востоку от кладбища деревни Лужицы. Поселение занимает ровную площадку, приуроченную к губе береговой террасы высотой 9 м БС. В настоящее время часть территории памятника покрыта дюнами. Открыто А. Ю. Городиловым в 2019 году. По находкам керамических сосудов поселение датируется эпохой позднего неолита – раннего металла. Объект удален от участка обследования на 0,3 км к западу.

Косколово 9, поселение. Расположено на левом берегу р. Хаболовка, в 1,75 км к северо-востоку от оз. Леший и в 1 км к югу от турбазы «Кургала», в 0,33 км к ЮЮЗ от железнодорожной станции Косколово, в 4,8 км к востоку от кладбища деревни Лужицы. Поселение занимает ровную площадку, расположенную у основания мыса береговой террасы высотой 8,8 м БС. Открыто А. Ю. Городиловым в 2019 году. По находкам керамических сосудов и

каменным орудиям поселение датируется эпохой позднего неолита – раннего металла. Объект удален от участка обследования на 0,3 км к северо-западу.

Коколово 10, поселение. Расположено на правом берегу р. Хаболовка, в 1,9 км к северо-востоку от оз. Леший и в 0,9 км к югу от турбазы «Кургала», в 0,2 км к ЮЮЗ от железнодорожной станции Косколово, в 4,8 км к востоку от кладбища деревни Лужицы. Стоянка занимала песчаный холм вдоль которого в настоящее время протекает р. Хаболовка. Открыто А. Ю. Городиловым в 2019 году. По находкам керамических сосудов поселение датируется эпохой позднего неолита – раннего металла. Объект удален от участка обследования на 0,37 км к северо-западу.

Косколово 11, поселение. Расположено на левом берегу р. Хаболовка, в 1,55 км к северо-востоку от оз. Леший и в 1,25 км к югу от турбазы «Кургала», в 0,55 км к ЮЮЗ от железнодорожной станции Косколово, в 4,8 км к востоку от кладбища деревни Лужицы. Поселение занимает ровную площадку, приуроченную к губе береговой террасы высотой 8,5 м БС. Открыто А. Ю. Городиловым в 2019 году. По находкам керамических сосудов поселение датируется эпохой бронзы. Объект удален от участка обследования на 0,13 км к северо-западу.

Косколово 12, поселение. Расположено на правом берегу р. Хаболовка, в 80 м к северо-востоку от уреза воды, в 1,9 км к северо-востоку от оз. Леший и в 0,8 км к югу от турбазы «Кургала», в 0,1 км к Ю от железнодорожной станции Косколово, к востоку от лесной дороги, идущей от станции «Косколово». Поселение приурочено к холму, часть которого в настоящее время уничтожена карьером. Открыто А. Ю. Городиловым в 2019 году. По находкам керамических сосудов поселение датируется эпохой позднего неолита – раннего металла. Объект удален от участка обследования на 0,32 км к северо-западу.

Косколово 13, поселение. Расположено на правом берегу р. Хаболовка, в 30 м к северо-востоку от уреза воды, в 1,8 км к северо-востоку от оз. Леший и в 0,9 км к югу от турбазы «Кургала», в 0,2 км к Ю от железнодорожной станции Косколово, к востоку от лесной дороги, идущей от станции «Косколово». Открыто А. Ю. Городиловым в 2019 году. Поселение датируется эпохой позднего неолита – раннего металла. Объект удален от участка обследования на 90 м к северо-западу.

Косколово 14, поселение. Расположено на левом берегу р. Хаболовка, в 2 км к северо-востоку от оз. Леший и в 0,8 км к югу от турбазы «Кургала». Поселение занимает ровную площадку, расположенную у основания мыса береговой террасы высотой 8 м БС. Открыто А. Ю. Городиловым в 2019 году. Поселение датируется эпохой позднего неолита – раннего металла. Объект удален от участка обследования на 1 км к северо-западу.

Слободка 1, курганный могильник. Курганный могильник у деревни Слободка. Л.К. Ивановский раскопал в 1891 г. 3 безынвентарных ингумации (Лапшин 1990: № 822). Точное местоположение памятника не известно. Предположительное место расположения удалено от участка обследования на 3,6 км к северу.

Слободка 2, курганный могильник. Курганный могильник у деревни Слободка. Л.К. Ивановский в 1891 г. раскопал 7 безынвентарных ингумаций

(Лапшин 1990: № 823). Точное местоположение памятника не известно. Предположительное место расположения удалено от участка обследования на 3 км к северу.

Слободка 3 (Pärsibba), селище. Позднее средневековье (XVI – XVII вв.). Располагается на левом берегу безымянного ручья, стекающего с коренного берега Балтийского моря, на первой береговой террасе (или остатках береговой дюны), в 200 – 400 м к востоку от несуществующей ныне береговой линии Лужской губы Финского залива, в 2 км южнее деревни Слободка. Селище выявлено в 2006 г., раскапывалось в 2008, 2010 – 2011 гг. К.В. Шмелевым (Лаборатория археологии, исторической социологии и культурного наследия СПбГУ). Поселение существовало на протяжении длительного хронологического интервала – со второй половины – рубежа XV –XVI вв. до конца XIX – начала XX в. Керамический материал представлен несколькими типами керамики, основную массу составляет белостенная керамика XVII-XVIII вв., встречены отдельные фрагменты керамики древнерусского времени. Найдены остатки железоделательного производства. Найдены кремневые и кварцевые отщепы и орудия (наконечники и скребки), обломок каменного топора относящегося к кругу культур шнуровой керамики, находки относящееся к периоду позднего Средневековья – началу Нового времени – комплекс снаряжения верхового коня, вооружение, бытовые предметы и украшения, монеты XV- начала XX столетий. Объект удален от участка обследования на 2,3 км к северо-западу.

Кошкино. Курганный могильник. Исследовался Л.К. Ивановским, в 1891 г. раскопано 2 безынвентарных трупоположения (Лапшин 1990, № 824). Предположительное место расположения удалено от участка обследования на 6,1 км к востоку.

Церковь Николая Чудотворца на Сойкинском погосте. Первое упоминание церкви на Сойкинской горе относится к 1576 г. В 1729 г. была построена деревянная церковь на каменном фундаменте, перестроена в 1849 г. В 1872 году был заложен новый каменный храм. Новая каменная одноглавая Сойкинская церковь была теплой, отапливалась шестью изразцовыми печами. Была закрыта в 1938 г. Сохранилась, частично разрушена. Объект удален от участка обследования на 10 км к северу.

Пахомовка. Грунтовый могильник, расположен в 0,4 км к юго-востоку от южного конца д. Пахомовка, на холме 50х40 м, высотой до 6 м. Обследован О.И. Коньковой в 1979 г. (Лапшин 1990: №825). Предположительное место расположения удалено от участка обследования на 10 км к северу.

Вистино. Грунтовый могильник, расположен на северо-западной окраине д. Вистино, на песчаном холме 25х14 м, высотой до 2 м. Обследован О.И. Коньковой в 1979 г. (Лапшин 1990: №826). Предположительное место расположения удалено от участка обследования на 11 км к северу.

Валяницы 1. Городище, расположено в 0,5 км к западу от д. Валяницы, на левом берегу ручья. Обследовано О.И. Коньковой в 1979 г., обследование выявило, что городище частично разрушено карьером, сохранилась площадка размерами 120х100 м. С северной и западной стороны сохранились валы

шириной до 10 м (Лапшин 1990: №827). Предположительное место расположения удалено от участка обследования на 12,5 км к северу.

Валяницы 2. Грунтовый могильник, расположен в 0,5 км к западу от д. Валяницы, на склоне, на левом берегу ручья, на восточном краю городища. Обследован О.И. Коньковой в 1979 г. (Лапшин 1990: №828). Предположительное место расположения удалено от участка обследования на 12,5 км к северу.

Валяницы 3. Группа каменных куч. Расположена в 1 км к западу от южной оконечности д. Валяницы. Состоит из 17 сооружений. Предположительное место расположения удалено от участка обследования на 12,3 км к северу.

Гамолово. Грунтовый могильник, расположен в 0,3 км к югу от д. Горки (бывш. д. Гамолово составляет ее часть), в 0,1 км к юго-востоку от морского маяка, на вершине и восточном склоне песчаного холма высотой до 15 м. Площадь могильника 100х60 м. В 1980-1983 гг. раскапывался О.И. Коньковой, изучено 28 погребений 14-17 вв. (Лапшин 1990: №829). Предположительное место расположения удалено от участка обследования на 13 км к северо-востоку.

Горки. Селище, расположено в 300 м к югу от д. Горки, к югу от карьера. Выявлено в 2008 г. Предположительное место расположения удалено от участка обследования на 13,2 км к северу.

Валговицы. Селище в 0,2 км к северо-западу от д. Валговицы и в 0,1 км к юго-востоку от могильника Большие Валговицы, на возвышенности. Обследовано в 1983 г. Площадь 140х130 м. Датировка - средневековье (Лапшин 1990: № 812). Объект удален от участка обследования на 0,7 км к западу.

Валговицы. Могильник расположен в 0,4 км от д. Валговицы и в 0,1 км к северо-западу от селища Валговицы-1, на возвышенности, занимает современное деревенское кладбище. Обследован в 1983 г. Площадь 60х55 м (Лапшин 1990: № 813). В 1983-1984 гг. на памятнике проводились исследования экспедицией под руководством Е.А. Рябинина. Раскопано 100 погребений XII-XVI вв. (Рябинин 1997). В центральной части могильника найдено погребальное сооружение, которое по составу находок может быть датировано рубежом эр (Рябинин 1994). Раскопана каменная оградка размерами около 3 х 6 м, с восточной и с западной стороны к ней примыкают вымостки из камней, вероятно представляющие собой остатки соседних оградок. Оградка ориентирована по оси северо-восток – юго-запад. Находки представлены двумя железными браслетами, топором-кельтом с ушком, бронзовым сегментовидным браслетом, точильным бруском и небольшим керамическим сосудом. Объект удален от участка обследования на 0,8 км к западу.

О.И. Конькова упоминает, что ею получены сведения о грунтовых могильниках у деревень Ручьи, Репино, Колгомпя, Нов. Гарколово, однако, сами могильники не выявлены (Конькова 1990).

Таким образом, на основании анализа картографического материала, архивных и литературных источников, были сделаны следующие выводы:

• Округа трассы обследования насыщена памятниками археологии различных эпох от неолита до Нового времени, здесь на расстоянии до 5 км известно более 30 памятников археологии.

• Ближайшими к территории обследования объектами археологического наследия являются памятники каменного века ОАН «Косколово 5. Поселение», ОАН «Косколово 6. Стоянка». Оба памятника, судя по картографическим материалам, расположены в непосредственной близости от зоны строительства.

• Следующий период – ранний железный век представлен захоронениями в каменных оградках в могильнике Валговицы.

• Захоронения на этом могильнике продолжились в средневековый период – здесь раскопано 100 грунтовых погребений с каменными обкладками XII-XVI вв. В этот период на Сойкинском полуострове и в Нижнем Полужье были распространены грунтовые могильники ижорского типа и, возможно также, курганные могильники. Наиболее близко к трассе обследования расположен могильник Лужицы 1 (в 0,25 км к северу).

• К позднему средневековью – Новому времени относятся поселения в округе д. Лужица и Слободка. Наиболее близко к трассе расположено селище Слободка 3, оно удалено от трассы обследования на 0,3 км к западу

Было проведено натурное обследование территории земельного участка по объекту: «Газопровод межпоселковый от ГРС «Усть-Луга» до индустриальной зоны «Усть-Луга», д. Березняки, д. Большие Валговицы Кингисеппского района Ленинградской области», с визуальным осмотром местности с целью поиска памятников археологии, выраженных в рельефе местности.

В соответствии с известными закономерностями размещения и ландшафтной приуроченностью объектов археологического наследия в Ленинградской области основные работы были сосредоточены в районе береговой линии древнего Балтийского моря, по берегам древних и современных водотоков, а также вблизи исторических поселений в соответствии с данными историко-картографического анализа. Территория обследования пройдена пешими маршрутами, осуществлена сплошная разведка. Произведено визуальное обследование местности, поиск подъемного материала, закладка разведочных шурфов. Для уточнения границ расположенных в непосредственной близости от зоны прокладки газопровода объектов археологического наследия на их территории были заложены шурфы и выполнены зачистки почвенных обнажений (антропогенных и природных).

В результате проведенного археологического обследования земельного участка по объекту «Газопровод межпоселковый от ГРС «Усть-Луга» до индустриальной зоны «Усть-Луга», д. Березняки, д. Большие Валговицы Кингисеппского района Ленинградской области» зафиксировано, что ось трассы проектируемого газопровода проходит в непосредственной близости от двух объектов археологического наследия:

а) ОАН «Косколово 5. Поселение». Ось трассы проектируемого газопровода проходит в 20 м к западу от ОАН «Косколово 5. Поселение». В районе прохождения трассы проектируемого газопровода около ОАН

предполагается прокладка газопровода методом ГНБ. Расстояние от границы постоянного землеотвода до границы памятника составляет 85 м.

б) ОАН «Косколово 6. Стоянка». Ось трассы проектируемого газопровода проходит в 17 м к северу от ОАН. Расстояние от границы ОАН до границы постоянного землеотвода составляет 11 м.

Результаты проведенных в рамках государственной историко-культурной экспертизы археологических полевых работ отражены в полном научно-техническом отчете.

По результатам анализа, сопоставления исходных данных, привлечения историко-архивных данных, сведений результатов работ археологических экспедиций, сведений археологических экспедиций, сведений археологических разведок, проведенных в данном районе, установлено следующее:

1. Объекты археологического наследия, включенные в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, в границах полосы отвода проектируемого объекта отсутствуют.
2. Выявленные объекты археологического наследия, состоящие на государственном учете в региональном органе охраны объектов культурного наследия в границе полосы отвода проектируемого объекта отсутствуют.
3. Объекты, обладающие признаками объектов археологического наследия, в границах полосы отвода проектируемого объекта отсутствуют.

Данные выводы подтверждаются Актом государственной историко-культурной экспертизы от 10.02.2022г. и письмом Комитета по культуре Ленинградской области.

Необходимости осуществлять мероприятия по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением Объекта нет.

Согласно п.4 ст. 36 Федерального закона «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» от 25. 06. 2002 № 73-ФЗ, в случае обнаружения в ходе проведения изыскательских, проектных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, в том числе объекта археологического наследия, заказчик указанных работ, технический заказчик (застройщик) объекта капитального строительства, лицо, проводящее указанные работы, обязаны незамедлительно приостановить указанные работы и в течение трех дней со дня обнаружения такого объекта направить в региональный орган охраны объектов культурного наследия письменное заявление об обнаруженном объекте культурного наследия либо заявление в форме электронного документа, подписанного усиленной квалифицированной электронной подписью в соответствии с требованиями Федерального закона от 06.04.2011 № 63-ФЗ «Об электронной подписи».

8. Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды

Мероприятия по охране атмосферного воздуха направлены на предупреждение загрязнения воздушного бассейна выбросами работающих

машин и механизмов на территории проведения строительных работ и прилегающей территории.

Для снижения отрицательного влияния выбросов загрязняющих веществ на атмосферу в период проведения строительно-монтажных работ подрядная строительная организация обеспечивает:

- своевременное проведение планово-предупредительных ремонтов автотранспорта и строительной техники, с регулированием топливных систем, обеспечивающих выброс загрязняющих веществ с выхлопными газами, в пределах установленных норм;
- максимально возможное применение электроприводного оборудования;
- применение дизельных установок с двигателями, отвечающими требованиям природоохранного законодательства;
- применение гостированных сортов горюче-смазочных материалов (далее – ГСМ);
- строгое соблюдение правил противопожарной безопасности при выполнении всех работ.

При проведении строительно-монтажных работ запрещается оставлять технику с работающими двигателями в нерабочее время, сжигать отходы на площадке и за ее пределами.

Для снижения уровня шумовых воздействий от источников (экскаваторы, бульдозеры, краны и др.) возможно использовать усовершенствованные конструкции глушителей, защитные кожухи, шумозащитные экраны и шумозащитные палатки.

Подрядная строительная организация непосредственно на строительной площадке осуществляет:

- контроль за работой автотранспорта в период строительства с целью снижения выбросов в атмосферу загрязняющих веществ с выхлопными газами;
- проведение работ по согласованному графику строительства;
- соблюдение правил техники безопасности при производстве земляных, сварочных, малярных и прочих видов работ;
- выполнение требований действующего природоохранного законодательства РФ.

Мероприятиями по охране водных ресурсов в период проведения строительно-монтажных работ направленные на исключение загрязнения территории строительства, и как следствие поверхностных вод, являются следующие:

- строгий контроль за исправностью дорожно-строительной техники;
- заправка, отстой и обслуживание автомобилей и строительной техники только на специально отведенных для этого площадках ремонтно-прокатных баз организации – владельца автотехники (определяются на стадии разработки проектной документации);
- слив ГСМ производится только в специально отведенных и оборудованных для этих целей местах (месторасположение определяется на стадии разработки проектной документации);
- соблюдение мер противопожарной безопасности, чистоты и порядка в местах присутствия стройтехники;

- организация герметичных мест временного хранения (контейнеры) для сбора бытового и строительного мусора (определяются на стадии разработки проектной документации);

- организация регулярной уборки территории строительной площадки;

- строгое следование принятым проектным техническим решениям и соблюдение технологического регламента производства строительных работ;

- сбор и отвод поверхностного стока с прилегающих территорий;

- организация хозяйственно-бытового водоотведения посредством использования биотуалетов и герметичных емкостей с последующей передачей лицензированным организациям для обезвреживания или сброса в канализационные сети;

- ведение всех работ строго в границах отвода земель;

- движение транспорта и строительной техники только в пределах отвода земель по существующим и временным автодорогам, подлежащим рекультивации после завершения строительных работ;

- недопущение мойки, ремонта, технического обслуживания строительной техники на строительных площадках;

- применение установки для мойки колес автотранспорта с замкнутой системой водооборота на выезде со строительной площадки;

- соблюдение специального режима на территории водоохранных зон, прибрежных защитных полос в соответствии с требованиями Водного кодекса РФ от 03.06.2006 № 74-ФЗ.

Уменьшение отрицательных воздействий на окружающую среду при производстве строительно-монтажных работ зависит от соблюдения технологии строительства. В целях охраны и рационального использования земельных ресурсов, а также недопущения их истощения и деградации почв, в период строительно-монтажных работ должны соблюдаться следующие основные требования к их проведению:

- обязательное соблюдение границ территорий, отводимых для строительства, не допуская сверхнормативного изъятия дополнительных площадей, связанного с нерациональной организацией строительного потока;

- завоз оборудования и материалов – автотранспортом, по существующим подъездным дорогам и внутриплощадочным проездам;

- наличие на обочинах дорог и проездов хорошо видимых дорожных знаков, регламентирующих порядок движения транспортных средств;

- исключение проездов автотранспорта и строительной техники вне установленных маршрутов;

- применение строительных машин и механизмов, имеющих минимально возможное удельное давление ходовой части на подстилающие грунты;

- раздельную выемку и складирование плодородного и неплодородного почвенных горизонтов;

- укомплектование рабочих мест сварщиков специальными поддонами для предотвращения загрязнения почвогрунтов окалиной;

- недопущение захламления зоны строительства мусором, строительными отходами,

- рациональное использование материальных ресурсов, снижение уровня образования отходов, их утилизация;

- оснащение рабочих мест инвентарными контейнерами для сбора мусора, обустройство специальных площадок для временного хранения образующихся отходов, с последующей передачей специализированным организациям;

- с целью сокращения складских площадей и уменьшения объема погрузочно-разгрузочных работ необходимо максимально применять монтаж конструкций, а также разгрузку материалов на рабочие места непосредственно с транспортных средств.

Использование почвенного слоя для устройства оснований дорог, отсыпки насыпей не допускается. Категорически не допускается смешивание почвенного слоя с минеральными грунтами, перемешивание малоплодородных нижних горизонтов с верхними слоями почвы, а также загрязнение, размыв и выдувание.

После завершения строительства на территории подрядной организацией убирается строительный мусор, ликвидируются ненужные выемки и насыпи, выполняются планировочные - восстановление поверхности до естественного рельефа работы.

На землях, в границах зоны планируемого размещения линейного объекта, по окончании строительства проводятся мероприятия по рекультивации нарушенных земель. Рекультивации подлежат нарушенные земли всех категорий (ГОСТ 17.5.3.04-83). Проведение рекультивации осуществляется в соответствии с требованиями «Правил проведения рекультивации и консервации земель», утвержденными постановлением Правительства РФ от 10.07.2018 № 800 (далее – Правила проведения рекультивации).

Рекультивация выполняется в два этапа: технический и биологический, которые составляют единый цикл последовательно выполняемых работ.

Цель технического этапа - создание на нарушенных землях условия для дальнейшего продуктивного использования, т.е. создание необходимого рельефа и плодородного слоя.

Цель биологического этапа – восстановление плодородных свойств почв на рекультивированных землях и создание устойчивых экологических ландшафтов.

Проведение комплекса мероприятий по рекультивации нарушенных земель позволит улучшить структуру почвенных горизонтов, сформировать верхний плодородный слой почвы, способствует восстановлению напочвенного покрова.

С учетом технологии ведения строительно-монтажных работ (далее – СМР) на территории строительства основную опасность представляют аварийные проливы ГСМ (например, аварийная разгерметизация топливного бака автомобиля). Для исключения возникновения данного вида загрязнения подрядная организация обязана проводить в качестве профилактических мероприятий постоянный контроль технического состояния используемых транспортных средств и механизмов.

В случае аварийного пролива, строительной организацией должны быть незамедлительно приняты оперативные меры по его устранению.

Для ликвидации аварийного пролива необходимо применять сыпучие сорбенты.

Последовательность выполняемых операций при аварийном розливе ГСМ:

- область загрязнения обрабатывается слоем сорбента 1 - 2 см;
- сорбент выдерживается на поверхности пятна в течение определенного времени, по возможности перемешивается;
- сорбент механически удаляется, собирается с помощью лопат в полипропиленовый мешок и вывозится на утилизацию.

При применении сорбентов должны соблюдаться общие требования пожарной безопасности по ГОСТ 12.1.004-91.

После завершения ликвидации аварийного пролива нефтепродуктов должны быть выполнены лабораторные исследования почвы и грунт. Загрязненная почва и грунт передаются лицензированным организациям для обезвреживания и дальнейшей утилизации. Нарушенные земли рекультивируются в соответствии с Правилами проведения рекультивации.

В период строительства и эксплуатации проектируемых объектов должны быть осуществлены мероприятия по сбору и утилизации всех образующихся отходов.

Проектом предлагается ряд организационно-технических мероприятий:

- регулярно проводить инструктаж с лицами, ответственными за производственный контроль в области обращения с отходами, по соблюдению требований законодательства Российской Федерации в области обращения с отходами производства и потребления, технике безопасности при обращении с отходами;
- рабочий персонал обучать сбору, сортировке, обработке и утилизации отходов;
- контролировать сбор, сортировку, учет образующихся отходов и своевременную передачу их на утилизацию предприятиям, имеющим соответствующие лицензии на заявленный вид деятельности, а также обеспечить своевременные платежи за размещение отходов и плату за негативное воздействие на окружающую среду;
- не допускать смешивания отходов производства с твердыми коммунальными отходами и вторичными материальными ресурсами при их вывозе на полигоны для размещения или передаче на утилизацию;

Транспортировка отходов должна производиться спецтранспортом в соответствии с «Правилами перевозки опасных грузов автомобильным транспортом», утвержденным приказом Минтранса РФ № 73 от 08.08.95 г. и СанПиН 2.1.7.1322-03 «Гигиенические требования к размещению и обезвреживанию отходов производства и потребления».

На строительной площадке осуществляется раздельный сбор образующихся отходов по их видам, физическому агрегатному состоянию, пожаро-, взрывоопасности признакам. Рабочий персонал проходит обучение и периодически инструктируется по вопросам сортировки отходов.

Обращение с отходами производства и потребления необходимо выполнять с учетом требований федерального закона «Об отходах производства и потребления» от 24.06.1998 № 89-ФЗ и федерального закона «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения» от 30.03.1999 № 52-ФЗ.

Поскольку пользование недрами не связано с добычей полезных ископаемых основные мероприятия направлены на исключение загрязнения данного компонента окружающей среды в ходе проведения строительных работ.

Охрана недр включает мероприятия против загрязнения, агрессивности и коррозионной активности геологической среды, а именно:

- использовании современных машин и оборудования;
- соблюдении норм и правил по технологии ведения работ, связанных с пользованием недрами, предотвращающих загрязнение подземных вод и грунтов;
- использование нетоксичных и инертных изолирующих материалов подземных частей сооружений и др.

Мероприятия по охране недр (грунтов, подземных вод) от загрязнения подразделяются на:

- профилактические, направленные на сохранение естественного качества грунтов и подземных вод;
- локализационные, препятствующие увеличению и продвижению создавшегося очага загрязнения;
- восстановительные, проводимые для удаления загрязнений из толщи грунтов и восстановления их природного качества.

В рамках выполнения инженерно-экологических изысканий был осуществлен сбор исходных данных и выполнены полевые исследования. Согласно данным Комитета по природным ресурсам Ленинградской области от 15.12.2020 г. № 02-27439/2020 (приложение Д тома 4) ООПТ регионального значения в границах проектирования отсутствуют.

В Кингисеппском районе встречаются следующие виды, занесенные в Красную книгу Ленинградской области: малый лебедь, серый гусь, пеганка, малый чернозобик, орлан-белохвост, обыкновенная летяга, балтийский серый тюлень, балтийская кольчатая нерпа и др. (данные Комитета по природным ресурсам Ленинградской области). Полевые экологические исследования проводились маршрутным методом. Редкие виды животных, занесенных в Красные книги различных уровней, в районе проведения работ не встречены, непосредственно на участках планируемого проведения работ не обнаружены: норы, гнезда, колонии.

С учетом выявленных условий в районе проектирования все проектные решения приняты с учетом «Требований по предотвращению гибели объектов животного мира при осуществлении производственных процессов, а также при эксплуатации транспортных магистралей, трубопроводов, линий связи и электропередачи», утв. Постановление Правительства РФ от 13.08.1996 № 997.

Проектными решениями предусмотрены следующие мероприятия:

- оптимизация маршрутов прокладки газопровода с целью наименьшего нарушения угодий;

- ограждение площадки ГРПШ забором, что предотвращает проникновение животных на территорию;

- места устройств подземных переходов инженерных сетей расположены вне нерестовых и зимовальных ям;

- при прохождении участков трассы с высоким уровнем грунтовых вод предусмотрены пригрузы для предотвращения всплытия газопровода.

В целях снижения воздействия неблагоприятного фактора на представителей фауны и предотвращения их гибели при выполнении строительных работ необходимо соблюдать следующие требования:

- перед началом работ по подготовке территории производить дополнительное обследование участков строительства на предмет переселения представителей фауны из зоны строительства;

- предусматривать ограждение и освещение зоны строительства, другие технические приемы для предотвращения появления и гибели животных на ее территории;

- размещать отходы на специальных площадках, исключающих привлечение объектов животного мира к посещению территории строительства;

- уменьшать или ликвидировать сильные шумовые эффекты технологическими и организационными решениями;

- производить все работы по монтажу, испытанию, эксплуатации оборудования только на территории стройплощадки; - не содержать собак на производственной площадке;

- сохранять максимально узкий коридор направленного движения техники и людей; исключить проведение работ в ночное время суток;

- исключить появление сплошных заградительных сооружений, препятствующих сезонным и суточным перемещениям животных;

- исключить применение горюче-смазочных материалов и других опасных для объектов животного мира и среды их обитания материалов, отходов производства и потребления без проведения мероприятий, гарантирующих предотвращение возникновения заболеваний и гибели объектов животного мира, ухудшения среды их обитания;

- не оставлять на длительное время не закопанные ямы и траншеи;

- оградить все работающие механизмы и их узлы, с целью предотвращения проникновения и попадания в них животных;

- сократить до минимума присутствие персонала на прилегающих территориях, не используемых для обустройства объекта;

- после завершения строительства в обязательном порядке проводить техническую и биологическую рекультивация земель.

Для снижения негативного воздействия на генеративные процессы в популяциях животных необходимо соблюдать сезонность в исполнении основных работ, в том числе, исключить проведение работ в период с середины весны по начало лета (период размножения и линьки, выкармливания молодняка, гнездования, и миграций).

В период проведения СМР не допускать возникновения пожаров, а также сознательного выжигания естественной растительности, являющейся средой обитания представителей фауны.

Всем работающим на стройплощадках запрещается:

- нахождение с охотничьим оружием и с любыми другими орудиями лова;
- прямое преследование, разорение гнезд и убежищ, незаконный отстрел представителей фауны.

Проектными решениями предусмотрена подземная прокладка газопровода, что не создает препятствия для мигрирующих животных.

Проектируемый трубопровод в процессе строительства, монтажа и эксплуатации не создает вредных электромагнитных или иных излучений, не являются источниками каких-либо частотных колебаний, не оказывают отрицательного воздействия на человека и окружающую среду.

9. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне

Для предотвращения разгерметизации оборудования и предупреждения аварийных выбросов опасных веществ предусмотрены следующие технические решения:

- применение полиэтиленовых труб по ГОСТ Р 58121.2-2018 и стальных электросварных прямошовных труб по ГОСТ 10704-91;
- установка запорной арматуры для безаварийной остановки транспорта газа на газопроводе;
- антикоррозионная защита газопровода.

На случай аварийных ситуаций эксплуатационные производственные подразделения разрабатывают план оповещения, сбора и выезда на трассу газопровода аварийных бригад и техники.

Задачей пресонала является:

- локализация аварий отключением аварийного участка газопровода;
- оповещение и направление бригад к отключающей запорной арматуре предполагаемого аварийного участка;
- принятие необходимых мер по безопасности населения, близлежащих транспортных коммуникаций и мест их пересечений с газопроводами;
- предупреждение потребителей о прекращении поставок газа или о сокращении их объемов;
- организация работы по привлечению и использованию технических, материальных и людских ресурсов близлежащих местных организаций.

Для локализации и ликвидации аварийных ситуаций в газовых хозяйствах городских и сельских поселений в АО «Газпром распределение Ленинградская область» создана аварийно-диспетчерская служба (далее - АДС) с возможностью приема аварийных заявок по телефону «104» по всей зоне

ответственности с круглосуточным дежурством оперативного персонала в сменном режиме.

Деятельность аварийных бригад по локализации и ликвидации аварий определяется планом взаимодействия служб различных ведомств, который должен быть разработан с учетом местных условий. Планы взаимодействия служб различных ведомств должны быть согласованы с территориальным органом Госгортехнадзора России и утверждены в установленном порядке.

Для предотвращения пожаров и создания системы противопожарной защиты предусмотрено:

- отсечение опасного участка на газопроводе с установкой отключающих устройств (проектируемые запорные устройства);
- применение негорючих материалов, оборудования, конструкций;
- исключение источников зажигания и образования окислителя;
- соблюдение требуемых условий прокладки и нормативных расстояний до других объектов, в том числе линейных;
- уменьшение количества фланцевых соединений (применение неразъемных соединений, за исключением мест установки технических устройств).

Расстояния от оси газопроводов по горизонтали и по вертикали в местах пересечений инженерных коммуникаций принимаются не менее установленных СП 62.13330.2011 (п.п. 5.1.1, 5.2.2).

Для обеспечения безопасного функционирования объектов системы газоснабжения проектом предусмотрено:

- выбор материала труб и деталей трубопроводов, действующих стандартов и технических условий на трубы и материалы трубопроводов, материалов антикоррозионных покрытий произведен в соответствии с требованиями СП 62.13330.2011*, ГОСТ Р 55473-2019, ГОСТ Р 55474-2019,
- выбор диаметров трубопроводов произведен на основании гидравлического расчета при рабочем давлении и расчетном расходе газа по программе «Гидросистема». Толщины стенок стальных трубопроводов приняты на основании прочностного расчета по программе СТАРТ,
- надземные газопроводы высокого давления 1 и 2 категории – стальные электросварные прямошовные,
- подземный газопровод высокого давления 2 категории - из полиэтиленовых труб,
- полиэтиленовые трубы диаметром до 110 мм поставляются в бухтах длиной 200 м,
- полиэтиленовые трубы для футляров диаметром 160х14,6 поставляются в отрезках длиной 13 м,
- трубы и соединительные детали должны иметь сертификат соответствия.

Таким образом, специальных мер по охране окружающей среды не требуется.

В соответствии с Постановлением Правительства от 21.05.2007 г. № 304 «О классификации чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера», ЧС на данном объекте относятся к чрезвычайным ситуациям

муниципального характера, в результате которых зона чрезвычайной ситуации не выходит за пределы территории одного муниципального образования, при этом количество людей, погибших и (или) получивших ущерб здоровью, составляет не более 50 человек либо размер материального ущерба составляет не более 12 млн. рублей, а также данная чрезвычайная ситуация не может быть отнесена к чрезвычайной ситуации локального характера.

При развитии аварийной ситуации, связанной с утечкой горючей жидкости (далее – ГЖ), возникновении пожара в зданиях и сооружениях, возможно создание поражающих факторов для людей, а также техники и окружающей среды.

Система предотвращения пожара в соответствии со ст. 48, 49, 50 № 123-ФЗ направлена на исключение условий (событий) возникновения пожаров на объекте, в том числе:

- исключение условий (событий) образования горючей среды;
- исключение условий (событий) образования в горючей среде (или внесения в неё) источников зажигания.

Приняты следующие проектные решения по исключению условий образования в горючей среде источников зажигания:

- применение электротехнического оборудования соответствующей степени защиты, обеспечивающей его пожаровзрывобезопасную эксплуатацию;
- устройство молниезащиты и защиты от статического электричества;
- применение быстродействующих средств защитного отключения электроустановок. Система предотвращения пожара обеспечивается выполнением мероприятий по исключению образования горючей среды и появления в ней источников возгорания.

Это достигается:

- снижением пожарной нагрузки и реализацией безопасных способов ее размещения;
- максимальной механизацией и автоматизацией технологических процессов;
- применением устройств защиты оборудования от повреждений и аварий, в том числе при проведении ремонтных работ;
- применением электрооборудования, соответствующего классу пожароопасной и взрывоопасной зоны, категории и группе взрывоопасной смеси;
- заземлением, с целью защиты от статического электричества, производственного оборудования и трубопроводов;
- устройством молниезащиты зданий, сооружений и оборудования.

Система противопожарной защиты обеспечивается комплексом конструктивно - планировочных и технологических решений, а также применением средств противопожарной защиты. В систему противопожарной защиты зданий и сооружений входят:

- объемно-планировочные и технические решения, обеспечивающие своевременную эвакуацию людей и их защиту от опасных факторов пожара;
- регламентирование огнестойкости и пожарной опасности конструкций и отделочных материалов;

- автоматическая система пожаротушения;
- автоматическая система пожарной сигнализации;
- система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре.

Организационно-технические мероприятия включают в себя:

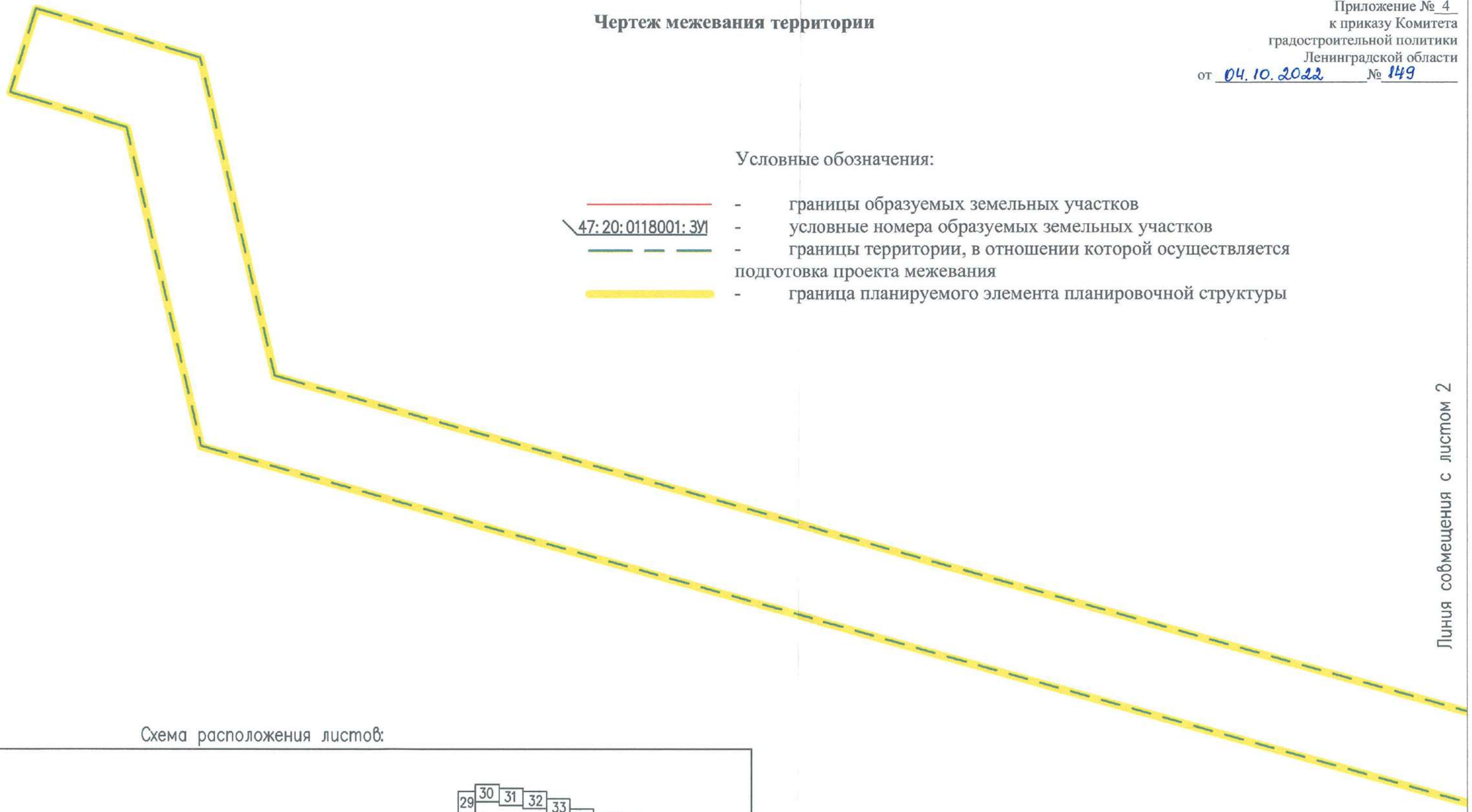
- организацию пожарной охраны и обучение персонала предприятия мерам по предупреждению пожаров и действиям при их возникновении;
- основные виды, количество, размещение первичных средств пожаротушения, обеспечивающих эффективное тушение пожара (загорания), и безопасность для людей и природы;
- привлечение специализированных организаций, для осуществления монтажа, наладки, эксплуатации и технического обслуживания систем противопожарной защиты.

Приложение № 4
к приказу Комитета
градостроительной политики
Ленинградской области
от 04.10.2022 № 149

Чертеж межевания территории

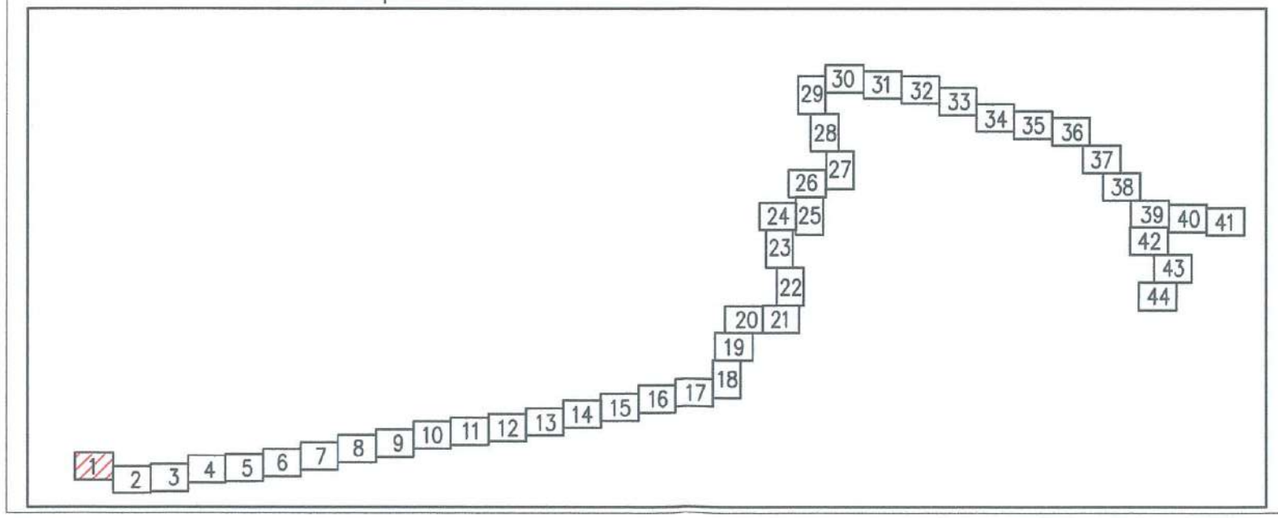
Условные обозначения:

- границы образуемых земельных участков
47:20:0118001:ЗУ1 - условные номера образуемых земельных участков
- границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта межевания
- граница планируемого элемента планировочной структуры



Линия совмещения с листом 2

Схема расположения листов:

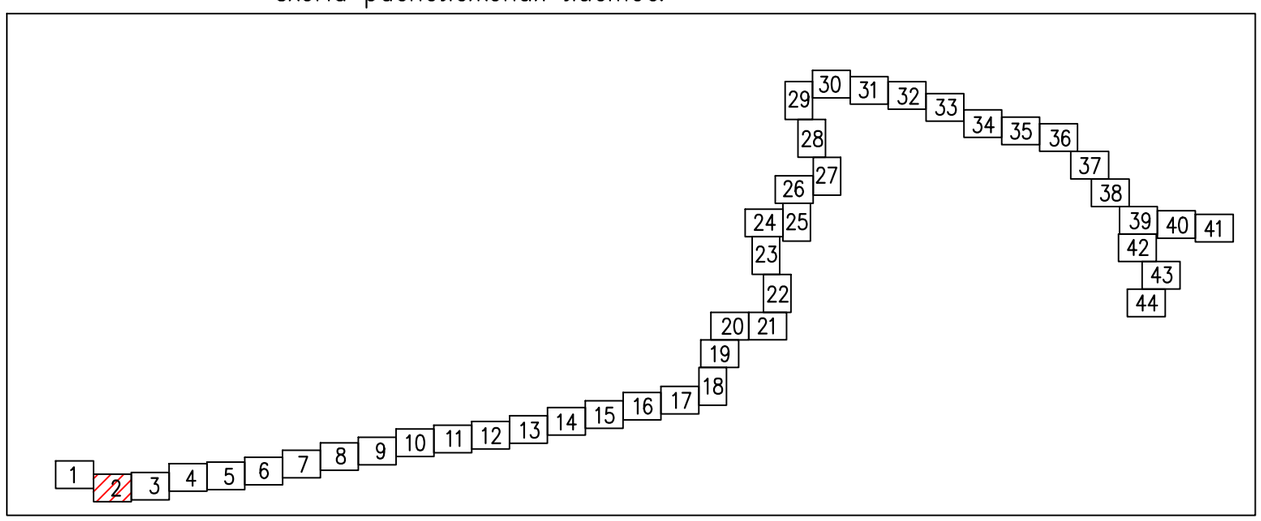


Масштаб 1:1000

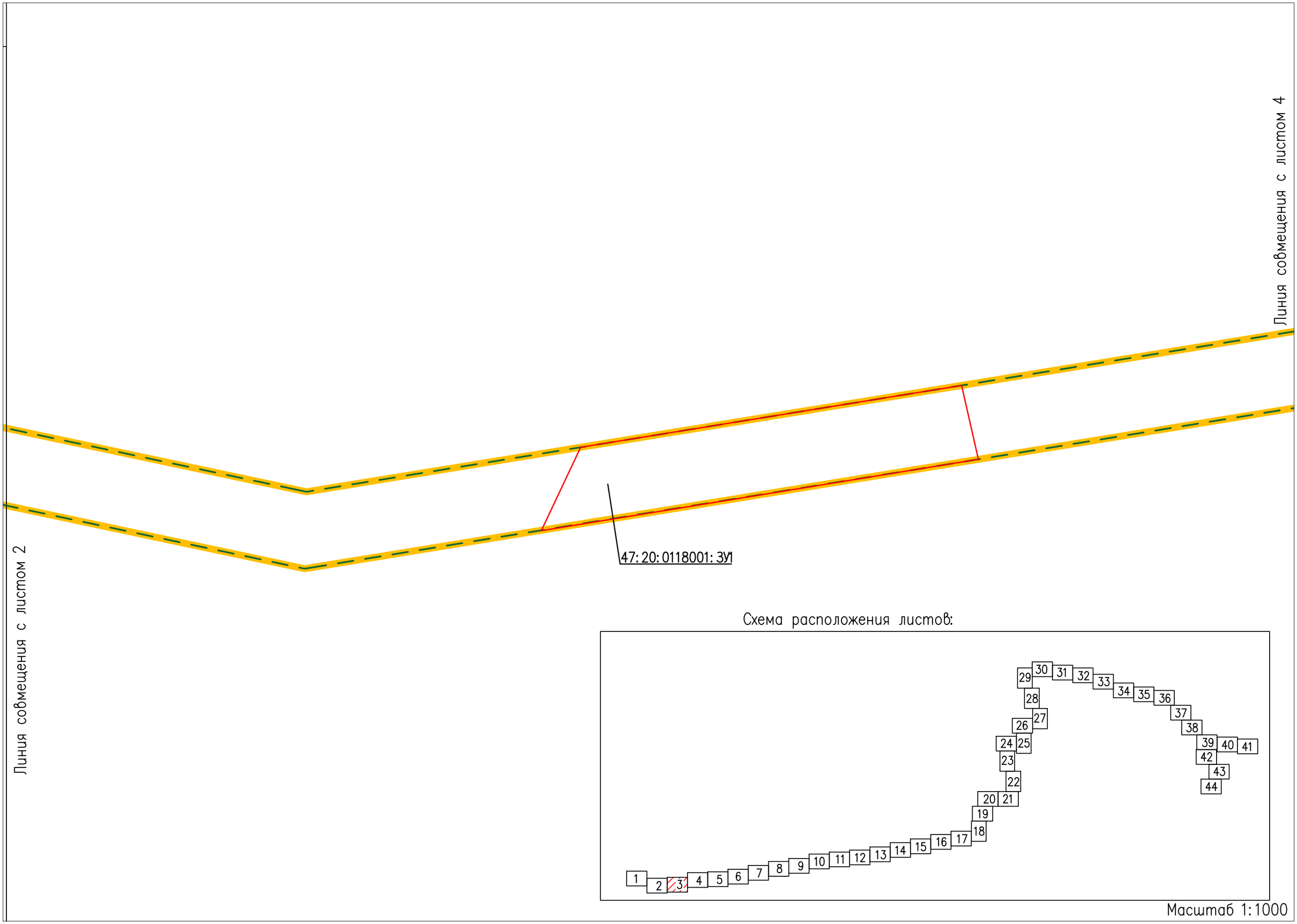
Линия совмещения с листом 1

Линия совмещения с листом 3

Схема расположения листов:



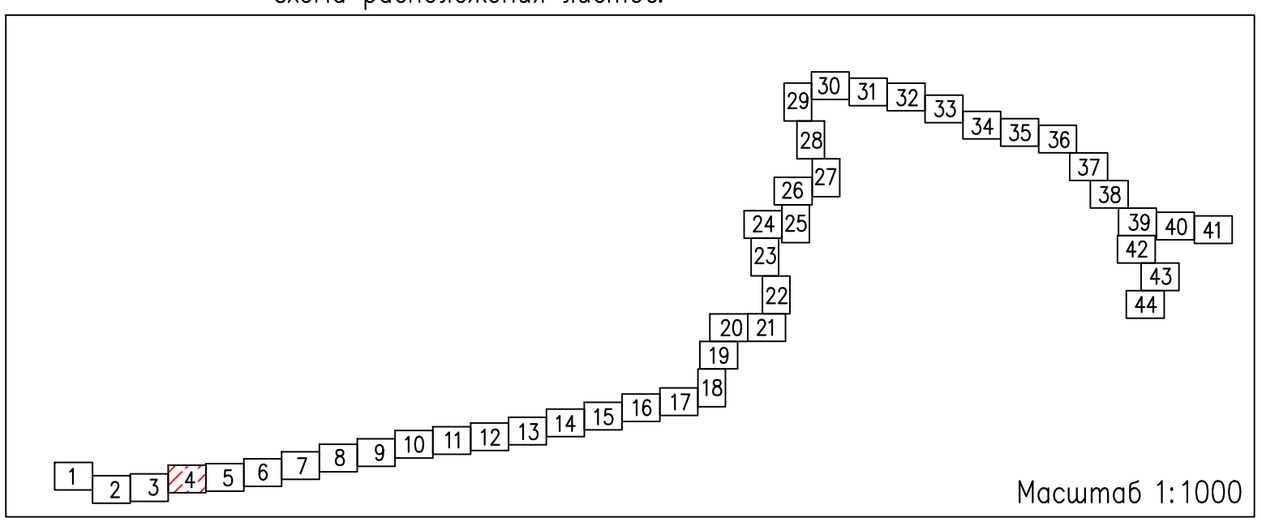
Масштаб 1:1000


Линия совмещения с листом 4
Линия совмещения с листом 2
47:20:0118001:ЗУ1
Схема расположения листов:
1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12
13
14
15
16
17
18
19
20
21
22
23
24
25
26
27
28
29
30
31
32
33
34
35
36
37
38
39
40
41
42
43
44
Масштаб 1:1000

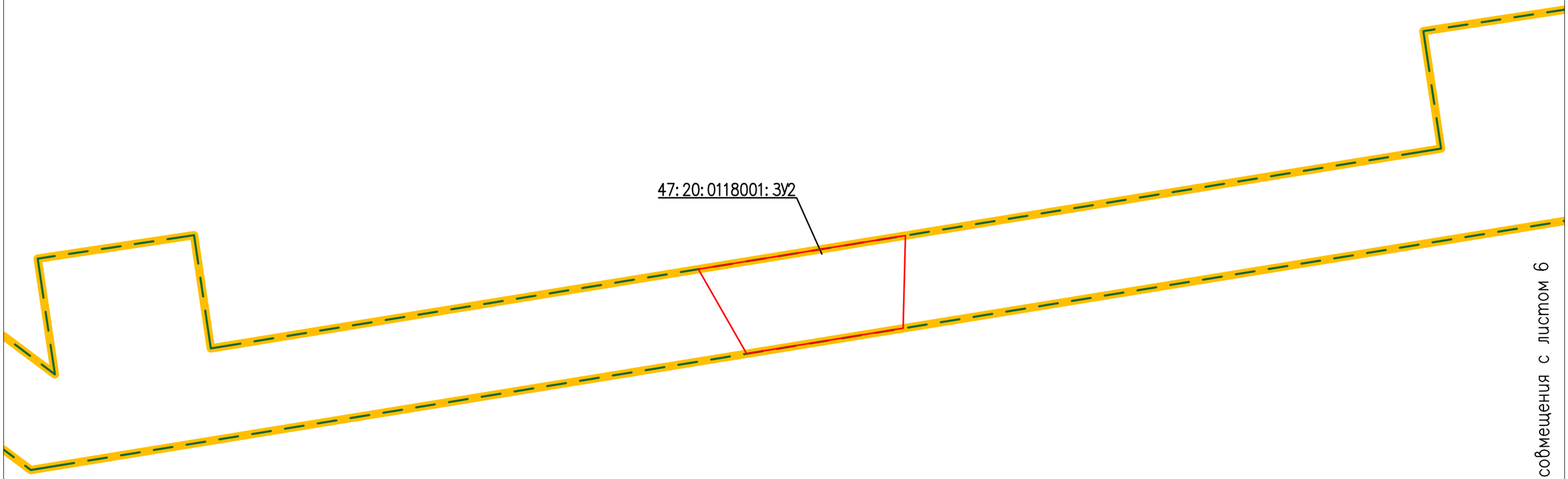
Линия совмещения с листом 3

Линия совмещения с листом 5

Схема расположения листов:



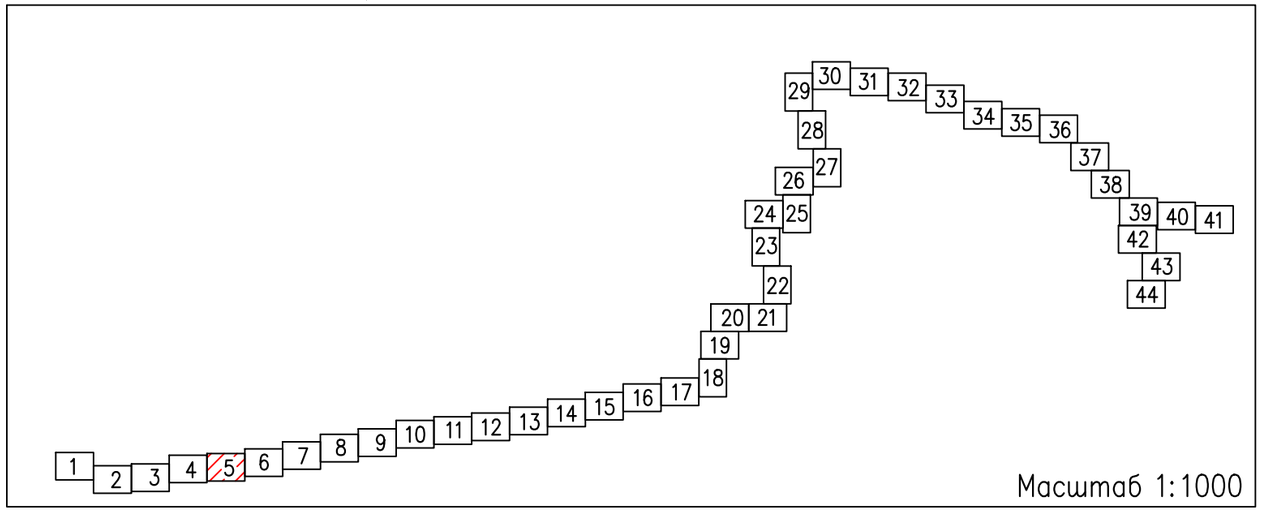
Масштаб 1:1000



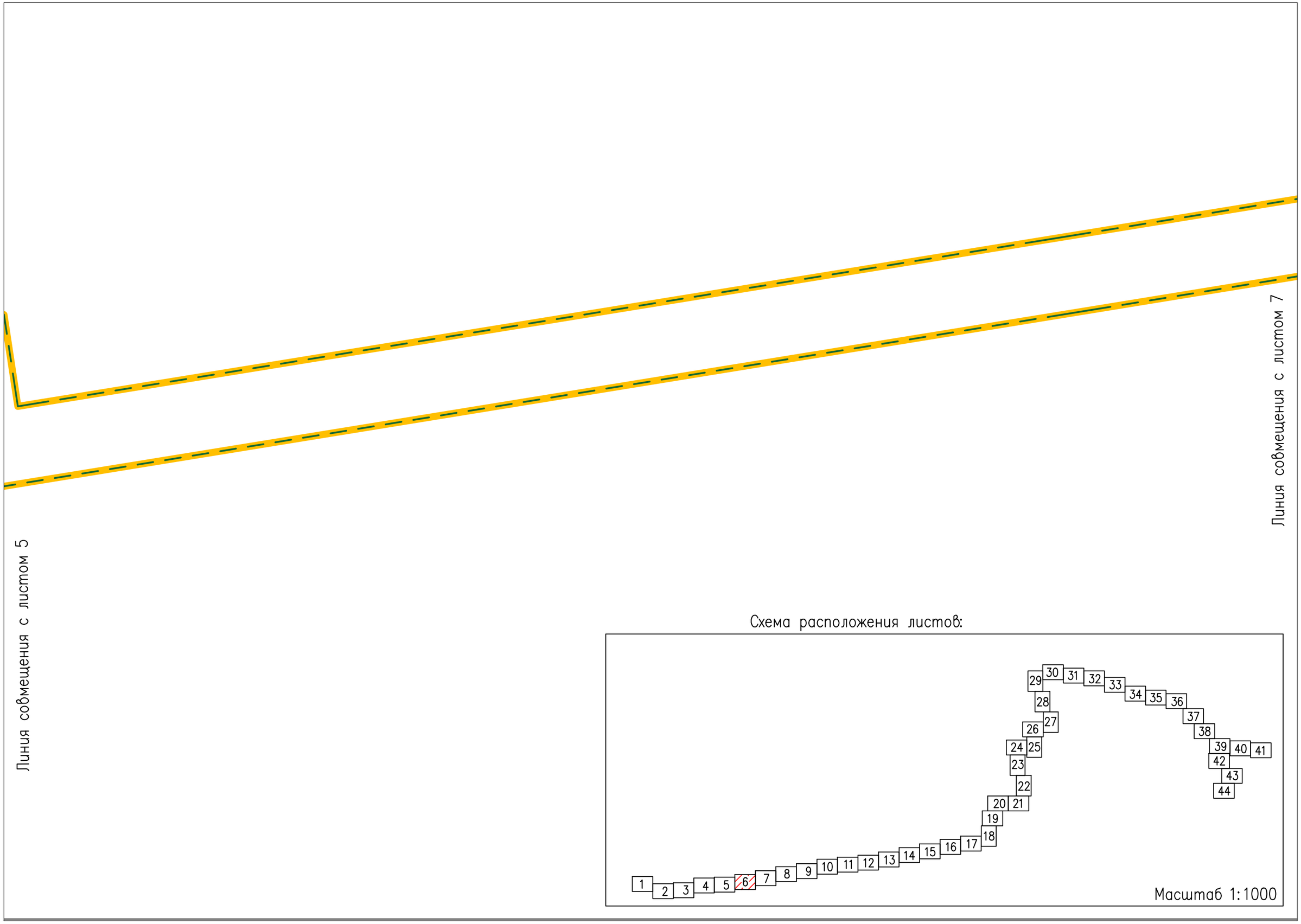
Линия совмещения с листом 4

Линия совмещения с листом 6

Схема расположения листов:



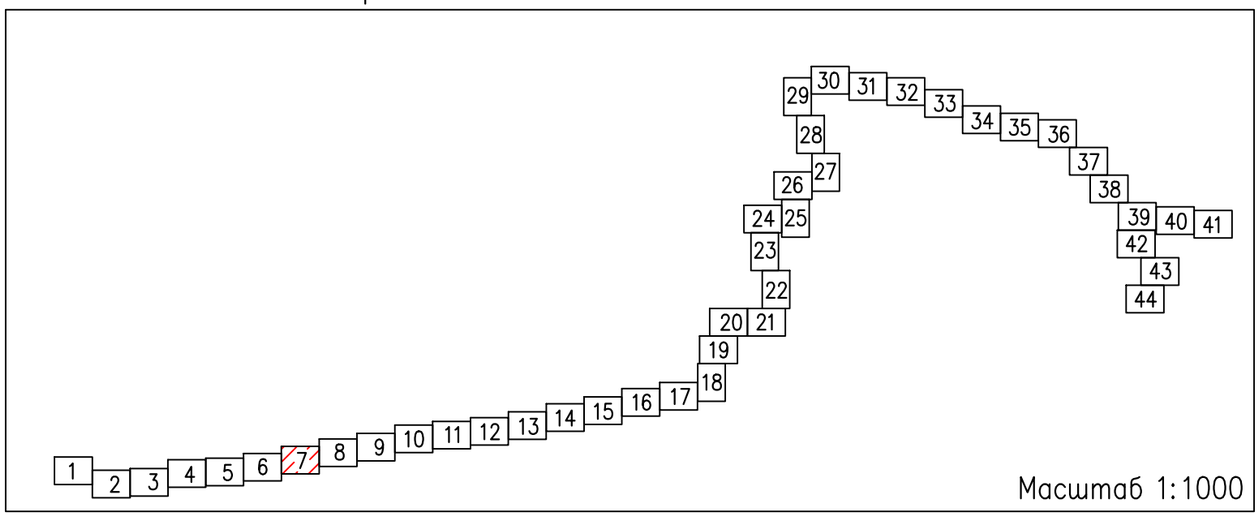
Масштаб 1:1000


Линия совмещения с листом 5
Линия совмещения с листом 7
Схема расположения листов:
1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12
13
14
15
16
17
18
19
20
21
22
23
24
25
26
27
28
29
30
31
32
33
34
35
36
37
38
39
40
41
42
43
44
Масштаб 1:1000

Линия совмещения с листом 6

Линия совмещения с листом 8

Схема расположения листов:

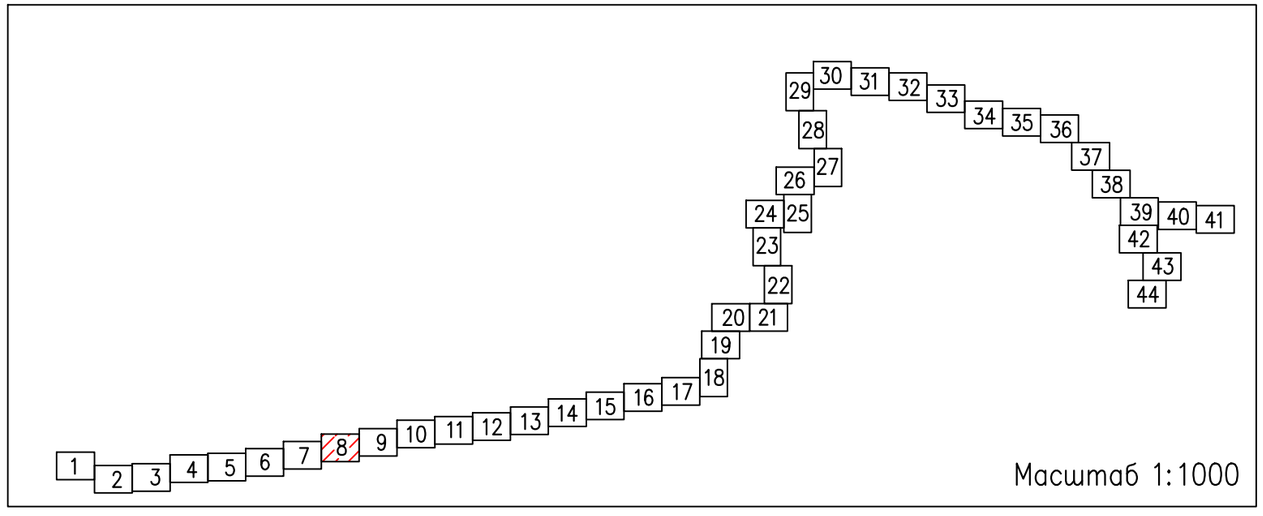


Масштаб 1:1000

Линия совмещения с листом 7

Линия совмещения с листом 9

Схема расположения листов:

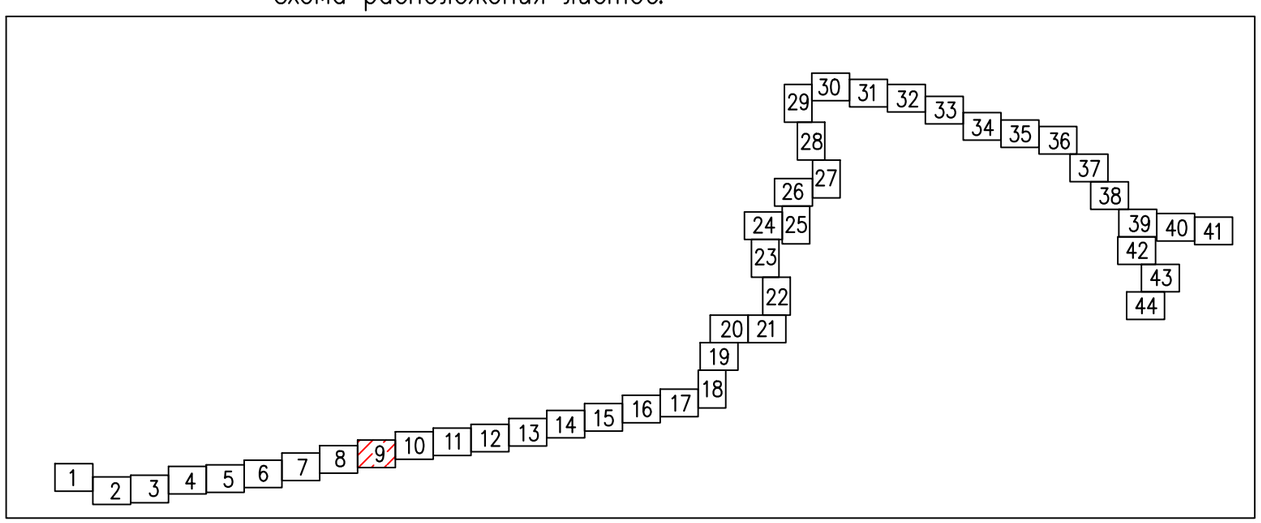


Масштаб 1:1000

Линия совмещения с листом 8

Линия совмещения с листом 10

Схема расположения листов:

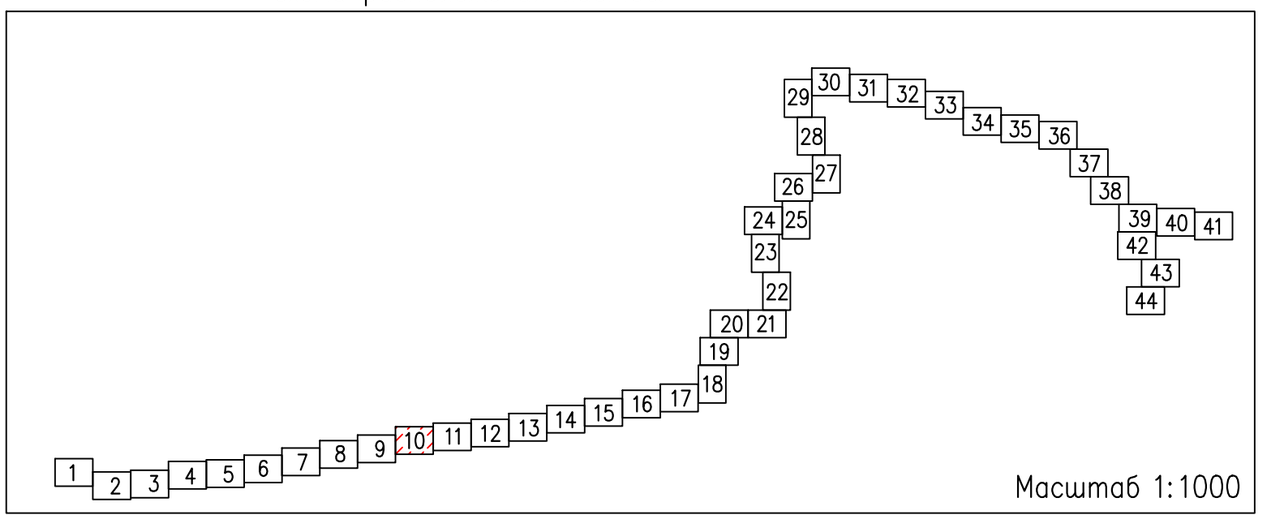


Масштаб 1:1000

Линия совмещения с листом 11

Линия совмещения с листом 9

Схема расположения листов:

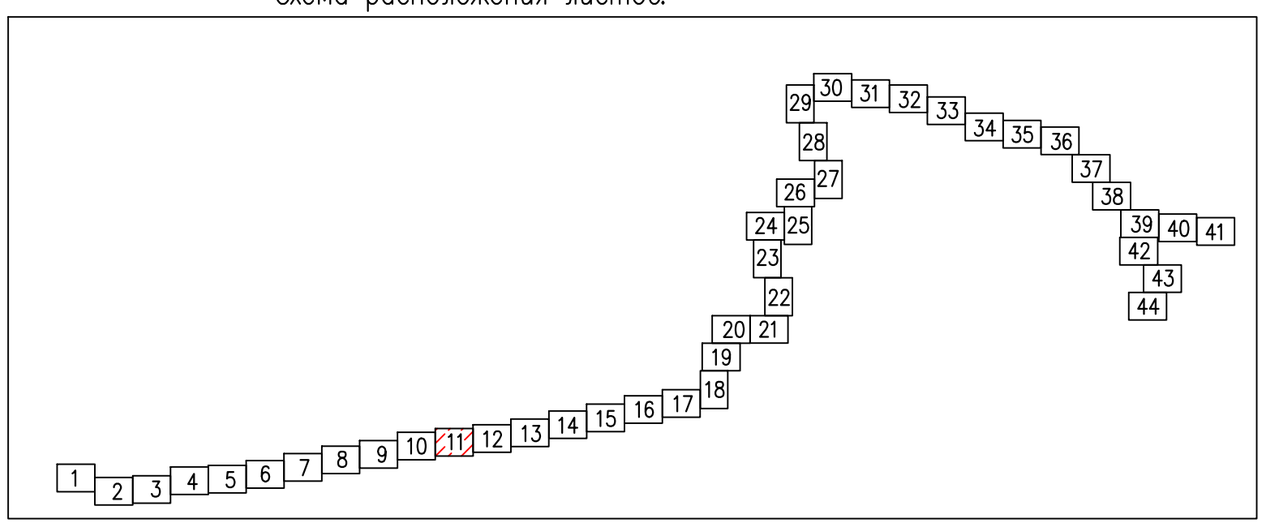


Масштаб 1:1000

Линия совмещения с листом 10

Линия совмещения с листом 12

Схема расположения листов:

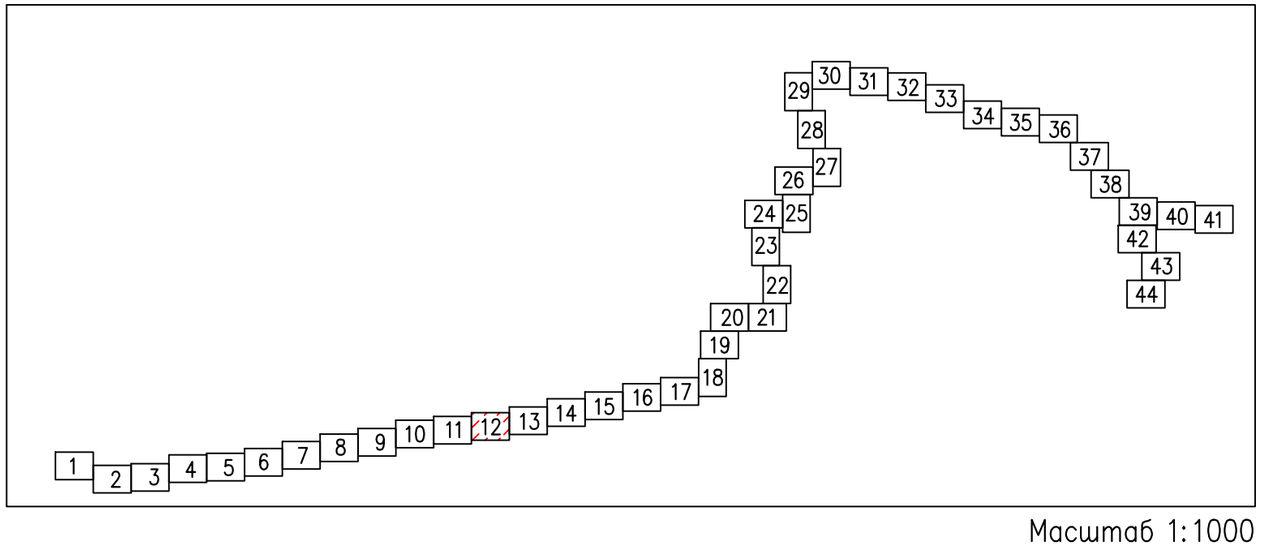


Масштаб 1:1000

Линия совмещения с листом 11

Линия совмещения с листом 13

Схема расположения листов:

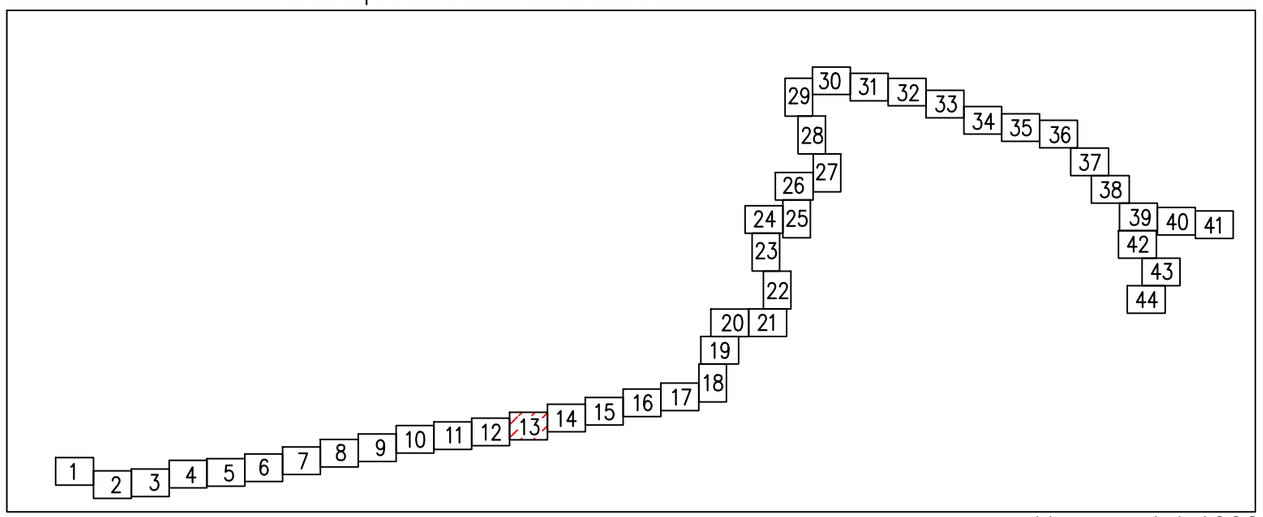


Масштаб 1:1000

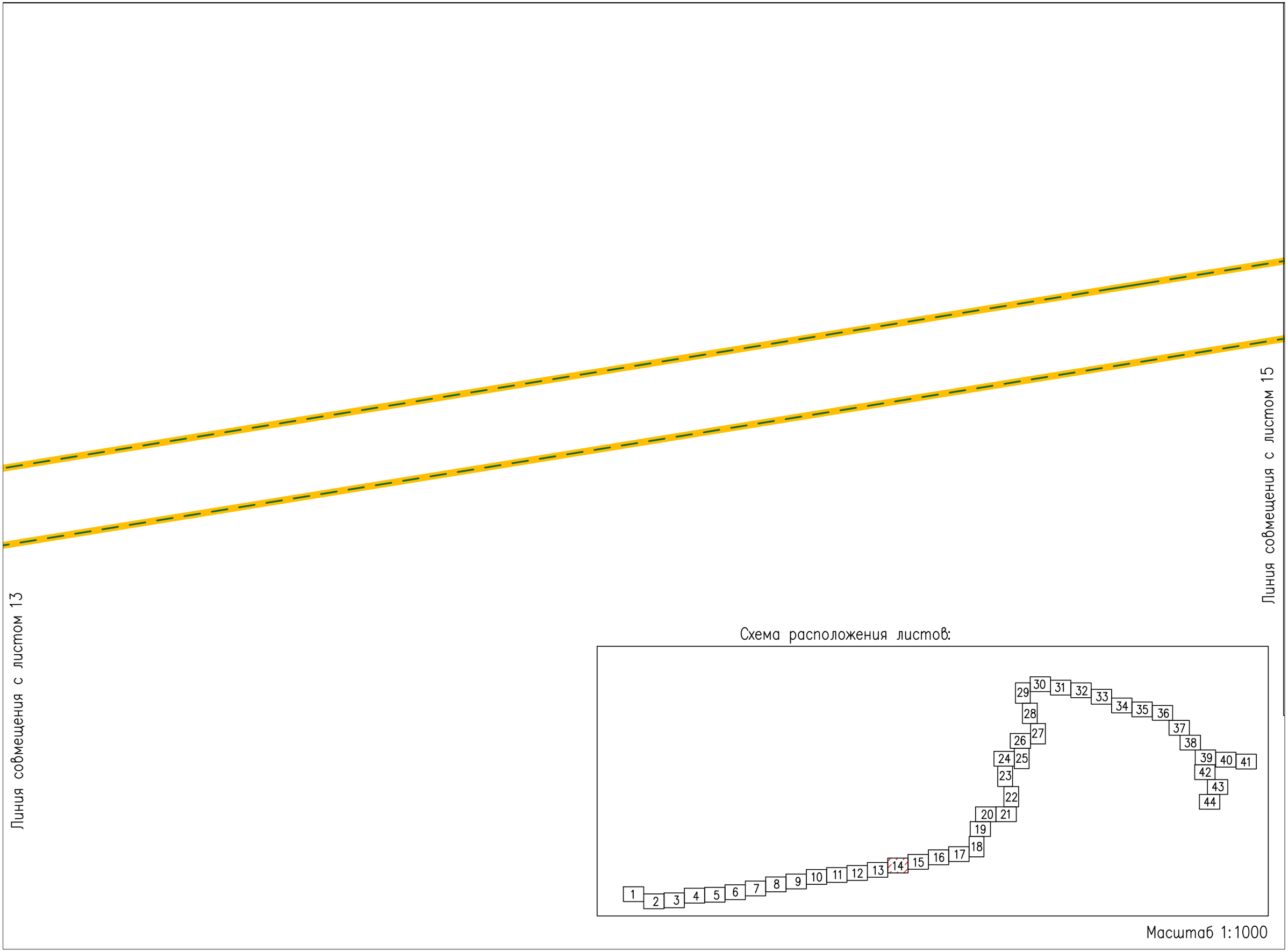
Линия совмещения с листом 12

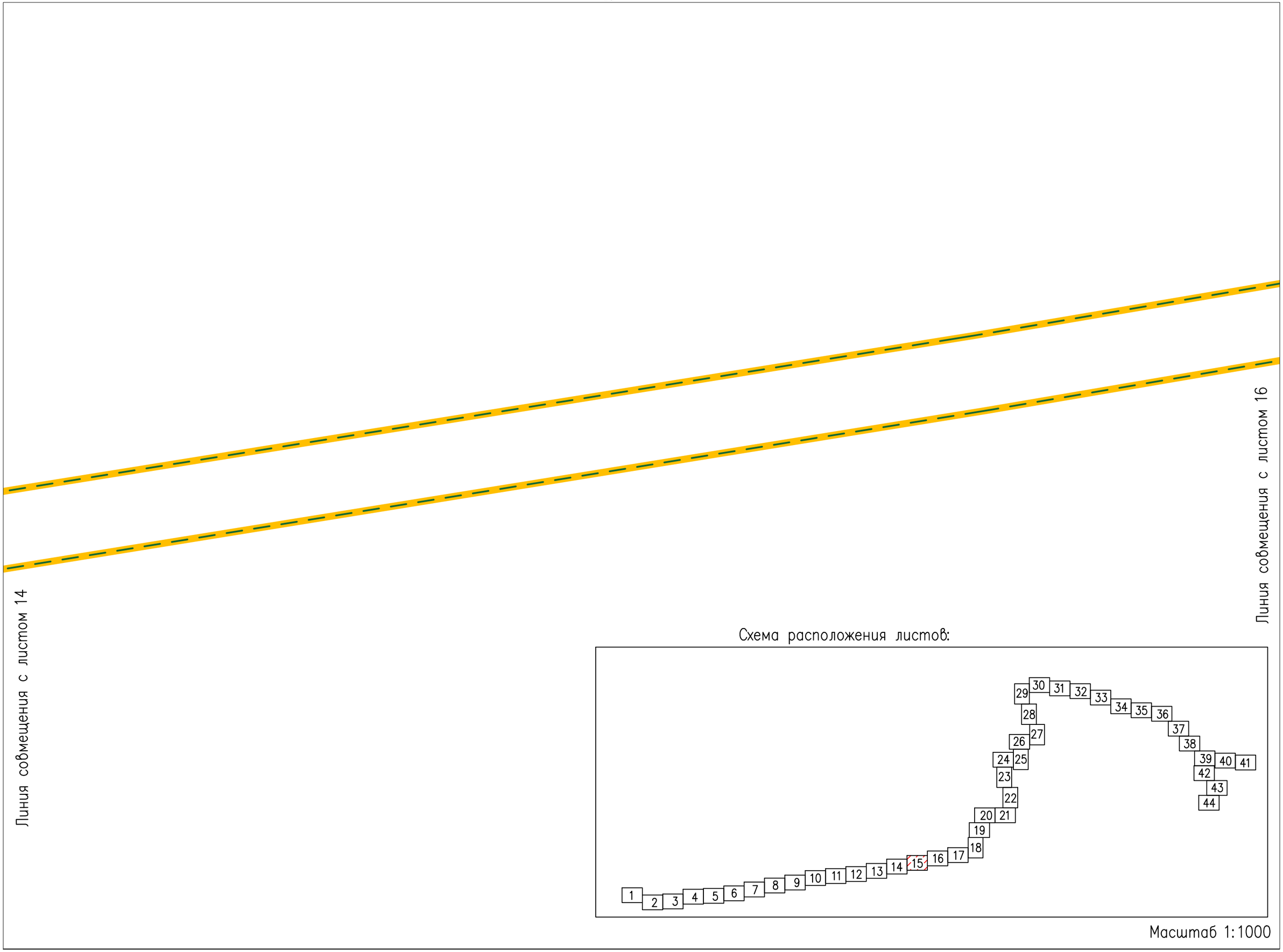
Линия совмещения с листом 14

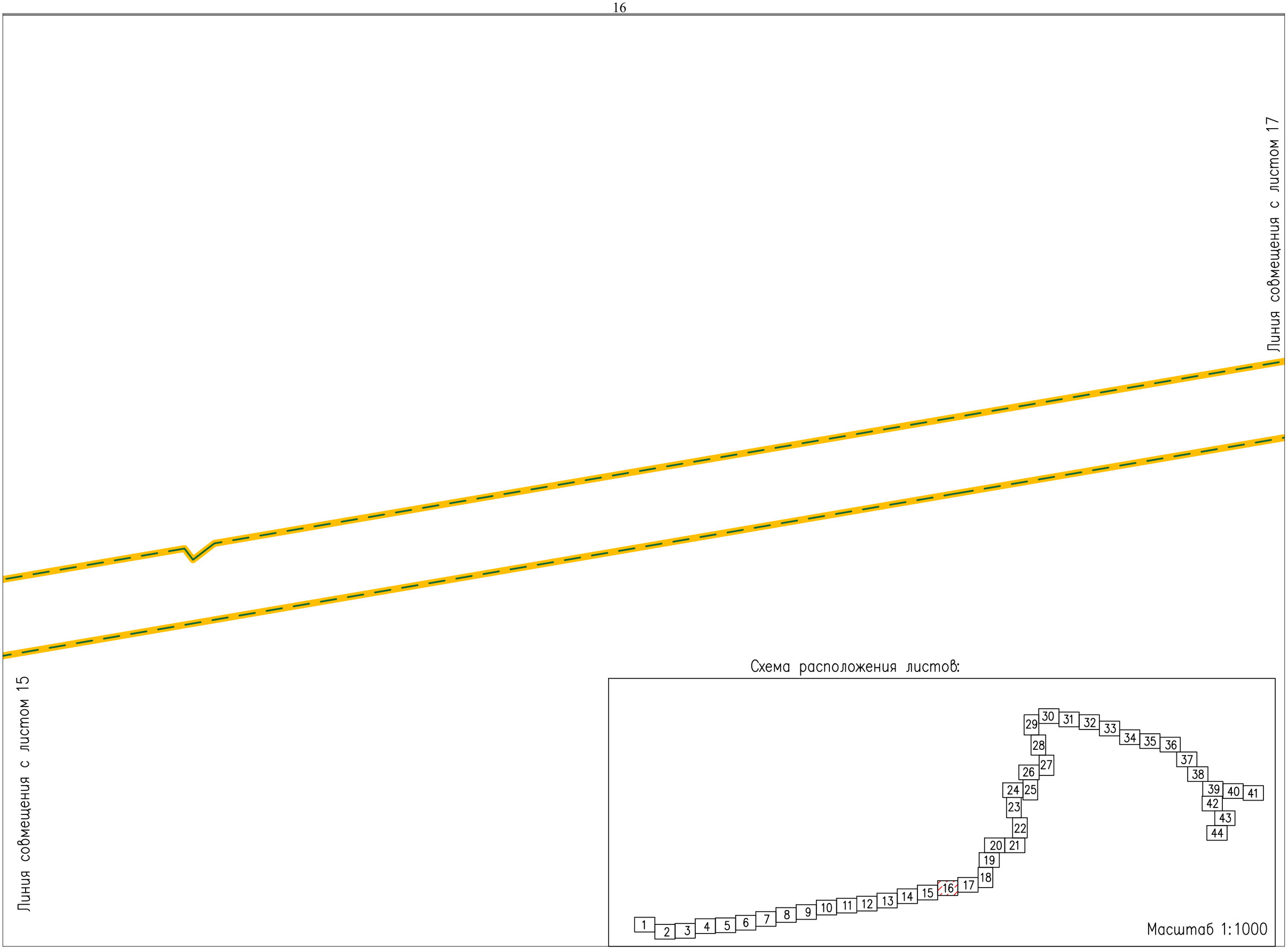
Схема расположения листов:



Масштаб 1:1000


Линия совмещения с листом 13
Линия совмещения с листом 15
Схема расположения листов:
1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12
13
14
15
16
17
18
19
20
21
22
23
24
25
26
27
28
29
30
31
32
33
34
35
36
37
38
39
40
41
42
43
44
Масштаб 1:1000

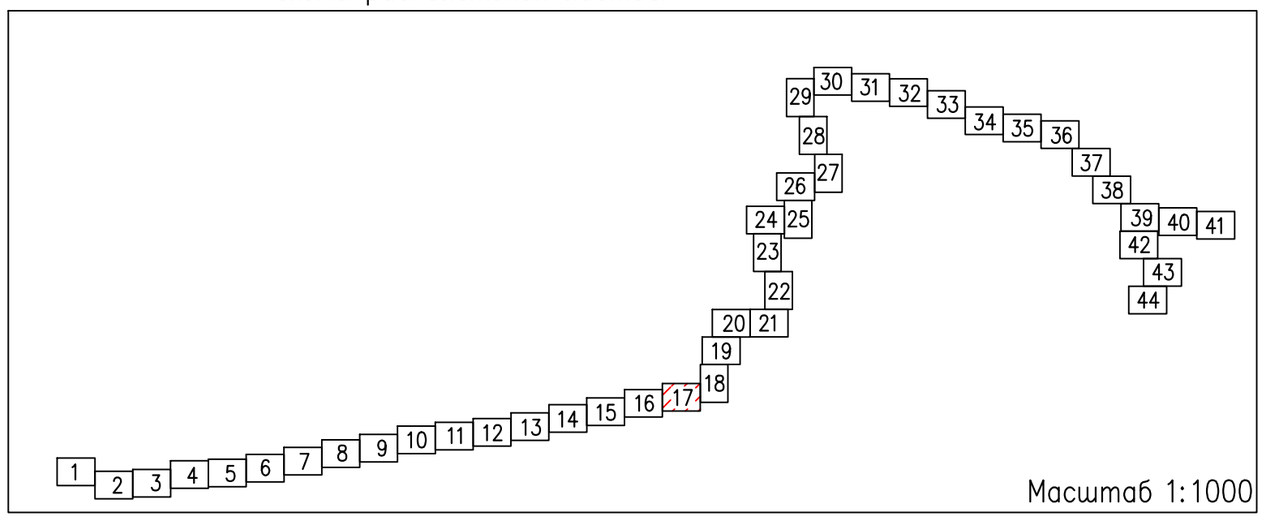

Линия совмещения с листом 14
Линия совмещения с листом 16
Схема расположения листов:
1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12
13
14
15
16
17
18
19
20
21
22
23
24
25
26
27
28
29
30
31
32
33
34
35
36
37
38
39
40
41
42
43
44
Масштаб 1:1000


Линия совмещения с листом 17
Линия совмещения с листом 15
Схема расположения листов:
1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12
13
14
15
16
17
18
19
20
21
22
23
24
25
26
27
28
29
30
31
32
33
34
35
36
37
38
39
40
41
42
43
44
Масштаб 1:1000

Линия совмещения с листом 18

Линия совмещения с листом 16

Схема расположения листов:

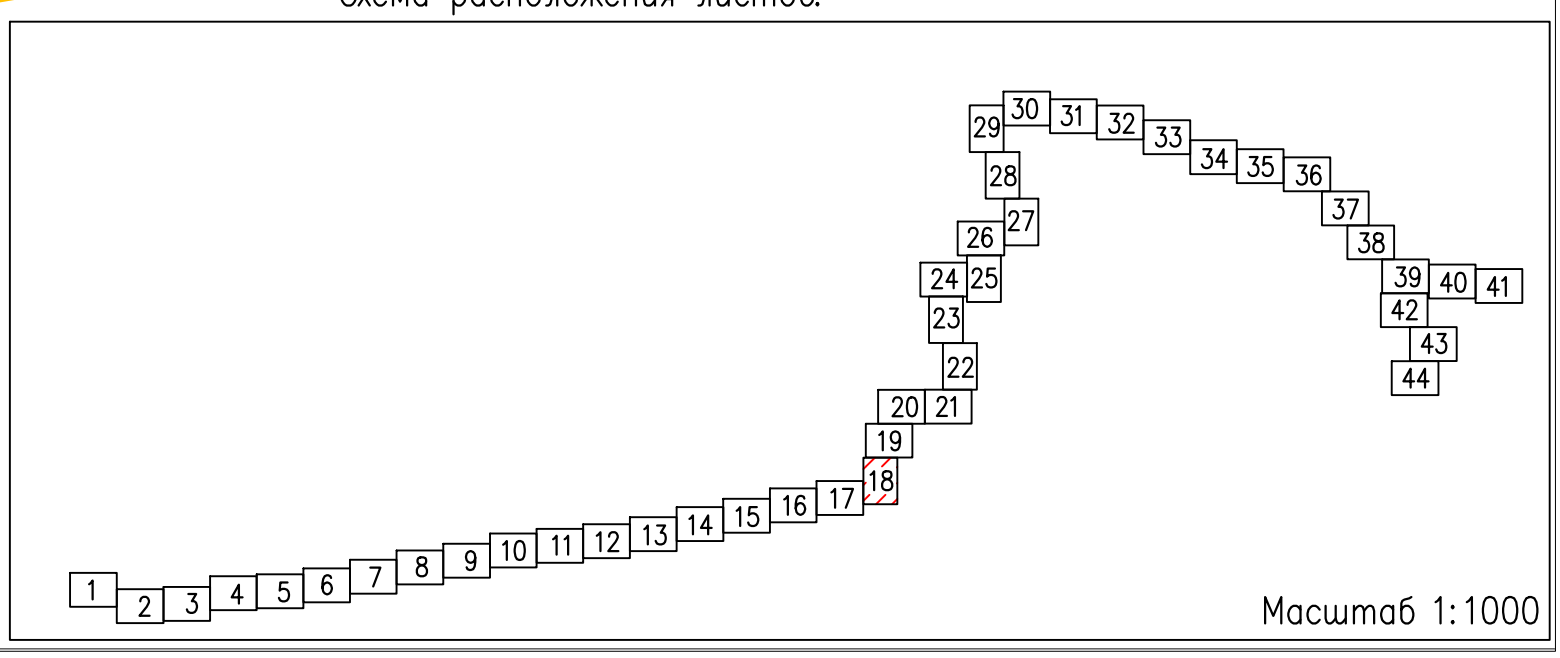


Масштаб 1:1000

Линия совмещения с листом 19

Линия совмещения с листом 17

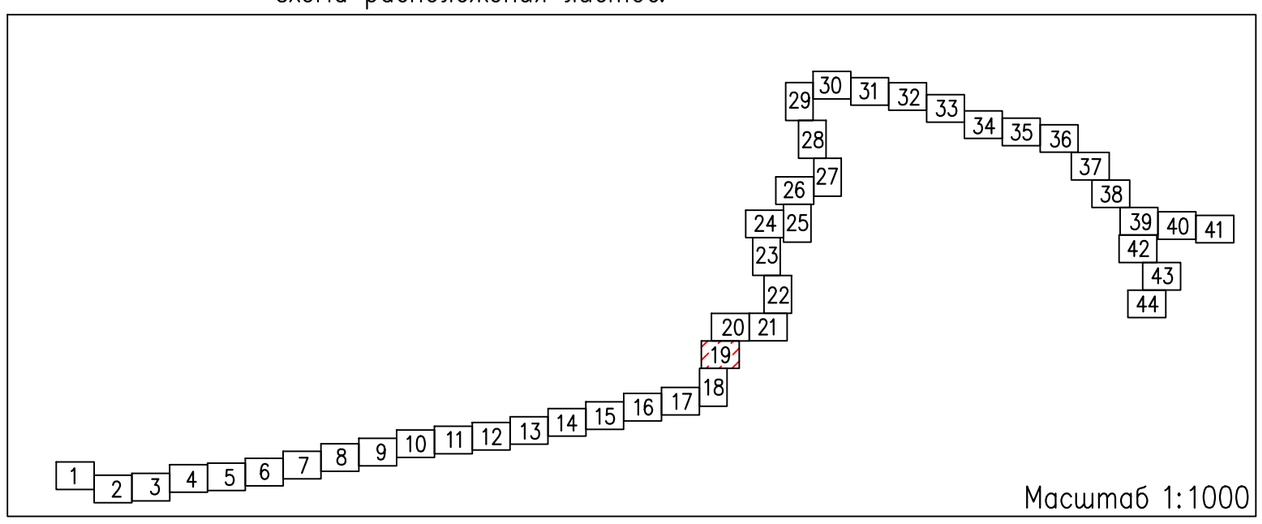
Схема расположения листов:



Масштаб 1:1000

Линия совмещения с листом 20

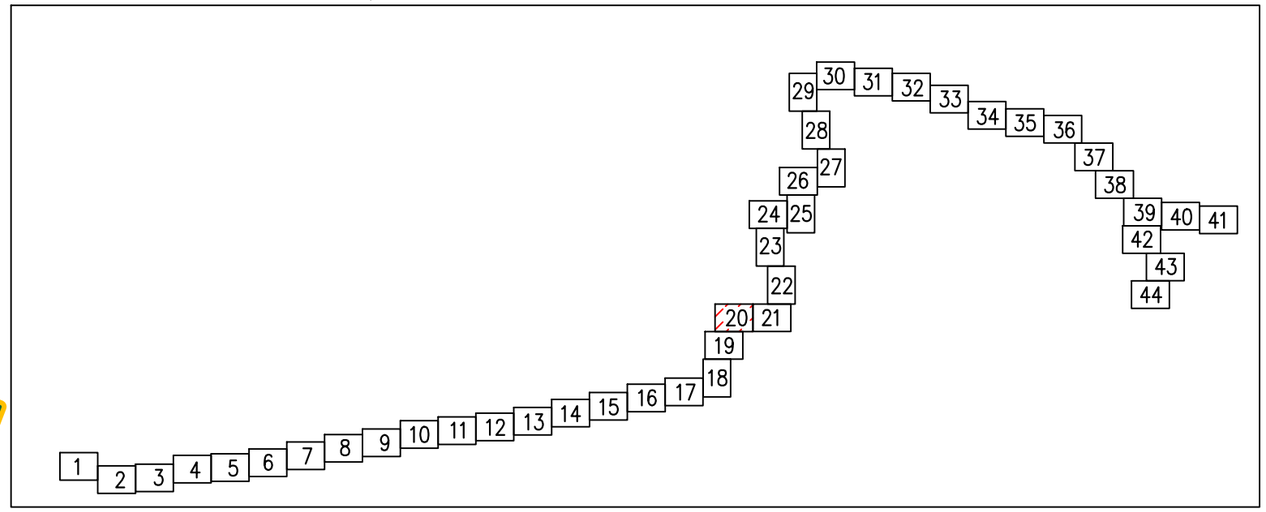
Схема расположения листов:



Масштаб 1:1000

Линия совмещения с листом 18

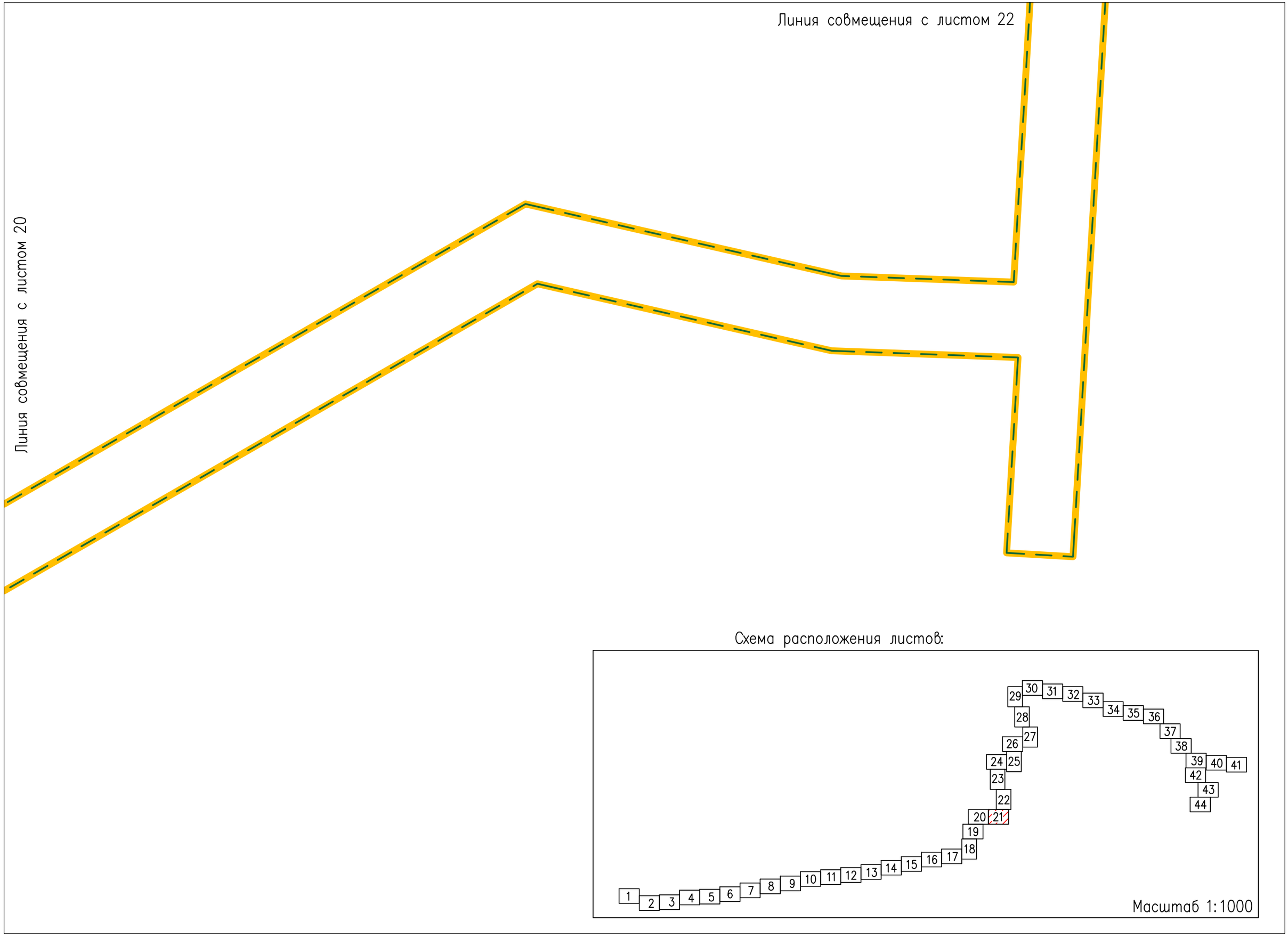
Схема расположения листов:



Линия совмещения с листом 21

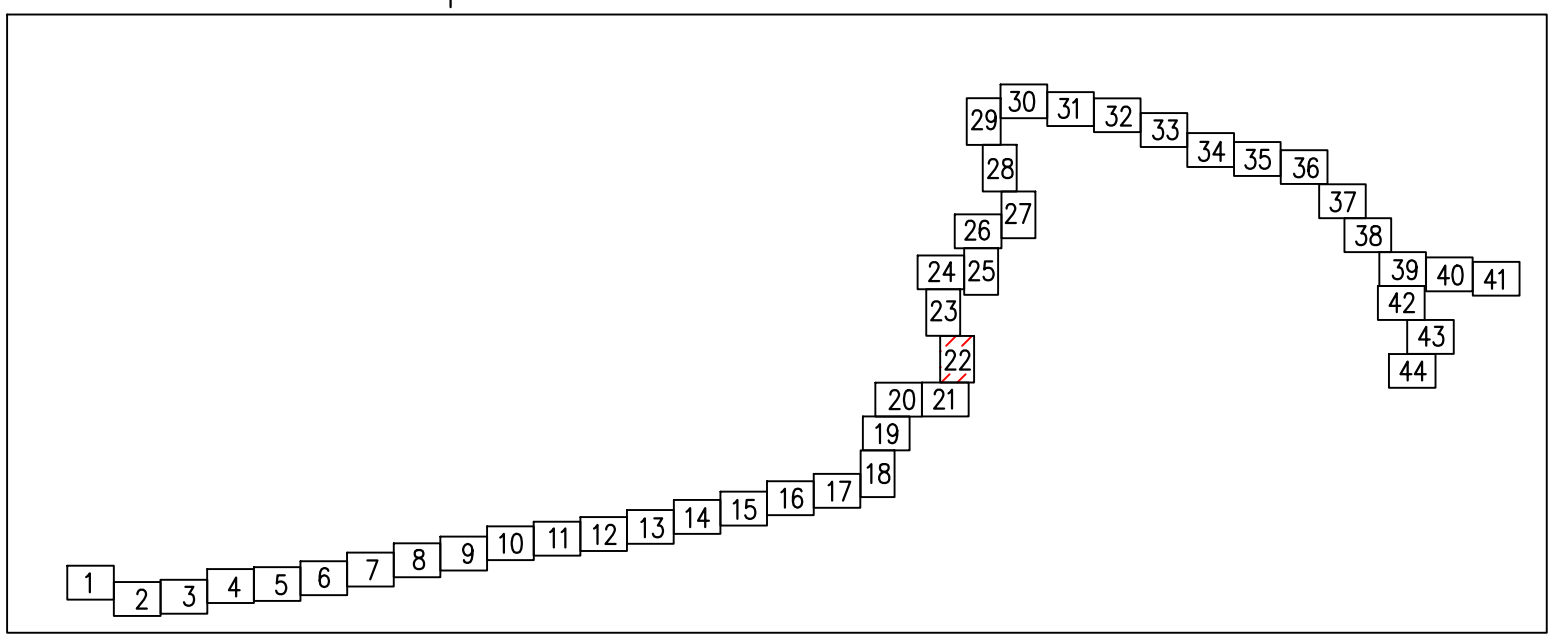
Линия совмещения с листом 19

Масштаб 1:1000


Линия совмещения с листом 22
Линия совмещения с листом 20
Схема расположения листов:
1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12
13
14
15
16
17
18
19
20
21
22
23
24
25
26
27
28
29
30
31
32
33
34
35
36
37
38
39
40
41
42
43
44
Масштаб 1:1000

Линия совмещения с листом 23

Схема расположения листов:



Линия совмещения с листом 21

Масштаб 1:1000

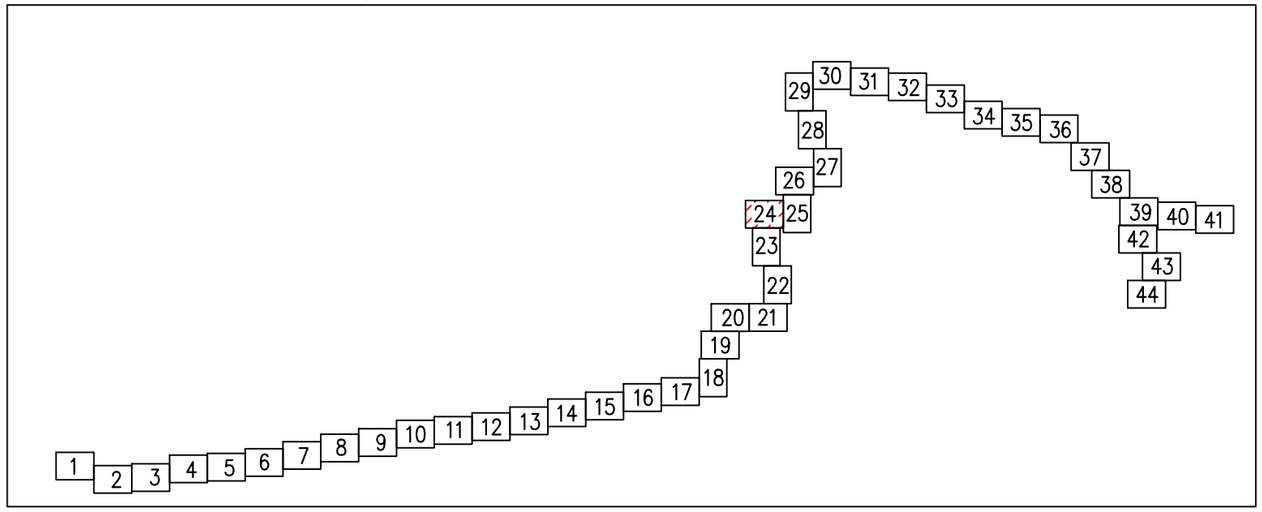
Линия совмещения с листом 24

Схема расположения листов:

Линия совмещения с листом 22

Масштаб 1:1000

Схема расположения листов:



Линия совмещения с листом 23

Масштаб 1:1000

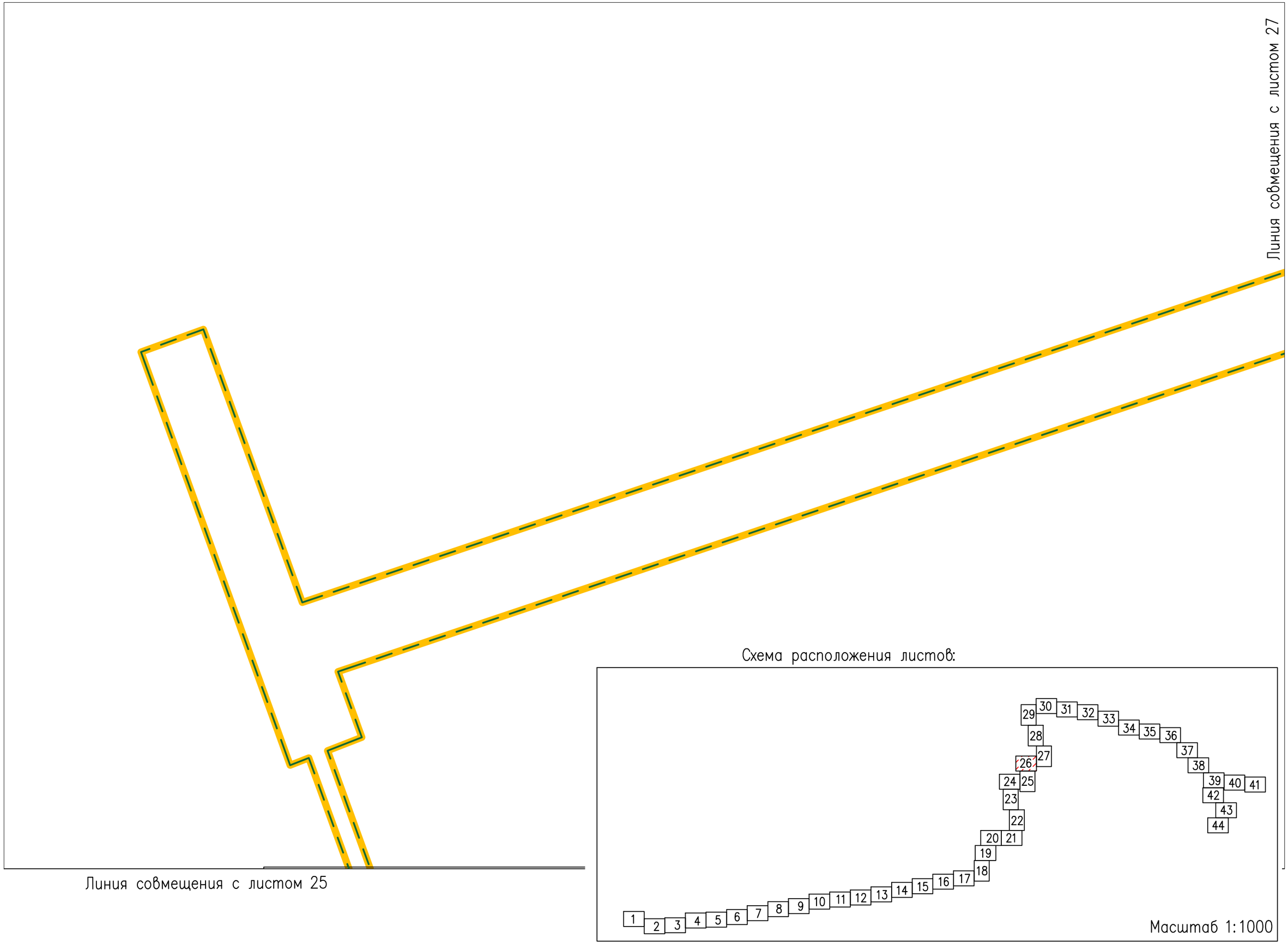
Линия совмещения с листом 25

Линия совмещения с листом 26

Линия совмещения с листом 24

Схема расположения листов:

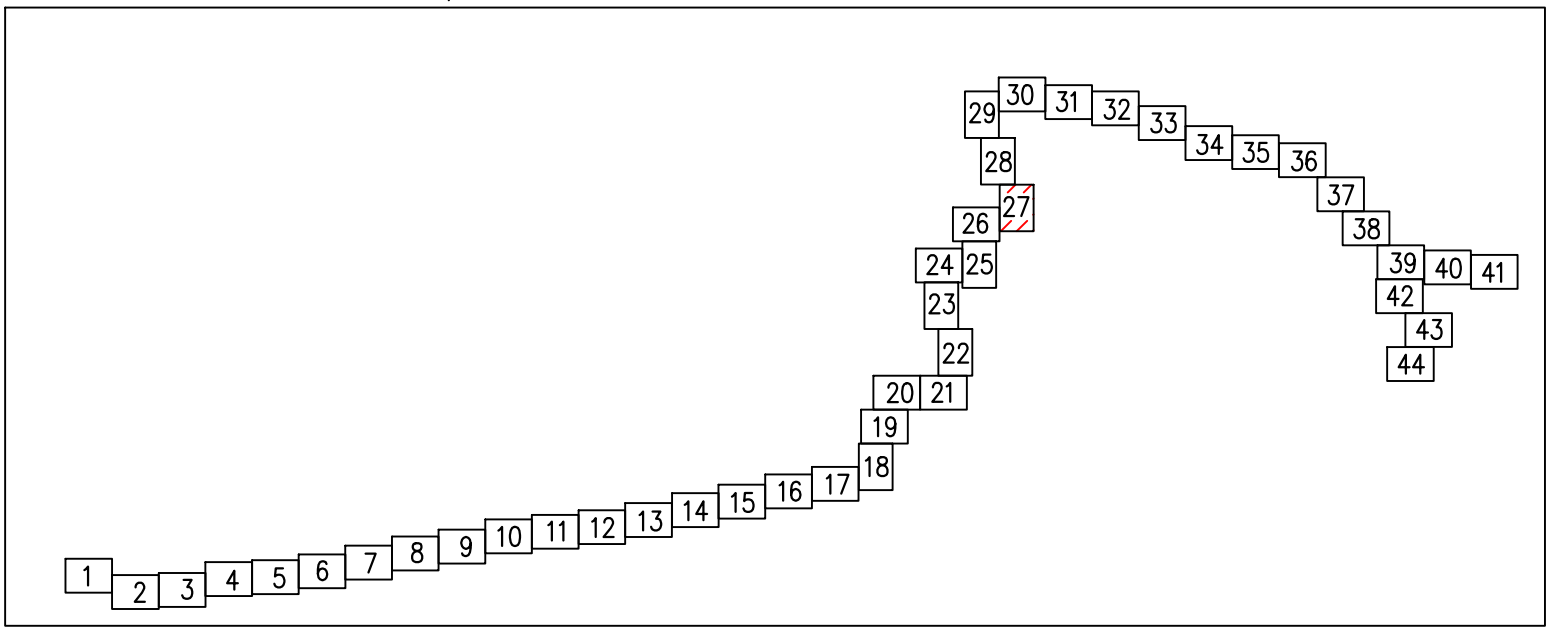
Масштаб 1:1000


Линия совмещения с листом 27
Линия совмещения с листом 25
Схема расположения листов:
1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12
13
14
15
16
17
18
19
20
21
22
23
24
25
26
27
28
29
30
31
32
33
34
35
36
37
38
39
40
41
42
43
44
Масштаб 1:1000

Линия совмещения с листом 28

Линия совмещения с листом 26

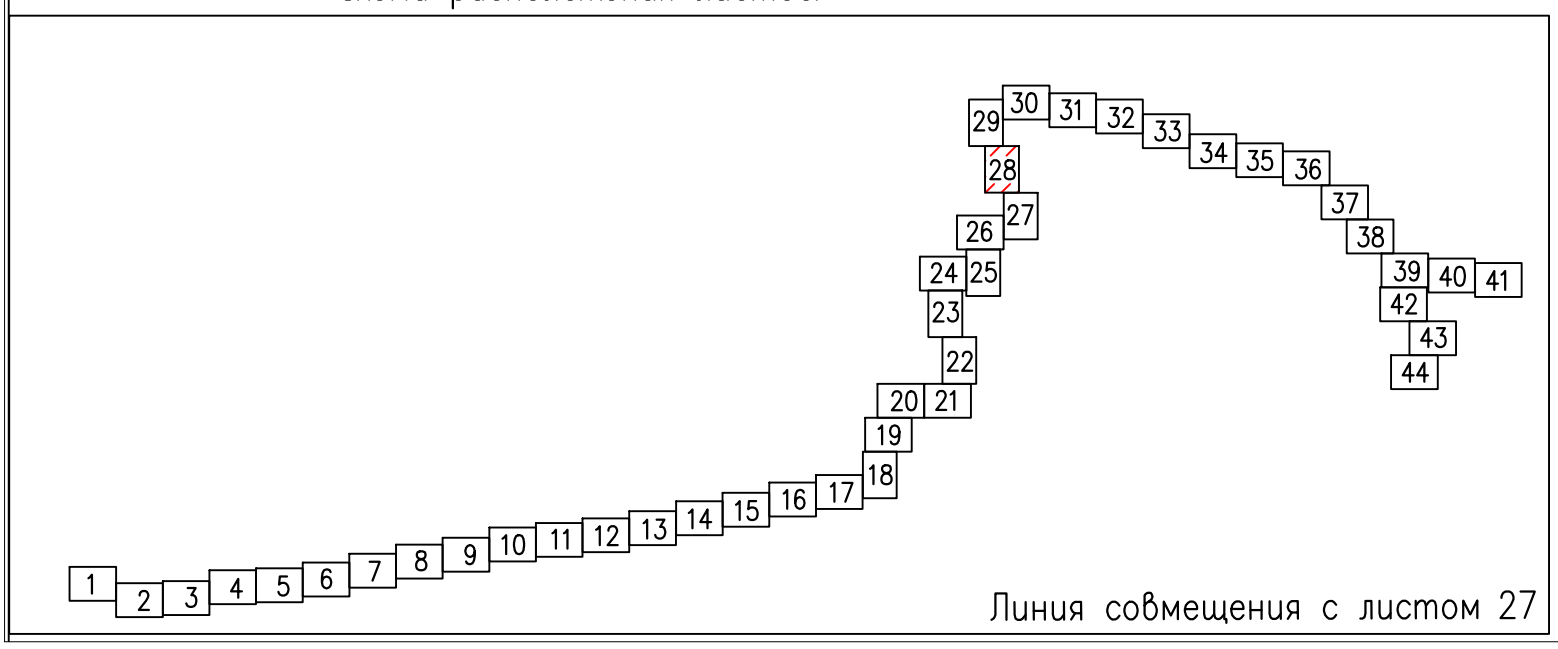
Схема расположения листов:



Масштаб 1:1000

Линия совмещения с листом 29

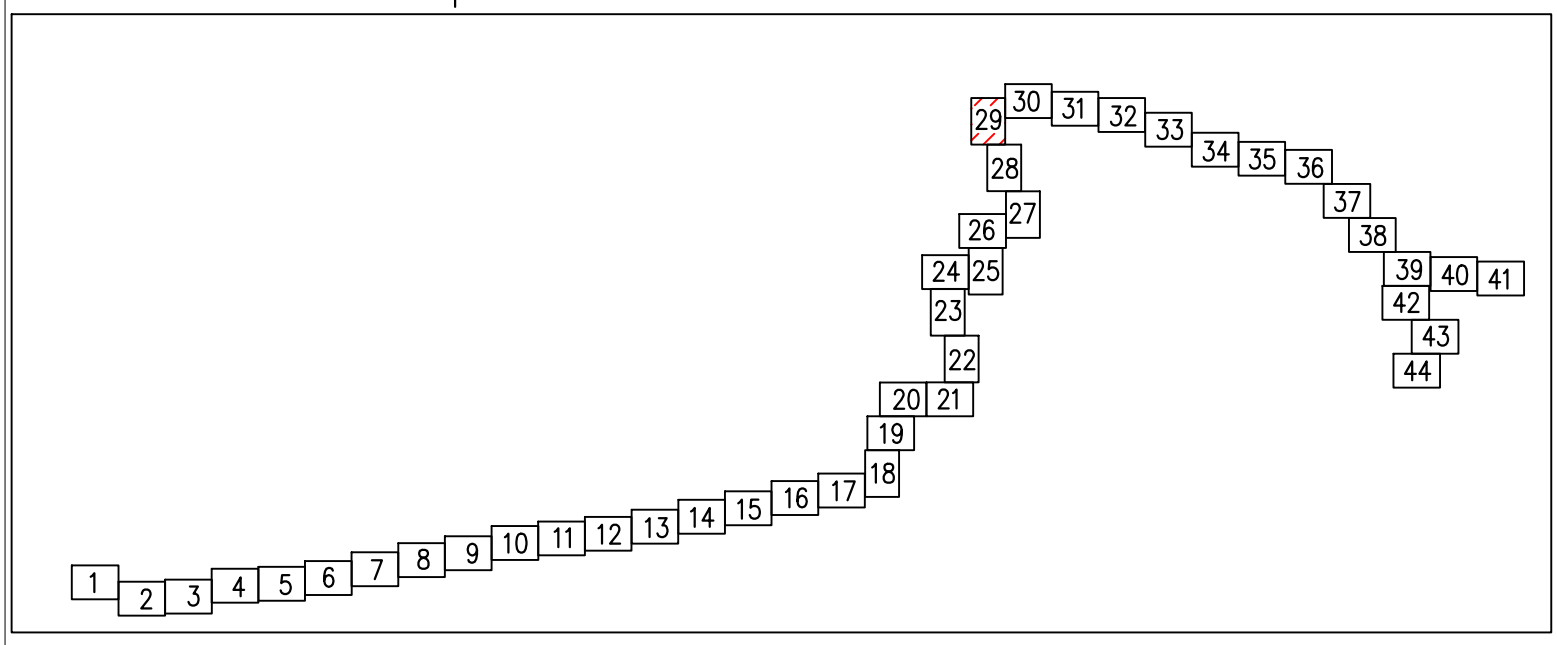
Схема расположения листов:

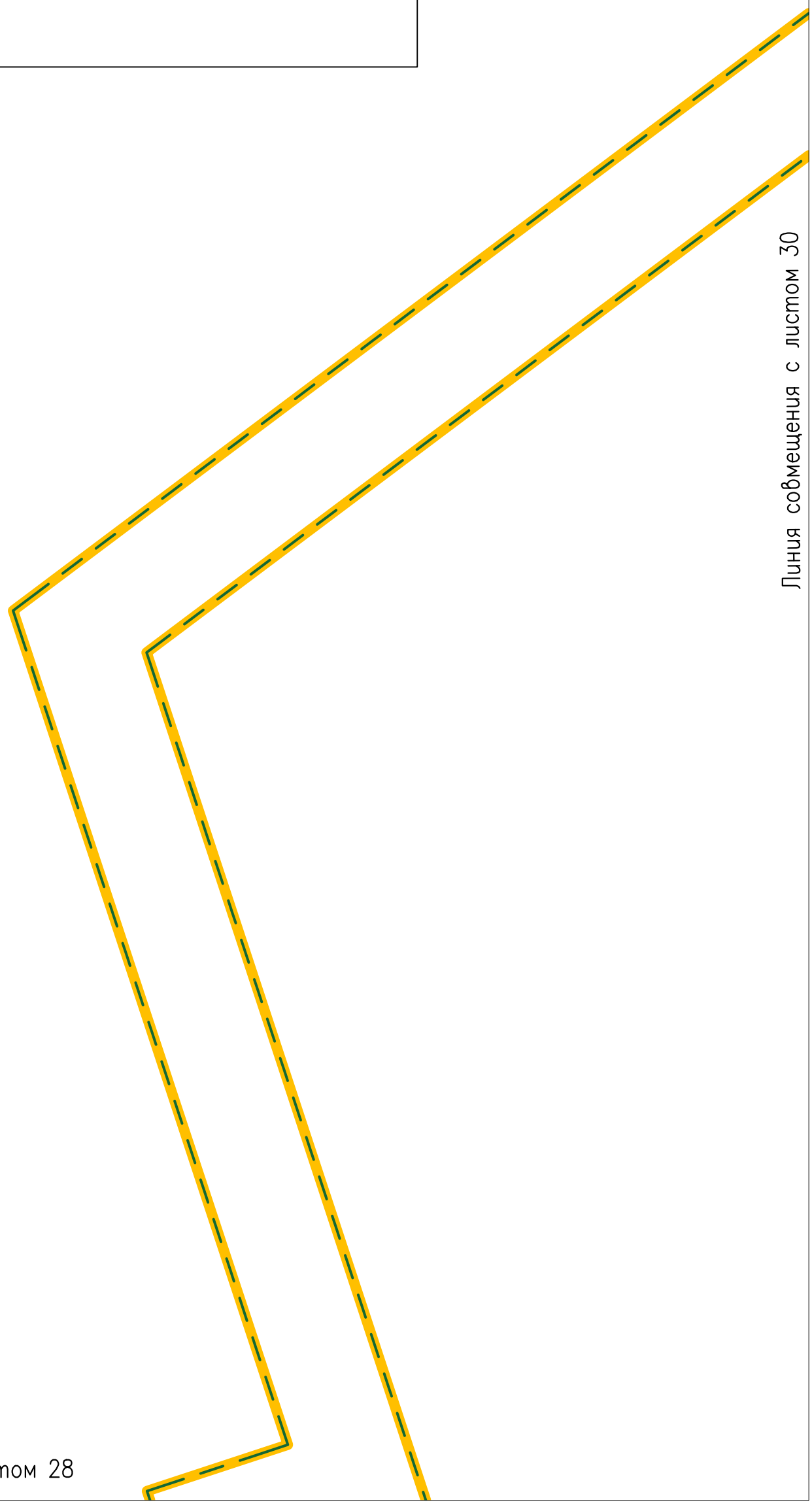


Линия совмещения с листом 27

Масштаб 1:1000

Схема расположения листов:



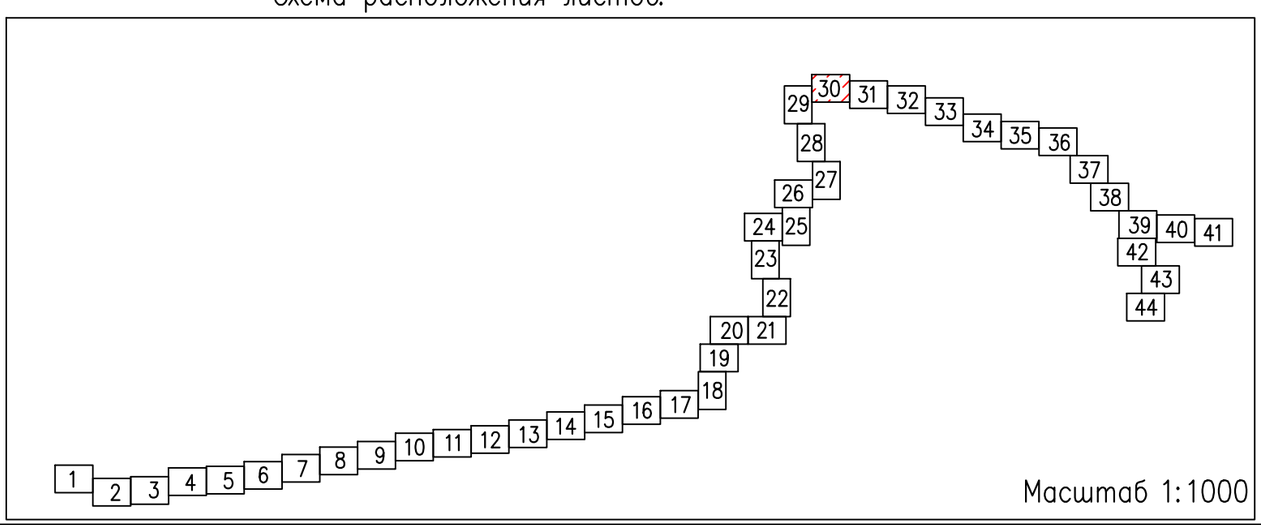


Масштаб 1:1000

Линия совмещения с листом 29

Линия совмещения с листом 31

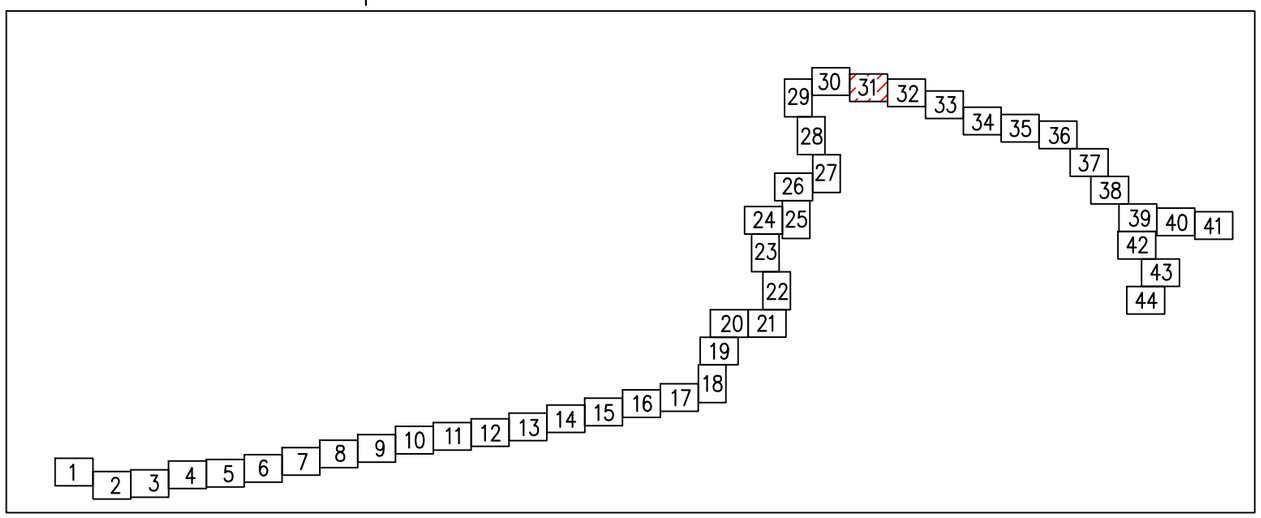
Схема расположения листов:



Масштаб 1:1000

Линия совмещения с листом 30

Схема расположения листов:



Линия совмещения с листом 32

Масштаб 1:1000

Линия совмещения с листом 31

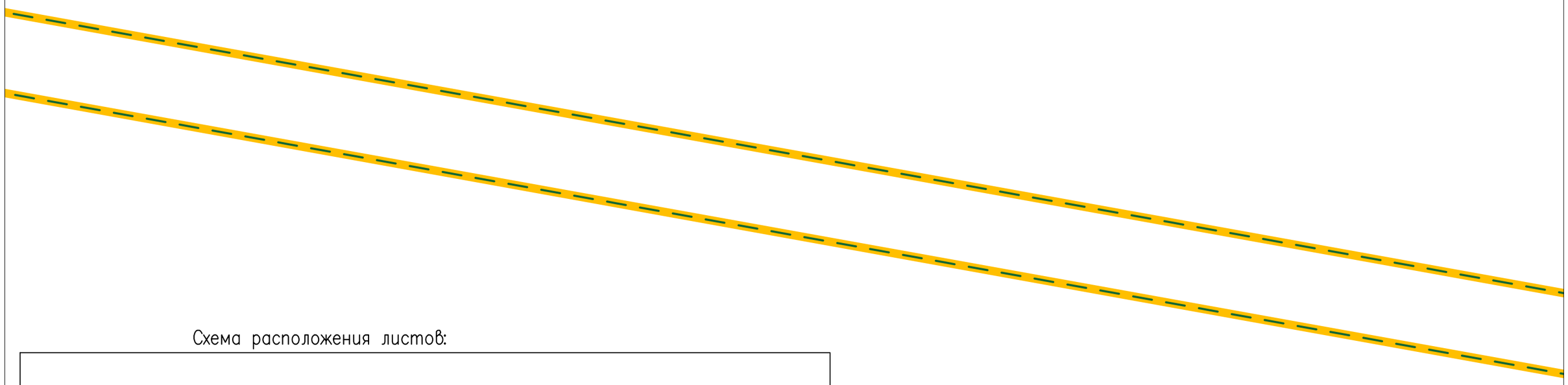
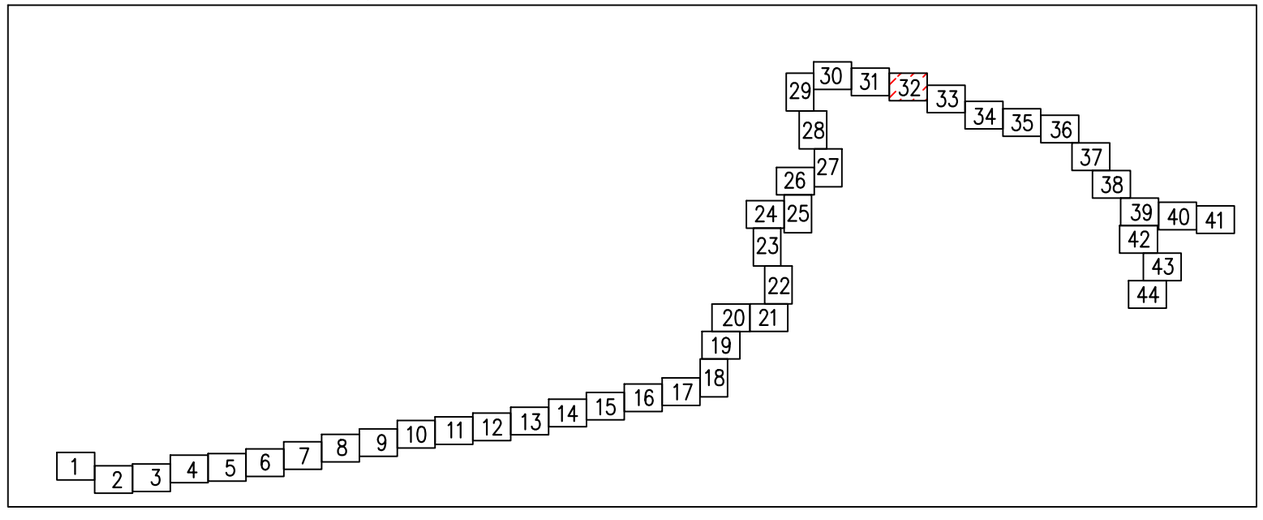


Схема расположения листов:



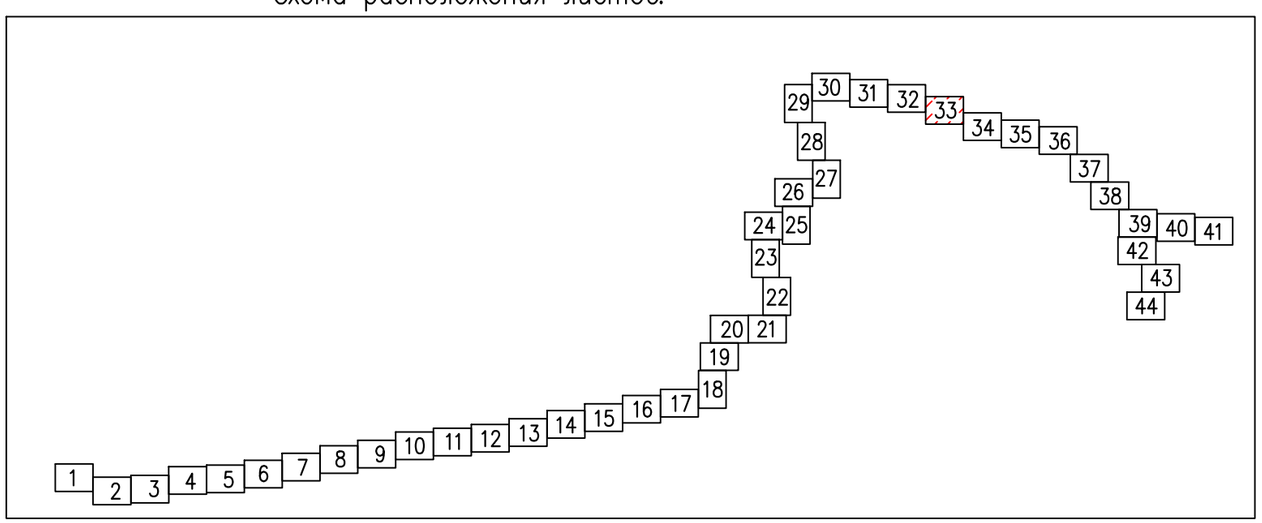
Масштаб 1:1000

Линия совмещения с листом 33

Линия совмещения с листом 32

Линия совмещения с листом 34

Схема расположения листов:

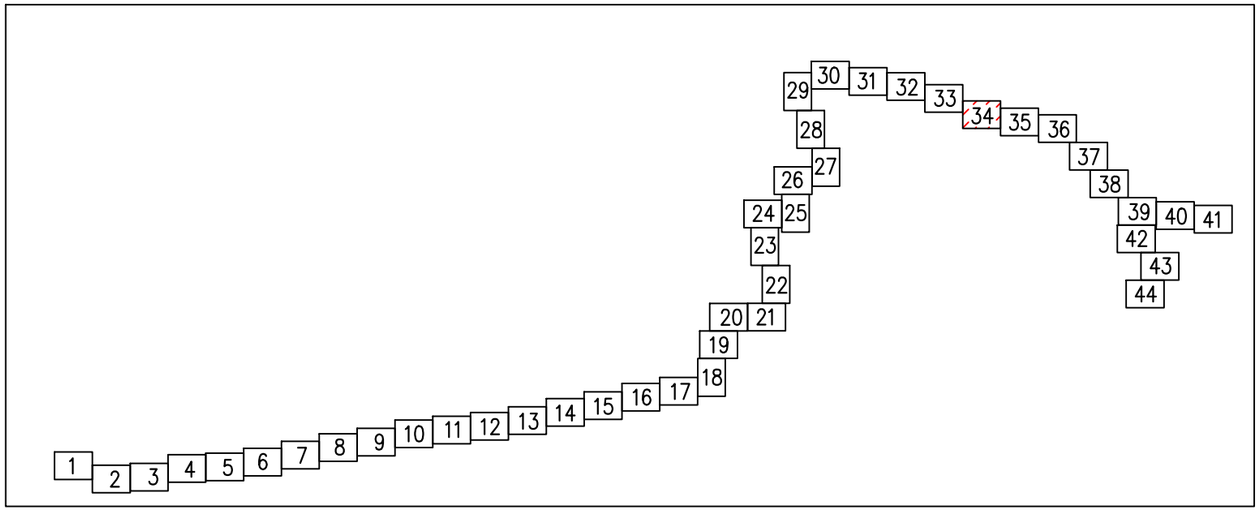


Масштаб 1:1000

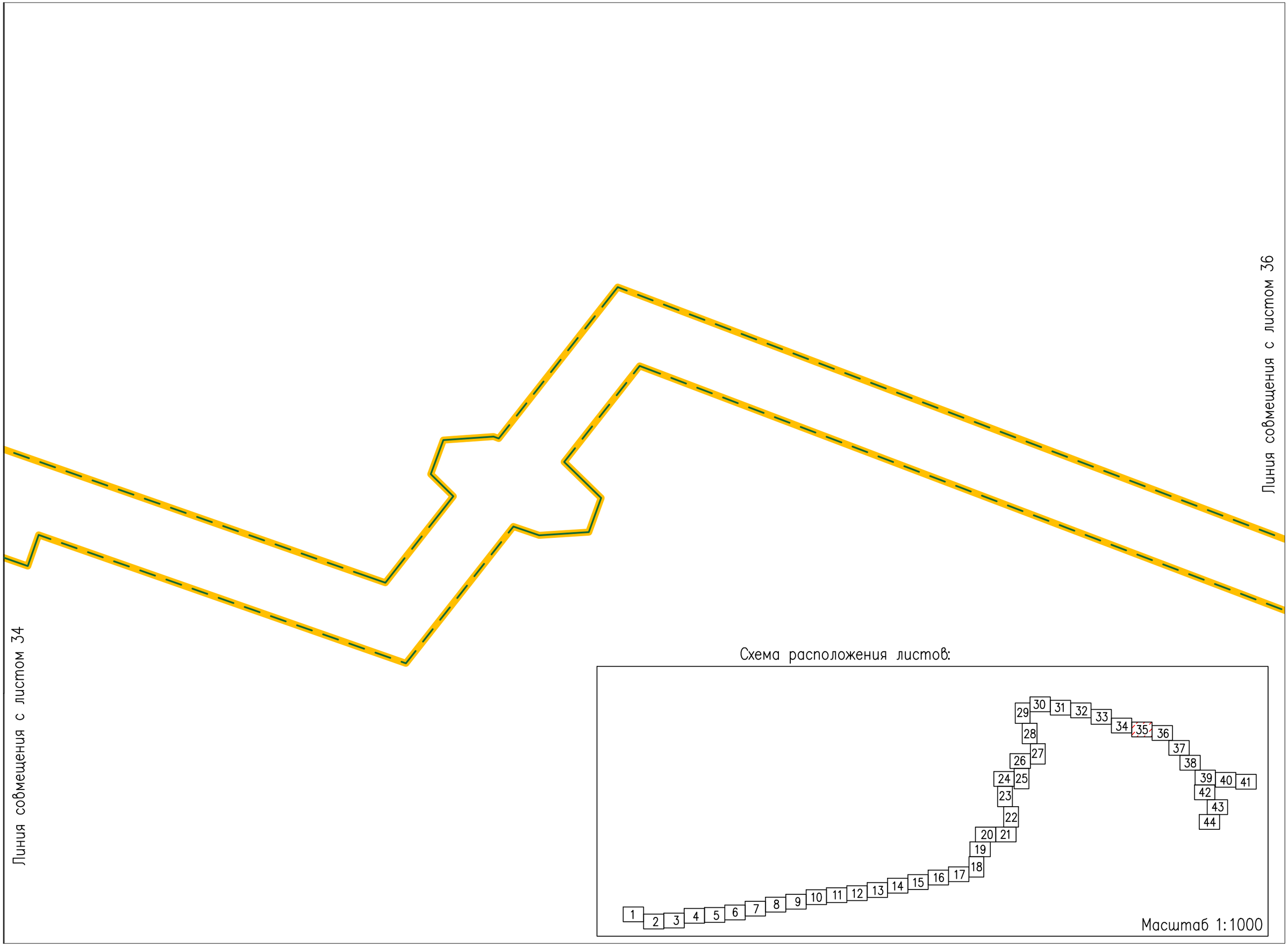
Линия совмещения с листом 33

Линия совмещения с листом 35

Схема расположения листов:

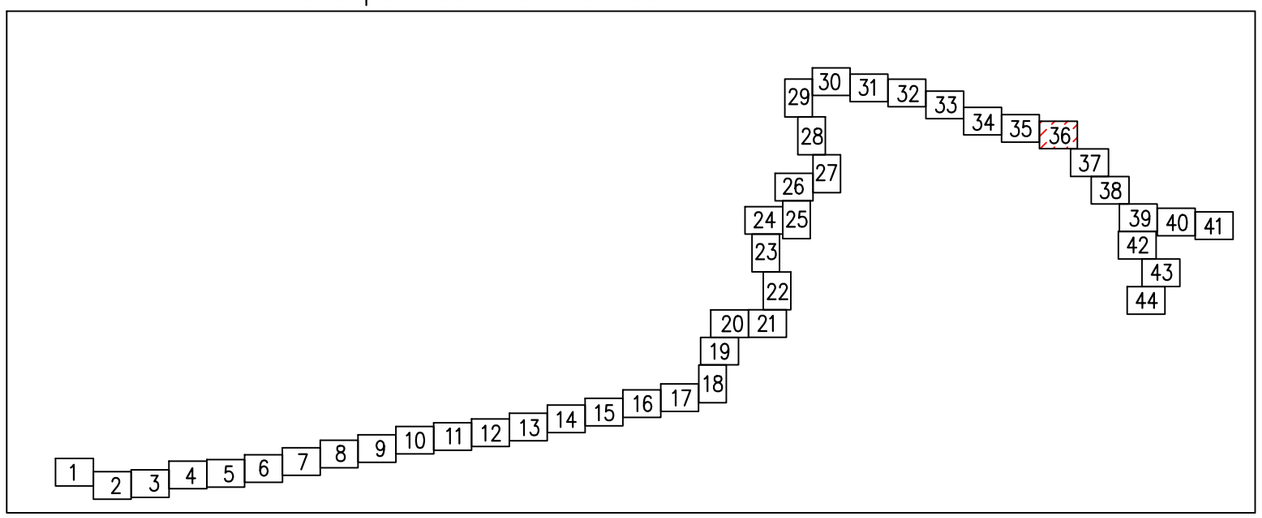


Масштаб 1:1000


Линия совмещения с листом 36
Линия совмещения с листом 34
Схема расположения листов:
1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12
13
14
15
16
17
18
19
20
21
22
23
24
25
26
27
28
29
30
31
32
33
34
35
36
37
38
39
40
41
42
43
44
Масштаб 1:1000

Линия совмещения с листом 35

Схема расположения листов:

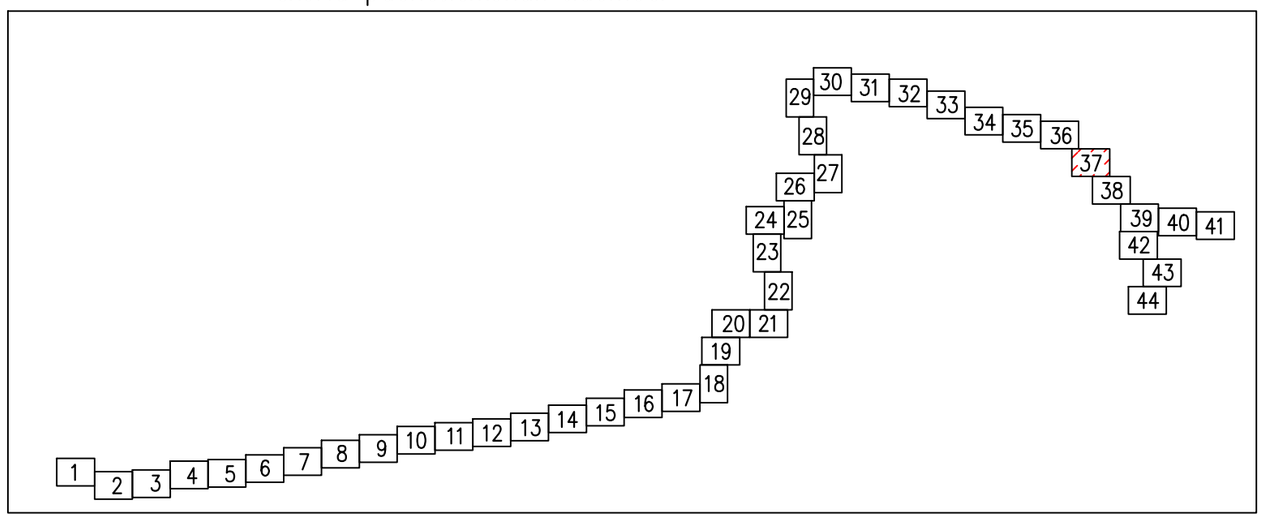


Линия совмещения с листом 37

Масштаб 1:1000

Линия совмещения с листом 36

Схема расположения листов:

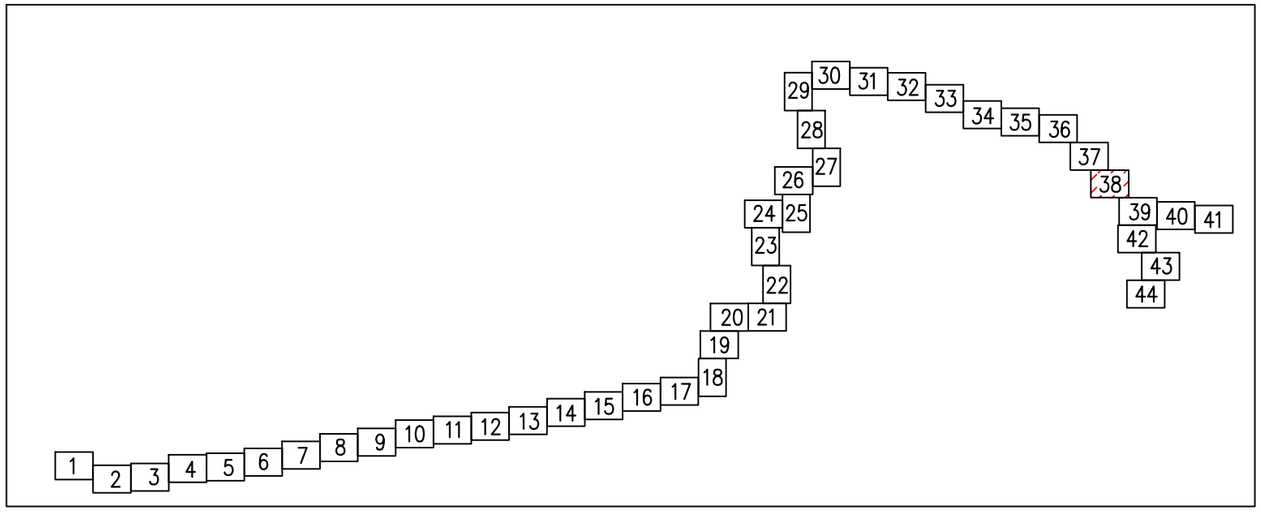


Линия совмещения с листом 38

Масштаб 1:1000

Линия совмещения с листом 37

Схема расположения листов:



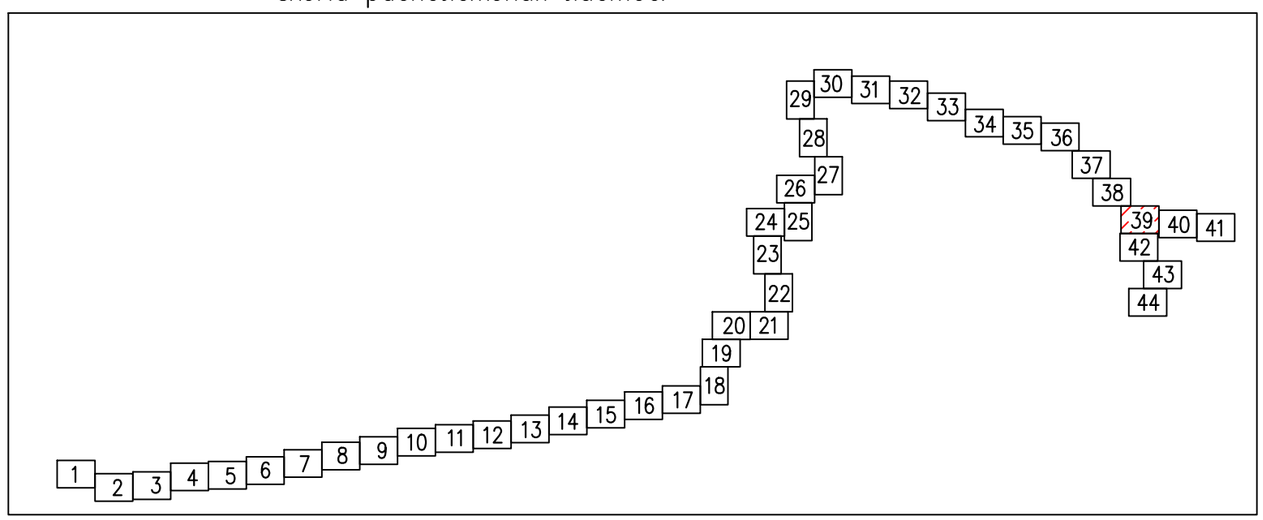
Линия совмещения с листом 39

Масштаб 1:1000

Линия совмещения с листом 38

Линия совмещения с листом 40

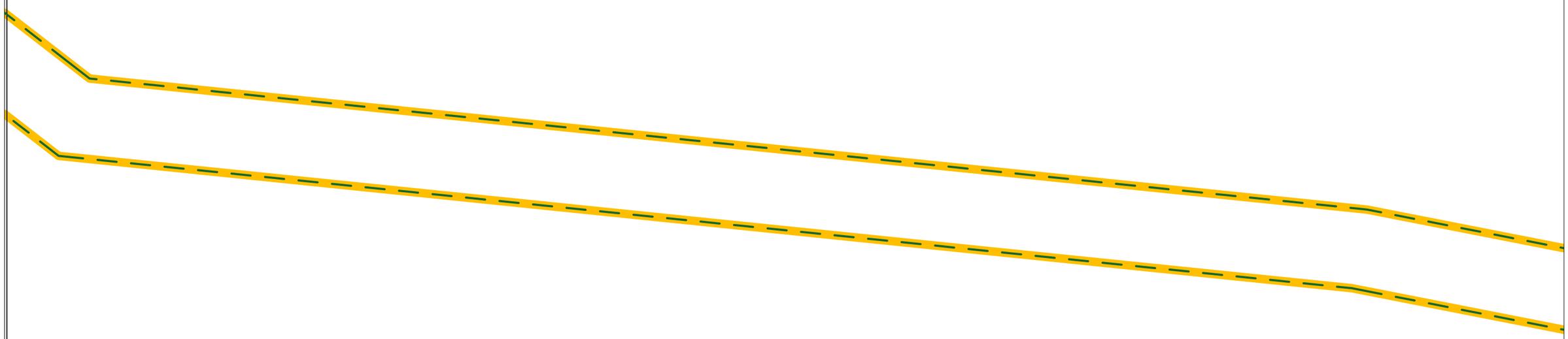
Схема расположения листов:



Линия совмещения с листом 42

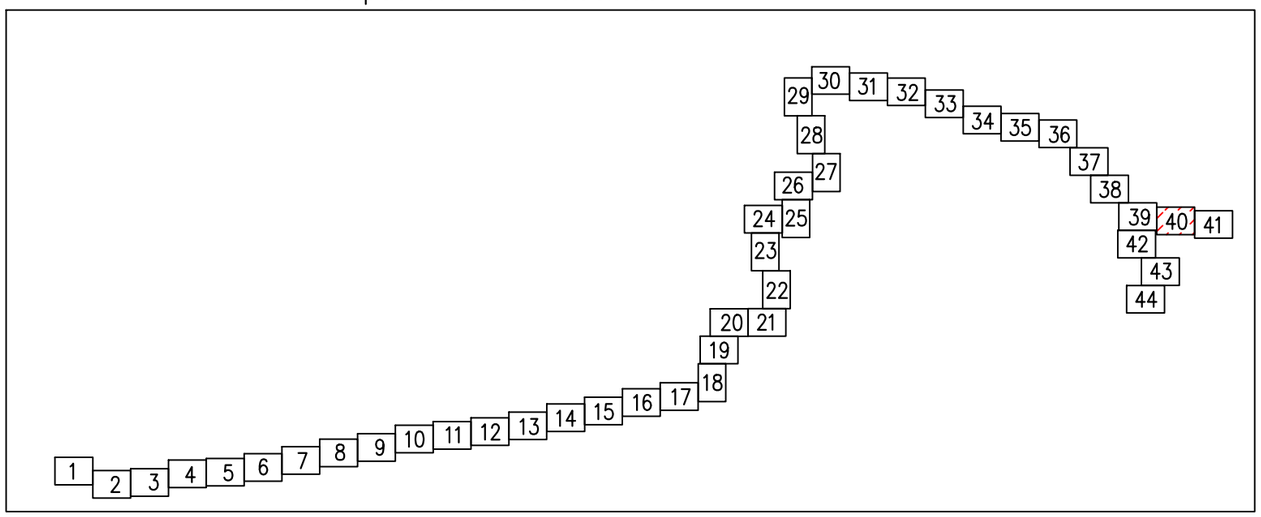
Масштаб 1:1000

Линия совмещения с листом 39



Линия совмещения с листом 41

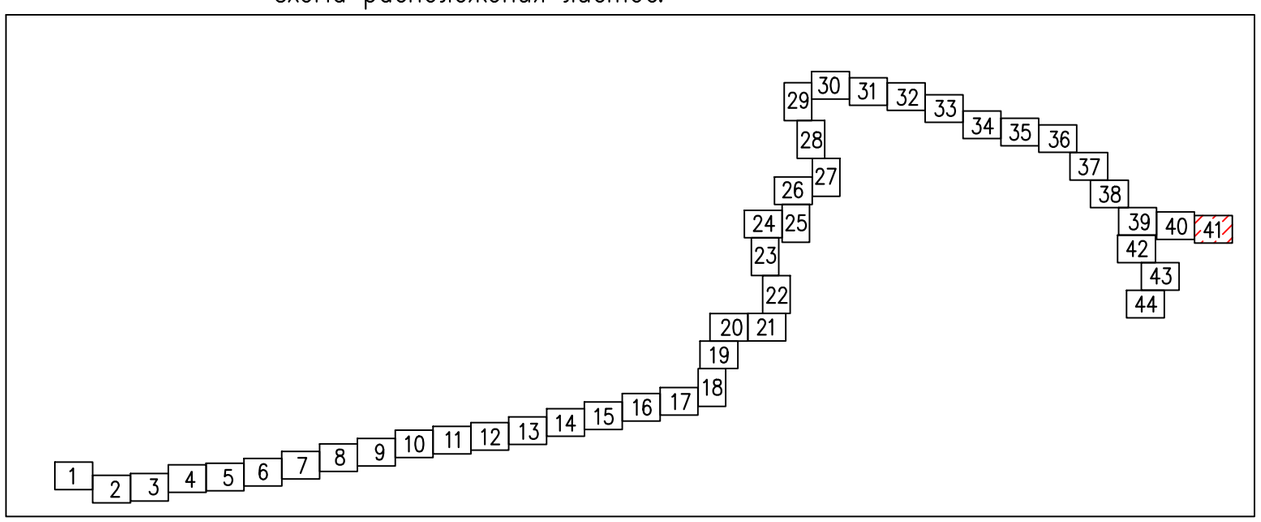
Схема расположения листов:



Масштаб 1:1000

Линия совмещения с листом 40

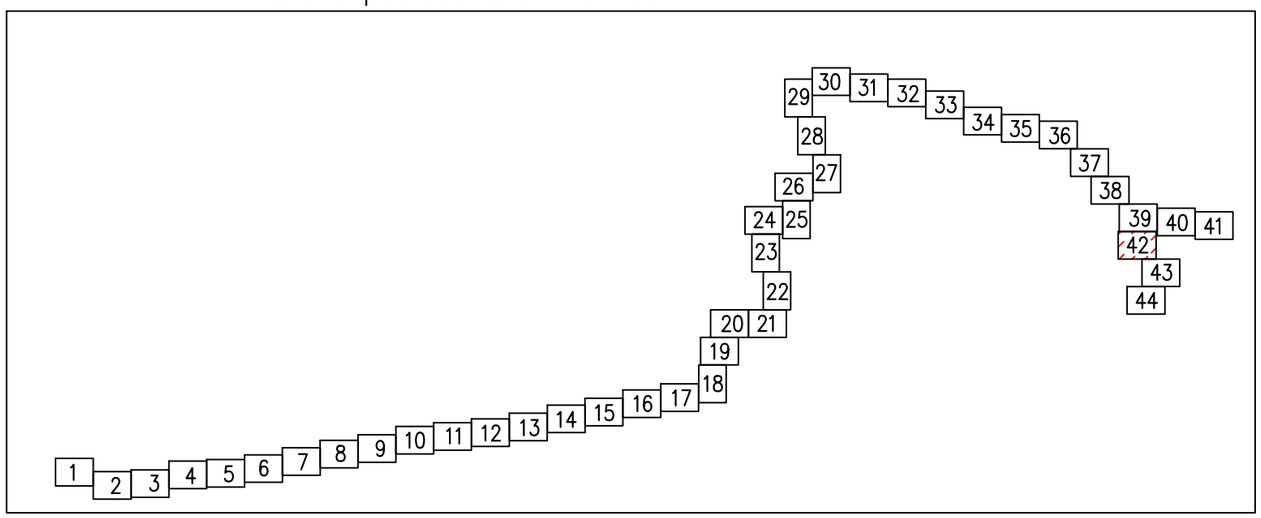
Схема расположения листов:



Масштаб 1:1000

Линия совмещения с листом 39

Схема расположения листов:

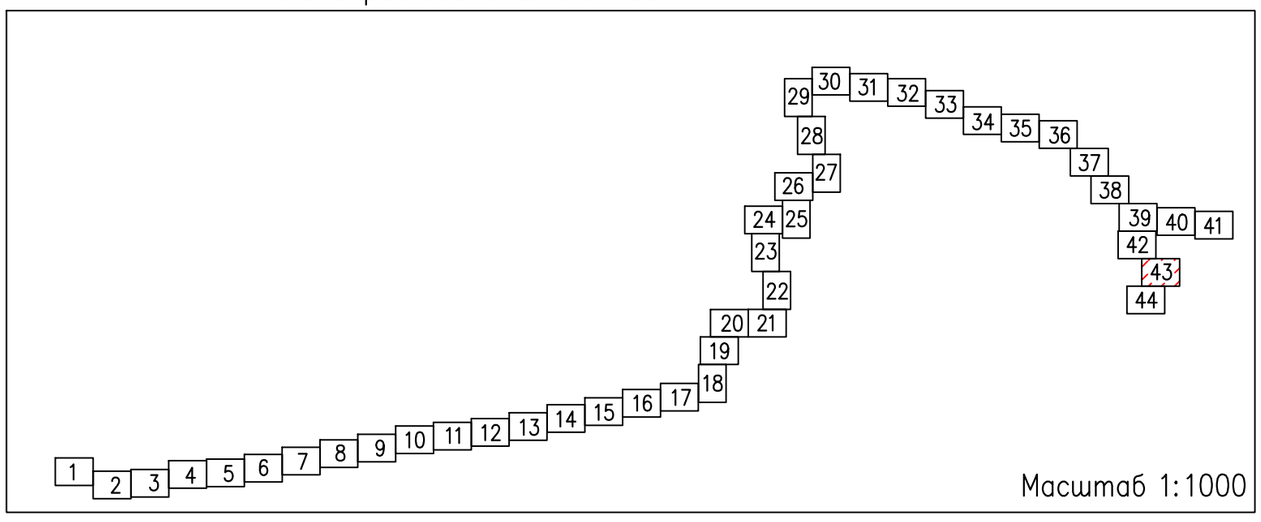


Линия совмещения с листом 43

Масштаб 1:1000

Линия совмещения с листом 42

Схема расположения листов:



Масштаб 1:1000

Линия совмещения с листом 44

Линия совмещения с листом 43

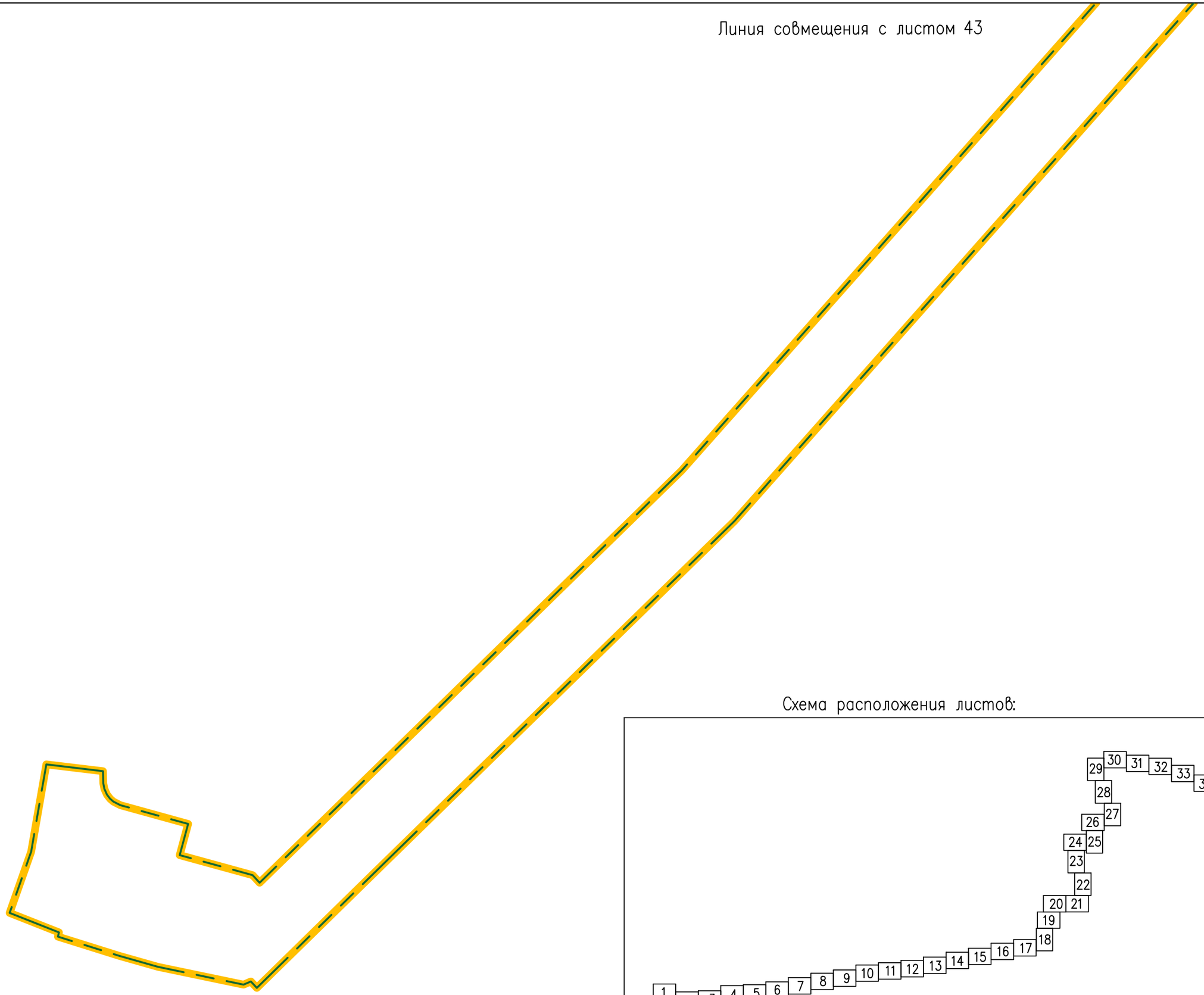
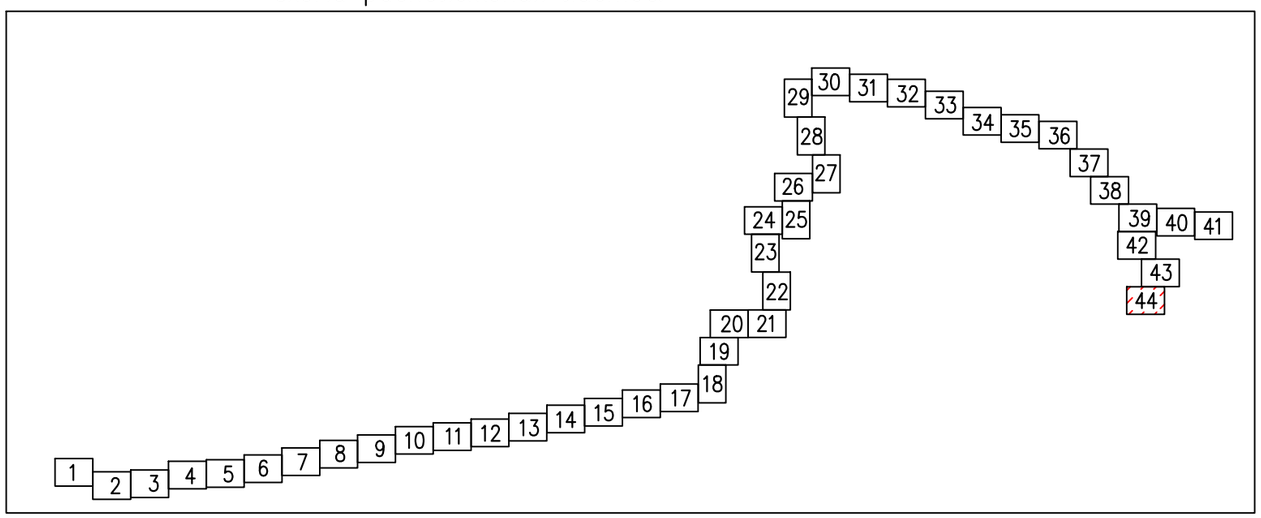


Схема расположения листов:



Масштаб 1:1000

Приложение № 5
к приказу Комитета
градостроительной политики
Ленинградской области
от 04.10.2022 № 149

Текстовая часть проекта межевания территории

1. Перечень образуемых земельных участков

№ п/п	Условные номера образуемых земельных участков	Номера характерных точек образуемых земельных участков	Кадастровые номера земельных участков, из которых образуются земельные участки	Площадь образуемых земельных участков	Способы образования земельных участков
1	2	3	4	5	6
1	47:20:0118001:ЗУ1	н1, н2, н3, н4, н1	47:20:0118001	2908	Образование земельных участков из земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности
2	47:20:0118001:ЗУ2	н5, н6, н7, н8, н5	47:20:0118001	1071	Образование земельных участков из земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности

2. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу

2. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд

Размещение территории общего пользования в границах зон планируемого размещения линейного объекта «Газопровод межпоселковый от ГРС «Усть-Луга» до индустриальной зоны «Усть-Луга», д. Березняки, д. Большие Валговицы Кингисеппского района Ленинградской области» не планируется.

Образование земельных участков, предполагаемых к изъятию для государственных и муниципальных нужд, для размещения линейного объекта не планируется.

3. Перечень кадастровых номеров существующих земельных участков, на которых линейных объект может быть размещен на условиях сервитута, публичного сервитута, их адреса или описание местоположения, перечень и адреса расположенных на таких земельных участках объектов недвижимого имущества

<table>
<tr><th>Кадастровый номер земельного участка</th><th>Адрес земельного участка</th><th>Кадастровый номер объекта недвижимости</th><th>Адрес объекта недвижимости</th></tr>
<tr><td>1</td><td>2</td><td>3</td><td>4</td></tr>
<tr><td rowspan="3">47:20:0000000:100</td><td rowspan="3">Ленинградская область, Кингисеппский район, Кингисеппское лесничество, участковые лесничества: Усть-Лужское кв.1-82, 83-87(части), 88-91, 92-94(части), 95-99, 100-101(части), 102-297, Сойкинское кв.1-182, Котельское кв.1-38, 41-171, Георгиевское кв.1-117, Ивангородское кв.81-86, 90-281, 290-384, Кингисепское кв.7-11, 17-24, 27, 28, 34, 37-42, 58-62, 79-84, 94-100, 118, 126-129, 146-153, 164-169, 178-209, Ивановское кв.1-60, 63-79, 85-96, 101-105, 112-117, 122-132, 140-158, 160-182, Тикописское кв.1-6, 12-16, 25, 26, 29, 31, 33, 35, 36, 43-57, 63-78, 85-93, 101-117, 119-125, 130-145, 154-163, 170-177, Приморское кв.1-10, 11-12(части), 13-32, 101-123, 201-223, Александровское кв.1-24, 101-113, 201-245, 301-314.</td><td>0:0:0:490
ВЛ 330 кВ Кингисепп-Псков</td><td>Кингисеппский, Сланцевский, Гдовский, Псковский, ПС 330 кВ Кингисепп до ПС 330 кВ Псков.</td></tr>
<tr><td>47:00:0000000:1667
ВЛ 330 кВ Ленинградская АЭС-2 - ПС Кингисеппская</td><td>Ленинградская область, Кингисеппский муниципальный район, Ломоносовский муниципальный район, Сосновоборский городской округ</td></tr>
<tr><td>47:00:0000000:1726
Автомобильная дорога общего пользования "Псков-Гдов-Сланцы-Кингисепп-Краколье"</td><td>Ленинградская область, Кингисеппский муниципальный район, Сланцевский муниципальный район, Усть-Лужское сельское поселение, Кузьминское сельское поселение, Большелуцкое сельское поселение, Кингисеппское городское поселение, Черновское сельское поселение, Сланцевское городское поселение, Гостицкое</td></tr>
</table>

1	2	3	4
			сельское поселение
		47:00:0000000:1748 Автомобильная дорога общего пользования "Гатчина-Ополье	Российская Федерация, Ленинградская область, Кингисеппский муниципальный район, Волосовский муниципальный район, Гатчинский муниципальный район, Опольское сельское поселение, Пустомержское сельское поселение, Каложицкое сельское поселение, Курское сельское поселение, Большеврудское сельское поселение, Терпилицкое сельское поселение, Рабитицкое сельское поселение, Кикеринское сельское поселение, Елизаветинское сельское поселение, Войсковицкое сельское поселение, Гатчинское городское поселение
		47:14:0000000:38849 Автомобильная дорога общего пользования «Петродворец - Кейкино»	Российская Федерация, Ленинградская область, Ломоносовский муниципальный район, Кингисеппский муниципальный район
		47:20:0000000:13812 Внешнее электроснабжение Усть-Лужского железнодорожного узла инвестиционного пректа "Комплексная реконструкция участка Мга-Гатчина-Веймарн-Ивангород и железнодорожных подходов к портам	Ленинградская область, Кингисеппский район

1	2	3	4
		на южном берегу Финского залива".I этап- внешнее электроснабжение нетяговых потребителей Усть-Лужского железнодорожного узла	
		47:20:0000000:14149 Газораспределительная сеть от ГРС "Ополье" до п.Алексеевка, д.Ополье, д.Большая Пустомержа	Ленинградская область, Кингисеппский район, п. Алексеевка, д. Ополье, д. Большая Пустомержа
		47:20:0000000:14767 Металлическая опора высотой 70 метров, являющаяся неотъемлемой частью линии связи	Ленинградская область, Кингисеппский район, Кингисеппское лесничество, Александровское участковое лесничество, квартал 237, часть выдела 38
		47:20:0000000:14768 Металлическая опора высотой 70 метров, являющаяся неотъемлемой частью линии связи	Ленинградская область, Кингисеппский район, Кингисеппское лесничество, Приморское участковое лесничество, квартал 3, (часть выдела 19)
		47:20:0000000:14770 Металлическая опора высотой 70 метров, являющаяся неотъемлемой частью линии связи	Ленинградская область, Кингисеппский район, Кингисеппское лесничество, Приморское участковое лесничество, квартал 113 (часть выдела 25)
		47:20:0000000:14771 Металлическая опора высотой 70 метров, являющаяся неотъемлемой частью линии связи	Ленинградская область, Кингисеппский район, Кингисеппское лесничество, Приморское участковое лесничество, квартал

1	2	3	4
			204 (часть выдела 25)
		47:20:0000000:14824 Электроснабжение земельного участка	Ленинградская область, Кингисеппский муниципальный район, Котельское сельское поселение
		47:20:0000000:14854 Линия электроснабжения 10кВ к площадке КУ№82-2.7	Ленинградская область, Кингисеппский район
		47:20:0000000:14856 Кабельная линия защиты от коррозии	Ленинградская область, р-н Кингисеппский
		47:20:0000000:14857 Кабельная линия телемеханики	Ленинградская область, р-н Кингисеппский
		47:20:0000000:14858 Кабельная линия связи	Ленинградская область, Кингисеппский район
		47:20:0000000:14868 Резервный ГО к ГРС "Фосфорит 2" Ду500	Ленинградская область, Кингисеппский район
		47:20:0000000:14929 Автомобильная дорога общего пользования регионального значения "Подъезд к дер. Понделово"	Ленинградская область, р-н Кингисеппский
		47:20:0000000:15000 Автомобильная дорога общего пользования регионального значения "Подъезд к ст. Тикопись"	Ленинградская область, р-н Кингисеппский
		47:20:0000000:15148 Мост железобетонный ч/р Сума на а/д «Котлы –	Ленинградская область, Кингисеппский район, Котельское сельское поселение

1	2	3	4
		Семейское - Урмизно» км 3+551	
		47:20:0000000:15161 Автомобильная дорога общего пользования регионального значения "Котлы - Семейское - Урмизно"	Ленинградская область, р-н Кингисеппский
		47:20:0000000:5592 "Воздушная линия электропередач 110 кВ" по проекту "Сети внешнего электроснабжения с подстанцией 110 кВ "Слободка" Комплекса наливных грузов в Морском торговом порту Усть-Луга"	Ленинградская область, Кингисеппский муниципальный район
		47:20:0000000:8869 Административно бытовой корпус ст.Сала	Ленинградская область, Кингисеппский район, ст. Сала, 145 км ПК9+90
		47:20:0109004:108 Опора линейного объекта	Ленинградская область, р-н Кингисеппский, Кингисеппское лесничество, Усть-Лужское участковое лесничество, квартал 89 часть выдела 1
		47:20:0209001:54 Створ Лужский Морской Западный. Радиотехнический пост (РТП «Порт»), совмещенный с задним створным знаком	Российская Федерация, Ленинградская область, Кингисеппский муниципальный район, Вистинское сельское поселение, территория Росморпорт, сооружение 2
		47:20:0221001:120 Опора линейного объекта	Ленинградская область, Кингисеппский район, Кингисеппское лесничество, Сойкинское участковое лесничество, квартал

1	2	3	4
			92, часть выдела 36
		47:20:0223002:2323 Опора линейного объекта	Ленинградская область, р-н Кингисеппский, Кингисеппское лесничество, Сойкинское участковое лесничество, квартал 95, часть выдела 52
		47:20:0224003:42 Опора линейного объекта	Ленинградская область, Кингисеппский район, Кингисеппское лесничество, Приморское участковое лесничество, квартала 104, часть выдела 5
		47:20:0118001:296 Здание ОПУ	Российская Федерация, Ленинградская область, Кингисеппский муниципальный район, Усть-Лужское сельское поселение, д. Лужицы, здание 101
		47:20:0118001:295 Здание КРУ 10 кВ	Российская Федерация, Ленинградская область, Кингисеппский муниципальный район, Усть-Лужское сельское поселение, д. Лужицы, здание 102
		47:00:0000000:39988 Северный поток-2. Этап 2. Нитка А	Российская Федерация, Ленинградская область, Кингисеппский муниципальный район, Куземкинское сельское поселение
		47:00:0000000:39987 Северный поток-2. Этап 1. Площадка ДОУ и нитка В	Российская Федерация, Ленинградская область, Кингисеппский муниципальный район, Куземкинское сельское поселение
		47:20:0000000:15556 Одноцепная ВЛ-110 кВ	Российская Федерация, Ленинградская область, Кингисеппский

1	2	3	4
			муниципальный район
		47:20:0000000:8966 ВЛ 110кВ Усть-Лужская-2	Ленинградская область, Кингисеппский муниципальный район, от ПС-5 в н.п.Краколье, затем на юго-восток через р.Хаболовка, далее на северо-восток через н.п.Лакомовка и на северо-запад на ПС-292
		47:20:0000000:15592 ВОЛП Береговое крепление (мыс. Колгомпя) - БС Логи - ТрП-2 Кингисепп	Российская Федерация, Ленинградская область, Кингисеппский муниципальный район
		47:20:0000000:15599 Газопровод к жилой застройке пос. ст. Веймарн Кингисеппского района Ленинградской области	Российская Федерация, Ленинградская область, Кингисеппский муниципальный район, Пустомержское сельское поселение
		47:20:0000000:8966 (сооружения энергетики и электропередачи)	Ленинградская область, Кингисеппский муниципальный район, от ПС-5 в н.п.Краколье, затем на юго-восток через р.Хаболовка, далее на северо-восток через н.п.Лакомовка и на северо-запад на ПС-292
47:20:0119001:417	Ленинградская область, Кингисеппский район, Кингисеппское лесничество, Усть-Лужское участковое лесничество, в кварталах 100 (часть выд. 12, 13, 43), 101 (часть выд. 20, 53)	-	-
47:20:0119001:419	Ленинградская область, Кингисеппский район, Кингисеппское лесничество, Усть-Лужское участковое лесничество, в кварталах 100	-	-

1	2	3	4
	(часть выд. 23, 24, 26-29, 44, 8, 10, 12, 13, 16-21, 43), 101 (часть выд. 11, 14, 19, 20, 52, 53)		
47:20:0000000:3160	Ленинградская область, Кингисеппский район, Кингисеппское лесничество, Усть-Лужское участковое лесничество, кварталы 92 (выделы 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, части выделов 21, 22, 23, 35), 93 (выделы 22, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, части выделов 21, 23, 24, 50, 51), 94 (выделы 20, 21, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 46, 51, 52, 53, 54, части выделов 12, 13, 15, 16, 18, 44, 22, 50, 56, 59, 60), 101 (выделы 14, 15, 16, 17, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, части выделов 11, 12, 13, 18, 53)	47:20:0000000:8966 (сооружения энергетики и электропередачи)	Ленинградская область, Кингисеппский муниципальный район, от ПС-5 в н.п.Краколье, затем на юго-восток через р.Хаболовка, далее на северо-восток через н.п.Лакомовка и на северо-запад на ПС-292
		47:20:0000000:8966 (сооружения энергетики и электропередачи)	Ленинградская область, Кингисеппский муниципальный район, от ПС-5 в н.п.Краколье, затем на юго-восток через р.Хаболовка, далее на северо-восток через н.п.Лакомовка и на северо-запад на ПС-292
		Кабель связи, Кабель ВОК в ЗПТ	Ленинградская область, Кингисеппский муниципальный район
47:20:0000000:188	Ленинградская область, Кингисеппский район, Кингисеппское лесничество, Сойкинское участковое лесничество, квартал № 142 выделы 8ч., 9ч., 10ч., 11ч., 19ч., 20ч., 24ч., 25ч., 26ч., 27ч., 28ч., 29ч., 30ч., 31ч., 32ч., 33ч., 34ч., 35ч., 38ч., 40ч., 46ч., квартал № 147 выделы 4ч., 5ч., 6ч., 7ч., 8ч., 9ч., 10ч., 20ч., 21ч., 32ч., 33ч., 34ч., 36ч., 37ч., 38ч., 41ч., 42ч., 47ч., 50ч., квартал № 151 выделы 2ч., 3ч., 12ч., 17ч., 18ч., 22ч., 24ч., 25ч., 28ч., 29ч., 30ч., 34ч., 36ч., квартал № 152 выделы 22ч., 28ч., 29ч., 30ч., 32ч., квартал № 157 выделы 9, 17, 18, 19, 4ч., 5ч., 6ч., 7ч., 8ч., 15ч.,	Кабель 10кВ, ЛЭП 10кВ	Ленинградская область, Кингисеппский муниципальный район

1	2	3	4
	16ч., 20ч., 21ч., 22ч., 23ч., 25ч., квартал № 158 выделы 18, 17ч., 23ч., 25ч., 26ч., 27ч., 36ч., 37ч., 42ч., квартал № 159 выделы 39ч., 40ч., 41ч., Усть-Лужское участковое лесничество, квартал № 86 выделы 33ч., 34ч., 39ч., 42ч., 43ч., 44ч., 56ч., 60ч.		
47:20:0000000:190	Ленинградская область, Кингисеппский район, Кингисеппское лесничество, Усть-Лужское участковое лесничество, квартал 93 (части выделов 17-20, 50), квартал 94 (части выделов 1-7, 15-19, 22, 43, 45, 48, 50, 57, 59), квартал 95 (части выделов 1, 4, 6, 9, 13, 16-21, 45, 46, 49, 50, 59, 61, 62)	-	-
47:20:0000000:1	Ленинградская область, Кингисеппский муниципальный район	Железная дорога, Контактная сеть, Кабель связ, Кабель в лотке и	Ленинградская область, Кингисеппский муниципальный район
47:20:0000000:189	Ленинградская область, Кингисеппский район, кварталы 142,147,151,152,157,158,159 Сойкинского участкового лесничества, кварталы 86,87,93,94,95 Усть-Лужского участкового лесничества Кингисеппского лесничества	-	-
47:20:0119001:92	Ленинградская область, Кингисеппский район, Кингисеппское лесничество, Усть-Лужское участковое лесничество, кв. 87 (часть выделов 32, 37, 38, 44, 45), Сойкинское участковое лесничество, квартал 133 (выделы 7, 8, 9, 10, часть выделов 1, 2, 3, 4, 11, 12, 18, 19, 20, 21, 34)	-	-
47:20:0119001:94	Ленинградская область, Кингисеппский муниципальный район, Усть-Лужское сельское поселение	ВЛ 10кВ 3пр.	Ленинградская область, Кингисеппский муниципальный район
47:20:0119001:15	Ленинградская область, Кингисеппский муниципальный район, Усть-Лужское сельское поселение,	автомобильная дорога общего пользования А-180 «Нарва»	Ленинградская область, Кингисеппский муниципальный район

1	2	3	4
	земельный участок расположен в южной части кадастрового квартала	Санкт-Петербург - граница с Эстонской Республикой. Подъезд к МТП «Усть-Луга»	
47:20:0207009:20	Ленинградская область, Кингисеппский муниципальный район, Вистинское сельское поселение, земельный участок расположен в южной части кадастрового квартала	автомобильная дорога общего пользования А-180 «Нарва» Санкт-Петербург - граница с Эстонской Республикой. Подъезд к МТП «Усть-Луга»	Ленинградская область, Кингисеппский муниципальный район
47:20:0000000:5652	Ленинградская область, Кингисеппский муниципальный район, Усть-Лужское сельское поселение	-	-
47:20:0000000:14425	Ленинградская область, Кингисеппский муниципальный район	-	-
47:20:0207007:34	Ленинградская область, Кингисеппский муниципальный район, Вистинское сельское поселение, земельный участок расположен в центральной части кадастрового квартала	-	-
47:20:0225002:116	Ленинградская область, Кингисеппский район, Кингисеппское лесничество, Сойкинское участковое лесничество, квартал № 119 (части выделов 7, 8, 9, 13, 15, 16), квартал 126 (части выделов 4, 5, 7, 12, 13, 14, 18, 20, 21, 22, 27, 29, 30, 32)	Кабель связи, Железная дорога, Контактная сеть, ВЛ 10кВ 3пр	Ленинградская область, Кингисеппский муниципальный район
47:20:0000000:5650	Ленинградская область, Кингисеппский район, Кингисеппское лесничество, Сойкинское участковое лесничество, квартал 119 части выделов 8,9,14,15,17; квартал 120 части выделов 13,15,21,23,24; квартал 126 части выделов 5,7,13,14,15,16,20,29,32; квартал 127 часть выделов 1,2,5,15,18	-	-
47:20:0000000:565	Ленинградская область,	ВЛ 110кВ	Ленинградская

1	2	3	4
1	Кингисеппский район, Кингисеппское лесничество, Сойкинское участковое лесничество, квартал 119 часть выделов 1,2,3,4,6,7,8,9,10,11,14; квартал 120 часть выделов 2,7,13,14,15,16,17,18,19,23,24; квартал 127 часть выделов 2,3,18	3пр.+гр.тр.+ВОЛС	область, Кингисеппский муниципальный район
47:20:0000000:3111	Ленинградская область, Кингисеппский район, Кингисеппское лесничество, Сойкинское участковое лесничество, кварталы 83, 95, 96, 106, 119,126, 134	-	-
47:20:0000000:14358	Ленинградская область, Кингисеппский район, Кингисеппское лесничество, Усть-Лужское участковое лесничество, квартал 84 (части выделов 52, 56), квартал 86 (часть выдела 27), квартал 87 (части выделов 31, 32); Сойкинское участковое лесничество квартал 128 (части выделов 31, 32, 33), квартал 136 (части выделов 13, 20, 21, 23), квартал 127 (части выделов 13, 14), квартал 133 (части выделов 3, 4, 5)	-	-
47:20:0447002:39	Ленинградская область, Кингисеппский муниципальный район, Вистинское сельское поселение, земельный участок расположен в юго-западной части кадастрового квартала	47:20:0000000:15608 (7.4. Сооружения дорожного транспорта) автомобильная дорога общего пользования А-180 «Нарва» Санкт-Петербург - граница с Эстонской Республикой. Подъезд к МТП «Усть-Луга»	Российская Федерация, Ленинградская область, Кингисеппский муниципальный район
47:20:0447001:35	Ленинградская область, Кингисеппский муниципальный район, Котельское сельское поселение участок расположен в северной части кадастрового квартала	47:20:0000000:15608 (7.4. Сооружения дорожного транспорта) автомобильная дорога общего пользования А-180	Российская Федерация, Ленинградская область, Кингисеппский муниципальный район

1	2	3	4
		«Нарва» Санкт-Петербург - граница с Эстонской Республикой. Подъезд к МТП «Усть-Луга»	
47:20:0000000:5631	47, р-н Кингисеппский, Ленинградская область, Кингисеппский район, Кингисеппское лесничество, Усть-Лужское участковое лесничество, квартал 85 (части выделов 30, 31, 32, 33, 34, 35, 45), квартал 86 (часть выдела 22, 26, 30, 32, 56), квартал 87 (выдела 4); Сойкинское участковое лесничество квартал 134 (части выделов 2, 3, 5, 9, 10, 11, 12, 26, 36), квартал 135 (части выделов 15, 40), квартал 136 (части выделов 23, 24, 26, 27, 34, 35, 39, 58, 70), квартал 133 (части выделов 5, 6, 29), квартал 149 (части выделов 3, 18, 29, 30), квартал 155 (часть выдела 8), квартал 166 (части выделов 1, 2, 4, 5, 7, 9, 11), квартал 167 (части выделов 5, 6), квартал 160 (части выделов 20, 22, 26, 27, 29), квартал 168 (части выделов 5, 6, 18, 22, 23, 24, 38); Котельское участковое лесничество квартал 80 (часть выдела 3)	ВЛ 110кВ 6пр.	-
47:20:0447001:70	Ленинградская область, Кингисеппский муниципальный район, Котельское сельское поселение, земельный участок расположен в северной части квартала	-	-
47:20:0118001:367	Ленинградская область, Кингисеппский район, Усть-Лужское сельское поселение	-	-

4. Перечень об отнесении образуемого земельного участка к определённой категории земель (в том числе в случае, если земельный участок в связи с размещением линейного объекта подлежит отнесению к определённой категории земель в силу закона без необходимости принятия решения о переводе земельного участка из состава земель этой категории в другую) или сведения о необходимости перевода земельного участка из состава земель одной категории в другую

Кадастровый номер образуемого земельного участка	Существующая категория земельного участка	Планируемая категория земельного участка
1	2	2
47:20:0118001:ЗУ1	Земли запаса	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения
47:20:0118001:ЗУ2	Земли запаса	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения

5. Перечень координат характерных точек образуемых земельных участков

Обозначение характерных точек границ	Координаты, МСК-47, зона 1	
	X	Y
1	2	3
47:20:0118001:ЗУ1		2908 кв.м
н1	403080.43	1272468.20
н2	403099.24	1272584.12
н3	403076.77	1272589.24
н4	403055.06	1272456.22
н1	403080.43	1272468.20
47:20:0118001:ЗУ2		1071 кв.м
н5	403208,8	1273258,51
н6	403217,3	1273310,88
н7	403193,9	1273310,28
н8	403187,48	1273270,7
н5	403208,8	1273258,51

6. Перечень координат характерных точек границы территории в отношении которой осуществляется подготовка проекта межевания

Обозначение характерных точек границ	Координаты, МСК-47, зона 1	Точность точек, м

	X	Y	
1	2	3	4
1	403297.67	1271520.85	0,1
2	403284.76	1271564.13	0,1
3	403201.26	1271584.01	0,1
4	403042.80	1272147.69	0,1
5	403103.46	1272211.89	0,1
6	403066.89	1272384.76	0,1
7	403139.83	1272834.25	0,1
8	403164.23	1272837.91	0,1
9	403168.46	1272830.63	0,1
10	403182.56	1272801.43	0,1
11	403235.51	1272693.48	0,1
12	403245.08	1272757.06	0,1
13	403258.55	1272851.28	0,1
14	403262.43	1272878.30	0,1
15	403217.18	1272876.82	0,1
16	403186.29	1272875.59	0,1
17	403213.11	1273054.44	0,1
18	403182.24	1273095.81	0,1
19	403211.46	1273091.44	0,1
20	403217.39	1273130.99	0,1
21	403188.79	1273135.23	0,1
22	403239.26	1273446.33	0,1
23	403268.92	1273441.83	0,1
24	403274.47	1273478.41	0,1
25	403245.18	1273482.85	0,1
26	403296.12	1273797.33	0,1
27	403387.36	1274358.03	0,1
28	403474.65	1274893.33	0,1
29	403557.62	1275416.76	0,1
30	403636.09	1275904.30	0,1
31	403725.96	1276458.71	0,1
32	403811.22	1276985.55	0,1
33	403866.60	1277330.80	0,1
34	403892.35	1277482.30	0,1
35	403888.94	1277484.89	0,1
36	403893.92	1277491.43	0,1
37	404032.33	1278304.94	0,1
38	404196.97	1278285.99	0,1
39	404215.82	1278236.99	0,1
40	404253.15	1278251.35	0,1
41	404242.38	1278279.35	0,1
42	404251.72	1278282.94	0,1
43	404249.20	1278289.48	0,1
44	404546.79	1278403.95	0,1
45	404557.56	1278375.95	0,1
46	404613.56	1278397.49	0,1
47	404602.79	1278425.49	0,1
48	404825.68	1278511.23	0,1

1	2	3	4
49	404818.50	1278529.90	0,1
50	404558.34	1278429.82	0,1
51	404829.39	1278900.69	0,1
52	404807.36	1278997.39	0,1
53	404805.48	1279050.12	0,1
54	404994.44	1279061.13	0,1
55	405074.99	1278950.04	0,1
56	405075.09	1278948.06	0,1
57	405072.90	1278947.97	0,1
58	405073.33	1278937.78	0,1
59	405092.28	1278938.50	0,1
60	405091.81	1278950.85	0,1
61	405378.39	1278964.91	0,1
62	405691.46	1278814.64	0,1
63	405700.11	1278832.67	0,1
64	405676.45	1278844.03	0,1
65	405690.89	1278872.97	0,1
66	405697.16	1278869.85	0,1
67	405719.49	1278914.59	0,1
68	405740.06	1278904.32	0,1
69	405757.93	1278940.11	0,1
70	405731.08	1278953.50	0,1
71	405844.51	1279180.77	0,1
72	405993.77	1279126.68	0,1
73	405995.95	1279132.28	0,1
74	406061.63	1279108.47	0,1
75	406059.46	1279102.88	0,1
76	406182.99	1279058.25	0,1
77	406189.76	1279076.93	0,1
78	406108.12	1279106.52	0,1
79	406239.65	1279498.36	0,1
80	406403.84	1279466.26	0,1
81	406608.91	1279398.72	0,1
82	406606.72	1279392.07	0,1
83	406621.58	1279387.17	0,1
84	406612.36	1279358.63	0,1
85	406648.00	1279346.89	0,1
86	406657.21	1279375.43	0,1
87	406680.96	1279367.61	0,1
88	406683.15	1279374.26	0,1
89	406879.92	1279309.45	0,1
90	406870.53	1279280.96	0,1
91	406905.68	1279269.38	0,1
92	406915.06	1279297.88	0,1
93	407083.83	1279242.29	0,1
94	407214.19	1279415.91	0,1
95	407255.92	1279435.60	0,1
96	407256.88	1279433.42	0,1
97	407268.28	1279423.24	0,1
98	407278.36	1279427.69	0,1

1	2	3	4
99	407278.34	1279442.99	0,1
100	407277.18	1279445.63	0,1
101	407298.38	1279455.63	0,1
102	407303.08	1279445.84	0,1
103	407327.66	1279457.41	0,1
104	407306.42	1279505.13	0,1
105	407300.63	1279537.28	0,1
106	407308.51	1279538.70	0,1
107	407306.74	1279548.54	0,1
108	407318.55	1279550.66	0,1
109	407315.00	1279570.35	0,1
110	407295.31	1279566.80	0,1
111	407266.06	1279729.11	0,1
112	407285.75	1279732.66	0,1
113	407282.20	1279752.34	0,1
114	407272.36	1279750.56	0,1
115	407270.23	1279762.37	0,1
116	407260.39	1279760.60	0,1
117	407057.45	1280886.70	0,1
118	407031.13	1280908.50	0,1
119	406986.28	1280900.21	0,1
120	406978.71	1280911.26	0,1
121	406967.86	1280909.35	0,1
122	406964.61	1280896.20	0,1
123	406931.87	1280890.14	0,1
124	406896.14	1281077.44	0,1
125	406885.75	1281126.94	0,1
126	406810.07	1281323.88	0,1
127	406750.36	1281494.82	0,1
128	406776.58	1281515.45	0,1
129	406783.28	1281508.62	0,1
130	406793.61	1281512.42	0,1
131	406794.68	1281527.65	0,1
132	406794.09	1281529.23	0,1
133	406839.98	1281565.33	0,1
134	406648.90	1282071.55	0,1
135	406641.32	1282083.27	0,1
136	405927.21	1282763.73	0,1
137	405926.02	1282766.94	0,1
138	405941.96	1282772.85	0,1
139	405935.00	1282791.60	0,1
140	405923.75	1282787.43	0,1
141	405920.27	1282796.80	0,1
142	405912.78	1282794.02	0,1
143	405897.32	1282835.70	0,1
144	405866.44	1282873.94	0,1
145	405903.56	1282946.08	0,1
146	405842.16	1283025.46	0,1
147	405809.46	1283344.07	0,1
148	405747.13	1283662.00	0,1

1	2	3	4
149	405786.74	1283670.04	0,1
150	405787.91	1283664.74	0,1
151	405818.99	1283669.95	0,1
152	405816.78	1283691.14	0,1
153	405812.84	1283711.12	0,1
154	405810.84	1283712.99	0,1
155	405793.50	1283715.25	0,1
156	405772.30	1283716.90	0,1
157	405760.90	1283718.27	0,1
158	405760.63	1283716.78	0,1
159	405720.51	1283722.79	0,1
160	405723.02	1283733.77	0,1
161	405712.40	1283743.79	0,1
162	405701.24	1283702.71	0,1
163	405745.97	1283693.65	0,1
164	405777.35	1283688.31	0,1
165	405723.65	1283677.78	0,1
166	405789.82	1283340.31	0,1
167	405822.85	1283017.74	0,1
168	405879.95	1282943.91	0,1
169	405842.70	1282871.51	0,1
170	405879.70	1282825.68	0,1
171	405889.40	1282799.54	0,1
172	405893.11	1282800.63	0,1
173	405899.62	1282783.81	0,1
174	405895.72	1282782.49	0,1
175	405903.44	1282761.68	0,1
176	405881.26	1282753.63	0,1
177	405883.08	1282748.96	0,1
178	405818.82	1282725.72	0,1
179	405817.03	1282730.28	0,1
180	405806.40	1282726.42	0,1
181	405799.56	1282745.22	0,1
182	405780.77	1282738.38	0,1
183	405783.50	1282730.87	0,1
184	405774.10	1282727.45	0,1
185	405778.20	1282716.17	0,1
186	405755.11	1282707.78	0,1
187	405718.99	1282806.82	0,1
188	405571.62	1282931.07	0,1
189	405421.55	1282984.28	0,1
190	405381.02	1283108.38	0,1
191	405310.00	1283186.38	0,1
192	404991.43	1282903.85	0,1
193	404898.62	1282808.77	0,1
194	404863.63	1282773.02	0,1
195	404865.40	1282771.40	0,1
196	404864.53	1282769.38	0,1
197	404869.39	1282745.98	0,1
198	404872.40	1282735.36	0,1

1	2	3	4
199	404877.67	1282718.54	0,1
200	404878.84	1282718.81	0,1
201	404884.16	1282705.32	0,1
202	404900.93	1282711.21	0,1
203	404924.82	1282715.36	0,1
204	404922.97	1282730.89	0,1
205	404919.69	1282730.97	0,1
206	404918.13	1282731.26	0,1
207	404916.52	1282731.99	0,1
208	404915.42	1282732.83	0,1
209	404914.65	1282733.71	0,1
210	404913.65	1282735.66	0,1
211	404908.52	1282754.20	0,1
212	404899.98	1282751.90	0,1
213	404894.50	1282771.89	0,1
214	404892.42	1282773.79	0,1
215	405005.24	1282889.37	0,1
216	405308.50	1283158.32	0,1
217	405363.34	1283098.09	0,1
218	405405.60	1282968.72	0,1
219	405561.51	1282913.44	0,1
220	405702.03	1282794.96	0,1
221	405743.17	1282682.16	0,1
222	405824.32	1282711.66	0,1
223	405820.31	1282721.90	0,1
224	405884.52	1282745.23	0,1
225	405885.79	1282741.98	0,1
226	405884.56	1282741.50	0,1
227	405887.29	1282734.54	0,1
228	405917.38	1282745.47	0,1
229	406625.81	1282070.42	0,1
230	406629.50	1282064.72	0,1
231	406816.09	1281571.99	0,1
232	406786.99	1281549.09	0,1
233	406776.07	1281560.29	0,1
234	406765.71	1281556.56	0,1
235	406764.75	1281541.51	0,1
236	406767.41	1281533.68	0,1
237	406725.94	1281501.06	0,1
238	406764.86	1281389.64	0,1
239	406755.42	1281386.34	0,1
240	406759.37	1281375.01	0,1
241	406749.93	1281371.72	0,1
242	406756.52	1281352.84	0,1
243	406775.41	1281359.44	0,1
244	406782.70	1281338.54	0,1
245	406867.01	1281118.39	0,1
246	406868.04	1281112.93	0,1
247	406848.24	1281109.06	0,1
248	406852.08	1281089.43	0,1

1	2	3	4
249	406863.86	1281091.73	0,1
250	406865.79	1281081.92	0,1
251	406873.63	1281083.46	0,1
252	406914.96	1280866.68	0,1
253	406967.44	1280876.38	0,1
254	406968.28	1280871.71	0,1
255	406976.97	1280859.12	0,1
256	406987.79	1280861.10	0,1
257	406991.45	1280875.91	0,1
258	406990.59	1280880.66	0,1
259	407025.57	1280887.13	0,1
260	407039.06	1280875.96	0,1
261	407280.55	1279535.94	0,1
262	407206.96	1279437.93	0,1
263	407199.22	1279434.28	0,1
264	407075.35	1279269.30	0,1
265	406409.67	1279488.55	0,1
266	406406.79	1279489.12	0,1
267	406412.55	1279518.56	0,1
268	406376.24	1279525.66	0,1
269	406370.48	1279496.22	0,1
270	406224.27	1279524.81	0,1
271	406087.44	1279117.20	0,1
272	406067.79	1279124.33	0,1
273	406063.80	1279114.07	0,1
274	405998.12	1279137.87	0,1
275	406002.10	1279148.13	0,1
276	405852.01	1279202.52	
277	405920.08	1279338.91	0,1
278	405896.01	1279335.46	0,1
279	405793.52	1279130.11	0,1
280	405766.68	1279143.50	0,1
281	405745.69	1279101.45	0,1
282	405772.53	1279088.05	0,1
283	405657.05	1278856.67	0,1
284	405383.09	1278988.16	0,1
285	405086.31	1278973.61	0,1
286	405005.66	1279084.82	0,1
287	404721.42	1279068.27	0,1
288	404722.61	1279047.95	0,1
289	404782.41	1279051.43	0,1
290	404784.45	1278994.40	0,1
291	404804.96	1278904.36	0,1
292	404528.13	1278423.44	0,1
293	404528.48	1278418.63	0,1
294	404227.22	1278305.66	0,1
295	404024.31	1278329.01	0,1
296	404011.40	1278319.04	0,1
297	403908.86	1277716.31	0,1
298	403843.79	1277333.87	0,1

1	2	3	4
299	403703.26	1276462.39	0,1
300	403613.38	1275907.97	0,1
301	403534.91	1275420.39	0,1
302	403451.94	1274896.98	0,1
303	403364.66	1274361.72	0,1
304	403273.42	1273801.01	0,1
305	403158.09	1273089.71	0,1
306	403188.94	1273048.37	0,1
307	403160.79	1272860.65	0,1
308	403119.82	1272854.51	0,1
309	403043.50	1272384.20	0,1
310	403078.46	1272218.91	0,1
311	403017.13	1272154.01	0,1
312	403182.78	1271564.76	0,1
313	403266.52	1271544.83	0,1
314	403275.63	1271514.28	0,1
1	403297.67	1271520.85	0,1
315	407295.67	1279479.79	0,1
316	407287.16	1279499.28	0,1
317	407285.39	1279509.07	0,1
318	407258.68	1279473.49	0,1
319	407266.75	1279466.14	0,1
315	407295.67	1279479.79	0,1

7. Вид разрешенного использования образуемых земельных участков предназначенных для размещения линейных объектов и объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейного объекта, а также существующих земельных участков, занятых линейными объектами и объектами капитального строительства, входящими в состав линейных объектов, в соответствии с проектом планировки территории

Вид разрешенного использования образуемых земельных участков - предоставление коммунальных услуг.