

№ п.п.	КОД	НАЗВАНИЕ РАБОТЫ	ИЗМЕРИТЕЛЬ	КОЛ-ВО ЕД. ИЗМ.	НЕРУКОМОД. ИЧ. НОСТЬ В РАБОТЕ	ТРУД. РЕСУРСЫ, РУБ.	МАТЕР. РЕСУРСЫ, РУБ.	МАШ. МЕХ., РУБ.	НАКЛ. РАСХОДЫ, РУБ.	ПРИБЫЛЬ, РУБ.	РАСХОДЫ НА УПРАВ., РУБ.	СТОИМОСТЬ, РУБ.	НА КВ.М/МЕ С
Воровского 4										Дата изменения: 05.06.2023		Общая площадь, кв.м: 3350,50	
	1.1	Фундаменты											
1	1.1.1.4	Устранение повреждений железобетонных фундаментов	м3	1	1	556,85	10 607,50	16 839,21	5 477,13	1 900,13	910,83	36 291,65	0,90
2	1.1.1.10	Восстановление (ремонт) отмостки	100 м2 отмостки	0,145	1	662,28	9 440,62	0,00	597,38	596,68	99,34	11 396,30	0,28
3	1.1.1.12	Восстановление (ремонт) вводов инженерных коммуникаций в подвальные помещения через фундаменты	100 шт.	0,03	1	238,20	470,83	0,00	214,86	53,02	35,73	1 012,64	0,03
	1.2	Кирпичные, каменные и железобетонные стены											
4	1.2.14.4	Смена обделок примыканий из листового стали карнизных свесов, поясков сандриков, оконных и балконных отливов	100 м примыканий	0,5	1	3 892,41	30 276,14	0,00	3 510,95	2 114,05	583,86	40 377,41	1,00
	1.4	Балконы, козырьки, лоджии и эркеры											
5	1.4.1.2	Восстановление козырьков	кв.м.	3	1	1 389,67	3 094,47	0,00	1 253,48	328,52	208,45	6 274,58	0,16
	1.5	Перекрытия											
6	1.5.1.2.1	Заделка борозд в полах бетонных перекрытий при сечении 10х10	1 м3 заделки	1	1	2 712,89	7 764,42	0,00	2 447,03	736,55	406,93	14 067,83	0,35
7	1.5.1.2.3	Заделка борозд на потолках бетонных перекрытий при сечении 10х10	1 м3 заделки	1	1	3 255,47	7 764,42	0,00	2 936,43	798,07	488,32	15 242,71	0,38
8	1.5.1.10	Заделка неплотностей вокруг трубопроводов отопления и горячего водоснабжения, проходящих через перекрытия	100 отверстий	1	1	7 471,93	4 070,05	0,00	6 739,68	1 071,99	1 120,79	20 474,43	0,51
	1.6	Полы											
9	1.6.1.1	Заделка выбоин в цементных полах	кв.м.	100	0,1	1 170,38	1 288,76	0,00	1 055,68	203,89	175,56	3 894,26	0,10
	1.8	Крыши и кровли											
1	1.8.1.3.1	Постановка заплат на покрытия из мягкой кровли	100 м2 покрытий	1	0,5	688,92	27 716,87	97,42	646,22	1 616,44	107,47	30 873,35	0,77
	1.9	Оконные и дверные проемы											
1	1.9.1.1	Ремонт дверных полотен со сменой горизонтальных брусков обвязки на два сопряжения	100 брусков	0,03	1	968,31	158,23	0,38	873,41	118,54	145,25	2 264,12	0,06
1	1.9.1.2	Ремонт дверных полотен со сменой вертикальных брусков обвязки на два сопряжения	100 брусков	0,2	1	8 515,16	1 564,94	3,39	7 680,68	1 052,04	1 277,27	20 093,48	0,50
1	1.9.1.6	Ремонт дверных коробок в широких каменных стенах	10 коробок	0,2	1	4 659,39	5 116,53	0,00	4 202,77	810,94	698,91	15 488,54	0,39
1	1.9.1.16	Смена пружины	1 пружина	1	1	65,32	84,32	0,00	58,92	12,06	9,80	230,42	0,01
1	1.9.2.9	Ремонт подоконных досок	1 м подоконной доски	1	1	61,60	36,04	0,00	55,56	8,97	9,24	171,42	0,00
1	1.9.2.23	Смена ручки оконной	100 ручек	0,18	1	332,63	3 298,18	0,00	300,04	219,94	49,89	4 200,68	0,10
1	1.9.2.33	Остекление оконным стеклом окон в два переплета открывающихся в одну сторону	100 м2 площади проемов по наружному обводу коробок	0,18	1	1 017,41	8 227,68	0,00	917,71	569,93	152,61	10 885,34	0,27
	1.10	Лестницы											
1	1.10.3.1	Ремонт металлических лестничных решеток	100 м решетки	1	1	7 391,85	16 999,36	0,00	6 667,45	1 777,25	1 108,78	33 944,69	0,84
1	1.10.3.2	Укрепление стоек металлических решеток ограждения лестниц и площадок	100 укрепляемых стоек	1	0,1	271,03	410,18	0,00	244,47	53,39	40,66	1 019,74	0,03
	2.1	Система теплоснабжения											
2	2.1.2.2.1	Смена отдельных участков трубопроводов из стальных электросварных труб диаметром 40 мм	100 м трубопровода	0,03	0,1	24,54	178,03	0,00	22,14	12,62	3,68	241,00	0,01
2	2.1.5.3.5	Изоляция трубопроводов изделиями вспененного полистирола толщиной 10 мм	10 м трубопровода	1	1	325,55	2 948,95	0,00	293,64	199,84	48,83	3 816,81	0,09
2	2.1.8.4.1	Смена параллельной задвижки, диаметром до 100 мм	100 задвижек	0,07	1	2 466,59	43 904,00	0,00	2 224,86	2 705,34	369,99	51 670,78	1,29
2	2.1.8.8.1	Смена вентиля диаметром до 25 мм	100 вентиля	0,07	1	505,91	1 110,98	0,00	456,33	118,74	75,89	2 267,85	0,06
2	2.1.8.8.2	Смена вентиля диаметром 25 мм	100 вентиля	0,07	1	505,91	1 634,88	0,00	456,33	147,68	75,89	2 820,69	0,07
2	2.1.8.8.3	Смена вентиля диаметром свыше 26 до 50 мм	100 вентиля	0,07	1	505,91	3 195,44	0,00	456,33	233,90	75,89	4 467,48	0,11
2	2.1.8.9.1	Установка кранов для спуска воздуха из системы, диаметр крана 15-20 мм	100 кранов	0,03	0,1	43,26	161,08	0,00	39,02	13,80	6,49	263,65	0,01
2	2.1.8.9.2	Установка кранов для спуска воздуха из системы, диаметр крана 21-25 мм	100 кранов	0,03	0,1	50,34	168,16	0,00	45,41	15,00	7,55	286,45	0,01
	2.2	Системы холодного и горячего водоснабжения											
2	2.2.4	Теплоизоляция сетей горячего водоснабжения	100 м2 утепленного участка	0,04	1	467,09	16 506,10	0,00	421,31	964,92	70,06	18 429,49	0,46
2	2.2.6.1	Смена вентиля и клапанов обратных муфтовых диаметром до 20 мм	100 шт.	0,01	0,1	10,62	20,70	0,00	9,58	2,35	1,59	44,84	0,00

3	2.2.6.2	Смена вентилей и клапанов обратных муфтовых диаметром до 32 мм	100 шт.	0,01	0,1	11,50	46,79	0,00	12,18	4,12	2,03	78,62	0,00
3	2.2.6.5	Смена задвижек диаметром до 100 мм	100 шт.	0,01	0,1	55,32	634,11	0,00	49,90	41,31	8,30	788,93	0,02
3	2.3	Система водоотведения											
3	2.3.2.2	Смена отдельных участков чугунных труб и внутренних чугунных канализационных выпусков при диаметре канализационного выпуска 100 мм	100 м трубопроводов	0,1	0,1	330,84	2 652,45	0,00	298,42	184,06	49,63	3 515,40	0,09
3	2.3.3.1.3	Подчеканка раструбов асбоцементных канализационных труб диаметром до 100 мм	100 раструбов	0,3	1	2 143,64	19 946,35	0,00	1 933,56	1 345,07	321,55	25 690,16	0,64
3	2.3.4	Устранение засоров внутренних канализационных трубопроводов	100 м трубы	1	12	14 931,54	10 595,68	0,00	13 468,25	2 278,24	2 239,73	43 513,45	1,08
3	2.3.7	Набивка сальников компенсационных патрубков на стояках внутренних водостоков	100 патрубков	1	1	6 529,47	4 067,32	0,00	5 889,58	964,99	979,42	18 430,78	0,46
3	2.5	Внутридомовое электро-, радио- и телеоборудование											
3	2.5.1.2	Замена автоматического выключателя	1 автоматический выключатель	1	1	147,33	2 236,23	0,00	132,89	140,25	22,10	2 678,79	0,07
3	2.5.1.3	Замена реле	1 реле	1	1	30,80	3 432,34	0,00	27,78	193,13	4,62	3 688,67	0,09
3	2.5.1.4	Замена предохранителя	1 предохранитель	1	1	9,86	1 233,22	0,00	8,89	69,25	1,48	1 322,69	0,03
3	2.5.1.5	Замена рубильника	1 рубильник	1	1	54,21	178,58	0,00	48,89	16,01	8,13	305,82	0,01
4	2.5.4	Ремонт, замена внутридомовых электрических сетей	1000 пог.м.	0,2	0,1	492,79	1 865,28	0,00	444,50	158,93	73,92	3 035,41	0,08
4	2.5.7.6	Замена лампы накаливания на энергосберегающую	1 лампа	1	1	11,70	194,62	0,00	10,56	12,08	1,76	230,71	0,01
4	2.6	Подготовка многоквартирного дома к сезонной эксплуатации, проведение технических осмотров											
4	2.6.8.1	Осмотр территории вокруг здания и фундамента	1000 кв.м. общей площади	0,145	2	13,93	0,00	0,00	12,57	1,58	2,09	30,17	0,00
4	2.6.8.2	Осмотр кирпичных и железобетонных стен, фасадов	1000 кв.м. общей площади	0,789	2	604,60	0,00	0,00	545,35	68,55	90,69	1 309,19	0,03
4	2.6.8.9	Осмотр заполнения дверных и оконных проемов	1000 кв.м. общей площади	1	1	416,96	0,00	0,00	376,10	47,27	62,54	902,87	0,02
4	2.6.11.1	Осмотр водопровода, канализации и горячего водоснабжения	100 квартир	1,2	1	10 007,05	0,00	0,00	9 026,36	1 134,53	1 501,06	21 668,99	0,54
4	2.6.11.2	Промывка участка водопровода	100 куб.м. здания	2	1	241,84	0,00	0,00	218,14	27,42	36,28	523,67	0,01
4	2.6.11.3	Прочистка канализационного лежака	100 м канализационного лежака	1	1	4 364,22	882,97	0,00	3 936,52	543,57	654,63	10 381,91	0,26
4	2.6.11.4	Проверка исправности канализационных выходов	1000 кв.м. общей площади	1	1	517,43	0,00	0,00	466,72	58,66	77,61	1 120,43	0,03
4	2.6.12.2	Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системе вентиляции	1000 кв.м. общей площади	1	2	1 034,86	0,00	0,00	933,44	117,33	155,23	2 240,86	0,06
5	2.6.13.1	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	100 лестничных площадок	1	4	5 003,52	0,00	0,00	4 513,18	567,26	750,53	10 834,49	0,27
5	2.6.13.4	Проверка заземления оболочки электрокабеля	100 м	1	1	246,40	0,00	0,00	222,25	27,93	36,96	533,54	0,01
5	2.6.13.5	Замеры сопротивления изоляции проводов	измерение 1	1	1	35,21	0,00	0,00	31,76	3,99	5,28	76,24	0,00
5	2.6.14.1.1	Осмотр внутриквартирных устройств системы центрального отопления	1000 кв.м. общей площади	1	1	1 389,87	0,00	0,00	1 253,66	157,57	208,48	3 009,58	0,07
5	2.6.14.1.2	Осмотр устройства системы центрального отопления в чердачных и подвальных помещениях	1000 м2 осматриваемых помещений	1	1	555,95	0,00	0,00	501,46	63,03	83,39	1 208,83	0,03
5	2.6.14.2	Регулировка и наладка систем отопления	1 здание	1	1	492,79	0,00	0,00	444,50	55,87	73,92	1 067,07	0,03
5	2.6.14.3.2	Рабочая проверка системы в целом при диаметре трубопровода до 50 мм	100 м трубопровода	1	1	484,14	10,16	0,00	436,70	55,45	72,62	1 059,07	0,03
5	2.6.14.3.4	Первое рабочее испытание отдельных частей системы при диаметре трубопровода до 100 мм	100 м трубопровода	1	1	517,05	0,00	114,48	466,37	64,94	77,56	1 240,40	0,03
5	2.6.14.3.5	Рабочая проверка системы в целом при диаметре трубопровода до 100 мм	100 м трубопровода	1	1	484,14	10,16	0,00	436,70	55,45	72,62	1 059,07	0,03
5	2.6.14.3.6	Окончательная проверка при сдаче системы при диаметре трубопровода до 100 мм	100 м трубопровода	1	1	202,12	0,00	114,48	182,31	29,24	30,32	558,47	0,01
6	2.6.14.3.10	Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	100 м трубопровода	40	1	591,35	0,00	0,00	533,40	67,04	88,70	1 280,49	0,03
6	2.6.14.5.5.1	Ликвидация воздушных пробок в стояке системы отопления	100 стояков	0,1	1	689,91	0,00	0,00	622,30	78,22	103,49	1 493,90	0,04
6	2.6.14.5.5.2	Ликвидация воздушных пробок в радиаторном блоке	100 радиаторных блоков	0,1	1	234,08	0,00	0,00	211,14	26,54	35,11	506,86	0,01
6	2.7	Устранение аварий и выполнение заявок населения											

6 3	2.7.2.3	Устранение аварии на внутридомовых инженерных сетях при сроке эксплуатации многоквартирного дома от 31 до 50 лет	1000 м2 общей площади жилых помещений, не оборудованных газовыми плитами (в год одна авария)	0,1	365	44 908,25	0,00	0,00	40 507,25	5 091,38	6 736,24	97 243,12	2,42
	3.1	Работы по санитарному содержанию помещений общего пользования, системы мусороудаления и фасадов											
6 4	3.1.1.1.1	Подметание лестничных площадок и маршей многоквартирных трехэтажных с предварительным их увлажнением (в доме без лифтов и мусоропровода)	100 м2 убираемой площади	3,43	247	93 862,40	0,00	0,00	84 663,88	10 641,46	14 079,36	203 247,10	5,06
6 5	3.1.1.1.2	Подметание лестничных площадок и маршей выше третьего этажа с предварительным их увлажнением (в доме без лифтов и мусоропровода)	100 м2 убираемой площади	3,43	158	45 230,05	0,00	0,00	40 797,50	5 127,87	6 784,51	97 939,92	2,44
6 6	3.1.1.1.2.1	Мытье лестничных площадок и маршей нижних трех этажей (в доме без лифтов и мусоропровода)	100 м2 убираемой площади	3,43	24	20 875,41	8 010,29	0,00	18 829,62	2 809,28	3 131,31	53 655,90	1,33
6 7	3.1.1.1.2.2	Мытье лестничных площадок и маршей выше третьего этажа (в доме без лифтов и мусоропровода)	100 м2 убираемой площади	3,43	24	16 848,77	8 010,29	0,00	15 197,59	2 352,76	2 527,32	44 936,73	1,12
6 8	3.1.3.2	Протирка пыли с подоконников в помещениях общего пользования	100 м2 подоконников	1	6	1 533,09	344,24	0,00	1 382,79	192,82	229,95	3 682,83	0,09
6 9	3.1.4.2	Мытье и протирка оконных рам и переплетов в помещениях общего пользования	100 м2 оконных рам	0,2	12	590,49	212,77	0,00	532,62	78,70	88,57	1 503,16	0,04
7 1	3.1.5.2.2	Уборка мусора и транспортировка мусора до 100 м	1 м3 мусора	1	2	166,20	201,48	0,00	149,91	29,97	24,93	572,51	0,01
7 1	3.1.5.3	Очистка чердаков и подвалов от строительного мусора	100 кг строительного мусора	1	1	2 226,28	0,00	0,00	2 008,11	252,40	333,94	4 820,73	0,12
7 3	3.1.11	Обметание пыли с потолков	100 кв. м. потолков	0,1	12	142,01	0,02	0,00	128,09	16,10	21,30	307,52	0,01
7 3	3.1.12.1	Обработка дезинфицирующим средством перил и/или поручней	100 кв.м. перил лестниц	1	1	205,12	163,28	0,00	185,02	32,28	30,77	616,47	0,02
7 4	3.1.12.3	Обработка дезинфицирующим средством почтовых ящиков	100 кв.м почтовых ящиков	1	1	120,60	163,28	0,00	108,78	22,89	18,09	433,44	0,01
7 5	3.1.12.5	Обработка дезинфицирующим средством кнопок домофона и/или кнопок вызова лифта по этажам	1 кв.м кнопок	6	1	10,28	9,80	0,00	9,27	1,71	1,54	32,60	0,00
7 7	3.1.12.6	Обработка дезинфицирующим средством дверных ручек	1 кв.м. дверных ручек	1	1	2,56	1,63	0,00	2,31	0,38	0,38	7,26	0,00
	3.2	Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома											
7 7	3.2.1.2	Подметание в летний период земельного участка с усовершенствованным покрытием 2 класса	1 000 кв.м. территории	1	1	173,47	2,59	0,00	156,47	19,81	26,02	378,36	0,01
7 8	3.2.3.1.1	Уборка газонов средней засоренности от листьев, сучьев, мусора	100 000 кв.м. территории	0,001	24	2 908,58	43,04	0,00	2 623,51	332,13	436,28	6 343,52	0,16
7 8	3.2.3.2.10	Очистка опрокидывающихся урн от мусора	на 100 урн	0,01	365	913,75	3 043,86	0,00	824,20	271,77	137,06	5 190,64	0,13
8 0	3.2.6.2	Сдвигка и подметание снега при отсутствии снегопада на придомовой территории с усовершенствованным покрытием 2 класса	10 000 кв.м. территории	1	1	2 770,39	0,00	0,00	2 498,89	314,09	415,56	5 998,92	0,15
8 1	3.2.7.2	Сдвигка и подметание снега при снегопаде на придомовой территории с усовершенствованным покрытием 2 класса	10 000 кв.м. территории	0,2	1	2 458,34	0,00	0,00	2 217,42	278,71	368,75	5 323,23	0,13
8 2	3.2.8.2	Очистка территории с усовершенствованным покрытием 2 класса от наледи без обработки противогололедными реагентами	10 000 кв.м. территории	0,001	6	465,37	0,00	0,00	419,76	52,76	69,81	1 007,70	0,03
8 4	3.2.8.9	Посыпка территории II класса	100 кв. м	2	52	2 700,79	7 425,31	0,00	2 436,11	716,44	405,12	13 583,77	0,34
8 4	3.2.8.12	Очистка от наледи и льда крышек люков пожарных колодцев	1 шт	8	24	2 393,31	0,00	0,00	2 158,77	271,34	359,00	5 182,42	0,13
8 5	3.2.11	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (в холодный период года)	100 кв.м	1	12	1 720,19	0,00	0,00	1 551,62	195,02	258,03	3 724,86	0,09
8 6	3.2.12	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (в теплый период года)	100 кв.м	1	12	317,86	4,70	0,00	286,71	36,30	47,68	693,25	0,02
8 6	3.2.14	Очистка контейнерной площадки в холодный период	100 кв.м	0,5	12	3 739,55	0,00	0,00	3 373,08	423,96	560,93	8 097,53	0,20
8 6	3.2.15	Уборка мусора на контейнерных площадках	на 100 кв.м.	1	4	1 009,68	15,01	0,00	910,73	115,30	151,45	2 202,17	0,05
	3.4	Прочие работы											
8 9	3.4.1.3	Дератизация чердаков и подвалов с применением готовой приманки типа "Шторм" - антикоагулянта II поколения	1000 м2 обрабатываемых помещений	1,102	12	9 123,32	1 065,77	0,00	8 229,23	1 093,22	1 368,50	20 880,05	0,52
9 0	3.4.2	Дезинсекция подвалов	1000 м2 обрабатываемых помещений	1	12	5 898,70	7 326,72	0,00	5 320,63	1 073,55	884,80	20 504,40	0,51
Итого:						366 420,55	282 248,19	21 169,36	335 510,99	58 939,68	55 794,91	1 126 103,23	28,01

3	2.2.6.2	Смена вентилей и клапанов обратных муфтовых диаметром до 32 мм	100 шт.	0,01	0,1	13,50	46,79	0,00	12,18	4,12	2,03	78,62	0,00
0	2.2.6.5	Смена задвижек диаметром до 100 мм	100 шт.	0,01	0,1	55,32	634,11	0,00	49,90	41,31	6,30	788,93	0,02
1	2.3	Система водоотведения											
2	2.3.1.2	Смена отдельных участков чугунных труб и внутренних чугунных канализационных выпусков при диаметре канализационного выпуска 100 мм	100 м трубопровода	0,1	0,1	330,84	2 652,45	0,00	298,42	184,06	49,63	3 515,40	0,09
3	2.3.1.1.3	Подчеканка раструбов асбоцементных канализационных труб диаметром до 100 мм	100 раструбов	0,3	1	2 143,64	19 946,35	0,00	1 933,56	1 345,07	321,55	25 690,16	0,64
4	2.3.4	Устранение засоров внутренних канализационных трубопроводов	100 м трубы	1	12	14 931,54	10 595,68	0,00	13 468,25	2 278,24	2 239,73	43 513,45	1,08
5	2.3.7	Набивка сальников компенсационных патрубков на стояках внутренних водосточных	100 патрубков	1	1	6 529,47	4 067,32	0,00	5 889,58	964,99	979,42	18 430,78	0,46
6	2.5	Внутридомовое электро-, радио- и телеоборудование											
7	2.5.1.2	Замена автоматического выключателя	1 автоматический выключатель	1	1	147,33	2 236,23	0,00	132,89	140,25	22,10	2 678,79	0,07
8	2.5.1.3	Замена реле	1 реле	1	1	30,80	3 432,34	0,00	27,78	193,13	4,62	3 688,67	0,09
9	2.5.1.4	Замена предохранителя	1 предохранитель	1	1	9,86	1 233,22	0,00	8,89	69,25	1,48	1 321,69	0,03
0	2.5.1.5	Замена рубильника	1 рубильник	1	1	54,21	178,58	0,00	48,89	16,01	8,13	305,82	0,01
1	2.5.4	Ремонт, замена внутридомовых электрических сетей	1000 пог.м.	0,2	0,1	492,79	1 865,28	0,00	444,50	158,93	73,92	3 035,41	0,08
2	2.5.7.6	Замена лампы накаливания на энергосберегающую	1 лампа	1	1	11,70	194,62	0,00	10,56	12,08	1,76	230,71	0,01
3	2.6	Подготовка многоквартирного дома к сезонной эксплуатации, проведение технических осмотров											
4	2.6.8.1	Осмотр территории вокруг здания и фундамента	1000 кв.м. общей площади	0,145	2	13,93	0,00	0,00	12,57	1,58	2,09	30,17	0,00
5	2.6.8.2	Осмотр кирпичных и железобетонных стен, фасадов	1000 кв.м. общей площади	0,789	2	604,60	0,00	0,00	545,35	68,55	90,69	1 309,19	0,03
6	2.6.8.9	Осмотр заполнения дверных и оконных проемов	1000 кв.м. общей площади	1	1	416,96	0,00	0,00	376,10	47,27	62,54	902,87	0,02
7	2.6.11.1	Осмотр водопровода, канализации и горячего водоснабжения	100 квартир	1,2	1	10 007,05	0,00	0,00	9 026,36	1 134,53	1 501,06	21 668,99	0,54
8	2.6.11.2	Промывка участка водопровода	100 куб.м. здания	2	1	241,84	0,00	0,00	218,14	27,42	36,28	523,67	0,01
9	2.6.11.3	Прочистка канализационного лежачка	100 м канализационного лежачка	1	1	4 364,22	882,97	0,00	3 936,52	543,57	654,63	10 381,91	0,26
0	2.6.11.4	Проверка исправности канализационных выпусков	1000 кв.м. общей площади	1	1	517,43	0,00	0,00	456,72	58,66	77,61	1 120,43	0,03
1	2.6.12.2	Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системе вентиляции	1000 кв.м. общей площади	1	2	1 034,86	0,00	0,00	933,44	117,33	155,23	2 240,86	0,06
2	2.6.13.1	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	100 лестничных площадок	1	4	5 003,52	0,00	0,00	4 513,18	567,26	750,53	10 834,49	0,27
3	2.6.13.4	Проверка заземления оболочки электрокабеля	100 м	1	1	246,40	0,00	0,00	222,25	27,93	36,96	533,54	0,01
4	2.6.13.5	Замеры сопротивления изоляции проводов	измерение 1	1	1	35,21	0,00	0,00	31,76	3,99	5,28	76,24	0,00
5	2.6.14.1.1	Осмотр внутриквартирных устройств системы центрального отопления	1000 кв.м. общей площади	1	1	1 389,87	0,00	0,00	1 253,66	157,57	208,48	3 009,58	0,07
6	2.6.14.1.2	Осмотр устройства системы центрального отопления в чердачных и подвальных помещениях	1000 м2 осматриваемых помещений	1	1	555,95	0,00	0,00	501,46	63,03	83,39	1 203,83	0,03
7	2.6.14.2	Регулировка и наладка систем отопления	1 здание	1	1	492,79	0,00	0,00	444,50	55,87	73,92	1 067,07	0,03
8	2.6.14.3.2	Рабочая проверка системы в целом при диаметре трубопровода до 50 мм	100 м трубопровода	1	1	484,14	10,16	0,00	436,70	55,45	72,62	1 059,07	0,03
9	2.6.14.3.4	Первое рабочее испытание отдельных частей системы при диаметре трубопровода до 100 мм	100 м трубопровода	1	1	517,05	0,00	114,48	466,37	64,94	77,56	1 240,40	0,03
0	2.6.14.3.5	Рабочая проверка системы в целом при диаметре трубопровода до 100 мм	100 м трубопровода	1	1	484,14	10,16	0,00	436,70	55,45	72,62	1 059,07	0,03
1	2.6.14.3.6	Окончательная проверка при сдаче системы при диаметре трубопровода до 100 мм	100 м трубопровода	1	1	202,12	0,00	114,48	182,31	29,24	30,32	558,47	0,01
2	2.6.14.3.10	Проверка на прогрез отопительных приборов с регулировкой	100 м трубопровода	40	1	591,35	0,00	0,00	533,40	67,04	88,70	1 280,49	0,03
3	2.6.14.5.1	Ликвидация воздушных пробок в стояке системы отопления	100 стояков	0,1	1	689,91	0,00	0,00	622,30	78,22	103,49	1 493,90	0,04
4	2.6.14.5.2	Ликвидация воздушных пробок в радиаторном блоке	100 радиаторных блоков	0,1	1	234,08	0,00	0,00	211,14	26,54	35,11	506,86	0,01
5	2.7	Устранение аварий и выполнение заявок населения											

6 3	2.7.2.3	Устранение аварий на внутридомовых инженерных сетях при сроке эксплуатации многоквартирного дома от 31 до 50 лет	1000 м2 общей площади жилых помещений, не оборудованных газовыми плитами (в год одна плита)	0,1	365	44 908,25	0,00	0,00	40 507,25	5 091,38	6 736,24	97 243,12	2,42
	3.1	Работы по санитарному содержанию помещений общего пользования, системы мусороудаления и фасадов											
6 4	3.1.1.1.1	Подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей с предварительным их увлажнением (в доме без лифта и мусоропровода)	100 м2 убираемой площади	3,43	247	93 862,40	0,00	0,00	84 663,88	10 641,46	14 079,36	203 247,10	5,06
6 5	3.1.1.1.2	Подметание лестничных площадок и маршей выше третьего этажа с предварительным их увлажнением (в доме без лифта и мусоропровода)	100 м2 убираемой площади	3,43	156	45 230,05	0,00	0,00	40 797,50	5 127,87	6 784,51	97 939,92	2,44
6 6	3.1.1.1.2.1	Мытье лестничных площадок и маршей нижних трех этажей (в доме без лифта и мусоропровода)	100 м2 убираемой площади	3,43	24	20 875,41	8 010,29	0,00	18 829,62	2 809,28	3 131,31	53 655,90	1,34
6 7	3.1.1.1.2.2	Мытье лестничных площадок и маршей выше третьего этажа (в доме без лифта и мусоропровода)	100 м2 убираемой площади	3,43	24	16 848,77	8 010,29	0,00	15 197,59	2 352,76	2 527,32	44 936,73	1,12
6 8	3.1.3.2	Протирка пыли с подоконников в помещениях общего пользования	100 м2 подоконников	1	6	1 533,03	344,24	0,00	1 382,79	192,82	229,95	3 682,83	0,09
6 9	3.1.4.2	Мытье и протирка оконных рам и перелетов в помещениях общего пользования	100 м2 оконных рам	0,2	12	590,49	212,77	0,00	532,62	78,70	88,57	1 503,16	0,04
7 1	3.1.5.2.2	Уборка мусора и транспортировка мусора до 100 м	1 м3 мусора	1	2	166,20	201,48	0,00	149,91	29,97	24,93	572,51	0,01
7 2	3.1.5.3	Очистка чердаков и подвалов от строительного мусора	100 кг строительного мусора	1	1	2 226,28	0,00	0,00	2 008,11	252,40	333,94	4 820,73	0,12
7 3	3.1.11	Обметание пыли с потолков	100 кв. м. потолков	0,1	12	142,01	0,02	0,00	128,09	16,10	21,30	307,52	0,01
7 4	3.1.12.1	Обработка дезинфицирующим средством перил и/или поручней	100 кв.м. перил лестниц	1	1	205,12	163,28	0,00	185,02	32,28	30,77	616,47	0,02
7 5	3.1.12.3	Обработка дезинфицирующим средством почтовых ящиков	100 кв.м почтовых ящиков	1	1	120,60	163,28	0,00	108,78	22,69	18,09	433,44	0,01
7 6	3.1.12.5	Обработка дезинфицирующим средством кнопок домофона и/или кнопок вызова лифта по этажам	1 кв.м кнопок	6	1	10,28	9,80	0,00	9,27	1,71	1,54	32,60	0,00
7 7	3.1.12.6	Обработка дезинфицирующим средством дверных ручек	1 кв.м. дверных ручек	1	1	2,56	1,63	0,00	2,31	0,38	0,38	7,26	0,00
	3.2	Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома											
7 8	3.2.1.2	Подметание в летний период земельного участка с усовершенствованным покрытием 2 класса	1 000 кв.м. территории	1	1	173,47	2,59	0,00	156,47	19,81	26,02	378,36	0,01
7 9	3.2.3.1.1	Уборка газонов средней засоренности от листьев, сучьев, мусора	100 000 кв.м. территории	0,001	24	2 908,55	43,04	0,00	2 623,51	332,13	436,28	6 343,52	0,16
8 0	3.2.3.2.10	Очистка опрокидывающихся урн от мусора	на 100 урн	0,01	365	913,75	3 043,86	0,00	824,20	271,77	137,06	5 190,64	0,13
8 1	3.2.6.2	Сдвигка и подметание снега при отсутствии снегопада на придомовой территории с усовершенствованным покрытием 2 класса	10 000 кв.м. территории	1	1	2 770,39	0,00	0,00	2 498,89	314,09	415,56	5 998,92	0,15
8 2	3.2.7.2	Сдвигка и подметание снега при снегопаде на придомовой территории с усовершенствованным покрытием 2 класса	10 000 кв.м. территории	0,2	1	2 458,34	0,00	0,00	2 217,42	278,71	368,75	5 323,23	0,13
8 3	3.2.8.2	Очистка территории с усовершенствованным покрытием 2 класса от наледи без обработки противогололедными реагентами	10 000 кв.м. территории	0,001	6	465,37	0,00	0,00	419,76	52,76	69,81	1 007,70	0,03
8 4	3.2.8.9	Посыпка территории II класса	100 кв. м	2	52	2 700,79	7 425,31	0,00	2 436,11	716,44	405,12	13 683,77	0,34
8 5	3.2.8.12	Очистка от наледи и льда крышек люков пожарных колодез	1 шт	8	24	2 393,31	0,00	0,00	2 158,77	271,34	359,00	5 182,42	0,13
8 6	3.2.11	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (в холодный период года)	100 кв.м	1	12	1 720,19	0,00	0,00	1 551,62	195,02	258,03	3 724,86	0,09
8 7	3.2.12	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (в теплый период года)	100 кв.м	1	12	317,86	4,70	0,00	286,71	36,30	47,68	693,25	0,02
8 8	3.2.14	Очистка контейнерной площадки в холодный период	100 кв.м	0,5	12	3 739,55	0,00	0,00	3 373,08	423,96	560,93	8 097,53	0,20
8 9	3.2.15	Уборка мусора на контейнерных площадках	на 100 кв.м.	1	4	1 009,68	15,01	0,00	910,73	115,30	151,45	2 202,17	0,05
	3.4	Прочие работы											
9 0	3.4.1.3	Дератизация чердаков и подвалов с применением готовой приманики типа "Шторик" - антикоагулянта II поколения	1000 м2 обрабатываемых помещений	1,102	12	9 123,32	1 065,77	0,00	8 229,23	1 093,22	1 368,50	20 880,05	0,52
9 1	3.4.2	Дезинсекция подвалов	1000 м2 обрабатываемых помещений	1	12	5 898,70	7 326,72	0,00	5 320,63	1 073,55	884,80	20 504,40	0,51
Итого:						966 420,55	292 248,19	17 169,36	335 510,99	58 959,68	5 784,51	1 126 103,29	29,06

2 9	2.4.2.8	Инструктаж потребителей газа по безопасному использованию газа при удовлетворении коммунально-бытовых нужд	1 квартира	36	1	51,75	0,00	0,00	46,68	5,87	7,76	112,06	0,00
3	2.4.2.10	Проверка подвального помещения на загазованность	1 помещение	1	1	6,85	0,00	0,00	6,17	0,78	1,03	14,82	0,00
2.5 Внутридомовое электро-, радио- и телеоборудование													
3 1	2.5.1.2	Замена автоматического выключателя	1 автоматический выключатель	1	1	93,95	1 816,16	0,00	84,75	110,99	14,09	2 119,95	0,03
3	2.5.1.3	Замена реле	1 реле	1	1	19,64	3 149,27	0,00	17,72	176,22	2,95	3 365,80	0,05
3	2.5.1.4	Замена предохранителя	1 предохранитель	1	1	6,29	1 107,49	0,00	5,67	61,90	0,94	1 182,29	0,02
3	2.5.1.5	Замена рубильника	1 рубильник	1	1	34,57	151,60	0,00	31,18	12,29	5,19	234,83	0,00
3	2.5.4	Ремонт, замена внутридомовых электрических сетей	1000 пог.м.	0,2	0,1	314,26	1 708,82	0,00	283,47	130,04	47,14	2 483,73	0,04
3	2.5.7.6	Замена лампы накаливания на энергосберегающую	1 лампа	1	1	7,46	157,36	0,00	6,73	9,54	1,12	182,22	0,00
2.6 Подготовка многоквартирного дома к сезонной эксплуатации, проведение технических осмотров													
3 7	2.6.8.1	Осмотр территории вокруг здания и фундамента	1000 кв.м. общей площади	0,1	2	6,13	0,00	0,00	5,53	0,69	0,92	13,27	0,00
3 8	2.6.8.2	Осмотр кирпичных и железобетонных стен, фасадов	1000 кв.м. общей площади	0,6	2	293,21	0,00	0,00	264,47	33,24	43,98	634,91	0,01
3 9	2.6.8.3	Осмотр заполнения дверных и оконных проемов	1000 кв.м. общей площади	1	12	3 190,87	0,00	0,00	2 878,16	361,76	478,63	6 909,41	0,10
4 0	2.6.11.1	Осмотр водопровода, канализации и горячего водоснабжения	100 м²	0,6	1	3 190,87	0,00	0,00	2 878,16	361,76	478,63	6 909,41	0,10
4 1	2.6.11.2	Промывка участка водопровода	100 куб.м. здания	2	1	154,23	0,00	0,00	139,11	17,48	23,13	333,95	0,00
4 2	2.6.11.3	Прочистка канализационного лежачка	100 м канализационного лежачка	1	1	2 783,16	834,61	0,00	2 510,41	361,65	417,47	6 907,31	0,10
4 3	2.6.11.4	Проверка исправности канализационных вытяжек	1000 кв.м. общей площади	1	3	989,93	0,00	0,00	892,92	112,23	148,49	2 143,57	0,03
4 4	2.6.12.2	Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системе вентиляции	1000 кв.м. общей площади	1	3	989,93	0,00	0,00	892,92	112,23	148,49	2 143,57	0,03
4 5	2.6.13.1	Осмотр электросетей, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	100 лестничных площадок	1	4	3 190,87	0,00	0,00	2 878,16	361,76	478,63	6 909,41	0,10
4	2.6.13.4	Проверка заземления оболочки электрокабеля	100 м	1	1	157,13	0,00	0,00	141,73	17,81	23,57	340,25	0,01
4	2.6.13.5	Замеры сопротивления изоляции проводов	измерение 1	1	1	22,45	0,00	0,00	20,25	2,55	3,37	48,62	0,00
2.7 Устранение аварий и выполнение заявок населения													
4 8	2.7.2.3	Устранение аварии на внутридомовых инженерных сетях при сроке эксплуатации многоквартирного дома от 31 до 50 лет	1000 м² общей площади жилых помещений, не оборудованных газовыми плитами (в год одна авария)	0,1	365	28 639,06	0,00	0,00	25 832,43	3 246,90	4 295,86	62 014,24	0,92
2.10 Лифты													
4 9	2.10.1.1	Диспетчерское обслуживание лифтов	пульт управления оборудованием жилых зданий	3	52	12 480,00	0,00	0,00	11 256,96	1 414,90	1 872,00	27 023,86	0,40
5 0	2.10.1.3.1	Проверка двусторонней переговорной связи и сигналов неисправности лифта из кабин	1 кабина	3	52	2 578,89	0,00	0,00	2 326,15	292,38	386,83	5 584,25	0,08
5	2.10.1.3.4	Проверка освещения лифта	1 лифт	3	52	2 354,63	0,00	0,00	2 123,88	266,95	353,20	5 098,66	0,08
5	2.10.1.3.11	Проверка электромагнитной отмотки (ЭМО)	1 ЭМО	3	52	1 681,88	0,00	0,00	1 517,06	190,68	252,28	3 641,90	0,05
5	2.10.1.5	Периодическое освидетельствование	1 лифт	3	1	1 834,75	0,00	0,00	1 654,94	208,01	275,21	3 972,91	0,06
5	2.10.1.6.1.1	Текущий ремонт пульта управления	1 пульт	3	1	1 393,93	0,00	0,00	1 257,33	158,03	209,09	3 018,39	0,04
5	2.10.1.7	Аварийное обслуживание лифтов	1 лифт в год	3	24	402 049,00	0,00	0,00	362 648,20	45 581,50	60 307,35	870 586,05	12,88
3.1 Работы по санитарному содержанию помещений общего пользования, системы мусороудаления и фасадов													
5 6	3.1.1.4.1.1	Подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей с предварительным их увлажнением (в доме с лифтами и мусоропроводами)	100 м² убираемой площади	5,64	247	135 172,82	0,00	0,00	121 925,89	15 324,95	20 275,92	292 699,59	4,33
5 7	3.1.1.4.1.2	Подметание лестничных площадок и маршей выше третьего этажа с предварительным их увлажнением (в доме с лифтами и мусоропроводами)	100 м² убираемой площади	5,64	52	24 937,15	0,00	0,00	22 493,31	2 827,20	3 740,57	53 998,22	0,80
5 8	3.1.1.4.1.3	Подметание мест перед разгрузочными камерами с предварительным их увлажнением (в доме с лифтами и мусоропроводами)	100 м² мест перед разгрузочными камерами	5,64	247	181 932,61	0,00	0,00	164 103,21	20 626,24	27 289,89	393 951,96	5,83
5 9	3.1.1.4.1.4	Подметание кабин лифтов с предварительным их увлажнением (в доме с лифтами и мусоропроводами)	100 м² лифтов	5,63	247	99 950,49	0,00	0,00	90 155,34	11 331,69	14 992,57	216 430,08	3,20
6 0	3.1.1.4.2.1	Мытье лестничных площадок и маршей нижних трех этажей (в доме с лифтами и мусоропроводами)	100 м² убираемой площади	5,64	12	8 673,44	5 934,07	0,00	7 823,44	1 311,19	1 301,02	25 043,15	0,37

6	3.1.1.4.2.2	Мытье лестничных площадок и маршей выше третьего этажа (в доме с лифтами и мусоропроводами)	100 м2 убираемой площади	5,64	12	6 649,80	5 934,07	0,00	5 998,12	1 081,76	997,47	20 661,22	0,31
6	3.1.1.4.2.3	Мытье лифтов (в доме с лифтами и мусоропроводами)	100 м2 лифтов	1	12	1 524,04	1 409,54	0,00	1 374,69	250,66	228,61	4 787,53	0,07
6	3.1.1.2.1	Уборка загрузочных клапанов мусоропроводов в домах до 10-ти этажей	10 клапанов	1	52	3 399,93	2 923,70	0,00	3 066,74	546,99	509,99	10 447,35	0,15
6	3.1.1.2.3.1	Дезинфекция всех элементов ствола мусоропровода с помощью ершей с ручными лебедками	100 м мусоропровода	1	1	119,24	778,23	0,00	107,55	56,52	17,89	1 079,42	0,02
6	3.1.1.2.3.2	Дезинфекция всех элементов ствола мусоропровода вручную	100 м мусоропровода	1	1	227,42	778,23	0,00	205,13	68,78	34,11	1 313,67	0,02
6	3.1.2.5.1	Дезинфекция мусоросборников (переносных мусоросборников)	10 переносных мусоросборников	1	1	38,53	778,23	0,00	34,76	47,37	5,78	904,66	0,01
6	3.1.2.5.3	Дезинфекция мусоросборников (контейнеров)	10 контейнеров	1	1	64,14	1 295,94	0,00	57,86	78,87	9,62	1 506,44	0,02
6	3.1.3.2	Протирка пыли с подоконников в помещениях общего пользования	100 м2 подоконников	1	6	977,65	328,58	0,00	881,84	128,99	146,65	2 463,70	0,04
6	3.1.4.2	Мытье и протирка оконных рам и переплетов в помещениях общего пользования	100 м2 оконных рам	0,2	12	376,57	191,56	0,00	339,67	53,28	56,49	1 017,55	0,02
7	3.1.5.2.2	Уборка мусора и транспортной мусора до 100 м	1 м3 мусора	1	2	105,99	182,91	0,00	95,60	22,12	15,90	422,53	0,01
7	3.1.1.1	Обметание пыли с потолков	100 кв. м, потолков	0,1	12	90,56	0,02	0,00	81,69	10,27	13,58	196,12	0,00
7	3.1.12.1	Обработка дезинфицирующим средством перил и/или поручней	100 кв.м. перил лестниц	1	1	130,81	149,25	0,00	117,99	23,08	19,62	440,75	0,01
7	3.1.12.3	Обработка дезинфицирующим средством почтовых ящиков	100 кв.м почтовых ящиков	1	1	76,91	149,25	0,00	69,37	16,97	11,54	324,03	0,00
7	3.1.12.5	Обработка дезинфицирующим средством кнопок домофона и/или кнопок вызова лифта по этажам	1 кв.м кнопок	6	1	6,56	8,95	0,00	5,91	1,24	0,98	23,64	0,00
7	3.1.12.6	Обработка дезинфицирующим средством дверных ручек	1 кв.м. дверных ручек	1	1	1,63	1,49	0,00	1,47	0,27	0,24	5,11	0,00
7	3.2	Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома											
7	3.2.1.2	Подметание в летний период земельного участка с усовершенствованным покрытием 2 класса	1 000 кв.м. территории	0,2	12	265,51	5,63	0,00	239,49	30,41	39,83	580,86	0,01
7	3.2.3.1.1	Уборка газонов средней засоренности от листьев, сучьев, мусора	100 000 кв.м. территории	0,001	12	927,43	19,53	0,00	836,54	106,22	139,11	2 028,83	0,03
7	3.2.3.2.10	Очистка опорожняющихся урн от мусора	на 100 урн	0,02	156	498,12	2 360,93	0,00	449,29	186,91	74,72	3 569,95	0,05
7	3.2.6.2	Сдвигка и подметание снега при отсутствии снегопада на придомовой территории с усовершенствованным покрытием 2 класса	10 000 кв.м. территории	1	4	7 066,96	0,00	0,00	6 374,40	801,20	1 060,04	15 302,61	0,23
8	3.2.7.2	Сдвигка и подметание снега при снегопаде на придомовой территории с усовершенствованным покрытием 2 класса	10 000 кв.м. территории	0,2	1	1 567,74	0,00	0,00	1 414,10	177,74	235,16	3 394,75	0,05
8	3.2.8.2	Очистка территории с усовершенствованным покрытием 2 класса от наледи без обработки противогололедными реагентами	10 000 кв.м. территории	0,01	6	2 967,77	0,00	0,00	2 676,93	336,46	445,17	6 426,32	0,10
8	3.2.8.9	Посыпка территории II класса	100 кв. м	2	24	794,93	8 136,06	0,00	717,03	539,64	119,24	10 306,89	0,15
8	3.2.8.12	Очистка от наледи и льда крышек люков пожарных колодезов	1 шт	8	24	1 526,27	0,00	0,00	1 376,70	173,04	228,94	3 304,95	0,05
8	3.2.11	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (в холодный период года)	100 кв.м	1	104	9 507,41	0,00	0,00	8 575,68	1 077,88	1 426,11	20 567,09	0,30
8	3.2.12	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (в теплый период года)	100 кв.м	1	104	1 756,80	36,99	0,00	1 584,64	201,22	263,52	3 843,17	0,06
8	3.2.14	Очистка контейнерной площадки в холодный период	100 кв.м	0,5	104	20 668,28	0,00	0,00	18 642,79	2 343,23	3 100,24	44 754,54	0,66
8	3.2.15	Уборка мусора на контейнерных площадках	на 100 кв.м.	1	4	643,90	13,62	0,00	580,79	73,75	96,58	1 408,65	0,02
8	3.3	Ремонт и установка объектов благоустройства придомовой территории											
8	3.3.1.5	Ремонт асфальтобетонного покрытия проездов	100 м2	1	1	7 663,53	82 017,03	5 057,96	8 660,87	5 792,39	1 440,28	110 632,06	1,64
8	3.4	Прочие работы											
8	3.4.2	Дезинсекция подвалов	1000 м2 обрабатываемых помещений	0,65	12	2 445,13	4 762,37	0,00	2 205,51	540,33	366,77	10 320,11	0,15
Итого:						1 001 804,53	187 187,19	119 627,28	911 584,21	125 627,29	151 593,83	2 399 424,32	35,30

№ п/п	Код	НАЗВАНИЕ РАБОТЫ	ЕДИН. ИЗМ.	КОЛ-ВО	ЕД. ИЗМ.	НАЧ. СТОИМОСТЬ	ТРУД. РЕСУРСЫ	МАТЕР. РЕСУРСЫ	МАШИНЫ	РАСХОДЫ	ПРИМАНЫ	РАСХОДЫ	СТОИМОСТЬ	НА
							Ч. РАБ.	РУБ.	Ч. РАБ.	РУБ.	Ч. РАБ.	РУБ.	РУБ.	КВАДРАТ. М.
Воровского 50 к.1.2.3.														
Дата изменения: 09.05.2023														
Общая площадь, кв.м: 15797,40														
1	1.8.1.3.1	Постановка заплат на покрытие из мягкой кровли	100 м2 покрытий	1	1	879,09	57 880,05	183,31	849,45	3 311,31	141,26	63 244,47	0,33	
2	1.8.6.2	Ремонт продухов вентиляции	100 м2 отремонтированной поверхности	1	0,2	2 407,66	2 902,94	0,00	2 171,71	433,35	361,15	8 276,80	0,04	
3	2.1.8.2.3	Замена насосов малой мощности (ручного насоса), диаметр патрубка до 50 мм	100 насосов	1	0,1	7 047,88	272 140,42	0,00	6 357,19	15 834,80	1 057,18	302 437,48	1,60	
4	2.1.8.3.3	Ремонт насосов малой мощности, диаметр патрубка 50 мм	100 насосов	1	0,1	9 126,11	1 627,54	0,00	8 231,75	1 124,58	1 368,92	21 478,89	0,11	
5	2.1.10	Обслуживание систем диспетчеризации и автоматизированной системы коммерческого учета энергии (АСКУЭ) без учета обслуживания серверов	1 АРМ	1	12	64 504,16	0,00	0,00	58 182,75	7 313,03	9 675,62	139 675,56	0,74	
6	2.2.3.1.1	Теплообменник (водонагреватель) поверхностью нагрева до 5 кв.м	1 теплообменник (бойлер)	4	0,2	932,14	0,00	0,00	840,79	105,68	139,82	2 018,43	0,01	
7	2.2.3.2.2	Очистка труб от накипи с двух сторон или райберовка отверстий трубной доски	труба (отверстие)	4	2	187,27	0,00	0,00	158,91	21,23	28,09	405,50	0,00	
8	2.2.3.8.1	Гидравлическое испытание теплообменника (водонагревателя) поверхностью нагрева до 16 кв.м	1 теплообменник (бойлер)	4	1	3 184,81	0,00	0,00	2 872,70	361,07	477,72	6 896,30	0,04	
9	2.2.3.8.2	Гидравлическое испытание теплообменника (водонагревателя) поверхностью нагрева до 75 кв.м	1 теплообменник (бойлер)	4	1	5 515,16	0,00	0,00	4 974,67	625,27	827,27	11 942,38	0,06	
10	2.3.4	Устранение засоров внутренних канализационных трубопроводов	100 м трубы	3,471	1	2 754,30	3 027,21	0,00	2 484,37	479,52	413,14	9 158,54	0,05	
11	2.3.7	Набивка сальников компенсационных патрубков на стояках внутренних водопроводов	100 патрубков	1	1	4 164,00	4 306,33	0,00	3 755,93	710,01	624,60	13 560,86	0,07	
12	2.5.2.2.1	Обслуживание дымового извещателя	1 оборудование	640	1	19 992,48	6,40	0,00	18 033,22	2 266,96	2 998,87	43 297,94	0,23	
13	2.5.2.2.3	Обслуживание дымового фотоэлектрического извещателя	1 оборудование	1	1	66,18	0,01	0,00	59,69	7,50	9,93	143,31	0,00	
14	2.5.2.2.5	Обслуживание извещателя пожарного ручного	1 оборудование	57	1	1 963,68	0,57	0,00	1 771,24	222,66	294,55	4 252,69	0,02	
15	2.5.2.2.7	Обслуживание извещателя теплового	1 оборудование	1032	1	768 639,24	10,32	0,00	693 312,59	87 143,51	115 295,89	1 664 401,54	8,78	
16	2.5.2.2.9	Обслуживание автоматического пожарно-охранного извещателя	1 оборудование	1	1	573,31	0,01	0,00	517,13	65,00	1 241,44	0,01		
17	2.5.2.2.11	Обслуживание звонка-ревуна	1 оборудование	98	1	3 546,62	0,00	0,00	3 199,05	402,09	531,99	7 679,76	0,04	
18	2.5.2.2.12	Обслуживание приемно-контрольного прибора	1 оборудование	51	1	13 135,89	188 302,52	0,00	11 848,58	11 892,97	1 970,38	227 150,34	1,20	
19	2.5.2.2.14	Обслуживание приемно-контрольного пульта	1 оборудование	2	1	2 689,20	7 384,43	0,00	2 425,66	712,87	403,38	13 615,54	0,07	
20	2.5.2.3.1	Обслуживание запорного фланцевого вентиля	1 оборудование	63	1	2 472,66	9 390,60	0,00	2 230,34	799,16	370,90	15 263,66	0,08	
21	2.5.2.3.14	Обслуживание сигнализатора давления	1 оборудование	4	1	905,08	0,04	0,00	816,38	102,61	135,76	1 959,88	0,01	
22	2.5.2.3.15	Обслуживание сигнализатора потока жидкости	1 оборудование	4	1	483,97	30,41	0,00	436,54	56,55	72,59	1 080,05	0,01	
23	2.5.3.4	Техническое обслуживание электрического запирающего устройства (домофон)	1 устройство	10	1	707,09	28,14	0,00	637,80	81,72	106,06	1 560,81	0,01	
24	2.5.3.5	Замена электрического запирающего устройства (домофона)	1 устройство	10	1	1 500,61	105 219,12	0,00	1 353,55	5 983,48	225,09	114 281,85	0,60	
25	2.6.5	Утепление и прочистка дымовентиляционных каналов	1000 кв.м. общей площади	2,397	1	4 376,64	10 448,42	0,00	3 947,73	1 073,47	656,50	20 502,76	0,11	
26	2.6.8.1	Осмотр территорий вокруг здания и фундамента	1000 кв.м. общей площади	1	1	30,64	0,00	0,00	27,64	3,47	4,60	66,35	0,00	
27	2.6.8.2	Осмотр кирпичных и железобетонных стен, фасадов	1000 кв.м. общей площади	1	1	244,34	0,00	0,00	220,39	27,70	36,65	529,09	0,00	
28	2.6.8.6	Осмотр железобетонных перекрытий	1000 кв.м. общей площади	1	1	121,43	0,00	0,00	109,53	13,77	18,21	262,94	0,00	
29	2.6.8.7	Осмотр железобетонных покрытий	1000 кв.м. полов	1	1	99,27	0,00	0,00	89,54	11,25	14,89	214,56	0,00	
30	2.6.8.8	Осмотр внутренней отделки стен	1000 кв.м. общей площади	1	1	354,54	0,00	0,00	319,80	40,20	53,18	767,71	0,00	
31	2.6.8.9	Осмотр заполнения дверных и оконных проемов	1000 кв.м. общей площади	1	1	265,91	0,00	0,00	239,85	30,15	39,89	575,78	0,00	
32	2.6.9.2	Осмотр всех элементов рулонных кровель, водостоков	1000 кв.м. кровли	2,547	2	1,43	0,00	0,00	1,29	0,16	0,21	3,09	0,00	
33	2.6.11.1	Осмотр водопровода, канализации и горячего водоснабжения	100 квартир	3,44	1	18 294,29	0,00	0,00	16 501,45	2 074,08	2 744,14	39 613,97	0,21	
34	2.6.12.1	Проверка наличия тяги в дымовентиляционных каналах	1000 кв.м. общей площади	21,397	1	7 060,52	0,00	0,00	6 368,59	800,47	1 059,08	15 288,66	0,08	
35	2.6.12.2	Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системе вентиляции	1000 кв.м. общей площади	1	1	329,98	0,00	0,00	297,64	37,41	49,50	714,52	0,00	

3 6	2.6.13.1	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	100 лестничных площадок	1	1	797,72	0,00	0,00	719,54	90,44	119,66	1 727,35	0,01
3	2.6.13.2	Осмотр силовых установок	1 электромотор	1	1	44,32	0,00	0,00	39,97	5,02	6,65	95,96	0,00
3 8	2.6.14.1.1	Осмотр внутриквартирных устройств системы центрального отопления	1000 кв.м. общей площади	1	1	886,35	0,00	0,00	799,49	100,49	132,95	1 919,28	0,01
3 9	2.6.14.1.2	Осмотр устройств системы центрального отопления в чердачных и подвальных помещениях	1000 м2 осматриваемых помещений	1	1	354,54	0,00	0,00	319,80	40,20	53,18	767,71	0,00
4	2.6.14.2	Регулировка и наладка систем отопления	1 здание	1	1	314,26	0,00	0,00	283,47	35,63	47,14	680,50	0,00
4 1	2.6.14.3.4	Первое рабочее испытание отдельных частей системы при диаметре трубопровода до 100 мм	100 м трубопровода	1	1	329,73	0,00	123,22	297,42	44,19	49,46	844,02	0,00
4 2	2.6.14.3.5	Рабочая проверка системы в целом при диаметре трубопровода до 100 мм	100 м трубопровода	1	1	308,75	10,41	0,00	278,49	35,58	46,31	679,55	0,00
4 3	2.6.14.3.6	Окончательная проверка при сдаче системы при диаметре трубопровода до 100 мм	100 м трубопровода	1	1	128,90	0,00	123,22	116,26	21,42	19,33	409,13	0,00
4 4	2.6.14.3.10	Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	100 м трубопровода	1	1	9,43	0,00	0,00	8,50	1,07	1,41	20,41	0,00
4 5	2.6.14.4.2	Промывка трубопроводов системы центрального отопления до 100 мм	10 м трубопровода (100 м3 здания)	1	1	72,73	0,00	0,00	65,60	8,25	10,91	157,49	0,00
4 6	2.6.14.5.5.1	Ликвидация воздушных пробок в стояке системы отопления	100 стояков	1	1	4 399,69	0,00	0,00	3 968,52	498,81	659,95	9 526,98	0,05
4 7	2.6.14.5.5.2	Ликвидация воздушных пробок в радиаторном блоке	100 радиаторных блоков	15	1	22 391,30	0,00	0,00	20 196,96	2 538,57	3 358,70	48 485,52	0,26
4 8	2.6.15.1.1	Визуальный осмотр узла учета и проверка наличия и нарушения пломб (прибор учета воды диаметром 25-40 мм)	1 прибор учета	2	1	17,73	0,00	0,00	15,99	2,01	2,66	38,39	0,00
4 9	2.6.15.2.1	Визуальный осмотр прибора учета воды диаметром 50-250 мм и проверка наличия и нарушения пломб	1 прибор учета	1	12	170,18	0,00	0,00	153,50	19,29	25,53	368,50	0,00
5 0	2.6.15.3.1	Визуальный осмотр и проверка наличия и нарушения пломб (узел учета тепловой энергии диаметром 25-40 мм)	1 узел учета	1	12	106,36	0,00	0,00	95,94	12,06	15,95	230,31	0,00
5 1	2.6.15.4.1	Визуальный осмотр и проверка наличия и нарушения пломб (узел учета тепловой энергии диаметром 50-250 мм)	1 узел учета	1	12	170,18	0,00	0,00	153,50	19,29	25,53	368,50	0,00
5 2	2.7.1.1	Устранение аварии на внутридомовых инженерных сетях при сроке эксплуатации многоквартирного дома до 10 лет	1000 м2 общей площади жилых помещений, оборудованных газовыми плитами (в год для одной семьи)	21,397	48	910 503,99	0,00	0,00	821 274,60	103 226,57	136 575,60	1 971 580,75	10,40
5 3	2.10.1.1	Диспетчерское обслуживание лифтов	Пульт управления оборудованием жилых зданий	1	365	29 200,00	0,00	0,00	26 338,40	3 310,49	4 380,00	63 228,89	0,33
5 4	2.10.1.1.3	Ежедневное обслуживание лифтов в многоквартирных домах высотой 10-12 этажей	1 лифт	3	365	7 253,77	0,00	0,00	6 542,90	822,38	1 088,07	15 707,12	0,08
5	2.10.1.4.2.26	Очистка приямка	приямков	12	1	146,63	0,00	0,00	132,26	16,62	21,99	317,50	0,00
5	2.10.1.5	Периодическое освидетельствование	1 лифт	3	1	1 834,75	0,00	0,00	1 654,94	208,01	275,21	3 972,91	0,02
5	2.10.1.7	Аварийное обслуживание лифтов	1 лифт в год	3	4	67 008,17	0,00	0,00	60 441,37	7 596,92	10 051,22	145 097,67	0,77
5 6	3.1.1.3.1.1	Подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей с предварительным их увлажнением (в доме с лифтами без мусоропроводов)	100 м2 убираемой площади	1,267	247	26 609,57	0,00	0,00	24 001,83	3 016,81	3 991,44	57 619,65	0,30
5 9	3.1.1.3.1.2	Подметание лестничных площадок и маршей выше третьего этажа с предварительным их увлажнением (в доме с лифтами без мусоропроводов)	100 м2 убираемой площади	4,113	52	15 879,69	0,00	0,00	14 323,48	1 800,33	2 381,95	34 385,45	0,18
6 0	3.1.1.3.2.2	Мытье лестничных площадок и маршей выше третьего этажа (в доме с лифтами без мусоропроводов)	100 м2 убираемой площади	4,113	48	18 446,88	19 400,65	0,00	16 639,08	3 163,26	2 767,03	60 416,91	0,32
6 1	3.1.3.2	Протирка пыли с подоконников в помещениях общего пользования	100 м2 подоконников	1	208	33 891,78	11 853,68	0,00	30 570,39	4 497,33	5 083,77	85 896,95	0,45
6 2	3.1.4.1	Мытье и протирка дверей в помещениях общего пользования	100 м2 дверей	1	12	1 969,10	1 079,38	0,00	1 776,12	282,88	295,36	5 402,84	0,03
6 3	3.1.4.2	Мытье и протирка оконных рам и перелетов в помещениях общего пользования	100 м2 оконных рам	1	12	1 882,84	1 079,38	0,00	1 698,33	273,10	282,43	5 216,07	0,03
6 4	3.1.4.3	Мытье и протирка легкодоступных стекол в окнах в помещениях общего пользования	100 м2 окон	1	2	481,56	481,77	0,00	434,37	81,21	72,23	1 551,16	0,01
6 5	3.1.4.4	Мытье и протирка труднодоступных стекол в окнах в помещениях общего пользования	100 м2 окон	1	2	635,38	481,77	0,00	573,11	98,65	95,31	1 884,22	0,01
6	3.1.6.3	Протирка номерных фонарей	10 фонарей	1	2	126,79	13,16	0,00	114,37	15,10	19,02	288,43	0,00
6	3.1.6.4	Протирка номерных указателей	10 указателей	1	2	47,43	99,06	0,00	42,78	10,85	7,11	207,24	0,00

6	3.1.9.1	Влажная протирка почтовых ящиков (с моющим средством)	100 кв.м почтовых ящиков	1	12	920,29	780,00	0,00	830,10	147,43	138,04	2 815,87	0,01
6	3.1.9.5	Влажная протирка шкафов для электросчетчиков слабых устройств (с моющим средством)	100 кв. м шкафов для электросчетчиков слабых устройств	1	12	1 164,38	780,00	0,00	1 050,27	175,10	174,66	3 344,41	0,02
7	3.1.10.2	Мытье пола кабины лифта	100 м2 пола лифтов	1	247	31 369,90	69 390,93	0,00	28 295,65	7 390,35	4 705,48	141 152,30	0,74
7	3.1.10.3	Протирка стен и дверей кабины лифта (с моющим средством)	100 кв. м стен	1	24	3 450,01	1 560,00	0,00	3 111,91	477,33	517,50	9 116,76	0,05
7	3.1.12.5	Обработка дезинфицирующим средством кнопок домофона	1 кв.м кнопок	1	1	1,09	1,65	0,00	0,99	0,22	0,16	4,11	0,00
7	3.2.1.1	Подметание в летний период земельного участка с усовершенствованным покрытием 1 класса	1 000 кв.м. территории	4,88	247	106 198,47	2 543,18	0,00	95 791,02	12 180,55	15 929,77	232 642,98	1,23
7	3.2.1.8	Подметание в летний период земельного участка без покрытия 2 класса	1 000 кв.м. территории	4,88	1	808,18	18,95	0,00	728,98	92,67	121,23	1 770,01	0,01
7	3.2.3.1.5	Стрижка газонов	на 100 кв.м.	3,846	5	1 354,52	973,76	1 989,63	1 221,78	317,29	203,18	6 060,16	0,03
7	3.2.3.2.10	Очистка опорожняющихся урн от мусора	на 100 урн	0,01	247	394,33	2 084,57	0,00	355,69	159,88	59,15	3 053,63	0,02
7	3.2.5.1	Уборка детских и спортивных площадок	1000 кв.м.	1	52	7 922,84	127,27	0,00	7 146,40	905,27	1 188,43	17 290,21	0,09
7	3.2.5.4	Заполнение песчаницы песком	песчаница	1	1	7,40	1 683,78	0,00	6,68	93,87	1,11	1 792,84	0,01
7	3.2.5.5	Осмотр детских и спортивных площадок	1 модуль	7	1	20,62	0,00	0,00	18,60	2,34	3,09	44,66	0,00
8	3.2.6.1	Сдвигка и подметание снега при отсутствии снеготала на придомовой территории с усовершенствованным покрытием 1 класса	10 000 кв.м. территории	0,385	9	5 355,10	0,00	0,00	4 830,30	607,12	803,27	11 595,79	0,06
8	3.2.8.4	Очистка территории с усовершенствованным покрытием 1 класса от наледи с обработкой противогололедными реагентами	10 000 кв.м. территории	0,385	9	250 578,87	13 141,26	0,00	226 022,14	29 134,93	37 586,83	556 464,03	2,94
8	3.2.11	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (в холодный период года)	100 кв.м	2	247	45 160,20	0,00	0,00	40 734,50	5 119,95	6 774,03	97 788,68	0,52
8	3.2.12	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (в теплый период года)	100 кв.м	2	72	2 432,50	57,12	0,00	2 194,11	278,94	364,87	5 327,54	0,03
8	3.2.13	Очистка металлической решетки и приямка (в теплый период)	1 приямок	12	1	415,75	2,73	0,00	375,01	47,29	62,36	903,14	0,00
8	3.3.1.5	Ремонт асфальтобетонного покрытия проездов	100 м2	1	1	7 663,53	95 489,71	7 880,87	9 164,74	6 725,19	1 524,07	128 448,12	0,68
8	3.3.1.6	Ремонт тротуаров	10 м2	2	1	1 699,78	17 771,00	1 013,74	1 899,12	1 254,14	315,42	23 953,59	0,13
8	3.3.1.7	Ремонт бордюров	10 пог.м.	1	1	578,78	65,33	714,93	780,17	125,36	129,74	2 394,31	0,01
8	3.4.1.3	Дератизация чердаков и подвалов с применением готовой приманки типа "Шторм" - антикоагулянта II поколения	1000 м2 обрабатываемых помещений	1	1	439,97	76,79	0,00	396,85	54,12	66,00	1 033,73	0,01
8	3.4.2	Дезинсекция подвала	1000 м2 обрабатываемых помещений	1	1	313,48	581,76	0,00	282,76	67,68	47,02	1 292,70	0,01
9	3.5.1.1.1	Механизированная погрузка твердых бытовых отходов в кузовные мусоровозы и разгрузка мусоровозов на полигоне ТБО	100 куб.м	1	12	12 286,91	0,00	64 702,04	40 969,79	6 893,65	6 813,16	131 665,56	0,69
9	3.5.1.1.2	Транспортировка ТБО на мусоровозе 7,5-11 куб. м (коэффициент уплотнения 1,6)	100 куб.м/км	1	12	386,58	0,00	2 035,70	1 289,02	216,89	214,36	4 142,56	0,02
9	3.5.2.1.1	Погрузка-разгрузка бункеровоза	100 куб. м	1	12	12 456,04	0,00	65 592,66	41 533,74	6 988,54	6 906,94	133 477,92	0,70
9	3.5.2.1.2	Транспортировка КГМ на бункеровозе	100 куб.м/км	1	12	732,27	0,00	3 856,09	2 441,70	410,85	406,05	7 846,96	0,04
						Итого:	2 589 689,80	904 514,57	2 401 196,74	355 922,84	399 312,43	6 798 079,40	35,86

№ п/п	Код	Наименование работ	Единица измерения	Количество	Цена за единицу, руб.	Материал, руб.	Машин, руб.	Работ, руб.	Прочие, руб.	Расходы на материалы, руб.	Стоимость, руб.	Итого, руб.
Восточная 18а												Дата изменения: 05.06.2023
												Общая площадь, кв.м: 2408,10
1.1 Фундаменты												
1	1.1.1.4	Устранение повреждений железобетонных фундаментов	м3	1	355,12	10 978,60	15 875,51	5 985,29	1 888,99	995,34	36 078,84	1,25
2	1.1.4	Прочистка внутридомовых и наружных дренажей	1 пролет	4	1 552,55	0,00	0,00	1 400,40	176,02	232,88	3 361,86	0,12
3	1.1.10	Восстановление (ремонт) откосов	100 м2 откосов	0,54	1 572,90	34 874,75	0,00	1 418,76	2 105,15	235,93	40 207,50	1,39
4	1.1.12	Восстановление (ремонт) вводов инженерных коммуникаций в подвальные помещения через фундаменты	100 шт.	0,01	50,64	161,42	0,00	45,67	14,66	7,60	279,99	0,01
1.2 Кирпичные, каменные и железобетонные стены												
5	1.2.14.4	Смена обделок примыканий из листовой стали карнизных свесов, поясов санников, оконных и балконных отливов	100 м примыканий	0,1	496,46	5 489,34	0,00	447,80	359,57	74,47	6 867,54	0,24
1.5 Перекрытия												
6	1.5.1.2.1	Заделка борозд в полах бетонных перекрытий при сечении 10х10	1 м3 заделки	1	1 730,07	7 845,65	0,00	1 560,53	629,62	259,51	12 025,38	0,42
7	1.5.1.2.3	Заделка борозд на потолках бетонных перекрытий при сечении 10х10	1 м3 заделки	1	2 076,09	7 845,65	0,00	1 872,63	668,84	311,41	12 774,63	0,44
1.6 Полы												
8	1.6.1.1	Заделка выбоин в цементных полах	кв.м.	10	746,38	1 306,57	0,00	673,23	156,81	111,96	2 994,94	0,10
1.8 Крыши и кровли												
9	1.8.1.3.1	Постановка заплат на покрытия из мягкой кровли	100 м2 покрытий	0,5	439,55	28 940,03	91,65	424,73	1 655,65	70,63	31 622,23	1,03
1.9 Оконные и дверные проемы												
1	1.9.1.6	Ремонт дверных коробок в широких каменных стенах	10 коробок	0,1	1 485,70	2 555,21	0,00	1 340,10	309,61	222,86	5 913,49	0,20
1	1.9.2.2.3	Смена ручки оконной	100 ручек	0,1	117,85	1 631,42	0,00	106,30	103,50	17,68	1 976,74	0,07
1.10 Лестницы												
1	1.10.3.1	Ремонт металлических лестничных решеток	100 м решетки	0,1	471,40	1 763,02	0,00	425,20	150,85	70,71	2 881,17	0,10
1	1.10.3.2	Укрепление стоек металлических решеток ограждения лестниц и площадок	100 укрепляемых стоек	1	1 728,45	4 074,51	0,00	1 559,06	421,08	259,27	6 042,37	0,28
2.1 Система теплоснабжения												
1	2.1.2.2.1	Смена отдельных участков трубопроводов из стальных электросварных труб диаметром 40 мм	100 м трубопровода	0,03	156,50	1 605,32	0,00	141,16	106,44	23,47	2 032,89	0,07
1	2.1.8.8.1	Смена вентиля диаметром до 25 мм	100 вентиля	0,01	46,09	171,28	0,00	41,57	14,69	6,91	280,55	0,01
1	2.1.8.8.2	Смена вентиля диаметром 25 мм	100 вентиля	0,01	46,09	251,73	0,00	41,57	19,13	6,91	365,44	0,01
1	2.1.8.8.3	Смена вентиля диаметром свыше 26 до 50 мм	100 вентиля	0,01	46,09	478,19	0,00	41,57	31,65	6,91	604,42	0,02
1	2.1.8.9.1	Установка кранов для спуска воздуха из системы, диаметр крана 15-20 мм	100 кранов	0,01	91,96	535,92	0,00	82,95	40,04	13,79	764,66	0,03
2.2 Системы холодного и горячего водоснабжения												
1	2.2.4	Теплоизоляция сетей горячего водоснабжения	100 м2 утепленного участка	0,01	74,47	4 148,35	0,00	67,17	237,64	11,17	4 538,80	0,16
2	2.2.6.1	Смена вентиля и клапанов обратных муфтовых диаметром до 20 мм	100 шт.	0,01	67,72	224,95	0,00	61,08	20,11	10,16	384,01	0,01
2	2.2.6.2	Смена вентиля и клапанов обратных муфтовых диаметром до 32 мм	100 шт.	0,01	86,11	456,41	0,00	77,67	34,98	12,92	668,08	0,02
2.3 Система водоотведения												
2	2.3.2.2	Смена отдельных участков чугунных труб и внутренних чугунных канализационных выпусков при диаметре канализационного выпуска 100 мм	100 м трубопроводов	0,1	2 109,85	27 456,16	0,00	1 903,08	1 756,15	316,48	33 541,72	1,16
2	2.3.3.1.3	Подчеканка раструбов асбоцементных канализационных труб диаметром до 100 мм	100 раструбов	0,03	136,70	2 061,26	0,00	123,31	129,38	20,51	2 471,16	0,09
2	2.3.4	Устранение засоров внутренних канализационных трубопроводов	100 м трубы	0,1	952,22	1 046,57	0,00	858,90	165,78	142,83	3 166,31	0,11
2	2.3.7	Набивка салыников компенсационных патрубков на стояках внутренних водосточных	100 патрубков	0,1	416,40	430,63	0,00	375,59	71,00	62,46	1 356,09	0,05
2.4 Система газоснабжения												
2	2.4.1.1.2	Техническое обслуживание внутридомовых газопроводов диаметром 25-50 мм	100 пог. м.	2	947,78	1 359,16	0,00	854,90	182,55	142,17	3 486,55	0,12
2	2.4.1.5	Проверка работоспособности и смазка отключающих устройств	1 устройство	2	132,39	0,00	0,00	119,41	15,01	19,86	286,67	0,01
2	2.4.2.10	Проверка подвального помещения на газозапахи	1 помещение	1	20,54	0,00	0,00	18,52	2,33	3,08	44,47	0,00
2.5 Внутридомовое электро-, радио- и телеоборудование												

2	2.5.1.2	Замена автоматического выключателя	1 автоматический выключатель	1	1	93,95	2 303,61	0,00	84,75	137,93	14,09	2 634,33	0,09
3	2.5.1.3	Замена реле	1 реле	1	1	19,64	3 753,81	0,00	17,72	209,62	2,95	4 003,74	0,14
3	2.5.1.4	Замена предохранителя	1 предохранитель	1	1	6,29	1 230,73	0,00	5,67	68,71	0,94	1 312,33	0,05
3	2.5.1.5	Замена рубильника	1 рубильник	1	1	34,57	171,89	0,00	31,18	13,42	5,19	256,24	0,01
3	2.5.4	Ремонт, замена внутридомовых электрических сетей	1000 пог.м.	0,2	1	1 142,64	18 701,32	0,00	2 834,66	1 389,54	471,40	26 539,56	0,92
3	2.5.7.6	Замена лампы накаливания на энергосберегающую	1 лампа	1	1	7,46	196,85	0,00	6,73	11,72	1,12	223,89	0,01
3	2.6	Подготовка многоквартирного дома к сезонной эксплуатации, проведение технических осмотров											
3	2.6.5	Утепление и прочистка дымовентиляционных каналов	1000 кв.м. общей площади	1	3	5 477,65	13 076,87	0,00	4 940,84	1 343,51	821,65	25 660,53	0,89
3	2.6.8.1	Осмотр территории вокруг здания и фундамента	1000 кв.м. общей площади	0,54	2	33,09	0,00	0,00	29,85	3,75	4,96	71,66	0,00
3	2.6.8.2	Осмотр кирпичных и железобетонных стен, фасадов	1000 кв.м. общей площади	0,6	2	293,21	0,00	0,00	264,47	33,24	43,98	634,91	0,02
3	2.6.8.9	Осмотр заполнения дверных и оконных проемов	1000 кв.м. общей площади	1	12	3 190,87	0,00	0,00	2 878,16	361,76	478,63	6 909,41	0,24
3	2.6.9.3	Осмотр всех элементов кровель из штучных материалов, водостоков	1000 кв.м. кровли	6,68	1	1,74	0,00	0,00	1,57	0,20	0,26	3,76	0,00
4	2.6.11.1	Осмотр водопровода, канализации и горячего водоснабжения	100 квартир	0,6	1	3 190,87	0,00	0,00	2 878,16	361,76	478,63	6 909,41	0,24
4	2.6.11.2	Промывка участка водопровода	100 куб.м. здания	2	1	154,23	0,00	0,00	139,11	17,48	23,13	333,95	0,01
4	2.6.11.3	Прочистка канализационного лотка	100 м канализационного лотка	1	1	2 783,16	872,14	0,00	2 510,41	363,72	417,47	6 946,92	0,24
4	2.6.11.4	Проверка исправности канализационных выпусков	1000 кв.м. общей площади	1	3	989,93	0,00	0,00	892,92	112,23	148,49	2 143,57	0,07
4	2.6.12.1	Проверка наличия тяги в дымовентиляционных каналах	1000 кв.м. общей площади	1	3	989,93	0,00	0,00	892,92	112,23	148,49	2 143,57	0,07
4	2.6.12.2	Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системе вентиляции	1000 кв.м. общей площади	1	3	989,93	0,00	0,00	892,92	112,23	148,49	2 143,57	0,07
4	2.6.13.1	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	100 лестничных площадок	1	4	3 190,87	0,00	0,00	2 878,16	361,76	478,63	6 909,41	0,24
4	2.6.13.4	Проверка заземления оболочки электрокабеля	100 м	1	1	157,13	0,00	0,00	141,73	17,81	23,57	340,25	0,01
4	2.6.13.5	Замеры сопротивления изоляции проводов	измерение 1	1	1	22,45	0,00	0,00	20,25	1,55	3,37	48,62	0,00
4	2.7	Устранение аварии и выполнение заявок населения											
4	2.7.2.3	Устранение аварии на внутридомовых инженерных сетях при сроке эксплуатации многоквартирного дома от 31 до 50 лет	1000 м2 общей площади жилых помещений, не оборудованных газовыми плитами (в год по одной семье)	0,2	365	57 278,11	0,00	0,00	51 664,86	6 493,79	8 591,72	124 028,47	4,29
5	3.1	Работы по санитарному содержанию помещений общего пользования, системы мусороудаления и фасадов											
5	3.1.1.1.1	Подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей с предварительным их увлажнением (в доме без лифтов и мусоропровода)	100 м2 убираемой площади	1,25	247	21 814,24	0,00	0,00	19 676,44	2 473,15	3 272,14	47 235,96	1,63
5	3.1.1.1.2	Подметание лестничных площадок и маршей выше третьего этажа с предварительным их увлажнением (в доме без лифтов и мусоропровода)	100 м2 убираемой площади	1,25	247	16 643,62	0,00	0,00	15 012,55	1 886,94	2 496,54	36 039,65	1,25
5	3.1.1.1.2.1	Мытье лестничных площадок и маршей нижних трех этажей (в доме без лифтов и мусоропровода)	100 м2 убираемой площади	1,25	24	4 851,58	2 948,07	0,00	4 376,13	712,92	727,74	13 616,43	0,47
5	3.1.1.1.2.2	Мытье лестничных площадок и маршей выше третьего этажа (в доме без лифтов и мусоропровода)	100 м2 убираемой площади	1,25	24	3 915,77	2 948,07	0,00	3 532,02	606,82	587,36	11 590,04	0,40
5	3.1.3.2	Протирка пыли с подоконников в помещениях общего пользования	100 м2 подоконников	1	6	977,65	341,93	0,00	881,84	129,73	146,65	2 477,80	0,09
5	3.1.4.2	Мытье и протирка оконных рам и переплетов в помещениях общего пользования	100 м2 оконных рам	0,2	12	376,57	215,88	0,00	339,67	54,62	56,49	1 043,21	0,04
5	3.1.5.2.2	Уборка мусора и транспортировка мусора до 100 м	1 м3 мусора	1	2	105,99	200,83	0,00	95,60	23,11	15,90	441,43	0,02
5	3.1.11	Обметание пыли с потолков	100 кв. м. потолков	0,1	12	90,56	0,02	0,00	81,69	10,27	13,58	196,12	0,01
5	3.1.12.1	Обработка дезинфицирующим средством перил и/или поручней	100 кв. м. перил лестниц	1	1	130,81	165,20	0,00	117,99	23,96	19,62	457,59	0,02
5	3.1.12.3	Обработка дезинфицирующим средством почтовых ящиков	100 кв.м почтовых ящиков	1	1	76,91	165,20	0,00	69,37	17,85	11,54	340,86	0,01
6	3.1.12.5	Обработка дезинфицирующим средством кнопок домофона и/или кнопок вызова лифта по этажам	1 кв.м кнопки	6	1	6,56	9,91	0,00	5,91	1,29	0,98	24,65	0,00
6	3.1.12.6	Обработка дезинфицирующим средством дверных ручек	1 кв.м. дверных ручек	1	1	1,63	1,65	0,00	1,47	0,28	0,24	5,28	0,00

	3.2	Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома											
6	3.2.1.2	Подметание в летний период земельного участка с усовершенствованным покрытием 2 класса	1 000 кв.м. территории	0,2	12	265,51	6,28	0,00	239,49	30,45	39,83	581,55	0,02
6	3.2.3.1.1	Уборка газонов средней засоренности от листьев, сучьев, мусора	100 000 кв.м. территории	0,001	12	927,43	21,78	0,00	836,54	106,35	139,11	2 031,21	0,07
6	3.2.3.2.10	Очистка опорожняющихся урн от мусора	на 100 урн	0,02	156	498,11	2 633,15	0,00	449,29	201,95	74,72	3 857,21	0,13
6	3.2.6.2	Сдвиги и подметание снега при отсутствии снегопада на придомовой территории с усовершенствованным покрытием 2 класса	10 000 кв.м. территории	1	4	7 066,96	0,00	0,00	6 374,40	801,20	1 060,04	15 302,61	0,53
6	3.2.7.2	Сдвиги и подметание снега при снегопаде на придомовой территории с усовершенствованным покрытием 2 класса	10 000 кв.м. территории	0,2	1	1 567,74	0,00	0,00	1 414,10	177,74	235,16	3 394,75	0,12
6	3.2.8.2	Очистка территории с усовершенствованным покрытием 2 класса от наледи без обработки пропенополиуретановыми реагентами	10 000 кв.м. территории	0,01	6	2 967,77	0,00	0,00	2 676,93	336,46	445,17	6 426,32	0,22
6	3.2.8.9	Посыпка территории II класса	100 кв. м	2	24	794,93	3 413,31	0,00	717,03	278,71	119,24	5 323,23	0,18
6	3.2.8.12	Очистка от наледи и льда крышек люков пожарных колодцев	1 шт	8	24	1 526,27	0,00	0,00	1 376,70	173,04	228,94	3 304,95	0,11
7	3.2.11	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (в холодный период года)	100 кв.м	1	104	9 507,41	0,00	0,00	8 575,68	1 077,88	1 426,11	20 587,09	0,71
7	3.2.12	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (в теплый период года)	100 кв.м	1	104	1 756,80	41,25	0,00	1 584,64	201,45	263,52	3 847,67	0,13
7	3.2.14	Очистка контейнерной площадки в холодный период	100 кв.м	0,5	104	20 668,28	0,00	0,00	18 642,79	2 343,23	3 100,24	44 754,54	1,55
7	3.2.15	Уборка мусора на контейнерных площадках	на 100 кв.м.	1	4	643,90	15,19	0,00	580,79	73,84	96,58	1 410,81	0,05
	3.3	Ремонт и установка объектов благоустройства придомовой территории											
7	3.3.1.5	Ремонт асфальтобетонного покрытия проездов	100 м2	1	1	7 663,53	95 489,71	7 880,87	9 164,74	6 725,19	1 524,07	128 448,12	4,45
	3.4	Прочие работы											
7	3.4.2	Дезинсекция подвалов	1000 м2 обрабатываемых помещений	0,65	12	2 445,13	4 537,73	0,00	2 205,51	527,92	366,77	10 083,06	0,35
Итого:						207 493,43	301 154,49	23 840,04	195 164,33	41 992,53	32 445,37	807 038,33	27,75

Стр. 1 из 3

2	2.4.2.10	Проверка подвального помещения на загазованность	1 помещение	1	1	6,85	0,00	0,00	6,17	0,78	1,03	14,82	0,00
	2.5	Внутридомовое электро-, радио- и телеоборудование											
3	2.5.1.2	Замена автоматического выключателя	1 автоматический выключатель	1	1	93,95	1 816,16	0,00	84,75	110,99	14,09	2 119,95	0,08
3	2.5.1.3	Замена реле	1 реле	1	1	19,64	3 149,27	0,00	17,72	176,22	2,95	3 365,80	0,12
3	2.5.1.4	Замена предохранителя	1 предохранитель	1	1	6,29	1 107,49	0,00	5,67	61,90	0,94	1 182,29	0,04
3	2.5.1.5	Замена рубильника	1 рубильник	1	1	34,57	151,60	0,00	31,18	12,29	5,19	234,83	0,01
3	2.5.4	Ремонт, замена внутридомовых электрических сетей	1000 пог.м.	0,2	0,1	314,26	1 708,82	0,00	283,47	130,04	47,14	2 483,73	0,09
3	2.5.7.6	Замена лампы накаливания на энергосберегающую	1 лампа	1	1	7,46	157,36	0,00	6,73	9,54	1,12	182,22	0,01
	2.6	Подготовка многоквартирного дома к сезонной эксплуатации, проведение технических осмотров											
3	2.6.8.1	Осмотр территории вокруг здания и фундамента	1000 кв.м. общей площади	0,1	2	6,13	0,00	0,00	5,53	0,69	0,92	13,27	0,00
3	2.6.8.2	Осмотр кирпичных и железобетонных стен, фасадов	1000 кв.м. общей площади	0,6	2	293,21	0,00	0,00	264,47	33,24	43,98	634,91	0,02
3	2.6.8.9	Осмотр заполнения дверных и оконных проемов	1000 кв.м. общей площади	1	52	13 827,08	0,00	0,00	12 472,03	1 567,62	2 074,06	29 940,79	1,06
3	2.6.11.1	Осмотр водопровода, канализации и горячего водоснабжения	100 квартир	0,6	1	3 190,87	0,00	0,00	2 878,16	361,76	478,63	6 909,41	0,24
4	2.6.11.2	Промывка участка водопровода	100 куб.м. здания	2	1	154,23	0,00	0,00	139,11	17,48	23,13	333,95	0,01
4	2.6.11.3	Прочистка канализационного лежачка	100 м канализационного лежачка	1	1	2 783,36	834,61	0,00	2 510,41	361,65	417,47	6 907,31	0,24
4	2.6.11.4	Проверка исправности канализационных вытяжек	1000 кв.м. общей площади	1	3	989,93	0,00	0,00	892,92	112,73	148,49	2 143,57	0,08
4	2.6.12.2	Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системе вентиляции	1000 кв.м. общей площади	1	3	989,93	0,00	0,00	892,92	112,73	148,49	2 143,57	0,08
4	2.6.13.1	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	100 лестничных площадок	1	4	3 190,87	0,00	0,00	2 878,16	361,76	478,63	6 909,41	0,24
4	2.6.13.4	Проверка заземления оболочки электрокабеля	100 м	1	1	157,13	0,00	0,00	141,73	17,81	23,57	340,25	0,01
4	2.6.13.5	Замеры сопротивления изоляции проводов	измерение 1	1	1	22,45	0,00	0,00	20,25	2,55	3,37	48,62	0,00
	2.7	Устранение аварий и выполнение заявок населения											
4	2.7.2.3	Устранение аварии на внутридомовых инженерных сетях при сроке эксплуатации многоквартирного дома от 31 до 50 лет	1000 м2 общей площади жилых помещений, не оборудованных газовыми плитами (в год для одной семьи)	0,1	365	28 639,06	0,00	0,00	25 832,43	3 246,90	4 295,86	62 014,24	2,20
	3.1	Работы по санитарному содержанию помещений общего пользования, системы мусороудаления и фасадов											
4	3.1.1.1.1	Подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей с предварительным их увлажнением (в доме без лифтов и мусоропровода)	100 м2 убираемой площади	1,72	247	30 016,39	0,00	0,00	27 074,79	3 403,05	4 502,46	64 996,68	2,30
4	3.1.1.1.2	Подметание лестничных площадок и маршей выше третьего этажа с предварительным их увлажнением (в доме без лифтов и мусоропровода)	100 м2 убираемой площади	1,72	247	22 901,62	0,00	0,00	20 657,26	2 596,43	3 435,24	49 590,55	1,76
5	3.1.1.2.1	Мытье лестничных площадок и маршей нижних трех этажей (в доме без лифтов и мусоропровода)	100 м2 убираемой площади	1,72	24	6 675,78	3 619,36	0,00	6 021,55	956,82	1 001,37	18 274,88	0,65
5	3.1.1.2.2	Мытье лестничных площадок и маршей выше третьего этажа (в доме без лифтов и мусоропровода)	100 м2 убираемой площади	1,72	24	5 388,09	3 619,36	0,00	4 860,06	810,83	808,21	15 486,56	0,55
5	3.1.3.2	Протирка пыли с подоконников в помещениях общего пользования	100 м2 подоконников	1	6	977,65	328,58	0,00	881,84	128,99	146,65	2 463,70	0,09
5	3.1.4.2	Мытье и протирка оконных рам и перелетов в помещениях общего пользования	100 м2 оконных рам	0,2	12	376,57	191,56	0,00	339,67	53,28	56,49	1 017,55	0,04
5	3.1.5.2.2	Уборка мусора и транспортировка мусора до 100 м	1 м3 мусора	1	2	105,99	182,91	0,00	95,60	22,12	15,90	422,53	0,01
5	3.1.11	Обметание пыли с потолков	100 кв. м. потолков	0,1	12	90,56	0,02	0,00	81,69	10,27	13,58	196,12	0,01
5	3.1.12.1	Обработка дезинфицирующим средством перил и/или поручней	100 кв.м. перил лестниц	1	1	130,81	149,25	0,00	117,99	23,08	19,62	440,75	0,02
5	3.1.12.3	Обработка дезинфицирующим средством почтовых ящиков	100 кв.м почтовых ящиков	1	1	76,91	149,25	0,00	69,37	16,97	11,54	324,03	0,01
5	3.1.12.5	Обработка дезинфицирующим средством кнопок домофона и/или кнопок вызова лифта по этажам	1 кв.м кнопок	6	1	6,56	8,95	0,00	5,91	1,24	0,98	23,64	0,00
5	3.1.12.6	Обработка дезинфицирующим средством дверных ручек	1 кв.м. дверных ручек	1	1	1,63	1,49	0,00	1,47	0,27	0,24	5,11	0,00
	3.2	Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома											
6	3.2.1.2	Подметание в летний период земельного участка с усовершенствованным покрытием 2 класса	1 000 кв.м. территории	0,2	12	265,51	5,63	0,00	239,49	30,41	39,83	580,86	0,02

6	3.2.3.1.1	Уборка газонов средней засоренности от листьев, сучьев, мусора	100 000 кв.м. территории	0,001	12	927,43	19,53	0,00	836,54	106,22	139,11	2 028,83	0,07
6	3.2.3.2.10	Очистка опрокидывающихся урн от мусора	на 100 урн	0,02	156	498,11	2 360,93	0,00	449,29	186,91	74,72	3 569,95	0,13
6	3.2.6.2	Сдвигка и подметание снега при отсутствии снегопада на придомовой территории с усовершенствованным покрытием 2 класса	10 000 кв.м. территории	1	4	7 066,96	0,00	0,00	6 374,40	801,20	1 060,04	15 302,61	0,54
6	3.2.7.2	Сдвигка и подметание снега при снегопаде на придомовой территории с усовершенствованным покрытием 2 класса	10 000 кв.м. территории	0,2	1	1 567,74	0,00	0,00	1 414,10	177,74	235,16	3 394,75	0,12
6	3.2.8.2	Очистка территории с усовершенствованным покрытием 2 класса от наледи без обработки противогололедными реагентами	10 000 кв.м. территории	0,01	6	2 967,77	0,00	0,00	2 676,93	336,46	445,17	5 426,32	0,23
6	3.2.8.9	Посыпка территории II класса	100 кв. м	2	24	794,93	8 136,05	0,00	717,03	539,64	119,24	10 306,89	0,37
6	3.2.8.12	Очистка от наледи и льда крышек люков пожарных колодцев	1 шт	8	24	1 526,27	0,00	0,00	1 376,70	173,04	228,94	3 304,95	0,12
6	3.2.11	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (в холодный период года)	100 кв.м	1	156	14 261,12	0,00	0,00	12 863,53	1 616,83	2 139,17	30 880,64	1,09
6	3.2.12	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (в теплый период года)	100 кв.м	1	156	2 635,21	55,48	0,00	2 376,96	301,83	395,28	5 764,75	0,20
7	3.2.14	Очистка контейнерной площадки в холодный период	100 кв.м	0,5	156	31 002,43	0,00	0,00	27 964,19	3 514,84	4 650,36	67 131,82	2,38
7	3.2.15	Уборка мусора на контейнерных площадках	на 100 кв.м.	1	4	643,90	13,62	0,00	580,79	73,75	96,58	1 408,65	0,05
3.3 Ремонт и установка объектов благоустройства придомовой территории													
7	3.3.1.5	Ремонт асфальтобетонного покрытия проездов	100 м2	1	1	7 663,53	82 017,03	5 057,95	8 660,87	5 792,39	1 440,28	110 632,06	3,92
3.4 Прочие работы													
7	3.4.2	Дезинсекция подвалов	1000 м2 обрабатываемых помещений	0,65	12	2 445,13	4 762,37	0,00	2 205,51	540,33	366,77	10 320,11	0,37
Итого:						272 116,79	413 879,50	84 170,95	255 999,16	13 577,76	42 574,37	1 121 915,26	29,49

№ п/п	Код	НАИМЕНОВАНИЕ РАБОТЫ	ЕДИНИЦА ИЗМЕРЕНИЯ	КОЛ-ВО	ЦЕНА ЗА ЕДИНИЦУ	СМ. ПОС. РАБОТЫ	МАТЕР. ПОС. РАБОТЫ	М.П. РАБОТЫ	НАЧ. РАБОТЫ	П.П. РАБОТЫ	РАСХОД НА УП. РАБОТЫ	СТОИМОСТЬ РАБОТЫ	ИТОГОВАЯ СТОИМОСТЬ
Жукова 4а													Дата изменения: 05.06.2023 Общая площадь, кв.м: 1937,92
1	1.1	Фундаменты											
1	1.1.1.4	Устранение повреждений железобетонных фундаментов	м3	1	355,12	9 653,79	13 037,66	4 502,92	1 563,48	748,82	29 861,79	1,28	
2	1.1.9	Восстановление (ремонт) примыков	кв.м. примыка	0,2	39,63	243,91	0,00	35,75	17,97	5,94	343,20	0,01	
3	1.1.10	Восстановление (ремонт) отмостки	100 м2 отмостки	0,066	192,24	3 246,42	0,00	173,40	201,16	28,84	3 842,06	0,17	
4	1.1.12	Восстановление (ремонт) вводов инженерных коммуникаций в подвальные помещения через фундаменты	100 шт.	0,02	101,27	252,26	0,00	91,35	25,42	15,19	485,49	0,02	
5	1.2	Кирпичные, каменные и железобетонные стены											
5	1.2.1.1.5.5.1	Заделка борозд в кирпичных стенах с сечением борозд в кирпиче 1х0,5	100 м борозды	0,5	1 767,73	30 598,83	1 949,99	1 594,50	1 998,74	265,16	38 174,94	1,64	
6	1.2.1.1.5.6	Заделка трещин в кирпичных стенах кирпичом	100 м заделанной трещины	0,5	2 059,72	2 774,46	2 972,65	1 857,86	551,04	308,96	10 524,69	0,45	
7	1.2.14.4	Смена обделок примыканий из листового стали карнизных свесов, раскосов сандриц, огневых и балконных отливов	100 м примыканий	1	4 964,56	42 320,56	0,00	4 478,03	2 901,06	744,68	55 408,90	2,38	
8	1.2.15.1	Замена кронштейнов пожарных лестниц	100 креплений	1	2 632,72	1 568,28	0,00	2 374,72	385,13	394,91	7 355,75	0,32	
9	1.4	Балконы, козырьки, лоджии и эркеры											
9	1.4.1.1	Ремонт плит балконов, лоджий и эркеров	кв.м.	1	2 899,08	8 043,24	0,00	2 614,97	773,07	434,86	14 765,23	0,63	
1	1.4.1.2	Восстановление козырьков	кв.м.	1	295,41	802,38	0,00	266,46	77,82	44,31	1 486,38	0,06	
1	1.5	Перекрытия											
1	1.5.1.2.1	Заделка борозд в полах бетонных перекрытий при сечении 10х10	1 м3 заделки	1	1 730,07	7 102,21	0,00	1 560,53	588,54	258,51	11 240,86	0,48	
1	1.5.1.2.3	Заделка борозд на потолках бетонных перекрытий при сечении 10х10	1 м3 заделки	1	2 076,09	7 102,21	0,00	1 872,63	627,77	311,41	11 990,11	0,52	
1	1.5.10	Заделка неплотностей вокруг трубопроводов отопления и горячего водоснабжения, проходящих через перекрытия	100 отверстий	1	4 765,03	3 155,61	0,00	4 298,05	714,57	714,75	13 648,02	0,59	
1	1.6	Полы											
1	1.6.1.1	Заделка выбоин в цементных полах	кв.м.	50	373,19	563,00	0,00	336,62	73,42	55,98	1 402,20	0,06	
1	1.8	Крыши и кровли											
1	1.8.1.3.1	Постановка заплат на покрытие из мягкой кровли	100 м2 покрытия	1	439,55	19 953,17	77,39	417,33	1 157,86	69,40	22 114,70	0,95	
1	1.9	Оконные и дверные проемы											
1	1.9.1.1	Ремонт дверных полотен со сменой горизонтальных брусьев обвязки на два сопряжения	100 брусьев	1	20 583,74	3 787,06	10,01	18 566,53	2 543,43	3 087,56	48 578,33	2,09	
1	1.9.1.2	Ремонт дверных полотен со сменой вертикальных брусьев обвязки на два сопряжения	100 брусьев	1	27 151,60	5 613,80	13,25	24 490,75	3 389,15	4 072,74	64 731,28	2,78	
1	1.9.1.6	Ремонт дверных коробок в широких каменных стенах	10 коробок	0,4	5 942,81	8 442,74	0,00	5 360,41	1 140,22	891,42	21 777,60	0,94	
1	1.9.1.16	Смена пружины	1 пружина	1	41,66	75,95	0,00	37,58	8,92	6,25	170,35	0,01	
2	1.9.2.9	Ремонт подоконных досок	1 м подоконной доски	1	39,28	29,65	0,00	35,43	6,09	5,89	116,35	0,01	
2	1.9.2.23	Смена ручки оконной	100 ручек	0,18	212,13	3 036,61	0,00	191,34	191,82	31,82	3 663,72	0,16	
2	1.9.2.33	Остекление оконным стеклом окон в два переплета открывающихся в одну сторону	100 м2 площади проема по наружному обводу коробок	0,166	598,36	6 177,11	0,00	539,73	409,12	89,75	7 814,07	0,34	
2	1.10	Лестницы											
2	1.10.3.1	Ремонт металлических лестничных решеток	100 м решетки	1	4 713,96	15 066,50	0,00	4 251,99	1 366,86	707,09	26 106,40	1,12	
2	1.10.3.2	Укрепление стоек металлических решеток ограждения лестниц и площадок	100 укрепляемых стоек	1	172,85	330,33	0,00	155,91	37,85	25,93	722,85	0,03	
2	2.1	Система теплоснабжения											
2	2.1.2.2.1	Смена отдельных участков трубопроводов из стальных электросварных труб диаметром 40 мм	100 м трубопровода	0,01	5,22	42,18	0,00	4,71	2,92	0,78	55,80	0,00	
2	2.1.5.3.5	Изоляция трубопроводов изделиями вспененного полиуретана толщиной 10 мм	10 м трубопровода	1	207,61	2 488,00	0,00	187,26	161,00	31,14	3 075,02	0,13	
2	2.1.8.4.1	Смена параллельной задвижки, диаметром до 100 мм	100 задвижек	0,02	449,43	10 677,16	0,00	405,39	640,87	67,41	12 240,76	0,53	
2	2.1.8.8.1	Смена вентиля диаметром до 25 мм	100 вентиля	0,05	230,45	744,42	0,00	207,87	67,26	34,57	1 284,56	0,06	
2	2.1.8.8.2	Смена вентиля диаметром 25 мм	100 вентиля	0,05	230,45	1 097,87	0,00	207,87	86,78	34,57	1 657,54	0,07	
2	2.1.8.8.3	Смена вентиля диаметром свыше 26 до 50 мм	100 вентиля	0,05	230,45	2 142,94	0,00	207,87	144,52	34,57	2 760,35	0,12	
2	2.1.8.9.1	Установка кранов для спуска воздуха из системы, диаметр крана 15-20 мм	100 кранов	0,01	9,20	44,33	0,00	8,29	3,49	1,38	66,69	0,00	

3	2.1.9.2	Установка кранов для спуска воздуха из системы, диаметр крана 27-25 мм	100 кранов	0,01	0,1	10,70	46,29	0,00	9,65	3,77	1,61	72,02	0,00
2	2.2	Системы холодного и горячего водоснабжения											
3	2.2.4	Теплоизоляция сетей горячего водоснабжения	100 м2 утепленного участка	0,05	1	372,34	17 520,66	0,00	335,85	1 010,23	55,85	19 294,93	0,83
3	2.2.6.1	Замена вентилей и клапанов обратных муфтовых диаметром до 20 мм	100 шт.	0,01	0,1	6,77	18,65	0,00	6,11	1,80	1,02	34,34	0,00
4	2.2.6.2	Замена вентилей и клапанов обратных муфтовых диаметром до 32 мм	100 шт.	0,01	0,1	8,61	41,89	0,00	7,77	3,29	1,29	62,85	0,00
5	2.2.6.5	Замена задвижек диаметром до 100 мм	100 шт.	0,01	0,1	35,28	540,15	0,00	31,82	33,84	5,29	646,39	0,03
3	2.3	Система водоотведения											
3	2.3.2.2	Замена отдельных участков чугунных труб и внутренних чугунных канализационных выпусков при диаметре канализационного выпуска 100 мм	100 м трубопроводов	0,1	0,1	210,98	2 239,80	0,00	190,31	147,67	31,65	2 820,41	0,12
7	2.3.3.1.3	Подчистка раструбов асбоцементных канализационных труб диаметром до 100 мм	100 раструбов	0,5	1	2 278,41	7 880,63	0,00	2 055,13	693,72	341,76	13 249,65	0,57
3	2.3.4	Устранение засоров внутренних канализационных трубопроводов	100 м трубы	1	1	793,52	783,95	0,00	715,75	133,28	119,03	2 545,53	0,11
9	2.3.7	Набрана сальников компенсационных патрубков на стояках внутренних водосточных	100 патрубков	1	1	4 164,00	3 582,64	0,00	3 755,93	670,03	624,60	12 797,19	0,55
0	2.5	Внутридомовое электро-, радио- и телеоборудование											
4	2.5.1.2	Замена автоматического выключателя	1 автоматический выключатель	1	1	93,95	1 607,42	0,00	84,75	99,46	14,09	1 899,67	0,08
1	2.5.1.3	Замена реле	1 реле	1	1	19,64	2 972,26	0,00	17,72	166,44	2,95	3 179,01	0,14
4	2.5.1.4	Замена предохранителя	1 предохранитель	1	1	6,29	1 112,58	0,00	5,67	62,18	0,94	1 187,66	0,05
4	2.5.1.5	Замена рубильника	1 рубильник	1	1	34,57	146,99	0,00	31,18	12,04	5,19	229,96	0,01
4	2.5.4	Ремонт, замена внутридомовых электрических сетей	1000 пог.м.	0,2	0,1	314,26	1 543,96	0,00	283,47	120,93	47,14	2 309,77	0,10
4	2.5.7.6	Замена лампы накаливания на энергосберегающую	1 лампа	1	1	7,46	141,64	0,00	6,73	8,67	1,12	165,63	0,01
2	2.6	Подготовка многоквартирного дома и сезонной эксплуатации, проведение технических осмотров											
4	2.6.8.1	Осмотр территории вокруг здания и фундамента	1000 кв.м. общей площади	1	1	30,64	0,00	0,00	27,64	3,47	4,60	66,35	0,00
7	2.6.8.2	Осмотр кирпичных и железобетонных стен, фасадов	1000 кв.м. общей площади	1	1	244,34	0,00	0,00	220,39	27,70	36,65	529,09	0,02
4	2.6.8.9	Осмотр заполнения дверных и оконных проемов	1000 кв.м. общей площади	1	1	265,91	0,00	0,00	239,85	30,15	39,89	575,78	0,02
9	2.6.11.1	Осмотр водопровода, канализации и горячего водоснабжения	100 квартир	1	1	5 318,11	0,00	0,00	4 796,93	602,93	797,72	11 515,69	0,50
5	2.6.11.2	Промывка участка водопровода	100 куб.м. здания	1	1	77,11	0,00	0,00	69,56	8,74	11,57	166,98	0,01
5	2.6.11.3	Прочистка канализационного лежана	100 м канализационного лежана	1	1	2 783,16	783,95	0,00	2 510,41	358,85	417,47	6 853,85	0,29
2	2.6.11.4	Проверка исправности канализационных вытяжек	1000 кв.м. общей площади	1	1	329,98	0,00	0,00	297,64	37,41	49,50	714,52	0,03
5	2.6.12.2	Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системе вентиляции	1000 кв.м. общей площади	1	1	329,98	0,00	0,00	297,64	37,41	49,50	714,52	0,03
4	2.6.13.1	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	100 лестничных площадок	1	1	797,72	0,00	0,00	719,54	90,44	119,66	1 727,35	0,07
5	2.6.13.4	Проверка заземления оболочки электрокабеля	100 м	1	1	157,13	0,00	0,00	141,73	17,81	23,57	340,25	0,01
5	2.6.13.5	Замеры сопротивления изоляции проводов	измерение 1	1	1	22,45	0,00	0,00	20,25	2,55	3,37	48,62	0,00
5	2.6.14.1.1	Осмотр внутриквартирных устройств системы центрального отопления	1000 кв.м. общей площади	1	1	886,35	0,00	0,00	799,49	100,49	132,95	1 919,28	0,08
8	2.6.14.1.2	Осмотр устройства системы центрального отопления в чердачных и подвальных помещениях	1000 м2 осматриваемых помещений	1	1	354,54	0,00	0,00	319,80	40,20	53,18	767,71	0,03
5	2.6.14.2	Регулировка и наладка систем отопления	1 здание	1	1	314,26	0,00	0,00	283,47	35,63	47,14	680,50	0,03
6	2.6.14.3.2	Рабочая проверка системы в целом при диаметре трубопровода до 50 мм	100 м трубопровода	1	1	308,75	9,36	0,00	278,49	35,52	46,31	678,44	0,03
1	2.6.14.3.4	Первое рабочее испытание отдельных частей системы при диаметре трубопровода до 100 мм	100 м трубопровода	1	1	329,73	0,00	89,26	297,42	42,31	49,46	808,18	0,03
2	2.6.14.3.5	Рабочая проверка системы в целом при диаметре трубопровода до 100 мм	100 м трубопровода	1	1	308,75	9,36	0,00	278,49	35,52	46,31	678,44	0,03
3	2.6.14.3.6	Окончательная проверка при сдаче системы при диаметре трубопровода до 100 мм	100 м трубопровода	1	1	128,90	0,00	89,26	116,26	19,54	19,33	379,29	0,02
4	2.6.14.3.10	Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	100 м трубопровода	1	1	9,43	0,00	0,00	8,50	1,07	1,41	20,41	0,00
6													
5													

6 6	2.6.14.5.5.1	Ликвидация воздушных пробок в стояке системы отопления	100 стояков	0,1	1	439,97	0,00	0,00	396,85	49,88	66,00	952,70	0,04
6 7	2.6.14.5.5.2	Ликвидация воздушных пробок в радиаторном блоке	100 радиаторных блоков	0,1	1	149,28	0,00	0,00	134,65	16,92	22,39	323,24	0,01
6 8	2.7	Устранение аварий и выполнение заявок населения											
	2.7.2.3	Устранение аварии на внутридомовых инженерных сетях при сроке эксплуатации многоквартирного дома от 31 до 50 лет	1000 м2 общей площади жилых помещений, не оборудованных газовыми плитами (в год одной аварии)	0,1	365	28 639,06	0,00	0,00	25 832,43	3 246,90	4 295,86	62 014,24	2,67
	3.1	Работы по санитарному содержанию помещений общего пользования, системы мусороудаления и фасадов											
6 9	3.1.1.4.1.1	Подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей с предварительным их увлажнением (в доме с лифтами и мусоропроводами)	100 м2 убираемой площади	1	247	23 966,81	0,00	0,00	21 618,07	2 717,19	3 595,02	51 897,09	2,23
7 0	3.1.1.4.1.2	Подметание лестничных площадок и маршей выше третьего этажа с предварительным их увлажнением (в доме с лифтами и мусоропроводами)	100 м2 убираемой площади	1	156	13 264,44	0,00	0,00	11 964,52	1 503,83	1 989,67	28 722,46	1,24
7 1	3.1.1.4.1.3	Подметание мест перед разгрузочными камерами с предварительным их увлажнением (в доме с лифтами и мусоропроводами)	100 м2 мест перед разгрузочными камерами	1	156	20 373,19	0,00	0,00	18 376,62	2 309,77	3 055,98	44 115,56	1,90
7 2	3.1.1.4.1.4	Подметание кабин лифтов с предварительным их увлажнением (в доме с лифтами и мусоропроводами)	100 м2 лифтов	1	247	17 753,19	0,00	0,00	16 013,38	2 012,73	2 662,98	38 442,29	1,65
7 3	3.1.1.4.2.1	Мытье лестничных площадок и маршей нижних трех этажей (в доме с лифтами и мусоропроводами)	100 м2 убираемой площади	1	24	3 075,69	2 063,15	0,00	2 774,27	462,69	461,35	8 837,15	0,38
7 4	3.1.1.4.2.2	Мытье лестничных площадок и маршей выше третьего этажа (в доме с лифтами и мусоропроводами)	100 м2 убираемой площади	1	24	2 358,08	2 063,15	0,00	2 126,99	381,33	353,71	7 283,27	0,31
7 5	3.1.1.4.2.3	Мытье лифтов (в доме с лифтами и мусоропроводами)	100 м2 лифтов	1	12	1 524,04	1 384,23	0,00	1 374,69	249,26	228,61	4 760,83	0,20
7 6	3.1.1.2	Протирка пыли с подоконников в помещениях общего пользования	100 м2 подоконников	1	6	977,65	317,67	0,00	881,84	128,39	146,65	2 452,19	0,11
7 7	3.1.4.2	Мытье и протирка оконных рам и перелетов в помещениях общего пользования	100 м2 оконных рам	0,2	12	376,57	187,36	0,00	339,67	53,04	56,49	1 013,13	0,04
7 8	3.1.5.2.2	Уборка мусора и транспортировка мусора до 100 м	1 м3 мусора	1	2	105,99	165,83	0,00	95,60	21,18	15,90	404,51	0,02
7 9	3.1.5.3	Очистка чердаков и подвалов от строительного мусора	100 кг строительного мусора	1	1	1 419,75	0,00	0,00	1 280,62	160,96	212,96	3 074,29	0,13
8 0	3.1.1.1	Обметание пыли с потолков	100 кв. м. потолков	0,1	12	90,56	0,02	0,00	81,69	10,27	13,58	196,12	0,01
8 1	3.1.12.1	Обработка дезинфицирующим средством перил и/или поручней	100 кв.м. перил лестниц	1	1	130,81	147,52	0,00	117,99	22,98	19,62	438,92	0,02
8 2	3.1.12.3	Обработка дезинфицирующим средством почтовых ящиков	100 кв.м почтовых ящиков	1	1	76,91	147,52	0,00	69,37	16,87	11,54	322,20	0,01
8 3	3.1.12.5	Обработка дезинфицирующим средством кнопок домофона и/или кнопок вызова лифта по этажам	1 кв.м кнопки	1	1	1,09	1,48	0,00	0,99	0,21	0,16	3,92	0,00
8 4	3.1.12.6	Обработка дезинфицирующим средством дверных ручек	1 кв.м. дверных ручек	1	1	1,63	1,48	0,00	1,47	0,27	0,24	5,09	0,00
	3.2	Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома											
8 5	3.2.1.2	Подметание в летний период земельного участка с усовершенствованным покрытием 2 класса	1 000 кв.м. территории	1	1	110,63	2,09	0,00	99,79	12,66	16,59	241,75	0,01
8 6	3.2.3.1.1	Уборка газонов средней засоренности от листьев, сучьев, мусора	100 000 кв.м. территории	0,001	24	1 854,85	34,73	0,00	1 673,08	212,21	278,23	4 053,09	0,17
8 7	3.2.3.2.10	Очистка опорожняющихся урн от мусора	на 100 урн	0,001	365	58,27	245,56	0,00	52,56	20,17	8,74	385,30	0,02
8 8	3.2.6.2	Сдвигка и подметание снега при отсутствии снегопада на придомовой территории с усовершенствованным покрытием 2 класса	10 000 кв.м. территории	1	1	1 766,74	0,00	0,00	1 593,60	200,30	265,01	3 825,65	0,16
8 9	3.2.7.2	Сдвигка и подметание снега при снегопаде на придомовой территории с усовершенствованным покрытием 2 класса	10 000 кв.м. территории	0,02	1	156,77	0,00	0,00	141,41	17,77	23,52	339,47	0,01
9 0	3.2.8.2	Очистка территории с усовершенствованным покрытием 2 класса от наледи без обработки противогололедными препаратами	10 000 кв.м. территории	0,02	1	989,26	0,00	0,00	892,31	112,15	148,39	2 142,11	0,09
9 1	3.2.8.9	Посыпка территории II класса	100 кв. м	1	1	16,56	411,21	0,00	14,94	24,60	2,48	469,79	0,02
9 2	3.2.8.12	Очистка от наледи и льда крышек люков пожарных колодцев	1 шт	1	1	7,95	0,00	0,00	7,17	0,90	1,19	17,21	0,00
9 3	3.2.11	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (в холодный период года)	100 кв.м	1	1	91,42	0,00	0,00	82,46	10,36	13,71	197,95	0,01
9 4	3.2.12	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (в теплый период года)	100 кв.м	1	1	16,89	0,32	0,00	15,24	1,93	2,53	36,91	0,00
9 5	3.2.14	Очистка контейнерной площадки в холодный период	100 кв.м	1	1	397,47	0,00	0,00	358,52	45,06	59,62	860,66	0,04

9	3.2.15	Уборка мусора на контейнерных площадках	на 100 кв.м.	1	1	160,97	3,03	0,00	145,20	18,42	24,15	351,76	0,02
	3.4	Прочие работы											
9	3.4.1.3	Дезартизация чердаков и подвалов с применением готовой приманки типа "ШГорм" - антикоагулянта II поколения	1000 м2 обрабатываемых помещений	1	1	439,97	66,49	0,00	396,85	53,55	66,00	1 022,87	0,04
9	3.4.2	Дезинсекция подвалов	1000 м2 обрабатываемых помещений	1	12	3 761,74	7 672,32	0,00	3 393,09	850,38	564,26	16 241,78	0,70
Итого:						231 418,85	253 074,29	18 239,46	212 949,27	41 497,60	35 411,85	792 583,31	34,08

1	2.1.8.2	Смена вентиля диаметром 25 мм	100 вентиля	1	1	3 586,26	21 957,38	0,00	3 234,81	1 619,73	537,94	30 936,11	0,73
2	2.1.8.3	Смена вентиля диаметром свыше 26 до 50 мм	100 вентиля	1	1	3 586,26	42 858,80	0,00	3 234,81	2 774,53	537,94	52 992,34	1,26
3	2.1.8.9.1	Установка кранов для спуска воздуха из системы, диаметр крана 15-20 мм	100 кранов	0,01	0,1	7,16	44,33	0,00	6,45	3,26	1,07	62,27	0,00
4	2.1.8.9.2	Установка кранов для спуска воздуха из системы, диаметр крана 21-25 мм	100 кранов	0,01	0,1	8,33	46,29	0,00	7,51	3,50	1,25	66,88	0,00
5	2.2	Системы холодного и горячего водоснабжения											
6	2.2.4	Теплоизоляция сетей горячего водоснабжения	100 м2 утепленного участка	1	1	5 794,35	350 413,10	0,00	5 226,50	20 017,25	869,15	382 120,36	9,07
7	2.2.6.1	Смена вентиля и клапанов обратных муфтовых диаметром до 20 мм	100 шт.	0,01	0,1	5,27	18,65	0,00	4,75	1,63	0,79	31,09	0,00
8	2.2.6.2	Смена вентиля и клапанов обратных муфтовых диаметром до 32 мм	100 шт.	0,01	0,1	6,70	41,89	0,00	6,04	3,07	1,01	58,71	0,00
9	2.2.6.5	Смена задвижек диаметром до 100 мм	100 шт.	0,01	0,1	27,45	540,15	0,00	24,76	32,96	4,12	629,44	0,01
10	2.3	Система водоотведения											
11	2.3.2.2	Смена отдельных участков чугунных труб и внутренних чугунных канализационных выпусков при диаметре канализационного выпуска 100 мм	100 м трубопроводов	0,1	0,1	164,17	2 239,80	0,00	148,08	142,36	24,62	2 719,03	0,06
12	2.3.3.1.3	Подчеканка раструбов асбоцементных канализационных труб диаметром до 100 мм	100 раструбов	1	1	3 545,64	15 761,27	0,00	3 198,17	1 272,79	531,85	24 309,72	0,58
13	2.3.4	Устранение засоров внутренних канализационных трубопроводов	100 м трубы	1	1	617,43	783,95	0,00	556,92	113,31	92,61	2 164,24	0,05
14	2.3.7	Набивка салымов компенсационных патрубков на стояках внутренних водосточов	100 патрубков	1	1	3 239,98	3 582,64	0,00	2 922,47	565,27	486,00	10 796,35	0,26
15	2.5	Внутридомовое электро-, радио- и телеоборудование											
16	2.5.1.2	Замена автоматического выключателя	1 автоматический выключатель	1	1	73,10	1 607,42	0,00	65,94	97,10	10,97	1 854,53	0,04
17	2.5.1.3	Замена реле	1 реле	1	1	15,28	2 972,26	0,00	13,79	165,95	2,29	3 169,58	0,08
18	2.5.1.4	Замена предокранителя	1 предокранитель	1	1	4,89	1 112,58	0,00	4,41	62,02	0,73	1 184,64	0,03
19	2.5.1.5	Замена рубильника	1 рубильник	1	1	26,90	146,99	0,00	24,26	11,17	4,03	213,35	0,01
20	2.5.4	Ремонт, замена внутридомовых электрических сетей	1000 пог.м.	0,2	0,1	244,53	1 543,96	0,00	220,56	113,03	36,68	2 158,76	0,05
21	2.5.6.1	Замена трехфазного счетчика (прибора учета) электрической энергии полного включения	1 прибор учета	1	1	58,69	7 804,36	0,00	52,94	437,84	8,80	8 362,63	0,20
22	2.5.7.6	Замена лампы накаливания на энергосберегающую	1 лампа	1	1	5,81	141,64	0,00	5,24	8,48	0,87	162,05	0,00
23	2.6	Подготовка многоквартирного дома к сезонной эксплуатации, проведение технических осмотров											
24	2.6.8.1	Осмотр территории вокруг здания и фундамента	1000 кв.м. общей площади	1	1	23,84	0,00	0,00	21,50	2,70	3,58	51,63	0,00
25	2.6.8.2	Осмотр кирпичных и железобетонных стен, фасадов	1000 кв.м. общей площади	1	1	190,12	0,00	0,00	171,49	21,55	28,52	411,68	0,01
26	2.6.8.9	Осмотр заполнения дверных и оконных проемов	1000 кв.м. общей площади	1	1	206,90	0,00	0,00	186,62	23,46	31,03	448,01	0,01
27	2.6.11.1	Осмотр водопровода, канализации и горячего водоснабжения	100 квартир	1	1	4 137,99	0,00	0,00	3 732,47	469,14	620,70	8 960,30	0,21
28	2.6.11.2	Промывка участка водопровода	100 куб.м. здания	1	1	60,00	0,00	0,00	54,12	6,80	9,00	129,92	0,00
29	2.6.11.3	Прочистка канализационного лежака	100 м канализационного лежака	1	1	2 165,56	783,95	0,00	1 953,34	288,83	324,83	5 516,52	0,13
30	2.6.11.4	Проверка исправности канализационных вытяжек	1000 кв.м. общей площади	1	1	256,75	0,00	0,00	231,59	29,11	38,51	555,97	0,01
31	2.6.12.2	Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системе вентиляции	1000 кв.м. общей площади	1	1	256,75	0,00	0,00	231,59	29,11	38,51	555,97	0,01
32	2.6.13.1	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	100 лестничных клеток	1	1	620,70	0,00	0,00	559,87	70,37	93,10	1 344,04	0,03
33	2.6.13.4	Проверка заземления оболочки электрокабеля	100 м	1	1	122,26	0,00	0,00	110,28	13,86	18,34	264,75	0,01
34	2.6.13.5	Замеры сопротивления изоляции проводов	измерение 1	1	1	17,47	0,00	0,00	15,76	1,98	2,62	37,83	0,00
35	2.6.14.1.1	Осмотр внутриквартирных устройств системы центрального отопления	1000 кв.м. общей площади	1	1	689,67	0,00	0,00	622,08	78,19	103,45	1 493,38	0,04
36	2.6.14.1.2	Осмотр устройства системы центрального отопления в чердачных и подвальных помещениях	1000 м2 осматриваемых помещений	1	1	275,87	0,00	0,00	248,83	31,28	41,38	597,35	0,01
37	2.6.14.2	Регулировка и наладка систем отопления	1 здание	1	1	244,53	0,00	0,00	220,56	27,72	36,68	529,49	0,01
38	2.6.14.3.2	Рабочая проверка системы в целом при диаметре трубопровода до 50 мм	100 м трубопровода	1	1	240,24	9,36	0,00	216,69	27,75	36,04	530,08	0,01
39	2.6.14.3.4	Первое рабочее испытание отдельных частей системы при диаметре трубопровода до 100 мм	100 м трубопровода	1	1	256,56	0,00	89,26	231,42	34,02	38,48	649,74	0,02

6	2.6.14.3.5	Рабочая проверка системы в целом при диаметре трубопровода до 100 мм	100 м трубопровода	1	1	240,24	9,36	0,00	216,69	27,75	36,04	530,08	0,01
6	2.6.14.3.6	Окончательная проверка при сдаче системы при диаметре трубопровода до 100 мм	100 м трубопровода	1	1	100,29	0,00	89,26	90,46	16,30	15,04	311,36	0,01
6	2.6.14.3.10	Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	100 м трубопровода	1	1	7,34	0,00	0,00	6,62	0,83	1,10	15,88	0,00
6	2.6.14.5.1	Ликвидация воздушных пробок в стояке системы отопления	100 стояков	0,1	1	342,34	0,00	0,00	308,79	38,81	51,35	741,29	0,02
7	2.6.14.5.2	Ликвидация воздушных пробок в радиаторном блоке	100 радиаторных блоков	0,1	1	116,15	0,00	0,00	104,77	13,17	17,42	251,51	0,01
7	2.7	Устранение аварии и выполнение заявок населения											
7	2.7.2.3	Устранение аварии на внутридомовых инженерных сетях при сроке эксплуатации многоквартирного дома от 31 до 50 лет	1000 м2 общей площади жилых помещений, не оборудованных газовыми плитами (в год для одной семьи)	0,1	365	22 283,90	0,00	0,00	20 100,08	2 526,39	3 942,58	48 252,95	1,14
7	3.1	Работы по санитарному содержанию помещений общего пользования, системы мусороудаления и фасадов											
7	3.1.1.1.1	Подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей с предварительным их увлажнением (в доме без лифтов и мусоропровода)	100 м2 убираемой площади	1	156	8 576,11	0,00	0,00	7 735,65	972,30	1 286,42	18 570,47	0,44
7	3.1.1.1.2	Подметание лестничных площадок и маршей выше третьего этажа с предварительным их увлажнением (в доме без лифтов и мусоропровода)	100 м2 убираемой площади	1	104	4 362,21	0,00	0,00	3 934,71	494,56	654,33	9 445,81	0,22
7	3.1.1.1.2.1	Мытье лестничных площадок и маршей нижних трех этажей (в доме без лифтов и мусоропровода)	100 м2 убираемой площади	1	24	3 019,99	2 063,15	0,00	2 724,03	456,37	453,00	8 716,55	0,21
7	3.1.1.1.2.2	Мытье лестничных площадок и маршей выше третьего этажа (в доме без лифтов и мусоропровода)	100 м2 убираемой площади	1	24	2 437,47	2 063,15	0,00	2 198,60	390,33	365,62	7 455,17	0,18
7	3.1.3.2	Протирка пыли с подоконников в помещениях общего пользования	100 м2 подоконников	1	6	760,70	317,67	0,00	686,15	103,79	114,11	1 982,43	0,05
7	3.1.4.2	Мытье и протирка оконных рам и переплетов в помещениях общего пользования	100 м2 оконных рам	0,2	12	293,01	187,36	0,00	264,29	43,57	43,95	832,18	0,02
7	3.1.5.2.2	Уборка мусора и транспортировка мусора до 100 м	1 м3 мусора	1	2	82,47	165,83	0,00	74,39	18,51	12,37	353,58	0,01
7	3.1.5.3	Очистка чердаков и подвалов от строительного мусора	100 кг строительного мусора	1	1	1 104,70	0,00	0,00	995,44	125,24	165,71	2 392,09	0,06
8	3.1.11	Обметание пыли с потолков	100 кв. м. потолков	0,1	12	70,47	0,02	0,00	63,56	7,99	10,57	152,61	0,00
8	3.1.12.1	Обработка дезинфицирующим средством перил и/или поручней	100 кв.м. перил лестниц	1	1	101,78	147,52	0,00	91,81	19,69	15,27	376,07	0,01
8	3.1.12.3	Обработка дезинфицирующим средством почтовых ящиков	100 кв.м почтовых ящиков	1	1	59,84	147,52	0,00	53,98	14,93	8,98	285,24	0,01
8	3.1.12.5	Обработка дезинфицирующим средством кнопок домофона и/или кнопок вызова лифта по этажам	1 кв.м кнопок	1	1	0,85	1,48	0,00	0,77	0,18	0,13	3,40	0,00
8	3.1.12.6	Обработка дезинфицирующим средством дверных ручек	1 кв.м. дверных ручек	1	1	1,27	1,48	0,00	1,15	0,23	0,19	4,31	0,00
8	3.2	Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома											
8	3.2.1.2	Подметание в летний период земельного участка с усовершенствованным покрытием 2 класса	1 000 кв.м. территории	1	1	86,08	2,09	0,00	77,64	9,87	12,91	188,59	0,00
8	3.2.3.1.1	Уборка газонов средней засоренности от листьев, сучьев, мусора	100 000 кв.м. территории	0,001	52	3 127,04	75,24	0,00	2 820,59	358,68	469,06	6 850,61	0,16
8	3.2.3.2.10	Очистка опорожнившихся урн от мусора	на 100 урн	0,001	365	45,34	245,56	0,00	40,90	18,71	6,80	357,30	0,01
8	3.2.6.2	Сдвиги и подметание снега при отсутствии снегопада на придомовой территории с усовершенствованным покрытием 2 класса	10 000 кв.м. территории	1	1	1 374,69	0,00	0,00	1 239,97	155,85	206,20	2 976,72	0,07
8	3.2.7.2	Сдвиги и подметание снега при снегопаде на придомовой территории с усовершенствованным покрытием 2 класса	10 000 кв.м. территории	0,44	1	2 683,67	0,00	0,00	2 420,67	304,26	402,55	5 811,16	0,14
9	3.2.8.2	Очистка территории с усовершенствованным покрытием 2 класса от наледи без обработки противогололедными реагентами	10 000 кв.м. территории	0,44	1	16 934,16	0,00	0,00	15 274,61	1 919,88	2 540,12	36 668,78	0,87
9	3.2.8.9	Посылка территории II класса	100 кв. м	1	1	12,89	411,21	0,00	11,62	24,18	1,93	461,83	0,01
9	3.2.8.12	Очистка от наледи и льда крышек люков пожарных колодезь	1 шт	1	1	6,19	0,00	0,00	5,58	0,70	0,93	13,39	0,00
9	3.2.11	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (в холодный период года)	100 кв.м	1	1	71,13	0,00	0,00	64,16	8,06	10,67	154,03	0,00
9	3.2.12	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (в теплый период года)	100 кв.м	1	1	13,14	0,32	0,00	11,86	1,51	1,97	28,80	0,00
9	3.2.14	Очистка контейнерной площадки в холодный период	100 кв.м	1	1	309,27	0,00	0,00	278,96	35,06	46,39	669,68	0,02
9	3.2.15	Уборка мусора на контейнерных площадках	на 100 кв.м.	1	1	125,25	3,03	0,00	112,98	14,37	18,79	274,41	0,01

9	3.2.24	Уборка мусора с отстойником	1000 м2	1	1	1 896,54	45,68	0,00	1 712,48	217,77	284,78	4 159,25	0,10
	3.4	Прочие работы											
9	3.4.1.3	Дератизация чердаков и подвалов с применением готовой приманки типа "Шторм" - антикоагулянта II поколения	1000 м2 обрабатываемых помещений	1	1	342,34	66,49	0,00	308,79	42,49	51,35	811,46	0,02
9	3.4.2	Дезинсекция подвалов	1000 м2 обрабатываемых помещений	1	12	2 926,99	7 672,32	0,00	2 640,14	755,74	439,05	14 434,24	0,34
	3.5	Услуги вывоза бытовых отходов											
1	3.5.2.1.2	Транспортировка КГМ на бункеровозе	100 куб.м/см	1	1	47,48	0,00	308,85	152,42	29,51	25,35	563,60	0,01
Итого:						179 994,49	796 324,61	16 868,65	156 737,61	65 717,30	577 727,98	1 235 170,63	29,73

3	2.2.6.2	Смена вентилей и клапанов обратных муфтовых диаметром до 32 мм	100 шт.	0,01	0,1	13,50	46,79	0,00	12,18	4,12	2,03	78,62	0,00
3	2.2.6.5	Смена задвижек диаметром до 100 мм	100 шт.	0,01	0,1	55,32	634,11	0,00	49,90	41,31	8,30	788,93	0,02
3	2.3	Система водоотведения											
3	2.3.1.2	Смена отдельных участков чугунных труб и внутренние чугунных канализационных выпусков при диаметре канализационного выпуска 100 мм	100 м трубопроводов	0,1	0,1	330,84	2 652,45	0,00	298,42	184,06	49,63	3 525,40	0,09
3	2.3.3.1.3	Подчеканка расфуженных асбоцементных канализационных труб диаметром до 100 мм	100 расфуженных	0,3	1	2 143,64	19 946,35	0,00	1 933,56	1 345,07	321,55	25 690,16	0,66
3	2.3.4	Устранение засоров внутренних канализационных трубопроводов	100 м трубы	1	12	14 931,54	10 595,68	0,00	13 468,25	2 278,24	2 239,73	43 513,45	1,12
3	2.3.7	Набивка сальников компенсационных патрубков на стояках внутренних водосточных	100 патрубков	1	1	6 529,47	4 067,32	0,00	5 889,58	964,99	979,42	18 430,78	0,47
3	2.5	Внутридомовое электро-, радио- и телеоборудование											
3	2.5.1.2	Замена автоматического выключателя	1 автоматический выключатель	1	1	147,33	2 236,23	0,00	132,89	140,25	22,10	2 678,79	0,07
3	2.5.1.3	Замена реле	1 реле	1	1	30,80	3 432,34	0,00	27,78	193,13	4,62	3 688,67	0,09
3	2.5.1.4	Замена предохранителя	1 предохранитель	1	1	9,86	1 233,22	0,00	8,89	69,25	1,48	1 322,69	0,03
3	2.5.1.5	Замена рубильника	1 рубильник	1	1	54,21	178,58	0,00	48,83	16,01	8,13	305,82	0,01
4	2.5.4	Ремонт, замена внутридомовых электрических сетей	1000 пог.м.	0,2	0,1	492,79	1 865,28	0,00	444,50	158,93	73,92	3 035,41	0,08
4	2.5.7.6	Замена лампы накаливания на энергосберегающую	1 лампа	1	1	11,70	194,62	0,00	10,56	12,08	1,76	230,71	0,01
4	2.6	Подготовка многоквартирного дома к сезонной эксплуатации, проведение технических осмотров											
4	2.6.8.1	Осмотр территории вокруг здания и фундамента	1000 кв.м. общей площади	0,145	2	13,93	0,00	0,00	12,57	1,58	2,09	30,17	0,00
4	2.6.8.2	Осмотр кирпичных и железобетонных стен, фасадов	1000 кв.м. общей площади	0,789	2	604,60	0,00	0,00	545,35	68,55	90,69	1 309,19	0,03
4	2.6.8.9	Осмотр заполнения дверных и оконных проемов	1000 кв.м. общей площади	1	1	416,96	0,00	0,00	376,10	47,27	62,54	902,87	0,02
4	2.6.11.1	Осмотр водопровода, канализации и горячего водоснабжения	100 квартир	1,2	1	10 007,05	0,00	0,00	9 026,36	1 134,53	1 501,06	21 668,99	0,56
4	2.6.11.2	Промывка участка водопровода	100 куб.м. здания	2	1	241,84	0,00	0,00	218,14	27,42	36,28	523,67	0,01
4	2.6.11.3	Прочистка канализационного лежачка	100 м канализационного лежачка	1	1	4 354,22	882,97	0,00	3 936,52	543,57	654,63	10 381,91	0,27
4	2.6.11.4	Проверка исправности канализационных выпусков	1000 кв.м. общей площади	1	1	517,43	0,00	0,00	466,72	58,66	77,61	1 120,43	0,03
4	2.6.12.2	Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системе вентиляции	1000 кв.м. общей площади	1	2	1 034,86	0,00	0,00	933,44	117,33	155,23	2 240,86	0,06
5	2.6.13.1	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	100 лестничных площадок	1	4	5 003,52	0,00	0,00	4 513,18	567,26	750,53	10 834,49	0,28
5	2.6.13.4	Проверка заземления оболочки электрокабеля	100 м	1	1	246,40	0,00	0,00	222,25	27,93	36,96	533,54	0,01
5	2.6.13.5	Замеры сопротивления изоляции проводов	измерение 1	1	1	35,21	0,00	0,00	31,76	3,99	5,28	76,24	0,00
5	2.6.14.1.1	Осмотр внутриквартирных устройств системы центрального отопления	1000 кв.м. общей площади	1	1	1 389,87	0,00	0,00	1 253,66	157,57	208,48	3 009,58	0,08
5	2.6.14.1.2	Осмотр устройства системы центрального отопления в чердачных и подвальных помещениях	1000 м2 осматриваемых помещений	1	1	555,95	0,00	0,00	501,46	63,03	83,39	1 203,83	0,03
5	2.6.14.2	Регулировка и наладка систем отопления	1 здание	1	1	492,79	0,00	0,00	444,50	55,87	73,92	1 067,07	0,03
5	2.6.14.3.2	Рабочая проверка системы в целом при диаметре трубопровода до 50 мм	100 м трубопровода	1	1	484,14	10,16	0,00	436,70	55,45	72,62	1 059,07	0,03
5	2.6.14.3.4	Первое рабочее испытание отдельных частей системы при диаметре трубопровода до 100 мм	100 м трубопровода	1	1	517,05	0,00	114,48	466,37	64,94	77,56	1 240,40	0,03
5	2.6.14.3.5	Рабочая проверка системы в целом при диаметре трубопровода до 100 мм	100 м трубопровода	1	1	484,14	10,16	0,00	436,70	55,45	72,62	1 059,07	0,03
5	2.6.14.3.6	Окончательная проверка при сдаче системы при диаметре трубопровода до 100 мм	100 м трубопровода	1	1	202,12	0,00	114,48	182,31	29,24	30,32	558,47	0,01
6	2.6.14.3.10	Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	100 м трубопровода	40	1	591,35	0,00	0,00	533,40	67,04	88,70	1 280,49	0,03
6	2.6.14.5.1	Ликвидация воздушных пробок в стояке системы отопления	100 стояков	0,1	1	689,91	0,00	0,00	622,30	78,22	103,49	1 493,90	0,04
6	2.6.14.5.2	Ликвидация воздушных пробок в радиаторном блоке	100 радиаторных блоков	0,1	1	234,08	0,00	0,00	211,14	26,54	35,11	506,86	0,01
6	2.7	Устранение аварий и выполнение заявок населения											

63	2.7.2.3	Устранение аварии на внутридомовых инженерных сетях при сроке эксплуатации многоквартирного дома от 31 до 50 лет	1000 м2 общей площади жилых помещений, не оборудованных газовыми плитами (в год в каждой комнате)	0,1	365	44 908,25	0,00	0,00	40 507,25	5 091,38	6 736,24	97 243,12	2,50
	3.1	Работы по санитарному содержанию помещений общего пользования, системы мусороудаления и фасадов											
64	3.1.1.1.1	Подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей с предварительным их увлажнением (в доме без лифтов и мусоропровода)	100 м2 убираемой площади	1,72	247	47 068,02	0,00	0,00	42 455,36	5 336,24	7 060,20	101 919,83	2,62
65	3.1.1.1.2	Подметание лестничных площадок и маршей выше третьего этажа с предварительным их увлажнением (в доме без лифтов и мусоропровода)	100 м2 убираемой площади	1,72	247	35 911,51	0,00	0,00	32 392,19	4 071,40	5 386,73	77 761,82	2,00
66	3.1.1.1.2.1	Мытье лестничных площадок и маршей нижних трех этажей (в доме без лифтов и мусоропровода)	100 м2 убираемой площади	1,72	52	22 680,96	8 703,11	0,00	20 458,22	3 052,26	3 402,14	58 296,69	1,50
67	3.1.1.1.2.2	Мытье лестничных площадок и маршей выше третьего этажа (в доме без лифтов и мусоропровода)	100 м2 убираемой площади	1,72	52	18 306,05	8 703,11	0,00	16 512,06	2 556,26	2 745,91	48 823,39	1,75
68	3.1.3.2	Протирка пыли с подоконников в помещениях общего пользования	100 м2 подоконников	1	6	1 533,03	344,24	0,00	1 382,79	192,82	229,95	3 682,83	0,09
69	3.1.4.2	Мытье и протирка оконных рам и переплетов в помещениях общего пользования	100 м2 оконных рам	0,2	12	590,49	212,77	0,00	532,62	78,70	88,57	1 503,16	0,04
70	3.1.5.2.2	Уборка мусора и транспортировка мусора до 100 м	1 м3 мусора	1	2	166,20	201,48	0,00	149,91	29,97	24,93	572,51	0,01
71	3.1.5.3	Очистка чердаков и подвалов от строительного мусора	100 кг строительного мусора	1	1	2 226,28	0,00	0,00	2 008,11	252,40	333,94	4 820,73	0,12
72	3.1.11	Обметание пыли с потолков	100 кв. м. потолков	0,1	12	142,01	0,02	0,00	128,09	16,10	21,30	307,52	0,01
73	3.1.12.1	Обработка дезинфицирующим средством перил и/или поручней	100 кв.м. перил лестниц	1	1	205,12	163,28	0,00	185,02	32,28	30,77	616,47	0,02
74	3.1.12.3	Обработка дезинфицирующим средством почтовых ящиков	100 кв.м почтовых ящиков	1	1	120,60	163,28	0,00	108,78	22,69	18,09	433,44	0,01
75	3.1.12.5	Обработка дезинфицирующим средством кнопок домофона и/или кнопок вызова лифта по этажам	1 кв.м кнопок	6	1	10,28	9,80	0,00	9,27	1,71	1,54	32,60	0,00
76	3.1.12.6	Обработка дезинфицирующим средством дверных ручек	1 кв.м. дверных ручек	1	1	2,56	1,63	0,00	2,31	0,38	0,38	7,26	0,00
	3.2	Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома											
77	3.2.1.2	Подметание в летний период земельного участка с усовершенствованным покрытием 2 класса	1 000 кв.м. территории	1	52	9 020,64	134,43	0,00	8 136,61	1 030,12	1 353,10	19 674,90	0,51
78	3.2.3.1.1	Уборка газонов средней засоренности от листьев, сучьев, мусора	100 000 кв.м. территории	0,001	52	6 301,86	93,26	0,00	5 684,28	719,61	945,28	13 744,29	0,35
79	3.2.3.2.10	Очистка оприлюдняющихся урн от мусора	на 100 урн	0,04	247	2 473,38	8 239,26	0,00	2 230,99	735,63	371,01	14 050,28	0,36
80	3.2.6.2	Сдвигка и подметание снега при отсутствии снегопада на придомовой территории с усовершенствованным покрытием 2 класса	10 000 кв.м. территории	1	4	11 081,55	0,00	0,00	9 995,55	1 256,35	1 662,23	23 995,68	0,62
81	3.2.7.2	Сдвигка и подметание снега при снегопаде на придомовой территории с усовершенствованным покрытием 2 класса	10 000 кв.м. территории	0,2	1	2 458,34	0,00	0,00	2 217,42	278,71	368,75	5 323,23	0,14
82	3.2.8.2	Очистка территории с усовершенствованным покрытием 2 класса от наледи без обработки противогололедными реагентами	10 000 кв.м. территории	0,001	6	465,37	0,00	0,00	419,76	52,76	69,81	1 007,70	0,03
83	3.2.8.9	Посыпка территории II класса	100 кв. м	2	52	2 700,79	7 425,31	0,00	2 436,11	716,44	405,12	13 683,77	0,35
84	3.2.8.12	Очистка от наледи и льда крышек люков пожарных колодез	1 шт	8	24	2 393,31	0,00	0,00	2 158,77	271,34	359,00	5 182,42	0,13
85	3.2.11	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (в холодный период года)	100 кв.м	1	12	1 720,19	0,00	0,00	1 551,62	195,02	258,03	3 724,86	0,10
86	3.2.12	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (в теплый период года)	100 кв.м	1	12	317,86	4,70	0,00	286,71	36,30	47,68	693,25	0,02
87	3.2.14	Очистка контейнерной площадки в холодный период	100 кв.м	0,5	12	3 739,55	0,00	0,00	3 373,08	423,96	560,93	8 097,53	0,21
88	3.2.15	Уборка мусора на контейнерных площадках	на 100 кв.м.	1	4	1 009,68	15,01	0,00	910,73	115,30	151,45	2 202,17	0,06
	3.4	Прочие работы											
89	3.4.1.3	Дератизация чердаков и подвалов с применением готовой приманки типа "Шторм" - антикоагулянта II поколения	1000 м2 обрабатываемых помещений	0,615	12	5 091,51	594,78	0,00	4 592,54	610,10	763,73	11 652,66	0,30
90	3.4.2	Дезинсекция подвалов	1000 м2 обрабатываемых помещений	1	12	5 898,70	7 326,72	0,00	5 320,63	1 079,55	884,80	20 504,40	0,53
Итого:						331 649,92	298 340,32	17 169,36	304 147,89	55 965,27	50 378,92	1 057 451,68	17,17

№ п/п	КОД	НАЗВАНИЕ РАБОТЫ	КОЛИЧЕСТВО	КОЛ-ВО ЕД. ИЗМ.	ИЗМ. КОСТЬ В	ТРУД. РЕСУРСЫ, РУБ.	МАТЕР. РЕСУРСЫ, РУБ.	МАШ. МЕХ. РУБ.	МАТЕР. РАСХОДЫ, РУБ.	ПРИБЫЛЬ, РУБ.	РАСХОДЫ НА УПРАВ., РУБ.	СТОИМОСТЬ, РУБ.	РАСХ. КВ.М/М.
Иванова 19												Дата изменения: 06.06.2023	
												Общая площадь, кв.м: 1568,70	
1.1 Фундаменты													
1	1.1.1.4	Устранение повреждений железобетонных фундаментов	м3	1	1	355,12	10 162,60	14 543,67	4 717,90	1 688,65	784,57	32 252,53	1,71
2	1.1.4	Прочистка внутридомовых и наружных дренажей	1 пролет	4	2	1 552,55	0,00	0,00	1 400,40	176,02	232,88	3 361,86	0,18
3	1.1.10	Восстановление (ремонт) отмости	100 м2 отмости	0,1	1	291,28	5 664,27	0,00	262,73	345,97	43,69	6 607,94	0,35
4	1.1.12	Восстановление (ремонт) вводов инженерных коммуникаций в подвальные помещения через фундаменты	100 шт.	0,01	1	50,64	135,52	0,00	45,67	13,23	7,60	252,65	0,01
1.2 Кирпичные, каменные и железобетонные стены													
5	1.2.14.4	Смена обделок примыканий из листовой стали карнизных свесов, подсов сандриков, оконных и балконных отливов	100 м примыканий	0,1	1	496,46	5 490,01	0,00	447,80	359,61	74,47	6 868,34	0,36
1.5 Перекрытия													
6	1.5.1.2.1	Заделка борозд в полах бетонных перекрытий при сечении 10х10	1 м3 заделки	1	1	1 730,07	6 994,83	0,00	1 560,53	582,61	259,51	11 127,55	0,59
7	1.5.1.2.3	Заделка борозд на потолках бетонных перекрытий при сечении 10х10	1 м3 заделки	1	1	2 076,09	6 994,83	0,00	1 872,63	621,84	311,41	11 876,80	0,63
1.6 Полы													
8	1.6.1.1	Заделка выбоин в цементных полах	кв.м.	10	0,1	74,64	109,80	0,00	67,32	14,53	11,20	277,48	0,01
1.8 Крыши и кровли													
9	1.8.1.3.1	Постановка заплат на покрытия из мягкой кровли	100 м2 покрытий	0,5	0,3	131,86	7 009,56	25,64	125,52	403,74	20,87	7 711,19	0,41
1.9 Оконные и дверные проемы													
1	1.9.1.6	Ремонт дверных коробок в широких каменных стенах	10 коробок	0,1	1	1 485,70	2 243,78	0,00	1 340,10	292,41	222,86	5 584,85	0,30
1	1.9.2.23	Смена ручки оконной	100 ручек	0,1	1	117,85	1 709,06	0,00	106,30	107,79	17,68	2 058,67	0,11
1.10 Лестницы													
1	1.10.3.1	Ремонт металлических лестничных решеток	100 м решеток	0,1	1	471,40	1 506,75	0,00	425,20	136,69	70,71	2 610,74	0,14
1	1.10.3.2	Укрепление стоек металлических решеток ограждения лестниц и площадок	100 укрепляемых стоек	1	0,1	172,85	380,75	0,00	155,91	40,63	25,93	776,06	0,04
2.1 Система теплоснабжения													
1	2.1.2.2.1	Смена отдельных участков трубопроводов из стальных электросварных труб диаметром 40 мм	100 м трубопровода	0,03	0,1	15,65	153,84	0,00	14,12	10,27	2,35	196,23	0,01
4	2.1.8.6.1	Смена вентиля диаметром до 25 мм	100 вентиля	0,01	1	46,09	148,42	0,00	41,57	13,43	6,91	256,42	0,01
1	2.1.8.6.2	Смена вентиля диаметром 25 мм	100 вентиля	0,01	1	46,09	219,15	0,00	41,57	17,33	6,91	331,06	0,02
1	2.1.8.6.3	Смена вентиля диаметром свыше 25 до 50 мм	100 вентиля	0,01	1	46,09	432,43	0,00	41,57	29,12	6,91	556,13	0,03
1	2.1.8.9.1	Установка кранов для спуска воздуха из системы, диаметр крана 15-20 мм	100 кранов	0,01	0,1	9,20	50,94	0,00	8,29	3,86	1,38	73,67	0,00
2.2 Системы холодного и горячего водоснабжения													
1	2.2.4	Теплоизоляция сетей горячего водоснабжения	100 м2 утепленного участка	0,01	1	74,47	3 610,36	0,00	67,17	207,91	11,17	3 971,08	0,21
2	2.2.6.1	Смена вентиля и клапанов обратных муфтовых диаметром до 20 мм	100 шт.	0,01	0,1	6,77	19,18	0,00	6,11	1,83	1,02	34,90	0,00
2	2.2.6.2	Смена вентиля и клапанов обратных муфтовых диаметром до 32 мм	100 шт.	0,01	0,1	8,61	41,73	0,00	7,77	3,28	1,29	62,68	0,00
2.3 Система водоотведения													
2	2.3.2.2	Смена отдельных участков чугунных труб и внутренних чугунных канализационных выпусков при диаметре канализационного выпуска 100 мм	100 м трубопроводов	0,1	0,1	210,98	2 356,20	0,00	190,31	154,10	31,65	2 943,24	0,16
2	2.3.3.1.3	Подчеченка расрубное асбоцементных канализационных труб диаметром до 100 мм	100 расрубное	0,03	1	136,70	1 747,05	0,00	123,31	112,02	20,51	2 139,59	0,11
3	2.3.4	Устранение засоров внутренних канализационных трубопроводов	100 м трубы	0,1	12	952,22	1 001,54	0,00	858,90	163,29	142,83	3 118,78	0,17
2	2.3.7	Набивка салников компенсационных патрубков на стояках внутренних водосточов	100 патрубков	0,1	1	416,40	370,13	0,00	375,59	67,66	62,46	1 292,25	0,07
2.4 Система газоснабжения													
2	2.4.1.1.2	Техническое обслуживание внутридомовых газопроводов диаметром 25-50 мм	100 пог. м.	2,44	1	1 156,29	1 519,03	0,00	1 042,97	215,02	173,44	4 106,76	0,22
6	2.4.1.5	Проверка работоспособности и смазка отключающих устройств	1 устройство	6	1	397,16	0,00	0,00	358,24	45,03	59,57	860,01	0,05
7	2.4.1.3	Визуальная проверка (осмотр) газового оборудования	1 оборудование	1	1	3,55	0,00	0,00	3,20	0,40	0,53	7,68	0,00

2 9	2.4.2.8	Инструктаж потребителей газа по безопасному использованию газа при удовлетворении коммунально-бытовых нужд	1 квартира	36	1	51,75	0,00	0,00	46,68	5,87	7,76	112,06	0,01
3	2.4.2.10	Проверка подвального помещения на загазованность	1 помещение	1	1	6,85	0,00	0,00	6,17	0,78	1,03	14,82	0,00
	2.5	Внутридомовое электро-, радио- и телеоборудование											
3 1	2.5.1.2	Замена автоматического выключателя	1 автоматический выключатель	1	1	93,95	1 616,16	0,00	84,75	110,99	14,09	2 119,95	0,11
3	2.5.1.3	Замена реле	1 реле	1	1	19,64	3 149,27	0,00	17,72	176,22	2,95	3 365,80	0,18
3	2.5.1.4	Замена предохранителя	1 предохранитель	1	1	6,29	1 107,49	0,00	5,67	61,90	0,94	1 182,29	0,06
3	2.5.1.5	Замена рубильника	1 рубильник	1	1	34,57	151,60	0,00	31,18	12,29	5,19	234,83	0,01
3	2.5.4	Ремонт, замена внутридомовых электрических сетей	1000 пог.м.	0,2	0,1	314,26	1 708,82	0,00	283,47	130,04	47,14	2 453,73	0,13
3	2.5.7.6	Замена лампы накаливания на энергосберегающую	1 лампа	1	1	7,46	157,36	0,00	6,73	9,54	1,12	182,22	0,01
	2.6	Подготовка многоквартирного дома к сезонной эксплуатации, проведение технических осмотров											
3 7	2.6.8.1	Осмотр территории вокруг здания и фундамента	1000 кв.м. общей площади	0,1	2	6,13	0,00	0,00	5,53	0,69	0,92	13,27	0,00
3 8	2.6.8.2	Осмотр кирпичных и железобетонных стен, фасадов	1000 кв.м. общей площади	0,6	2	293,21	0,00	0,00	264,47	33,24	43,98	634,91	0,03
3 9	2.6.8.9	Осмотр заполнения дверных и оконных проемов	1000 кв.м. общей площади	1	12	3 190,87	0,00	0,00	2 878,16	361,76	478,63	6 909,41	0,37
4 0	2.6.11.1	Осмотр водопровода, канализации и горячего водоснабжения	100 квартир	0,6	1	3 190,87	0,00	0,00	2 878,16	361,76	478,63	6 909,41	0,37
4	2.6.11.2	Промывка участка водопровода	100 куб.м. здания	2	1	254,23	0,00	0,00	139,11	17,48	23,13	333,95	0,02
4 2	2.6.11.3	Прочистка канализационного люка	100 м канализационного люка	1	1	2 783,16	834,61	0,00	2 510,41	361,65	417,47	6 907,31	0,37
4 3	2.6.11.4	Проверка исправности канализационных вытяжек	1000 кв.м. общей площади	1	3	989,93	0,00	0,00	892,92	112,23	148,49	2 143,57	0,11
4 4	2.6.12.2	Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системе вентиляции	1000 кв.м. общей площади	1	3	989,93	0,00	0,00	892,92	112,23	148,49	2 143,57	0,11
4 5	2.6.13.1	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	100 лестничных площадок	1	4	3 190,87	0,00	0,00	2 878,16	361,76	478,63	6 909,41	0,37
4	2.6.13.4	Проверка заземления оболочек электрокабеля	100 м	1	1	157,13	0,00	0,00	141,73	17,81	23,57	340,25	0,02
4	2.6.13.5	Замеры сопротивления изоляции проводов	измерение 1	1	1	22,45	0,00	0,00	20,25	2,55	3,37	48,62	0,00
	2.7	Устранение аварий и выполнение заявок населения											
4 6	2.7.2.3	Устранение аварии на внутридомовых инженерных сетях при сроке эксплуатации многоквартирного дома от 31 до 50 лет	1000 м2 общей площади жилых помещений, не оборудованных газовыми плитами (в год аварийной смены)	0,1	365	28 639,06	0,00	0,00	25 832,43	3 246,90	4 295,86	62 014,24	3,29
	3.1	Работы по санитарному содержанию помещений общего пользования, системы мусороудаления и фасадов											
4 9	3.1.1.1.1	Подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей с предварительным их увлажнением (в доме без лифтов и мусоропровода)	100 м2 убираемой площади	1,24	156	13 667,19	0,00	0,00	12 327,81	1 549,49	2 050,08	29 594,57	1,57
5 0	3.1.1.1.2	Подметание лестничных площадок и маршей выше третьего этажа с предварительным их увлажнением (в доме без лифтов и мусоропровода)	100 м2 убираемой площади	1,24	156	10 427,67	0,00	0,00	9 405,75	1 182,22	1 564,15	22 579,79	1,20
5 1	3.1.1.1.2.1	Мытье лестничных площадок и маршей нижних трех этажей (в доме без лифтов и мусоропровода)	100 м2 убираемой площади	1,24	12	2 406,38	1 304,65	0,00	2 170,56	344,90	360,96	6 587,46	0,35
5 2	3.1.1.1.2.2	Мытье лестничных площадок и маршей выше третьего этажа (в доме без лифтов и мусоропровода)	100 м2 убираемой площади	1,24	12	1 942,22	1 304,65	0,00	1 751,88	292,78	291,33	5 582,37	0,30
5 3	3.1.3.2	Протирка пыли с подоконников в помещениях общего пользования	100 м2 подоконников	1	6	977,65	328,58	0,00	881,84	128,99	146,65	2 463,70	0,13
5 4	3.1.4.2	Мытье и протирка оконных рам и переплетов в помещениях общего пользования	100 м2 оконных рам	0,2	12	376,57	191,56	0,00	339,67	53,28	56,49	1 017,55	0,05
5	3.1.5.2.2	Уборка мусора и транспортировка мусора до 100 м	1 м3 мусора	1	2	105,99	182,91	0,00	95,60	22,12	15,90	422,53	0,02
5	3.1.11	Обметание пыли с потолков	100 кв. м. потолков	0,1	12	90,56	0,02	0,00	81,69	10,27	13,58	196,12	0,01
5 7	3.1.12.1	Обработка дезинфицирующим средством перил и/или поручней	100 кв.м. перил лестниц	1	1	130,81	149,25	0,00	117,99	23,08	19,62	440,75	0,02
5 8	3.1.12.3	Обработка дезинфицирующим средством почтовых ящиков	100 кв.м почтовых ящиков	1	1	76,91	149,25	0,00	69,37	16,97	11,54	324,03	0,02
5 9	3.1.12.5	Обработка дезинфицирующим средством кнопок домофона и/или кнопок вызова лифта по этажам	1 кв.м кнопок	6	1	6,56	8,95	0,00	5,91	1,24	0,98	29,64	0,00
6	3.1.12.6	Обработка дезинфицирующим средством дверных ручек	1 кв.м. дверных ручек	1	1	1,63	1,49	0,00	1,47	0,27	0,24	5,11	0,00
	3.2	Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома											

6	3.2.1.2	Подметание в летний период земельного участка с усовершенствованным покрытием 2 класса	1 000 кв.м. территории	0,2	12	265,51	5,63	0,00	239,49	30,41	39,83	580,86	0,03
6	3.2.3.1.1	Уборка газонов средней засоренности от листьев, сучьев, мусора	100 000 кв.м. территории	0,001	12	927,43	19,53	0,00	836,54	106,22	139,11	2 028,83	0,11
6	3.2.3.2.10	Очистка опорожняющихся урн от мусора	на 100 урн	0,02	156	498,11	2 360,93	0,00	449,29	186,91	74,72	3 569,95	0,19
6	3.2.6.2	Сдвигка и подметание снега при отсутствии снегопада на придомовой территории с усовершенствованным покрытием 2 класса	10 000 кв.м. территории	1	4	7 066,96	0,00	0,00	6 374,40	801,20	1 060,04	15 302,61	0,81
6	3.2.7.2	Сдвигка и подметание снега при снегопаде на придомовой территории с усовершенствованным покрытием 2 класса	10 000 кв.м. территории	0,2	1	1 567,74	0,00	0,00	1 414,10	177,74	235,16	3 394,75	0,18
6	3.2.8.2	Очистка территории с усовершенствованным покрытием 2 класса от наледи без обработки противогололедными реагентами	10 000 кв.м. территории	0,01	6	2 967,77	0,00	0,00	2 676,93	336,46	445,17	6 426,32	0,34
6	3.2.8.9	Посылка территории II класса	100 кв. м	2	24	794,93	8 136,05	0,00	717,03	539,64	119,24	10 306,89	0,55
6	3.2.8.12	Очистка от наледи и льда крышек люков пожарных колодцев	1 шт	8	24	1 526,27	0,00	0,00	1 376,70	173,04	228,94	3 304,95	0,18
6	3.2.11	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (в холодный период года)	100 кв.м	1	104	9 507,41	0,00	0,00	8 575,68	1 077,88	1 426,11	20 587,09	1,09
7	3.2.12	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (в теплый период года)	100 кв.м	1	104	1 756,80	36,99	0,00	1 584,64	201,22	263,52	3 843,17	0,20
7	3.2.14	Очистка контейнерной площадки в холодный период	100 кв.м	0,5	104	20 668,28	0,00	0,00	18 642,79	2 343,23	3 100,24	44 754,54	2,38
7	3.2.15	Уборка мусора на контейнерных площадках	на 100 кв.м.	1	4	643,90	13,62	0,00	580,79	73,75	96,58	1 408,65	0,07
3.3 Ремонт и установка объектов благоустройства придомовой территории													
7	3.3.1.5	Ремонт асфальтобетонного покрытия проездов	100 м2	1	1	7 663,53	82 017,03	5 057,96	8 660,87	5 792,39	1 440,28	110 612,06	5,88
3.4 Прочие работы													
7	3.4.1	Дезинсекция подвалов	1000 м2 обрабатываемых помещений	0,65	12	2 445,13	4 762,37	0,00	2 205,51	540,33	366,77	10 320,11	0,55
Итого:						145 185,29	169 884,51	19 627,28	137 109,66	27 331,49	22 800,94	522 019,18	27,73

№ п/п	КОД	НАЗВАНИЕ РАБОТЫ	ИЗМЕРИТЕЛЬ	КОЛ-ВО ЕД. ИЗМ.	ИЗМ. НОСТЬ	ТРУД. РЕСУРСЫ Ч.Р.В.	МАТЕР. РЕСУРСЫ Ч.Р.В.	МАШ. МЕХ. Р.В.	МАТ. РАСХОДЫ Ч.Р.В.	ПРИБЫЛЬ Р.В.	РАСХОДЫ НА УПРАВ. Р.В.	СТОИМОСТЬ Р.В.	НА КВ.М/М. Ч.Р.
Иванова 21													Дата изменения: 05.06.2023
													Общая площадь, кв.м: 4409,44
	1.1	Фундаменты											
1	1.1.1.4	Устранение повреждений железобетонных фундаментов	м3	1	1	355,12	9 653,79	13 037,66	4 502,92	1 563,48	748,82	29 861,79	0,56
2	1.1.9	Восстановление (ремонт) примыков	кв.м. примыка	0,8	1	158,53	975,63	0,00	143,00	71,88	23,78	1 372,82	0,03
3	1.1.10	Восстановление (ремонт) отмостки	100 м2 отмостки	0,209	1	608,77	10 280,34	0,00	549,11	637,01	91,32	12 166,54	0,23
4	1.1.12	Восстановление (ремонт) вводов инженерных коммуникаций в подвальные помещения через фундаменты	100 шт.	0,02	1	101,27	252,26	0,00	91,35	25,42	15,19	485,49	0,01
	1.2	Кирпичные, каменные и железобетонные стены											
5	1.2.14.4	Смена обделок примыканий из листовой стали карнизных свесов, поясков сандринов, оконных и балконных отливов	100 м примыканий	1	1	4 964,56	42 320,56	0,00	4 478,03	2 901,06	744,68	55 408,90	1,05
	1.4	Балконы, козырьки, лоджии и эркеры											
6	1.4.1.1	Ремонт плит балконов, лоджий и эркеров	кв.м.	10	1	28 990,85	80 432,40	0,00	26 149,74	7 730,67	4 348,63	147 652,28	2,79
7	1.4.1.2	Восстановление козырьков	кв.м.	6	1	1 772,45	4 814,28	0,00	1 598,75	466,94	265,87	8 918,28	0,17
	1.5	Перекрытия											
8	1.5.1.2.1	Заделка борозд в полах бетонных перекрытий при сечении 10х10	1 м3 заделки	1	1	1 730,07	7 102,21	0,00	1 560,53	588,54	259,51	11 240,86	0,21
9	1.5.1.2.3	Заделка борозд на потолках бетонных перекрытий при сечении 10х10	1 м3 заделки	1	1	2 076,09	7 102,21	0,00	1 872,63	627,77	311,41	11 990,11	0,23
10	1.5.10	Заделка неплотностей вокруг трубопроводов отопления и горячего водоснабжения, проходящих через перекрытия	100 отверстий	1	1	4 765,03	3 155,61	0,00	4 298,05	714,57	714,75	13 648,02	0,26
	1.6	Полы											
1	1.6.1.1	Заделка выбоин в цементных полах	кв.м.	50	0,1	373,19	563,00	0,00	336,62	73,42	55,98	1 402,20	0,03
	1.8	Крыши и кровли											
1	1.8.1.3.1	Постановка заплат на покрытия на мягкой кровли	100 м2 покрытий	1	0,5	439,55	19 953,17	77,39	417,33	1 157,86	69,40	22 114,70	0,42
	1.9	Оконные и дверные проемы											
13	1.9.1.1	Ремонт дверных полотен со сменой горизонтальных брусьев обвязки на два сопряжения	100 брусьев	4	1	82 334,96	15 148,23	40,05	74 266,13	10 173,71	12 350,24	194 313,32	3,67
14	1.9.1.2	Ремонт дверных полотен со сменой вертикальных брусьев обвязки на два сопряжения	100 брусьев	1	1	27 151,60	5 613,80	13,25	24 490,75	3 389,15	4 072,74	64 731,28	1,22
15	1.9.1.6	Ремонт дверных коробок в широких каменных стенах	10 коробок	0,4	1	5 942,81	8 442,74	0,00	5 360,41	1 140,22	691,42	21 777,60	0,41
16	1.9.1.16	Смена пружины	1 пружина	1	1	41,66	75,95	0,00	37,58	8,92	6,25	170,35	0,00
17	1.9.1.9	Ремонт подоконных досок	1 м подоконной доски	1	1	39,28	29,65	0,00	35,43	6,09	5,89	116,35	0,00
18	1.9.2.2.3	Смена ручки оконной	100 ручек	0,18	1	212,13	3 036,61	0,00	291,34	291,82	31,82	3 663,72	0,07
19	1.9.2.3.3	Остекление оконным стеклом окон в два переплета открывающихся в одну сторону	100 м2 площади проемов по наружному обводу коробок	0,166	1	598,36	6 177,11	0,00	539,73	409,12	89,75	7 814,07	0,15
	1.10	Лестницы											
20	1.10.3.1	Ремонт металлических лестничных решеток	100 м решеток	1	1	4 713,96	15 066,50	0,00	4 251,99	1 366,86	707,09	26 106,40	0,49
21	1.10.3.2	Укрепление стоек металлических решеток ограждения лестниц и площадок	100 укрепляемых стоек	1	0,1	172,85	330,33	0,00	155,91	37,85	25,93	722,85	0,01
	2.1	Система теплоснабжения											
22	2.1.2.2.1	Смена отдельных участков трубопроводов из стальных электросварных труб диаметром 40 мм	100 м трубопровода	0,01	0,1	5,22	42,18	0,00	4,71	2,92	0,78	55,80	0,00
23	2.1.5.3.5	Изоляция трубопроводов изделиями вспененного полистирола толщиной 10 мм	10 м трубопровода	1	1	207,61	2 488,00	0,00	187,26	161,00	31,14	3 075,02	0,06
24	2.1.8.4.1	Смена параллельной задвижки, диаметром до 100 мм	100 задвижек	0,06	1	1 348,29	32 031,49	0,00	1 216,16	1 922,60	202,24	36 720,78	0,69
25	2.1.8.8.1	Смена вентиля диаметром до 25 мм	100 вентиля	0,05	1	230,45	744,42	0,00	207,87	67,26	34,57	1 284,56	0,02
26	2.1.8.8.2	Смена вентиля диаметром 25 мм	100 вентиля	0,05	1	230,45	1 097,87	0,00	207,87	86,78	34,57	1 657,54	0,03
27	2.1.8.8.3	Смена вентиля диаметром свыше 26 до 50 мм	100 вентиля	0,05	1	230,45	2 142,94	0,00	207,87	144,52	34,57	2 760,35	0,05
28	2.1.8.9.1	Установка кранов для спуска воздуха из системы, диаметр крана 15-20 мм	100 кранов	0,01	0,1	9,20	44,33	0,00	8,29	3,49	1,38	66,69	0,00
29	2.1.8.9.2	Установка кранов для спуска воздуха из системы, диаметр крана 21-25 мм	100 кранов	0,01	0,1	10,70	46,29	0,00	9,65	3,77	1,61	72,02	0,00
	2.2	Системы холодного и горячего водоснабжения											
30	2.2.4	Теплоизоляция сетей горячего водоснабжения	100 м2 утепленного участка	0,05	1	372,34	17 520,66	0,00	335,85	1 010,23	55,85	19 294,93	0,36

3	2.2.6.1	Замена вентилей и клапанов обратных муфтовых диаметром до 20 мм	100 шт.	0,01	0,1	6,77	18,65	0,00	6,11	1,80	1,02	34,34	0,00
3	2.2.6.2	Замена вентилей и клапанов обратных муфтовых диаметром до 32 мм	100 шт.	0,01	0,1	8,61	41,89	0,00	7,77	3,29	1,29	62,85	0,00
3	2.2.6.5	Замена задвижек диаметром до 100 мм	100 шт.	0,01	0,1	35,28	540,15	0,00	31,82	33,84	5,29	646,39	0,01
3	2.3	Система водоотведения											
3	2.3.2.2	Замена отдельных участков чугунных труб и внутренних чугунных канализационных выпусков при диаметре канализационного выпуска 100 мм	100 м трубопроводов	0,1	0,1	210,98	2 239,80	0,00	190,31	147,67	31,65	2 870,41	0,05
3	2.3.3.1.3	Подчеканка раструбов асбоцементных канализационных труб диаметром до 100 мм	100 раструбов	0,5	1	2 278,41	7 680,63	0,00	2 055,13	693,72	341,76	13 249,65	0,25
3	2.3.4	Устранение засоров внутренних канализационных трубопроводов	100 м трубы	1	12	9 522,20	9 407,44	0,00	8 589,02	1 598,32	1 428,33	30 546,31	0,58
3	2.3.7	Набивка сальников компенсационных патрубков на стояках внутренних водосточных	100 патрубков	1	1	4 164,00	3 582,64	0,00	3 755,93	670,03	624,60	12 797,19	0,24
3	2.5	Внутридомовое электро-, радио- и телеоборудование											
3	2.5.1.2	Замена автоматического выключателя	1 автоматический выключатель	1	1	93,95	1 607,42	0,00	84,75	99,46	14,09	1 899,67	0,04
3	2.5.1.3	Замена реле	1 реле	1	1	19,64	2 972,26	0,00	17,72	166,44	2,95	3 179,01	0,06
4	2.5.1.4	Замена предохранителя	1 предохранитель	1	1	6,79	1 112,58	0,00	5,67	62,18	0,94	1 187,66	0,02
4	2.5.1.5	Замена рубильника	1 рубильник	1	1	34,57	146,99	0,00	31,18	12,04	5,19	229,96	0,00
4	2.5.4	Ремонт, замена внутридомовых электрических сетей	1000 пог.м.	0,2	0,1	314,26	1 543,96	0,00	283,47	120,93	47,14	2 309,77	0,04
4	2.5.7.6	Замена лампы накаливания на энергосберегающую	1 лампа	1	1	7,45	241,64	0,00	6,73	8,67	1,12	165,63	0,00
4	2.6	Подготовка многоквартирного дома и сезонной эксплуатации, проведение технических осмотров											
4	2.6.8.1	Осмотр территории вокруг здания и фундамента	1000 кв.м. общей площади	1,102	1	33,77	0,00	0,00	30,46	3,83	5,06	73,12	0,00
4	2.6.8.2	Осмотр кирпичных и железобетонных стен, фасадов	1000 кв.м. общей площади	1	1	244,34	0,00	0,00	220,39	27,70	36,65	529,09	0,01
4	2.6.8.9	Осмотр заполнения дверных и оконных проемов	1000 кв.м. общей площади	1	1	265,91	0,00	0,00	239,85	30,15	39,89	575,78	0,01
4	2.6.11.1	Осмотр водопровода, канализации и горячего водоснабжения	100 квартир	1,2	1	6 381,73	0,00	0,00	5 756,32	723,52	957,26	13 818,83	0,26
4	2.6.11.2	Промывка участка водопровода	100 куб.м. здания	2	1	154,23	0,00	0,00	139,11	17,48	23,13	333,95	0,01
4	2.6.11.3	Прочистка канализационного лежака	100 м канализационного лежака	1	1	2 783,16	783,95	0,00	2 510,41	358,85	417,47	6 853,85	0,13
5	2.6.11.4	Проверка исправности канализационных вытяжек	1000 кв.м. общей площади	1	1	329,98	0,00	0,00	297,64	37,41	49,50	714,52	0,01
5	2.6.12.2	Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системе вентиляции	1000 кв.м. общей площади	1	2	659,95	0,00	0,00	595,28	74,82	98,99	1 429,05	0,03
5	2.6.13.1	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	100 лестничных площадок	1	4	3 190,87	0,00	0,00	2 878,16	361,76	478,83	6 909,41	0,13
5	2.6.13.4	Проверка заземления оболочки электрокабеля	100 м	1	1	157,13	0,00	0,00	141,73	17,81	23,57	340,25	0,01
5	2.6.13.5	Замеры сопротивления изоляции проводов	измерение 1	1	1	22,45	0,00	0,00	20,25	2,55	3,37	48,62	0,00
5	2.6.14.1.1	Осмотр внутриквартирных устройств системы центрального отопления	1000 кв.м. общей площади	1	1	886,35	0,00	0,00	799,49	100,49	132,95	1 919,28	0,04
5	2.6.14.1.2	Осмотр устройств системы центрального отопления в чердачных и подвальных помещениях	1000 м2 осматриваемых помещений	1	1	354,54	0,00	0,00	319,80	40,20	53,18	767,71	0,01
5	2.6.14.2	Регулировка и наладка систем отопления	1 здание	1	2	314,26	0,00	0,00	283,47	35,63	47,14	680,50	0,01
5	2.6.14.3.2	Рабочая проверка системы в целом при диаметре трубопровода до 50 мм	100 м трубопровода	1	1	308,75	9,36	0,00	278,49	35,52	46,31	678,44	0,01
5	2.6.14.3.4	Первое рабочее испытание отдельных частей системы при диаметре трубопровода до 100 мм	100 м трубопровода	1	1	329,73	0,00	89,26	297,42	42,31	49,46	808,18	0,02
6	2.6.14.3.5	Рабочая проверка системы в целом при диаметре трубопровода до 100 мм	100 м трубопровода	1	1	308,75	9,36	0,00	278,49	35,52	46,31	678,44	0,01
6	2.6.14.3.6	Окончательная проверка при сдаче системы при диаметре трубопровода до 100 мм	100 м трубопровода	1	1	128,90	0,00	89,26	116,25	19,54	19,33	373,29	0,01
6	2.6.14.3.10	Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	100 м трубопровода	40	1	377,12	0,00	0,00	340,16	42,75	56,57	816,60	0,02
6	2.6.14.5.1	Ликвидация воздушных пробок в стояке системы отопления	100 стояков	0,1	1	439,97	0,00	0,00	395,85	49,88	66,00	952,70	0,02
6	2.6.14.5.2	Ликвидация воздушных пробок в радиаторном блоке	100 радиаторных блоков	0,1	1	149,28	0,00	0,00	134,65	16,92	22,39	323,24	0,01
6	2.7	Устранение аварий и выполнение заявок населения											

6 5	2.7.2.3	Устранение аварии на внутридомовых инженерных сетях при сроке эксплуатации многоквартирного дома от 31 до 50 лет	1000 м2 общей площади жилых помещений, не оборудованных газовыми плитами (в год, для одной семьи)	0,1	365	28 639,06	0,00	0,00	25 832,43	3 246,90	4 295,86	62 014,24	1,17
3.1 Работы по санитарному содержанию помещений общего пользования, системы мусороудаления и фасадов													
6 6	3.1.1.1.1.1	Подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей с предварительным их увлажнением (в доме без лифтов и мусоропровода)	100 м2 убираемой площади	3,65	247	63 697,58	0,00	0,00	57 455,21	7 221,58	9 554,64	137 929,01	2,61
6 7	3.1.1.1.1.2	Подметание лестничных площадок и маршей выше третьего этажа с предварительным их увлажнением (в доме без лифтов и мусоропровода)	100 м2 убираемой площади	3,65	247	48 599,37	0,00	0,00	43 836,63	5 509,86	7 289,91	105 235,77	1,99
6 8	3.1.1.1.2.1	Мытье лестничных площадок и маршей нижних трех этажей (в доме без лифтов и мусоропровода)	100 м2 убираемой площади	3,65	24	14 166,62	7 530,50	0,00	12 778,29	2 022,17	2 124,99	38 622,57	0,73
6 9	3.1.1.1.2.2	Мытье лестничных площадок и маршей выше третьего этажа (в доме без лифтов и мусоропровода)	100 м2 убираемой площади	3,65	24	11 434,03	7 530,50	0,00	10 313,50	1 712,37	1 715,11	32 705,51	0,62
7 0	3.1.3.2	Протирка пыли с подоконников в помещениях общего пользования	100 м2 подоконников	1	6	977,65	317,67	0,00	881,84	228,39	146,65	2 452,19	0,05
7 1	3.1.4.2	Мытье и протирка оконных рам и перелетов в помещениях общего пользования	100 м2 оконных рам	0,2	12	376,57	187,36	0,00	339,67	53,04	56,49	1 013,13	0,02
7 2	3.1.5.2.2	Уборка мусора и транспортировка мусора до 100 м	1 м3 мусора	1	2	105,99	165,83	0,00	95,60	21,18	15,90	404,51	0,01
7 3	3.1.5.3	Очистка чердаков и подвалов от строительного мусора	100 кг строительного мусора	1	1	1 419,75	0,00	0,00	1 280,62	160,96	212,96	3 074,29	0,06
7 4	3.1.11	Обметание пыли с потолков	100 кв. м. потолков	0,1	12	90,56	0,02	0,00	81,69	10,27	13,58	196,12	0,00
7 5	3.1.12.1	Обработка дезинфицирующим средством перил и/или поручней	100 кв.м. перил лестниц	1	1	130,81	147,52	0,00	117,99	22,98	19,62	438,92	0,01
7 6	3.1.12.3	Обработка дезинфицирующим средством почтовых ящиков	100 кв.м почтовых ящиков	1	1	76,91	147,52	0,00	69,37	16,87	11,54	322,20	0,01
7 7	3.1.12.5	Обработка дезинфицирующим средством кнопок домофона и/или кнопок вызова лифта по этажам	1 кв.м кнопок	6	1	6,56	8,85	0,00	5,91	1,23	0,98	23,53	0,00
7 8	3.1.12.6	Обработка дезинфицирующим средством дверных ручек	1 кв.м. дверных ручек	1	1	1,63	1,48	0,00	1,47	0,27	0,24	5,09	0,00
3.2 Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома													
7 9	3.2.1.2	Подметание в летний период земельного участка с усовершенствованным покрытием 2 класса	1 000 кв.м. территории	1	1	110,63	2,09	0,00	99,79	12,66	16,59	241,75	0,00
8 0	3.2.3.1.1	Уборка газонов средней засоренности от листьев, сучьев, мусора	100 000 кв.м. территории	0,001	24	1 854,85	34,73	0,00	1 673,08	212,21	278,23	4 053,09	0,08
8 1	3.2.3.2.10	Очистка опорожняющихся урн от мусора	на 100 урн	0,01	365	582,72	2 455,57	0,00	525,61	201,74	87,41	3 853,05	0,07
8 2	3.2.6.2	Сдвигка и подметание снега при отсутствии снегопада на придомовой территории с усовершенствованным покрытием 2 класса	10 000 кв.м. территории	1	1	1 766,74	0,00	0,00	1 593,60	200,30	265,01	3 825,65	0,07
8 3	3.2.7.2	Сдвигка и подметание снега при снегопаде на придомовой территории с усовершенствованным покрытием 2 класса	10 000 кв.м. территории	0,2	1	1 567,74	0,00	0,00	1 414,10	177,74	235,16	3 394,75	0,06
8 4	3.2.8.2	Очистка территории с усовершенствованным покрытием 2 класса от наледи без обработки противогололедными реагентами	10 000 кв.м. территории	0,2	6	59 355,34	0,00	0,00	53 538,51	6 729,29	8 903,30	128 526,44	2,43
8 5	3.2.8.9	Посыпка территории II класса	100 кв. м	1	1	16,56	411,21	0,00	14,94	24,60	2,48	469,79	0,01
8 6	3.2.8.12	Очистка от наледи и льда крышек люков пожарных колодцев	1 шт	8	1	63,59	0,00	0,00	57,36	7,21	9,54	137,71	0,00
8 7	3.2.11	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (в холодный период года)	100 кв.м	1	12	1 097,01	0,00	0,00	989,50	124,37	164,55	2 375,43	0,04
8 8	3.2.12	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (в теплый период года)	100 кв.м	1	12	202,71	3,79	0,00	182,84	23,19	30,41	442,94	0,01
8 9	3.2.14	Очистка контейнерной площадки в холодный период	100 кв.м	0,5	12	2 384,80	0,00	0,00	2 151,09	270,37	357,72	5 363,99	0,10
9 0	3.2.15	Уборка мусора на контейнерных площадках	на 100 кв.м.	1	365	58 755,56	1 105,01	0,00	52 997,51	6 722,35	8 813,33	128 393,76	2,43
3.4 Прочие работы													
9 1	3.4.1.3	Дератизация чердаков и подвалов с применением готовой примани типа "Шторк" - антикоагулянта II поколения	1000 м2 обрабатываемых помещений	1,102	12	5 816,16	879,31	0,00	5 247,98	708,20	872,72	13 526,37	0,26
9 2	3.4.2	Дезинсекция подвалов	1000 м2 обрабатываемых помещений	1	12	3 761,74	7 672,32	0,00	3 393,09	850,38	564,26	16 241,78	0,31
Итого:						511 772,60	357 324,53	119 345,86	165 822,33	78 771,63	77 464,91	1 504 502,30	26,43

№ п/п	Код	Наименование работ	Единица измерения	Кол-во ед. изм.	Изм. стоимость	Труд. ресурсы руб.	Матер. ресурсы руб.	Маш. ресурсы руб.	Мат. ресурсы руб.	Маш. ресурсы руб.	Труд. ресурсы руб.	Стоимость руб.	на кв.м/м
Крикковское 2												Дата изменения: 06.06.2023	
												Общая площадь, кв.м: 4485,69	
	1.1	Фундаменты											
1	1.1.1.4	Устранение повреждений железобетонных фундаментов	м3	1	1	355,12	10 978,60	15 875,51	5 985,29	1 888,99	995,34	36 078,84	0,67
2	1.1.4	Прочистка внутридомовых и наружных дренажей	1 пролет	4	2	1 552,55	0,00	0,00	1 400,40	176,02	232,88	3 361,85	0,06
3	1.1.10	Восстановление (ремонт) отмостки	100 м2 отмостки	0,1	1	291,28	6 458,29	0,00	262,73	389,84	43,69	7 445,83	0,14
4	1.1.12	Восстановление (ремонт) вводов инженерных коммуникаций в подвальные помещения через фундаменты	100 шт.	0,01	1	50,64	161,42	0,00	45,67	14,66	7,60	279,99	0,01
	1.2	Кирпичные, каменные и железобетонные стены											
5	1.2.14.4	Смена обделок примыканий из листовой стали карнизных свесов, полских сандриков, оконных и балюстных отливов	100 м примыканий	0,1	1	496,46	5 489,34	0,00	447,80	359,57	74,47	6 867,64	0,13
	1.5	Перекрытия											
6	1.5.1.2.1	Заделка борозд в полах бетонных перекрытий при сечении 10х10	1 м3 заделки	1	1	1 730,07	7 845,65	0,00	1 560,53	629,62	259,51	12 025,38	0,22
7	1.5.1.2.3	Заделка борозд на потолках бетонных перекрытий при сечении 10х10	1 м3 заделки	1	1	2 076,09	7 845,65	0,00	1 872,63	668,84	311,41	12 774,63	0,24
	1.6	Полы											
8	1.6.1.1	Заделка выбоин в цементных полах	кв.м.	10	0,1	74,64	130,66	0,00	67,32	15,68	11,20	299,49	0,01
	1.8	Крыши и кровли											
9	1.8.1.3.1	Постановка заплат на покрытие из мягкой кровли	100 м2 покрытий	0,5	0,3	131,86	8 682,01	27,50	127,42	496,70	21,19	9 486,67	0,18
	1.9	Оконные и дверные проемы											
1	1.9.1.6	Ремонт дверных коробок в широких каменных стенах	10 коробок	0,1	1	1 485,70	2 555,21	0,00	1 340,10	309,61	222,86	5 913,49	0,11
1	1.9.2.2.3	Смена ручки оконной	300 ручек	0,1	1	117,85	1 631,42	0,00	106,30	103,50	17,68	1 976,74	0,04
	1.10	Лестницы											
1	1.10.3.1	Ремонт металлических лестничных решеток	100 м решеток	0,1	1	471,40	1 763,02	0,00	425,20	150,85	70,71	2 881,17	0,05
1	1.10.3.2	Укрепление стоек металлических решеток ограждения лестниц и площадок	100 укрепляемых стоек	1	0,1	172,85	407,45	0,00	155,91	42,11	25,93	804,24	0,01
	2.1	Система теплоснабжения											
1	2.1.2.2.1	Смена отдельных участков трубопроводов из стальных электросварных труб диаметром 40 мм	100 м трубопровода	0,03	0,1	15,65	160,53	0,00	14,12	10,64	2,35	203,29	0,00
1	2.1.8.8.1	Смена вентиля диаметром до 25 мм	100 вентиля	0,01	1	46,09	171,28	0,00	41,57	14,69	6,91	280,55	0,01
1	2.1.8.8.2	Смена вентиля диаметром 25 мм	100 вентиля	0,01	1	46,09	251,73	0,00	41,57	19,13	6,91	365,44	0,01
1	2.1.8.8.3	Смена вентиля диаметром свыше 26 до 50 мм	100 вентиля	0,01	1	46,09	478,19	0,00	41,57	31,65	6,91	504,42	0,01
1	2.1.8.9.1	Установка кранов для спуска воздуха из системы, диаметр крана 15-20 мм	100 кранов	0,01	0,1	9,20	53,59	0,00	8,29	4,00	1,38	76,47	0,00
	2.2	Системы холодного и горячего водоснабжения											
1	2.2.4	Теплоизоляция сетей горячего водоснабжения	100 м2 утепленного участка	0,01	1	74,47	4 148,35	0,00	67,17	237,64	11,17	4 538,80	0,08
2	2.2.6.1	Смена вентиля и клапанов обратных муфтовых диаметром до 20 мм	100 шт.	0,01	0,1	6,77	22,50	0,00	6,11	2,01	1,02	38,40	0,00
2	2.2.6.2	Смена вентиля и клапанов обратных муфтовых диаметром до 32 мм	100 шт.	0,01	0,1	8,61	45,64	0,00	7,77	3,50	1,29	66,81	0,00
	2.3	Система водоотведения											
2	2.3.2.2	Смена отдельных участков чугунных труб и внутренних чугунных канализационных выпусков при диаметре канализационного выпуска 100 мм	100 м трубопроводов	0,1	0,1	210,98	2 745,62	0,00	190,31	175,62	31,65	3 354,17	0,06
2	2.3.3.1.3	Подчеканка раструбов асбоцементных канализационных труб диаметром до 100 мм	100 раструбов	0,03	1	136,70	2 061,26	0,00	123,31	129,38	20,51	2 471,16	0,05
2	2.3.4	Устранение засоров внутренних канализационных трубопроводов	100 м трубы	0,1	12	952,22	1 046,57	0,00	858,90	165,78	142,83	3 166,31	0,06
2	2.3.7	Набивка сальников компенсационных патрубков на стояках внутренних водосточных	100 патрубков	0,1	1	416,40	430,63	0,00	375,59	71,00	62,46	1 356,09	0,03
	2.5	Внутридомовое электро-, радио- и телеоборудование											
2	2.5.1.2	Замена автоматического выключателя	1 автоматический выключатель	1	1	93,95	2 303,61	0,00	84,75	137,93	14,09	2 634,33	0,05
2	2.5.1.3	Замена реле	1 реле	1	1	19,64	3 753,81	0,00	17,72	209,62	2,95	4 003,74	0,07
2	2.5.1.4	Замена предохранителя	1 предохранитель	1	1	6,29	1 230,73	0,00	5,67	68,71	0,94	1 312,33	0,02
2	2.5.1.5	Замена рубильника	1 рубильник	1	1	34,57	171,89	0,00	31,18	13,42	5,19	256,24	0,00
3	2.5.4	Ремонт, замена внутридомовых электрических сетей	1000 пог.м.	0,2	0,1	314,26	1 870,13	0,00	283,47	138,95	47,14	2 653,96	0,05

3	2.5.7.6	Замена лампы накаливания на энергосберегающую	1 лампа	1	1	7,46	196,85	0,00	6,73	11,72	1,12	223,89	0,00
	2.6	Подготовка многоквартирного дома к сезонной эксплуатации, проведение технических осмотров											
3	2.6.8.1	Осмотр территории вокруг здания и фундамента	1000 кв.м. общей площади	0,1	2	6,13	0,00	0,00	5,53	0,69	0,92	13,27	0,00
3	2.6.8.2	Осмотр кирпичных и железобетонных стен, фасадов	1000 кв.м. общей площади	0,6	2	293,21	0,00	0,00	264,47	33,24	43,98	634,91	0,01
3	2.6.8.9	Осмотр заполнения дверных и оконных проемов	1000 кв.м. общей площади	1	12	3 190,87	0,00	0,00	2 878,16	361,76	478,63	6 909,41	0,13
3	2.6.11.1	Осмотр водопровода, канализации и горячего водоснабжения	100 кв.м. общей площади	0,6	1	3 190,87	0,00	0,00	2 878,16	361,76	478,63	6 909,41	0,13
3	2.6.11.2	Промывка участка водопровода	100 куб.м. здания	2	1	154,23	0,00	0,00	139,11	17,48	23,13	333,95	0,01
3	2.6.11.3	Прочистка канализационного лежачка	100 м канализационного лежачка	1	1	2 783,16	872,34	0,00	2 510,41	363,72	417,47	6 946,92	0,13
3	2.6.11.4	Проверка исправности канализационных вытяжек	1000 кв.м. общей площади	1	3	989,93	0,00	0,00	892,92	112,23	148,49	2 143,57	0,04
3	2.6.12.2	Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системе вентиляции	1000 кв.м. общей площади	1	3	989,93	0,00	0,00	892,92	112,23	148,49	2 143,57	0,04
4	2.6.13.1	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	100 лестничных площадок	1	4	3 190,87	0,00	0,00	2 878,16	361,76	478,63	6 909,41	0,13
4	2.6.13.4	Проверка заземления оболочки электрокабеля	100 м	1	1	157,13	0,00	0,00	141,73	17,81	23,57	340,25	0,01
4	2.6.13.5	Замеры сопротивления изоляции проводов	измерение 1	1	1	22,45	0,00	0,00	20,25	2,55	3,37	48,62	0,00
	2.7	Устранение аварий и выполнение заявок населения											
4	2.7.2.3	Устранение аварии на внутридомовых инженерных сетях при сроке эксплуатации многоквартирного дома от 31 до 50 лет	1000 м2 общей площади жилых помещений, не оборудованных газовыми плитами (в год аварийной заявки)	0,1	365	28 639,06	0,00	0,00	25 632,43	3 246,90	4 295,86	62 014,24	1,15
	2.10	Лифты											
4	2.10.1.1	Диспетчерское обслуживание лифтов	пульт управления оборудованием жилых зданий	2	52	8 320,00	0,00	0,00	7 504,64	943,26	1 248,00	18 015,90	0,33
4	2.10.1.3.1	Проверка двусторонней переговорной связи и сигналов неисправности лифта из кабины	1 кабина	2	52	1 719,26	0,00	0,00	1 550,77	194,92	257,89	3 722,63	0,07
4	2.10.1.3.4	Проверка освещения лифта	1 лифт	2	52	1 569,76	0,00	0,00	1 415,92	177,97	235,46	3 399,11	0,06
4	2.10.1.3.11	Проверка электромагнитной отстройки (ЭМО)	1 ЭМО	2	52	1 121,25	0,00	0,00	1 011,37	127,12	168,19	2 427,93	0,05
4	2.10.1.5	Периодическое освидетельствование	1 лифт	2	1	1 223,16	0,00	0,00	1 103,29	138,67	183,47	2 648,61	0,05
4	2.10.1.6.1.1	Текущий ремонт пульта управления	1 пульт	2	1	929,29	0,00	0,00	838,22	105,35	139,39	2 012,26	0,04
5	2.10.1.7	Аварийное обслуживание лифтов	1 лифт в год	2	24	268 032,67	0,00	0,00	241 765,47	30 387,67	40 204,90	580 390,70	10,78
	3.1	Работы по санитарному содержанию помещений общего пользования, системы мусороудаления и фасадов											
5	3.1.1.4.1.1	Подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей с предварительным их увлажнением (в доме с лифтами и мусоропроводами)	100 м2 убираемой площади	2,97	247	71 181,43	0,00	0,00	64 205,65	8 070,05	10 677,22	154 134,36	2,86
5	3.1.1.4.1.2	Подметание лестничных площадок и маршей выше третьего этажа с предварительным их увлажнением (в доме с лифтами и мусоропроводами)	100 м2 убираемой площади	2,97	247	62 376,03	0,00	0,00	56 263,18	7 071,76	9 356,40	135 067,36	2,51
5	3.1.1.4.1.3	Подметание мест перед разгрузочными камерами с предварительным их увлажнением (в доме с лифтами и мусоропроводами)	100 м2 мест перед разгрузочными камерами	2,97	247	95 804,94	0,00	0,00	86 416,05	10 861,69	14 370,74	207 453,43	3,85
5	3.1.1.4.1.4	Подметание кабин лифтов с предварительным их увлажнением (в доме с лифтами и мусоропроводами)	100 м2 лифтов	2,97	247	52 726,99	0,00	0,00	47 559,74	5 977,82	7 909,05	114 173,60	2,12
5	3.1.1.4.2.1	Мытье лестничных площадок и маршей нижних трех этажей (в доме с лифтами и мусоропроводами)	100 м2 убираемой площади	2,97	12	4 567,40	3 502,31	0,00	4 119,79	711,32	685,11	13 585,92	0,25
5	3.1.1.4.2.2	Мытье лестничных площадок и маршей выше третьего этажа (в доме с лифтами и мусоропроводами)	100 м2 убираемой площади	2,97	12	3 501,76	3 502,31	0,00	3 158,58	590,51	525,26	11 278,41	0,21
5	3.1.1.4.2.3	Мытье лифтов (в доме с лифтами и мусоропроводами)	100 м2 лифтов	1	12	1 524,04	1 573,89	0,00	1 374,69	259,74	228,61	4 960,97	0,09
5	3.1.2.2.1	Уборка разгрузочных клапанов мусоропровода в домах до 10-ти этажей	10 клапанов	1	52	3 399,93	3 379,22	0,00	3 066,74	572,16	509,99	10 928,05	0,20
5	3.1.2.3.1	Дезинфекция всех элементов ствола мусоропровода с помощью ершей с ручными ребриками	100 м мусоропровода	1	1	119,24	885,60	0,00	107,55	62,45	17,89	1 192,73	0,02
6	3.1.2.3.2	Дезинфекция всех элементов ствола мусоропровода вручную	100 м мусоропровода	1	1	227,42	885,60	0,00	205,13	74,71	34,11	1 426,97	0,03
6	3.1.2.5.1	Дезинфекция мусоросборников (переносных мусоросборников)	10 переносных мусоросборников	1	1	38,53	885,60	0,00	34,76	53,30	5,78	1 017,97	0,02

6	3.1.2.5.3	Дезинфекция мусоросборников (контейнеров)	10 контейнеров	1	1	64,14	1 474,76	0,00	57,86	88,75	9,62	1 695,14	0,03
6	3.1.3.2	Протирка пыли с подоконников в помещениях общего пользования	100 м2 подоконников	1	6	977,65	341,93	0,00	881,84	129,73	146,65	2 477,80	0,05
6	3.1.4.2	Мытье и протирка оконных рам и переплетов в помещениях общего пользования	100 м2 оконных рам	0,2	12	376,57	215,88	0,00	339,67	54,62	56,49	1 043,21	0,02
6	3.1.5.2.2	Уборка мусора и транспортировка мусора до 100 м	1 м3 мусора	1	2	105,99	200,83	0,00	95,60	23,11	15,90	441,43	0,01
6	3.1.1.1	Обметание пыли с потолков	100 кв. м. потолков	0,1	12	90,56	0,02	0,00	81,69	10,27	13,58	196,12	0,00
6	3.1.12.1	Обработка дезинфицирующим средством перил и/или поручней	100 кв. м. перил лестниц	1	1	130,81	165,20	0,00	117,99	23,96	19,62	457,59	0,01
6	3.1.12.3	Обработка дезинфицирующим средством почтовых ящиков	100 кв. м почтовых ящиков	1	1	76,91	165,20	0,00	69,37	17,85	11,54	340,86	0,01
6	3.1.12.5	Обработка дезинфицирующим средством кнопок домофона и/или кнопок вызова лифта по этажам	1 кв.м кнопок	6	1	6,56	9,91	0,00	5,91	1,29	0,98	24,65	0,00
7	3.1.12.6	Обработка дезинфицирующим средством дверных ручек	1 кв.м. дверных ручек	1	1	1,63	1,65	0,00	1,47	0,28	0,24	5,28	0,00
7	3.2	Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома											
7	3.2.1.2	Подметание в летний период земельного участка с усовершенствованным покрытием 2 класса	1 000 кв.м. территории	0,2	12	265,51	6,28	0,00	239,49	30,45	39,83	581,55	0,01
7	3.2.3.1.1	Уборка газонов средней засоренности от листьев, сучьев, мусора	100 000 кв.м. территории	0,001	12	927,43	21,78	0,00	836,54	106,35	139,11	2 031,21	0,04
7	3.2.3.2.10	Очистка опорожняющихся урн от мусора	на 100 урн	0,02	156	498,11	2 633,15	0,00	449,29	201,95	74,72	3 857,21	0,07
7	3.2.6.2	Сдвиг и подметание снега при отсутствии снегопада на придомовой территории с усовершенствованным покрытием 2 класса	10 000 кв.м. территории	1	4	7 066,96	0,00	0,00	6 374,40	801,20	1 060,04	15 302,61	0,78
7	3.2.7.2	Сдвиг и подметание снега при снегопаде на придомовой территории с усовершенствованным покрытием 2 класса	10 000 кв.м. территории	0,2	1	1 567,74	0,00	0,00	1 414,10	177,74	235,16	3 394,75	0,06
7	3.2.8.2	Очистка территории с усовершенствованным покрытием 2 класса от наледи без обработки противогололедными реагентами	10 000 кв.м. территории	0,01	6	2 967,77	0,00	0,00	2 676,93	336,46	445,17	6 426,32	0,12
7	3.2.8.9	Посыпка территории II класса	100 кв. м	2	24	794,93	3 413,31	0,00	717,03	278,71	119,24	5 323,23	0,10
7	3.2.8.12	Очистка от наледи и льда крышек люков пожарных колодцев	1 шт	8	24	1 526,27	0,00	0,00	1 376,70	173,04	228,94	3 304,95	0,06
7	3.2.11	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (в холодный период года)	100 кв.м	1	104	9 507,41	0,00	0,00	8 575,68	1 077,88	1 426,11	20 587,09	0,38
8	3.2.12	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (в теплый период года)	100 кв.м	1	104	1 756,80	41,25	0,00	1 584,64	201,45	263,52	3 847,67	0,07
8	3.2.14	Очистка контейнерной площадки в холодный период	100 кв.м	0,5	104	20 668,28	0,00	0,00	18 642,79	2 343,23	3 100,24	44 754,54	0,83
8	3.2.15	Уборка мусора на контейнерных площадках	на 100 кв.м.	1	4	643,90	15,19	0,00	580,79	73,84	96,58	1 410,31	0,03
8	3.3	Ремонт и установка объектов благоустройства придомовой территории											
8	3.3.1.5	Ремонт асфальтобетонного покрытия проездов	100 м2	1	1	7 663,53	95 489,71	7 880,87	9 164,74	6 725,19	1 524,07	128 448,12	2,39
8	3.4	Прочие работы											
8	3.4.2	Дезинсекция подвалов	1000 м2 обрабатываемых помещений	0,65	12	2 445,13	4 537,73	0,00	2 205,51	527,92	366,77	10 083,06	0,19
ИТОГО:						693 573,47	198 312,07	21 743,88	633 528,95	91 469,27	105 954,04	1 747 021,68	32,46

№ п/п	КОД	НАЗВАНИЕ РАБОТЫ	ЕДИНИЦА ИЗМЕРЕНИЯ	КОЛ-ВО ЕД. ИЗМ.	ИЗМЕРИТЕЛЬ	ТРУД. ПОСРОК, руб.	МАТЕР. ВЕЩНОСТЬ, руб.	МАШ. МЕРСЫ, руб.	НАКЛ. РАСХОДЫ, руб.	ПРИМЕРЫ, руб.	РАСХОДЫ НА УТРАТУ, руб.	СТОИМОСТЬ, руб.	Т.М. КВ.М/М
Крикковское 41а													Дата изменения: 05.06.2023
													Общая площадь, кв.м: 4729,40
1.1 Фундаменты													
1	1.1.1.4	Устранение повреждений железобетонных фундаментов	м3	1	1	556,85	10 607,50	16 839,21	5 477,13	1 900,13	910,83	36 291,65	0,64
2	1.1.1.10	Восстановление (ремонт) отмостки	100 м2 отмостки	0,21	1	959,17	13 672,62	0,00	865,17	864,16	143,87	16 504,98	0,29
3	1.1.1.12	Восстановление (ремонт) вводов инженерных коммуникаций в подвальные помещения через фундаменты	100 шт.	0,03	1	238,20	470,83	0,00	214,86	53,02	35,73	1 012,64	0,02
1.2 Кирпичные, каменные и железобетонные стены													
4	1.2.14.4	Смена обделок примыканий из листового стали карнизных свесов, полков сайдингов, оконных и балконных отливов	100 м примыканий	0,5	1	3 892,41	30 276,14	0,00	3 510,95	2 114,05	583,86	40 377,41	0,71
1.4 Балконы, козырьки, лоджии и эркеры													
5	1.4.1.2	Восстановление козырьков	кв.м.	3	1	1 389,67	3 094,47	0,00	1 253,48	328,52	208,45	6 274,58	0,11
1.5 Перекрытия													
6	1.5.1.2.1	Заделка борозд в полах бетонных перекрытий при сечении 10х10	1 м3 заделки	1	1	2 712,89	7 764,42	0,00	2 447,03	736,55	406,93	14 067,83	0,25
7	1.5.1.2.3	Заделка борозд на потолках бетонных перекрытий при сечении 10х10	1 м3 заделки	1	1	3 255,47	7 764,42	0,00	2 936,43	798,07	488,32	15 242,71	0,27
8	1.5.1.10	Заделка неплотностей вокруг трубопроводов отопления и горячего водоснабжения, проходящих через перекрытия	100 отверстий	1	1	7 471,93	4 070,05	0,00	6 739,68	1 071,99	1 120,79	20 474,43	0,36
1.6 Полы													
9	1.6.1.1	Заделка выбонок в цементных полах	кв.м.	100	0,1	1 170,38	1 288,76	0,00	1 055,68	203,89	175,56	3 894,26	0,07
1.8 Крыши и кровли													
1	1.8.1.3.1	Постановка заплат на покрытия из мягкой кровли	100 м2 покрытий	1	0,5	688,92	27 716,87	97,42	646,22	1 616,44	107,47	30 873,35	0,54
1.9 Оконные и дверные проемы													
1	1.9.1.1	Ремонт дверных полотен со сменой горизонтальных брусьев обвязки на два соединения	100 брусьев	0,03	1	968,31	158,23	0,38	873,41	118,54	145,25	2 264,12	0,04
1	1.9.1.2	Ремонт дверных полотен со сменой вертикальных брусьев обвязки на два соединения	100 брусьев	0,2	1	8 515,16	1 564,94	3,39	7 680,68	1 052,04	1 277,27	20 093,48	0,35
1	1.9.1.6	Ремонт дверных коробок в широких каменных стенах	10 коробок	0,2	1	4 659,39	5 116,53	0,00	4 202,77	810,94	698,91	15 488,54	0,27
1	1.9.1.16	Смена пружины	1 пружина	1	1	65,32	84,32	0,00	58,92	12,06	9,80	230,42	0,00
1	1.9.2.9	Ремонт подоконных досок	1 м подоконной доски	1	1	61,60	36,04	0,00	55,56	8,97	9,24	171,42	0,00
1	1.9.2.23	Смена ручки оконной	100 ручек	0,18	1	332,63	3 298,18	0,00	300,04	219,94	49,89	4 200,68	0,07
1	1.9.2.33	Остекление оконным стеклом окон в два переплета открывающихся в одну сторону	100 м2 площади проемов по наружному обводу коробок	0,18	1	1 017,41	8 227,68	0,00	917,71	569,93	152,61	10 885,34	0,19
1.10 Лестницы													
1	1.10.3.1	Ремонт металлических лестничных решеток	100 м решетки	1	1	7 391,85	16 999,36	0,00	6 667,45	1 777,25	1 108,78	33 944,69	0,60
1	1.10.3.2	Укрепление стоек металлических решеток ограждения лестниц и площадок	100 укрепляемых стоек	1	0,1	271,03	410,18	0,00	244,47	53,39	40,65	1 019,74	0,02
2.1 Система теплоснабжения													
2	2.1.2.2.1	Смена отдельных участков трубопроводов из стальных электросварных труб диаметром 40 мм	100 м трубопровода	0,03	0,1	24,54	178,03	0,00	22,14	12,62	3,68	241,00	0,00
2	2.1.5.3.5	Изоляция трубопроводов изделиями вспененного полистирола толщиной 10 мм	10 м трубопровода	1	1	325,55	2 948,95	0,00	293,64	199,84	48,83	3 816,81	0,07
2	2.1.8.4.1	Смена параллельной задвижки, диаметром до 100 мм	100 задвижек	0,07	1	2 466,59	43 904,00	0,00	2 224,86	2 705,34	369,99	51 670,78	0,91
2	2.1.8.8.1	Смена вентиля диаметром до 25 мм	100 вентиля	0,07	1	505,91	1 110,98	0,00	456,33	118,74	75,89	2 267,85	0,04
2	2.1.8.8.2	Смена вентиля диаметром 25 мм	100 вентиля	0,07	1	505,91	1 634,88	0,00	456,33	147,68	75,89	2 820,69	0,05
2	2.1.8.8.3	Смена вентиля диаметром свыше 26 до 50 мм	100 вентиля	0,07	1	505,91	3 195,44	0,00	456,33	233,90	75,89	4 467,48	0,08
2	2.1.8.9.1	Установка кранов для спуска воздуха из системы, диаметр крана 15-20 мм	100 кранов	0,03	0,1	43,26	161,08	0,00	39,02	13,80	6,49	263,65	0,00
2	2.1.8.9.2	Установка кранов для спуска воздуха из системы, диаметр крана 21-25 мм	100 кранов	0,03	0,1	50,34	168,16	0,00	45,41	15,00	7,55	286,45	0,01
2.2 Системы холодного и горячего водоснабжения													
2	2.2.4	Теплоизоляция сетей горячего водоснабжения	100 м2 утепленного участка	0,04	1	467,09	16 506,10	0,00	421,31	964,92	70,06	18 429,49	0,32
2	2.2.6.1	Смена вентиля и клапанов обратных муфтовых диаметром до 20 мм	100 шт.	0,01	0,1	10,62	20,70	0,00	9,58	2,35	1,59	44,84	0,00

3	2.2.6.1	Смена вентилей и клапанов обратных муфтовых диаметром до 32 мм	100 шт.	0,01	0,1	13,50	46,79	0,00	12,18	4,12	2,03	78,62	0,00
3	2.2.6.5	Смена задвижек диаметром до 100 мм	100 шт.	0,01	0,1	55,32	634,11	0,00	49,90	41,31	8,30	788,93	0,01
	2.3	Система водопроведения											
3	2.3.2.2	Смена отдельных участков чугунных труб и внутренних чугунных канализационных выпусков при диаметре канализационного выпуска 100 мм	100 м трубопроводов	0,1	0,1	330,84	2 652,45	0,00	298,42	184,06	49,63	3 515,40	0,06
3	2.3.3.1.3	Подчистка раструбов асбоцементных канализационных труб диаметром до 100 мм	100 раструбов	0,3	1	2 143,64	19 946,35	0,00	1 933,56	1 345,07	321,55	25 690,16	0,45
3	2.3.4	Устранение засоров внутренних канализационных трубопроводов	100 м трубы	1	12	14 931,54	10 595,68	0,00	13 468,25	2 278,24	2 239,73	43 513,45	0,77
3	2.3.7	Набивка сальников компенсационных патрубков на стояках внутренних водосточных	100 патрубков	1	1	6 529,47	4 067,32	0,00	5 889,58	964,99	979,42	18 430,78	0,32
	2.5	Внутридомовое электро-, радио- и телеоборудование											
3	2.5.1.2	Замена автоматического выключателя	1 автоматический выключатель	1	1	147,33	2 236,23	0,00	132,89	140,25	22,10	2 678,79	0,05
3	2.5.1.3	Замена реле	1 реле	1	1	30,80	3 432,34	0,00	27,78	193,13	4,62	3 688,67	0,06
3	2.5.1.4	Замена предохранителя	1 предохранитель	1	1	9,86	1 233,22	0,00	8,89	69,25	1,48	1 322,69	0,02
3	2.5.1.5	Замена рубильника	1 рубильник	1	1	54,21	178,58	0,00	48,89	16,01	8,13	305,82	0,01
4	2.5.4	Ремонт, замена внутридомовых электрических сетей	1000 пог.м.	0,2	0,1	492,79	1 865,28	0,00	444,50	158,93	73,92	3 035,41	0,05
4	2.5.7.6	Замена лампы накаливания на энергосберегающую	1 лампа	1	1	11,70	194,62	0,00	10,56	12,08	1,76	230,71	0,00
	2.6	Подготовка многоквартирного дома и сезонной эксплуатации, проведение технических осмотров											
4	2.6.8.1	Осмотр территории вокруг здания и фундамента	1000 кв.м. общей площади	0,21	2	20,18	0,00	0,00	18,20	2,29	3,03	43,70	0,00
4	2.6.8.2	Осмотр кирпичных и железобетонных стен, фасадов	1000 кв.м. общей площади	2,818	2	2 159,40	0,00	0,00	1 947,78	244,82	323,91	4 675,91	0,08
4	2.6.8.9	Осмотр заполнения дверных и оконных проемов	1000 кв.м. общей площади	1	1	416,96	0,00	0,00	376,10	47,27	62,54	902,87	0,02
4	2.6.11.1	Осмотр водопровода, канализации и горячего водоснабжения	100 кв.м. общей площади	0,6	1	5 003,52	0,00	0,00	4 513,18	567,26	750,53	10 834,49	0,19
4	2.6.11.2	Промывка участка водопровода	100 куб.м. здания	2	1	241,84	0,00	0,00	218,14	27,42	36,28	523,67	0,01
4	2.6.11.3	Прочистка канализационного лежака	100 м канализационного лежака	1	1	4 364,22	882,97	0,00	3 936,52	543,57	654,63	10 381,91	0,18
4	2.6.11.4	Проверка исправности канализационных выпусков	1000 кв.м. общей площади	1	1	517,43	0,00	0,00	466,72	58,66	77,61	1 120,43	0,02
4	2.6.12.2	Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системе вентиляции	1000 кв.м. общей площади	1	2	1 034,86	0,00	0,00	933,44	117,33	155,23	2 240,85	0,04
5	2.6.13.1	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	100 лестничных площадок	1	4	5 003,52	0,00	0,00	4 513,18	567,26	750,53	10 834,49	0,19
5	2.6.13.4	Проверка заземления оболочки электрокабеля	100 м	1	1	246,40	0,00	0,00	222,25	27,99	36,96	533,54	0,01
5	2.6.13.5	Замеры сопротивления изоляции проводов	измерение 1	1	1	35,21	0,00	0,00	31,76	3,99	5,28	76,24	0,00
5	2.6.14.1.1	Осмотр внутриквартирных устройств системы центрального отопления	1000 кв.м. общей площади	1	1	1 389,87	0,00	0,00	1 253,66	157,57	208,48	3 009,58	0,05
5	2.6.14.1.2	Осмотр устройства системы центрального отопления в чердачных и подвальных помещениях	1000 кв.м. общей площади	1	1	555,95	0,00	0,00	501,46	63,03	83,39	1 203,83	0,02
5	2.6.14.2	Регулировка и наладка систем отопления	1 здание	1	1	492,79	0,00	0,00	444,50	55,87	73,92	1 067,07	0,02
5	2.6.14.3.2	Рабочая проверка системы в целом при диаметре трубопровода до 50 мм	100 м трубопровода	1	1	484,14	10,16	0,00	436,70	55,45	72,62	1 059,07	0,02
5	2.6.14.3.4	Первое рабочее испытание отдельных частей системы при диаметре трубопровода до 100 мм	100 м трубопровода	1	1	517,05	0,00	114,48	466,37	64,94	77,56	1 240,40	0,02
5	2.6.14.3.5	Рабочая проверка системы в целом при диаметре трубопровода до 100 мм	100 м трубопровода	1	1	484,14	10,16	0,00	436,70	55,45	72,62	1 059,07	0,02
5	2.6.14.3.6	Окончательная проверка при сдаче системы при диаметре трубопровода до 100 мм	100 м трубопровода	1	1	202,12	0,00	114,48	182,31	29,24	30,32	558,47	0,01
6	2.6.14.3.10	Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	100 м трубопровода	50	1	739,19	0,00	0,00	666,75	83,80	110,88	1 600,61	0,03
6	2.6.14.5.5.1	Ликвидация воздушных пробок в стояке системы отопления	100 стояков	0,1	1	689,91	0,00	0,00	622,30	78,22	103,49	1 493,90	0,03
6	2.6.14.5.5.2	Ликвидация воздушных пробок в радиаторном блоке	100 радиаторных блоков	0,1	1	234,08	0,00	0,00	211,14	26,54	35,11	506,86	0,01
	2.7	Устранение аварий и выполнение заявок населения											

6 3	2.7.2.3	Устранение аварии на внутридомовых инженерных сетях при сроке эксплуатации многоквартирного дома от 31 до 50 лет	1000 м2 общей площади жилых помещений, не оборудованных газовыми плитами (в год для одной семьи)	0,1	365	44 908,25	0,00	0,00	40 507,25	5 091,38	6 736,24	97 243,12	1,71
	3.1	Работы по санитарному содержанию помещений общего пользования, системы мусороудаления и фасадов											
6 4	3.1.1.1.1	Подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей с предварительным их увлажнением (в доме без лифтов и мусоропровода)	100 м2 убираемой площади	6	247	164 190,78	0,00	0,00	148 100,08	18 614,80	24 628,62	355 534,28	6,26
6 5	3.1.1.1.2	Подметание лестничных площадок и маршей выше третьего этажа с предварительным их увлажнением (в доме без лифтов и мусоропровода)	100 м2 убираемой площади	6	247	125 272,72	0,00	0,00	112 996,00	14 202,55	18 790,91	271 262,17	4,78
6 6	3.1.1.1.2.1	Мытье лестничных площадок и маршей нижних трех этажей (в доме без лифтов и мусоропровода)	100 м2 убираемой площади	6	24	36 536,74	14 012,17	0,00	32 938,10	4 914,19	5 477,51	93 858,71	1,65
6 7	3.1.1.1.2.2	Мытье лестничных площадок и маршей выше третьего этажа (в доме без лифтов и мусоропровода)	100 м2 убираемой площади	6	24	29 473,07	14 012,17	0,00	26 584,71	4 115,62	4 420,96	78 606,53	1,39
6 8	3.1.3.2	Протирка пыли с подоконников в помещениях общего пользования	100 м2 подоконников	1	6	1 533,03	344,24	0,00	1 382,79	192,81	229,95	3 682,83	0,06
6 9	3.1.4.2	Мытье и протирка оконных рам и переплетов в помещениях общего пользования	100 м2 оконных рам	0,2	12	590,49	212,77	0,00	532,62	78,70	88,57	1 503,16	0,03
7 1	3.1.5.2.2	Уборка мусора и транспортировка мусора до 100 м	1 м3 мусора	1	2	166,20	201,48	0,00	149,91	29,97	24,93	572,51	0,01
7 1	3.1.5.3	Очистка чердаков и подвалов от строительного мусора	100 кг строительного мусора	1	1	2 226,28	0,00	0,00	2 008,11	252,40	333,94	4 820,73	0,08
7 3	3.1.11	Обметание пыли с потолков	100 кв. м. потолков	0,1	12	142,01	0,02	0,00	128,09	16,10	21,30	307,52	0,01
7 3	3.1.12.1	Обработка дезинфицирующим средством перил и/или поручней	100 кв.м. перил лестниц	1	1	205,12	163,28	0,00	185,02	32,28	30,77	616,47	0,01
7 4	3.1.12.3	Обработка дезинфицирующим средством почтовых ящиков	100 кв.м почтовых ящиков	1	1	120,60	163,28	0,00	108,78	22,69	18,09	433,44	0,01
7 5	3.1.12.5	Обработка дезинфицирующим средством кнопок домофона и/или кнопок вызова лифта по этажам	1 кв.м кнопок	6	1	10,28	9,80	0,00	9,27	1,71	1,54	32,60	0,00
7 7	3.1.12.6	Обработка дезинфицирующим средством дверных ручек	1 кв.м. дверных ручек	1	1	2,56	1,63	0,00	2,31	0,38	0,38	7,26	0,00
	3.2	Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома											
7 7	3.2.1.2	Подметание в летний период земельного участка с усовершенствованным покрытием 2 класса	1 000 кв.м. территории	1	52	9 020,64	134,43	0,00	8 136,61	1 030,12	1 353,10	19 674,90	0,35
7 8	3.2.3.1.1	Уборка газонов средней засоренности от листьев, сучьев, мусора	100 000 кв.м. территории	0,001	52	6 301,86	93,26	0,00	5 684,78	719,61	945,28	13 744,29	0,24
7 8	3.2.3.2.10	Очистка опрокидывающихся урн от мусора	на 100 урн	0,04	247	2 473,38	8 239,26	0,00	2 230,99	735,63	371,01	14 050,28	0,25
8 0	3.2.6.2	Сдвигка и подметание снега при отсутствии снегопада на придомовой территории с усовершенствованным покрытием 2 класса	10 000 кв.м. территории	1	4	11 081,55	0,00	0,00	9 995,55	1 256,35	1 662,23	23 995,68	0,42
8 1	3.2.7.2	Сдвигка и подметание снега при снегопаде на придомовой территории с усовершенствованным покрытием 2 класса	10 000 кв.м. территории	0,2	1	2 458,34	0,00	0,00	2 217,42	278,71	368,75	5 323,23	0,09
8 2	3.2.8.2	Очистка территории с усовершенствованным покрытием 2 класса от наледи без обработки противогололедными реагентами	10 000 кв.м. территории	0,001	6	465,37	0,00	0,00	419,76	52,76	89,81	1 007,70	0,02
8 4	3.2.8.9	Посыпка территории II класса	100 кв. м	2	52	2 700,79	7 425,31	0,00	2 436,11	716,44	405,12	13 683,77	0,24
8 4	3.2.8.12	Очистка от наледи и льда крышек люков пожарных колодцев	1 шт	8	24	2 393,31	0,00	0,00	2 158,77	271,34	359,00	5 182,42	0,09
8 5	3.2.11	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (в холодный период года)	100 кв.м	1	12	1 720,19	0,00	0,00	1 551,62	195,07	258,03	3 724,86	0,07
8 6	3.2.12	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (в теплый период года)	100 кв.м	1	12	317,86	4,70	0,00	286,71	36,30	47,68	693,25	0,01
8 8	3.2.14	Очистка контейнерной площадки в холодный период	100 кв.м	0,5	12	3 739,55	0,00	0,00	3 373,08	423,96	560,93	8 097,53	0,14
8 8	3.2.15	Уборка мусора на контейнерных площадках	на 100 кв.м.	1	4	1 009,68	15,01	0,00	910,73	115,30	151,45	2 202,17	0,04
	3.4	Прочие работы											
8 9	3.4.1.3	Дератизация чердаков и подвалов с применением готовой приманки типа "Шторы" - антикоагулянта II поколения	1000 м2 обрабатываемых помещений	1,335	12	11 052,30	1 291,11	0,00	9 969,17	1 324,37	1 657,84	25 294,79	0,45
9 0	3.4.2	Дезинсекция подвалов	1000 м2 обрабатываемых помещений	1	12	5 898,70	7 326,72	0,00	5 320,63	1 073,55	884,80	20 504,40	0,36
ИТОГО:						566 095,73	314 084,76	117 169,36	515 621,62	81 804,43	85 746,39	1 581 528,34	27,87

Код	Код	НАЗВАНИЕ РАБОТЫ	ИЗМЕРИТЕЛЬ	КОЛ-ВО ЕД. ИЗМ.	ЕДИН. ИЗМ.	ТРУД. РЕСУРСЫ, РУБ.	МАТЕР. РЕСУРСЫ, РУБ.	МАШ. МЕХ., РУБ.	МАТЕР. РАСХОДЫ, РУБ.	ПРИБЫЛЬ, РУБ.	РАСХОДЫ НАУПРАВ. РУБ.	СТОИМОСТЬ, РУБ.	НА КВАДРАТН. МЕТР
Строителей 3												Дата изменения: 05.06.2023	
												Общая площадь, кв.м: 2410,40	
	1.1	Фундаменты											
1	1.1.1.4	Устранение повреждений железобетонных фундаментов	м3	1	1	355,12	9 653,79	13 037,66	4 502,92	1 563,48	748,82	29 861,79	1,03
2	1.1.1.10	Восстановление (ремонт) отмостки	100 м2 отмостки	0,124	1	361,18	6 099,34	0,00	325,79	377,94	54,18	7 218,43	0,25
3	1.1.1.12	Восстановление (ремонт) вводов инженерных коммуникаций в подвальные помещения через фундаменты	100 шт.	0,02	1	101,27	252,26	0,00	91,35	25,42	15,19	485,49	0,02
	1.2	Кирпичные, каменные и железобетонные стены											
4	1.2.14.4	Смена обделок примыканий из листовой стали карнизных свесов, полсков сандринов, оконных и балконных отливов	100 м примыканий	0,5	1	2 482,28	21 160,28	0,00	2 239,02	1 450,53	372,34	27 704,45	0,96
	1.4	Балконы, козырьки, лоджии и эркеры											
5	1.4.1.2	Восстановление козырьков	кв.м.	6	1	1 772,45	4 814,28	0,00	1 598,75	466,94	265,87	8 918,28	0,31
	1.5	Перекрытия											
6	1.5.1.2.1	Заделка борозд в полах бетонных перекрытий при сечении 10х10	1 м3 заделки	1	1	1 730,07	7 102,21	0,00	1 560,53	588,54	259,51	11 240,86	0,39
7	1.5.1.2.3	Заделка борозд на потолках бетонных перекрытий при сечении 10х10	1 м3 заделки	1	1	2 076,09	7 102,21	0,00	1 872,63	627,77	311,41	11 990,11	0,41
8	1.5.1.10	Заделка неплотностей вокруг трубопроводов отопления и горячего водоснабжения, проходящих через перекрытия	100 отверстий	1	1	4 765,03	3 155,61	0,00	4 298,05	714,57	714,75	13 648,02	0,47
	1.6	Полы											
9	1.6.1.1	Заделка выбоин в цементных полах	кв.м.	50	0,1	373,19	563,00	0,00	336,62	73,42	55,98	1 402,20	0,05
	1.8	Крыши и кровли											
1	1.8.1.3.1	Постановка заплат на покрытие из мягкой кровли	100 м2 покрытий	1	0,5	439,55	19 953,17	77,39	417,33	1 157,86	69,40	22 114,70	0,76
	1.9	Оконные и дверные проемы											
1	1.9.1.1	Ремонт дверных полотен со сменой горизонтальных брусьев обделок на два соплажения	100 брусьев	1	1	20 583,74	3 787,06	10,01	18 566,53	2 543,43	3 087,56	48 578,33	1,58
1	1.9.1.2	Ремонт дверных полотен со сменой вертикальных брусьев обделок на два соплажения	100 брусьев	0,2	1	5 430,32	1 122,76	2,65	4 898,15	677,83	814,55	12 946,26	0,45
1	1.9.1.6	Ремонт дверных коробок в широких каменных стенах	10 коробок	0,2	1	2 971,40	4 221,37	0,00	2 680,21	570,11	445,71	10 888,80	0,38
1	1.9.1.16	Смена пружины	1 пружина	1	1	41,66	75,95	0,00	37,58	8,92	6,25	170,35	0,01
1	1.9.2.9	Ремонт подоконных досок	1 м подоконной доски	1	1	39,28	29,65	0,00	35,43	6,09	5,89	116,35	0,00
1	1.9.2.23	Смена ручки оконной	100 ручек	0,18	1	212,13	3 036,61	0,00	191,34	191,82	31,82	3 663,72	0,13
1	1.9.2.33	Остекление оконным стеклом окон в два переплета открывающихся в одну сторону	100 м2 площади проемов по наружному обводу коробок	0,18	1	648,83	6 698,07	0,00	585,24	443,63	97,32	8 473,09	0,29
	1.10	Лестницы											
1	1.10.3.1	Ремонт металлических лестничных решеток	100 м решеток	1	1	4 713,96	15 066,50	0,00	4 251,99	1 366,86	707,09	26 106,40	0,90
1	1.10.3.2	Укрепление стоек металлических решеток ограждения лестниц и площадок	100 укрепленных стоек	1	0,1	172,85	330,33	0,00	155,91	37,85	25,93	722,85	0,02
	2.1	Система теплоснабжения											
2	2.1.2.2.1	Смена отдельных участков трубопроводов из стальных электросварных труб диаметром 40 мм	100 м трубопровода	0,01	0,1	5,22	42,18	0,00	4,71	2,92	0,78	55,80	0,00
1	2.1.5.3.5	Изоляция трубопроводов изделиями вспененного полистирола толщиной 10 мм	10 м трубопровода	1	1	207,61	2 488,00	0,00	187,26	161,00	31,14	3 075,02	0,11
2	2.1.8.4.1	Смена параллельной задвижки, диаметром до 100 мм	100 задвижек	0,04	1	898,86	21 354,33	0,00	810,77	1 281,73	134,83	24 480,52	0,85
2	2.1.8.8.1	Смена вентиля диаметром до 25 мм	100 вентиля	0,04	1	184,36	595,54	0,00	166,29	53,80	27,65	1 027,65	0,04
2	2.1.8.8.2	Смена вентиля диаметром 25 мм	100 вентиля	0,04	1	184,36	878,30	0,00	166,29	69,43	27,65	1 326,03	0,05
2	2.1.8.8.3	Смена вентиля диаметром свыше 26 до 50 мм	100 вентиля	0,04	1	184,36	1 714,35	0,00	166,29	115,62	27,65	2 208,28	0,08
2	2.1.8.9.1	Установка кранов для спуска воздуха из системы, диаметр вана 15-20 мм	100 кранов	0,01	0,1	9,20	44,33	0,00	8,29	3,49	1,38	66,69	0,00
2	2.1.8.9.2	Установка кранов для спуска воздуха из системы, диаметр крана 21-25 мм	100 кранов	0,01	0,1	10,70	46,29	0,00	9,65	3,77	1,61	72,02	0,00
	2.2	Система холодного и горячего водоснабжения											
2	2.2.4	Теплоизоляция сетей горячего водоснабжения	100 м2 утепленного участка	0,04	1	297,87	14 016,52	0,00	268,68	808,18	44,68	15 435,94	0,53
2	2.2.6.1	Смена вентиля и клапанов обратных муфтовых диаметром до 20 мм	100 шт.	0,01	0,1	6,77	18,65	0,00	6,11	1,80	1,02	34,34	0,00

3	2.2.6.2	Смена вентиля и клапанов обратных муфтовых диаметром до 22 мм	100 шт.	0,01	0,1	8,61	41,89	0,00	7,77	3,29	1,29	62,85	0,00
3	2.2.6.5	Смена задвижек диаметром до 100 мм	100 шт.	0,01	0,1	35,28	540,15	0,00	31,82	33,84	5,29	646,39	0,02
	2.3	Система водоотведения											
3	2.3.2.2	Смена отдельных участков чугунных труб и внутренних чугунных канализационных выпусков при диаметре канализационного выпуска 100 мм	100 м трубопровода	0,1	0,1	210,98	2 239,80	0,00	190,31	147,67	31,65	2 820,41	0,10
3	2.3.3.1.3	Подчеканка раструбов асбоцементных канализационных труб диаметром до 100 мм	100 раструбов	0,3	1	1 367,05	4 728,38	0,00	1 233,08	416,23	205,06	7 949,79	0,17
3	2.3.4	Устранение засоров внутренних канализационных трубопроводов	100 м трубы	1	12	9 522,20	9 407,44	0,00	8 589,02	1 599,32	1 428,33	30 546,31	1,06
3	2.3.7	Набивка салминов компенсационных патрубков на стояках внутренних водосточных	100 патрубков	1	1	4 164,00	3 582,64	0,00	3 755,93	670,03	624,60	12 797,19	0,44
	2.5	Внутридомовое электро-, радио- и телеоборудование											
3	2.5.1.2	Замена автоматического выключателя	1 автоматический выключатель	1	1	93,95	1 607,42	0,00	84,75	99,46	14,09	1 899,67	0,07
3	2.5.1.3	Замена реле	1 реле	1	1	19,64	2 972,26	0,00	17,72	166,44	2,95	3 179,01	0,11
3	2.5.1.4	Замена предохранителя	1 предохранитель	1	1	6,29	1 112,58	0,00	5,67	62,18	0,94	1 187,66	0,04
3	2.5.1.5	Замена рубильника	1 рубильник	1	1	34,57	146,99	0,00	31,18	12,04	5,19	129,96	0,01
4	2.5.4	Ремонт, замена внутридомовых электрических сетей	1000 пог.м.	0,2	0,1	314,26	1 543,96	0,00	283,47	120,93	47,14	2 309,77	0,08
4	2.5.7.6	Замена лампы накаливания на энергосберегающую	1 лампа	1	1	7,46	141,64	0,00	6,73	8,67	1,12	165,63	0,01
	2.6	Подготовка многоквартирного дома к сезонной эксплуатации, проведение технических осмотров											
4	2.6.8.1	Осмотр территории вокруг здания и фундамента	1000 кв.м. общей площади	0,2	1	6,13	0,00	0,00	5,53	0,69	0,92	13,17	0,00
4	2.6.8.2	Осмотр кирпичных и железобетонных стен, фасадов	1000 кв.м. общей площади	0,156	1	38,12	0,00	0,00	34,38	4,32	5,72	82,54	0,00
4	2.6.8.9	Осмотр заполнения дверных и оконных проемов	1000 кв.м. общей площади	1	1	265,91	0,00	0,00	239,85	30,15	39,89	575,78	0,02
4	2.6.11.1	Осмотр водопровода, канализации и горячего водоснабжения	100 квартир	1,2	1	6 381,73	0,00	0,00	5 756,32	723,52	957,26	13 618,83	0,48
4	2.6.11.2	Промывка участка водопровода	100 куб.м. здания	2	1	154,23	0,00	0,00	139,11	17,48	23,13	333,95	0,01
4	2.6.11.3	Прочистка канализационного лежака	100 м канализационного лежака	1	1	2 783,16	783,95	0,00	2 510,41	358,85	417,47	6 853,85	0,24
4	2.6.11.4	Проверка исправности канализационных выглек	1000 кв.м. общей площади	1	1	329,98	0,00	0,00	297,64	37,41	49,50	714,52	0,02
4	2.6.12.2	Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системе вентиляции	1000 кв.м. общей площади	1	2	659,95	0,00	0,00	595,28	74,82	98,99	1 429,05	0,05
5	2.6.13.1	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	100 лестничных площадок	1	4	3 190,87	0,00	0,00	2 878,16	361,76	478,63	6 909,41	0,24
5	2.6.13.4	Проверка заземления оболочки электрокабеля	100 м	1	1	157,13	0,00	0,00	141,73	17,81	23,57	340,25	0,01
5	2.6.13.5	Замеры сопротивления изоляции проводов	измерение 1	1	1	22,45	0,00	0,00	20,25	2,55	3,37	48,62	0,00
5	2.6.14.1.1	Осмотр внутриквартирных устройств системы центрального отопления	1000 кв.м. общей площади	1	1	886,35	0,00	0,00	799,49	100,49	132,95	1 919,28	0,07
5	2.6.14.1.2	Осмотр устройства системы центрального отопления в чердачных и подвальных помещениях	1000 кв.м. осматриваемых помещений	1	1	354,54	0,00	0,00	319,80	40,20	53,18	767,71	0,03
5	2.6.14.2	Регулировка и наладка систем отопления	1 здание	1	1	314,26	0,00	0,00	283,47	35,69	47,14	680,50	0,02
5	2.6.14.3.2	Рабочая проверка системы в целом при диаметре трубопровода до 50 мм	100 м трубопровода	1	1	308,75	9,36	0,00	278,49	35,52	46,31	678,44	0,02
5	2.6.14.3.4	Первое рабочее испытание отдельных частей системы при диаметре трубопровода до 100 мм	100 м трубопровода	1	1	329,73	0,00	89,26	297,42	42,31	49,46	808,18	0,03
5	2.6.14.3.5	Рабочая проверка системы в целом при диаметре трубопровода до 100 мм	100 м трубопровода	1	1	308,75	9,36	0,00	278,49	35,52	46,31	678,44	0,02
5	2.6.14.3.6	Окончательная проверка при сдаче системы при диаметре трубопровода до 100 мм	100 м трубопровода	1	1	128,90	0,00	89,26	116,26	19,54	19,33	373,29	0,01
6	2.6.14.3.10	Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	100 м трубопровода	40	1	377,12	0,00	0,00	340,16	42,75	56,57	816,60	0,03
6	2.6.14.5.1	Ликвидация воздушных пробок в стояке системы отопления	100 стояков	0,1	1	439,97	0,00	0,00	396,85	49,88	66,00	952,70	0,03
6	2.6.14.5.2	Ликвидация воздушных пробок в радиаторном блоке	100 радиаторных блоков	0,1	1	149,28	0,00	0,00	134,65	16,92	22,39	313,24	0,01
	2.7	Устранение аварии и выполнение заявок населения											

63	2.7.2.3	Устранение аварий на внутридомовых инженерных сетях при сроке эксплуатации многоквартирного дома от 31 до 50 лет	1000 м2 общей площади жилых помещений, не оборудованных газовыми плитами (в год разовой работы)	0,1	365	28 639,06	0,00	0,00	25 832,43	3 246,90	4 295,86	62 014,24	2,14	
	3.1	Работы по санитарному содержанию помещений общего пользования, системы мусороудаления и фасадов												
64	3.1.1.1.1	Подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей с предварительным их увлажнением (в доме без лифтов и мусоропровода)	100 м2 убираемой площади	3,43	247	59 858,27	0,00	0,00	53 992,16	6 786,31	8 978,74	129 615,48	4,48	
65	3.1.1.1.2	Подметание лестничных площадок и маршей выше третьего этажа с предварительным их увлажнением (в доме без лифтов и мусоропровода)	100 м2 убираемой площади	3,43	156	28 844,27	0,00	0,00	26 017,53	3 270,16	4 326,54	62 458,60	2,16	
66	3.1.1.1.2.1	Мытье лестничных площадок и маршей нижних трех этажей (в доме без лифтов и мусоропровода)	100 м2 убираемой площади	3,43	24	13 312,74	7 076,61	0,00	12 008,09	1 900,29	1 996,91	36 294,64	1,25	
67	3.1.1.1.2.2	Мытье лестничных площадок и маршей выше третьего этажа (в доме без лифтов и мусоропровода)	100 м2 убираемой площади	3,43	24	10 744,86	7 076,61	0,00	9 691,86	1 609,16	1 611,73	30 734,22	1,06	
68	3.1.3.2	Протирка пыли с подоконников в помещениях общего пользования	100 м2 подоконников	1	6	977,65	317,67	0,00	881,84	128,39	146,85	2 452,19	0,08	
69	3.1.4.2	Мытье и протирка оконных рам и перелетов в помещениях общего пользования	100 м2 оконных рам	0,2	12	376,57	187,36	0,00	339,67	53,04	56,49	1 013,13	0,04	
70	3.1.5.2.2	Уборка мусора и транспортировка мусора до 100 м	1 м3 мусора	1	2	105,99	165,83	0,00	95,60	21,18	15,90	404,51	0,01	
71	3.1.5.3	Очистка чердаков и подвалов от строительного мусора	100 кг строительного мусора	1	1	1 419,75	0,00	0,00	1 280,62	160,96	212,96	3 074,29	0,11	
72	3.1.1.1	Обметание пыли с потолков	100 кв. м. потолков	0,1	12	90,56	0,02	0,00	81,69	10,27	13,58	196,12	0,01	
73	3.1.12.1	Обработка дезинфицирующим средством перил и/или поручней	100 кв.м. перил лестниц	1	1	130,81	147,52	0,00	117,99	22,98	19,62	438,92	0,02	
74	3.1.12.3	Обработка дезинфицирующим средством почтовых ящиков	100 кв.м почтовых ящиков	1	1	76,91	147,52	0,00	69,37	16,87	11,54	322,20	0,01	
75	3.1.12.5	Обработка дезинфицирующим средством кнопок домофона и/или кнопок вызова лифта по этажам	1 кв.м кнопок	6	1	6,56	8,85	0,00	5,91	1,23	0,98	23,53	0,00	
76	3.1.12.6	Обработка дезинфицирующим средством дверных ручек	1 кв.м. дверных ручек	1	1	1,63	1,48	0,00	1,47	0,27	0,24	5,09	0,00	
	3.2	Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома												
77	3.2.1.2	Подметание в летний период земельного участка с усовершенствованным покрытием 2 класса	1 000 кв.м. территории	1	1	110,63	2,09	0,00	99,79	12,66	16,59	241,75	0,01	
78	3.2.3.1.1	Уборка газонов средней засоренности от листьев, сучьев, мусора	100 000 кв.м. территории	0,001	24	1 854,85	34,73	0,00	1 673,08	212,21	278,23	4 053,09	0,14	
79	3.2.3.2.10	Очистка опрессованных урн от мусора	на 100 урн	0,01	365	582,72	2 455,57	0,00	525,61	201,74	87,41	3 853,05	0,13	
80	3.2.6.2	Сдвигание и подметание снега при отсутствии снегопада на придомовой территории с усовершенствованным покрытием 2 класса	10 000 кв.м. территории	1	1	1 766,74	0,00	0,00	1 593,60	200,30	265,01	3 875,65	0,13	
81	3.2.7.2	Сдвигание и подметание снега при снегопаде на придомовой территории с усовершенствованным покрытием 2 класса	10 000 кв.м. территории	0,2	1	1 567,74	0,00	0,00	1 414,10	177,74	235,16	3 394,75	0,12	
82	3.2.8.2	Очистка территории с усовершенствованным покрытием 2 класса от наледи без обработки противогололедными реагентами	10 000 кв.м. территории	0,001	6	296,78	0,00	0,00	267,69	33,65	44,52	642,63	0,02	
83	3.2.8.9	Посылка территории II класса	100 кв. м	1	1	16,56	411,21	0,00	14,94	24,60	2,48	469,79	0,02	
84	3.2.8.12	Очистка от наледи и льда крышек люков пожарных колодцев	1 шт	8	1	63,59	0,00	0,00	57,36	7,21	9,54	137,71	0,00	
85	3.2.11	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (в холодный период года)	100 кв.м	1	12	1 097,01	0,00	0,00	989,50	124,37	164,55	2 375,43	0,08	
86	3.2.12	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (в теплый период года)	100 кв.м	1	12	202,71	3,79	0,00	182,84	23,19	30,41	442,94	0,02	
87	3.2.14	Очистка контейнерной площадки в холодный период	100 кв.м	0,5	12	2 384,80	0,00	0,00	2 151,09	270,37	357,72	5 163,99	0,18	
88	3.2.15	Уборка мусора на контейнерных площадках	на 100 кв.м.	1	4	643,90	12,11	0,00	580,79	73,67	96,58	1 407,05	0,05	
	3.4	Прочие работы												
89	3.4.1.3	Дератизация чердаков и подвалов с применением готовой приманки типа "Шторн" - антикоагулянта II поколения	1000 м2 обрабатываемых помещений	1,102	12	5 818,16	879,31	0,00	5 247,98	708,20	872,72	13 526,37	0,47	
90	3.4.2	Дезинсекция подвалов	1000 м2 обрабатываемых помещений	1	12	3 761,74	7 672,32	0,00	3 393,09	850,38	564,26	16 241,78	0,56	
						Итого:	749 384,81	2 210 891,32	13 906,23	229 148,59	40 931,28	38 106,75	781 769,01	27,03

№ п/п	Код	Название работы	Измеритель	Кол-во ед. изм.	Единица	Труд. ресурс, руб.	Материал, руб.	Маш. ресурс, руб.	Налог, руб.	Прибыль, руб.	Расходы на управ., руб.	Стоимость, руб.	На км/м/с
Строителей 6,8,10,12													
													Дата изменения: 05.06.2023
													Общая площадь, кв.м: 1141,60
1.1 Фундаменты													
1	1.1.10	Восстановление (ремонт) отмостки	100 м2 отмостки	0,15	1	436,92	8 496,40	0,00	394,10	518,96	65,54	9 911,91	0,72
2	1.1.12	Восстановление (ремонт) вводов инженерных коммуникаций в подвальные помещения через фундаменты	100 шт.	0,03	1	151,91	406,56	0,00	137,02	39,68	22,79	757,96	0,06
1.2 Кирпичные, каменные и железобетонные стены													
3	1.2.14.4	Смена обделок примыканий из листовой стали карнизных свесов, прямых сандриков, оконных и балконных отливов	100 м примыканий	0,1	1	496,46	5 490,01	0,00	447,80	359,61	74,47	6 868,34	0,50
1.5 Перекрытия													
4	1.5.1.2.1	Заделка борозд в полах бетонных перекрытий при сечении 10х10	1 м3 заделки	1	1	1 730,07	6 994,83	0,00	1 560,53	581,61	259,51	11 127,55	0,81
5	1.5.1.2.3	Заделка борозд на потолках бетонных перекрытий при сечении 10х10	1 м3 заделки	1	1	2 076,09	6 994,83	0,00	1 872,63	621,84	311,41	11 876,80	0,87
1.6 Полы													
6	1.6.1.1	Заделка выбоин в цементных полах	кв.м.	10	0,1	74,64	109,80	0,00	67,32	14,53	11,20	277,48	0,02
1.8 Крыши и кровли													
7	1.8.1.3.1	Постановка заплат на покрытие из мягкой кровли	100 м2 покрытий	0,5	0,3	131,86	7 003,56	25,64	125,52	403,74	20,87	7 711,19	0,56
1.9 Оконные и дверные проемы													
8	1.9.1.6	Ремонт дверных коробок в широких каменных стенах	10 коробок	0,1	1	1 485,70	2 243,78	0,00	1 340,10	292,41	222,86	5 584,85	0,41
9	1.9.2.23	Смена ручки оконной	100 ручек	0,1	1	117,85	1 709,06	0,00	106,30	107,79	17,68	2 058,67	0,15
1.10 Лестницы													
1	1.10.3.1	Ремонт металлических лестничных решеток	100 м решеток	0,1	1	471,40	1 506,75	0,00	425,20	136,69	70,71	2 610,74	0,19
1	1.10.3.2	Укрепление стоек металлических решеток ограждения лестниц и площадок	100 укрепленных стоек	1	0,1	172,85	380,75	0,00	155,91	40,63	25,93	776,06	0,06
2.1 Система теплоснабжения													
1	2.1.2.2.1	Смена отдельных участков трубопроводов из стальных электросварных труб диаметром 40 мм	100 м трубопровода	0,03	0,1	15,65	153,84	0,00	14,12	10,27	2,35	196,23	0,01
1	2.1.8.8.1	Смена вентиля диаметром до 25 мм	100 вентиля	0,01	1	46,09	148,42	0,00	41,57	13,43	6,91	256,42	0,02
1	2.1.8.8.2	Смена вентиля диаметром 25 мм	100 вентиля	0,01	1	46,09	219,15	0,00	41,57	17,33	6,91	331,06	0,02
1	2.1.8.8.3	Смена вентиля диаметром свыше 26 до 50 мм	100 вентиля	0,01	1	46,09	432,43	0,00	41,57	29,12	6,91	556,13	0,04
1	2.1.8.9.1	Установка кранов для спуска воздуха на системы, диаметр крана 15-20 мм	100 кранов	0,01	0,1	9,20	50,94	0,00	8,29	3,86	1,38	73,67	0,01
2.2 Системы холодного и горячего водоснабжения													
1	2.2.4	Теплоизоляция сетей горячего водоснабжения	100 м2 утепленного участка	0,01	1	74,47	3 610,36	0,00	67,17	207,91	11,17	3 971,08	0,29
1	2.2.6.1	Смена вентиля и клапанов обратных муфтовых диаметром до 20 мм	100 шт.	0,01	0,1	6,77	19,18	0,00	6,11	1,83	1,02	34,90	0,00
1	2.2.6.2	Смена вентиля и клапанов обратных муфтовых диаметром до 32 мм	100 шт.	0,01	0,1	8,61	41,73	0,00	7,77	3,28	1,29	62,68	0,00
2.3 Система водоотведения													
2	2.3.2.2	Смена отдельных участков чугунных труб и внутренних чугунных канализационных выпусков при диаметре канализационного выпуска 100 мм	100 м трубопроводов	0,1	0,1	210,98	2 356,20	0,00	190,31	154,10	31,65	2 943,24	0,21
2	2.3.3.1.3	Подчеканка растрескоавсоцементных канализационных труб диаметром до 100 мм	100 растрескоав	0,03	1	136,70	1 747,05	0,00	123,31	112,02	20,51	2 139,59	0,16
2	2.3.4	Устранение засоров внутренних канализационных трубопроводов	100 м трубы	0,1	12	952,22	1 001,54	0,00	858,90	163,29	142,83	3 118,78	0,23
2	2.3.7	Набивка сальников компенсационных патрубков на столбах внутренних водосточов	100 патрубков	0,1	1	416,40	370,13	0,00	375,59	67,66	62,46	1 292,25	0,09
2.4 Система газоснабжения													
2	2.4.1.1.2	Техническое обслуживание внутридомовых газопроводов диаметром 25-50 мм	100 пог. м.	1	1	473,89	622,55	0,00	427,45	88,12	71,08	1 683,10	0,12
2	2.4.1.5	Проверка работоспособности и смазка отключающих устройств	1 устройство	1	1	66,19	0,00	0,00	59,71	7,50	9,93	143,34	0,01
2	2.4.2.10	Проверка подвального помещения на загазованность	1 помещение	1	1	6,85	0,00	0,00	6,17	0,78	1,03	14,82	0,00
2.5 Внутридомовое электро-, радио- и телеоборудование													
2	2.5.1.2	Замена автоматического выключателя	1 автоматический выключатель	1	1	93,95	1 816,16	0,00	84,75	110,99	14,09	2 119,95	0,15
2	2.5.1.3	Замена реле	1 реле	1	1	19,64	3 149,27	0,00	17,71	176,21	2,95	3 365,80	0,25

2	2.5.1.4	Замена предохранителя	1 предохранитель	1	1	6,29	1 107,49	0,00	5,67	61,90	0,94	1 182,29	0,09
3	2.5.1.5	Замена рубильника	1 рубильник	1	1	34,57	151,60	0,00	31,18	12,29	5,19	234,83	0,02
3	2.5.4	Ремонт, замена внутридомовых электрических сетей	1000 пог.м.	0,2	0,1	314,26	1 708,82	0,00	283,47	130,04	47,14	2 483,73	0,18
3	2.5.7.6	Замена лампы накаливания на энергосберегающую	1 лампа	1	1	7,46	157,36	0,00	6,73	9,54	1,12	182,22	0,01
3	2.6	Подготовка многоквартирного дома к сезонной эксплуатации, проведения технических осмотров											
3	2.6.8.1	Осмотр территории вокруг здания и фундамента	1000 кв.м. общей площади	0,21	2	12,87	0,00	0,00	11,61	1,46	1,93	27,87	0,00
3	2.6.8.2	Осмотр кирпичных и железобетонных стен, фасадов	1000 кв.м. общей площади	0,722	2	352,83	0,00	0,00	318,25	40,00	52,92	764,00	0,06
3	2.6.8.9	Осмотр заполнения дверных и оконных проемов	1000 кв.м. общей площади	1	1	265,91	0,00	0,00	239,85	30,15	39,89	575,78	0,04
3	2.6.11.1	Осмотр водопровода, канализации и горячего водоснабжения	100 квартир	0,6	1	3 190,87	0,00	0,00	2 878,16	361,76	478,63	6 909,41	0,50
3	2.6.11.2	Промывка участка водопровода	100 куб.м. здания	2	1	154,23	0,00	0,00	139,11	17,48	23,13	333,95	0,02
3	2.6.11.3	Прочистка канализационного лежачка	100 м канализационного лежачка	1	1	2 783,16	834,61	0,00	2 510,41	361,65	417,47	6 907,31	0,50
3	2.6.11.4	Проверка исправности канализационных вытяжек	1000 кв.м. общей площади	1	1	329,98	0,00	0,00	297,64	37,41	49,50	714,52	0,05
4	2.6.12.2	Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системе вентиляции	1000 кв.м. общей площади	1	2	659,95	0,00	0,00	595,28	74,82	98,99	1 429,05	0,10
4	2.6.13.1	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	100 лестничных площадок	1	4	3 190,87	0,00	0,00	2 878,16	361,76	478,63	6 909,41	0,50
4	2.6.13.4	Проверка заземления оболочки электрокабеля	100 м	1	1	157,13	0,00	0,00	141,73	17,81	23,57	340,25	0,02
4	2.6.13.5	Замеры сопротивления изоляции проводов	измерение 1	1	1	22,45	0,00	0,00	20,25	2,55	3,37	48,62	0,00
4	2.7	Устранение аварии и выполнение заявок населения											
4	2.7.2.3	Устранение аварии на внутридомовых инженерных сетях при сроке эксплуатации многоквартирного дома от 31 до 50 лет	1000 м2 общей площади жилых помещений, не оборудованных газовыми плитами (в год аварийной аварии)	0,1	365	28 639,06	0,00	0,00	25 832,43	3 246,90	4 295,86	62 014,24	4,53
4	3.1	Работы по санитарному содержанию помещений общего пользования, системы мусороудаления и фасадов											
4	3.1.1.1.1	Подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей с предварительным их увлажнением (в доме без лифтов и мусоропровода)	100 м2 убираемой площади	2,01	156	22 154,08	0,00	0,00	19 982,98	2 511,67	3 323,11	47 971,85	3,50
4	3.1.1.1.2	Подметание лестничных площадок и маршей выше третьего этажа с предварительным их увлажнением (в доме без лифтов и мусоропровода)	100 м2 убираемой площади	2,01	156	16 902,91	0,00	0,00	15 246,43	1 916,33	2 535,44	36 601,11	2,67
4	3.1.1.1.2.1	Мытье лестничных площадок и маршей нижних трех этажей (в доме без лифтов и мусоропровода)	100 м2 убираемой площади	2,01	24	7 801,34	4 229,60	0,00	7 036,81	1 118,15	1 170,20	21 356,11	1,56
4	3.1.1.1.2.2	Мытье лестничных площадок и маршей выше третьего этажа (в доме без лифтов и мусоропровода)	100 м2 убираемой площади	2,01	24	6 296,55	4 229,60	0,00	5 679,49	947,54	944,48	18 097,67	1,32
4	3.1.3.2	Протирка пыли с подоконников в помещениях общего пользования	100 м2 подоконников	1	6	977,65	328,58	0,00	881,84	128,99	146,65	2 463,70	0,18
3	3.1.4.2	Мытье и протирка оконных рам и переплетов в помещениях общего пользования	100 м2 оконных рам	0,2	12	376,57	191,56	0,00	339,67	53,28	56,49	1 017,55	0,07
5	3.1.5.2.2	Уборка мусора и транспортировка мусора до 100 м	1 м3 мусора	1	2	105,99	182,91	0,00	95,60	22,12	15,90	422,53	0,03
5	3.1.11	Обметание пыли с потолков	100 кв. м. потолков	0,1	12	90,56	0,02	0,00	81,69	10,27	13,58	196,12	0,01
5	3.1.12.1	Обработка дезинфицирующим средством перил и/или поручней	100 кв.м. перил лестниц	1	1	130,81	149,25	0,00	117,99	23,08	19,62	440,75	0,03
5	3.1.12.3	Обработка дезинфицирующим средством почтовых ящиков	100 кв.м почтовых ящиков	1	1	76,91	149,25	0,00	69,37	16,97	11,54	324,03	0,02
5	3.1.12.5	Обработка дезинфицирующим средством кнопок домофона и/или кнопок вызова лифта по этажам	1 кв.м кнопок	6	1	6,56	8,95	0,00	5,91	1,24	0,98	23,64	0,00
5	3.1.12.6	Обработка дезинфицирующим средством дверных ручек	1 кв.м. дверных ручек	1	1	1,63	1,49	0,00	1,47	0,27	0,24	5,11	0,00
5	3.2	Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома											
5	3.2.1.2	Подметание в летний период земельного участка с усовершенствованным покрытием 2 класса	1 000 кв.м. территории	0,2	12	265,51	5,63	0,00	239,49	30,41	39,83	580,85	0,04
5	3.2.3.1.1	Уборка газонов средней засоренности от листьев, сучьев, мусора	100 000 кв.м. территории	0,001	12	927,43	19,53	0,00	836,54	106,22	139,11	2 028,83	0,15
5	3.2.3.2.10	Очистка опрокидывающихся урн от мусора	на 100 урн	0,01	156	249,05	1 180,46	0,00	224,65	93,46	37,36	1 784,98	0,13
6	3.2.6.2	Сдвигание и подметание снега при отсутствии снегопада на придомовой территории с усовершенствованным покрытием 2 класса	10 000 кв.м. территории	1	4	7 066,95	0,00	0,00	6 374,40	801,20	1 060,04	15 902,61	1,12

4 1	3.2.7.2	Сдвиги и подметание снега при снегопаде на придомовой территории с усовершенствованным покрытием 2 класса	10 000 кв.м. территории	0,2	1	1 567,74	0,00	0,00	1 414,10	177,74	235,16	3 394,75	0,25
6 2	3.2.8.2	Очистка территории с усовершенствованным покрытием 2 класса от наледи без обработки противогололедными реагентами	10 000 кв.м. территории	0,001	6	296,78	0,00	0,00	267,69	33,65	44,52	642,63	0,05
6	3.2.8.9	Посыпка территории II класса	100 кв. м	2	24	794,93	8 136,05	0,00	717,03	539,64	119,24	10 306,89	0,75
6 4	3.2.8.12	Очистка от наледи и льда крышек люков пожарных колодцев	1 шт	8	24	1 526,27	0,00	0,00	1 376,70	173,04	228,94	3 304,95	0,24
6 5	3.2.11	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (в холодный период года)	100 кв.м	1	12	1 097,01	0,00	0,00	989,50	124,37	164,55	2 375,43	0,17
6 6	3.2.12	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (в теплый период года)	100 кв.м	1	12	202,71	4,27	0,00	182,84	23,22	30,41	443,44	0,03
6	3.2.14	Очистка контейнерной площадки в холодный период	100 кв.м	0,5	12	2 384,80	0,00	0,00	2 151,09	270,37	357,72	5 163,99	0,38
6	3.2.15	Уборка мусора на контейнерных площадках	на 100 кв.м.	1	4	643,90	13,62	0,00	580,79	73,75	96,58	1 408,65	0,10
	3.4	Прочие работы											
6 9	3.4.2	Дезинсекция подвалов	1000 м2 обрабатываемых помещений	0,01	12	37,62	73,27	0,00	33,93	8,31	5,64	158,77	0,01
Итого:						122 079,68	79 919,19	15,64	110 122,46	14 259,02	18 913,05	348 739,03	25,46

№ п/п	Код	Наименование работ	Единица измерения	Кол-во ед. изм.	Изм. в	Труд. ресурс, руб.	Матер. ресурс, руб.	Маш. мех. руб.	Итого, руб.	Прибыль, руб.	Расходы на управ., руб.	Стоимость, руб.	На кв. м/м
Химиков 9а													Дата изменения: 05.06.2023
													Общая площадь, кв. м: 3587,86
	1.1	Фундаменты											
1	1.1.1.4	Устранение повреждений железобетонных фундаментов	м3	1	1	556,85	10 607,50	16 839,21	5 477,13	1 900,13	910,83	36 291,65	0,84
2	1.1.1.10	Восстановление (ремонт) отмостки	100 м2 отмостки	0,177	1	808,44	11 524,06	0,00	729,21	728,36	121,27	13 911,34	0,32
3	1.1.1.12	Восстановление (ремонт) вводов инженерных коммуникаций в подвальные помещения через фундаменты	100 шт.	0,02	1	158,80	313,89	0,00	143,24	35,35	23,82	675,09	0,02
	1.2	Кирпичные, каменные и железобетонные стены											
4	1.2.14.4	Смена обделок примыканий из листовой стали карнизных свесов, полусов сандринов, оконных и балконных отливов	100 м примыканий	0,5	1	3 892,41	30 276,14	0,00	3 510,95	2 114,05	583,86	40 377,41	0,94
	1.4	Балконы, козырьки, лоджии и аркеры											
5	1.4.1.2	Восстановление козырьков	кв.м.	2	1	926,45	2 062,98	0,00	835,65	219,01	138,97	4 183,06	0,10
	1.5	Перекрытия											
6	1.5.1.2.1	Заделка борозд в полах бетонных перекрытий при сечении 10х10	1 м3 заделки	1	1	2 712,89	7 764,42	0,00	2 447,03	736,55	406,93	14 067,83	0,33
7	1.5.1.2.3	Заделка борозд на потолках бетонных перекрытий при сечении 10х10	1 м3 заделки	1	1	3 255,47	7 764,42	0,00	2 936,43	798,07	488,32	15 242,71	0,35
8	1.5.1.10	Заделка неплотностей вокруг трубопроводов отопления и горячего водоснабжения, проходящих через перекрытия	100 отверстий	1	1	7 471,93	4 070,05	0,00	6 739,68	1 071,99	1 120,79	20 474,43	0,48
	1.6	Полы											
9	1.6.1.1	Заделка выбоин в цементных полах	кв.м.	100	0,1	1 170,38	1 288,76	0,00	1 055,68	203,89	175,56	3 894,26	0,09
	1.8	Крыши и кровли											
1	1.8.1.3.1	Постановка заплат на покрытия из мягкой кровли	100 м2 покрытий	1	0,5	688,92	27 716,87	97,42	646,22	1 616,44	307,47	30 873,35	0,72
	1.9	Оконные и дверные проемы											
1	1.9.1.1	Ремонт дверных полотен со сменной горизонтальных брусков обвязки на два сопряжения	100 брусков	0,01	1	322,77	52,74	0,13	291,14	39,51	48,42	754,71	0,02
1	1.9.1.2	Ремонт дверных полотен со сменной вертикальных брусков обвязки на два сопряжения	100 брусков	0,1	1	4 257,58	782,47	1,69	3 840,34	526,02	638,64	10 046,74	0,23
1	1.9.1.6	Ремонт дверных коробок в широких каменных стенах	10 коробок	0,1	1	2 329,70	2 558,26	0,00	2 101,39	405,47	349,45	7 744,27	0,18
1	1.9.1.16	Смена пружины	1 пружина	1	1	65,32	84,32	0,00	58,92	12,06	9,80	230,42	0,01
1	1.9.2.9	Ремонт подоконных досок	1 м подоконной доски	1	1	61,60	36,04	0,00	55,56	8,97	9,24	171,42	0,00
1	1.9.2.23	Смена ручки оконной	100 ручек	0,1	1	184,80	1 832,32	0,00	166,69	122,19	27,72	2 333,71	0,05
1	1.9.2.33	Остекление оконным стеклом окон в два переплета открывающихся в одну сторону	100 м2 площади проемов по наружному обводу коробок	0,1	1	565,23	4 570,93	0,00	509,84	316,63	84,78	6 047,41	0,14
	1.10	Лестницы											
1	1.10.3.1	Ремонт металлических лестничных решеток	100 м решетки	1	1	7 391,85	16 999,36	0,00	6 667,45	1 777,25	1 108,78	33 944,69	0,79
1	1.10.3.2	Укрепление стоек металлических решеток ограждения лестниц и площадок	100 укрепляемых стоек	1	0,1	271,03	410,18	0,00	244,47	53,39	40,66	1 019,74	0,02
	2.1	Система теплоснабжения											
2	2.1.2.2.1	Смена отдельных участков трубопроводов из стальных электросварных труб диаметром 40 мм	100 м трубопровода	0,03	0,1	24,54	178,03	0,00	22,14	12,62	3,68	241,00	0,01
2	2.1.5.3.5	Изоляция трубопроводов изделиями вспененного полиуретана толщиной 10 мм	10 м трубопровода	1	1	325,55	2 948,95	0,00	293,64	199,84	48,83	3 816,81	0,09
2	2.1.8.4.1	Смена параллельной задвижки, диаметром до 100 мм	100 задвижек	0,05	1	1 761,85	31 360,00	0,00	1 589,19	1 932,39	264,28	36 907,70	0,86
2	2.1.8.8.1	Смена вентиля диаметром до 25 мм	100 вентиля	0,05	1	361,37	793,56	0,00	325,95	84,81	54,20	1 619,89	0,04
2	2.1.8.8.2	Смена вентиля диаметром 25 мм	100 вентиля	0,05	1	361,37	1 167,77	0,00	325,95	105,49	54,20	2 014,78	0,05
2	2.1.8.8.3	Смена вентиля диаметром свыше 26 до 50 мм	100 вентиля	0,05	1	361,37	2 282,46	0,00	325,95	167,07	54,20	3 191,06	0,07
2	2.1.8.9.1	Установка кранов для спуска воздуха из системы, диаметр крана 15-20 мм	100 кранов	0,01	0,1	14,42	53,69	0,00	13,01	4,60	2,16	87,88	0,00
2	2.1.8.9.2	Установка кранов для спуска воздуха из системы, диаметр крана 21-25 мм	100 кранов	0,03	0,1	50,34	168,16	0,00	45,41	15,00	7,55	286,45	0,01
	2.2	Системы холодного и горячего водоснабжения											
2	2.2.4	Теплоизоляция сетей горячего водоснабжения	100 м2 утепленного участка	0,04	1	467,09	16 506,10	0,00	421,31	964,92	70,06	18 429,49	0,43
2	2.2.6.1	Смена вентиля и клапанов обратных муфтовых диаметром до 20 мм	100 шт.	0,01	0,1	10,62	20,70	0,00	9,58	2,35	1,59	44,84	0,00

6	4	2.6.14.5.5.1	Ликвидация воздушных пробов в стояке системы отопления	100 стояков	0,1	1	689,91	0,00	0,00	622,30	78,22	103,49	1 493,90	0,03
6	5	2.6.14.5.5.2	Ликвидация воздушных пробов в радиаторном блоке	100 радиаторных блоков	0,1	1	234,08	0,00	0,00	211,14	26,54	35,11	506,86	0,01
2.7														
			Устранение аварий и выполнение заявок населения											
6	6	2.7.2.3	Устранение аварии на внутридомовых инженерных сетях при сроке эксплуатации многоквартирного дома от 31 до 50 лет	1000 м2 общей площади жилых помещений, не оборудованных газовыми плитами (в год на один случай)	0,1	365	44 908,25	0,00	0,00	40 507,25	5 091,38	6 736,24	97 243,12	2,26
3.1														
			Работы по санитарному содержанию помещений общего пользования, системы мусороудаления и фасадов											
6	7	3.1.1.1.1.1	Подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей с предварительным их увлажнением (в доме без лифтов и мусоропровода)	100 м2 убираемой площади	6	156	103 699,44	0,00	0,00	93 536,89	11 756,72	15 554,92	224 547,97	5,22
6	8	3.1.1.1.1.2	Подметание лестничных площадок и маршей выше третьего этажа с предварительным их увлажнением (в доме без лифтов и мусоропровода)	100 м2 убираемой площади	6	156	79 119,61	0,00	0,00	71 365,89	8 970,03	11 867,94	171 323,48	3,98
6	9	3.1.1.1.2.1	Мытье лестничных площадок и маршей нижних трех этажей (в доме без лифтов и мусоропровода)	100 м2 убираемой площади	6	24	36 516,74	14 012,17	0,00	32 938,10	4 914,39	5 477,51	93 858,71	2,18
7	0	3.1.1.1.2.2	Мытье лестничных площадок и маршей выше третьего этажа (в доме без лифтов и мусоропровода)	100 м2 убираемой площади	6	24	29 473,07	14 012,17	0,00	26 584,71	4 115,62	4 420,96	78 606,53	1,83
7	1	3.1.3.2	Протирка пыли с подоконников в помещениях общего пользования	100 м2 подоконников	1	6	1 533,03	344,24	0,00	1 382,79	192,82	229,95	3 682,83	0,09
7	2	3.1.4.2	Мытье и протирка оконных рам и переплетов в помещениях общего пользования	100 м2 оконных рам	0,2	12	590,49	212,77	0,00	532,62	78,70	88,57	1 503,16	0,03
7	3	3.1.5.2.2	Уборка мусора и транспортировка мусора до 100 м	1 м3 мусора	1	2	166,20	201,48	0,00	149,91	29,97	24,93	572,51	0,01
7	4	3.1.5.3	Очистка чердаков и подвалов от строительного мусора	100 кг строительного мусора	1	1	2 226,28	0,00	0,00	2 008,11	252,40	331,94	4 820,73	0,11
7	5	3.1.11	Обметание пыли с потолков	100 кв. м. потолков	0,1	12	142,01	0,02	0,00	128,09	16,10	21,30	307,52	0,01
7	6	3.1.12.1	Обработка дезинфицирующим средством перил и/или поручней	100 кв. м. перил лестниц	1	1	205,12	163,28	0,00	185,02	32,28	30,77	616,47	0,01
7	7	3.1.12.3	Обработка дезинфицирующим средством почтовых ящиков	100 кв. м почтовых ящиков	1	1	120,60	163,28	0,00	108,78	22,69	18,09	433,44	0,01
7	8	3.1.12.5	Обработка дезинфицирующим средством кнопок домофона и/или кнопок вызова лифта по этажам	1 кв.м кнопок	6	1	10,28	9,80	0,00	9,27	1,71	1,54	32,60	0,00
7	9	3.1.12.6	Обработка дезинфицирующим средством дверных ручек	1 кв.м. дверных ручек	1	1	2,56	1,63	0,00	2,31	0,38	0,38	7,26	0,00
3.2														
			Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома											
8	0	3.2.1.1	Подметание в летний период земельного участка с усовершенствованным покрытием 2 класса	1 000 кв.м. территории	1	24	4 163,37	62,04	0,00	3 755,36	475,44	624,51	9 080,72	0,21
8	1	3.2.3.3.1	Уборка газонов средней засоренности от листьев, сучьев, мусора	100 000 кв.м. территории	0,001	24	2 908,55	43,04	0,00	2 623,51	332,13	436,28	6 343,52	0,15
8	2	3.2.3.2.10	Очистка опрокидывающихся урн от мусора	на 100 урн	0,04	156	1 562,14	5 203,74	0,00	1 409,05	464,61	234,32	8 873,86	0,21
8	3	3.2.6.2	Сдвигание и подметание снега при отсутствии снегопада на придомовой территории с усовершенствованным покрытием 2 класса	10 000 кв.м. территории	1	4	11 081,55	0,00	0,00	9 995,55	1 256,35	1 662,23	23 995,68	0,56
8	4	3.2.7.2	Сдвигание и подметание снега при снегопаде на придомовой территории с усовершенствованным покрытием 2 класса	10 000 кв.м. территории	0,2	1	2 458,34	0,00	0,00	2 217,42	278,71	368,75	5 323,23	0,12
8	5	3.2.8.2	Очистка территории с усовершенствованным покрытием 2 класса от наледи без обработки противогололедными реагентами	10 000 кв.м. территории	0,001	6	465,37	0,00	0,00	419,76	52,76	69,81	1 007,70	0,02
8	6	3.2.8.9	Посыпка территории II класса	100 кв. м	2	24	1 246,52	3 427,06	0,00	1 134,36	330,67	186,98	6 315,59	0,15
8	7	3.2.8.12	Очистка от наледи и льда крышек люков пожарных колодезев	1 шт	8	24	2 393,31	0,00	0,00	2 158,77	271,34	359,00	5 182,42	0,12
8	8	3.2.11	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (в холодный период года)	100 кв.м	1	12	1 720,19	0,00	0,00	1 551,62	195,02	258,03	3 724,86	0,09
8	9	3.2.12	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (в теплый период года)	100 кв.м	1	12	317,86	4,70	0,00	286,71	36,30	47,68	693,25	0,02
9	0	3.2.14	Очистка контейнерной площадки в холодный период	100 кв.м	0,5	12	3 739,55	0,00	0,00	3 373,08	423,96	560,93	8 097,53	0,19
9	1	3.2.15	Уборка мусора на контейнерных площадках	на 100 кв.м	1	4	1 009,68	15,01	0,00	910,73	115,30	151,45	2 202,17	0,05
3.4														
			Прочие работы											
9	2	3.4.1.3	Дератизация чердаков и подвалов с применением готовой приманки типа "Шторм" - антикоагулянта II поколения	1000 м2 обрабатываемых помещений	1,051	12	8 701,10	1 016,45	0,00	7 848,39	1 042,63	1 305,16	19 913,73	0,46

30	2.2.6.2	Смена вентилей и клапанов обратных муфтовых диаметром до 32 мм	100 шт.	0,01	0,1	13,50	46,79	0,00	12,18	4,12	2,03	78,82	0,00
3	2.2.6.5	Смена задвижек диаметром до 100 мм	100 шт.	0,01	0,1	55,32	634,11	0,00	49,90	41,31	8,30	788,93	0,02
3	2.3	Система водотопления											
32	2.3.2.2	Смена отдельных участков чугунных труб и внутренних чугунных канализационных выпусков при диаметре канализационного выпуска 100 мм	100 м трубопроводов	0,1	0,1	330,84	2 652,45	0,00	298,42	184,06	49,63	3 515,40	0,08
33	2.3.3.1.3	Подчеканка расстругов асбоцементных канализационных труб диаметром до 100 мм	100 расстругов	0,3	1	2 143,64	19 946,35	0,00	1 933,56	1 345,07	321,55	25 690,16	0,60
34	2.3.4	Устранение засоров внутренних канализационных трубопроводов	100 м трубы	1	12	14 931,54	10 595,68	0,00	13 468,25	2 278,24	2 239,73	43 513,45	1,01
35	2.3.7	Набивка сальников компенсационных патрубков на стояках внутренних водосточков	100 патрубков	1	1	6 529,47	4 067,32	0,00	5 889,58	964,99	979,42	18 430,78	0,48
3	2.4	Система газоснабжения											
36	2.4.1.1.2	Техническое обслуживание внутридомовых газопроводов диаметром 25-50 мм	100 пог. м	1	1	743,10	666,69	0,00	670,27	121,08	111,46	2 312,61	0,05
37	2.4.1.5	Проверка работоспособности и смазка отключающих устройств	1 устройство	1	1	103,80	0,00	0,00	93,63	11,77	15,57	224,76	0,01
3	2.4.2.10	Проверка подвального помещения на загазованность	1 помещение	1	1	10,73	0,00	0,00	9,68	1,22	1,61	23,24	0,00
3	2.5	Внутридомовое электро-, радио- и телеоборудование											
39	2.5.1.2	Замена автоматического выключателя	1 автоматический выключатель	1	1	147,33	2 236,23	0,00	132,89	140,25	22,10	2 678,79	0,06
4	2.5.1.3	Замена реле	1 реле	1	1	30,80	3 432,34	0,00	27,78	193,13	4,62	3 688,67	0,09
4	2.5.1.4	Замена предохранителя	1 предохранитель	1	1	9,86	1 233,22	0,00	8,89	69,25	1,48	1 322,69	0,03
4	2.5.1.5	Замена рубильника	1 рубильник	1	1	54,21	178,58	0,00	48,89	16,01	8,13	305,82	0,01
4	2.5.4	Ремонт, замена внутридомовых электрических сетей	1000 пог.м.	0,2	0,1	492,79	1 865,28	0,00	444,50	158,93	73,92	3 035,41	0,07
4	2.5.7.6	Замена лампы накаливания на энергосберегающую	1 лампа	1	1	11,70	194,62	0,00	10,56	12,08	1,76	230,71	0,01
4	2.6	Подготовка многоквартирного дома к сезонной эксплуатации, проведение технических осмотров											
45	2.6.8.1	Осмотр территории вокруг здания и фундамента	1000 кв.м. общей площади	0,21	2	20,18	0,00	0,00	18,20	2,29	3,03	43,70	0,00
46	2.6.8.2	Осмотр кирпичных и железобетонных стен, фасадов	1000 кв.м. общей площади	2,244	2	1 719,55	0,00	0,00	1 551,04	194,95	257,93	3 723,47	0,09
47	2.6.8.9	Осмотр заполнения дверных и оконных проемов	1000 кв.м. общей площади	1	1	416,96	0,00	0,00	376,10	47,27	62,54	902,87	0,02
48	2.6.11.1	Осмотр водопровода, канализации и горячего водоснабжения	100 квартир	0,6	1	5 003,52	0,00	0,00	4 513,18	567,26	750,53	10 834,49	0,25
4	2.6.11.2	Промывка участка водопровода	100 куб.м. здания	2	1	241,84	0,00	0,00	218,14	27,42	36,28	523,67	0,01
50	2.6.11.3	Прочистка канализационного лежачка	100 м канализационного лежачка	1	1	4 364,22	882,97	0,00	3 936,52	543,57	654,63	10 381,91	0,24
51	2.6.11.4	Проверка исправности канализационных вытяжек	1000 кв.м. общей площади	1	1	517,43	0,00	0,00	466,72	58,66	77,61	1 120,43	0,03
52	2.6.12.2	Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системе вентиляции	1000 кв.м. общей площади	1	2	1 034,86	0,00	0,00	933,44	117,33	155,23	2 240,86	0,05
53	2.6.13.1	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	100 лестничных площадок	1	4	5 003,52	0,00	0,00	4 513,18	567,26	750,53	10 834,49	0,25
5	2.6.13.4	Проверка заземления оболочки электрокабеля	100 м	1	1	246,40	0,00	0,00	222,25	27,93	36,96	533,54	0,01
5	2.6.13.5	Замеры сопротивления изоляции проводов	измерение 1	1	1	35,21	0,00	0,00	31,76	3,99	5,28	76,24	0,00
56	2.6.14.1.1	Осмотр внутриквартирных устройств системы центрального отопления	1000 кв.м. общей площади	1	1	1 389,87	0,00	0,00	1 253,66	157,57	208,48	3 009,58	0,07
57	2.6.14.1.2	Осмотр устройства системы центрального отопления в чердачных и подвальных помещениях	1000 кв.м. осматриваемых помещений	1	1	555,95	0,00	0,00	501,46	63,03	83,39	1 203,83	0,03
5	2.6.14.2	Регулировка и наладка систем отопления	1 здание	1	1	492,79	0,00	0,00	444,50	55,87	73,92	1 067,07	0,02
59	2.6.14.3.2	Рабочая проверка системы в целом при диаметре трубопровода до 50 мм	100 м трубопровода	1	1	484,14	10,16	0,00	436,70	55,45	72,62	1 059,07	0,02
60	2.6.14.3.4	Первое рабочее испытание отдельных частей системы при диаметре трубопровода до 100 мм	100 м трубопровода	1	1	517,05	0,00	114,48	466,37	64,94	77,56	1 240,40	0,03
61	2.6.14.3.5	Рабочая проверка системы в целом при диаметре трубопровода до 100 мм	100 м трубопровода	1	1	484,14	10,16	0,00	436,70	55,45	72,62	1 059,07	0,02
62	2.6.14.3.6	Окончательная проверка при сдаче системы при диаметре трубопровода до 100 мм	100 м трубопровода	1	1	202,12	0,00	114,48	182,31	29,24	30,32	558,47	0,01
63	2.6.14.3.10	Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	100 м трубопровода	50	1	739,19	0,00	0,00	666,75	83,80	110,88	1 600,61	0,04

Холостой бл.

9	3.4.2	Дезинсекция подвалов	1000 м2 обрабатываемый помещение	1	12	5 898,70	7 326,72	0,00	5 320,63	1 073,55	884,80	20 504,40	0,48
3													
Итого:						437 212,36	281 087,71	17 167,41	399 365,21	66 367,74	66 413,20	1 267 593,71	23,44