

**АДМИНИСТРАЦИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«КИНГИСЕППСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН»
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

06.07.2022 1501

О продаже жилого дома с земельным участком
по адресу: Ленинградская область,
Кингисеппский муниципальный район,
Кингисеппское городское поселение,
г.Кингисепп, ул.Ново-Порхово, д.5А

Руководствуясь статьей 448 Гражданского кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 27 августа 2012 года № 860 «Об организации и проведении продажи государственного и муниципального имущества в электронной форме», в соответствии с решением Совета депутатов МО «Кингисеппское городское поселение» от 27.04.2022 № 210 «О разрешении продажи жилого дома с земельным участком по адресу: Ленинградская область, Кингисеппский муниципальный район, Кингисеппское городское поселение, г.Кингисепп, ул.Ново-Порхово, д.5А», Положением о порядке и условиях продажи жилых помещений муниципального жилищного фонда г.Кингисеппа, утвержденным решением Совета депутатов МО «Кингисеппское городское поселение» от 18.10.2013года № 679 (с изменениями), администрация

п о с т а н о в л я е т:

1. Осуществить продажу муниципального имущества муниципального образования «Кингисеппское городское поселение» муниципального образования «Кингисеппский муниципальный район» Ленинградской области: жилого дома КН 47:20:0909024:89 площадью 17,3 кв.м. с земельным участком КН 47:20:0909022:35, площадью 431 кв.м., категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства по адресу: Российская Федерация, Ленинградская область, Кингисеппский муниципальный район,

Кингисеппское городское поселение, город Кингисепп, ул. Ново-Порхово, д.5А (далее - муниципальное имущество) путем продажи на аукционе в электронной форме с открытой формой подачи предложений о цене в ходе проведения торгов (далее – аукцион).

2. Установить:

2.1. Начальную цену продажи муниципального имущества на аукционе в размере 858 000,00 (восемьсот пятьдесят восемь тысяч рублей 00 копеек), в том числе: жилого дома – 107 000,00 рублей и земельного участка – 751 000,00 рублей, НДС не облагается.

2.2. Задаток для участия в аукционе в размере 171 600,00 рублей (сто семьдесят одна тысяча шестьсот рублей 00 копеек).

2.3. Заключение договора купли-продажи с победителем аукциона в течение 5 рабочих дней с даты подведения итогов аукциона.

2.4. Срок оплаты муниципального имущества победителем аукциона: в течение 10 рабочих дней со дня заключения договора купли-продажи.

2.5. Возмещение победителем аукциона расходов по определению рыночной стоимости муниципального имущества в сумме 10 000,00 (десять тысяч рублей 00 копеек)

3. Комитету по управлению имуществом муниципального образования «Кингисеппский муниципальный район» Ленинградской области:

3.1. Произвести необходимые действия по организации и проведению аукциона по продаже муниципального имущества.

3.2. Разместить настоящее постановление на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации, в течение 10 дней со дня его принятия.

4. Опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте администрации МО «Кингисеппский муниципальный район» в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации МО «Кингисеппский муниципальный район» по управлению имуществом, земельным отношениям и градостроительству С.Г.Соболева.

Глава администрации МО
«Кингисеппский муниципальный район»

Ю.И.Запалатский