

**АДМИНИСТРАЦИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«КИНГИСЕППСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН»
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

28.07.2022 1727

Об условиях приватизации нежилого помещения площадью 65,3 кв.м., по адресу: Ленинградская область, Кингисеппский муниципальный район, Кингисеппское городское поселение, г.Кингисепп, ул.Малая, д.5, пом. 4Н

Руководствуясь статьями 3,4,5 Федерального закона от 22 июля 2008 года № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов РФ или муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты РФ», в соответствии с решением Совета депутатов муниципального образования «Кингисеппское городское поселение» от 17 июня 2022 года № 225 «О внесении изменений в решение Совета депутатов МО «Кингисеппское городское поселение» от 15.12.2021г. № 165 «Об утверждении Прогнозного плана (программы) приватизации имущества МО «Кингисеппское городское поселение» на 2022 год», протоколом заседания комиссии по вопросам распоряжения муниципальным имуществом МО «Кингисеппское городское поселение» при приватизации (отчуждении) субъектам малого и среднего предпринимательства от 07 июля 2022 года № 1, администрация

п о с т а н о в л я е т:

1. Осуществить приватизацию нежилого помещения (номер на поэтажном плане 33) площадью 65,3 кв.м. первого этажа здания службы по адресу: Ленинградская область, Кингисеппский муниципальный район,

Кингисеппское городское поселение, г.Кингисепп, ул.Малая, д.5, пом. 4Н (далее – нежилое помещение), принадлежащее на праве собственности муниципальному образованию «Кингисеппское городское поселение» муниципального образования «Кингисеппский муниципальный район» Ленинградской области, в порядке реализации преимущественного права арендатора – Обществу с ограниченной ответственностью «Коммун Энерго» (ИНН 4707021122) в случае его акцепта предложения о заключения договора купли – продажи нежилых помещений.

2. Определить:

2.1. Стоимость нежилого помещения на основании отчета независимого оценщика Отчет № 22.1042 от 19.07.2022г. об оценке рыночной стоимости нежилых помещений в размере 900 000,00 (девятьсот тысяч) рублей.

2.2. Форму платежа - рассрочка срок на 5 (пять) лет.

3. Поручить Комитету по управлению имуществом муниципального образования «Кингисеппский муниципальный район» Ленинградской области:

3.1. Направить обществу с ограниченной ответственностью «Коммун Энерго» копию настоящего постановления, предложение о заключении договора купли – продажи нежилых помещений, проект договора купли – продажи нежилых помещений.

3.2. В случае согласия общества с ограниченной ответственностью «Коммун Энерго» на использование преимущественного права, на приобретение нежилого помещения заключить договор купли – продажи нежилого помещения в течение тридцати дней со дня получения предложения о его заключении проекта договора купли – продажи.

4. Постановление опубликовать в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте администрации МО «Кингисеппский муниципальный район» в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на первого заместителя главы администрации муниципального образования «Кингисеппский муниципальный район» по управлению имуществом, земельным отношениям и градостроительству С.Г.Соболева.

Глава администрации
МО «Кингисеппский муниципальный район»

Ю.И.Запалатский