



АДМИНИСТРАЦИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«КИНГИСЕППСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН»
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

26.03.2025 1091
_____ № _____

Об утверждении проекта межевания территории с целью размещения линейного объекта «Улица Восточная (на участке от ул. Ковалевского до Крикковского шоссе в 6 мкр. г. Кингисепп)»

В соответствии со статьями 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, с пунктом 20 части 1, частями 3 и 4 статьи 14 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом МО «Кингисеппский муниципальный район», Административным регламентом по предоставлению муниципальной услуги «Утверждение документации по планировке территории для размещения объектов, указанных в частях 4, 4.1, 5, 5.1 и 5.2 статьи 45 Градостроительного кодекса РФ, в части проектов межевания территории в границах одного элемента планировочной структуры, застроенного многоквартирными домами, документации по планировке территории ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд, документации по планировке территории для размещения линейных объектов в границах одного поселения, городского округа», утвержденным постановлением администрации МО «Кингисеппский муниципальный район» Ленинградской области от 28.09.2023 года № 2758, на основании обращения МКУ «Служба городского хозяйства» (вх. № 01-20-3037/2025 от 24.02.2025), администрация

п о с т а н о в л я е т:

1. Утвердить проект межевания территории с целью размещения линейного объекта «Улица Восточная (на участке от ул. Ковалевского до Крикковского шоссе в 6 мкр. г. Кингисепп)» в составе:

- чертеж межевания территории согласно приложению № 1 к постановлению;

- текстовая часть проекта межевания территории согласно приложению № 2 к постановлению.

2. Постановление опубликовать в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте администрации МО «Кингисеппский муниципальный район» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Разместить предусмотренные действующим законодательством РФ сведения, документы и материалы проекта планировки территории и проекта межевания территории в государственной информационной системе обеспечения градостроительной деятельности Ленинградской области.

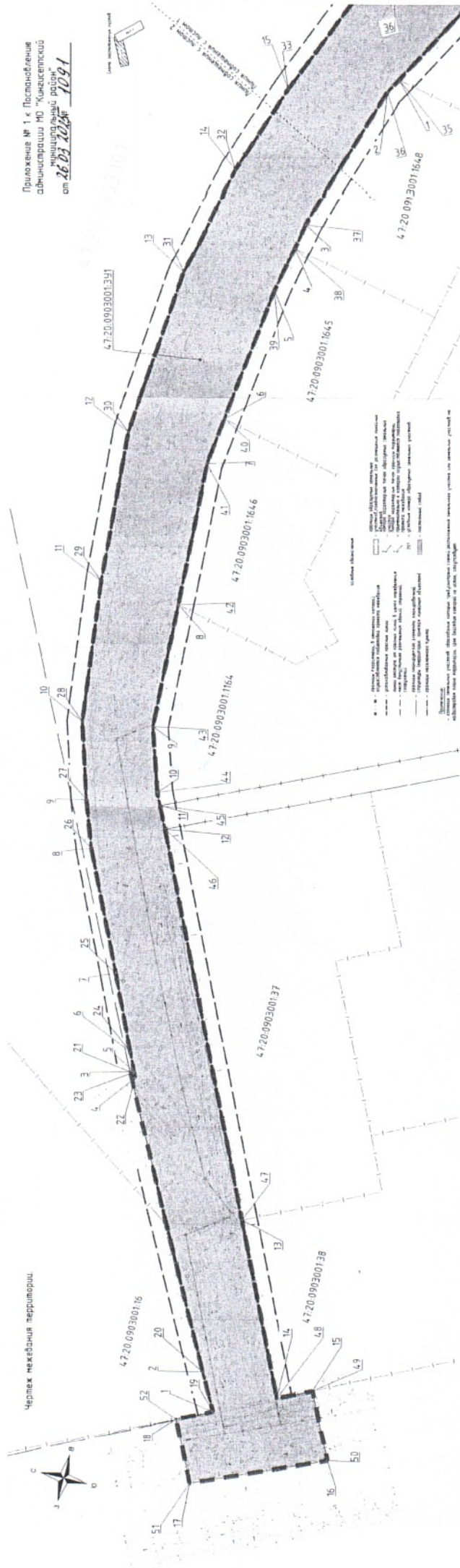
4. Контроль за исполнением постановления возложить на первого заместителя главы администрации Соболева С.Г.

Исполняющий обязанности главы администрации
МО «Кингисеппский муниципальный район»
Первый заместитель главы администрации



С.Г. Соболев

Чертёж межевания территории.



Приложение № 2
к постановлению администрации
МО «Кингисеппский муниципальный район»
от 26.03.2025 № 1091

1.1. Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в целях определения местоположения границ образуемых и (или) изменяемых лесных участков)

В границах территории, в отношении которой разработан проект межевания территории, лесные участки отсутствуют, ввиду чего данный раздел в настоящем проекте не разрабатывается.

1.2. Условные номера образуемых земельных участков, кадастровые номера или иные ранее присвоенные государственные учетные номера существующих земельных участков, в отношении которых предполагаются их резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд, их адреса или описание местоположения, перечень и адреса расположенных на таких земельных участках объектов недвижимого имущества (при наличии сведений о них в Едином государственном реестре недвижимости)

Проектом межевания территории предусмотрен раздел земельного участка с кадастровым номером 47:20:0903007:15, расположенный по адресу: Ленинградская область, Кингисеппский муниципальный район, Кингисеппское городское поселение, г. Кингисепп.

Таблица 1 – Перечень координат земельного участка, в отношении которого осуществляется раздел

№ точки	X	Y
61	375831.61	1287886.46
62	375676.98	1287957.16
38	375669.71	1287943.32
37	375760.72	1287894.38
36	375782.36	1287858.14

2. Перечень координат характерных точек образуемых земельных участков

Границы и координаты образуемого земельного участка с условным кадастровым номером 47:20:0902002:3У1 в графических материалах проекта межевания территории определены в системе координат МСК-47 зона 1.

Таблица 2 – Перечень координат характерных точек образуемых земельных участков

47:20:0903001:3У1		
№ п/п	X	Y
1	375774.70	1287833.97
2	375777.43	1287829.20
3	375793.32	1287781.64
4	375794.92	1287773.56
5	375797.98	1287758.09

6	375803.72	1287713.08
7	375805.70	1287697.55
8	375803.65	1287650.58
9	375802.07	1287610.09
10	375795.49	1287589.63
11	375793.61	1287585.67
12	375790.10	1287578.49
13	375734.27	1287460.23
14	375708.98	1287405.80
15	375698.17	1287411.05
16	375687.78	1287389.63
17	375730.09	1287371.36
18	375739.56	1287391.17
19	375728.44	1287396.49
20	375734.83	1287408.22
21	375782.03	1287498.48
22	375779.91	1287496.96
23	375780.72	1287498.70
24	375783.62	1287504.88
25	375794.54	1287529.01
26	375812.12	1287566.31
27	375817.62	1287581.58
28	375825.08	1287606.03
29	375830.22	1287651.83
30	375833.42	1287701.12
31	375828.49	1287756.76
32	375819.99	1287792.52
33	375809.39	1287822.05
34	375795.55	1287854.56
35	375790.40	1287862.77
36	375782.36	1287858.14
37	375760.72	1287894.38
38	375669.71	1287943.32
39	375672.69	1287948.99
40	375629.49	1287971.78
41	375560.64	1288008.55
42	375500.76	1288042.80
43	375439.64	1288075.44
44	375426.05	1288049.76
45	375432.25	1288046.47
46	375546.43	1287986.06
47	375548.36	1287985.43
48	375613.10	1287950.51
49	375651.99	1287929.51

50	375668.92	1287921.46
51	375676.01	1287917.68
52	375693.47	1287908.37
53	375701.46	1287904.11
54	375749.08	1287878.72

47:20:0903007:3У2		
№ точки	X	Y
35	375790.40	1287862.77
36	375782.36	1287858.14
37	375760.72	1287894.38
38	375669.71	1287943.32
39	375672.69	1287948.99
60	375766.23	1287898.77

3. Сведения о границах территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта межевания, содержащие перечень координат характерных точек таких границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости

Таблица 3 – Перечень координат земельного участка, в отношении которого осуществляется раздел

№ п/п	X	Y
1	375728.44	1287396.49
2	375734.83	1287408.22
3	375782.03	1287498.48
4	375779.91	1287496.96
5	375780.72	1287498.70
6	375783.62	1287504.88
7	375794.54	1287529.01
8	375812.12	1287566.31
9	375817.62	1287581.58
10	375825.08	1287606.03
11	375830.22	1287651.83
12	375833.42	1287701.12
13	375828.49	1287756.76
14	375819.99	1287792.52
15	375809.39	1287822.05
16	375795.55	1287854.56
17	375790.40	1287862.77
18	375766.23	1287898.77
19	375672.69	1287948.99
20	375629.49	1287971.78
21	375560.64	1288008.55
22	375500.76	1288042.80
23	375439.64	1288075.44

24	375426.05	1288049.76
25	375432.25	1288046.47
26	375546.43	1287986.06
27	375548.36	1287985.43
28	375613.10	1287950.51
29	375651.99	1287929.51
30	375668.92	1287921.46
31	375676.01	1287917.68
32	375693.47	1287908.37
33	375701.46	1287904.11
34	375749.08	1287878.72
35	375774.70	1287833.97
36	375777.43	1287829.20
37	375793.32	1287781.64
38	375794.92	1287773.56
39	375797.98	1287758.09
40	375803.72	1287713.08
41	375805.70	1287697.55
42	375803.65	1287650.58
43	375802.07	1287610.09
44	375795.49	1287589.63
45	375793.61	1287585.67
46	375790.10	1287578.49
47	375734.27	1287460.23
48	375708.98	1287405.80
49	375698.17	1287411.05
50	375687.78	1287389.63
51	375730.09	1287371.36
52	375739.56	1287391.17

4. Вид разрешенного использования образуемых земельных участков, предназначенных для размещения линейных объектов и объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейного объекта, а также существующих земельных участков, занятых линейными объектами и объектами капитального строительства, входящими в состав линейных объектов, в соответствии с проектом планировки территории

Таблица 4 – Вид разрешенного использования образуемых и существующих земельных участков в составе проектируемого линейного объекта

№ п/п	Условный номер образуемого земельного участка	Вид разрешенного использования образуемого земельного участка
1	47:20:0903001:ЗУ1	Улично-дорожная сеть (код 12.0.1)
2	47:20:0903007:ЗУ2	Улично-дорожная сеть (код 12.0.1)

Положение о размещении линейных объектов

Перечень образуемых земельных участков

Таблица 1 - Сведения об образуемых земельных участках

№ п/п	Условные номера образуемых земельных участков	Номера характерных точек образуемых земельных участков	Кадастровые номера земельных участков и кварталов, из которых образуются земельные участки	Площадь образуемых земельных участков, кв. м	Способы образования земельных участков	Сведения об отнесении (не отнесении) образуемых земельных участков к территории общего пользования	Сведения об отнесении (не отнесении) образуемых земельных участков лесного фонда	Условные номера образуемых земельных участков, кадастровые номера или иные ранее присвоенные государственные учетные номера существующих земельных участков, в отношении которых предполагается их резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд, их адреса или описание местоположения, перечень и адреса расположенных на таких земельных участках объектов недвижимого имущества	перечень кадастровых номеров существующих земельных участков, на которых линейный объект может быть размещен на условиях сервитута, публичного сервитута, их адреса или описание местоположения, перечень и адреса расположенных на таких земельных участках объектов недвижимого имущества	Сведения об отнесении образуемого земельного участка к определенной категории земель
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	47:20:0903001:3У1	1-60	47:20:0903001, 47:20:0903007	23637,55	Образование земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	Отнесен	-	Резервирование и (или) изъятие земельных участков для государственных или муниципальных нужд проектом не предусматриваются.	-	Земли населенных пунктов
2	47:20:0903007:3У2	35-39, 60	47:20:0903007:15	1022,65	Раздел земельного участка	Отнесен	-	Резервирование и (или) изъятие земельных участков для государственных или муниципальных нужд проектом не предусматриваются.	-	Земли населенных пунктов