

Замечания принимаются
на эл.почту: kmupotreb-2014@yandex.ru
с 26.12.22 по 10.01.2023 г.

О внесении изменений в постановление администрации МО «Кингисеппский муниципальный район» от 19.08.2016 года №2036 «Об утверждении порядка предоставления права на размещение нестационарных остановочных комплексов в зоне улично-дорожной сети на территории МО «Кингисеппское городское поселение»»

В соответствии с решением Совета депутатов муниципального образования «Кингисеппский муниципальный район» Ленинградской области от 28.06.2022 года №350/4-с «О ликвидации муниципального казенного учреждения «Центр развития малого бизнеса и потребительского рынка» муниципального образования «Кингисеппский муниципальный район» Ленинградской области, администрация

п о с т а н о в л я е т:

1. Внести в постановление администрации МО «Кингисеппский муниципальный район» от 19.08.2016 года №2036 «Об утверждении порядка предоставления права на размещение нестационарных остановочных комплексов в зоне улично-дорожной сети на территории МО «Кингисеппское городское поселение»» изменения:

1.1. Приложение к постановлению «Положение о порядке предоставления права на размещение нестационарных остановочных комплексов в зоне улично-дорожной сети на территории МО «Кингисеппское городское поселение»» изложить в новой редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление опубликовать в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте администрации МО

«Кингисеппский муниципальный район» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы администрации МО «Кингисеппский муниципальный район» по экономике и инвестициям Толкачева В.Е.

Глава администрации МО «Кингисеппский
муниципальный район»

Ю.И. Запалатский

УТВЕРЖДЕНО
постановлением администрации
МО «Кингисеппский муниципальный район»
от 19.08.2016 года №2036
(приложение)
(в редакции постановления администрации
МО «Кингисеппский муниципальный район»
от __.__.2022 года №__
(приложение)

**Положение о порядке предоставления права
на размещение нестационарных остановочных комплексов в зоне
улично-дорожной сети
на территории МО «Кингисеппское городское поселение»**

1. Общие положения

1.1. Положение о порядке предоставления права на размещение нестационарных остановочных комплексов в зоне улично-дорожной сети на территории МО «Кингисеппское городское поселение» (далее – Положение) разработано в соответствии с Федеральным законом от 28.12.2009 г. №381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации», Федеральным законом от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Земельным кодексом Российской Федерации, Методическими рекомендациями МИНПРОМТОРГ России от 23.03.2015 года №ЕВ-5999/08, иным действующим законодательством Российской Федерации.

1.2. Нестационарным остановочным комплексом (далее – НОК) признается сооружение, не связанное прочно с земельным участком вне зависимости от наличия или отсутствия подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технологического обеспечения, предназначенное для организации розничной торговли и (или) общественного питания и обустройства комфортной зоны ожидания общественного транспорта.

1.3. Право на размещение НОК предоставляется по заявлению хозяйствующего субъекта при наличии свободных площадей на остановках общественного транспорта на территории МО «Кингисеппское городское поселение». Функции по организации размещения НОК осуществляет отдел развития экономики и потребительского рынка комитета экономического развития и инвестиционной политики администрации МО «Кингисеппский муниципальный район» (далее – Отдел), в порядке, установленном действующим законодательством и настоящим Положением.

1.4. Места размещения НОК должны соответствовать требованиям, указанным в приложении 1 к настоящему Положению. Основанием для размещения НОК является уведомление о предоставлении права на размещение НОК. Срок размещения НОК не более 10 (десяти) лет. Уведомление о предоставлении права на размещение НОК предусматривает решение о предоставлении места размещения хозяйствующему субъекту НОК в зоне улично-дорожной сети на территории МО «Кингисеппское городское поселение».

1.5. Предоставление права на размещение НОК при наличии двух и более заявлений соискателей осуществляется путем проведения конкурентных процедур (далее – Конкурс).

1.6. Право на размещение НОК предоставляется по результатам рассмотрения соответствующих заявлений Комиссией по вопросам размещения нестационарных торговых объектов, нестационарных объектов общественного питания, расположенных на земельных участках, в зданиях, строениях и сооружениях, находящихся в государственной и муниципальной собственности, а также по вопросам размещения нестационарных остановочных комплексов в зоне улично-дорожной сети на территории МО «Кингисеппское городское поселение» (далее – Комиссия), которая осуществляет свою деятельность в соответствии с Положением о Комиссии по вопросам размещения нестационарных торговых объектов, нестационарных объектов общественного питания, расположенных на земельных участках, в зданиях, строениях и сооружениях, находящихся в государственной и муниципальной собственности, а также по вопросам размещения нестационарных остановочных комплексов в зоне улично-дорожной сети на территории МО «Кингисеппское городское поселение».

2. Порядок принятия решения о предоставлении права на размещение НОК

2.1. Последовательность процедур при предоставлении права на размещение НОК описана в блок-схеме согласно приложению 2 к настоящему Положению.

2.2. Для получения права на размещение НОК хозяйствующий субъект представляет в Отдел заявление о предоставлении права на размещение НОК на территории МО «Кингисеппское городское поселение» (далее – Заявление).

2.3. Заявление подают хозяйствующие субъекты или их, оформленные надлежащим образом, уполномоченные представители (далее – Заявители).

Основания для отказа в приеме заявления не предусмотрены.

2.4. Заявление должно содержать:

- фамилию, имя и отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, место жительства, сведения о государственной регистрации заявителя в Едином государственном реестре индивидуальных

предпринимателей - в случае, если заявление подается индивидуальным предпринимателем;

- наименование, место нахождения, организационно-правовую форму и сведения о государственной регистрации заявителя в Едином государственном реестре юридических лиц - в случае, если заявление подается юридическим лицом;

- фамилию, имя и отчество (при наличии) представителя заявителя и реквизиты документа, подтверждающего его полномочия, - в случае, если заявление подается представителем заявителя;

- почтовый адрес, адрес электронной почты, номер телефона Заявителя (его представителя);

- вид и площадь НОК, специализацию НОК, адрес размещения НОК, точное расположение НОК;

- период размещения НОК.

2.5. Заявитель прикладывает к заявлению:

- копии документа, удостоверяющего личность заявителя (для индивидуальных предпринимателей), учредительных документов (для юридических лиц);

- копии документа, удостоверяющего личность представителя заявителя, и документа, подтверждающего его полномочия (в случае подачи документов представителем заявителя);

- технические документы на НОК (при наличии);

- проект НОК, благоустройства прилегающей территории, разработанный с учетом требований по обеспечению безопасности дорожного движения (согласованный с комитетом архитектуры и градостроительства администрации МО «Кингисеппский муниципальный район»);

- ситуационный план земельного участка, где планируется размещение НТО с указанием места расположения НОК, а также документы о соответствии требованиям к архитектурным решениям НОК (в случае если такие требования установлены правилами благоустройства территории муниципального образования)

2.6. Учреждение в течение трех рабочих дней со дня поступления документов, указанных в пунктах 2.4 - 2.5 настоящего Положения (далее - документы), направляет межведомственный запрос в уполномоченные органы государственной власти и организации, в распоряжении которых находятся соответствующие документы, о представлении:

- выписки из Единого государственного реестра юридических лиц (для заявителей - юридических лиц);

- выписки из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей (для заявителей - индивидуальных предпринимателей);

Заявитель вправе представить документы, указанные в абзацах втором - третьем настоящего пункта, по собственной инициативе.

2.7. При представлении Заявителями документов, указанных в абзацах втором, третьем пункта 2.6 настоящего положения, по собственной

инициативе они должны быть получены ими не ранее чем за 30 календарных дней до дня подачи заявления о предоставлении права на размещение.

2.8. Отделом Заявление передается в Комиссию для рассмотрения. Заявление рассматривается на заседании Комиссии не позднее 30 календарных дней с даты поступления. Комиссия рассматривает каждое поступившее Заявление и принимает решение о возможности его удовлетворения и предоставления права на размещение НОК.

2.9. Право на размещение НОК не может быть предоставлено если:

- Заявитель не является хозяйствующим субъектом;
- Заявитель не удовлетворяет специальным требованиям, предусмотренным законодательством Российской Федерации для конкретного НОК (если предусмотрены);
- Заявитель находится в процессе ликвидации или признания неплатежеспособным (банкротом) или его деятельность приостановлена в соответствии с законодательством об административных правонарушениях;
- у Заявителя имеется неисполненная обязанность по уплате обязательных платежей в бюджеты всех уровней бюджетной системы Российской Федерации и внебюджетные фонды;
- Заявление подано неуполномоченным лицом;
- место размещения НОК, указанное в заявлении хозяйствующего субъекта, находящиеся на остановке общественного транспорта невозможно для размещения с учетом генерального плана, правил землепользования и застройки муниципального образования, проекта планировки территорий;
- Комиссией принято решение о выдаче уведомления на размещение НОК в указанном в заявлении хозяйствующего субъекта месте иному хозяйствующему субъекту;
- действует разрешение на размещение НОК в указанном в заявлении хозяйствующего субъекта месте с иным хозяйствующим субъектом.

2.10. При наличии на дату заседания Комиссии единственного Заявления право на размещение НОК предоставляется такому Заявителю, если не имеется оснований для отказа, предусмотренных пунктом 2.9 настоящего положения.

2.11. При наличии на дату заседания Комиссии двух и более конкурирующих Заявлений комиссия оценивает такие заявления по критериям согласно приложению 3 к настоящему Положению.

Каждый член Комиссии оценивает каждое Заявление по каждому критерию. Баллы, выставленные одним членом Комиссии одному Заявлению, суммируются. Итоговая оценка Заявления определяется как среднее арифметическое от суммы баллов, выставленных одному Заявлению всеми присутствующими членами Комиссии.

Итоговая оценка Заявления вносится в протокол рассмотрения заявлений о предоставлении права на размещение НОК. Выписка из протокола предоставляется Заявителю (по требованию).

Право размещения НОК предоставляется Заявителю, чье Заявление получило больше баллов. Если два Заявления набрали равные баллы, право

размещения НОК предоставляется Заявителю, чье Заявление было подано раньше.

2.12. По результатам рассмотрения Заявления в срок не позднее 5 рабочих дней Комиссия направляет в адрес Заявителю один из следующих документов:

- уведомление об отказе в предоставлении права на размещение НОК по причинам, указанным в пункте 2.9 настоящего положения;
- уведомление о невозможности предоставления права на размещение НОК в связи с результатами Конкурса;
- уведомление о предоставлении права на размещение НОК с указанием условий его предоставления.

2.13. Заявитель, которого уведомили об отказе в предоставлении права или невозможности предоставления права, может подать в Комиссию заявление о несогласии в срок не позднее 2 календарных дней с даты заседания Комиссии. Заявление подается секретарю Комиссии, который после регистрации заявления передает его председателю Комиссии, который принимает решение о дате рассмотрения указанного заявления. Заявления рассматриваются Комиссией в присутствии Заявителя не позднее 5 календарных дней с даты его поступления.

3. Предоставление права на размещение НОК

3.1. Отдел разрабатывает проект правового акта по результатам протокольных решений комиссии. Правовой акт издается администрацией МО «Кингисеппский муниципальный район».

3.2. Приложениями к правовому акту являются:

- выкопировка из графической части карты города Кингисепп в масштабе, позволяющем определить место размещения (адресный ориентир) НОК, его контуры, элементы благоустройства, которые необходимо выполнить в месте размещения с указанием сроков (если предусмотрено решением о предоставлении права), красные линии, обозначающие существующие и планируемые (изменяемые, вновь образуемые) границы территории общего пользования, которой беспрепятственно пользуется неограниченный круг лиц и линии градостроительного регулирования, обозначающие границы зон с особыми условиями использования территории, ограничивающими или запрещающими размещение НОК;
- сведения об НОК в форме таблицы.

3.3. Копия указанного правового акта с приложениями направляется (вручается) Заявителю в срок не позднее пяти дней с даты подписания (по требованию).

4. Заключительные положения

4.1. В случае нарушения хозяйствующим субъектом требований правового акта администрации МО «Кингисеппский муниципальный район»,

указанного в разделе 3 настоящего Положения, оно должно быть устранено в течение одного месяца после получения соответствующего уведомления от Отдела.

4.2. Хозяйствующий субъект по решению Комиссии может быть лишен права на размещение НОК в случаях:

- утверждения генерального плана, правил землепользования и застройки муниципального образования, проекта планировки территорий либо внесения в них изменений, делающих невозможным дальнейшее размещение НОК. В данном случае Отдел обязан предложить иные варианты размещения НОК;

- неисполнения требований уведомления Отдела об устранении нарушений;

- неисполнения требований действующего законодательства РФ, в том числе Трудового законодательства РФ в части требований по оформлению трудовых отношений и наличию необходимой документации у сотрудников, непосредственно работающих на НОК;

- самовольного изменения хозяйствующим субъектом внешнего вида, размеров, площади НОК в ходе его эксплуатации (возведение пристроек, надстройка дополнительных антресолей и этажей, изменение фасадов и т.п.). В данном случае предоставление иных вариантов размещения НОК не осуществляется, а освобождение места размещения НОК и приведение остановки общественного транспорта в соответствии с условиями, указанными в уведомлении о предоставлении права на размещение НОК производится хозяйствующим субъектом своими силами и за счет собственных средств в течение пятнадцати календарных дней со дня направления хозяйствующему субъекту соответствующего требования администрации МО «Кингисеппский муниципальный район».

4.3. В случае неисполнения хозяйствующим субъектом законного требования администрации МО «Кингисеппский муниципальный район» инициирует привлечение хозяйствующего субъекта к ответственности, согласно действующему законодательству.

Порядок рассмотрения Заявлений и принятия по ним решений устанавливается Положением о Комиссии по вопросам размещения нестационарных торговых объектов, нестационарных объектов общественного питания, расположенных на земельных участках, в зданиях, строениях и сооружениях, находящихся в государственной и муниципальной собственности, а также по вопросам размещения нестационарных остановочных комплексов в зоне улично-дорожной сети на территории МО «Кингисеппское городское поселение».

4.4. Досрочное прекращение (лишение) права на размещение НОК осуществляется по следующим основаниям:

- по инициативе хозяйствующего субъекта;
- в случае ликвидации юридического лица, в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации;
- по соглашению сторон;

- в случае установления факта неиспользования НОК в течение 1 месяца;
- в случае установления факта несоответствия размещения НОК месту, указанному в уведомлении, или несоответствия НОК требованиям к внешнему виду, установленным требованиями администрации МО «Кингисеппский муниципальный район», а также неисполнения предписания об устранении выявленных нарушений. Предписание должно содержать указание на конкретные нарушения установленных требований со ссылкой на нормативные правовые акты, которыми предусмотрены такие требования, а также разумный срок (не менее одного месяца) на их устранение;
- в случае установления факта нарушения действующего законодательства РФ
- в случае невыполнения хозяйствующим субъектом обязательств по благоустройству НОК.

**Требования к местам размещения нестационарного остановочного
комплекса в зоне улично-дорожной сети
на территории МО «Кингисеппское городское поселение»**

1.1. НОК оборудуются в соответствии с ГОСТ 25869-90 «Отличительные знаки и информационное обеспечение подвижного состава пассажирского наземного транспорта, остановочных пунктов и пассажирских станций. Общие технические требования», СНиП 2.07.01-89 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений», техническими условиями на размещение остановочных пунктов городского общественного транспорта, а также иными документами, регулирующими вопросы обустройства остановок.

1.2. Размещение и благоустройство НОК должно производиться при согласовании с контролирующими и inspectирующими органами в соответствии с комплексной схемой организации дорожного движения.

1.3. Архитектурное и цветовое оформление НОК должно согласовываться с комитетом архитектуры и градостроительства администрации МО «Кингисеппский муниципальный район».

1.4. Запрещается размещение НОК за счет сокращения ширины пешеходных тротуаров, местных проездов, разворотных площадок.

1.5. При наличии подземных коммуникаций необходимо выдерживать разрывы от сооружения до границы охранной зоны сети.

1.6. Размещение НОК не должно препятствовать свободной посадке-высадке пассажиров, создавать аварийные ситуации на проезжей части дороги.

1.7. Транспортное обслуживание НОК должно обеспечивать безопасность движения транспорта и пешеходов на прилегающих магистралях и пешеходных направлениях. Стоянка автотранспорта, осуществляющего доставку товара, загрузка комплекса товаром осуществляется только с подъездов, согласованных с государственной инспекцией безопасности дорожного движения. Запрещается использование для этих целей тротуаров, пешеходных дорожек, газонов.

2. Требования к объемно-планировочному решению и дизайну НОК.

2.1. Применение серийных НОК промышленного изготовления разрешается после согласования документации в установленном порядке.

2.2. НОК должны изготавливаться в специализированных производственных условиях, иметь качественную лицевую поверхность, отвечать требованиям эргономики, колористики, специфики эксплуатации, иметь возможность мобильности.

2.3. В составе проектной документации на НОК разрабатывается размещение оборудования и предусматривается внутренняя отделка с учетом деятельности хозяйствующего субъекта.

2.4. Схемы размещения НОК разрабатываются в соответствии с архитектурно-планировочным заданием, выдаваемым комитетом архитектуры и градостроительства, и согласовываются на стадии эскизного проекта (в течение 10 дней) и на стадии рабочего проекта (в течение 20 дней).

2.5. Ремонт, окраска НОК должны производиться за счет их владельцев.

2.6. НОК должен содержать следующие обязательные элементы:

- благоустроенная остановочная площадка с твердым покрытием и определенными размерами;
- ограждение посадочной площадки;
- навес или павильон (нестационарный торговый объект и (или) нестационарный объект общественного питания);
- малые архитектурные формы (урны, скамейки, стойки для знаков и т.п.);
- освещение;
- пешеходные дорожки к остановке;
- контурные отметки;
- дорожные знаки;
- информационные таблички, табличка с расписанием, доска объявлений.

2.8. Размещение на остановке рекламных щитов, информационных знаков, указателей и устройств, относящихся к техническим средствам организации дорожного движения допускается при согласовании с государственной инспекцией безопасности дорожного движения. Размещение указанных объектов, устанавливаемых на остановке или в непосредственной близости от остановки, не должно препятствовать восприятию дорожной обстановки и ухудшать условия безопасности дорожного движения.

2.9. На указателе остановочных пунктов должна содержаться следующая обязательная информация:

- вид городского общественного транспорта, к которой относится данный остановочный пункт;
- название остановочного пункта;
- номера маршрутов.

3. Требования к содержанию территорий

3.1. Для санитарной уборки территории НОК определяется прилегающий земельный участок, из расчета пять метров по периметру сооружения - хозяйствующие субъекты, которым было предоставлено право на размещение НОК, обязаны следить за сохранностью благоустройства прилегающей территории. Хозяйствующие субъекты, нанесящие ущерб прилегающим объектам благоустройства, зеленым насаждениям, газонам и

т.д., обязаны восстановить объекты благоустройства за счет собственных средств.

3.2. Хозяйствующие субъекты, которым было предоставлено право на размещение НОК, обязаны:

- заключать с близлежащими стационарными учреждениями и предприятиями обслуживания договоры на пользование туалетами, если в непосредственной близости отсутствуют стационарные или мобильные туалеты;
- заключать договоры на вывоз мусора;

3.3. На прилегающей территории и на крыше сооружения категорически запрещается открытое складирование тары и мусора.

3.4. При проведении ремонта подземных коммуникаций в пределах закреплённой площадки хозяйствующий субъект, которому было предоставлено право на размещение НОК, обязан обеспечить доступ к сетям и удобство проведения земляных работ.

3.5. Уборку, очистку от снега и посыпку песком НОК обязан производить хозяйствующий субъект, которому было предоставлено право на размещение НОК.

4. Планировка мест размещения НОК должна обеспечивать:

4.1. Безопасность покупателей, посетителей и обслуживающего персонала.

4.2. Беспрепятственный проход пешеходов, в том числе обеспечение безбарьерной среды жизнедеятельности для инвалидов и иных маломобильных групп населения.

4.3. Развитие улично-дорожной сети, движения транспорта и беспрепятственный подъезд спецтранспорта при чрезвычайных ситуациях.

4.4. Соблюдение требований технических регламентов, в том числе о безопасности зданий и сооружений, о требованиях пожарной безопасности.

4.5. Соблюдение требований, установленных нормативными правовыми актами Российской Федерации и нормативными документами федеральных органов исполнительной власти, в том числе по организации территорий и безопасности дорожного движения;

4.6. Соблюдение требований, установленных санитарными правилами и ограничений и запретов по реализации табачной и алкогольной продукции.

5. Не допускается размещение НОК:

- в полосах отвода автомобильных дорог;
- в арках зданий, на газонах, цветниках, клумбах, площадках (детских, для отдыха, спортивных), в местах, не оборудованных подъездами для разгрузки товара;
- на инженерных сетях и коммуникациях и в охранных зонах инженерных сетей и коммуникаций;
- под железнодорожными путепроводами и автомобильными

эстакадами, мостами;

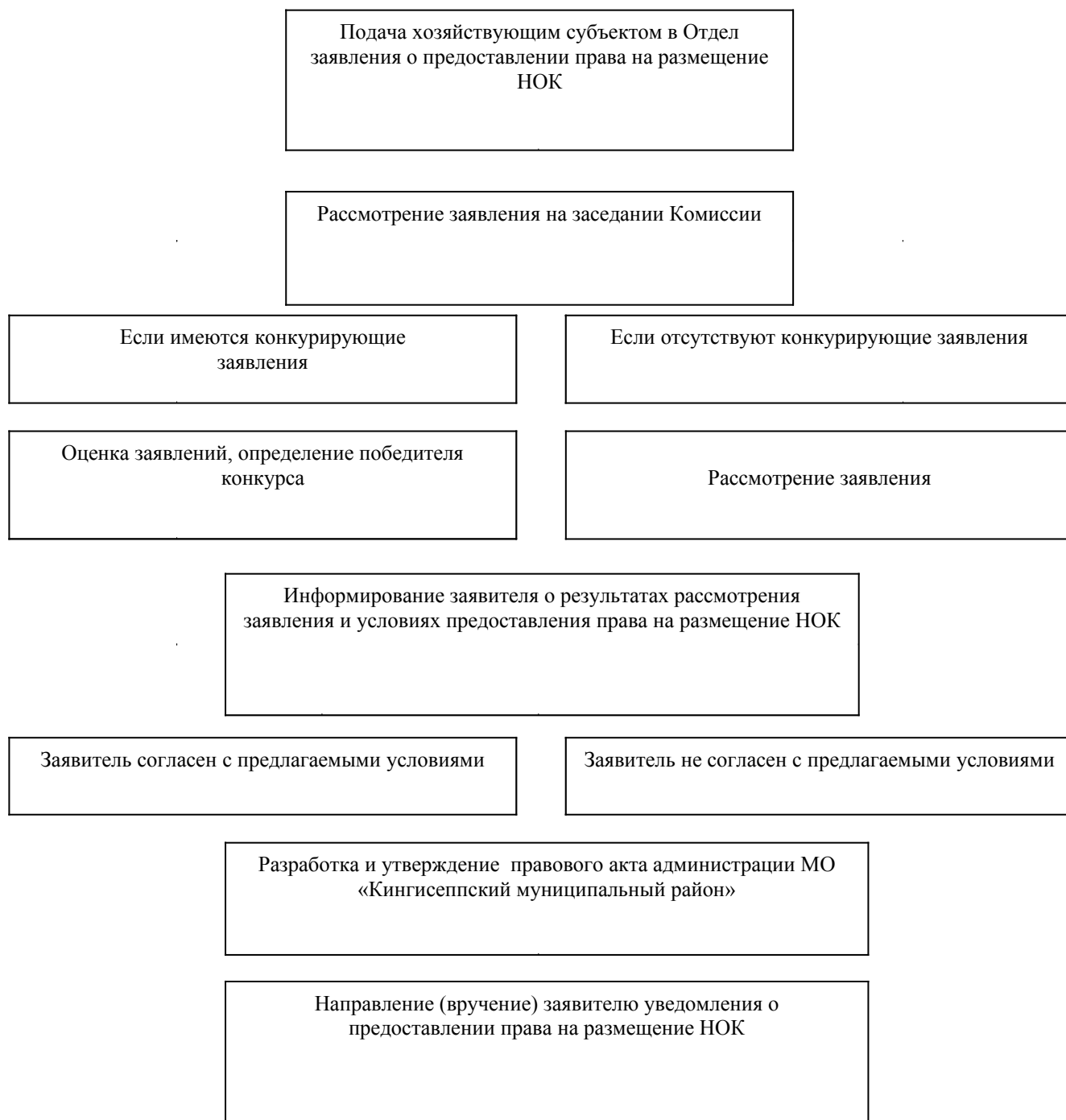
- на расстоянии менее 25 метров от мест сбора мусора и пищевых отходов, дворовых уборных, выгребных ям;

- в случае если размещение НОК препятствует свободному подъезду пожарной, аварийно-спасательной техники или доступу к объектам инженерной инфраструктуры (объекты энергоснабжения и освещения, колодцы, краны, гидранты и т.д.).

6. К зонам с особыми условиями использования территорий, ограничивающими или запрещающими размещение НОК, относятся:

- охранные зоны инженерных коммуникаций;
- части территорий общего пользования, непосредственно примыкающие к территориям объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации;
- части территорий общего пользования, непосредственно примыкающие к территориям школ и детских дошкольных учреждений;
- зоны охраняемых объектов, устанавливаемые в соответствии с правилами, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 20.06.2006 года № 384;
- иные зоны, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации.

**Блок-схема процедуры предоставления права
на размещение нестационарных остановочных комплексов в зоне
улично-дорожной сети на территории МО «Кингисеппское городское
поселение»**



**Критерии оценки конкурирующих заявлений
о предоставлении права на размещение нестационарных остановочных
комплексов в зоне улично-дорожной сети
на территории МО «Кингисеппское городское поселение»**

№ п/п	Параметры заявления, подлежащие оценке	Критерии оценки (в баллах)
1.	Заявитель является субъектом малого или среднего предпринимательства	1
2.	Заявитель зарегистрирован и состоит на налоговом учете в территориальных налоговых органах муниципального образования	1
3.	Более 70% ассортимента НОК составляют товары от производителя (оценивается, если имеются подтверждающие документы)	3
4.	Обеспечение доступности НОК для инвалидов (оценивается, если доступность для инвалидов обеспечена или имеется письменное обязательство заявителя и план-график выполнения работ и мероприятий по обеспечению доступности для инвалидов)	2
5.	Проект НОК, разработанный с учетом требований по обеспечению безопасности дорожного движения	2
6.	Благоустройство прилегающей территории (раздел проекта НОК) Должно быть предусмотрено: -наличие твердого покрытия вокруг НОК; - озеленение (устройство газонов и цветников);	2
7.	Трудоустройство инвалидов в НОК	2
8.	Наличие световой вывески	1
9.	Проведение мероприятий по снижению энергетических издержек	1