

**АДМИНИСТРАЦИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«КИНГИСЕППСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН»
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

15.04.2021

865

Об условиях приватизации
муниципального имущества
по адресу: Ленинградская область,
Кингисеппский район, г.Кингисепп,
ул.Жукова, д.26

Руководствуясь статьей 14 Федерального закона от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», постановлением Правительства Российской Федерации от 27 августа 2012 года № 860 «Об организации и проведении продажи государственного и муниципального имущества в электронной форме», в соответствии с решением Совета депутатов МО «Кингисеппское городское поселение» от 17.02.2021 года № 113 «Об утверждении Прогнозного плана (программы) приватизации имущества МО «Кингисеппское городское поселение» на 2021 год», Положением о порядке и условиях приватизации муниципального имущества муниципального образования «Кингисеппское городское поселение» МО «Кингисеппский муниципальный район» Ленинградской области, утвержденного решением Совета депутатов МО «Кингисеппское городское поселение» от 17.03.2006года № 59, администрация

п о с т а н о в л я е т:

1. Осуществить продажу муниципального имущества муниципального образования «Кингисеппское городское поселение» муниципального образования «Кингисеппский муниципальный район» Ленинградской области: Административного здания площадью 250,6 кв.м., 2-х эт., назначение: нежилое, (с гаражом пл. 78,7 кв.м., и ангаром для дров пл.61,5кв.м.) с КН 47:20:0902003:91 по адресу: Ленинградская область, Кингисеппский район, г.Кингисепп, ул.Жукова, д.26, уч. 26, расположенные на земельном участке с КН 47:20:0902003:6, площадью 1381 кв.м., вид разрешенного использования: существующие объекты ветстанции по адресу: Ленинградская область, Кингисеппский муниципальный район,

Кингисеппское городское поселение, г.Кингисепп, ул.Жукова, на земельном участке расположено здание 26 (далее - муниципальное имущество) путем продажи муниципального имущества посредством публичного предложения.

2. Установить:

2.1. Начальную цену продажи муниципального имущества посредством публичного предложения (цена первоначального предложения) в размере 1 941 000,00 (один миллион девятьсот сорок одна тысяча рублей 00 копеек), в том числе: административного здания (с гаражом и ангаром для дров) – 1107000,00 рублей, с учетом НДС и земельного участка – 834 000,00 рублей, НДС не облагается.

2.2. Величина снижения цены первоначального предложения («шаг понижения» - 10% от начальной цены) – 194 100,00 рублей (сто девяносто четыре тысячи сто рублей 00 копеек).

2.3. Минимальную цену предложения (цена отсечения), по которой может быть продано муниципальное имущество – 970 500,00 рублей (девятьсот семьдесят тысяч пятьсот рублей 00 копеек).

2.4. Величину повышения начальной цены («шаг аукциона» - 50% от «шага понижения») – 97 050,00 рублей (девяносто семь тысяч пятьдесят рублей 00 копеек).

2.5. Размер задатка – 388 200,00 рублей (триста восемьдесят восемь тысяч двести рублей 00 копеек).

2.6. Заключение договора купли-продажи с победителем продажи муниципального имущества посредством публичного предложения в течение 5 рабочих дней с даты подведения итогов продажи.

2.7. Срок оплаты муниципального имущества победителем продажи посредством публичного предложения: в течение 10 рабочих дней со дня заключения договора купли-продажи.

2.8. Возмещение победителем аукциона расходов по определению рыночной стоимости муниципального имущества в сумме 26 000,00 (двадцать шесть тысяч рублей 00 копеек)

3. Комитету по управлению имуществом муниципального образования «Кингисеппский муниципальный район» Ленинградской области:

3.1. Произвести необходимые действия по организации и проведению продажи муниципального имущества посредством публичного предложения.

3.2. Разместить настоящее постановление на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации, в течение 10 дней со дня его принятия.

4. Опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте администрации МО

«Кингисеппский муниципальный район» в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации МО «Кингисеппский муниципальный район» по управлению имуществом, земельным отношениям и градостроительству С.Г.Соболева.

Первый заместитель главы администрации
МО «Кингисеппский муниципальный район»
по управлению имуществом, земельным
отношениям и градостроительству

С.Г.Соболев

Стешина Т.Г., 4-89-16