

Приложение № 3 к постановлению
администрации МО «Кингисеппский
муниципальный район»
от 30.10.2023 года № 3208
(в редакции приложения №1 к постановлению
администрации МО «Кингисеппский
муниципальный район»
от 18.03 2024 года № 812)

Текстовая часть проекта межевания территории

**1. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков,
в том числе возможные способы их образования**

Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования представлены в таблице № 1.1.

Таблица № 1.1 - Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования

Перечень и сведения об образуемых земельных участках						
№п/п	Условные номера образуемых земельных участков	Номера характерных точек образуемых земельных участков	Кадастровые номера земельных участков, из которых образуются земельные участки	Площадь образуемых земельных участков, кв.м	Способы образования земельных участков	Сведения об отнесении образуемого земельного участка к определенной категории земель или сведения о необходимости перевода земельного участка из состава земель одной категории в другую
1	47:20:00000000:3У1	н1-н20	-	2030	Образование земельного участка из земель находящихся в государственной или муниципальной собственности	Земли населенных пунктов/отсутствие необходимости перевода земельного участка из состава земель одной категории в другую
2	47:20:00000000:3У2	н1-н7	-	283	Образование земельного участка из земель находящихся в государственной или муниципальной собственности	Земли населенных пунктов/отсутствие необходимости перевода земельного участка из состава земель одной категории в другую
Общая площадь образуемых земельных участков:				2313		

2. Вид разрешенного использования образуемых земельных участков, предназначенных для размещения линейного объекта и объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейного объекта, а также существующих земельных участков, занятых линейными объектами и объектами капитального строительства, входящими в состав линейного объекта, в соответствии с проектом планировки территории.

Устанавливаемый вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с приказом Росреестра от 10.11.2020 №П/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков» – 7.5 трубопроводный транспорт.

3. Перечень кадастровых номеров существующих земельных участков, на которых линейный объект может быть размещен на условиях сервитута, публичного сервитута, их адреса или описание местоположения, перечень и адреса расположенных на таких земельных участках объектов недвижимого имущества (при наличии сведений о них в Едином государственном реестре недвижимости)

Существующие земельные участки, на которых линейный объект может быть размещен на условиях сервитута, публичного сервитута отсутствуют.

4. Перечень координат характерных точек образуемых земельных участков (система координат МСК 47 зона 1)

47:20:0000000:ЗУ1		
н1	385071,80	1257090,97
н2	385071,64	1257091,62
н3	385071,39	1257092,91
н4	385071,31	1257093,54
н5	385071,16	1257094,67
н6	385070,41	1257103,22
н7	385001,70	1257141,85
н8	384968,30	1257203,53
н9	384974,27	1257219,43
н10	384962,57	1257230,94
н11	384957,85	1257218,37
н12	384954,89	1257220,68
н13	384948,04	1257211,92
н14	384955,55	1257206,05
н15	384959,99	1257202,08
н16	384958,17	1257201,25
н17	384952,02	1257197,90
н18	384956,81	1257189,12
н19	384962,95	1257192,46
н20	384994,85	1257134,23
н1	385071,80	1257090,97
Площадь ЗУ:	2030 кв.м	

47:20:0000000:ЗУ2		
н1	385240,99	1257009,63
н2	385216,93	1257023,15
н3	385213,72	1257019,20
н4	385212,59	1257017,58
н5	385211,53	1257015,86
н6	385211,06	1257014,98
н7	385236,09	1257000,91
н1	385240,99	1257009,63
Площадь ЗУ:	283 кв.м	

5. Перечень и сведения о площади земельных участков, которые будут отнесены к территории общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных нужд

Образование земельных участков, которые будут отнесены к территории общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых планируется резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд не предусмотрено.

6. Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в целях определения местоположения границ, образуемых и (или) изменяемых лесных участков).

Проектом межевания территории не предусмотрено образование земельных участков в границах земель лесного фонда.

7. Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости

Перечень координат характерных точек границ территорий, в отношении которых утвержден проект межевания территории (система координат МСК 47 зона 1)

Обозначение характерных точек границы	X	Y
н1	385235,36	1256996,73
н2	385242,35	1257010,01
н3	385069,03	1257107,44
н4	385069,14	1257106,23
н5	385003,46	1257143,15
н6	384969,87	1257204,86
н7	384975,43	1257219,68
н8	384962,17	1257232,73
н9	384957,39	1257219,99
н10	384954,72	1257222,08
н11	384946,64	1257211,75
н12	384954,91	1257205,29
н13	384958,19	1257202,35
н14	384957,72	1257202,14
н15	384950,67	1257198,30
н16	384956,41	1257187,76
н17	384961,68	1257190,63
н18	384993,09	1257132,92
н1	385235,36	1256996,73