



**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«КИНГИСЕППСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»
КИНГИСЕППСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
четвертого созыва**

Р Е Ш Е Н И Е

от 15 июня 2023 года № 318

Об утверждении перечня индикаторов риска нарушения обязательных требований при осуществлении муниципального земельного контроля на территории муниципального образования «Кингисеппское городское поселение» Кингисеппского муниципального района Ленинградской области

В соответствии с пунктами 9, 10 статьи 23 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», Уставом МО «Кингисеппское городское поселение», Совет депутатов МО «Кингисеппское городское поселение»

Р Е Ш И Л:

1. Утвердить перечень индикаторов риска нарушения обязательных требований при осуществлении муниципального земельного контроля на территории муниципального образования «Кингисеппское городское поселение» Кингисеппского муниципального района Ленинградской области, согласно приложению.

2. Разместить настоящее решение на официальном сайте МО «Кингисеппское городское поселение» и администрации МО «Кингисеппский муниципальный район» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию Совета депутатов МО «Кингисеппское городское поселение» по городскому хозяйству, земельным и имущественным вопросам и на постоянную комиссию Совета депутатов МО «Кингисеппское городское поселение» по бюджету и экономике.

Глава
МО «Кингисеппское городское поселение»



Е.Г. Антонова

ПЕРЕЧЕНЬ

индикаторов риска нарушения обязательных требований при осуществлении муниципального земельного контроля на территории муниципального образования «Кингисеппское городское поселение» Кингисеппского муниципального района Ленинградской области

При осуществлении муниципального земельного контроля на территории муниципального образования «Кингисеппское городское поселение» Кингисеппского муниципального района Ленинградской области, применяются следующие индикаторы риска нарушения обязательных требований:

- 1) несоответствие площади используемого юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем, гражданином земельного участка площади земельного участка, сведения о которой содержатся в Едином государственном реестре недвижимости (ЕГРН);
- 2) отклонение местоположения характерной точки границы земельного участка относительно местоположения границы земельного участка, сведения о котором содержатся в ЕГРН, на величину, превышающую значения точности (средней квадратической погрешности) определения координат характерных точек границ земельных участков, установленное приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 23 октября 2020 г. № П/0393 «Об утверждении требований к точности и методам определения координат характерных точек границ земельного участка, требований к точности и методам определения координат характерных точек контура здания, сооружения или объекта незавершенного строительства на земельном участке, а также требований к определению площади здания, сооружения, помещения, машино-места»;
- 3) отсутствие в Едином государственном реестре недвижимости и архивах органа местного самоуправления сведений о правах на используемый гражданином, юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем земельный участок;
- 4) использование гражданином, юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем земельного участка по целевому назначению, отличному от того, которое указано в Едином государственном реестре недвижимости или правоустанавливающих документах на земельный участок при отсутствии о нем сведений в Едином государственном реестре недвижимости;
- 5) отсутствие объектов капитального строительства, ведения строительных работ, связанных с возведением объектов капитального строительства на земельном участке, предназначенном для жилищного или иного строительства;

6) наступление срока для исполнения собственником (владельцем) земельного участка обязанности по приведению земельного участка в состояние, пригодное для использования по целевому назначению, рекультивации земельного участка в случае, если соответствующий срок установлен нормативным правовым актом или иным документом (договором аренды земельного участка, разрешением на использование земельного участка без его предоставления и установления сервитута, проектной документацией и др.).

