

Проект постановления

Предложения по проекту необходимо направлять на адрес электронной почты: arh@kingisepp.lo с 17.02.2025 по 25.02.2025

О подготовке проекта внесения изменений в Схему территориального планирования муниципального образования «Кингисеппский муниципальный район» Ленинградской области»

В соответствии со статьями 9, 18, 19, 20, 21 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 15 Федерального закона Российской Федерации от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», областным законом Ленинградской области от 07.07.2014 № 45-оз «О перераспределении полномочий в области градостроительной деятельности между органами государственной власти Ленинградской области и органами местного самоуправления Ленинградской области», Уставом муниципального образования «Кингисеппский муниципальный район» Ленинградской области, Положением о составе, порядке подготовки Схемы территориального планирования муниципального образования «Кингисеппский муниципальный район» Ленинградской области, порядке подготовки внесения в нее изменений, утвержденным постановлением администрации МО «Кингисеппский муниципальный район» от 15.03.2019 № 475, в целях выполнения задач обеспечения условий для устойчивого социально-экономического и пространственного развития территории муниципального образования «Кингисеппское городское поселение» Кингисеппского муниципального района Ленинградской области, администрация

п о с т а н о в л я е т:

1. Приступить к подготовке проекта внесения изменений в Схему территориального планирования муниципального образования «Кингисеппский муниципальный район» Ленинградской области, в редакции, утвержденной

постановлением Правительства Ленинградской области от 03.02.2021 №69 (с изменениями).

2. Утвердить:

2.1. Состав комиссии по подготовке проекта внесения изменений в Схему территориального планирования муниципального образования «Кингисеппский муниципальный район» Ленинградской области согласно приложению №1;

2.2. Положение о комиссии по подготовке проекта внесения изменений в Схему территориального планирования муниципального образования «Кингисеппский муниципальный район» Ленинградской области согласно приложению №2.

3. Комиссии по подготовке проекта внесения изменений в Схему территориального планирования муниципального образования «Кингисеппский муниципальный район» Ленинградской области провести мероприятия по подготовке и согласованию проекта внесения изменений в Схему территориального планирования муниципального образования «Кингисеппский муниципальный район» Ленинградской области.

4. Заинтересованным физическим и юридическим лицам все предложения по внесению изменений в Схему территориального планирования муниципального образования «Кингисеппский муниципальный район» Ленинградской области направлять в комиссию по подготовке проекта внесения изменений в Схему территориального планирования муниципального образования «Кингисеппский муниципальный район» Ленинградской области по адресу: Ленинградская область, г. Кингисепп, пр. Карла Маркса, д.2а, или на электронную почту – adm@kingisepplo.ru до «01» декабря 2025 года (включительно).

5. Постановление опубликовать в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте администраций МО «Кингисеппский муниципальный район» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

6. Контроль за исполнением постановления оставляю за собой.

Глава администрации
МО «Кингисеппский
муниципальный район»

В.Е. Толкачев

Утвержден
постановлением администрации
МО «Кингисеппский муниципальный
район»
от _____ № _____
(приложение № 1)

СОСТАВ

комиссии по подготовке проекта внесения изменений в Схему
территориального планирования муниципального образования «Кингисеппский
муниципальный район» Ленинградской области

Председатель комиссии:	
Толкачев Виктор Евгеньевич	глава администрации МО «Кингисеппский муниципальный район»
Заместитель председателя комиссии:	
Соболев Сергей Геннадьевич	первый заместитель главы администрации МО «Кингисеппский муниципальный район» (в отсутствие – Шевырталова Е.С., председатель комитета архитектуры и градостроительства администрации МО «Кингисеппский муниципальный район», главный архитектор района
Члены комиссии:	
Богомазова Юлия Владимировна	заместитель главы администрации МО «Кингисеппский муниципальный район» по экономическому развитию и управлению имуществом
Порин Павел Викторович	заместитель главы администрации МО «Кингисеппский муниципальный район» по безопасности и экологии
Смирнов Евгений Павлович	заместитель главы администрации МО «Кингисеппский муниципальный район» по жилищно-коммунальному хозяйству, транспорту и дорожному хозяйству
Соснин Александр Владимирович	заместитель главы администрации МО «Кингисеппский муниципальный район» по внутренней политике
Свиридова Светлана Геннадьевна	заместитель главы администрации МО «Кингисеппский муниципальный район» по социальным вопросам
Шевырталова Елена Сергеевна	председатель комитета архитектуры и градостроительства администрации МО «Кингисеппский муниципальный район», главный архитектор района
Хамова Марина Евгеньевна	председатель комитета по управлению имуществом МО «Кингисеппский муниципальный район»
Меркушева Анжелика Викторовна	председатель комитета экономического развития и инвестиционной политики администрации МО «Кингисеппский муниципальный район»

Дмитренко Анатолевич	Игорь	председатель комитета по транспорту и дорожному хозяйству администрации МО «Кингисеппский муниципальный район»
Траурих Сергеевна	Анна	председатель комитета по местному самоуправлению, межнациональным отношениям администрации МО «Кингисеппский муниципальный район»
Львова Викторовна	Татьяна	председатель комитета по спорту, культуре, молодежной политике и туризму администрации МО «Кингисеппский муниципальный район»
Румянцева Николаевна	Елена	председатель комитета по образованию администрации Кингисеппского муниципального района
Прокопчик Вячеславовна	Наталья	заместитель председателя юридического комитета администрации МО «Кингисеппский муниципальный район»
Никитина Регина Игоревна		начальник отдела информационной системы обеспечения градостроительной деятельности комитета архитектуры и градостроительства администрации МО «Кингисеппский муниципальный район»
Бодракова Александровна	Ольга	главный специалист отдела разработки градостроительной документации МКУ «Служба городского хозяйства»
		представители администраций муниципальных образований городских и сельских поселений Кингисеппского муниципального района Ленинградской области (по согласованию)
Секретарь комиссии:		
Подосинникова Мария Юрьевна		главный специалист МКУ «Служба городского хозяйства»

В случае временного отсутствия постоянных членов комиссии, участие в ее работе принимают лица, их замещающие.

Утверждено
постановлением администрации
МО «Кингисеппский муниципальный
район»
от _____ № _____
(приложение № 2)

ПОЛОЖЕНИЕ
о комиссии по подготовке проекта внесения изменений в Схему
территориального планирования муниципального образования
«Кингисеппский муниципальный район» Ленинградской области

1. Общие положения

1. Комиссия создается в целях рассмотрения поступающих предложений о внесении изменений в Схему территориального планирования муниципального образования «Кингисеппский муниципальный район» Ленинградской области, подготовки заключений по поступившим предложениям и обеспечения подготовки проекта внесения изменений в Схему территориального планирования муниципального образования «Кингисеппский муниципальный район» Ленинградской области.

2. Комиссия в своей деятельности руководствуется Конституцией РФ, Градостроительным кодексом РФ, законодательством РФ, законодательством Ленинградской области, нормативно-правовыми актами МО «Кингисеппский муниципальный район» и иными правовыми актами, регулирующими отношения в области градостроительной деятельности.

3. В компетенцию Комиссии входит осуществление следующих функций:

1) Согласование задания на подготовку проекта внесения изменений в Схему территориального планирования муниципального образования «Кингисеппский муниципальный район» Ленинградской области

2) Рассмотрение предложений о внесении изменений в Схему территориального планирования муниципального образования «Кингисеппский муниципальный район» Ленинградской области.

3) Подготовка заключения по поступившим предложениям о внесении изменений в Схему территориального планирования муниципального образования «Кингисеппский муниципальный район» Ленинградской области с рекомендациями о внесении, в соответствии с поступившими предложениями, изменений в Схему территориального планирования муниципального образования «Кингисеппский муниципальный район» Ленинградской области или об отклонении такого предложения с указанием причин отклонения и направление заключения главе администрации МО «Кингисеппский муниципальный район» (заключения оформляются на основании протокола Комиссии).

4) Рассмотрение проектных решений, предоставленных разработчиком проекта внесения изменений в Схему территориального планирования муниципального образования «Кингисеппский муниципальный район»

Ленинградской области, в соответствии с требованиями муниципального контракта.

5) Обеспечение согласования проекта внесения изменений в Схему территориального планирования муниципального образования «Кингисеппский муниципальный район» Ленинградской области в порядке, предусмотренном действующим законодательством.

6) Подготовка предложений на рассмотрение согласительной комиссией (в случае поступления заключений, содержащих положения о несогласии с проектом внесения изменений в Схему территориального планирования муниципального образования «Кингисеппский муниципальный район» Ленинградской области).

7) Подготовка заключения на основании документов и материалов, представленных согласительной комиссией, и направление заключения главе администрации МО «Кингисеппский муниципальный район».

2. Порядок деятельности Комиссии

1. Заседания Комиссии в целях подготовки проекта внесения изменений в Схему территориального планирования муниципального образования «Кингисеппский муниципальный район» Ленинградской области проводятся по мере необходимости.

2. Заседания Комиссии правомочны, если присутствуют не менее половины ее состава.

3. В случае отсутствия членов Комиссии их вправе представлять лица, их замещающие.

4. Решение Комиссии принимают путем открытого голосования, простым большинством голосов. При равенстве голосов голос председателя Комиссии является решающим.

5. Решения Комиссии оформляются протоколом, который подписывается секретарем Комиссии и утверждается председателем Комиссии. При отсутствии председателя Комиссии его полномочия осуществляет заместитель председателя Комиссии.

6. Решения Комиссии, выработанные в отношении предложений, замечаний и дополнений, вносятся в проект изменений в Схему территориального планирования муниципального образования «Кингисеппский муниципальный район» Ленинградской области.

7. Для разъяснения вопросов, рассматриваемых членами Комиссии при разработке проекта внесения изменений в Схему территориального планирования муниципального образования «Кингисеппский муниципальный район» Ленинградской области, в целях рассмотрения проектных решений, предоставленных разработчиком на соответствие требованиям муниципального контракта, Комиссия вправе привлекать необходимых специалистов и независимых экспертов.

8. Организационное обеспечение деятельности Комиссии осуществляет комитет архитектуры и градостроительства администрации МО «Кингисеппский муниципальный район».

9. Техническую организацию работы Комиссии осуществляет секретарь Комиссии, не являющийся членом Комиссии.

10. Секретарь Комиссии информирует членов Комиссии о дате, времени и месте проведения заседания Комиссии, обеспечивает членов Комиссии необходимой документацией, осуществляет подготовку протоколов заседания Комиссии.

3. Порядок направления в Комиссию предложений заинтересованных лиц по подготовке проекта внесения изменений в Схему территориального планирования муниципального образования «Кингисеппский муниципальный район» Ленинградской области

1. Заинтересованные лица вправе представить свои предложения о внесении изменений в Схему территориального планирования муниципального образования «Кингисеппский муниципальный район» Ленинградской области в письменном виде.

Предложения представляются секретарю Комиссии, в комитет архитектуры и градостроительства администрации МО «Кингисеппский муниципальный район» по адресу: Ленинградская область, Кингисеппский муниципальный район, Кингисеппское городское поселение, город Кингисепп, пр. Карла Маркса, д. 2а или по электронной почте на адрес: adm@kingisepplo.ru.

2. В обращении должны быть указаны:

- фамилия, имя, отчество (при наличии), адрес места жительства (регистрации), контактные телефоны - для физических лиц;
- наименование организации, фамилия, имя, отчество руководителя, адрес, местоположение, контактные телефоны - для юридических лиц;
- фамилия, имя, отчество (при наличии), адрес места жительства (регистрации), контактные телефоны, индивидуальный налоговый номер - для индивидуальных предпринимателей.

3. Предложения, содержащиеся в обращении, должны быть логично изложены, текст должен быть читаемым. Предложения должны быть мотивированы, с приложением материалов, необходимых для обоснования данных предложений.

По результатам рассмотрения предложения Комиссией принимается решение о принятии данного предложения и учете его при подготовке проекта внесения изменений в Схему территориального планирования муниципального образования «Кингисеппский муниципальный район» Ленинградской области или об отклонении данного предложения с обоснованием причин такого отклонения.

4. Прекращение деятельности Комиссии

1. Комиссия действует до утверждения Правительством Ленинградской области изменений в Схему территориального планирования муниципального образования «Кингисеппский муниципальный район» Ленинградской области.