КОМИТЕТ ПО АРХИТЕКТУРЕ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВУ
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 09 августа 2018 года № 281

Об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории для размещения линейного объекта «Строительство газопровода на территории квартала индивидуальной жилой застройки микрорайона «Новый Луцк» г. Кингисеппа»

Рассмотрев представленные администрацией муниципального образования «Кингисеппский муниципальный район» Ленинградской области материалы проекта планировки территории и проекта межевания территории, разработанные ООО «СтройСтандарт» в 2017 году (вх. № 01-20-37/2018 от 16.07.2018), в составе:

Том-1 Основная часть
Шифр 12/2017-ППТ;
Том-2 Материалы по обоснованию
Шифр 12/2017-ППТ;
Том-3 Межевание территории
Шифр 11/2017-ПМТ;
Том-4 Исходно-разрешительная документация
Шифр 12/2017-ППТ

и материалы публичных слушаний по проекту планировки территории и проекту межевания территории, руководствуясь пунктом 2 части 2 статьи 1 областного закона от 7 июля 2014 года № 45-оз «О перераспределении полномочий в области градостроительной деятельности между органами государственной власти Ленинградской области и органами местного самоуправления Ленинградской области», подпунктом 11 пункта 2.1 Положения о комитете по архитектуре и градостроительству Ленинградской области, утверждённого постановлением Правительства Ленинградской области от 10 февраля 2014 года № 16:

1. Утвердить проект планировки территории и проект межевания территории для размещения линейного объекта «Строительство газопровода на территории квартала индивидуальной жилой застройки микрорайона «Новый Луцк» г. Кингисеппа» в составе:

Том-1 Основная часть
Шифр 12/2017-ППТ;
Том-3 Межевание территории
Шифр 11/2017-ПМТ.

2. Настоящее распоряжение направить в администрацию муниципального образования «Кингисеппский муниципальный район» Ленинградской области для размещения в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности.

3. Копию настоящего распоряжения разместить на официальном сайте комитета по архитектуре и градостроительству Ленинградской области в сети Интернет.

Первый заместитель председателя комитета –
главный архитектор Ленинградской области М. В. Киреев

Общество с ограниченной ответственностью

«СтройСтандарт»

СРО АС «СтройОбъединение» СРО-П-145-04032010
Регистрационный номер: 140911/074 от 14.09.2011

Заказчик: МКУ «Служба заказчика»

Проект планировки территории для размещения линейного объекта: «Строительство газопровода на территории квартала индивидуальной жилой застройки микрорайона «Новый Луцк» г. Кингисеппа»

ТОМ 1

Основная часть

12/2017 – ППТ

2017

Общество с ограниченной ответственностью

«СтройСтандарт»

СРО АС «СтройОбъединение» СРО-П-145-04032010
Регистрационный номер: 140911/074 от 14.09.2011

Заказчик: МКУ «Служба заказчика»

Проект планировки территории для размещения линейного объекта: «Строительство газопровода на территории квартала индивидуальной жилой застройки микрорайона «Новый Луцк» г. Кингисеппа»

ТОМ 1

Основная часть

12/2017 – ППТ

Генеральный директор Сайфутдинов Р.Ф.

Главный инженер Кокурина Е.С.

2017

Номер тома	Обозначение	Наименование	Прим.
1	12/2017	Проект планировки территории. Основная часть	
2	12/2017	Проект планировки территории. Материалы по обоснованию	
3	11/2017	Проект межевания территории	

Согласовано

Взам.инв.№

Подп. и дата

Инв.№ подл.

Изм.	Кол.	Лист	№док.	Подп.	Дата
Разраб.		Ахметова			06.17
Проверил		Кокурина			06.17
Н.контр.		Сайфутдинов			06.17

12/2017-ППТ.СП

Состав проекта

Стадия	Лист	Листов
П	1	1

ООО "СтройСтандарт"

Обозначение	Наименование	Прим.
12/2107-ППТ.С	Содержание	2
12/2107-ППТ.СП	Состав проекта	3
12/2107-ППТ.ПЗ	Пояснительная записка:	
	1. Положение о размещении линейных объектов	4
	1.1 Общие положения	4
	1.2 Характеристика проектируемого объекта	5
	1.3 Расположение объекта в границах	6
	муниципального образования Путиловского	
	сельского поселения Ленинградской области	
	1.4 Функциональное зонирование территории	6
	1.5 Особо охраняемые территории и зоны с	7
	особыми условиями использования	
	Графическая часть:	
12/2017-ППТ	Чертеж планировки территории	8

Согласовано

Взам.инв.№

Подп. и дата

Инв.№ подл.

Изм.	Кол.	Лист	№док.	Подп.	Дата
Разраб.		Ахметова			06.17
Проверил		Кокурина			06.17
Н.контр.		Сайфутдинов			06.17

12/2017-ППТ.С

Содержание

Стадия	Лист	Листов
П	1	1

ООО "СтройСтандарт"

1 Положение о размещении линейных объектов

1.1 Общие положения

Проект планировки территории для линейного объекта «Строительство газопровода на территории квартала индивидуальной жилой застройки микрорайона «Новый Луцк» г.Кингисеппа» разработан на основании следующих исходных данных:

- Распоряжение от 11 августа 2016г №807 О подготовке проекта планировки и проекта межевания территории;
- Техническое задание на подготовку проекта планировки и проекта межевания территории для размещения линейного объекта местного значения: «Строительство газопровода на территории квартала индивидуальной жилой застройки микрорайона «Новый Луцк» г.Кингисеппа»;
- Технические условия № 2-20/2-2838/163 от 11.06.2015г, выданные АО «Газпром газораспределение Ленинградской область»;
- Техническое задание на выполнение проектно-изыскательских работ по объекту: Строительство газопровода на территории квартала индивидуальной жилой застройки микрорайона «Новый Луцк» г.Кингисеппа;
- Топографическая съемка, выполненная ООО «СтройСтандарт» в 2016 г;
- Схема территориального планирования Ленинградской области, утвержденная Постановлением Правительства Ленинградской области от 29.12.2012г. №460 (с изменениями от 21.12.2015);
- Генеральный план муниципального образования Кингисеппского городского поселения муниципального образования «Кингисеппского муниципального района» Ленинградской области (утвержденный решением совета депутатов от 23.03.2012г. №645 с изменениями от 22.08.2014г. №789);
- Правила землепользования и застройки Кингисеппского городского поселения МО «Кингисеппского муниципального района» Ленинградской области (утвержденные решением совета депутатов от 28.11.2012г. №556 с изменениями от 22.08.2014г. №790);

Базовые нормативные и правовые документы для выполнения проекта:

- Федеральный закон от 29.12.2004 г. №191-ФЗ «Градостроительный кодекс РФ»;
- Федеральный закон от 25.10.2001 г. №137-ФЗ «Земельный кодекс Российской Федерации»;
- Федеральный закон от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ»;
- Федеральный закон от 21.07.2013 №116-ФЗ «О промышленной безопасности опасных производственных объектов»;
- Федеральный закон от 21.12.1994 №68-ФЗ «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера»;

- СП 42.13330.2011 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»;

- СНиП 11-04-2003 «Инструкция о порядке разработки, согласования, экспертизы и утверждения градостроительной документации», утверждённая постановлением Государственного комитета в РФ по строительству и жилищно-коммунальному комплексу от 29.10.2002 №150 (в части, не противоречащей Градостроительному кодексу РФ);

- РДС 30-201-98 «Инструкция о порядке проектирования и установления красных линий в городах и других поселениях РФ» (в части, не противоречащей Градостроительному кодексу РФ);

- Действующие технические регламенты, санитарные нормы и правила, строительные нормы и правила, иные нормативные документы.

Проектируемый линейный объект «Строительство газопровода на территории квартала индивидуальной жилой застройки микрорайона «Новый Луцк» г.Кингисеппа» предназначен для транспортировки газа.

Цель Проекта – установление границ земельных участков, предназначенных для строительства и размещения линейных объектов с целью обеспечения устойчивого развития территории муниципального образования «Кингисеппского муниципального района» Ленинградской области.

1.2 Характеристика проектируемого объекта

Источником газоснабжения мкр.Новый Луцк г.Кингисепп является существующий газопровод среднего давления (Подводящий газопровод среднего давления от ГРС до тепличного комбината «Радуга» шифр проекта Р-361) Ø530 мм сталь. Газоснабжение потребителей будет осуществляться от проектируемого газопровода среднего и низкого давления.

Врезка в существующий газопровод среднего давления предусмотрена с помощью установки для присоединения к действующим сетям УВН-100.

Проектируемый газопровод среднего давления запроектирован из полиэтиленовых труб ПЭ80 ГАЗ SDR11 63х5.8, ПЭ80 ГАЗ SDR11 110х10 по ГОСТ Р 50838-2009 с коэффициентом запаса прочности не менее 2.6, проложенных подземно.

Проектируемый газопровод низкого давления запроектирован из полиэтиленовых труб ПЭ80 ГАЗ SDR17.6 63х3.6, ПЭ80 ГАЗ SDR17.6 110х6.3, ПЭ80 ГАЗ SDR17.6 160х9.1, ПЭ80 ГАЗ SDR11 160х14.6 по ГОСТ Р 50838-2009 с коэффициентом запаса прочности не менее 2.6, проложенных подземно и из стальных электросварных труб Ø57х3.5, Ø108х4.0, Ø159х4.0 по ГОСТ 10704-91 стали группы Вст3сп ГОСТ 10705-80 проложенных надземно на опорах.

Понижение давления газа со среднего на низкое и регулирование газораспределительной сети осуществляется в предусмотренном шкафном газорегуляторном пункте УГРШ(К) –50Н–2–Г с регулятором РДК-50/30Н. УГРШ представляет собой готовое промышленное изделие производства ПКФ «Экс-Форма» (г. Саратов), с компактным размещением оборудования в металлическом шкафу. Отопление УГРШ не предусмотрено. В УГРШ предусмотрены основная и резервная линии редуцирования.

Проектируемый газопровод среднего давления проходит по землям населенных пунктов МО «Кингисеппское городское поселение», землям Кингисеппское лесничество.

Проектируемый газопровод низкого давления проходит по землям населенных пунктов МО «Кингисеппское городское поселение».

1.3 Расположение объекта в границах муниципального образования «Кингисеппского муниципального района» Ленинградской области

Участки проектируемого УГРШ, газопровода среднего и низкого давления расположены в мкр.Новый Луцк г.Кингисепп Ленинградской области. Осваиваемая территория располагается на землях населенных пунктов.

Место врезки предусмотрено в существующий газопровод среднего давления (Подводящий газопровод среднего давления от ГРС до тепличного комбината «Радуга» шифр проекта Р-361) ∅530 мм сталь.

Для понижения давления со среднего на низкое предусмотрена установка газорегуляторного пункт шкафного типа УГРШ(К) –50Н–2–Г с регулятором РДК-50/30Н.

Проектируемый газопровод среднего давления от места присоединения в районе гипермаркета «Лента» (Крикковское шоссе д.69) следует в западном направлении, к малоэтажной жилой застройке, через земли лесного фонда Кингисеппского лесничества Квартал №38.

От проектируемого УГРШ трасса газопровода низкого давления следует вдоль ул.Слободская в надземном исполнении преимущественно по землям собственников участков, подлежащих газификации. Прокладку газопровода Г1 ПЭ80 ГАЗ SDR11 110х10 от 14ПК0+02.0 до 14ПК0+24.5 при пересечении с а/д «Кингисепп-Манновка» на отметке км 0+762 предусмотреть закрытым способом в футляре ПЭ100 SDR11 160х14.6, l=22.5 м.

Прокладку газопровода Г1 ПЭ80 ГАЗ SDR11 110х10 от 16ПК0+00.5 до 16ПК0+20.5 при пересечении с а/д «Кингисепп-Манновка» на отметке км 1+650 предусмотреть закрытым способом в футляре ПЭ100 SDR11 160х14.6, l=20.0 м.

1.4 Функциональное зонирование территории

В административном отношении объект проектирования расположен в г.Кингисепп мкр.Новый Луцк Ленинградской области на землях населенных пунктов, землях лесного фонда Кингисеппского лесничества.

Размещение проектируемого объекта произведено с соблюдением требований земельного законодательства с учетом нанесения наименьшего ущерба земельным ресурсам. Проектом предусмотрено использование под строительство минимально необходимых площадей земель в соответствии с действующими нормами отвода земель.

1.5 Особо охраняемые территории и зоны с особыми условиями использования

В соответствии с федеральным и региональным природоохранным законодательством на определенных земельных участках выполнение производственной деятельности может быть запрещено или допускается с некоторыми ограничениями. К ним относятся: особо охраняемые природные территории, водоохранные зоны и прибрежные защитные полосы рек, территории традиционного природопользования, а также участки лесного фонда с ограниченным режимом пользования, участки с объектами историко-культурного наследия. Согласно справки № 01-10-7961/15-0-1 от 10.12.2015 на территории мкр.Новый Луцк г.Кингисеппа Ленинградской области объекты культурного наследия, включенные в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, выявленные объекты культурного наследия, а также объекты, обладающие признаками объекта культурного наследия, отсутствуют.

В соответствии с законодательством Российской Федерации газораспределительные сети относятся к категории опасных производственных объектов, что обусловлено взрыво- и пожароопасными свойствами транспортируемого по ним газа. Основы безопасной эксплуатации газораспределительных сетей определены Федеральным законом «О промышленной безопасности опасных производственных объектов».

Любые работы в охранных зонах газораспределительных сетей производятся при строгом выполнении требований по сохранности вскрываемых сетей и других инженерных коммуникаций, а также по осуществлению безопасного проезда специального автотранспорта и прохода пешеходов.

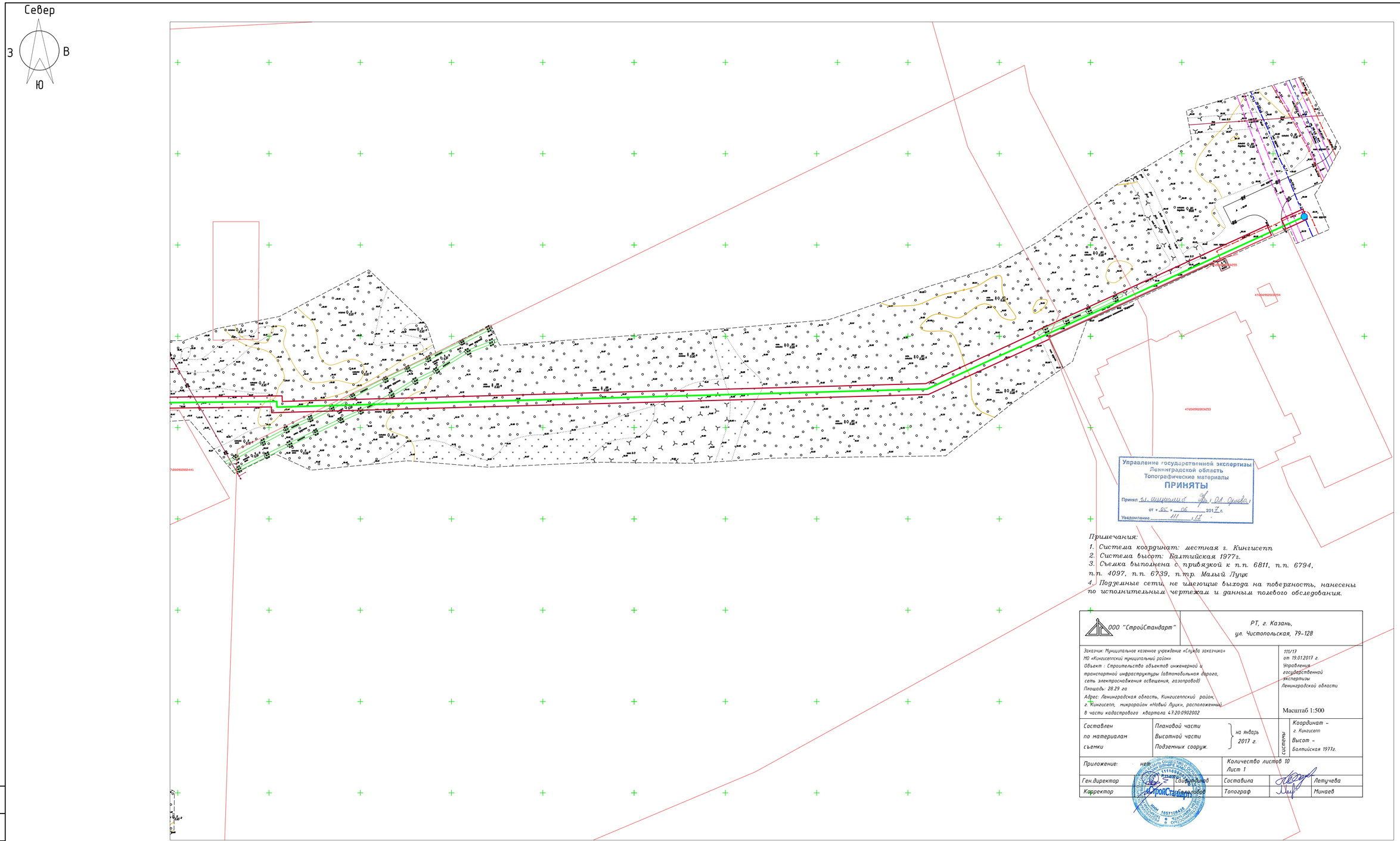
Вдоль трассы проектируемого газопровода устанавливается следующая охранная зона:

- в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 2 метров с каждой стороны газопровода.

- вокруг отдельно стоящего УГРШ в виде территории, ограниченной замкнутой линией, проведенной на расстоянии 10 метров от границ УГРШ.

Общая площадь охранной зоны 27568.0 м^2.

Общая площадь полосы отвода газопровода на время строительства 38102.0 м^2.



Управление государственной экспертизы
Ленинградской область
Топографические материалы
ПРИНЯТЫ
Принял Ц. специалист Ф.И.О. Сунова
от «25» 06 2017 г.
Уведомление 111/17

Примечания:

1. *Система координат: местная г. Кингисепп*
2. *Система высот: Балтийская 1977г.*
3. *Съемка выполнена с привязкой к п.п. 6811, п.п. 6794, п.п. 4097, п.п. 6739, п.тр. Малый Луик*
4. *Подземные сети, не имеющие выхода на поверхность, нанесены по исполнительным чертежам и данным полевого обследования.*

ООО "СтройСтандарт"	РТ, г. Казань, ул. Чистопольская, 79-128

Заказчик: Муниципальное казенное учреждение «Служба заказчика» МО «Кингисеппский муниципальный район» Объект : Строительство объектов инженерной и транспортной инфраструктуры (автомобильная дорога, сеть электроснабжения освещения, газопровод) Площадь: 28.29 га Адрес: Ленинградская область, Кингисеппский район, г. Кингисепп, микрорайон «Новый Луик», расположенный в части кадастрового квартала 47:20:0902002		111/17 от 19.01.2017 г. Управления государственной экспертизы Ленинградской области Масштаб 1:500
Составлен по материалам съемки	Плановой части Высотной части Подземных сооруж. — на январь 2017 г.	Координат – г. Кингисепп Высот – Балтийская 1977г. (системы)
Приложение: нет		Количество листов 10 Лист 1
Ген.директор	Сайфутдинов	Составила: Летучева
Корректор	Ахметова	Топограф: Минаев

Обозначение	Наименование	Примечание
	линия существующего газопровода	
	проектируемый газопровод среднего (св. 0.005 до 0.3 МПа) давления	
	проектируемый газопровод низкого (до 0.005 МПа) давления	
	полоса отвода газопровода на время строительства	
	граница земельных участков, стоящих на государственном кадастровом учете	
47:20:0902001:46	кадастровые номера земельных участков	
	место присоединения проектируемого газопровода	
	подземный кабель высокого напряжения	
	линия ЛЭП существующая 10кВ	
	кабель связи	
	канализация (водоотводная труба)	
	размещение проектируемого УГРШ	

Схема расположения листов

ЛИСТ-2	ЛИСТ-1
ЛИСТ-3	
ЛИСТ-4	

Изм.	Кол.	Лист	№док.	Подп.	Дата	12/2017-ППТ			
						Строительство газопровода на территории квартала индивидуальной жилой застройки микрорайона "Новый Луик" г.Кингисеппа			
Разраб.		Ахметова			06.17	Проект планировки территории (Основная часть)	Стадия	Лист	Листов
Проверил		Кокурина			06.17		П	1	4
Н.контр.		Сайфутдинов			06.17	Чертеж планировки территории М1:1000	ООО "СтройСтандарт"		

Согласовано

Взам.инв.№

Подп. и дата

Инв.№ подл.

Север

З В

Ю

Обозначение	Наименование	Примечание
	линия существующего газопровода	
	проектируемый газопровод среднего (св. 0.005 до 0,3 МПа) давления	
	проектируемый газопровод низкого (до 0.005 МПа) давления	
	полоса отвода газопровода на время строительства	
	граница земельных участков, стоящих на государственном кадастровом учете	
47:20:0902001:46	кадастровые номера земельных участков	
	место присоединения проектируемого газопровода	
	подземный кабель высокого напряжения	
	линия ЛЭП существующая 10кВ	
	кабель связи	
	канализация (водоотводная труба)	
	размещение проектируемого УГРШ	

Управление государственной экспертизы
Ленинградская область
Топографические материалы
ПРИНЯТЫ
Принял Ал. Ашихмина Уд. Ал. Ашихмина
от «05» 06 2017 г.
Уведомление 111 / 17

Примечания:

1. *Система координат: местная г. Кингисепп*
2. *Система высот: Балтийская 1977г.*
3. *Съемка выполнена с привязкой к п.п. 6811, п.п. 6794, п.п. 4097, п.п. 6739, п.тр. Малый Луцк*
4. *Подземные сети, не имеющие выхода на поверхность, нанесены по исполнительным чертежам и данным полевого обследования.*

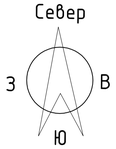
ООО "СтройСтандарт"		РТ, г. Казань, ул. Чистопольская, 79-128	
Заказчик: Муниципальное казенное учреждение «Служба заказчика» МО «Кингисеппский муниципальный район» Объект - Строительство объектов инженерной и транспортной инфраструктуры (автомобильная дорога, сеть электроснабжения освещения, газопровод) Площадь: 28.29 га Адрес: Ленинградская область, Кингисеппский район, г. Кингисепп, микрорайон «Новый Луцк», расположенный в части кадастрового квартала 47:20:0902002			111/17 от. 19.01.2017 г. Управления государственной экспертизы Ленинградской области Масштаб 1:500
Составлен по материалам съемки	Плановой части Высотной части Подземных сооруж.	на январь 2017 г.	Системы: Координат - г. Кингисепп Высот - Балтийская 1977г.
Приложение: нет		Количество листов 10 Лист 1	
Ген.директор	С.Сайфутдинов	Составила	Летучева
Корректор	Е.Ахметова	Топограф	Минаев

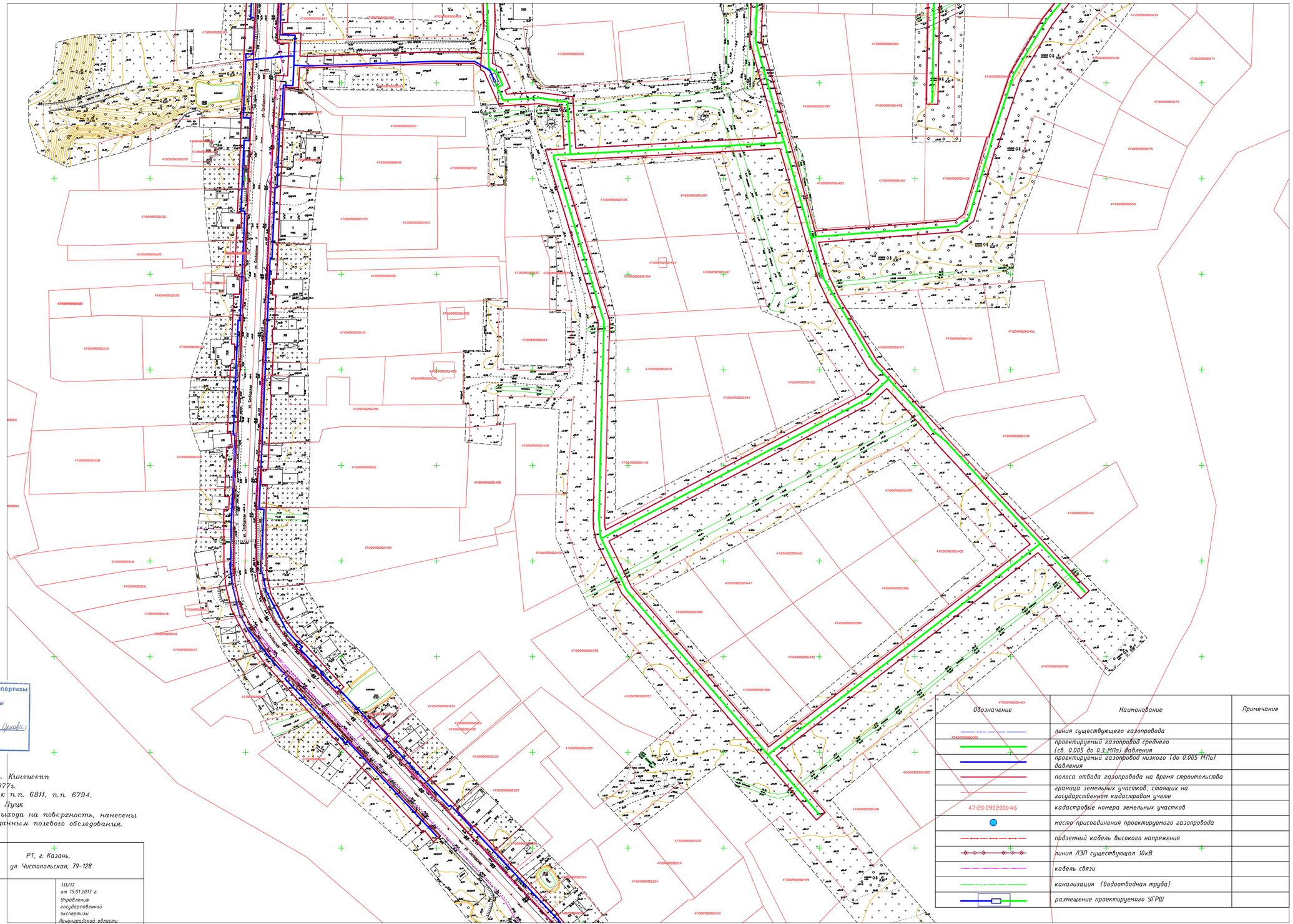
Схема расположения листов

ЛИСТ-2	ЛИСТ-1
ЛИСТ-3	
ЛИСТ-4	

Изм.	Кол.	Лист	№док.	Подп.	Дата	12/2017-ППТ			
						Строительство газопровода на территории квартала индивидуальной жилой застройки микрорайона "Новый Луцк" г.Кингисеппа			
Разраб.		Ахметова			06.17	Проект планировки территории (Основная часть)	Стадия	Лист	Листов
Проверил		Кокурина			06.17		П	2	4
Н.контр.		Сайфутдинов			06.17	Чертеж планировки территории М1:1000	ООО "СтройСтандарт"		

Согласовано | Взам.инв.№ | Подп. и дата | Инв.№ подл.





Управление государственной экспертизы
Ленинградской область
Топографические материалы
ПРИНЯТЫ
Принял Ал. Ашрапов Ю. А. Орлова
от «05» 06 2017 г.
Уведомление 111-17

Примечания:

1. *Система координат: местная г. Кингисепп*
2. *Система высот: Балтийская 1977г.*
3. *Съемка выполнена с привязкой к п.п. 6811, п.п. 6794, п.п. 4097, п.п. 6739, п.тр. Малый Луик*
4. *Подземные сети, не имеющие выхода на поверхность, нанесены по исполнительным чертежам и данным полевого обследования.*

ООО "СтройСтандарт"		РТ, г. Казань, ул. Чистопольская, 79-128	
Заказчик: Муниципальное казенное учреждение «Служба заказчика» МО «Кингисеппский муниципальный район» Объект: Строительство объектов инженерной и транспортной инфраструктуры (автомобильная дорога, сеть электроснабжения освещения, газопровод) Площадь: 28.29 га Адрес: Ленинградская область, Кингисеппский район, г. Кингисепп, микрорайон «Новый Луик», расположенный в части кадастрового квартала 47:20:0902002			111/17 от 19.01.2017 г. Управления государственной экспертизы Ленинградской области Масштаб 1:500
Составлен по материалам съемки	Плановой части Высотной части Подземных сооруж.	на январь 2017 г.	системы: Координат – г. Кингисепп Высот – Балтийская 1977г.
Приложение: нет		Количество листов 10 Лист 1	
Ген.директор	Сайфутдинов	Составила	Летучева
Корректор	Стройстандарт	Топограф	Минаев

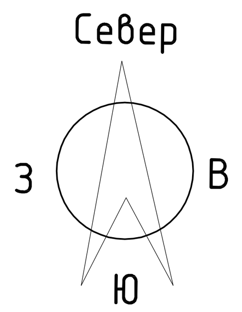
Схема расположения листов

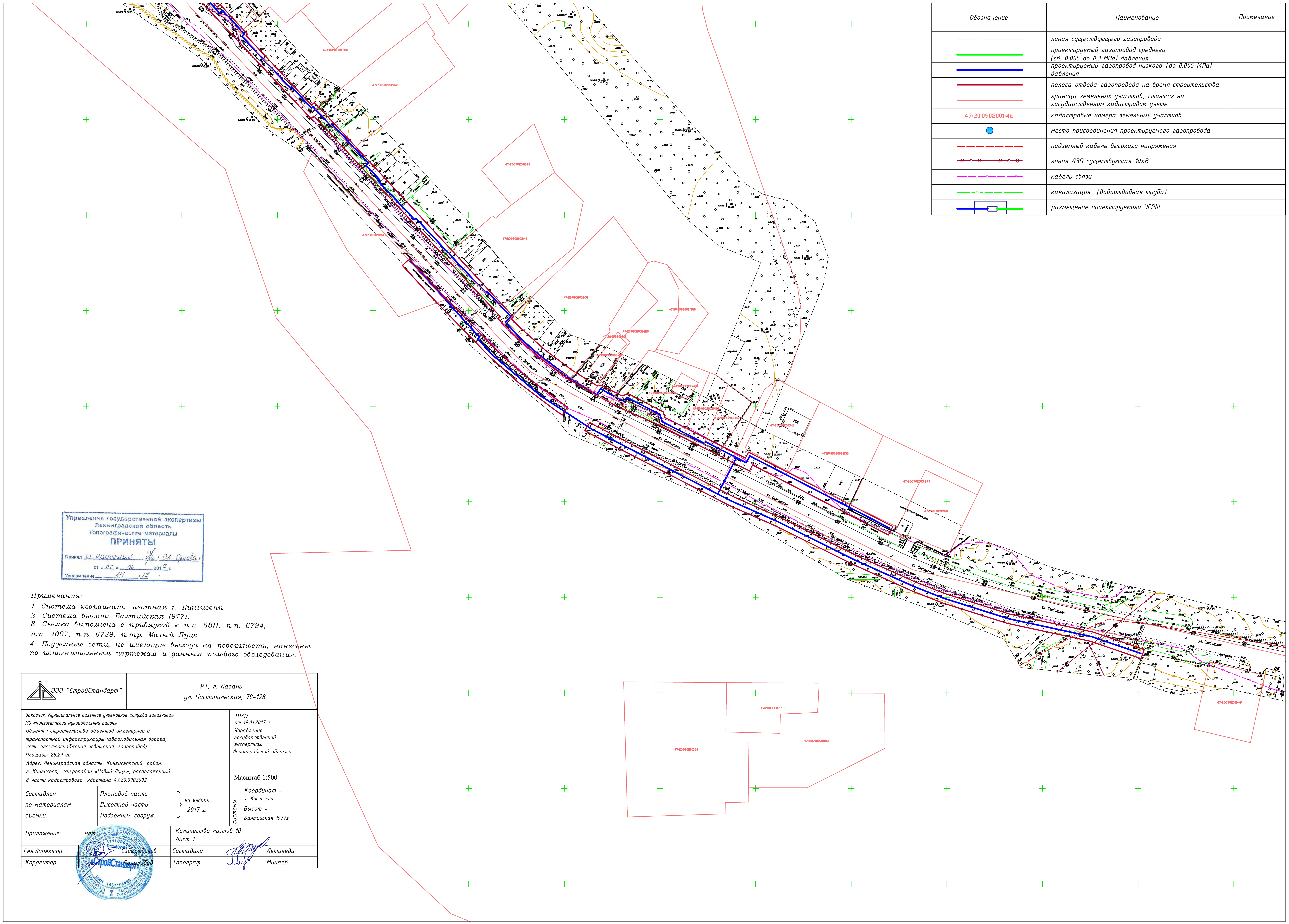
ЛИСТ-2	ЛИСТ-1
ЛИСТ-3	
ЛИСТ-4	

Обозначение	Наименование	Примечание
	линия существующего газопровода	
47:20:0902002:291	проектируемый газопровод среднего (св. 0.005 до 0.3 МПа) давления	
	проектируемый газопровод низкого (до 0.005 МПа) давления	
	полоса отвода газопровода на время строительства	
	граница земельных участков, стоящих на государственном кадастровом учете	
47:20:0902001:46	кадастровые номера земельных участков	
	место присоединения проектируемого газопровода	
	подземный кабель высокого напряжения	
	линия ЛЭП существующая 10кВ	
	кабель связи	
	канализация (водоотводная труба)	
	размещение проектируемого УГРШ	

Изм.	Кол.	Лист	№док.	Подп.	Дата	12/2017-ППТ			
						Строительство газопровода на территории квартала индивидуальной жилой застройки микрорайона "Новый Луик" г.Кингисеппа			
Разраб.		Ахметова			06.17	Проект планировки территории (Основная часть)	Стадия	Лист	Листов
Проверил		Кокурина			06.17		П	3	4
Н.контр.		Сайфутдинов			06.17				
						Чертеж планировки территории М 1:1000	ООО "СтройСтандарт"		

Согласовано | Взам.инв.№ | Подп. и дата | Инв.№ подл.





Обозначение	Наименование	Примечание
	линия существующего газопровода	
	проектируемый газопровод среднего (св. 0.005 до 0.3 МПа) давления	
	проектируемый газопровод низкого (до 0.005 МПа) давления	
	полоса отвода газопровода на время строительства	
	граница земельных участков, стоящих на государственном кадастровом учете	
47:20:0902001:46	кадастровые номера земельных участков	
	место присоединения проектируемого газопровода	
	подземный кабель высокого напряжения	
	линия ЛЭП существующая 10кВ	
	кабель связи	
	канализация (водоотводная труба)	
	размещение проектируемого УГРШ	

Управление государственной экспертизы
Ленинградской область
Топографические материалы
ПРИНЯТЫ
Принял гл. специалист / О.А. Орлова /
от «05» 06 2017 г.
Уведомление 111/17

Примечания:

1. Система координат: местная г. Кингисепп
2. Система высот: Балтийская 1977г.
3. Съемка выполнена с привязкой к п.п. 6811, п.п. 6794, п.п. 4097, п.п. 6739, п.тр. Малый Луцк
4. Подземные сети, не имеющие выхода на поверхность, нанесены по исполнительным чертежам и данным полевого обследования.

ООО "СтройСтандарт"	РТ, г. Казань, ул. Чистопольская, 79-128		
Заказчик: Муниципальное казенное учреждение «Служба заказчика» МО «Кингисеппский муниципальный район» Объект : Строительство объектов инженерной и транспортной инфраструктуры (автомобильная дорога, сеть электроснабжения освещения, газопровод) Площадь: 28.29 га Адрес: Ленинградская область, Кингисеппский район, г. Кингисепп, микрорайон «Новый Луцк», расположенный в части кадастрового квартала 47:20:0902002		111/17 от 19.01.2017 г. Управления государственной экспертизы Ленинградской области Масштаб 1:500	
Составлен по материалам съемки	Плановой части Высотной части Подземных сооруж. — на январь 2017 г.	системы	Координат – г. Кингисепп Высот – Балтийская 1977г.
Приложение: нет		Количество листов 10 Лист 1	
Ген.директор	Сайфутдинов	Составила	Летучева
Корректор	Гололобов	Топограф	Минаев

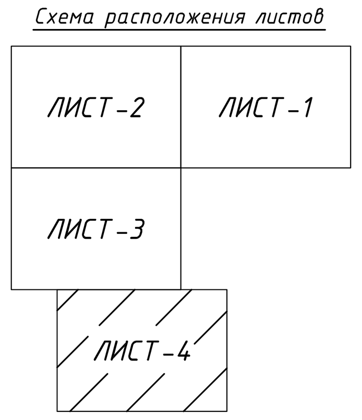
Согласовано

Взам.инв.№

Подп. и дата

Инв.№ подл.

Схема расположения листов



						12/2017-ППТ			
						Строительство газопровода на территории квартала индивидуальной жилой застройки микрорайона "Новый Луцк" г.Кингисеппа			
Изм.	Кол.	Лист	№док	Подп.	Дата				
Разраб.		Ахметова			06.17	Проект планировки территории (Основная часть)	Стадия	Лист	Листов
Проверил		Кокурина			06.17		П	4	4
Н.контр.		Сайфутдинов			06.17				
						Чертеж планировки территории М1:1000	ООО "СтройСтандарт"		

Общество с ограниченной ответственностью

«СтройСтандарт»

СРО АС «СтройОбъединение» СРО-П-145-04032010
Регистрационный номер: 140911/074 от 14.09.2011

Заказчик: МКУ «Служба заказчика»

Проект планировки территории для размещения линейного объекта: «Строительство газопровода на территории квартала индивидуальной жилой застройки микрорайона «Новый Луцк» г. Кингисеппа»

ТОМ 3

Межевание территории

11/2017 – ПМТ

2017

Общество с ограниченной ответственностью

«СтройСтандарт»

СРО АС «СтройОбъединение» СРО-П-145-04032010
Регистрационный номер: 140911/074 от 14.09.2011

Заказчик: МКУ «Служба заказчика»

Проект планировки территории для размещения линейного объекта: «Строительство газопровода на территории квартала индивидуальной жилой застройки микрорайона «Новый Луцк» г. Кингисеппа»

ТОМ 3

Межевание территории

11/2017 – ПМТ

Генеральный директор Сайфутдинов Р.Ф.

Главный инженер Кокурина Е.С.

2017

Номер тома	Обозначение	Наименование	Прим.
1	12/2017	Проект планировки территории. Основная часть	
2	12/2017	Проект планировки территории. Материалы по обоснованию	
3	11/2017	Проект межевания территории	

Согласовано

Взам.инв.№

Подп. и дата

Инв.№ подл.

Изм.	Кол.	Лист	№док.	Подп.	Дата
Разраб.		Ахметова			06.17
Проверил		Кокурина			06.17
Н.контр.		Сайфутдинов			06.17

12/2017-ППТ.СП

Состав проекта

Стадия	Лист	Листов
П	1	1

ООО "СтройСтандарт"

Обозначение	Наименование	Примечание
	Титульный лист	
11/2107-ПМТ.С		2
11/2107-ПМТ.СП		3
11/2107-ПМТ.ПЗ	Пояснительная записка	
	1. Определение параметров планируемого строительства систем социального, транспортного обслуживания и инженерно-технического обеспечения, необходимых для развития территории	
	1.1 Основные технологические и конструктивные решения по планировочной организации участков	4
	2. Защита территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, проведение мероприятий по гражданской обороне и обеспечению пожарной безопасности	5
	2.1 Мероприятия по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера	5
	2.2 Мероприятия по обеспечению гражданской обороны	7
	2.3 Мероприятия по обеспечению противопожарной безопасности	8
	3. Мероприятия по охране окружающей среды	9
	Приложение 1	
	Приложение 2	
	Приложение 3	
	Графическая часть	
11/2107-ПМТ	Чертеж межевания территории	
11/2107-ПМТ	Границы зон с особыми условиями использования территории	
11/2107-ПМТ	Границы зон действия публичных сервитутов	

Согласовано

Взам.инв.№

Подп. и дата

Инв.№ подл.

Изм.	Кол.	Лист	№док.	Подп.	Дата
Разраб.		Ахметова			06.17
Проверил		Кокурина			06.17
Н.контр.		Сайфутдинов			06.17

11/2017-ППТ.С

Содержание

Стадия	Лист	Листов
П	1	1

ООО "СтройСтандарт"

1 Введение

Проект межевания территории для линейного объекта «Строительство газопровода на территории квартала индивидуальной жилой застройки микрорайона «Новый Луцк» г.Кингисеппа» разработан на основании:

- Распоряжение от 11 августа 2016г №807 О подготовке проекта планировки и проекта межевания территории;
- Техническое задание на подготовку проекта планировки и проекта межевания территории для размещения линейного объекта местного значения: «Строительство газопровода на территории квартала индивидуальной жилой застройки микрорайона «Новый Луцк» г.Кингисеппа»;
- Технические условия № 2-20/2-2838/163 от 11.06.2015г, выданные АО «Газпром газораспределение Ленинградской область»;
- Техническое задание на выполнение проектно-изыскательских работ по объекту: Строительство газопровода на территории квартала индивидуальной жилой застройки микрорайона «Новый Луцк» г.Кингисеппа;
- Топографическая съемка, выполненная ООО «СтройСтандарт» в 2016 г;
- Схема территориального планирования Ленинградской области, утвержденная Постановлением Правительства Ленинградской области от 29.12.2012г. №460 (с изменениями от 21.12.2015);
- Генеральный план муниципального образования Кингисеппского городского поселения муниципального образования «Кингисеппского муниципального района» Ленинградской области (утвержденный решением совета депутатов от 23.03.2012г. №645 с изменениями от 22.08.2014г. №789);
- Правила землепользования и застройки Кингисеппского городского поселения МО «Кингисеппского муниципального района» Ленинградской области (утвержденные решением совета депутатов от 28.11.2012г. №556 с изменениями от 22.08.2014г. №790);

Базовые нормативные и правовые документы для выполнения проекта:

- Федеральный закон от 29.12.2004 г. №191-ФЗ «Градостроительный кодекс РФ»;
- Федеральный закон от 25.10.2001 г. №137-ФЗ «Земельный кодекс Российской Федерации»;
- Федеральный закон от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ»;
- Федеральный закон от 21.07.2013 №116-ФЗ «О промышленной безопасности опасных производственных объектов»;
- Федеральный закон от 21.12.1994 №68-ФЗ «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера»;
- СП 42.13330.2011 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»;

- СНиП 11-04-2003 «Инструкция о порядке разработки, согласования, экспертизы и утверждения градостроительной документации», утверждённая постановлением Государственного комитета в РФ по строительству и жилищно-коммунальному комплексу от 29.10.2002 №150 (в части, не противоречащей Градостроительному кодексу РФ);

- РДС 30-201-98 «Инструкция о порядке проектирования и установления красных линий в городах и других поселениях РФ» (в части, не противоречащей Градостроительному кодексу РФ);

- Действующие технические регламенты, санитарные нормы и правила, строительные нормы и правила, иные нормативные документы.

Проектируемый линейный объект «Строительство газопровода на территории квартала индивидуальной жилой застройки микрорайона «Новый Луцк» г.Кингисеппа» предназначен для транспортировки газа.

Цель Проекта – установление границ земельных участков, предназначенных для строительства и размещения линейных объектов с целью обеспечения устойчивого развития территории муниципального образования «Кингисеппского муниципального района» Ленинградской области.

2 Природно-климатические условия

Участок работ расположен по адресу: Ленинградской области, Кингисеппский район, г.Кингисепп, микрорайон «Новый Луцк».

Кингисеппский район расположен в юго-западной части Ленинградской области. Административный центр – город Кингисепп.

Граничит:

- на северо-востоке — с Ломоносовским муниципальным районом;
- на востоке — с Волосовским муниципальным районом;
- на юге — со Сланцевским муниципальным районом;
- на западе — государственная граница с Эстонией.

С северо-запада территория района омывается водами Финского залива.

Расстояние от административного центра района до Санкт-Петербурга — 145 км

Территория района имеет равнинный рельеф, абсолютные высоты 0-150 метров над уровнем моря. К востоку от Лужской губы расположена Сойкинская возвышенность, а в долинах крупных рек — низменности (Лужская и Плюсская). Через территорию района проходит Балтийско-Ладожский уступ (глинт). На территории района имеются залежи Фосфоритов, строительного песка, стекольного песка, диатомита (абразива).

На Участке расположены нежилые дома и дворовые постройки, огороды, ограждения, естественная древесная, кустарниковая и травянистая растительность, расположены автодороги, линии электропередач (ЛЭП).

Рельеф Участка относительно спокойный, ровный с равномерными перепадами высот, частично осложнен антропогенными формами (канавы), с общим повышением местности в северном направлении и понижением в южном.

Отметки высот в границах Участка изменяются от 20.98 м в северной части Участка до 18.27 м в южной его части.

3 Расположение и современное использование территории проектирования

Граница проектирования расположена в г.Кингисепп мкр.Новый Луцк Ленинградской области.

При выборе места размещения трассы газопровода был рассмотрен один вариант, который согласован со всеми заинтересованными лицами.

Вдоль трассы проектируемого газопровода устанавливается следующая охранная зона:

– в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 2 метров с каждой стороны газопровода.

– вокруг отдельно стоящего УГРШ в виде территории, ограниченной замкнутой линией, проведенной на расстоянии 10 метров от границ УГРШ.

Общая площадь охранной зоны 27568.0 м^2.

Общая площадь полосы отвода газопровода на время строительства 38102.0 м^2.

Согласно генеральному плану МО «Кингисеппское городское поселение» муниципального образования «Кингисеппский муниципальный район» Ленинградской области границы проектирования расположены в жилой зоне с преимущественно одноэтажной жилой застройкой.

Баланс использования территории в границах проектирования

№ п/п	Наименование	Площадь	
		га	%
1	Территория проектирования	2.7568	100
1.1	Проектируемый УГРШ	0.0370	1.73
1.2	Проектируемый газопровод	2.0268	98.27
2	Территория застройки индивид. жилыми домами, поставленными на кадастровый учёт, в том числе:		
2.1	Участок с кадастровым номером 47:20:0902003:249	0.000379	
2.2	Участок кадастровым номером 47:20:0902003:250	0.001154	
2.3	Участок с кадастровым номером 47:20:0902002:478	0.01342	
2.4	Участок с кадастровым номером 47:20:09020002:120	0.004911	
2.5	Участок с кадастровым номером 47:20:0902002:4	0.002254	

2.6	Ул.Слободская д.6а, участок с кадастровым номером 47:20:0902002:46	0.009252	
2.7	Участок с кадастровым номером 47:20:0902001:17	0.005726	
2.8	Участок с кадастровым номером 47:20:0902002:140	0.005795	
2.9	Ул.Слободская д.12, участок с кадастровым номером 47:20:0902002:55	0.014271	
2.10	Ул.Слободская д.14, участок с кадастровым номером 47:20:0902002:127	0.011481	
2.11	Участок с кадастровым номером 47:20:0902002:54	0.002882	
2.12	Ул.Слободская д.16, участок с кадастровым номером 47:20:0902002:350	0.001519	
2.13	Ул.Слободская д.18, участок с кадастровым номером 47:20:0902002:129	0.007751	
2.14	Участок с кадастровым номером 47:20:0902002:130	0.006366	
2.15	Участок с кадастровым номером 47:20:0902002:432	0.004654	
2.16	Ул.Слободская д.20, участок с кадастровым номером 47:20:0902002:433	0.005183	
2.17	Участок с кадастровым номером 47:20:0902002:118	0.003680	
2.18	Ул.Слободская д.26, участок с кадастровым номером 47:20:0902002:420	0.011707	
2.19	Ул.Слободская д.28, участок с кадастровым номером 47:20:0902002:12	0.007155	
2.20	Ул.Слободская д.30, участок с кадастровым номером 47:20:0902002:58	0.007221	
2.21	Ул.Слободская д.32, участок с кадастровым номером 47:20:0902002:131	0.007236	
2.22	Ул.Слободская д.34, участок с кадастровым номером 47:20:0902002:56	0.008335	
2.23	Ул.Слободская д.36, участок с кадастровым номером 47:20:0902002:459	0.007178	
2.24	Ул.Слободская д.38, участок с кадастровым номером 47:20:0902002:24	0.008389	

2.25	Участок с кадастровым номером 47:20:0902002:5	0.006583	
2.26	Участок с кадастровым номером 47:20:0902002:33	0.008650	
2.27	Участок с кадастровым номером 47:20:0902002:142	0.007280	
2.28	Ул.Слободская д.42, участок с кадастровым номером 47:20:0902002:378	0.006732	
2.29	Ул.Слободская д.46, участок с кадастровым номером 47:20:0902002:124	0.009220	
2.30	Участок с кадастровым номером 47:20:0902002:376	0.001769	
2.31	Участок с кадастровым номером 47:20:0902002:377	0.002782	
2.32	Ул.Слободская д.52, участок с кадастровым номером 47:20:0902002:374	0.006950	
2.33	Участок с кадастровым номером 47:20:0902002:444	0.007778	
2.34	Участок с кадастровым номером 47:20:0902002:442	0.011221	
2.35	Ул.Слободская д.41, участок с кадастровым номером 47:20:0902001:19	0.013696	
2.36	Ул.Слободская д.39, участок с кадастровым номером 47:20:0902001:39	0.009130	
2.37	Участок с кадастровым номером 47:20:0902001:28	0.029827	
2.38	Ул.Слободская д.33, участок с кадастровым номером 47:20:0902001:11	0.016130	
2.39	Ул.Слободская д.31, участок с кадастровым номером 47:20:0902001:3	0.008915	
2.40	Ул.Слободская д.29, участок с кадастровым номером 47:20:0902001:33	0.010790	
2.41	Ул.Слободская д.27, участок с кадастровым номером 47:20:0902001:110	0.012806	
2.42	Участок с кадастровым номером 47:20:0902001:109	0.004453	
2.43	Участок с кадастровым номером 47:20:0902001:104	0.004288	

2.44	Ул.Слободская д.23, участок с кадастровым номером 47:20:0902001:32	0.008468	
2.45	Ул.Слободская д.21, участок с кадастровым номером 47:20:0902001:7	0.012112	
2.46	Ул.Слободская д.17, участок с кадастровым номером 47:20:0902001:107	0.009129	
2.47	Ул.Слободская д.13, участок с кадастровым номером 47:20:0902001:6	0.004108	
2.48	Ул.Слободская д.11а, участок с кадастровым номером 47:20:0902001:46	0.004447	
2.49	Ул.Слободская д.11, участок с кадастровым номером 47:20:0902001:47	0.002734	
2.50	Ул.Слободская д.9, участок с кадастровым номером 47:20:0902001:16	0.010012	
2.51	Участок с кадастровым номером 47:20:0902002:479	0.003062	
2.52	Участок с кадастровым номером 47:20:0902002:480	0.003401	
2.53	Участок с кадастровым номером 47:20:0902001:41	0.014725	
2.53	Участок с кадастровым номером 47:20:0902001:22	0.0109	
3	Территория Кингисеппское лесничество		
3.1	Квартал №38 (части выделов 1, 2, 3)	0.273	0.04

Приложение №1

Координаты поворотных точек полосы отвода газопровода на время строительства

№ п/п	X	Y
1	2319.66	366.26
2	2314.27	354.47
3	2308.81	356.96
4	2314.20	368.75
5	2310.71	346.68
6	2252.40	219.10

7	2251.70	219.42
8	2224.09	159.79
9	2214.32	-192.71
10	2217.37	-192.80
11	2217.23	-346.12
12	2216.45	-520.63
13	2227.93	-520.30
14	2228.00	-525.48
15	2280.01	-522.18
16	2319.51	-526.30
17	2319.66	-643.93
18	2297.11	-643.93
19	2297.11	-648.81
20	2273.55	-648.81
21	2272.07	-658.01
22	2272.07	-730.56
23	2266.07	-730.56
24	2266.07	-657.53
25	2268.44	-642.81
26	2291.11	-642.81
27	2291.11	-637.93
28	2313.51	-637.93
29	2313.51	-531.71
30	2279.88	-528.20
31	2222.09	-531.86
32	2222.01	-526.47
33	2015.58	-531.56
34	1992.56	-533.62
35	1921.74	-536.36
36	1871.56	-522.20
37	1865.83	-627.36
38	1892.69	-628.83
39	1895.11	-646.68
40	1894.30	-660.24
41	1907.75	-666.20
42	1910.32	-670.91
43	1931.81	-669.49
44	1972.81	-670.56
45	1988.68	-672.38
46	1998.05	-674.84
47	2019.05	-674.79
48	2042.20	-665.65
49	2049.27	-664.09
50	2065.69	-665.41
51	2066.93	-665.80
52	2081.84	-665.70
53	2116.41	-667.21
54	2128.45	-666.25

55	2167.96	-666.19
56	2167.99	-672.16
57	2128.31	-672.25
58	2086.43	-669.67
59	2084.09	-671.68
60	2066.03	-671.80
61	2049.68	-670.15
62	2043.96	-671.41
63	2020.19	-680.78
64	1997.28	-680.84
65	1987.57	-678.30
66	1972.39	-676.55
67	1931.93	-675.50
68	1914.91	-676.62
69	1908.19	-677.06
70	1887.88	-667.23
71	1889.09	-646.91
72	1887.41	-634.55
73	1865.50	-633.35
74	1864.96	-643.25
75	1774.66	-615.58
76	1744.62	-616.42
77	1667.44	-618.10
78	1660.06	-616.50
79	1633.03	-603.26
80	1559.14	-539.73
81	1514.64	-501.47
82	1518.55	-496.92
83	1548.30	-522.50
84	1654.39	-385.61
85	1630.37	-363.26
86	1634.46	-358.87
87	1714.29	-433.15
88	1754.44	-469.65
89	1788.58	-489.98
90	1799.14	-494.95
91	1816.67	-500.39
92	1822.25	-426.52
93	1827.77	-419.22
94	1865.72	-407.87
95	1865.71	-406.98
96	1902.52	-394.71
97	1930.20	-378.29
98	1954.57	-359.08
99	1982.52	-358.06
100	1980.19	-294.21
101	1986.18	-294.00
102	1987.60	-332.78

103	2211.00	-325.08
104	2211.30	-198.63
105	2208.16	-198.54
106	2218.13	161.17
107	2248.46	227.52
108	2249.45	227.07
109	2305.25	349.18
110	2211.07	-331.08
111	2211.11	-431.32
112	2013.28	-434.43
113	2002.89	-438.99
114	1991.28	-439.39
115	1987.82	-338.78
116	2211.10	-437.46
117	2210.45	-520.79
118	2015.24	-525.56
119	1994.26	-527.44
120	1991.49	-445.38
121	2004.25	-444.95
122	2014.58	-440.42
123	1982.73	-364.06
124	1985.18	-436.28
125	1888.83	-437.97
126	1888.94	-443.97
127	1985.38	-442.28
128	1988.27	-527.78
129	1922.46	-530.33
130	1822.56	-502.15
131	1828.10	-428.73
132	1831.37	-424.40
133	1871.77	-412.32
134	1871.76	-411.29
135	1905.03	-400.19
136	1933.60	-383.25
137	1956.74	-365.01
138	1865.64	-520.53
139	1859.39	-635.27
140	1775.47	-609.56
141	1668.15	-612.12
142	1666.36	-611.73
143	1737.25	-476.78
144	1750.83	-474.48
145	1785.76	-495.28
146	1796.97	-500.56
147	1740.23	-464.70
148	1732.31	-473.30
149	1660.48	-610.02
150	1636.36	-598.21

151	1552.86	-526.41
152	1658.80	-389.72
153	1916.22	-678.81
154	1916.26	-700.53
155	1913.87	-767.18
156	1914.06	-771.53
157	1925.97	-771.01
158	1925.73	-780.70
159	1931.61	-777.98
160	1931.53	-780.88
161	1955.94	-777.05
162	1956.04	-780.48
163	1965.77	-780.19
164	1965.66	-776.67
165	2089.18	-771.72
166	2089.08	-769.41
167	2122.32	-767.96
168	2122.43	-770.33
169	2177.08	-767.92
170	2176.99	-765.76
171	2181.98	-765.54
172	2182.29	-772.69
173	2117.65	-775.54
174	2117.55	-773.17
175	2094.29	-774.19
176	2094.39	-776.51
177	1920.65	-783.40
178	1920.84	-777.24
179	1903.94	-784.11
180	1903.68	-777.99
181	1676.36	-794.29
182	1647.96	-794.25
183	1640.19	-793.55
184	1630.89	-791.37
185	1619.12	-785.30
186	1608.12	-777.40
187	1580.83	-752.22
188	1584.22	-748.55
189	1611.28	-773.52
190	1621.74	-781.03
191	1632.63	-786.65
192	1640.99	-788.60
193	1648.19	-789.25
194	1676.14	-789.30
195	1690.05	-788.67
196	1690.14	-791.87
197	1697.99	-791.66
198	1697.91	-788.29

199	1737.07	-786.52
200	1737.09	-786.99
201	1746.89	-786.70
202	1746.87	-786.07
203	1764.15	-785.28
204	1764.15	-785.91
205	1771.07	-785.99
206	1771.08	-784.97
207	1789.11	-784.15
208	1789.13	-785.91
209	1797.24	-785.82
210	1797.22	-783.78
211	1897.74	-779.37
212	1897.42	-772.25
213	1908.06	-771.79
214	1907.86	-767.21
215	1910.26	-700.43
216	1910.22	-680.46
217	1569.01	-734.50
218	1520.46	-688.54
219	1519.73	-689.34
220	1511.15	-681.17
221	1511.87	-680.40
222	1465.17	-636.38
223	1464.85	-636.75
224	1458.77	-631.59
225	1460.10	-629.94
226	1444.62	-615.72
227	1443.96	-616.42
228	1407.50	-582.20
229	1408.86	-580.72
230	1296.79	-476.59
231	1295.73	-477.67
232	1279.58	-460.27
233	1268.72	-445.84
234	1260.96	-433.36
235	1260.84	-430.53
236	1255.43	-420.01
237	1256.44	-416.48
238	1247.10	-398.38
239	1244.09	-397.42
240	1223.10	-355.75
241	1225.98	-353.70
242	1187.07	-278.27
243	1182.62	-280.56
244	1219.24	-351.55
245	1216.13	-353.16
246	1249.57	-421.97

247	1264.53	-448.59
248	1275.72	-463.46
249	1295.81	-484.74
250	1296.96	-483.57
251	1401.84	-580.97
252	1400.47	-582.46
253	1565.62	-738.18
254	1327.00	-531.00
255	1279.50	-485.58
256	1266.45	-471.10
257	1249.59	-448.33
258	1245.41	-451.07
259	1262.58	-474.28
260	1275.89	-489.04
261	1323.63	-534.69
262	1506.19	-698.46
263	1503.20	-701.65
264	1508.86	-706.18
265	1508.09	-707.14
266	1597.46	-790.68
267	1610.22	-799.84
268	1624.97	-807.45
269	1637.48	-810.37
270	1647.15	-811.24
271	1677.13	-811.28
272	1677.01	-808.76
273	1683.76	-810.56
274	1683.66	-808.44
275	1709.62	-809.52
276	1709.83	-806.99
277	1716.76	-809.47
278	1716.92	-807.57
279	1752.73	-807.82
280	1753.45	-807.10
281	1755.37	-807.08
282	1755.35	-805.75
283	1763.47	-807.33
284	1763.45	-805.67
285	1789.56	-806.14
286	1789.49	-803.14
287	1798.93	-805.72
288	1798.86	-802.91
289	1824.62	-804.56
290	1824.56	-802.31
291	1831.89	-802.09
292	1831.96	-804.23
293	1965.05	-798.66
294	1964.99	-797.72

295	1971.15	-797.34
296	1971.22	-798.42
297	2017.61	-796.57
298	2017.55	-794.75
299	2025.16	-794.44
300	2025.22	-796.29
301	2093.67	-793.58
302	2093.79	-796.32
303	2122.51	-795.06
304	2122.39	-792.35
305	2128.39	-792.09
306	2128.32	-790.06
307	2136.65	-789.80
308	2136.70	-791.72
309	2163.41	-790.55
310	2163.32	-788.94
311	2169.22	-788.62
312	2169.30	-790.29
313	2194.73	-789.14
314	2194.72	-787.67
315	2201.39	-787.64
316	2201.40	-788.83
317	2256.07	-786.30
318	2255.86	-781.32
319	2117.18	-787.57
320	2117.30	-790.29
321	2098.57	-791.10
322	2098.45	-788.39
323	1674.66	-806.38
324	1647.39	-806.24
325	1638.28	-805.42
326	1626.71	-802.72
327	1612.84	-795.56
328	1600.61	-786.79
329	1241.53	-436.63
330	1237.37	-439.35
331	1198.17	-363.91
332	1167.23	-299.13
333	1153.37	-268.31
334	1147.12	-252.34
335	1136.42	-218.57
336	1127.00	-174.88
337	1117.94	-148.45
338	1122.68	-146.85
339	1131.83	-173.54
340	1141.26	-217.29
341	1151.83	-250.67
342	1157.98	-266.37

343	1171.75	-296.99
344	1202.68	-361.74

Приложение №2

Координаты границ публичных сервитутов		
№ п/п	X	Y
1	2217.31	-782.49
2	2217.57	-785.92
3	2181.55	-787.49
4	2181.60	-788.48
5	2178.01	-788.64
6	2149.56	-789.88
7	2149.31	-787.71
8	2177.82	-784.42
9	2122.86	-796.05
10	2119.38	-792.20
11	2092.62	-792.36
12	2045.19	-794.43
13	1995.61	-796.59
14	1945.37	-798.78
15	1932.27	-799.35
16	1932.18	-797.35
17	1917.14	-798.01
18	1917.30	-801.68
19	1911.70	-801.92
20	1912.15	-799.16
21	1917.21	-795.90
22	1936.08	-794.89
23	1936.10	-795.18
24	1944.93	-794.79
25	1945.16	-796.27
26	1995.58	-795.57
27	1995.52	-793.24
28	2044.82	-791.28
29	2096.48	-789.04
30	2096.66	-793.19
31	2119.20	-788.05
32	2121.84	-787.94
33	1882.57	-803.19
34	1880.09	-803.30
35	1879.91	-799.33
36	1871.92	-799.68
37	1872.05	-802.65
38	1856.06	-803.34
39	1844.88	-803.83

40	1844.94	-799.82
41	1856.00	-799.34
42	1867.88	-798.82
43	1867.75	-795.86
44	1878.24	-795.40
45	1882.98	-796.33
46	1817.66	-803.02
47	1804.03	-803.61
48	1803.98	-800.39
49	1817.74	-799.98
50	1800.11	-803.78
51	1778.05	-804.74
52	1778.09	-805.74
53	1746.67	-807.11
54	1746.82	-803.50
55	1773.92	-801.92
56	1777.44	-801.57
57	1782.52	-800.54
58	1799.99	-800.05
59	1722.10	-808.18
60	1714.16	-808.53
61	1714.11	-807.53
62	1688.02	-808.66
63	1688.10	-806.43
64	1722.24	-804.53
65	1650.04	-809.70
66	1644.13	-809.76
67	1637.01	-808.72
68	1621.21	-804.90
69	1620.48	-804.52
70	1613.73	-801.01
71	1605.04	-794.17
72	1620.76	-802.21
73	1620.94	-802.25
74	1637.41	-806.06
75	1650.54	-806.67
76	1596.89	-787.76
77	1589.68	-781.12
78	1588.66	-782.21
79	1572.53	-767.07
80	1573.66	-762.80
81	1590.52	-778.71
82	1304.77	-514.11
83	1305.53	-512.02
84	1326.02	-530.59
85	1198.46	-300.27
86	1198.88	-300.07
87	1212.49	-326.46

88	1226.19	-368.30
88/1	1229.98	-376.65
89	1228.71	-366.63
90	1234.12	-377.13
90/1	1233.20	-375.34
91	1233.23	-377.59
91/1	1237.58	-386.02
92	1243.34	-397.18
93	1247.10	-398.38
94	1257.34	-418.23
95	1255.10	-419.38
96	1256.57	-422.22
97	1255.21	-423.24
98	1245.51	-400.89
99	1240.61	-400.10
99/1	1234.76	-387.20
100	1261.70	-431.20
101	1262.00	-431.68
102	1258.79	-433.67
103	1265.87	-445.08
104	1264.68	-446.08
105	1257.45	-434.46
106	1303.80	-481.79
107	1312.79	-490.23
108	1312.11	-490.96
109	1331.04	-508.73
110	1328.97	-511.16
111	1302.96	-483.86
112	1386.23	-558.12
113	1399.72	-572.23
114	1400.39	-571.51
115	1408.87	-582.19
116	1409.55	-581.44
117	1419.20	-593.13
118	1419.83	-592.46
119	1443.26	-615.70
120	1444.57	-614.30
121	1447.53	-617.07
122	1459.89	-628.67
123	1458.52	-630.13
124	1473.98	-644.63
125	1480.52	-650.77
126	1478.58	-653.31
127	1471.92	-647.09
128	1466.32	-642.05
129	1463.22	-638.66
130	1455.12	-630.90
131	1454.72	-627.02

132	1453.96	-626.38
133	1454.16	-626.03
134	1445.75	-619.14
135	1403.25	-582.40
136	1403.94	-581.66
137	1403.78	-581.52
138	1405.61	-579.39
139	1384.63	-560.11
140	1488.67	-658.42
141	1499.37	-668.46
142	1522.29	-689.97
143	1525.17	-692.67
144	1524.49	-693.40
145	1535.15	-703.41
146	1533.10	-705.78
147	1519.52	-693.31
148	1519.29	-693.09
149	1519.52	-692.85
150	1508.64	-682.64
151	1510.68	-680.46
152	1498.66	-669.24
153	1488.00	-659.19
154	1535.80	-704.01
155	1547.22	-714.73
156	1556.94	-723.85
157	1558.31	-722.39
158	1559.92	-723.90
159	1557.08	-727.32
160	1556.94	-723.85
161	1545.29	-717.03
162	1533.89	-706.26
163	1564.23	-727.94
164	1566.70	-730.26
165	1565.33	-731.72
166	1570.36	-736.45
167	1568.82	-738.92
168	1561.06	-731.78
169	1636.07	-787.53
170	1645.94	-789.72
171	1677.81	-788.33
172	1678.98	-788.28
173	1679.09	-790.78
174	1711.68	-789.36
175	1747.11	-787.81
176	1747.05	-790.01
177	1711.64	-791.25
178	1677.76	-792.97
179	1635.75	-790.47

180	1754.25	-787.50
181	1782.21	-786.28
182	1806.38	-785.23
183	1806.33	-784.23
184	1815.99	-783.81
185	1843.21	-782.62
186	1843.17	-781.63
187	1845.53	-781.52
188	1875.37	-780.22
189	1879.14	-780.06
190	1879.10	-779.06
191	1896.29	-778.31
192	1896.44	-781.45
193	1875.57	-782.72
194	1845.66	-784.59
195	1815.97	-786.43
196	1782.22	-789.04
197	1754.33	-789.93
198	1909.26	-700.41
199	1909.40	-767.83
200	1906.89	-767.93
201	1922.08	-772.18
202	1926.78	-771.98
203	1927.13	-779.97
204	1941.88	-779.33
205	1969.83	-778.11
206	2003.13	-776.66
207	2003.09	-775.66
208	2004.03	-775.62
209	2004.03	-778.43
210	2004.71	-779.60
211	1969.83	-780.43
212	1941.94	-781.83
213	1923.20	-781.64
214	1922.96	-776.15
215	1922.03	-776.16
216	2028.99	-774.53
217	2035.18	-774.26
218	2044.50	-773.85
219	2066.03	-772.91
220	2066.08	-776.27
221	2044.76	-776.98
222	2035.64	-777.15
223	2029.31	-777.27
224	2090.40	-768.35
225	2108.89	-767.54
226	2123.28	-766.92
227	2123.43	-770.41

228	2132.79	-770.00
229	2132.84	-771.00
230	2137.83	-770.79
231	2137.79	-769.79
232	2138.16	-769.77
233	2138.19	-773.18
234	2119.57	-773.76
235	2119.46	-771.09
236	2108.99	-771.54
237	2092.21	-772.27
238	2092.31	-774.61
239	2090.65	-774.67
240	1568.27	-763.08
241	1568.37	-762.56
242	1570.51	-759.70
243	1557.53	-747.51
244	1558.55	-746.42
245	1546.08	-734.71
246	1543.10	-737.41
247	1552.90	-746.60
248	1551.87	-747.69
249	1831.09	-804.43
250	1831.00	-802.43
251	1833.34	-798.33
252	1834.82	-798.26
253	1834.91	-800.26

Приложение №3

Координаты поворотных точек охранной зоны газопровода		
№ п/п	X	Y
1	2317.37	366.21
2	2223.10	160.02
3	2213.30	-193.68
4	2216.36	-193.77
5	2215.47	-274.84
6	2216.23	-346.12
7	2214.75	-521.68
8	2228.93	-521.27
9	2229.02	-524.20
10	2267.44	-521.79
11	2288.35	-522.44
12	2318.51	-527.16
13	2318.51	-642.93

14	2296.11	-642.93
15	2296.11	-647.81
16	2272.07	-647.81
17	2272.07	-729.56
18	2268.07	-729.56
19	2268.07	-643.81
20	2292.11	-643.81
21	2292.11	-638.93
22	2314.51	-638.93
23	2314.51	-530.58
24	2287.98	-526.43
25	2267.50	-525.79
26	2228.16	-528.27
27	2225.14	-528.34
26	2225.05	-525.38
27	2214.46	-525.69
28	2126.62	-527.85
29	2046.43	-529.80
30	2015.52	-530.56
31	1992.50	-532.62
32	1921.86	-535.36
33	1870.62	-520.90
34	1866.56	-595.51
35	1864.77	-628.31
36	1891.81	-629.78
37	1894.11	-646.72
38	1893.17	-662.43
39	1904.23	-659.71
40	1906.51	-660.73
41	1912.23	-670.88
42	1986.34	-672.81
43	1998.72	-676.04
44	2018.02	-676.33
45	2046.87	-666.01
46	2085.31	-665.44
47	2117.86	-667.69
48	2167.00	-668.19
49	2166.96	-672.19
50	2117.70	-671.69
51	2085.20	-669.44
52	2047.59	-670.00
53	2018.69	-680.34
54	1998.18	-680.04
55	1985.78	-676.79
56	1911.00	-674.85
57	1898.01	-679.93
58	1895.72	-678.91
59	1890.59	-667.34

60	1888.92	-666.59
61	1890.09	-646.88
62	1888.29	-633.59
63	1864.56	-632.30
64	1864.09	-640.92
65	1860.09	-640.70
66	1822.90	-629.32
67	1774.79	-614.58
68	1744.59	-615.42
69	1672.08	-617.21
70	1662.14	-616.40
71	1633.59	-602.42
72	1594.23	-568.58
73	1559.79	-538.97
74	1516.05	-501.36
75	1518.66	-498.33
76	1548.45	-523.94
77	1578.23	-485.51
78	1615.21	-437.80
79	1636.44	-410.40
80	1656.24	-384.86
81	1632.44	-362.51
82	1635.13	-358.50
83	1674.41	-396.04
84	1714.09	-432.44
85	1719.97	-439.69
86	1729.75	-446.88
87	1754.44	-469.65
88	1789.92	-490.78
89	1798.21	-495.71
90	1817.58	-501.71
91	1823.23	-426.89
92	1828.37	-420.08
93	1870.82	-407.38
94	1903.38	-396.57
95	1931.37	-379.83
96	1955.04	-360.06
97	1983.56	-359.02
98	1981.20	-294.68
99	1985.20	-294.53
100	1986.64	-333.82
101	2212.01	-326.04
102	2211.47	-274.83
103	2212.32	-197.66
104	2209.19	-197.57
105	2219.12	160.94
106	2313.74	367.89
107	2212.06	-330.04

108	2212.23	-346.12
109	2211.50	-433.10
110	2191.37	-433.33
111	2186.30	-432.83
112	2181.22	-433.45
113	2013.50	-435.43
114	2003.12	-439.99
115	1990.32	-440.42
116	1989.61	-419.39
117	1988.57	-388.80
118	1987.63	-360.88
119	1986.78	-337.81
120	2211.46	-437.10
121	2210.75	-521.78
122	2126.52	-523.85
123	2046.33	-525.81
124	2015.29	-526.56
125	1993.30	-528.54
126	1992.05	-491.71
127	1990.68	-451.16
128	1990.46	-444.57
129	2004.02	-443.96
130	2014.36	-439.42
131	2181.48	-437.45
132	2186.35	-436.86
133	2191.20	-437.34
134	1983.70	-363.02
135	1984.58	-388.94
136	1985.61	-419.53
137	1986.21	-437.26
138	1889.85	-438.95
139	1889.92	-442.95
140	1986.35	-441.26
141	1988.06	-491.84
142	1989.30	-528.74
143	1922.34	-531.34
144	1859.85	-513.71
145	1821.47	-502.88
146	1824.45	-463.78
147	1827.13	-428.36
148	1830.77	-423.54
149	1872.02	-411.20
150	1905.04	-400.24
151	1933.69	-383.10
152	1956.56	-364.01
153	1866.73	-519.80
154	1866.67	-520.02
155	1862.57	-595.29

156	1860.32	-636.60
157	1824.07	-625.49
158	1775.34	-610.56
159	1744.49	-611.42
160	1672.19	-613.21
161	1664.77	-612.60
162	1701.44	-542.80
163	1736.43	-476.20
164	1745.26	-466.62
165	1752.04	-472.87
166	1796.55	-499.38
167	1818.81	-506.28
168	1858.76	-517.55
169	1742.32	-463.91
170	1733.13	-473.88
171	1697.90	-540.94
172	1660.92	-611.35
173	1635.81	-599.05
174	1596.84	-565.55
175	1562.40	-535.93
176	1551.48	-526.55
177	1581.39	-487.96
178	1618.37	-440.25
179	1639.61	-412.85
180	1659.29	-387.45
181	1671.70	-398.98
182	1711.17	-435.19
183	1717.18	-442.61
184	1727.20	-449.97
185	1910.72	-675.43
186	1911.18	-676.21
187	1913.22	-679.63
188	1913.26	-700.48
189	1910.86	-767.19
190	1911.10	-772.66
191	1926.78	-771.98
192	1927.13	-779.97
193	2003.13	-776.66
194	2003.09	-775.66
195	2088.19	-771.95
196	2088.04	-768.45
197	2123.28	-766.92
198	2123.43	-770.41
199	2132.79	-770.00
200	2132.84	-771.00
201	2137.83	-770.79
202	2137.79	-769.79
203	2177.19	-768.07

204	2177.13	-766.75
205	2181.13	-766.58
206	2181.36	-771.89
207	2141.96	-773.61
208	2142.00	-774.61
209	2129.01	-775.17
210	2128.97	-774.18
211	2119.61	-774.58
212	2119.46	-771.09
213	2092.21	-772.27
214	2092.36	-775.77
215	2007.26	-779.48
216	2007.30	-780.48
217	1923.31	-784.14
218	1922.96	-776.15
219	1916.20	-776.44
220	1914.46	-794.12
221	1936.01	-793.18
222	1936.09	-795.18
223	2096.44	-788.19
224	2096.66	-793.19
225	2119.38	-792.20
226	2119.16	-787.20
227	2177.43	-784.66
228	2177.38	-783.66
229	2254.81	-780.29
230	2254.99	-784.29
231	2181.55	-787.49
232	2181.60	-788.48
233	2123.33	-791.02
234	2123.55	-796.02
235	2092.84	-797.36
236	2092.62	-792.36
237	1932.27	-799.35
238	1932.18	-797.35
239	1917.14	-798.01
240	1917.30	-801.68
241	1880.09	-803.30
242	1879.91	-799.33
243	1871.92	-799.68
244	1872.05	-802.65
245	1831.09	-804.43
246	1831.00	-802.43
247	1778.05	-804.74
248	1778.09	-805.74
249	1714.16	-808.53
250	1714.11	-807.53
251	1668.62	-809.51

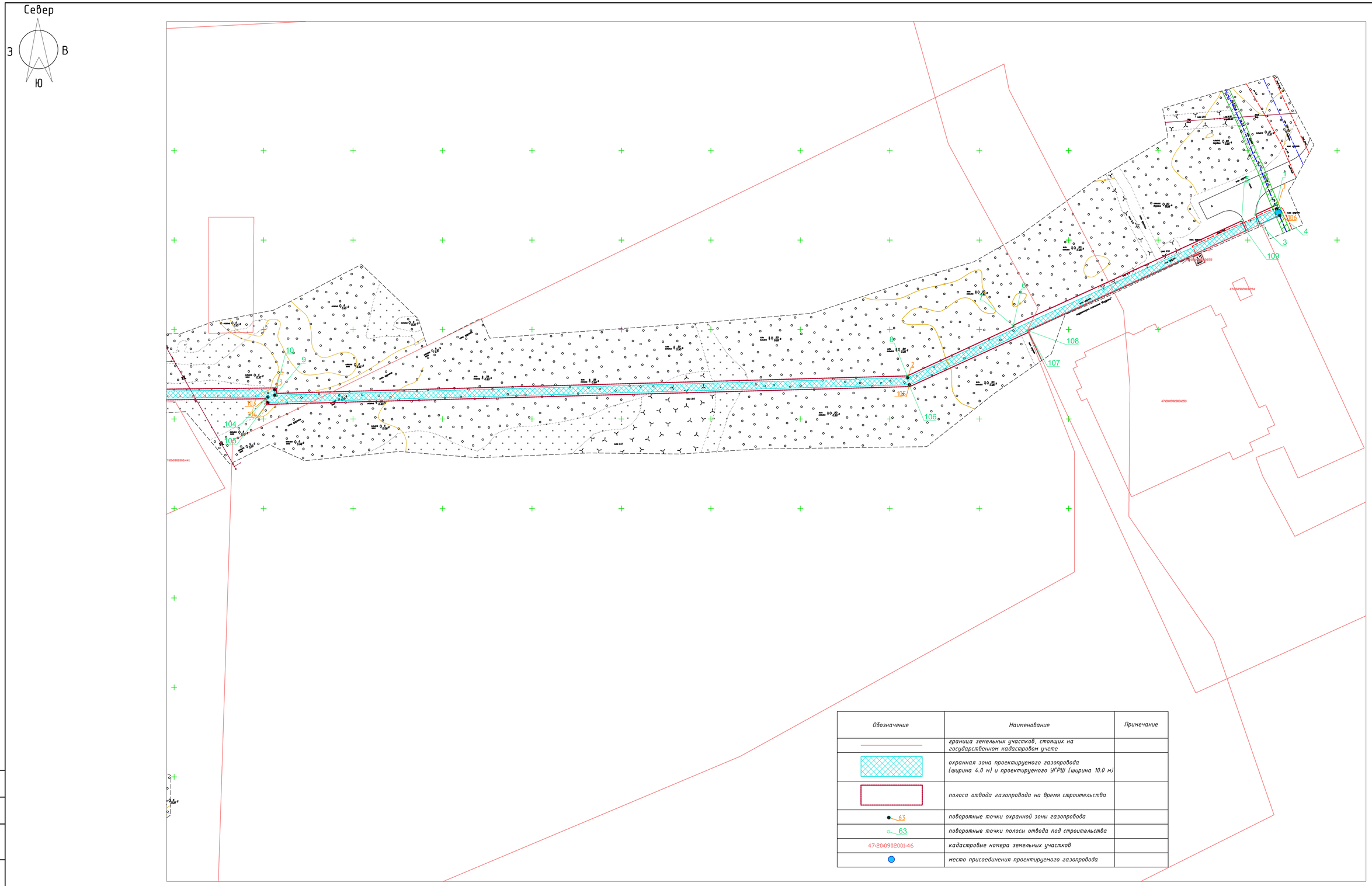
252	1644.13	-809.76
253	1636.53	-808.65
254	1621.21	-804.90
255	1613.73	-801.01
256	1596.09	-787.13
257	1589.68	-781.12
258	1588.66	-782.21
259	1551.87	-747.69
260	1552.90	-746.60
261	1504.77	-701.44
262	1507.51	-698.52
263	1558.55	-746.42
264	1557.53	-747.51
265	1588.48	-776.56
266	1589.50	-775.46
267	1598.70	-784.10
268	1615.91	-797.63
269	1622.63	-801.13
270	1637.29	-804.72
271	1644.40	-805.76
272	1668.52	-805.51
273	1717.93	-803.36
274	1717.98	-804.36
275	1773.92	-801.92
276	1773.88	-800.92
277	1834.82	-798.26
278	1834.91	-800.26
279	1867.88	-798.82
280	1867.75	-795.86
281	1883.73	-795.16
282	1883.91	-799.13
283	1910.07	-797.99
284	1912.08	-776.62
285	1900.64	-777.12
286	1900.85	-782.11
287	1883.27	-782.88
288	1883.31	-783.88
289	1847.34	-785.45
290	1847.39	-786.45
291	1810.50	-788.05
292	1810.55	-789.05
293	1675.26	-794.95
294	1675.15	-792.45
295	1645.59	-793.74
296	1633.53	-791.06
297	1612.53	-780.13
298	1605.14	-773.19
299	1604.11	-774.29

300	1592.08	-763.00
301	1591.74	-763.36
302	1580.80	-753.10
303	1581.49	-752.37
304	1559.67	-731.90
305	1561.04	-730.44
306	1558.49	-728.04
307	1557.12	-729.50
308	1518.84	-693.58
309	1519.52	-692.85
310	1466.35	-642.96
311	1452.87	-630.31
312	1454.24	-628.85
313	1444.76	-619.96
314	1443.44	-621.35
315	1413.55	-593.31
316	1414.17	-592.65
317	1403.24	-582.39
318	1403.93	-581.65
319	1394.07	-572.41
320	1394.78	-571.65
321	1391.33	-568.32
322	1377.26	-555.25
323	1376.10	-556.49
324	1368.81	-549.65
325	1368.12	-550.38
326	1344.79	-528.47
327	1345.47	-527.75
328	1321.22	-505.00
329	1306.45	-491.14
330	1307.14	-490.41
331	1296.93	-480.83
332	1294.20	-483.73
333	1283.56	-473.75
334	1275.14	-464.24
335	1270.60	-458.17
336	1262.89	-447.86
337	1253.29	-432.38
338	1256.50	-430.39
339	1255.26	-428.39
340	1249.71	-417.66
341	1251.95	-416.51
342	1244.31	-401.69
343	1240.55	-400.49
344	1227.85	-375.86
345	1228.73	-375.41
346	1222.18	-362.70
347	1206.73	-370.68

348	1239.88	-434.95
349	1256.99	-461.16
350	1278.12	-486.04
351	1285.07	-492.38
352	1285.90	-491.47
353	1327.27	-529.22
354	1324.57	-532.18
355	1286.16	-497.12
356	1285.33	-498.04
357	1275.23	-488.82
358	1253.77	-463.56
359	1236.42	-436.96
360	1198.62	-363.69
361	1187.65	-338.98
362	1167.68	-298.92
363	1153.83	-268.11
364	1147.59	-252.18
365	1136.91	-218.45
366	1127.48	-174.75
367	1118.74	-149.23
384	1122.52	-147.93
385	1131.34	-173.68
386	1140.78	-217.42
387	1151.36	-250.84
388	1157.52	-266.56
389	1171.30	-297.20
390	1191.27	-337.28
391	1202.23	-361.96
392	1204.89	-367.12
393	1220.35	-359.15
394	1217.71	-354.03
395	1221.26	-352.20
396	1184.41	-280.76
397	1187.97	-278.93
398	1226.65	-353.92
399	1223.10	-355.75
400	1234.12	-377.13
401	1233.23	-377.59
402	1243.34	-397.18
403	1247.10	-398.38
404	1257.34	-418.23
405	1255.10	-419.38
406	1258.74	-426.42
407	1262.00	-431.68
408	1258.79	-433.67
409	1266.19	-445.61
410	1278.24	-461.71
411	1286.44	-470.96

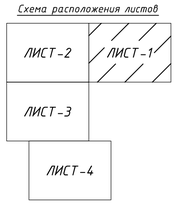
412	1294.01	-478.09
413	1296.75	-475.17
414	1312.79	-490.23
415	1312.11	-490.96
416	1351.12	-527.57
417	1350.44	-528.29
418	1367.94	-544.72
419	1368.63	-543.99
420	1375.91	-550.83
421	1377.06	-549.61
422	1394.08	-565.41
423	1400.40	-571.52
424	1399.72	-572.22
425	1409.55	-581.44
426	1408.87	-582.19
427	1419.83	-592.47
428	1419.20	-593.13
429	1443.26	-615.70
430	1444.57	-614.30
431	1459.89	-628.67
432	1458.52	-630.13
433	1469.09	-640.04
434	1525.17	-692.67
435	1524.49	-693.40
436	1556.94	-723.85
437	1558.31	-722.39
438	1566.70	-730.26
439	1565.33	-731.72
440	1587.14	-752.19
441	1586.46	-752.92
442	1591.56	-757.70
443	1591.90	-757.34
444	1603.93	-768.63
445	1604.96	-767.54
446	1614.87	-776.83
447	1634.91	-787.27
448	1645.94	-789.72
449	1678.98	-788.28
450	1679.09	-790.78
451	1806.38	-785.23
452	1806.33	-784.23
453	1843.21	-782.62
454	1843.17	-781.63
455	1879.14	-780.06
456	1879.10	-779.06
457	1896.68	-778.29
458	1896.47	-773.30
459	1907.11	-772.83

460	1906.86	-767.21
461	1909.26	-700.41
462	1909.22	-680.74
463	1907.97	-678.63



Обозначение	Наименование	Примечание
	граница земельных участков, стоящих на государственном кадастровом учете	
	охранная зона проектируемого газопровода (ширина 4.0 м) и проектируемого УГРШ (ширина 10.0 м)	
	полоса отвода газопровода на время строительства	
63	поворотные точки охранной зоны газопровода	
63	поворотные точки полосы отвода под строительства	
47:20:0902001:46	кадастровые номера земельных участков	
	место присоединения проектируемого газопровода	

Схема расположения листов



Примечание:

Охранная зона проектируемого УГРШ - территория ограниченная замкнутой линией, проведенной на расстоянии 10 метров от границ УГРШ.
Площадь формируемого земельного участка под проектируемый УГРШ составляет S=20.48 м².
Площадь охранной зоны проектируемого УГРШ составляет S=370.0 м².
Площадь охранной зоны проектируемого газопровода составляет S=27198.0 м².
Общая площадь охранной зоны проектируемой сети составляет S=27568.0 м².
Общая площадь полосы отвода под строительство S=38102.0 м².

Изм.	Кол.	Лист	№док.	Подп.	Дата	11/2017-ПМТ			
						Строительство газопровода на территории квартала индивидуальной жилой застройки микрорайона "Новый Луцк" г.Кингисеппа			
Разраб.		Ахметова			06.17				
Проверил		Кокурина			06.17	Проект межевания территории	Стадия	Лист	Листов
Н.контр.		Сайфутдинов			06.17		П	1	4
						Чертеж межевания территории М1:1000	ООО "СтройСтандарт"		

Согласовано

Взам.инв.№

Подп. и дата

Инв.№ подл.

Север

З В

Ю

Обозначение	Наименование	Примечание
	граница земельных участков, стоящих на государственном кадастровом учете	
	охранная зона проектируемого газопровода (ширина 4.0 м) и проектируемого УГРШ (ширина 10.0 м)	
	полоса отвода газопровода на время строительства	
63	поворотные точки охранной зоны газопровода	
63	поворотные точки полосы отвода под строительства	
47:20:0902001:46	кадастровые номера земельных участков	
	место присоединения проектируемого газопровода	

Схема расположения листов

ЛИСТ-2 | ЛИСТ-1

ЛИСТ-3

ЛИСТ-4

Примечание:

Охранная зона проектируемого УГРШ - территория ограниченная замкнутой линией, проведенной на расстоянии 10 метров от границ УГРШ.
Площадь формируемого земельного участка под проектируемый УГРШ составляет S=20.48 м².
Площадь охранной зоны проектируемого УГРШ составляет S=370.0 м².
Площадь охранной зоны проектируемого газопровода составляет S=27198.0 м².
Общая площадь охранной зоны проектируемой сети составляет S=27568.0 м².
Общая площадь полосы отвода под строительство S=38102.0 м².

Изм.	Кол.	Лист	№док.	Подп.	Дата
Разраб.		Ахметова			06.17
Проверил		Кокурина			06.17
Н.контр.		Сайфутдинов			06.17

11/2017-ПМТ

Строительство газопровода на территории квартала индивидуальной жилой застройки микрорайона "Новый Луцк" г.Кингисеппа

Проект межевания территории

Стадия	Лист	Листов
П	2	4

Чертеж межевания территории М 1:1000

ООО "СтройСтандарт"

Согласовано

Взам.инв.№

Подп. и дата

Инв.№ подл.

Север

З В

Ю

Координаты поворотных точек формируемого земельного участка под УГРШ

№ п/п	Наименование	X	Y
Н1		1904.02	-672.58
Н2		1905.32	-669.65
Н3		1899.47	-667.06
Н4		1898.17	-669.98

Обозначение	Наименование	Примечание
	граница земельных участков, стоящих на государственном кадастровом учете	
	охранная зона проектируемого газопровода (ширина 4.0 м) и проектируемого УГРШ (ширина 10.0 м)	
	полоса отвода газопровода на время строительства	
63	поворотные точки охранной зоны газопровода	
63	поворотные точки полосы отвода под строительства	
47:20:0902001:46	кадастровые номера земельных участков	
	место присоединения проектируемого газопровода	

Схема расположения листов

ЛИСТ-2 | ЛИСТ-1

ЛИСТ-3

ЛИСТ-4

Примечание:

Охранная зона проектируемого УГРШ - территория ограниченная замкнутой линией, проведенной на расстоянии 10 метров от границ УГРШ.
Площадь формируемого земельного участка под проектируемый УГРШ составляет S=20.48 м².
Площадь охранной зоны проектируемого УГРШ составляет S=370.0 м².
Площадь охранной зоны проектируемого газопровода составляет S=27198.0 м².
Общая площадь охранной зоны проектируемой сети составляет S=27568.0 м².
Общая площадь полосы отвода под строительство S=38102.0 м².

Изм.	Кол.	Лист	№док.	Подп.	Дата	11/2017-ПМТ			
						Строительство газопровода на территории квартала индивидуальной жилой застройки микрорайона "Новый Луцк" г.Кингисеппа			
Разраб.		Ахметова			06.17				
Проверил		Кокурина			06.17	Проект межевания территории	Стадия	Лист	Листов
Н.контр.		Сайфутдинов			06.17		П	3	4
						Чертеж межевания территории М1:1000	ООО "СтройСтандарт"		

Согласовано

Взам.инв.№

Подп. и дата

Инв.№ подл.

Север

З В

Ю

Обозначение	Наименование	Примечание
	граница земельных участков, стоящих на государственном кадастровом учете	
	охранная зона проектируемого газопровода (ширина 4.0 м) и проектируемого УГРШ (ширина 10.0 м)	
	полоса отвода газопровода на время строительства	
63	поворотные точки охранной зоны газопровода	
63	поворотные точки полосы отвода под строительства	
47:20:0902001:46	кадастровые номера земельных участков	
	место присоединения проектируемого газопровода	

Схема расположения листов

ЛИСТ-2	ЛИСТ-1
ЛИСТ-3	
ЛИСТ-4	

Согласовано

Взам.инв.№

Подп. и дата

Инв.№ подл.

Примечание:

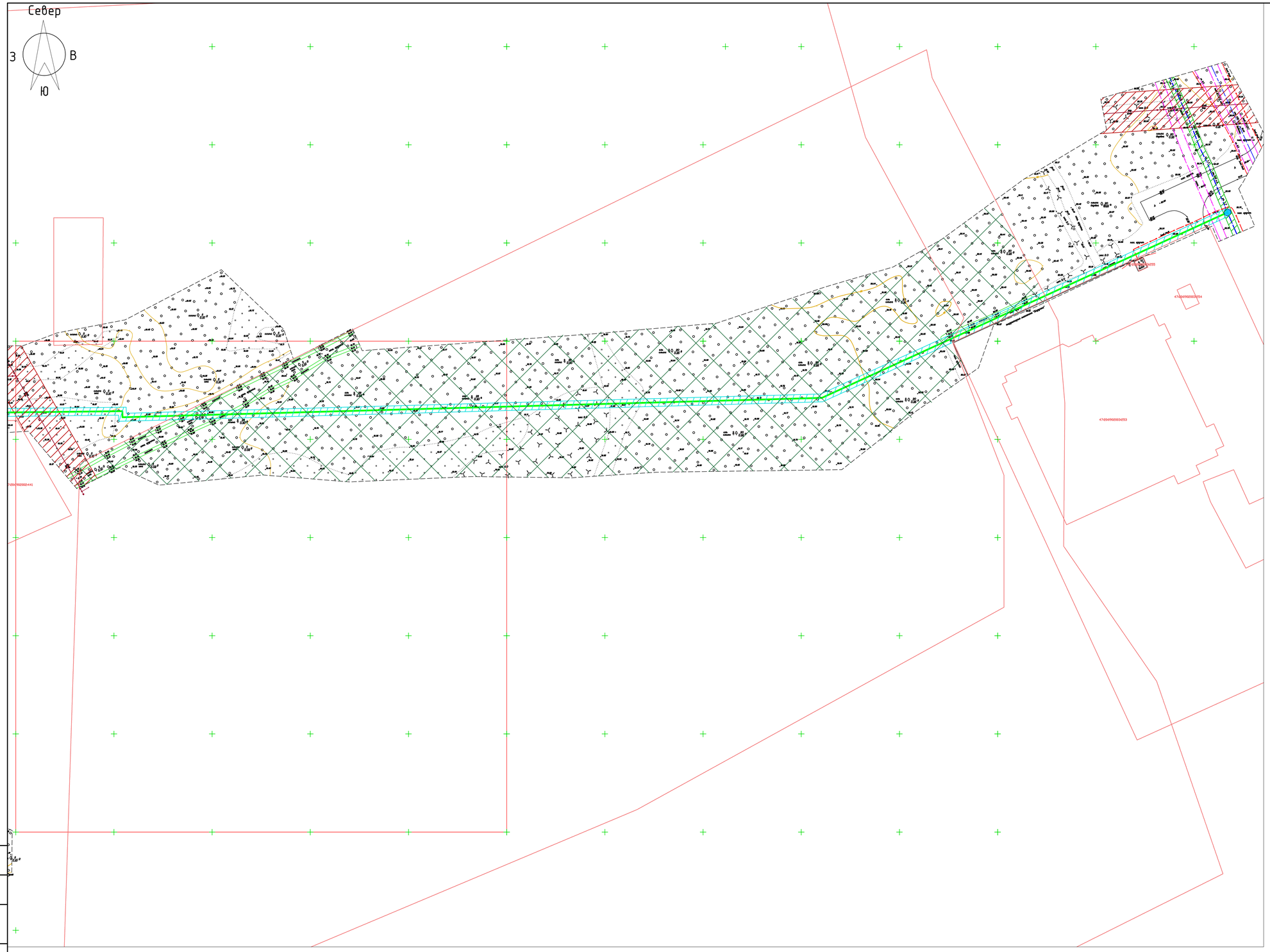
Охранная зона проектируемого УГРШ – территория ограниченная замкнутой линией, проведенной на расстоянии 10 метров от границ УГРШ.
Площадь формируемого земельного участка под проектируемый УГРШ составляет S=20.48 м².
Площадь охранной зоны проектируемого УГРШ составляет S=370.0 м².
Площадь охранной зоны проектируемого газопровода составляет S=27198.0 м².
Общая площадь охранной зоны проектируемой сети составляет S=27568.0 м².
Общая площадь полосы отвода под строительство S=38102.0 м².

Изм.	Кол.	Лист	№док.	Подп.	Дата	11/2017-ПМТ		
						Строительство газопровода на территории квартала индивидуальной жилой застройки микрорайона "Новый Луцк" г.Кингисеппа		
Разраб.		Ахметова			06.17	Проект межевания территории	Стадия	Лист	Листов
Проверил		Кокурина			06.17		П	4	4
Н.контр.		Сайфутдинов			06.17				
						Чертеж межевания территории М1:1000	ООО "СтройСтандарт"		

Север

З В

Ю



Управление государственной экспертизы
Ленинградской область
Топографические материалы
ПРИНЯТЫ
Принял _____
от «05» 06 2017 г.
Уведомление 111-17

Примечания:

1. *Система координат: местная г. Кингисепп*
2. *Система высот: Балтийская 1977г.*
3. *Съемка выполнена с привязкой к п.п. 6811, п.п. 6794, п.п. 4097, п.п. 6739, п.тр. Малый Луцк*
4. *Подземные сети, не имеющие выхода на поверхность, нанесены по исполнительным чертежам и данным полевого обследования.*

ООО "СтройСтандарт"	РТ, г. Казань, ул. Чистопольская, 79-128	
Заказчик: Муниципальное казенное учреждение «Служба заказчика» МО «Кингисеппский муниципальный район» Объект: Строительство объектов инженерной и транспортной инфраструктуры (автомобильная дорога, сеть электроснабжения освещения, газопровод) Площадь: 28.29 га Адрес: Ленинградская область, Кингисеппский район, г. Кингисепп, микрорайон «Новый Луцк», расположенный в части кадастрового квартала 47:20:0902002		111/17 от 19.01.2017 г. Управления государственной экспертизы Ленинградской области Масштаб 1:500
Составлен по материалам съемки	Плановой части Высотной части Подземных сооруж.	на январь 2017 г.
Координат. системы	Координат – г. Кингисепп Высот – Балтийская 1977г.	
Приложение: нет	Количество листов 10 Лист 1	
Ген.директор	Гайфутдинов	
Составила		Летучева
Корректор	Гайфутдинов	
Топограф		Минаев

Условные обозначения:

- место размещения проектируемого газопровода среднего давления
- место размещения проектируемого газопровода низкого давления

Охранные зоны существующих коммуникаций

- Существующий газопровод среднего давления
- проектируемый газопровод (ширина 4.0 м)
  проектируемый УГРШ (ширина 10.0 м)
- ЛЭП – 10 кВ (ширина 20.0 м)
- граница Кингисеппское лесничество

Схема расположения листов

ЛИСТ-2	ЛИСТ-1
ЛИСТ-3	
ЛИСТ-4	

Согласовано

Взам.инв.№

Подп. и дата

Инв.№ подл.

Изм.	Кол.	Лист	№док.	Подп.	Дата
Разраб.		Ахметова			06.17
Проверил		Кокурина			06.17
Н.контр.		Гайфутдинов			06.17

11/2017-ПМТ

Строительство газопровода на территории квартала индивидуальной жилой застройки микрорайона "Новый Луцк" г.Кингисеппа

Проект межевания территории

Стадия	Лист	Листов
П	1	4

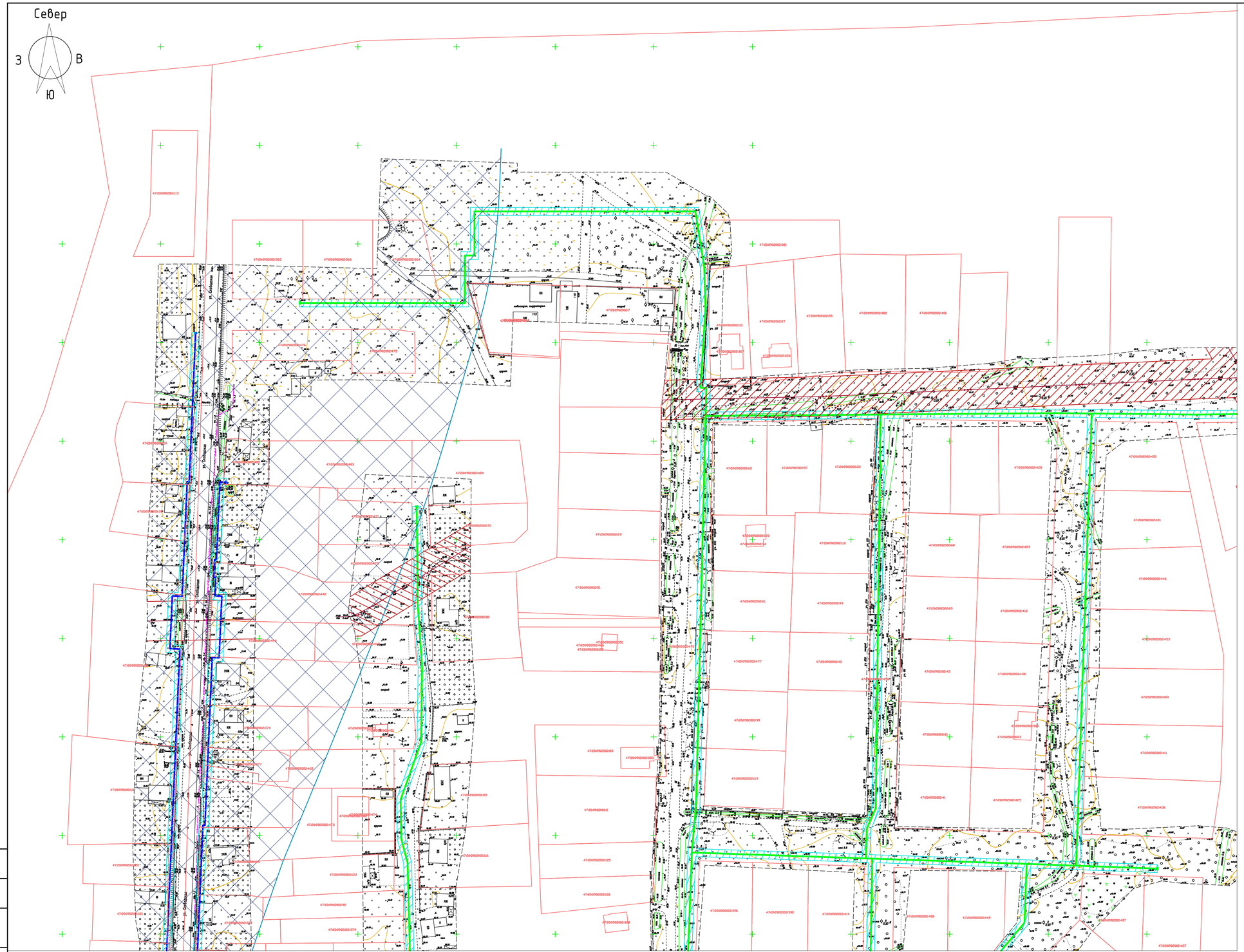
Схема границ зон с особыми условиями использования М1:1000

ООО "СтройСтандарт"

Север

З В

Ю



Управление государственной экспертизы
Ленинградской области
Топографические материалы
ПРИНЯТЫ
Принял Ал. Ашурков Ал. Орлова
от «05» 06 2017 г.
Уведомление 111-17

Примечания:

1. *Система координат: местная г. Кингисепп*
2. *Система высот: Балтийская 1977г.*
3. *Съемка выполнена с привязкой к п.п. 6811, п.п. 6794, п.п. 4097, п.п. 6739, п.пр. Малый Луцк*
4. *Подземные сети, не имеющие выхода на поверхность, нанесены по исполнительным чертежам и данным полевого обследования.*

ООО "СтройСтандарт"	РТ, г. Казань, ул. Чистопольская, 79-128

Заказчик: Муниципальное казенное учреждение «Служба заказчика» МО «Кингисеппский муниципальный район»
Объект: Строительство объектов инженерной и транспортной инфраструктуры (автомобильная дорога, сеть электроснабжения освещения, газопровод)
Площадь: 28.29 га
Адрес: Ленинградская область, Кингисеппский район, г. Кингисепп, микрорайон «Новый Луцк», расположенный в части кадастрового квартала 47:20:0902002

111/17 от 19.01.2017 г. Управления государственной экспертизы Ленинградской области

Масштаб 1:500

Составлен по материалам съемки	Плановой части Высотной части Подземных сооруж.	на январь 2017 г.	Координат. системы: Координат – г. Кингисепп Высот – Балтийская 1977г.

Приложение: нет		Количество листов 10 Лист 1	
Ген.директор	Сайфудинов	Составила	Летучева
Корректор		Топограф	Минаев

Условные обозначения:

- место размещения проектируемого газопровода среднего давления
- место размещения проектируемого газопровода низкого давления

Охранные зоны существующих коммуникаций

- Существующий газопровод среднего давления
- проектируемый газопровод (ширина 4.0 м)
  проектируемый УГРШ (ширина 10.0 м)
- ЛЭП – 10 кВ (ширина 20.0 м)
- граница водоохранной зоны р.Луга

Схема расположения листов

ЛИСТ-2	ЛИСТ-1
ЛИСТ-3	
ЛИСТ-4	

Согласовано

Взам.инв.№

Подп. и дата

Инв.№ подл.

Изм.	Кол.	Лист	№док.	Подп.	Дата
Разраб.		Ахметова			06.17
Проверил		Кокурина			06.17
Н.контр.		Сайфутдинов			06.17

11/2017-ПМТ

Строительство газопровода на территории квартала индивидуальной жилой застройки микрорайона "Новый Луцк" г.Кингисеппа

Проект межевания территории

Стадия	Лист	Листов
П	2	4

Схема границ зон с особыми условиями использования М1:1000

ООО "СтройСтандарт"

Север

З В

Ю

Управление государственной экспертизы
Ленинградской области
Топографические материалы
ПРИНЯТЫ
Принял ... от «05» 06 2017 г.
Уведомление 111/17

Примечания:

1. *Система координат: местная г. Кингисепп*
2. *Система высот: Балтийская 1977г.*
3. *Съемка выполнена с привязкой к п.п. 6811, п.п. 6794, п.п. 4097, п.п. 6739, п.пр. Малый Луцк*
4. *Подземные сети, не имеющие выхода на поверхность, нанесены по исполнительным чертежам и данным полевого обследования.*

ООО "СтройСтандарт"	РТ, г. Казань, ул. Чистопольская, 79-128

Заказчик: Муниципальное казенное учреждение «Служба заказчика» МО «Кингисеппский муниципальный район» Объект: Строительство объектов инженерной и транспортной инфраструктуры (автомобильная дорога, сеть электроснабжения освещения, газопровод) Площадь: 28.29 га Адрес: Ленинградская область, Кингисеппский район, г. Кингисепп, микрорайон «Новый Луцк», расположенный в части кадастрового квартала 47:20:0902002			111/17 от 19.01.2017 г. Управления государственной экспертизы Ленинградской области Масштаб 1:500
Составлен по материалам съемки	Плановой части Высотной части Подземных сооруж.	на январь 2017 г.	Координат – г. Кингисепп Высот – Балтийская 1977г.
Приложение: нет			Количество листов 10 Лист 1
Ген.директор	Сайфутдинов	Составила	Летучева
Корректор		Топограф	Минаев

Условные обозначения:

- место размещения проектируемого газопровода среднего давления
- место размещения проектируемого газопровода низкого давления

Охранные зоны существующих коммуникаций

- Существующий газопровод среднего давления
- проектируемый газопровод (ширина 4.0 м)
- проектируемый УГРШ (ширина 10.0 м)
- ЛЭП – 10 кВ (ширина 20.0 м)
- граница водоохранной зоны р.Луга

Схема расположения листов

ЛИСТ-2	ЛИСТ-1
ЛИСТ-3	
ЛИСТ-4	

Согласовано

Взам.инв.№

Подп. и дата

Инв.№ подл.

Изм.	Кол.	Лист	№док.	Подп.	Дата	11/2017-ПМТ			
						Строительство газопровода на территории квартала индивидуальной жилой застройки микрорайона "Новый Луцк" г.Кингисеппа			
Разраб.			Ахметова		06.17				
Проверил			Кокурина		06.17	Проект межевания территории	Стадия	Лист	Листов
Н.контр.			Сайфутдинов		06.17		П	3	4
						Схема границ зон с особыми условиями использования М 1:1000	ООО "СтройСтандарт"		

Север

З В

Ю

ул. Свободная

Управление государственной экспертизы
Ленинградской области
Топографические материалы
ПРИНЯТЫ
Принял ... (Ф.И.О.)
от «05» 06 2017 г.
Уведомление 111/17

Примечания:

1. *Система координат: местная г. Кингисепп*
2. *Система высот: Балтийская 1977г.*
3. *Съемка выполнена с привязкой к п.п. 6811, п.п. 6794, п.п. 4097, п.п. 6739, п.тр. Малый Луцк*
4. *Подземные сети, не имеющие выхода на поверхность, нанесены по исполнительным чертежам и данным полевого обследования.*

ООО "СтройСтандарт"	РТ, г. Казань, ул. Чистопольская, 79-128	
Заказчик: Муниципальное казенное учреждение «Служба заказчика» МО «Кингисеппский муниципальный район» Объект: Строительство объектов инженерной и транспортной инфраструктуры (автомобильная дорога, сеть электроснабжения освещения, газопровод) Площадь: 28.29 га Адрес: Ленинградская область, Кингисеппский район, г. Кингисепп, микрорайон «Новый Луцк», расположенный в части кадастрового квартала 47:20:0902002		111/17 от 19.01.2017 г. Управления государственной экспертизы Ленинградской области Масштаб 1:500
Составлен по материалам съемки	Плановой части Высотной части Подземных сооруж. — на январь 2017 г.	Системы: Координат – г. Кингисепп; Высот – Балтийская 1977г.
Приложение: нет		Количество листов 10 Лист 1
Ген.директор	Сайфутдинов	Составила — Летучева
Корректор	Баширова	Топограф — Минаев

Условные обозначения:

- место размещения проектируемого газопровода среднего давления
- место размещения проектируемого газопровода низкого давления

Охранные зоны существующих коммуникаций

- Существующий газопровод среднего давления
- проектируемый газопровод (ширина 4.0 м)
- проектируемый УГРШ (ширина 10.0 м)
- ЛЭП – 10 кВ (ширина 20.0 м)
- граница водоохранной зоны р.Луга

Схема расположения листов

ЛИСТ-2	ЛИСТ-1
ЛИСТ-3	
ЛИСТ-4	

Согласовано

Взам.инв.№

Подп. и дата

Инв.№ подл.

Изм.	Кол.	Лист	№док.	Подп.	Дата
Разраб.		Ахметова			06.17
Проверил		Кокурина			06.17
Н.контр.		Сайфутдинов			06.17

11/2017-ПМТ

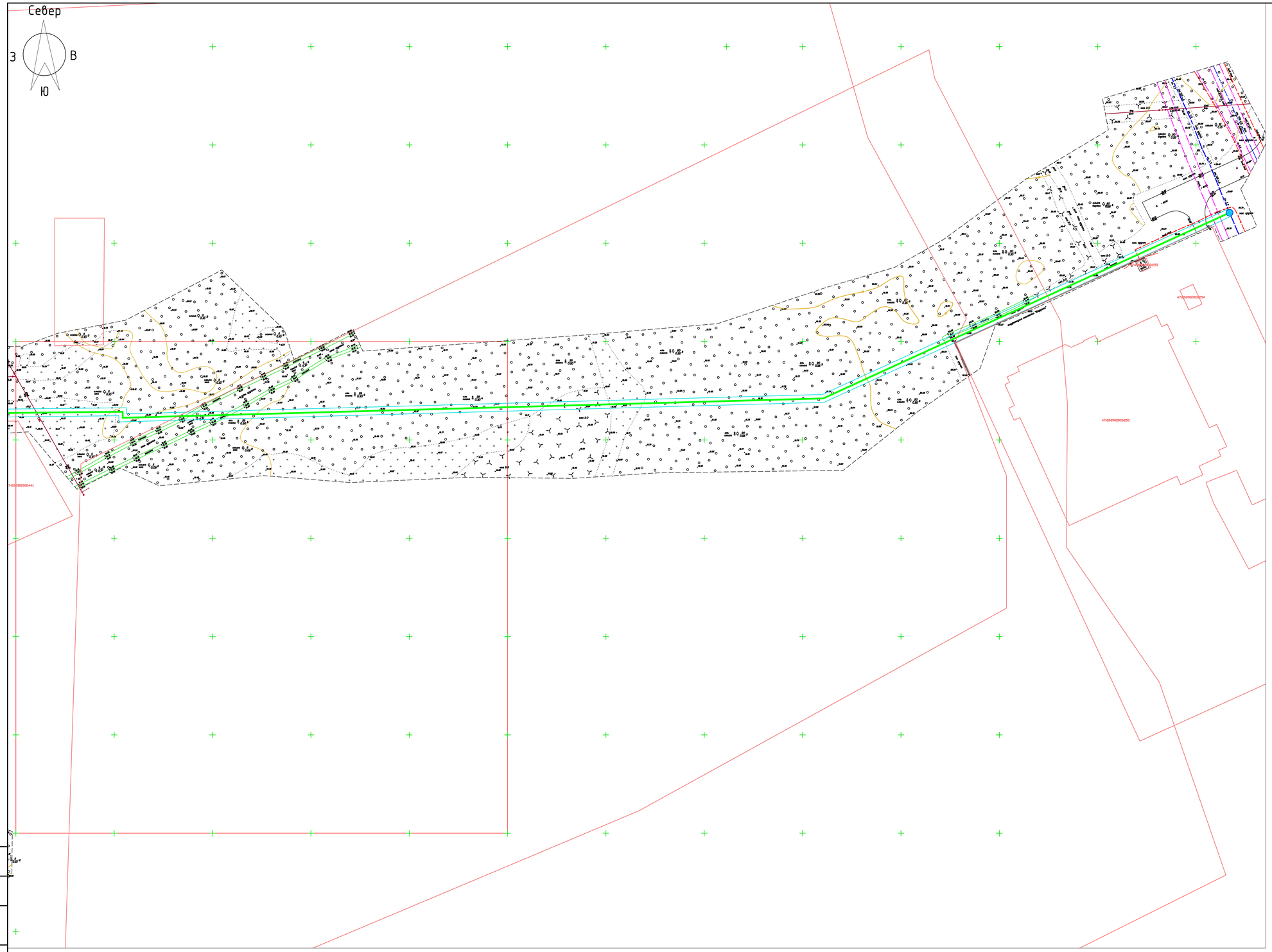
Строительство газопровода на территории квартала индивидуальной жилой застройки микрорайона "Новый Луцк" г.Кингисеппа

Проект межевания территории

Стадия	Лист	Листов
П	4	4

Схема границ зон с особыми условиями использования
М 1:1000

ООО "СтройСтандарт"



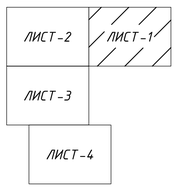
Согласовано

Взам.инв.№

Подп. и дата

Инв.№ подл.

Схема расположения листов



Обозначение	Наименование	Примечание
	линия существующего газопровода	
	проектируемый газопровод среднего (св. 0.005 до 0.3 МПа) давления	
	проектируемый газопровод низкого (до 0.005 МПа) давления	
	граница земельных участков, стоящих на государственном кадастровом учете	
47:20:0902001:46	кадастровые номера земельных участков	
	место присоединения проектируемого газопровода	
	размещение проектируемого УГРШ	
	границы публичных сервитутов	
85	координаты публичных сервитутов	

						11/2017-ПМТ
						Строительство газопровода на территории квартала индивидуальной жилой застройки микрорайона "Новый Луцк" г.Кингисеппа
Изм.	Кол.	Лист	№док.	Подп.	Дата	
Разраб.		Ахметова			06.17	Проект межевания территории
Проверил		Кокурина			06.17	
Н.контр.		Сайфутдинов			06.17	
						Границы зон действия публичных сервитутов М 1:1000

Стадия	Лист	Листов
П	1	4

ООО "СтройСтандарт"

Север

З В

Ю

Обозначение	Наименование	Примечание
	линия существующего газопровода	
	проектируемый газопровод среднего (св. 0.005 до 0.3 МПа) давления	
	проектируемый газопровод низкого (до 0.005 МПа) давления	
	граница земельных участков, стоящих на государственном кадастровом учете	
47:20:0902001:46	кадастровые номера земельных участков	
	место присоединения проектируемого газопровода	
	размещение проектируемого УГРШ	
	границы публичных сервитутов	
85	координаты публичных сервитутов	

Схема расположения листов

ЛИСТ-2 | ЛИСТ-1

ЛИСТ-3

ЛИСТ-4

Согласовано

Взам.инв.№

Подп. и дата

Инв.№ подл.

						11/2017-ПМТ	
						Строительство газопровода на территории квартала индивидуальной жилой застройки микрорайона "Новый Луцк" г.Кингисеппа	
Изм.	Кол.	Лист	№док.	Подп.	Дата		
Разраб.		Ахметова			06.17	Проект межевания территории	Стадия: П; Лист: 2; Листов: 4
Проверил		Кокурина			06.17		
Н.контр.		Сайфутдинов			06.17		
						Границы зон действия публичных сервитутов М 1:1000	ООО "СтройСтандарт"

Север

З В

Ю

Схема расположения листов

ЛИСТ-2	ЛИСТ-1
ЛИСТ-3	
ЛИСТ-4	

Обозначение	Наименование	Примечание
	линия существующего газопровода	
	проектируемый газопровод среднего (св. 0.005 до 0.3 МПа) давления	
	проектируемый газопровод низкого (до 0.005 МПа) давления	
	граница земельных участков, стоящих на государственном кадастровом учете	
47:20:0902001:46	кадастровые номера земельных участков	
	место присоединения проектируемого газопровода	
	размещение проектируемого УГРШ	
	границы публичных сервитутов	
85	координаты публичных сервитутов	

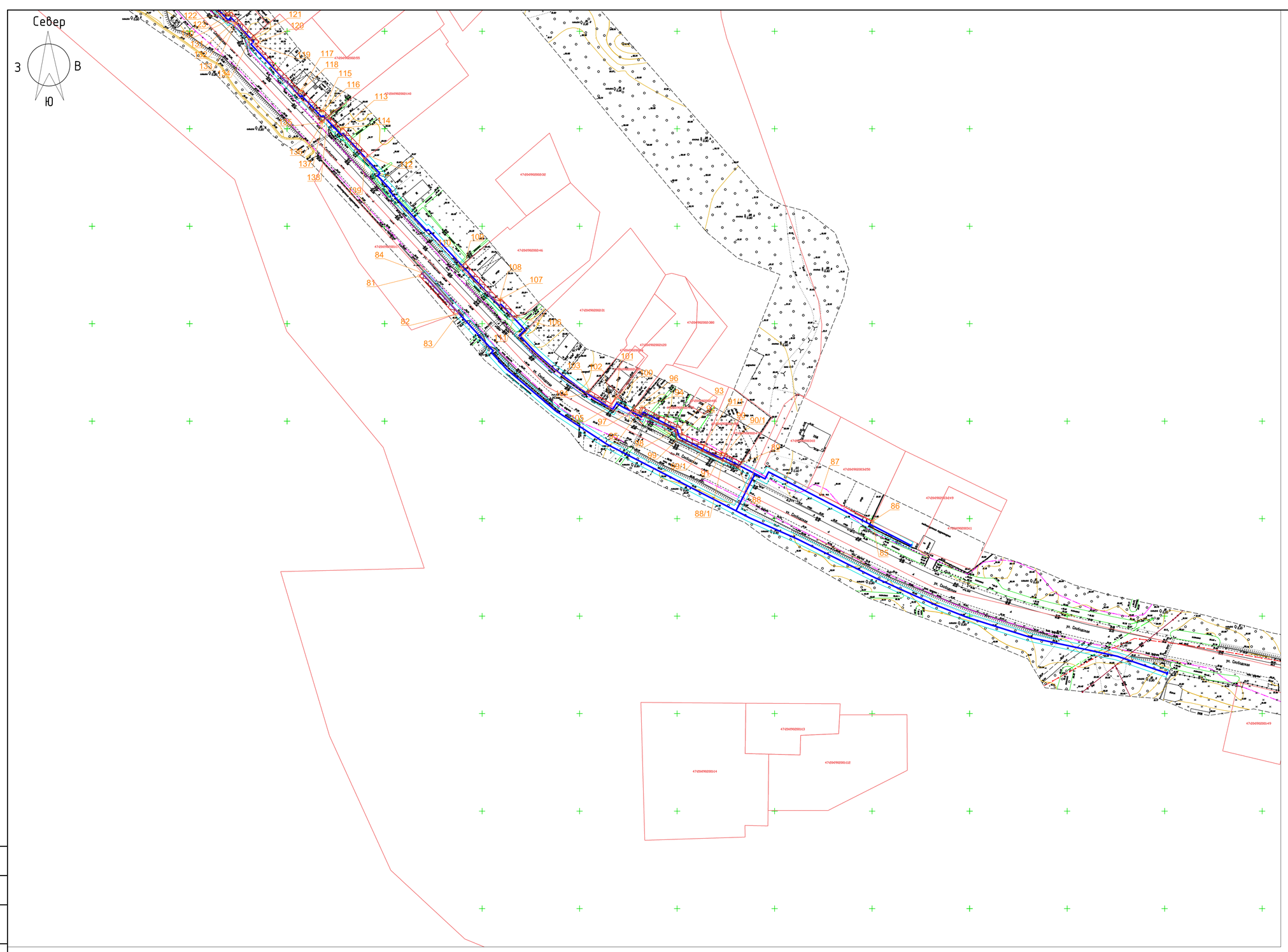
Согласовано

Взам.инв.№

Подп. и дата

Инв.№ подл.

							11/2017-ПМТ
							Строительство газопровода на территории квартала индивидуальной жилой застройки микрорайона "Новый Луцк" г.Кингисепа
Изм.	Кол.	Лист	№док.	Подп.	Дата		
Разраб.		Ахметова			06.17	Проект межевания территории	Стадия: П; Лист: 3; Листов: 4
Проверил		Кокурина			06.17		
Н.контр.		Сайфутдинов			06.17		
						Границы зон действия публичных сервитутов М 1:1000	ООО "СтройСтандарт"



Согласовано

Взам.инв.№

Подп. и дата

Инв.№ подл.

Схема расположения листов

ЛИСТ-2	ЛИСТ-1
ЛИСТ-3	
ЛИСТ-4	

Обозначение	Наименование	Примечание
	линия существующего газопровода	
	проектируемый газопровод среднего (св. 0.005 до 0.3 МПа) давления	
	проектируемый газопровод низкого (до 0.005 МПа) давления	
	граница земельных участков, стоящих на государственном кадастровом учете	
47:20:0902001:46	кадастровые номера земельных участков	
	место присоединения проектируемого газопровода	
	размещение проектируемого УГРШ	
	границы публичных сервитутов	
85	координаты публичных сервитутов	

						11/2017-ПМТ	
						Строительство газопровода на территории квартала индивидуальной жилой застройки микрорайона "Новый Луцк" г.Кингисеппа	
Изм.	Кол.	Лист	№док	Подп.	Дата		
Разраб.		Ахметова			06.17	Проект межевания территории	Стадия: П; Лист: 4; Листов: 4
Проверил		Кокурина			06.17		
Н.контр.		Сайфутдинов			06.17		
						Границы зон действия публичных сервитутов М 1:1000	ООО "СтройСтандарт"